

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 3149104377
(Numărul cadastral vechi 3149100.130)

Capitolul

A,B

Deschis

11.10.2006

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 3149104.377 (Numărul cadastral vechi 3149100.130)
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință Fondul forestier
Suprafața 1.7816 ha
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 3149104.377.01
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință Construcție
Suprafața 40.6 m.p.

1.2 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 3149104.377.02
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință Construcție
Suprafața 85.0 m.p.

1.3 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 3149104.377.03
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință Construcție
Suprafața 39.1 m.p.

1.4 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 3149104.377.04
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință Construcție
Suprafața 251.5 m.p.

1.5 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 3149104.377.05
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință Construcție
Suprafața 54.1 m.p.

1.6 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 3149104.377.06
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință Construcție



Suprafața 54.1 m.p.

-
- 1.7 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral 3149104.377.07
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața 54.1 m.p.
-
- 1.8 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral 3149104.377.08
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața 54.1 m.p.
-
- 1.9 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral 3149104.377.09
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața 54.1 m.p.
-
- 1.10 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral 3149104.377.10
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața 20.6 m.p.
-
- 1.11 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral 3149104.377.11
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața 54.1 m.p.
-
- 1.12 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral 3149104.377.12
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața 54.1 m.p.
-
- 1.13 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral 3149104.377.13
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața 54.1 m.p.
-
- 1.14 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral 3149104.377.14
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața 54.1 m.p.
-
- 1.15 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral 3149104.377.15
Adresa r-nul Criuleni, com. Răculești, extravilan

Modul de folosință Construcție

Suprafața 54.1 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

- 2.1 Bunul imobil 3149104.377
Cota parte 1.0
Proprietarul Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998
Data înregistrării 04.10.2006
-
- 2.3 Bunul imobil 3149104.377.01
3149104.377.02
3149104.377.03
3149104.377.04
3149104.377.05
3149104.377.06
3149104.377.07
3149104.377.08
3149104.377.09
3149104.377.10
Cota parte 1.0
Proprietarul "Cușmărica" S.R.L., (09.01.2007), Codul Personal 1006600063440
Domiciliul / Sediul r-nul Criuleni, com. Răculești, sat. Răculești,
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 14/528 din 13.02.2007 (3101/07/4039)
Data înregistrării 13.02.2007
-
- 2.11 Bunul imobil 3149104.377.11
Cota parte 1.0
Proprietarul "Cușmărica" S.R.L., (09.01.2007), Codul Personal 1006600063440
Domiciliul / Sediul r-nul Criuleni, com. Răculești, sat. Răculești,
Temeiul înscrierii Autorizație de construire Prim s. Răculești nr. 9 din 04.09.2007 (3101/07/22140)
Proces verbal de recepție nr. 38/c din 17.07.2009 (3101/09/12482)
Data înregistrării 05.09.2007
-
- 2.12 Bunul imobil 3149104.377.12
Cota parte 1.0
Proprietarul "Cușmărica" S.R.L., (09.01.2007), Codul Personal 1006600063440
Domiciliul / Sediul r-nul Criuleni, com. Răculești, sat. Răculești,
Temeiul înscrierii Autorizație de construire Prim s. Răculești nr. 9 din 04.09.2007 (3101/07/22141)
Proces verbal de recepție nr. 38/c din 17.07.2009 (3101/09/12482)
Data înregistrării 05.09.2007
-
- 2.13 Bunul imobil 3149104.377.13
Cota parte 1.0
Proprietarul "Cușmărica" S.R.L., (09.01.2007), Codul Personal 1006600063440
Domiciliul / Sediul r-nul Criuleni, com. Răculești, sat. Răculești,
Temeiul înscrierii Autorizație de construire Prim S. Răculești nr. 9 din 04.09.2007 (3101/07/22142)
Proces verbal de recepție nr. 28/c din 17.07.2009 (3101/09/12482)
Data înregistrării 05.09.2007
-
- 2.14 Bunul imobil 3149104.377.14
Cota parte 1.0
Proprietarul "Cușmărica" S.R.L., (09.01.2007), Codul Personal 1006600063440
Domiciliul / Sediul r-nul Criuleni, com. Răculești, sat. Răculești,
Temeiul înscrierii Autorizație de construire Prim S. Răculești nr. 9 din 04.09.2007 (3101/07/22143)

