

**Modernizarea si reconstructia  
centrului de excelenta in  
constructii din str.Asachi nr.71,  
sect.Centru, mun. Chisinau  
№15/02463/C/5086-1-SA**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 2-1-3  
Bloc de studii. Lucrari de constructie generale (marca SA)**

Valoarea de deviz 6 142 123,21 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Lucrari de demontare</b>						
1	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor (Demontare copertina)	kg	800,000	0,78 0,69	622,08 552,00
2	RpCP45A	Demontarea usilor metalice (Demontarea vitralii de la intrare)	kg	630,000	4,11 3,60	2 587,79 2 268,00
3	TR11AA0 4C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	100,400	33,00 33,00	3 313,20 3 313,20
4	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	100,400	51,60 0,00	5 180,64 0,00
5	TsC50D	Repararea si intretinerea drumurilor naturale la transportarea pamintului, pentru fiecare 0,5 km, teren categoria IV(на 1 км, κ=2)	100 m3	0,670	220,00 0,00	147,40 0,00
<b>Total Lucrari de demontare</b>					<b>11 851,11</b>	
<b>Incluziv salariu</b>					<b>6 133,20</b>	
<b>2. Pereti</b>						
6	IzF14A	Strat fonoizolant intrea pereti dubli executat cu placi din vata minerala pentru izolatii generale (Примыкания -	m2	18,800	107,76 7,80	2 025,89 146,64

1	2	3	4	5	6	7
		прокладки из мин. ваты)				
7	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj-проклеяка тканью	m2	18,800	37,00 12,00	695,60 225,60
8	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Каркас из труб для перегородок из пластика в с/у)	kg	344,090	63,27 12,60	21 770,57 4 335,53
9	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul	m2	18,640	87,93 66,00	1 639,02 1 230,24
10	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Поручни из труб Bs1, Bs2 в с/уз для инвалидов)	kg	15,670	63,27 12,60	991,44 197,44
11	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul	m2	0,630	87,93 66,00	55,40 41,58
<b>Total Pereti</b>						<b>27 177,91</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>6 177,04</b>
		<b>3. Acoperis</b>				
		<b>3.1. Metalocerepita</b>				
12	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Imprejmuire de protectie din armatura)	kg	1 593,40 0	73,27 12,60	116 748,42 20 076,84
13	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul	m2	63,700	87,93 66,00	5 601,14 4 204,20
<b>Total Metalocerepita</b>						<b>122 349,56</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>24 281,04</b>
		<b>3.2. Acoperis din rulouri- Petroflex</b>				
14	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si	m2	28,500	38,80	1 105,86

1	2	3	4	5	6	7
		radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba) (Огрунтовка битумом)			2,40	68,40
15	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Petroflex - 2 straturi)	m2	28,500	650,96 40,80	18 552,24 1 162,80
<b>Total Acoperis din rulouri- Petroflex</b>						<b>19 658,10</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>1 231,20</b>
<b>3.3. Lucarna</b>						
16	CK01B	Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv (Деревянные окна из реек GV1, GV2 площадь переплета между 1-2,5 м2 включительно)	m2	20,000	2 077,00 74,40	41 540,00 1 488,00
17	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul (Окраска дерев. окон GV)	m2	35,000	81,42 60,00	2 849,70 2 100,00
<b>Total Lucarna</b>						<b>44 389,70</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>3 588,00</b>
<b>Total Acoperis</b>						<b>186 397,36</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>29 100,24</b>
<b>4. Pardosea</b>						
<b>4.1. cota -2,550</b>						
<b>4.1.1. тип пола 2</b>						
18	CN16A1	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu vopsele de ulei in 3 straturi la usi si ferestre gata grunduite. Pentru aplicarea unui strat mai putin (Окраска дерев. пола)	m2	444,870	59,49 46,20	26 465,32 20 552,99

