

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **“Lucrari de inlocuire asecțiunilor problematice ale conductelor de apa rece si a canalizarii casnice în subsolul unei cladiri de apartamente, mun. Chisinau str. P.Rareș 39/1”**
2. Numărul și data contractului **Contract Nr.05/2023 din 18.07.2023**
3. Denumirea/numele beneficiarului **SC „A.P.L.P” 52/314**
4. Adresa beneficiarului **mun. Chisinau str. P.Rareș 39/1**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenorul general**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul
 - a) inițială (la data semnării contractului) **116 775, 32 MDL**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **112 705, 17 MDL**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
nu au fost _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **20 zile lucrătoare**
 - b) efectiv realizată **20 zile lucrătoare**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **nu**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **PV Nr.13/2023 din 09.08.2023**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu** _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
nu _____

Data completării: **10.08.2023**

Semnat: **Cercasova Daria**

Nume: **Cercasova Daria**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SC „Primaspect” SRL**

Contract nr. 05/2023

mun. Chișinău

«18» 07 2023

Firma "Primaspect" SRL, numită în continuare "Antreprenor", în persoana directorului D-na Cercasova D., care activează în baza legislației Republicii Moldovei, și „A.P.L.P.” 52/314, numită în continuare "Beneficiar", în persoana Președintelui D-lui Pozdniacov A., care activează în baza Statutului, au convenit să încheie prezentul contract privind executarea lucrărilor de construcții-montaj .

1. Obiectul contractului

1.1 "Beneficiarul" dispune, iar "Antreprenorul" își asumă efectuarea lucrărilor de înlocuire a secțiunilor problematice ale conductelor de apă rece și a canalizării casnice în subsolul unei clădiri de apartamente, mun. Chișinău str. P. Rareș 39/1.

2. Costul lucrărilor

2.1 Costul lucrărilor contractate este conform devizelor de cheltuieli, și confirmată prin devizele comerciale nr. 07/2023 calculate în prețuri curente în suma **116 775,32 lei**, agreate cu "Beneficiarul".

2.2. În cazul în care sunt identificate volume suplimentare de lucrări, nespecificate inițial în documentația de deviz, lucrările respective vor fi consemnate în procese-verbale și achitate de către "Beneficiar" conform cheltuielilor efective în prețuri curente la momentul executării lucrărilor.

3. Termenul de executare a lucrărilor

3.1 Termenul executare a lucrărilor constituie **20 zile lucrătoare începând cu data stabilită de către**

"Beneficiar"

4. Obligațiile părților contractante

Obligațiile Beneficiarului:

- 4.1 Asigură predarea documentației de proiect și deviz "Beneficiarului" înainte de demararea lucrărilor;
- 4.2 Predă terenul destinat construcției, eliberează spațiile pentru reparație;
- 4.3 Înainte de demararea lucrărilor asigură "Antreprenorul" cu puncte de conexiune pentru racordare la rețeaua de energie electrică și alimentare cu apă, cât și cu dispozitive de contorizare a consumului;
- 4.4 Pune la dispoziția "Antreprenorului" și asigură paza spațiilor pentru depozitarea valorilor materiale;
- 4.5 Amenajează pentru muncitori anexe sociale ale locurilor de muncă pe perioada de execuție a lucrărilor.

Obligațiile "Antreprenorului":

- 4.6 Este obligat să execute lucrările conform documentației de proiect și deviz și normativelor și regulilor în construcții (СНП), GOST-urilor în vigoare;
- 4.7 Să respecte calendarul de execuție a lucrărilor;
- 4.8 Să respecte «Regulile privind tehnica securității» și «Regulile de protecție împotriva incendiilor» pe șantier.

5. ORDINEA DE ACHITARE

5.1 Achitarea lucrărilor executate se efectuează lunar sau etapizat, în baza proceselor-verbale privind lucrările executate, semnate de "Beneficiar", cel târziu pe data de 10 (zece) a lunii următoare.

5.2 "Beneficiarul" achită facturile "Antreprenorului" pentru etapele curente sau finalizate ale lucrărilor executate în conformitate cu actele de primire-predare conform cheltuielilor efective realizate de "Antreprenor".

5.3 Înainte de demararea lucrărilor "Beneficiarul" va transfera către "Antreprenor" un **avans în sumă de 81475,00 lei** din valoarea totală, pentru achiziționarea materialelor la fiecare etapă de executare a lucrărilor.

5.4 Data demarării lucrărilor se consideră ziua intrării avansului în contul de decontare al "Antreprenorului".

5.5 "Beneficiarul" va achita valoarea materialelor în momentul livrării efective a acestora pe șantier, conform facturilor de expediție, luându-se în calcul costurile de transport.

5.6 Pentru nerespectarea obligațiilor pe partea ce ține de termenele de execuție a lucrărilor sau achitarea acestora părțile poartă răspundere patrimonială în mărime de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere.

6. Alte clauze

6.1 Părțile contractante vor exonerate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale, dacă această neexecutare se datorează unor cazuri de forță majoră, și anume: calamități naturale, catastrofe, alte evenimente mai presus de controlul părților.

