

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Contract de antrepriză - Lucrări de reparație a încăperilor din incinta grădiniței de copii din s.Cocieri r.Dubăsari
2. Numărul și data contractului Nr.46 din 14.11.2022
3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria comunei Cocieri
4. Adresa beneficiarului s.Cocieri, r.Dubasari str.Renasterii 68
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului Antreprenor general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	636 000,00 lei	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	705 012,86 lei	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 5 luni
 - b) efectiv realizată 5 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01 din 05.05.2023
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție Nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 23.08.2023

Semnat: _____

Nume: Ciobanu Victor

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

Denumirea întreprinderii: SRL „BUDEI COM”

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.46

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț

„ 14” noiembrie 2022

Cocieri

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. Ocds-b3wdp1-MD-1664790465235 din data 19.10.2022, între Primăria comunei Cocieri cu sediul în s.Cocieri, rl.Dubăsari, str.Renașterii 68, telefon: 0248-52-244, fax: 0248-52-238, IDNO 1007601007790 reprezentat prin Spinovschi Raisa - primar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și "BUDEI COM" S.R.L., cu sediul în mun.Chișinău, str-Îa 3 Lvov, nr. 60, telefon: 0-699-45-164, IDNO 1008600033876, autorizat pentru activitatea în construcții: nr. 8079 din „19” mai 2022, eliberată de I:P:”Agenția Servicii Publice”, pentru genurile de activitate Lucrări de construcții a clădirilor, lucrări de demolare a construcțiilor, lucrări de instalații electrice, lucrări de instalații tehnico-sanitare etc., reprezentat prin Ciobanu Victor , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrari de reparatie a incaperilor din incinta gradinitei de copii din sat. Cocieri, r-ul Dubasari* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIÔADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este conform surselor alocate pentru fiecare an bugetar: anul 2022 până la data de 31.12.2022 (2 luni) și anul 2023 până la data de 31.03.2023 (3 luni), după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind

protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de (636000,00) Șase sute treizeci și șase mii lei MD, inclusiv TVA (106000,00) Una sută șase mii lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023/recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: mun. Chișinău, str-la 3 Lvov 60
Telefon: 069945164/022-26-02-88
Cod fiscal: 1008600033876
Banca: BC "Moldova Agroindbank" SA
Cod: AGRNMD2X723
IBAN: MD58AG00000022511463785

BENEFICIARUL

Adresa poștală: s. Cocieri, str. Renașterii
Telefon: 0248-52-244/0248-52-238
Cod fiscal: 1007601007790
Banca: Min-Fin Trezoreria Centru
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD67TRPDBK319210A05510AC

Nr. 2022-0000000566 din 25.11.2022

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Digitally signed by Ciobanu Victor
Date: 2022.11.21 11:39:11 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Digitally signed by Spinovschi Raisa
Date: 2022.11.21 11:17:09 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Ivanenco Natalia
Date: 2022.11.25 11:37:16 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Moșanu Marina
Date: 2022.11.21 11:16:22 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



INVESTITOR

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 2 din 05 mai 2023

Obiectul „Lucrări de reparația a încăperilor din incinta grădiniței de copii din satul Cocieri, raionul Dubăsari” este executat în cadrul contractului nr.46 din 14 noiembrie 2022.

Lucrările executate nu necesită autorizație.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 05 mai 2023, fiind formată din:

Spinovschi Raisa, primarul comunei Cocieri – președintele comisiei;

Mițcu Ivan, secretarul consiliului – secretarul comisiei;

Membrii comisiei:

Burlea Dumitru, responsabil tehnic;

Godorozea Natalia, economist principal al primăriei;

Elisei Valentina, educător Grădinița de copii;

Mițcu Larisa, consilier local;

Moșanu Marina, contabilul șef a primăriei;

Nirca Liuba, șef de gospodărie Grădinița de copii;

Nirca Tatiana, director Grădinița de copii.

2. Au mai participat la recepție:

Ciobanu Victor, Director „BUDEI COM” S.R.L.

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate, a constatat următoarele:

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

2) lucrările au fost complet terminate la data de 02 mai 2023;

3) observațiile comisiei de recepție finală nu sunt;

4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului nu au fost completate (nu este cazul);

5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;

6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 02 mai 2023 pînă în prezent;

7) valoarea obiectului este de 705 012,86 lei, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

Recepția finală a obiectului dat.

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Lucrarea a fost executată în baza contractului, lucrările sunt finalizate conform cerințelor și poate fi date în exploatare.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Exploatarea lucr[rilor] date.

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul: Sala (S=53,24 m.p.), Sala (S=22,16 m.p.), Coridor (S=3,93 m.p.), Coridor (S=5,54 m.p.), Bloc sanitar (S=15,80 m.p.), Coridor (S=4,49 m.p.), Coridor (S=7,05 m.p.), Coridor (S=9,01 m.p.), Scara între etajul I și etajul II (S=22,91 m.p.).

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 1 anexe numerotate, cu un total de ___ file, a fost încheiat astăzi 05 mai 2023 la în 3 exemplare.

Comisia de recepție:
Spinovschi Raisa

Mițcu Ivan

Burlea Dumitru

Godorozea Natalia

Elisei Valentina

Mițcu Larisa

Moșanu Marina

Nirca Liuba

Nirca Tatiana

Recepție
U. Spinovschi
Burlea Dumitru
Godorozea Natalia
Elisei Valentina
Mițcu Larisa
Moșanu Marina
Nirca Liuba
Nirca Tatiana



Anexa nr.2
Protocolul de recepție
la lucrările de construcție și instalații
afectate

... din încheia gradului de copii din satul Cocieri.
... nr.46 din 14 noiembrie 2022.
... activitatea în intervalul 05 mai 2023, fiind
... Cocieri - președintele comisiei;
... Mițcu Ivan, secretar al comisiei;
... Burlea Dumitru, membru al comisiei;
... Godorozea Natalia, coordonator principal al primăriei;
... Elisei Valentina, educatoarea Grădiniței nr.1 din satul Cocieri;
... Mițcu Larisa, coordonator al primăriei;
... Moșanu Marina, membru al comisiei;
... Nirca Liuba, membru al comisiei;
... Nirca Tatiana, membru al comisiei.

2. Au mai participat la lucrările de recepție finală:
Cioabă Victor, Director al Primăriei din satul Cocieri, S.R.L.

3. Comisia de recepție finală, în vederea verificării și analizei lucrărilor efectuate, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 02 mai 2023;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală nu sunt;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului nu au fost completate (nu este cazul);
- 5) instrucțiunile de exploatare și întreținere a corpului în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 02 mai 2023 până în prezent;
- 7) valoarea obiectului este de 705 012,86 lei, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:
Recepția finală a obiectului dat.

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:
Lucrările au fost executate în baza contractului, lucrările sunt finalizate conform cerințelor și poate fi date în exploatare.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:
Exploatarea lucrărilor date.

6. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:
Obiectul: Sala (S=53,24 m.p.), Sala (S=22,16 m.p.), Coridor (S=3,93 m.p.), Coridor (S=5,54 m.p.), Bloc sanitar (S=13,80 m.p.), Coridor (S=4,49 m.p.), Coridor (S=7,05 m.p.), Coridor (S=9,01 m.p.), Scara între etajul I și etajul II (S=22,91 m.p.).

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 fișe și 1 anexă numerotate, cu un total de ___ fișe, a fost încheiat astăzi 05 mai 2023 în 3 exemplare.