1	2	3	4	5	6	7
<b>Total tip пола 2</b>						<b>26 465,32</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>20 552,99</b>
		<b>4.1.2. tip пола 3*</b>				
19	CN01A	Zugraveli simple pe baza de lapte de var, executate la interior sau exterior pe orice suprafata suport cu doua straturi de lapte de var (spoeli) (Бетоноконттакт "Tuffuhgpuht")	m2	10,300	12,22 <hr/> 3,60	125,92 <hr/> 37,08
20	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (Плитка "Portelanat" на клею)	m2	10,300	429,96 <hr/> 174,00	4 428,59 <hr/> 1 792,20
<b>Total tip пола 3*</b>						<b>4 554,51</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>1 829,28</b>
		<b>4.1.3. tip пола 3</b>				
21	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba) (Гидроизоляционный слой - CERESIT CE50)	m2	18,940	52,42 <hr/> 2,40	992,87 <hr/> 45,46
22	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Стяжка цем.-песч. раствором M150)	m2	18,940	86,10 <hr/> 42,00	1 630,71 <hr/> 795,48
23	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора M150-T толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности. Разницу в плюс-минус на каждые 0,5см слоя из раствора добавить 1см, к=2 до толщ.40мм)	m2	18,940	28,94 <hr/> 14,40	548,07 <hr/> 272,74
24	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (Плитка	m2	18,940	429,96 <hr/> 174,00	8 143,44 <hr/> 3 295,56

1	2	3	4	5	6	7
		"Portelanat" на клею)				
25	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (Линейные элементы из керамических плит - плитусы на клею)	m	17,050	124,29 30,00	2 119,15 511,50
<b>Total tip пола 3</b>						<b>13 434,24</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>4 920,73</b>
<b>4.1.4. тип пола 4</b>						
26	TsC53A	Compactarea pamintului cu pietris (Уплотнение грунта с щебнем)	100m2	1,450	2 300,60 408,60	3 335,87 592,47
27	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp (Полы из бетона В7,5, толщиной 10 см, в помещениях площадью более 16 м2)	m2	101,750	196,38 54,00	19 981,19 5 494,50
28	CG22A1	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mica sau egala cu 16 mp (Полы из бетона В7,5, толщиной 10 см, в помещениях площадью меньше или равной 16 м2)	m2	42,600	205,38 63,00	8 748,98 2 683,80
29	CG22A4	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus la fiecare cm de beton, in cazul utilizarii betonului pe santier, se adauga sau se scade (Полы из простого бетона В7,5, разница для каждого 1 см бетона минус, отнимать 2 см, к=2)	m2	-144,350	39,54 12,00	-5 707,55 -1 732,20
30	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Стяжка цем.-песч. раствором М150)	m2	144,350	86,10 42,00	12 428,60 6 062,70
31	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se	m2	144,350	28,94 14,40	4 177,42 2 078,64

1	2	3	4	5	6	7
		scade (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора М150-Т толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности. Разницу в плюс-минус на каждые 0,5см слоя из раствора добавить 1см, к=2 до толщ.40мм)				
32	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez (Полы из пластиковых материалов - линолеум Tarket, включая плинтуса из ПВХ, в помещениях площадью более 16 м2: на клеевом составе)	m2	101,750	329,60 66,00	33 536,58 6 715,50
33	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez (Полы из пластиковых материалов - линолеум Tarkett, включая плинтуса из ПВХ, в помещениях площадью меньше или равной 16 м2: на клеевом составе)	m2	42,600	347,44 81,00	14 800,94 3 450,60
<b>Total тип пола 4</b>						<b>91 302,04</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>25 346,01</b>
<b>4.1.5. тип пола 6</b>						
34	CN01A	Zugraveli simple pe baza de lapte de var, executate la interior sau exterior pe orice suprafata suport cu doua straturi de lapte de var (spoeli) (Бетоноконтакт "Tuffuhgpuht")	m2	43,720	12,22 3,60	534,48 157,39
35	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical), la pardoseli (Устройство рулонного резинового покрытия полов Taraflex Sport Performace Plus толщ.9мм)	m2	43,720	1 310,80 191,40	57 308,02 8 368,01
<b>Total тип пола 6</b>						<b>57 842,50</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>8 525,40</b>
<b>4.1.6. тип пола 7</b>						
36	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Стяжка цем.-песч. раствором М150)	m2	18,700	86,10 42,00	1 610,07 785,40

1	2	3	4	5	6	7
37	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора M150-T толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности. Разницу в плюс-минус на каждые 0,5см слоя из раствора добавить 1см, к=2 до толщ.40мм)	m2	18,700	28,94 14,40	541,18 269,28
38	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (Полы из керамической плитки "Portelanat" на клею, площадью: более 16 м2)	m2	18,700	405,72 150,00	7 586,96 2 805,00
39	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (Линейные элементы из керамических плит - плитусы на клею)	m	17,000	124,29 30,00	2 112,93 510,00
<b>Total tip пола 7</b>						<b>11 851,14</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>4 369,68</b>
<b>Total cota -2,550</b>						<b>205 449,74</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>65 544,10</b>
		<b>4.2. cota. 0,000</b>				
		<b>4.2.1. тип пола 1, 1*</b>				
40	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Стяжка цем.-песч. раствором M150)	m2	32,000	86,10 42,00	2 755,20 1 344,00
41	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора M150-T толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности. Разницу в плюс-минус на каждые 0,5см слоя из раствора добавить 1см, к=2 до толщ.40мм)	m2	32,000	28,94 14,40	926,08 460,80