6.2 În cazul în care survin evenimente care creează o imposibilitate de executare de către **"Antreprenor"** a lucrărilor, specificate în devizul de cheltuieli și conform calendarului de execuție a lucrărilor, termenul de executare a acestor lucrări este decalat (amânat) până în momentul eliminării acestor evenimente de către **"Beneficiar"**.

6.3 Părțile contractante nu exclud operarea unor precizări, modificări și completări în clauzele prezentului contract, care sunt perfectate în scris și constituie parte inalienabilă a prezentului contract. Părțile au obligația de a-și notifica reciproc în scris orice modificare a conturilor sau adreselor sale de îndată ce aceasta a avut loc.

6.4 **"Beneficiarul"** predă **"Antreprenorului"** în gestiune următoarele materiale: la latitudinea beneficiarului.

7. Perioada de valabilitate a contractului

7.1 Prezentul contract este semnat în 2 exemplare, fiecare având aceeași forță juridică (exemplarul 1 – pentru **"Beneficiar"**, exemplarul 2 – pentru **"Antreprenor"**).

7.2 Contractul intră în vigoare odată cu semnarea sa și produce efecte juridice până la data de 31.12.2023.

8. Garanții

8.1. Termenul de garanție pentru lucrările prestate constituie 12 luni, conform SNIP

8.2. Termenul de garanție pentru materiale este stabilit de producătorul materialelor.

9. Condiții speciale

10. Anexe

10. Devize comerciale nr.07/2023 .

11. Adresele juridice și conturile de decontare ale părților:

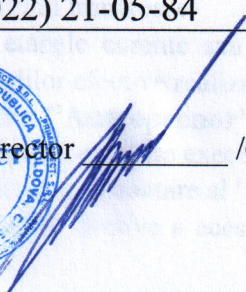
Beneficiar

"A.P.L.P."52/314
C/F: 1003600067322
Republica Moldova, Chisinau
Str. Petru Rareș 39/1
MDL: MD28VI225100000104642MDL
VICBMD2X416
BC „Victoriabank” SA fil.3 Chisinau
Tel. (022) 29-27-92 , e-mail:
semidin@mail.ru

Antreprenor

SRL «Primaspect»
C/F: 1011600027495
TVA: 0404371
Republica Moldova, mun. Chisinau
Str. Uzinelor , 19
IBAN: MD94VI000022511031565MDL
C/b: VICBMD2X416
BC „Victoriabank” S.A. fil.3 Chisinau
Tel/fax (022) 21-05-84

Președinte  / Pozdniacov A./

Director  / Cercasova D./

Seria, Nr.

AAQ 7491585

НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ
Серия, №

Anexa 1 la Ordinul Minister Finantelor al RM
nr.118 din 28.08.2017

Data eliberării/data livrării
Дата выписки/дата поставки
9 august 2023

8. Foia de parcurs Путевой лист	seria серия	numar номер	data дата
9. Transportator Перевозчик	c./nr TVA ф.к./код НДС		

1. Furnizor
Produse
Primaspect SRL Chisinau, str. Uzineiilor 19 c/d MD94V000022511031565MDL B.C. VICTORIA BANK S.A. fil.nr.3 Chisinau
VICBMD2X416

2. Calculator Покупатель	APLP nr 52/314 Chisinau, str. P. Rares 39/1 c/d MD26V1225100000104642MDL B.C. VICTORIA BANK S.A. fil. nr. 3 Chisinau VICBMD2X416
-----------------------------	---

3. Delegate	data	delegatul
Доверенность	дата	делегированный

5. Punct încarcare
Пункт подгрузки

6. Punct descarcare
Пункт разгрузки

4. Documente anexate

7. Redirijari

10.1 Derivatives and Profit

Denumirea marilor, serviciilor si cod pomenciator al marilor
Наименование товаров, услуг и номенклатурный код товара

Servicii de constructii conf p-v N 13/2023 din 09.08.2023

三

Количество товаров,
объем услуг

93 920.97

Совпан цымна вез ПДЦ,
лев

20%

Общая сумма
НДС, лев

14270

информация

[illegible]

Масса брутто,	Коли- чество	Мест
------------------	-----------------	------

11. TOTAL (ре рагіна) / Всего (по странице)

93 920 9

3 784 30

443 70E 4-

1

10

1

13. Permis eliberarea:

Отрыск разрэшшн:

Funcția, numele, prenumele și semnătura

Должность, Фамилия, имя, подпись

14. Predat bunurile (serviciile):
Сдал материальные ценности (услуги)

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя, подпись

L.S.
M.T.

11-11

17. Primitiile bunurilor (serviciilor) suportatorului
Принят материальные ценности (услуги)

quely

1000

—
n

—
0

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **“Lucrari de inlocuire a conductei de apa în subsolul unei cladiri de apartamente, mun. Chisinau str. P.Rareș 39/1”**
2. Numărul și data contractului **Contract Nr.04/2023 din 27.06.2023**
3. Denumirea/numele beneficiarului **SC „A.P.L.P” 52/314**
4. Adresa beneficiarului **mun. Chisinau str. P.Rareș 39/1**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenorul general**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul
 - a) inițială (la data semnării contractului) **161 306,08 MDL**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **122 143,29 MDL**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
nu au fost _____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **20 zile lucrătoare**
 - b) efectiv realizată **20 zile lucrătoare**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **nu**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **PV Nr.12/2023 din 17.07.2023**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu** _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
nu _____

Data completării: **10.08.2023**

Semnat: **Cercasova Daria**

Nume: **Cercasova Daria**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SC „Primaspect”SRL**

Contract nr. 04/2023

mun. Chișinău

« 27 » 06 2023

Firma **"Primaspect" SRL**, numită în continuare **"Antreprenor"**, în persoana directorului D-na **Cercasova D.**, care activează în baza legislației Republicii Moldovei, și **"A.P.L.P." 52/314**, numită în continuare **"Beneficiar"**, în persoana Președintelui D-lui **Pozdniacov A.**, care activează în baza Statutului, au convenit să încheie prezentul contract privind executarea lucrărilor de construcții-montaj.

