

## **ПРОГРАММА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАНТОВ ДЛЯ ПРОЕКТОВ МАЛОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

### ***1. Цели Программы***

Общая цель Программы предоставления грантов для малой инфраструктуры состоит в оказании финансовой поддержки местным органам власти для осуществления проектов местного развития в контексте реализации основных программ развития АТО Гагаузия:

- Региональная программа развития населенных пунктов АТО Гагаузия на 2018-2022г
- Планы действий по стратегическому развитию местных инициативных групп на 2018 - 2022 годы;
- Стратегия Социально-Экономического Развития АТО Гагаузия на 2017-2022 годы;
- Стратегия Регионального Развития АТО Гагаузия на 2017-2020 годы.

Программа также финансирует приоритетные проекты, которые четко указаны в местных стратегических документах, а также ощутимо способствуют экономическому развитию местных общин.

По Программе планируется предоставить финансовую поддержку, при совместном финансировании, для осуществления как минимум 20 таких проектов, направленных на содействие местному развитию в следующих трех приоритетных областях:

**приоритет 1.** Инфраструктура поддержки предпринимательства – бизнес - инкубаторы, промышленные и экономические зоны, рынки, инструменты поддержки МСП, местные экономические кластеры, создание рабочих мест на местном уровне и т.д.;

**приоритет 2.** Базовая инфраструктура местных публичных услуг (водоснабжение и канализация, освещение общественных мест, инфраструктура местных дорог, управление твердыми бытовыми отходами, благоустройство общественных мест, социальная инфраструктура, культурная инфраструктура и т.д.);

**приоритет 3.** Инфраструктура туризма, благоустройство туристических объектов и доступа к ним, создание новых;

Правила и требования, изложенные в данном документе, являются обязательными для всех партнеров-исполнителей в рамках Программы предоставления грантов с целью оказания содействия Исполнительному Комитету Гагаузия в пилотном внедрении и тестировании нового механизма финансирования проектов местного развития.

### **Основные Требования и Технические Спецификации**

#### **2. Состав работ и населенные пункты**

2.1 Проекты предлагаемые данной группой сел включает в себя следующие виды работ: строительные работы, работы по установке оборудования и систем для откачки и очистки воды, монтажу модульных очистных сооружений; работы по монтажу наружных водопроводов и систем канализации, электрические работы и автоматика,

работы по обустройству территории, пуско-наладочные работы; работы по асфальтированию дорог и мощению тротуарным камнем, устройству местных щебеночных дорог и др.; все мероприятия по приему окончанных работ и сдачи объектов в эксплуатацию.

## 2.2 Строительные работы:

### Город Комрат

- разборка существующего покрытия дороги из асфальтобетона на участке 910м;
- планировка естественного основания дороги автогрейдером путем срезки возвышенностей и перемещении разработанного грунта в выемки;
- уплотнение платформы дороги выполнить тяжелыми катками 16 - 25t, делая 8 - 12 проходов по каждой полосе прохода;
- устройство подстилающего слоя дороги из песка;
- устройство основания дороги из смеси местного щебня различной фракции, М400;
- выполнение выравнивающего слоя под дорожное покрытие из песка;
- выполнение основания под дорожное покрытие из цементно-песчаной смеси, толщиной 5 см;
- мощение дороги из вибро-прессованного дорожного камня толщиной 8.0 см и примыкающих территорий, толщиной 6.0 см;
- внутренние ремонтные работы части помещений первого этажа примэрии для размещения Регионального Информационного и Туристического Центра;

2.3 Подрядчик должен обеспечить все что необходимо для успешного выполнения контракта: работы, инженерия, материалы, оборудование, подсобные материалы, транспорт, техника, машины, инструмент и все поездки и другие расходы необходимые для выполнения контракта.