1	2	3	4	5	6	7
42	CN01A	Zugraveli simple pe baza de lapte de var, executate la interior sau exterior pe orice suprafata suport cu doua straturi de lapte de var (spoeli) (Бетоноконттакт "Tuffuhgput")	m2	32,000	12,22 3,60	391,20 115,20
43	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 600 x 600 mm (Полы из керамических плиток "Portelanat" на клею (сухая смесь) размером: 600 x 600 мм)	m2	32,000	472,07 66,00	15 106,30 2 112,00
44	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (Линейные элементы из керамических плит - плитусы на клею)	m	39,000	124,29 30,00	4 847,31 1 170,00
<b>Total тип пола 1, 1*</b>						<b>24 026,09</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>5 202,00</b>
<b>4.2.2. тип пола 2</b>						
45	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (Полы из керамической плитки "Portelanat" на клею, площадью: более 16 м2)	m2	3,350	405,72 150,00	1 359,16 502,50
46	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (Плитка "Portelanat" на клею)	m2	1,920	429,96 174,00	825,52 334,08
47	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv (Линейные элементы из керамических плит - плитусы на клею)	m	9,200	124,29 30,00	1 143,47 276,00
<b>Total тип пола 2</b>						<b>3 328,15</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>1 112,58</b>
<b>4.2.3. тип пола 3</b>						
48	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadex (Полы из пластиковых материалов - линолеум Tarket, включая плитуса)	m2	74,410	329,60 66,00	24 525,38 4 911,06



1	2	3	4	5	6	7
		из ПВХ, в помещениях площадью более 16 м2: на клеевом составе)				
49	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadex (Полы из пластиковых материалов - линолеум Tarkett, включая плинтуса из ПВХ, в помещениях площадью меньше или равной 16 м2: на клеевом составе)	m2	56,020	347,44 81,00	19 463,57 4 537,62
<b>Total тип пола 3</b>						<b>43 988,95</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>9 448,68</b>
<b>Total cota. 0,000</b>						<b>71 343,20</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>15 763,26</b>
		<b>4.3. cota 3,700</b> <b>4.3.1. тип пола 3</b>				
50	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadex (Полы из пластиковых материалов - линолеум Tarkett, включая плинтуса из ПВХ, в помещениях площадью меньше или равной 16 м2: на клеевом составе)	m2	6,200	347,44 81,00	2 154,12 502,20
<b>Total тип пола 3</b>						<b>2 154,12</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>502,20</b>
<b>Total cota 3,700</b>						<b>2 154,12</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>502,20</b>
		<b>4.4. cota 7,400</b> <b>4.4.1. тип пола 1</b>				
51	CN01A	Zugraveli simple pe baza de lapte de var, executate la interior sau exterior pe orice suprafata suport cu doua straturi de lapte de var (spoeli) (Бетоноконтакт "Tuffuhgputh")	m2	13,200	12,22 3,60	161,37 47,52
52	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 600	m2	13,200	472,07 66,00	6 231,37 871,20

1	2	3	4	5	6	7
		x 600 mm (Полы из керамических плиток "Portelanat" на клее (сухая смесь) размером: 600 x 600 мм)				
<b>Total тип пола 1</b>						<b>6 392,74</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>918,72</b>
		<b>4.4.2. тип пола 3</b>				
53	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadex (Полы из пластиковых материалов - линолеум Tarket, включая плитуса из ПВХ, в помещениях площадью более 16 м2: на клеевом составе)	m2	47,000	329,60 <hr/> 66,00	15 491,09 <hr/> 3 102,00
54	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadex (Полы из пластиковых материалов - линолеум Tarkett, включая плитуса из ПВХ, в помещениях площадью меньше или равной 16 м2: на клеевом составе)	m2	46,100	347,44 <hr/> 81,00	16 016,98 <hr/> 3 734,10
<b>Total тип пола 3</b>						<b>31 508,06</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>6 836,10</b>
<b>Total cota 7,400</b>						<b>37 900,80</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>7 754,82</b>
		<b>4.5. cota 11,000</b>				
		<b>4.5.1. тип пола 4, 5</b>				
55	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % (Термоизолирующий слой перекрытий минераловатными плитами "Rockmin" толщ.30, наклеенными на битумную мастику)	m2	508,800	98,39 <hr/> 5,40	50 058,80 <hr/> 2 747,52
56	Pretul firmei	Виброгасители SE-TS80 60x80	buc	1 221,00 0	250,00 <hr/> 0,00	305 250,00 <hr/> 0,00