1. Obiectul contractului

1.1 **"Beneficiarul"** dispune, iar **"Antreprenorul"** își asumă efectuarea lucrărilor de înlocuire a conductei de apă în subsolul unei clădiri de apartamente, mun. Chișinău str. P. Rareș 39/1.

2. Costul lucrărilor

2.1 Costul lucrărilor contractate este conform devizelor de cheltuieli, și confirmată prin devizele comerciale nr. 04/2023 calculate în prețuri curente în suma **161306,08 lei**, agreeate cu **"Beneficiarul"**.

2.2. În cazul în care sunt identificate volume suplimentare de lucrări, nespecificate inițial în documentația de deviz, lucrările respective vor fi consemnate în procese-verbale și achitate de către **"Beneficiar"** conform cheltuielilor efective în prețuri curente la momentul executării lucrărilor.

3. Termenul de executare a lucrărilor

3.1 Termenul executare a lucrărilor constituie **20 zile lucrătoare începând cu data stabilită de către**

"Beneficiar"

4. Obligațiile părților contractante

Obligațiile Beneficiarului:

- 4.1 Asigură predarea documentației de proiect și deviz **"Beneficiarului"** înainte de demararea lucrărilor;
- 4.2 Predă terenul destinat construcției, eliberează spațiile pentru reparație;
- 4.3 Înainte de demararea lucrărilor asigură **"Antreprenorul"** cu puncte de conexiune pentru racordare la rețeaua de energie electrică și alimentare cu apă, cât și cu dispozitive de contorizare a consumului;
- 4.4 Pune la dispoziția **"Antreprenorului"** și asigură paza spațiilor pentru depozitarea valorilor materiale;
- 4.5 Amenajează pentru muncitori anexe sociale ale locurilor de muncă pe perioada de execuție a lucrărilor.

Obligațiile "Antreprenorului":

- 4.6 Este obligat să execute lucrările conform documentației de proiect și deviz și normativelor și regulilor în construcții (СНІП), GOST-urilor în vigoare;
- 4.7 Să respecte calendarul de execuție a lucrărilor;
- 4.8 Să respecte «Regulile privind tehnica securității» și «Regulile de protecție împotriva incendiilor» pe șantier.

5. ORDINEA DE ACHITARE

- 5.1 Achitarea lucrărilor executate se efectuează lunar sau etapizat, în baza proceselor-verbale privind lucrările executate, semnate de **"Beneficiar"**, cel târziu pe data de 10 (zece) a lunii următoare.
- 5.2 **"Beneficiarul"** achită facturile **"Antreprenorului"** pentru etapele curente sau finalizate ale lucrărilor executate în conformitate cu actele de primire-predare conform cheltuielilor efective realizate de **"Antreprenor"**.
- 5.3 Înainte de demararea lucrărilor **"Beneficiarul"** va transfera către **"Antreprenor"** un **avans în sumă de 101205,00 lei** din valoarea totală, pentru achiziționarea materialelor la fiecare etapă de executare a lucrărilor.
- 5.4 Data demarării lucrărilor se consideră ziua intrării avansului în contul de decontare al **"Antreprenorului"**.
- 5.5 **"Beneficiarul"** va achita valoarea materialelor în momentul livrării efective a acestora pe șantier, conform facturilor de expediție, luându-se în calcul costurile de transport.

6.6 Pentru nerespectarea obligațiilor pe partea ce ține de termenele de execuție a lucrărilor sau achitarea acestora părțile poartă răspundere patrimonială în mărime de 0,01% pentru fiecare zi de întârziere.

6. Alte clauze

6.1 Părțile contractante vor exonerate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale, dacă această neexecutare se datorează unor cazuri de forță majoră, și anume: calamități naturale, catastrofe, alte evenimente mai presus de controlul părților.

6.2 În cazul în care survin evenimente care creează o imposibilitate de executare de către **"Antreprenor"** a lucrărilor, specificate în devizul de cheltuieli și conform calendarului de execuție a lucrărilor, termenul de executare a acestor lucrări este decalat (amânat) până în momentul eliminării acestor evenimente de către **"Beneficiar"**.

6.3 Părțile contractante nu exclud operarea unor precizări, modificări și completări în clauzele prezentului contract, care sunt perfectate în scris și constituie parte inalienabilă a prezentului contract. Părțile au obligația de a-și notifica reciproc în scris orice modificare a conturilor sau adreselor sale de îndată ce aceasta a avut loc.