*Каждый контракт обычно подразумевает выполнение следующего комплекса действий и мероприятий:*

- **Закупка и доставка на объектах** материалов, оборудования, и услуг необходимых для успешного выполнения работ;
- **Подготовка строительного участка** для хранения материалов, оборудования и выполнения работ;
- **Строительные работы и установка оборудования** в зданиях, наружные сети, благоустройство территории, дороги, и.т.д., согласно вышеперечисленных работ;
- **Сдача в эксплуатацию** установленных систем, оборудования, материалов и строительных работ, включая пуско-наладочные работы (по необходимости);
- **Передача исполнительной документации и инструкций по эксплуатации и содержанию оборудования** (по необходимости);
- **Проведение обучения персонала и передача материалов, протоколов, разработанных для обоченного персонала заказчика;**

2.4 Все оборудование предложенное подрядчиком должно соответствовать рекомендациям, техническим требованиям и спецификациям упомянутым ниже; они

также должны иметь Европейские Сертификаты (ЕС) или Молдавские сертификаты, которые подтверждают данные из технических паспортов. Подрядчик также должен обеспечить чтобы все материалы, оборудование и мероприятия касающиеся строительным и монтажным работам в составе контракта, были согласованы с ответственными представителями Инвестора и Заказчика (Инженером, Техническим Надзором), перед использованием / выполнением.

#### ***Нота для офертантов:***

***Во всех случаях, когда спецификации требуют конкретный продукт, брэнд, имя / модель, офертанты, во время выполнения контракта, могут предложить для согласования любой другой продукт равный во все аспектах с продуктом объявленным на тендере, включая требования по происхождению, физические, функциональные и технические и производительные параметры.***

### **3. Строительные участки**

Работы объявленные в этой государственной закупке будут выполнены в соответствие с выше упомянутой примэрией.

### **4. Организационные мероприятия**

Внедрение каждого проекта и выполнение работ на объекте будет отслежан ответственным представителем Инвестора, который будет периодически посещать объект. Кроме того, инженер – Технический Надзор, уполномоченный Местными Органами Власти, Заказчиком проекта, обеспечит ежедневный надзор всех работ предусмотренных контрактом.

### **5. Ожидаемые результаты**

В каждом случае от подрядчика будут ожидатья *следующие результаты:*

***Результат 1:*** Окончание всех строительных работ, поставка и монтаж оборудования, подключение к электричеству, воде, канализации, благоустройство, и.т.д., предусмотренные в контрактных документах, в сроки, не превышающие даты **30 июня 2019 года.**

***Результат 2:*** Окончательная сдача в эксплуатацию объекта в срок: **90 календарных дней**, со дня подтверждения окончания работ актом рабочей комиссии, вкл. поставку и монтаж оборудования, испытание, пуск в эксплуатацию, обучение персонала (по необходимости).

### **6. Основные Требования и Технические Спецификации**

#### ***6.1 Повышение туристической привлекательности АТО Гагаузии через создание Регионального Информационно Туристического Центра города Комрат***

Проект предусматривает капитальный ремонт части внутренних помещений первого этажа примэрии для создания Регионального Информационно Туристического Центра

(РИТЦ) и реконструкцию/модернизацию дороги по улице Пушкин, на участке между улицами Фрунзе и Комсомольская, длиной около 1,0 км.

*Реконструкция дороги* должна быть выполнена в соответствии с проектной документацией № DA-PE-034-1/2017, от 21.12.17, разработанной Компанией „Astral-Proiect” SRL, нормативными документами: СР D.02.11-2014 - „*Recomandările privind proiectarea străzilor și drumurilor din localități urbane și rurale*”; NCM D.02.01:2015; СНиП 2.05.03-84; СР D.02.08-2014, СНиП 3.06.03-85 и другими нормативными документами.

*Земляные работы:* В соответствии с проектом, после разборки существующего покрытия дороги из асфальтобетона, необходимо выполнить планировку естественного основания дороги автогрейдером путем срезки возвышенностей и перемещении разработанного грунта в выемки. Перед уплотнением грунтового основания дороги, (платформы), необходимо обеспечить проектные продольные и поперечные уклоны.

Уплотнение платформы дороги выполнить тяжелыми катками 16 - 25t, делая 8 - 12 проходов по каждой полосе прохода обычно шириной 2,5-2,8 м, в зависимости от типа катков.

*Основание дороги:* Подстилающий слой дороги выполняется из слоя песка, толщиной 20см, с коэффициентом уплотнения 1,25-1,30 по ГОСТ 8736-93; Основание дороги толщиной в среднем 10.0 см, выполняется из смеси местного щебня М400, фракций - 70,40,20,10,5, методом в один слой, в соответствии со СНиП 3.06.03-85; Для получения оптимального уровня уплотнения щебеночной смеси дорога должна поливаться водой в количестве 15-25 л/м<sup>2</sup>.