1	2	3	4	5	6	7
57	CG01C	Strat suport pentru pardoseli executat din placi din fibre de lemn (PFL) moi, poroase bitumate si antiseptizate lipite cu bitum, pe un strat de egalizare existent din mortar de ciment ( Fanera OSB 15 mm in 2 straturi) ( k=2 pentru manopera , utilaj, material conform calificarilor din 29 06 2022)	m2	605,600	391,60 66,00	237 152,96 39 969,60
58	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (Акустическая мембрана Impactodan)	m2	302,800	113,04 15,00	34 229,72 4 542,00
59	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (Пленка)	m2	508,800	42,57 15,00	21 657,71 7 632,00
60	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Стяжка цем.-песч. раствором M150)	m2	508,800	86,10 42,00	43 807,68 21 369,60
61	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade (Подстиляющий слой под полы, выполненный из цементного раствора M150-T толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности. Разницу в плюс-минус на каждые 0,5см слоя из раствора добавить 2см, к=4 до толщ.5см)	m2	508,800	86,82 43,20	44 174,02 21 980,16
62	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi Plasa C1	kg	1 582,40 0	36,91 1,80	58 406,37 2 848,32
63	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical), la pardoseli (Устройство рулонного резинового покрытия полов Taraflex Sport Performace Plus толщ.9мм)	m2	351,100	1 310,80 191,40	460 220,84 67 200,54
<b>Total tip пола 4, 5</b>						<b>1 254 958,10</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>168 289,74</b>
<b>Total cota11,000</b>						<b>1 254 958,10</b>

1	2	3	4	5	6	7
<b>Incluziv salariu</b>						<b>168 289,74</b>
<b>Total Pardosea</b>						<b>1 571 805,95</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>257 854,12</b>
<b>5. Lucrari de finisare interioara</b>						
<b>5.1. Tavane</b>						
64	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (Внутренняя штукатурка потолков толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора)	m2	715,300	116,58 91,80	83 386,10 65 664,54
65	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (Разные работы - слой сетки из стекловолокна, применяемый на поверхностях сборных элементов из б.с.а., приклеенный клеем, включая слой заливки)	m2	715,300	26,00 12,00	18 597,80 8 583,60
66	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	655,300	5,80 1,80	3 800,74 1 179,54
67	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor k=2	m2	425,300	78,74 66,00	33 487,61 28 069,80
68	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	3 625,30 0	5,80 1,80	21 026,74 6 525,54
69	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	3 625,30 0	52,60 33,00	190 690,78 119 634,90
70	CF07A	Tencuieli interioare, driscuite, pentru netezirea suprafetelor de beton monolit, executate manual la pereti drepti si tavane de 1 cm grosime, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit si mortar de ciment-var marca M 10-T (Внутренняя затирка, тонкая, для исправления поверхностей из монолитного бетона, вручную, ровных потолков, толщиной 1 см, цементно-известковым раствором М 100-Т для обрызга и М10-Т)	m2	346,380	65,44 51,00	22 667,16 17 665,38

1	2	3	4	5	6	7
71	CN01A	Zugraveli simple pe baza de lapte de var, executate la interior sau exterior pe orice suprafata suport cu doua straturi de lapte de var (spoeli) (Простая побелка известковым молочком, внутренняя потолков в два слоя)	m2	346,380	4,72 3,60	1 636,65 1 246,97
72	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat (Подвесные потолки, выполненные на стройплощадке из гипсо-картона, толщиной 9,5 мм - 2 слоя, (с к=2 для гипсокарт. листов и шурупов), на структуре из оцинкованного профиля, по ровной поверхности, с отверстиями для освещения)	m2	203,100	468,12 152,40	95 075,17 30 952,44
73	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (Внутренняя штукатурка потолков толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора)	m2	404,100	116,58 91,80	47 107,96 37 096,38
74	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52) (Внутренняя штукатурка потолков вручную, сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора. Разница в плюс-минус на каждый 1,0 мм - отнимать 3мм, к=3)	m2	-404,100	69,63 55,80	-28 137,48 -22 548,78
75	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	404,100	5,80 1,80	2 343,78 727,38
76	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	554,100	52,60 33,00	29 145,66 18 285,30
<b>Total Tavane</b>						<b>520 828,66</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>313 082,99</b>
<b>5.2. Perti</b>						