6.4 **"Beneficiarul"** predă **"Antreprenorului"** în gestiune următoarele materiale: la latitudinea beneficiarului.

7. Perioada de valabilitate a contractului

7.1 Prezentul contract este semnat în 2 exemplare, fiecare având aceeași forță juridică (exemplarul 1 – pentru **"Beneficiar"**, exemplarul 2 – pentru **"Antreprenor"**).

7.2 Contractul intră în vigoare odată cu semnarea sa și produce efecte juridice până la data de 31.12.2023.

8. Garanții

8.1. Termenul de garanție pentru lucrările prestate constituie 12 luni, conform SNIP

8.2. Termenul de garanție pentru materiale este stabilit de producătorul materialelor.

9. Condiții speciale

10. Anexe

10. Devize comerciale nr.04/2023 .

11. Adresele juridice și conturile de decontare ale părților:

Beneficiar

"A.P.L.P."52/314
C/F: 1003600067322
Republica Moldova, Chisinau
Str. Petru Rareș 39/1
MDL: MD28VI225100000104642MDL
VICBMD2X416
BC „Victoriabank” SA fil.3 Chisinau
Tel. (022) 29-27-92 , e-mail:
semidin@mail.ru

Antreprenor

SRL «Primaspect»
C/F: 1011600027495
TVA: 0404371
Republica Moldova, mun. Chisinau
Str. Uzinelor , 19
IBAN: MD94VI000022511031565MDL
C/b: VICBMD2X416
BC „Victoriabank” S.A. fil.3 Chisinau
Tel/fax (022) 21-05-84

Președinte / Pozdniacov A./

Director / Cercasova D./

Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Minister Finantelor al RM
nr.118 din 28.08.2017

nr.118 din 28.08.2017

17 iulie 2023

c.f./nr TVA 1011600027495 / 0404371
ф.к./код НДС

с.ф./nr TVA 1003600067322 /
ф.к./код НДС

4. Documente anexate

. Redirijari
Передпроськи

10.7
Suma totala a
TVA, lei
Общая сумма
НДС, леев

122 143.29

(по странице)

(по налоговой накладной)

Funcția, numele, prenumele și semnatura
Должность. Фамилия. имя. подпись

redat bunurile (serviciile):

Funcția, numele, prenumele și semnatura
Должность, фамилия, имя, подпись

Circosova D

Принял материальные ценности
посредник (перевозчик):

16. Predat bunurile intermediarilor (transportatorilor):
Сдал материальные ценности посредникам (перевозчикам)

17. Primit bunurile (serviciile) cumparatorului:
Принял материальные ценности (услуги)

• *Journal of Management Education* 24(10):1103-1114

L.S. M

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **“Lucrari de constructie in Sectia Laborator (usi si vitralii, pardosea, pereti noi) in incinta IMSP Policlinica de Stat”**
2. Numărul și data contractului **Contract Nr.68/22 din 29.11.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului **IMSP Policlinica de Stat**
4. Adresa beneficiarului **str. 31 August 1989, nr.70, mun. Chisinau**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenorul general**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- b) antreprenor asociat
- c) subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul

- a) inițială (la data semnării contractului) **380 062,54 MDL**
- b) finală (la data finalizării contractului) **422 157,22 MDL**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:
nu au fost _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

- a) contractată **75 zile calendaristice**
- b) efectiv realizată **75 zile calendaristice**
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **nu**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **PV din 21.02.2023**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu** _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
nu _____

Data completării: **10.08.2023**

Semnat: **Cercasova Daria**

Nume: **Cercasova Daria**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **SC „Primaspect”SRL**



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.68/22 privind achiziția prin Procedura Negociere Fără Publicare Cod CPV:45200000-9

„29” noiembrie 2022

mun. Chişinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție prin negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare nr.2 din data 11 noiembrie 2022, între **IMSP Policlinica de Stat**, cu sediul în mun.Chişinău, str. 31 August 1989, nr. 70, telefon: 022-25-15-08, IDNO 1006601003924 reprezentat prin, **dna Viorica EFROS, Vicedirector, Administrator**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, **și S.R.L. ”Primaspect”**, cu sediul în mun.Chişinău, str.Uzinelor 19, telefon: 022-99-57, IDNO 1011600027495, reprezentat prin **dna Daria CERCASOVA, Director**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de construcție în Secția Laborator (uși și vitralii, pardosea, pereți noi) în incinta IMSP Policlinica de Stat**, pe adresa: mun.Chişinău, str.31 August 1989, nr.70 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **75 (șaptezeci și cinci) zile** calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului,

acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor este 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **380062,54** lei MD (trei sute optzeci mii șasezeci și doi lei 54 bani), inclusiv TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, în termen de 15 zile, după primirea proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul

proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de _-% din valoarea contractului atribuit. Nu se aplică.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora. Nu se aplică.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă. Nu se aplică

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către

Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **10 zile** de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție. În cazul în care începerea lucrărilor nu se efectuează în decurs de 10 zile scurse și împlinite, următoarele zile calendaristice vor fi calculate ca zile de întârziere pentru care se va aplica penalitatea corespunzătoare.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

§12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

Completarea la Capitolul 1. OBIECTUL CONTACTULUI

1.1 La executarea lucrărilor urmează a fi respectată Hotărârea de Guvern 361 din 25.06.1996 și Codul practic în construcții.