*Мощение дороги:* Выравнивающий слой под дорожное покрытие выполняется из песка толщиной до 5 см. Мощение дороги выполняется из вибро-прессованного дорожного камня типа «Якобаш» или равный ему, толщиной  $\delta=80$ мм, ГОСТ 17608-81, уложенного на слое цементно-песчаной смеси (в пропорции 1:6) толщиной  $\delta=5.0$  см.

*Бордюрный камень:* В проекте предполагается использование существующего дорожного бордюрного камня типа РВ 100х30х15 на бетоне В15.

*Отвод воды:* Проект предусматривает отвод поверхностной воды с улицы Пушкин по рельефу, продольным уклоном дороги и бордюром.

*Перенос подземных коммуникаций* во время реконструкции дороги не предполагается. Хотя подрядчик обязан предупредить официально все городские службы, имеющие подземные и надземные коммуникации и получить разрешение перед началом работ.

*Внутренние ремонтные работы* должны быть выполнены в соответствии с объявленным перечнем объёмов работ, техническими спецификациями и актуальными строительными нормами и правилами Республики Молдова.

*Окна и двери:* окна и наружные двери должны быть из современных стеклопакетов толщиной  $\delta \geq 24.0$  мм, в рамах из профиля ПВХ, толщиной  $\delta \geq 60.0$  мм, с 5-ю камерами и металлическим сердечником толщиной  $\delta \geq 1.5$ мм; гарантия для профиля не менее 30 лет; гарантия для стеклопакетов не менее 10 лет; металлические аксессуары должны выдержать не менее 40 тысяч открываний (или не менее 35лет) и нагрузку не менее 135кг; окна и двери должны быть обеспечены элементами микро вентиляции; внутренние подоконники – из ПВХ белого цвета; наружные – стандартные, из крашеного металла белого цвета;

*Внутренние двери* должны быть изготовлены из МДФ современного дизайна и структуры под дерево, и должны соответствовать размерам существующих проемов;

*Потолки:* натяжные потолки в коридоре и в основном помещении РИТЦ выполняются из пленки ПВХ белого цвета, гарпунным способом при креплении багетов к кирпичным стенам;

*Полы:* полы в коридоре и санузле выполняются из керамической плитки толщиной,  $\delta=7-8$ мм, размерами не менее 300x300мм, светлых тонов; полы в остальных помещениях выполняются из ламината методом «насухо» с прокладкой синтетической подложки и пластиковым плинтусом;

*Стены:* отделка внутренних стен выполняется согласно описанию в списке объявленных объемов работ: подготовка стен, цементно-песчаная штукатурка толщиной  $\delta=20$ мм, грунтовка типа «Супратен», тонкая штукатурка из сухой смеси на базе гипса,  $\delta=5$ мм, шпатлевка «Eurofin»,  $\delta=1$ мм, внутренняя покраска полимер - виниловыми водоэмульсионными красками, в 2 слоя, цвет краски по согласованию с заказчиком;

## **7. Маркировка оборудования**

Все элементы оборудования должны быть промаркированы пластинами в оригинале от производителя, которые должны содержать как минимум год производства, технические параметры и тип/ID оборудования. Кабели должны быть промаркированы в начале и в конце сетей. Все текстовые маркировки должны быть на молдавском и русском языках.

## **8. Документация по содержанию и управлению оборудованием/системой**

Подрядчик должен обеспечить и передать заказчику две копии детальной документация по содержанию и управлению оборудованием/системой. Документация должна быть в комплекте, включать все виды установленного оборудования, и детальные рекомендации по содержанию оборудования. Вся документация должна быть на молдавском или русском языках.

## **9. Прием в эксплуатацию при окончании работ**

После окончания строительных работ, монтажа и испытания оборудования предусмотренного в контракте, проведения обучения персонала и передачи документации и инструкций, на объекте будет организована процедура приема объекта при окончании работ. Все испытания оборудования и обучение персонала будут проведены силами и за счет подрядной организации.

## **10. Гарантийный срок**

Гарантийный срок на выполненные работы, материалы и оборудование начнется со дня сдачи объекта в эксплуатацию и продлится 12 месяцев для оборудования и 36 месяцев для работ и материалов.