Proces verbal de recepție nr. 38/c din 17.07.2009 (3101/09/12482)
Data înregistrării 05.09.2007

2.15

Bunul imobil 3149104.377.15

Cota parte 1.0

Proprietarul "Cușmărica" S.R.L., (09.01.2007), Codul Personal 1006600063440

Domiciliul / Sediul r-nul Criuleni, com. Răculești, sat. Răculești,

Temeiul înscrierii Autorizație de construire Prim S. Răculești nr. 9 din 04.09.2007 (3101/07/22144)

Proces verbal de recepție nr. 38/c din 17.07.2009 (3101/09/12482)

Data înregistrării 05.09.2007

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**Partea I. Alte drepturi reale.****Partea II. Notări.**

3.2.3

Tipul grevării **Arendă**Obiectul grevării **Bunul imobil :****3149104.377****indicat în subcapitol II la nr. 2.1:**Temeiul înscrierii **Contract de arendă Nr. 99 din 26.08.2009 (3101/10/20291)****Acord adițional la contractul Nr. 99 din 26.08.2009 (3101/10/20291)**

Termenul / Condiția -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **"Cușmărica" S.R.L.**Domiciliul / Sediul **r-nul Criuleni, com. Răculești, sat. Răculești,**

Însemnări

Data înregistrării **23.12.2010****Interdicții.**

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 25.04.2018, orele 21:10:01

DEPARTAMENTUL CADASTRU

ÎNTRERINDERE DE STAT "CADASTRU"
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL Criuleni

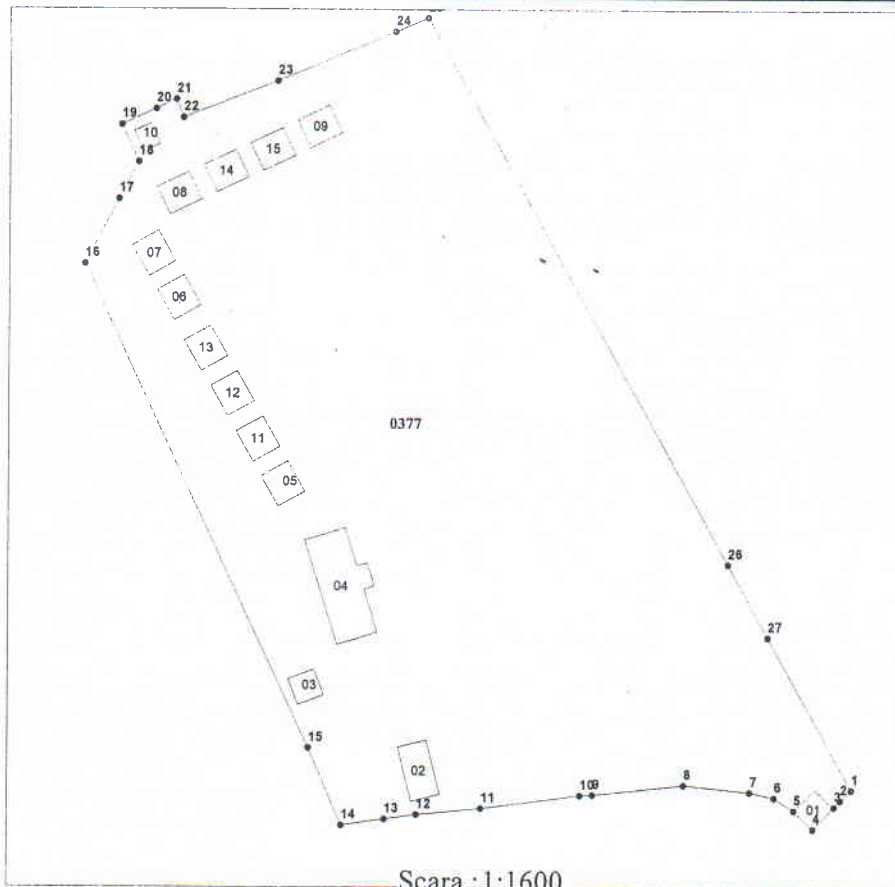
Planul cadastral (geometric)