Completare la Capitolul 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.4.1 Suspendarea temporară și reluarea executării lucrărilor prevăzute în prezentul contract se efectuează conform actelor de suspendare temporare semnate de către reprezentanții părților, dar termenul de executare a lucrărilor prevăzut nu se modifică.

2.5.1 Finisarea lucrărilor prevăzute în prezentul Contract este data din notificarea Antreprenorului, că sunt îndeplinite condițiile de recepție și Beneficiarul a confirmat prin răspuns la această notificare corespunderea lucrărilor cerințelor contractului la data respectivă.

2.8. Recepția finală a lucrărilor prevăzute în prezentul Contract este convocată de către Beneficiar în cel mult 15 zile lucrătoare după expirarea termenului de garanție a lucrărilor prevăzute în prezentul Contract (5 ani de la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecții). Data recepție finale a lucrărilor prevăzute în prezentul Contract este data semnării de către Comisia de recepție finală a procesului verbal de recepție finală a lucrărilor, fără obiecții.

Completare la Capitolul 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1.2 Documentația de însoțire a lucrărilor recepționate include:

- a) factură fiscală;
- b) proces-verbal de recepție a lucrărilor executate;
- c) proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- d) certificat de garanție a lucrărilor executate;
- e) certificat de garanție pentru bunurile instalate.

3.1.3 Antreprenorul are obligația întocmirii corecte a facturii fiscale, indicând toate elementele de identificare ale acestora și datele bancare corecte, inclusiv ale Beneficiarului.

3.1.4 Transmiterea documentelor prevăzute la pct. 3.1.2 cu elemente greșite și/sau greșeli de calcul, identificate de Beneficiar, urmare a recepționării acestora, atrage după sine obligația Antreprenorului de a le anula și de a transmite documente noi.

3.1.5 Plata poate fi efectuată lunar, după caz, pentru lucrările executate efectiv. Plata se va efectua doar în baza procesului verbal de recepție a lucrărilor executate semnate de reprezentanții ambelor părți și a facturii fiscale în termen de 15 zile lucrătoare din data recepționării și acceptării documentelor de către Beneficiar. Volumul plăților efectuate pentru lucrările executate efectiv, până la executarea completă a lucrărilor nu va depăși 60 % din volumul întreg al lucrărilor preconizate contractual.

3.1.6 Beneficiarul va efectua ultima plată lunară, după executarea tuturor lucrărilor, în baza procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate semnat de reprezentanții ambelor părți (pentru lucrările rămase de executat), procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecții, semnate de comisia de recepție, Certificatul de garanție pentru lucrările executate (inclusiv copiile certificatelor de garanție a bunurilor instalate) și a facturii fiscale în termen de 15 zile lucrătoare din data recepționării și acceptării documentelor de către Beneficiar.

3.1.7 Cheltuielile pentru apă și energie electrică vor fi suportate de către Beneficiar și vor fi excluse din procesele-verbale a lucrărilor executate prezentate de către Antreprenor.

Completare la Capitolul 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.4 În perioada de garanție pentru lucrările și bunuri, în conformitate cu legislația în vigoare, Antreprenorul va remedia lucrările neconforme, executa lucrările suplimentare și va schimba sau repara Bunurile defectate din contul său în termen de 15 zile lucrătoare din momentul înștiințării de către Cumpărător.

Completare la Capitolul 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.12 Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va calcula penalitate de

10 % din valoarea neexecutată a contractului încheiat.

10.13 Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 1% din suma lucrărilor executate cu întârziere, pentru fiecare zi lucrătoare de întârziere, dar nu mai mult de 10% din suma totală a prezentului Contract.

10.14 În cazul în care întârzierea depășește 15 zile lucrătoare, Antreprenorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Antreprenorul prelungește termenul de execuție a lucrărilor, motivul neexecutării trebuie să fie fondat și să nu depindă de voința părților, în caz contrar se consideră refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract. Fără acordul Beneficiarului, Antreprenorul nu poate suspenda executarea lucrărilor și este obligat să continue lucrările inițiate și să le finalizeze în termenul convenit.

10.15 Antreprenorul este obligat să comunice Beneficiarului despre lucrările ascunse neincluse în contract, pentru care sunt necesare prevederi adiționale (lucrări suplimentare), până la inițierea acestora, or dacă acestea sunt inițiate, iar Beneficiarul este informat ulterior, cheltuielile își asumă Antreprenorul pe cont propriu

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

SRL Primaspect

Adresa poștală:

mun.Chișinău, str. Uzinelor 19

Telefon: 022-99-57-89

Cod fiscal:1011600027495

“OTP Bank” S.A. Sucursala nr.9 “Centru”,

Cod: c/b MOBBMD22

Cod TVA: 0404371

IBAN: MD18MO2224ASV65912857100

BENEFICIARUL

IMSP Policlinica de Stat

Adresa poștală:

mun.Chișinău, str. 31 August 1989, nr. 70

Telefon: 022-25-15-08

Cod fiscal:1006601003924

Banca:MF Trezoreria de stat

Cod:TREZMD2X

IBAN MD28TRPCCC518430E00027AA

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Director _____ **Daria CERCASOVA**