1	2	3	4	5	6	7
77	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor (Облицовка керамической плиткой стен и перегородок и вокруг раковин в кабин.)	m2	281,600	406,82 147,00	114 560,51 41 395,20
78	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Внутренняя штукатурка стен и перегородок толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора)	m2	705,500	97,94 73,20	69 096,67 51 642,60
79	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (Разные работы - слой сетки из стекловолокна, применяемый на поверхностях сборных элементов из б.с.а., приклеенный клеем, включая слой заливки)	m2	809,000	26,00 12,00	21 034,00 9 708,00
80	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretelor si tavanelor (Огрунтовка внутр. поверхностей стен и перегородок)	m2	2 001,12 0	5,63 1,80	11 256,30 3 602,02
81	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Водоэмульсионная окраска стен)	m2	2 001,12 0	52,60 33,00	105 258,91 66 036,96
82	CF07A	Tencuieli interioare, driscuite, pentru netezirea suprafetelor de beton monolit, executate manual la pereti drepti si tavane de 1 cm grosime, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit si mortar de ciment-var marca M 10-T (Внутренняя затирка вручную, стен, толщиной 1 см, цементно-известковым раствором М 100-Т для обрызга и М10-Т)	m2	529,000	65,44 51,00	34 617,76 26 979,00
83	CN01A	Zugraveli simple pe baza de lapte de var, executate la interior sau exterior pe orice suprafata suport cu doua straturi de lapte de var (spoeli) (Простая	m2	529,000	4,72 3,60	2 499,53 1 904,40

1	2	3	4	5	6	7
		побелка известковым молочком, внутренняя стен в два слоя)				
84	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminii (Установка алю.уголка на углах колон, ригелей и поворотах)	m	362,000	42,42 15,60	15 357,85 5 647,20
<b>Total Perti</b>						<b>373 681,53</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>206 915,38</b>
<b>Total Lucrari de finisare interioara</b>						<b>894 510,19</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>519 998,36</b>
		<b>6. Diverse lucrari</b> <b>6.1. Canale de ventilare</b> <b>PA1...PA8</b>				
85	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata pentru invelitorile acoperisurilor (Покрытие и обшивка металлочерепицей плоской Rannila)	m2	21,900	284,78 69,00	6 236,68 1 511,10
86	IzF10G	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete inclinate peste 40 % sau verticale (Термоизоляция минераловат. плитами "Rockwool" толщ.50мм, наклеенными по вертикальным поверхностям)	m2	76,900	158,93 6,60	12 221,41 507,54
87	CL16B	Captuseli metalice din tabla groasa (pilnii siloz, canale de fum, cuve si jgheaburi pentru sutaje) la canale de fum (Лист оцинков. толщ.1мм)	t	1,138	44 839,01 4 200,01	51 044,28 4 781,24
88	CL18A	Confectii metalice diverse din profile lamineate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Каркас вентиляты из уголков и листовой стали)	kg	1 661,99 0	55,27 12,60	91 858,19 20 941,07
89	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul (Окраска каркаса)	m2	66,500	87,93 66,00	5 847,35 4 389,00
90	CE05B1	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv,fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble	m2	12,000	291,61 60,00	3 499,32 720,00

1	2	3	4	5	6	7
		in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mici sau egali cu 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Примыкания из оцинкованной стали, толщиной 0,5мм, на поверхности до 40 м2 включительно)				
<b>Total Canale de ventilare PA1...PA8</b>						<b>170 707,22</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>32 849,96</b>
		<b>6.2. Intrare principala</b>				
91	CE06C	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu suruburi autofiletanta (de talpa superioara a panii metalice) si consolidate cu nituri , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Кровля из профнастила - верхний и нижний слой)	m2	60,000	300,73 <hr/> 72,00	18 043,80 <hr/> 4 320,00
92	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (Гидроизоляционная пленка - 2 слоя) ( k=2 pentru material, manopera si utilaj conform clarificarilor din 29 06 2022 )	m2	60,000	91,60 <hr/> 30,00	5 496,00 <hr/> 1 800,00
93	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % (Термоизолирующий слой перекрытий минераловатными плитами толщ.150)	m2	30,000	348,87 <hr/> 5,40	10 465,98 <hr/> 162,00
94	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 12,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat (Подвесные потолки, выполненные на стройплощадке из гипсо-картона, толщиной 12,5 мм на структуре из оцинкованного профиля, по ровной поверхности, с отверстиями для освещения)	m2	30,000	347,82 <hr/> 152,40	10 434,60 <hr/> 4 572,00