Data eliberării: 09.07.2009

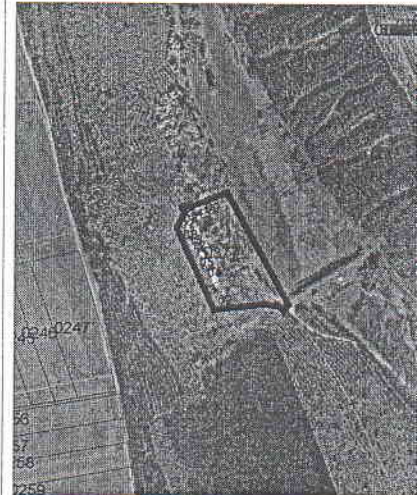


Număr cadastral: 3149104377

Adresa bunului imobil: r-ul Criuleni com. Răculești sat.(sector) Răculești, str. neidentificată Nr.



Amplasarea bunului



Semne convenționale

0377 - numarul cadastral al terenului

Parametrii hotarului

Nr.	Punct de cotitura	Distanța	Tip hotar
1	1-2	3,42	generale
2	2-3	2,06	generale
3	3-4	7,00	generale
4	4-5	6,10	generale
5	5-6	5,37	generale
6	6-7	5,75	generale
7	7-8	15,19	generale
8	8-9	20,85	generale
9	9-10	2,86	generale
10	10-11	22,77	generale
11	11-12	14,74	generale
12	12-13	7,45	generale
13	13-14	9,90	generale
14	14-15	19,15	generale
15	15-16	121,34	generale
16	16-17	16,43	generale
17	17-18	9,47	generale
18	18-19	9,33	generale
19	19-20	8,53	generale
20	20-21	5,09	generale
21	21-22	4,42	generale
22	22-23	22,72	generale
23	23-24	29,01	generale
24	24-25	8,00	generale
25	25-26	142,01	generale
26	26-27	18,96	generale
27	27-1	39,73	generale

Caracteristicile tehnice a bunului imobil

Coc	codtip	DestFunc	supr
Nr.	Teren	Fond Forestier	1.7816ha
	Lipul bunului imobil	Modul de folosinta	
01	constructie	Punct de trecere	40.6 mp
02	constructie	accesorie (Baia)	85 mp
03	constructie	accesorie (Depozit)	39.1 mp
04	constructie	accesorie (Bucatarie)	251.5 mp
05	constructie	accesorie (Casuta de odihna)	54.1 mp
06	constructie	accesorie (Casuta de odihna)	54.1 mp
07	constructie	accesorie (Casuta de odihna)	54.1 mp
08	constructie	accesorie (Casuta de odihna)	54.1 mp
09	constructie	accesorie (Casuta de odihna)	54.1 mp
10	constructie	accesorie (WC)	20.6 mp
11	constructie	accesorie (Casuta de odihna)	54.1 mp
12	constructie	accesorie (Casuta de odihna)	54.1 mp
13	constructie	accesorie (Casuta de odihna)	54.1 mp
14	constructie	accesorie (Casuta de odihna)	54.1 mp
15	constructie	accesorie (Casuta de odihna)	54.1 mp



Beneficiar: Arendaș S.R.L. "Cușmărica"

Primarul: Buzgan

Inginerul cadastral: J. I. I.

Executantul lucrărilor: Lupolov I.

Verificat: Cucu F.