BENEFICIAR

Vicedirector,
Administrator _____ **Viorica EFROS**

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Volumul
Capitolul 1. Podele				
1	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical), la pardoseli – Linoleum antibacterian omogen. Tip material: Polivinil clorura antibacterian (PVC), Grosime material: 2...3 mm, Casa de rezistență la uzură: 32-33, Culoare: la discreția beneficiarului, Lățimea pânză: 2...3 m	m ²	104,20
Capitolul 2. Uși și vitralii				
1	CK11C	Vitrine gata confecționate, montate în zidărie de orice natură, cu suprafața între 7,5-10 m ² la construcții montare la înălțimi de până la 5 m inclusiv, din mase plastice – Destinație: Perete interior, Dimensiuni: 3000x3000 mm, Dimensiuni ușă: 2100x1300mm, Tip ușă: Dublu canat, Direcție canat activ: Dreapta, Lățime canat activ: 820 mm, Tip balamale: ajustabile, Tip umplutura: Panou sandwich 24 mm, Grosime perete exterior panou sandwich: 1,0....1,3 mm. Culoare profil: alb, Tip prag: aluminiu, Tip profil geam, Tip feronerie canat: lacată scurtă	m ²	9,00
2	CK11C	Vitrine gata confecționate, montate în zidărie de orice natură, cu suprafața între 7,5-10 m ² la construcții montare la înălțimi de până la 5 m inclusiv, din mase plastice – Destinație: Perete interior, Dimensiuni: 3000x3000 mm, Dimensiuni ușă: 2100x900mm, Tip ușă: Dublu canat, Direcție canat activ: Dreapta, Lățime canat activ: 820 mm, Tip balamale: ajustabile, Tip umplutura: Panou sandwich 24 mm, Grosime perete exterior panou sandwich: 1,0....1,3 mm. Culoare profil: alb, Tip prag: aluminiu, Tip profil geam, Tip feronerie canat: lacată scurtă	m ²	9,00
3	CK11C	Vitrine gata confecționate, montate în zidărie de orice natură, cu suprafața între 7,5-10 m ² la construcții montare la înălțimi de până la 5 m inclusiv, din mase plastice – Destinație: Perete interior, Dimensiuni: 2800x6000 mm, Dimensiuni ușă: 2100x1300mm, Tip ușă: Dublu canat, Direcție canat activ: Dreapta, Lățime canat activ: 820 mm, Tip balamale: ajustabile, Tip umplutura: Panou sandwich 24 mm, Tip umplutură; sticlă 4 mm krizet, Grosime perete exterior panou sandwich: 1,0....1,3 mm. Culoare profil: alb, Tip prag: aluminiu, Tip profil geam, Tip feronerie canat: lacată scurtă	m ²	16,80
4	CK21A	Uși confecționate din profil din aluminiu, inclusiv armaturile și accesoriiile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură, la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului până la 7 m ² inclusiv – Destinație: ușa de interior, Dimensiuni: 2600x950mm, Dimensiuni canat 2100x950mm, Dimensiuni parte superioară: 500x950mm, Tip ușă: canat unitar, Direcție deschidere: Dreapta, Tip umplutura: Panou sandwich 24 mm(SW24), Grosimea perete exterior panou sandwich: 1,0...1,3mm, Culoare profil: Alb, Tip balamale: Ajustabile, Tip profilușă: Geam, Tip feronerie canat: Lăcată scurtă.	m ²	19,76
5	CK21A	Uși confecționate din profil din aluminiu, inclusiv armaturile și accesoriiile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură, la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului până la 7 m ² inclusiv – Destinație: ușa de interior, Dimensiuni: 2100x700mm, Dimensiuni canat 2100x700mm, Tip ușă: canat unitar, Direcție deschidere: Dreapta, Tip umplutura: Panou sandwich 24 mm(SW24), Grosimea perete exterior panou sandwich: 1,0...1,3mm, Culoare profil: Alb, Tip balamale: Ajustabile, Tip profilușă: Geam, Tip feronerie canat: Lăcată scurtă.	m ²	1,47
6	CK21A	Uși confecționate din profil din aluminiu, inclusiv armaturile și accesoriiile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură, la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului până la 7 m ² inclusiv – Destinație: ușa de interior, Dimensiuni: 2100x900mm, Dimensiuni canat	m ²	5,67