1	2	3	4	5	6	7
95	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (Внутренняя штукатурка потолков толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора)	m2	30,000	116,58 91,80	3 497,25 2 754,00
96	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52) (Внутренняя штукатурка потолков вручную, сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора. Разница в плюс-минус на каждый 1,0 мм - отнимать 3мм, к=3)	m2	-30,000	69,63 55,80	-2 088,90 -1 674,00
97	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	30,000	5,80 1,80	174,00 54,00
98	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	30,000	52,60 33,00	1 578,00 990,00
99	CD07B	Pereti din panouri din tabla zincata cutata prinse prin suruburi autofiletante, montate la o inaltime de pina la 6 m inclusiv (Обшивка стен профнастилом с внутр. стороны козырька, закрепленных самонарезающими болтами, устанавливаемые на высоте до 6м включительно)	m2	20,000	300,30 60,00	6 006,00 1 200,00
100	CK17G	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din profiluri de aluminiu (Обшивка стен Эталбондом площадью более 10 м2)	m2	145,500	3 482,98 85,20	506 773,92 12 396,60
101	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Установка двухстворчатых дверей площадью переплета до 7 м2, из алюминиевого профиля - U1)	m2	14,880	6 135,30 63,60	91 293,26 946,37

1	2	3	4	5	6	7
102	CK11B	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice natura, cu suprafata intre 7,5-10,0 mp la constructii montate la inaltime de pina la 5 m inclusiv, din aluminiu (Установка готовых алюминиевых витражей остекл. с дверью - V1)	m2	7,990	6 388,72 45,00	51 045,86 359,55
103	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle (Замок врезной)	buc	4,000	468,50 145,20	1 874,00 580,80
104	CK19C	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului peste 6,00 mp inclusiv (Алюминиевые окна F1, площадью переплета более 6 м2, в зданиях высотой до 35 м включительно)	m2	12,460	5 063,05 39,00	63 085,60 485,94
105	CK19B	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv avind suprafata tocului intre 3,00 si 6,00 mp inclusiv (Алюминиевые окна F2 с одной или более створок, площадью переплета между 3-6 м2 включительно, в зданиях высотой до 35 м включительно)	m2	6,140	5 112,20 51,00	31 388,91 313,14
106	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Стяжка цем.-песч. раствором M150)	m2	93,200	86,10 42,00	8 024,52 3 914,40
107	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150-T, se adauga sau se scade (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора M150-T толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности. Разницу в плюс-минус на каждые 0,5см слоя из раствора отнять 1см, к=2)	m2	-93,200	28,94 14,40	-2 697,21 -1 342,08
108	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (Полы из керамической плитки Klinker на клею, площадью: более 16 м2)	m2	93,200	714,72 150,00	66 611,90 13 980,00

1	2	3	4	5	6	7
<b>Total Intrare principala</b>						<b>871 007,50</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>45 812,72</b>
<b>6.3. Pereu cu latime 1,5 m</b>						
109	TsC53A	Compactarea pamintului cu pietris	100m2	3,072	4 601,20 817,20	14 134,89 2 510,44
110	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala cu balast (Asternerea manuala a petrisului cu grosime 10 cm)	m3	30,720	580,75 69,00	17 840,65 2 119,68
111	DB16A	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 2,5 cm cu astenere manuala	m2	307,200	109,71 4,80	33 701,67 1 474,56
<b>Total Pereu cu latime 1,5</b>						<b>65 677,21</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>6 104,68</b>
<b>Total Diverse lucrari</b>						<b>1 107 391,93</b>
<b>Incluziv salariu</b>						<b>84 767,35</b>
Total			lei		3 799 134	
Asigurari sociale			24,00 %		216 967	
Transportarea materialelor			7,00 %		201 115	
Cheltuieli de regie			14,50 %		611 496	
Beneficiu			6,00 %		289 723	
Tva			20,00 %		1 023 687	

**Total deviz:  
Incluziv salariu**

**6 142 123,2  
1  
904 030,10**

Intocmit \_\_\_\_\_ ()  
(funcția, semnătura)

Verificat \_\_\_\_\_ ()  
(funcția, semnătura)