Certificatul nr.:

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral: **3149104.377**

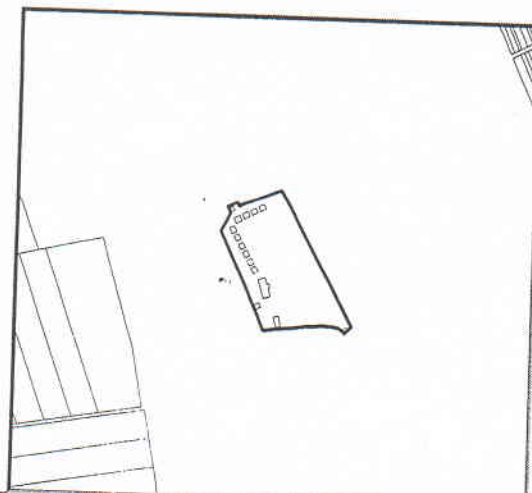
Adresa sau locul amplasării: raionul Criuleni, com. Răculești, extravilan

Suprafața ha, m.p.: **1,7816**

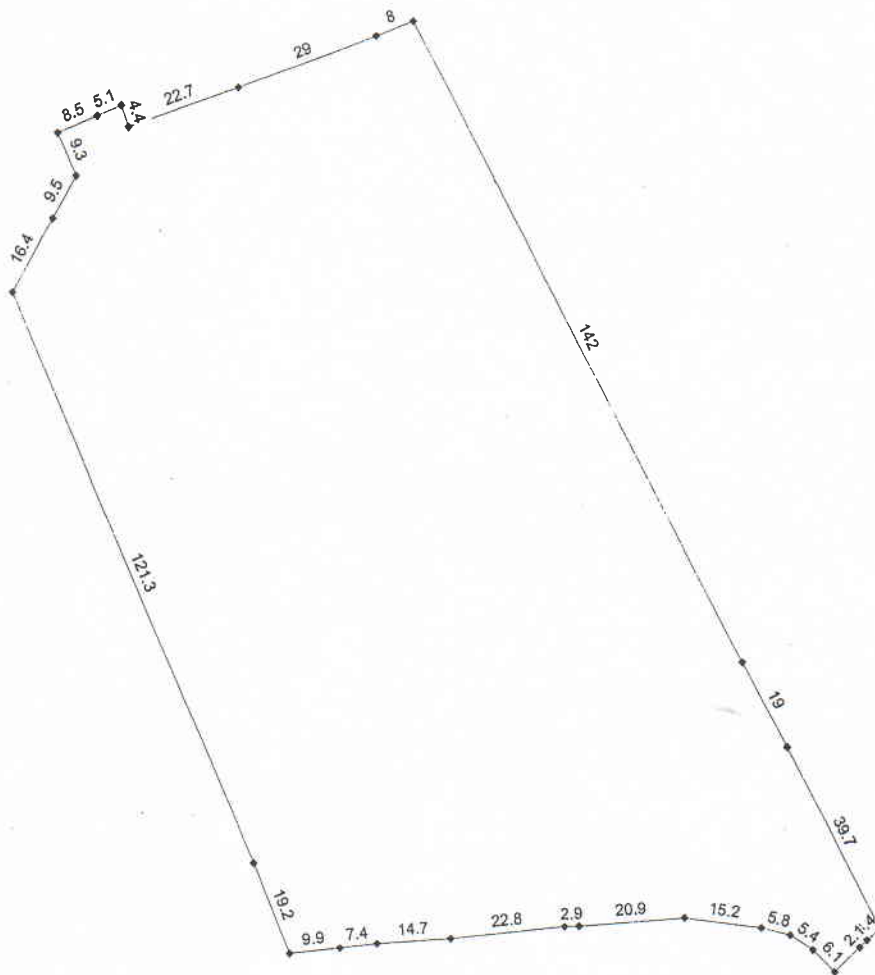
Hotarele: **generale**

Data eliberării: **07/10/2009**

Unități de măsură: m



Scara: 1:1500



Executant _____

L.Ș

Registrator _____