		2100x900mm, Dimensiuni parte superioară: 500x950mm, Tip ușă: canat unitar, Direcție deschidere: Dreapta, Tip umplutura: Panou sandwich 24 mm(SW24), Grosimea perete exterior panou sandwich: 1,0...1,3mm, Culoare profil: Alb, Tip balamale: Ajustabile, Tip profilușă: Geam, Tip feronerie canat: Lăcată scurtă.		
7	CK21A	Uși confecționate din profil din aluminiu, inclusiv armaturile și accesoriiile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură, la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului până la 7 m ² inclusiv – Destinație: ușă canat unitar cu oberliht, Dimensiuni: 2050x950mm, Dimensiuni oberliht 650x470mm, Tip ușă: canat unitar, Direcție deschidere: Dreapta, Tip umplutura: Panou sandwich 24 mm(SW24), Grosimea perete exterior panou sandwich: 1,0...1,3mm, Culoare profil: Alb, Tip balamale: Ajustabile, Tip profilușă: Geam, Tip feronerie canat: Lăcată scurtă.	m ²	1,95
8	CK21A	Uși confecționate din profil din aluminiu, inclusiv armaturile și accesoriiile necesare ușilor montate în zidărie de orice natură, la construcții cu înălțimea până la 35 m inclusiv, într-un canat, cu suprafața tocului până la 7 m ² inclusiv – Destinație: Perete cu arcadă și ușă dublu canat, Dimensiuni: 22740x1940mm, Dimensiuni ușă: 2050x1240mm, Tip ușă: dublu canat, Direcție deschidere: Dreapta, Lățime canat activ: 800mm, Tip umplutura: Panou sandwich 24 mm(SW24), Grosimea perete exterior panou sandwich: 1,0...1,3mm, Culoare profil: Alb, Tip balamale: Ajustabile, Tip profil ușa: Geam, Tip feronerie canat: Lăcată lungă.	m ²	5,24
Capitolul 3. Pereți despărțitori				
1	CD56A	Executarea pereților despărțitori monostrat din plăci de ipsos cu gr.10cm, în încăperi cu înălțime: pînă la 4 m- Plăci de ipsos 667x500x80	100m ²	0,17
2	IzF20D K=1,20	Etanșarea rosturilor de dilatare și tasare la planșee, pereți și schelet de beton armat, prin umplerea parțială a golurilor, spre exterior sau interior cu plăci din polistiren celular obișnuit de 24 mm grosime, fixate cu chit de aracet B=120mm	m	16,40
3	CE25C	Etansarea suplimentară pe contur, la străpungeri sau rosturi cu benzi bituminoase simple sau placate cu tabla de plumb sau de aluminiu – проклеяка тканью по контуру с 2 сторон	m	32,80
4	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striată, oțel beton, tevi pentru susțineri sau acoperiri, înglobate total sau parțial în beton	kg	14,90
5	CN20A	Vopsitorii interioare sau exterioare cu vopsele pe bază de ulei aplicate pe timplărie metalică în 2 straturi	m ²	0,50
6	RVsU0 7B	Montarea golurilor în pereți, cu mortar de ciment-var, după instalații sau consolidări	buc	12,00

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Director _____ **Daria CERCASOVA**

Vicedirector,
Administrator _____ **Viorica EFROS**

Anexa nr. 2
la Contractul nr. 68/22
„29” noiembrie 2022

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Suma lei MD, fără TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	1. Lucrări de construcție în Secția Laborator (uși și vitralii, pardosea, pereți noi)	45200000-9	Lucrări	1	316718,79	380062,54	75 zile calendaristice, din momentul intrării în vigoare a contractului și emiterea scrisorii de inițiere a lucrărilor.
	TOTAL				316718,79	380062,54	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Director _____ **Daria CERCASOVA**

Vicedirector,
Administrator _____ **Viorica EFROS**

Graficul de execuție a lucrărilor

Nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Anul 2022-2023			
		Luna 1		Luna 2	Luna 3
		Total 75 zile			
	Organizare de șantier				
1.	Obiect 01. Cabinet Categorie de lucrări: Lucrări de construcție Pereți despărțitori Lucrări de executare a pereților despărțitori monostrat din plăci din ipsos cu gr.10 cm, 667x500x80, etanșarea rosturilor și contur, confecții metalice, mătarea golurilor în pereți				
2.	Obiect 01. Coridor și hol Categorie de lucrări: Lucrări de construcție Lucrări de executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical) la pardoseli				
3.	Obiect 01. Coridor și hol Categorie de lucrări: Timplării Lucrări de montare glazvanduri (vitrine) și uși din PVC				
*Nota: Scurgerea termenelor conform graficului de executare a lucrărilor poate suferi modificări în funcția de data emiterii de către beneficiar a ordinului de execuție/începere a lucrărilor, precum și în cazul de suspendare în condițiile de sistare a lucrărilor sau a unor părți ale acestora. Devierile de la grafic vor fi consemnate în actele de suspendare/sistare.					

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Director _____ **Daria CERCASOVA**

Vicedirector,
Administrator _____ **Viorica EFROS**



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 1

la contractul Nr. 68/22 din "29,, noiembrie 2022

Prezentul acord este semnat astăzi "06 „februarie” 2023, între SRL "Primaspect", în persoana directorului, dna **Daria CERCASOVA** și IMSP Policlinica de Stat, în persoana vicedirector, administrator dna **Viorica EFROS**, în scopul modificării Contractului Nr. 68/22 din "29" noiembrie 2022 (numit în continuare Contract), urmare a desfășurării procedurii de achiziție publică prin Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare din "11" noiembrie 2022.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.1/1 din 06 februarie 2023.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Suma totală a contractului (380 062,54 lei MDL cu TVA) se majorează cu 42 094,68 lei MDL cu TVA (ceea ce constituie 11,08 %).

2. Pct. 3.2 se modifică și va avea următorul cuprins:

„3.1. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie 422 157,22 lei MD (patru sute douăzeci și două mii una sută cincizeci și șapte lei, 22 bani)”.

