

**Reutilizarea imobilului existent in
Atelier de tesut, in satul Valeni,
raionul Cahul, cod cadastral
nr.9424105507**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 2-1-2
Solutii arhitecturale**

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		1. Demolari		
1	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	10,500
2	RpCB18A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje pina la 150 kg/mc	m3	5,120
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	260,000
4	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	99,200
		<i>Total</i>	lei	
		Total Demolari Inclusiv salariu		
		2. Astupare groapa		
5	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II	100 m3	0,870
6	TsI51A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km	t	157,000
7	TsD01B	Imprastierea cu lopata a	m3	87,000

1	2	3	4	5
		pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu		
8	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv	100 m3	0,870
9	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	9,000
		<i>Total</i>	lei	
		Total Astupare groapa Inclusiv salariu		
		3. Finisari interioare		
		3.1. Pardosele		
		3.1.1. Nod 1		
10	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta h100mm	m3	9,920
11	CA02A2	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, prepararea cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton clasa B7.5 h80mm	m3	7,940
12	CA02C	Strat din polisterolciment 60mm	m3	5,950
13	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi /Plasa sudata 4x100x100 (1,8 kg/m2)	kg	178,560
14	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	99,200
15	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade /k=2 pt	m2	99,200

1	2	3	4	5
		4cm		
16	CG47B	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 200 x 200 mm	m2	99,200
		<i>Total</i>	lei	
		Total Nod 1 Inclusiv salariu		
		3.1.2. Nod 2		
17	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	99,200
18	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % / Placi vata minerala 100mm	m2	99,200
19	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	99,200
		<i>Total</i>	lei	
		Total Nod 2 Inclusiv salariu		
		<i>Total</i>	lei	
		Total Pardosele Inclusiv salariu		
		3.2. Tavan		
20	CN54B	Aplicarea manuala a grundului "Beton-contact" sau analog intr-un strat	m2	114,920
21	CF52A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare mecanica a mortarului	m2	114,920
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	114,920

1	2	3	4	5
23	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	114,920
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	114,920
25	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	114,920
		<i>Total</i>	lei	
		Total Tavan Inclusiv salariu		
		3.3. Pereti		
26	CN54B	Aplicarea manuala a grundului "Beton-contact" sau analog intr-un strat	m2	188,000
27	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	188,000
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	188,000
29	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	188,000
30	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	188,000
31	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	167,300
32	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastru si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm	m2	20,700
33	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	77,400

1	2	3	4	5
		h=100		
		<i>Total</i>	lei	
		Total Pereti Inclusiv salariu		
		3.4. Glafuri		
34	CF15A	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	12,000
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	12,000
36	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	12,000
37	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	12,000
38	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	12,000
		<i>Total</i>	lei	
		Total Glafuri Inclusiv salariu		
		<i>Total</i>	lei	
		Total Finisari interioare Inclusiv salariu		
		4. Finisari exterioare		
		4.1. Pereti		
39	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	172,200
40	CF15A	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	172,200
41	IzF55C	Termoizolarea exterioara	m2	172,200

1	2	3	4	5
		peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala 70mm		
42	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	172,200
43	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu tencuiala decorativa siliconata la pereti	m2	172,200
		<i>Total</i>	lei	
		Total Pereti Inclusiv salariu		
		4.2. Glafuri		
44	CF15A	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	14,700
45	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala 30mm	m2	14,700
46	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	14,700
47	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu tencuiala decorativa siliconata la pereti	m2	14,700
		<i>Total</i>	lei	
		Total Glafuri Inclusiv salariu		
		4.3. Pereu		
48	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	4,100
49	CA02C01	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu betoniera pe santier conform art. CA01, turnare cu mijloace clasice Beton	m3	4,100

1	2	3	4	5
		B7.5		
		<i>Total</i>	lei	
		Total Pereu Inclusiv salariu		
		4.4. Scari si prispa		
50	CG17D	Pardoseli din placi de gresie antiglisanta portelanata inclusiv stratul suport din mortar adeziv	m2	19,720
		<i>Total</i>	lei	
		Total Scari si prispa Inclusiv salariu		
		<i>Total</i>	lei	
		Total Finisari exterioare Inclusiv salariu		
		5. Acoperis		
51	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	172,090
52	CE30A	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din sipci de rasinoase (50x60), contrasipci (50x35), la constructii obisnuite. (0.413 m3)	m2	172,090
53	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	172,090
54	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	0,413
55	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	0,413
56	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv 110x65	m	19,200
57	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv 110x110	m	21,500
58	CL10A	Scari, la inaltimei pina la 35 m, cu greutatea pina la 0,150 t, asamblate cu suruburi	t	0,034

1	2	3	4	5
59	IzD10C	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv ГФ-21 si doua straturi de email ПФ-115	t	0,034
60	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite/ Pelicula polietilena antivapori	m2	99,200
61	IzF10A	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi termoizolatoare din B.C.A., perlit, fibroperlit, izobeton etc/Vata minerala (placi facute din piatra bazaltica naturala topita) $\rho=125\text{kg/m}^3$ gr.=100mm	m2	99,200
62	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite/ Pelicula hidroizolatie	m2	99,200
		<i>Total</i>	lei	
		Total Acoperis Inclusiv salariu		
		6. Timplarii		
63	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m / Usa de acces cerdac	m2	0,730
64	CK01A	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata	m2	0,490

1	2	3	4	5
		tocului pina la 1,00 mp inclusiv F2		
65	CK23B	Ferestre din mase plastice cu 5 camere cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv F1	m2	25,200
66	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m U5	m2	0,770
67	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv U1, U2, U3, U4	m2	45,990
		<i>Total</i>		lei
		Total Timplarii Inclusiv salariu		

		Total	lei
		Asigurarea sociala	24 %
		Transportul materialelor	10 %
		Cheltuieli de achizitionare-depozitare	2 %
		Cheltuieli directe	
		Cheltuieli de regie	14,5 %
		Total cu CR	
		Beneficiu de deviz	6 %
		Total cu BD	
		Taxa pe valoare adaugata	20 %
		Total deviz: Inclusiv salariu	

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