“OPERATOR ECONOMIC”:



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
din 21 februarie 2023

privind lucrări de construcție în Secția Laborator (uși și vitralii, pardosea și pereții noi) executată la obiectul IMSP Policlinica de Stat, în cadrul contractului nr. 68/22 din 29.11.2023 încheiat între S.C. „Primaspect” S.R.L. și IMSP Policlinica de Stat pentru executarea lucrărilor de reparație din Secția Laborator.

Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini înaintat și a documentației de deviz.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 21 februarie 2023, fiind formată din componența specificată în Ordinul nr. 119-A din 21.12.2022.

3. Au mai participat la recepție:

1. Dl Spînu Gheorghe, șef serviciu ingineresc și securitate muncii și protecției civile;
2. Dl Onică Efim, contabil-șef;
3. Dna Viorica Efros, administrator, vicedirector;
4. Dna Tatiana Mănăscuță, specialist principal în probleme economice;
5. Dna Cioclea Rodica, specialist principal achiziții publice;
6. Reprezentanții antreprenorului:

Daria Cereșoabe, director

4. Constatările comisiei de recepție:

- lucrările au fost executate în conformitate cu cerințele înaintate, calitativ și în termenul convenit.
- lucrările suplimentare au fost executate corespunzător calitativ și în termenul convenit.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

- recepția lucrărilor, ca fiind executate conforme.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- antreprenorul a respectat procedurile de calitate prevăzute, lucrările sunt executate conforme și în termen, Beneficiarul nu invocă careva pretenții față de Antreprenor.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- recepționarea lucrărilor executate în Secția Laborator (uși și vitralii, pardosea și pereții noi).

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul din incinta IMSP Policlinica de Stat (Secția Laborator), adresa poștală: MD-2012, str. 31 August 1989, nr. 70, compus din următoarele repere de lucrări: pereții despărțitori (noi), uși și vitralii, podele, decorațiune interioară, tavan, lucrări de montare, lucrări de construcție, utilaje. Conform proceselor-verbale de execuție înaintate.

8. Prezentul proces-verbal, conține 1 filă, a fost încheiat astăzi 21.02.2023 la sediul beneficiarului, în 2 exemplare.

9. Lucrarea în valoare totală de 422 157,22 MDL, este executată.

Comisia de recepție, a luat act de cele prescrise.

1. Dl Spînu Gheorghe, șef serviciu ingineresc și securitate muncii și protecției civile;

2. Dl Onică Efim, contabil-șef;

3. Dna Viorica Efros, administrator, vicedirector;

4. Dna Tatiana Mănăscuță, specialist principal în probleme economice;

5. Dna Cioclea Rodica, specialist principal achiziții publice.

6. Reprezentant antreprenor:

Reprezentant Antreprenor

Daria Cereșoabe

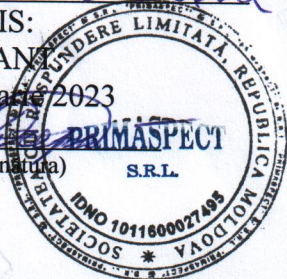
TRANSMIS:

EXECUTANȚA

"21" februarie 2023

L.Ș.

(semnătura)



Reprezentant Beneficiar

Dl Spînu Gheorghe

PRIMIT:

rep./INVESTITOR:

"21" februarie 2023

L.Ș.

(semnătura)

[Signature]



INSTITUȚIA MEDICO-SANITARĂ PUBLICĂ POLICLINICA DE STAT

MD-2012, Mun. Chișinău, str. 31 august 1989, nr.70; tel. 022 25 15 59; e-mail: policlinica_cs@gov.md

Nr. 01-19/180 din 08.08.2023

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Instituția Medico-Sanitară Publică „Policlinica de Stat” *(în continuare – IMSP „Policlinica de Stat”), în legătură cu executarea contractului de antrepriză nr.68/22 din 29.11.2022 privind execuția lucrărilor de construcție în Secția Laborator, în calitate de Beneficiar, acordă calificativ de apreciere înaltă pentru eforturile depuse de echipa operatorului economic S.C. „**Primaspect**” S.R.L. întru executarea în termen a lucrărilor planificate.

În baza competenței și profesionalismului de care au dat dovadă, lucrările au fost executate în întregime și calitativ, pe aspect de organizare a lucrărilor pe șantierul de lucru, operatorul economic a manifestat o atitudine de respect, iar pe întreg procesul de execuție a lucrărilor a acordat o atenție deosebită calității lucrărilor executate.

Se remarcă că, la executarea lucrărilor au fost antrenați muncitori profesioniști și calificați. Iar reprezentanții antreprenorului au manifestat un comportament de responsabilitate înaltă.

Pe parcursul derulării raporturilor contractuale nu au fost înregistrate neconformități, precum și cazuri de accidente produse din vina operatorului economic.

Raporturile contractuale au fost derulate cu succes, fiind respectate interesele ambelor părți, astfel ținând cont de cele menționate supra, IMSP „Policlinica de Stat” recomandă tuturor instituțiilor interesate stabilirea raporturilor contractuale cu operatorul economic nominalizat.

**Administrator,
Vicedirector**

Viorica EFROS
(semnat electronic)