

Obiectivul: Reconstrucția acoperișului și termoizolarea fațadei clădirii primăriei s. Vorniceni, r-nul Strășeni, proiectul nr.C21276DL „Servicii publice performante pentru dezvoltarea durabilă”.

Obiectul: Reconstrucția acoperișului și termoizolarea fațadei clădirii primăriei s. Vorniceni, r-nul Strășeni, proiectul nr.C21276DL „Servicii publice performante pentru dezvoltarea durabilă”.

Deviz local Nr. 1.1

Intocmit in preturi curente 2022-09-08

Valoarea de deviz 2 484 246,48 (Lei)

Devizul: Demolari						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1.1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) / Usa	m2	1,40	22,26	31,16
					22,26	31,16
1.2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) / Fereastră	m2	43,54	22,26	969,20
					22,26	969,20
1.3	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor / Gratar din metal pe ferestre	kg	326,50	1,60	520,77
					1,33	432,61
1.4	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu / aplicativ, pervaz din beton (23.0 m.l.)	m3	0,14	205,51	28,77
					181,26	25,38
1.5	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. / lacrimar din aluminiu	m	23,00	7,62	175,26
					7,42	170,66
1.6	RplzC45B	Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : granuloase (zgura, granuluit sau similare) / termoizolant existent pe pod	m3	93,00	59,86	5 566,98
					54,06	5 027,58
1.7	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor.	m2	493,00	10,14	4 999,02
					9,54	4 703,22
1.8	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile / foi de ardezie	m2	493,00	38,56	19 010,08
					38,16	18 812,88
1.9	RpCH32D	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - streasinile infundate sau aparente / lambriuri din lemn	m2	75,00	16,20	1 215,00
					15,90	1 192,50
1.10	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. / burlan	m	4,00	7,62	30,48
					7,42	29,68
1.11	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. / jgheab	m	5,50	7,62	41,91
					7,42	40,81
1.12	RpCP45B	Demontarea scarilor drepte, vitrinelor luminoase, obloanelor etc / scara din metal	kg	200,00	3,41	681,20
					3,18	636,00
1.13	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic, inclusiv bordurile	m3	6,75	122,43	826,40
					84,80	572,40
1.14	TrB01A2-3	Transportul materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 30 m.	t	16,72	59,89	1 001,36
					59,89	1 001,36
1.15	TrB22D1B2	Transportul materialelor cu macaraua pe pneuri, de 10 tf, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor 0,5-1 t si inaltimea de ridicare fiind de 6-12 m	t	58,20	29,25	1 702,35
					13,25	771,15
1.16	TrI1AA01C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3.	t	74,92	18,55	1 389,77
					18,55	1 389,77
1.17	Tsl50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km.	t	74,92	167,70	12 564,08
					0,00	0,00

Total manopera (ore)	675,59
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total	50 753,80
Asigurari sociale	24,00%
Total	59 347,32
Cheltuieli de transport	7,00%
Total	59 355,34
Cheltuieli de regie	10,00%
	5 935,53

Total		65 290,87
Beneficiu de deviz	5,00%	3 264,54

Total Deviz fara TVA	68 555,42
-----------------------------	------------------

Devizul: Acoperis

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
	Cap. 1	Lucarne				
2.1	CE42A	Executarea lucarnelor (jaluzele) din PVC / Lucarna L-1	buc	2,00	1 878,36	3 756,72
					349,96	699,92
2.2	CE42A	Executarea lucarnelor (jaluzele) din PVC / Lucarna L-2	buc	1,00	1 878,36	1 878,36
					349,96	349,96
2.3	CE42A	Executarea lucarnelor (jaluzele) din PVC / Lucarna L-3 cu usa de acces U-1	buc	1,00	1 878,36	1 878,36
					349,96	349,96
	Cap. 1	TOTAL Lucarne				7 513,44
		Inclusiv salariul				1 399,84
	Cap. 2	Invelitoare				
2.4	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din grilaj 100x32(h) mm, sipca 50x25(h) mm si scindura 120x60(h) mm, la constructii obisnuite. (7.87 m3)	m2	680,00	92,19	62 687,57
					15,64	10 631,80
2.5	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic.	m3	2,73	8 381,33	22 881,03
					1 192,50	3 255,53
2.6	CN50B	Tratamentul ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	10,60	472,14	5 004,63
					108,65	1 151,69
2.7	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din chereatea.	m3	7,87	80,01	629,68
					20,67	162,67
2.8	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate / Pelicula anticondensat	m2	680,00	36,06	24 519,78
					13,25	9 010,00
2.9	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) / RAL 8014 (inclusiv coama 68.0 ml)	m2	680,00	346,50	235 620,00
					60,95	41 446,00
2.10	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. / Tabla vopsita de metal	m2	46,00	329,93	15 176,61
					63,60	2 925,60
2.11	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv φ100	m	90,00	291,93	26 273,52
					15,90	1 431,00
2.12	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv φ100	m	76,00	211,12	16 045,12
					18,55	1 409,80
2.13	CK26B	Retinator de zapada tip LE-310 sau analog l=2000 mm (32 buc)	m	64,00	88,40	5 657,60
					21,20	1 356,80
2.14	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare / MOK, MOK 2 de tip ИИ-03-03 an. 71-64	kg	179,10	39,02	6 989,02
					11,13	1 993,38
2.15	IzD10C	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv ГФ-21 sau analog si doua straturi de email ПФ-115 sau analog	t	0,18	1 297,96	232,33
					385,84	69,07
	Cap. 2	TOTAL Invelitoare				421 716,89
		Inclusiv salariul				74 843,34
	Cap. 3	Streasina				
2.16	CE31C	Streasina infundata, fara console aparente, din scinduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu latimea medie de 0,65 m / Se exclude: "Scinduri geluite si faltuite", "Pervaz de rasinoase", consum material nou: "Lambriu din lemn gr. 12,5 mm" = 1.05 m2/m2, K=0.5 la manopera	m2	100,00	620,09	62 009,00
					107,59	10 759,00
2.17	CN17B	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu lac alchidic incolor, in 2 straturi	m2	100,00	64,04	6 404,00
					36,04	3 604,00

	Cap. 3	TOTAL Streasina				68 413,00
		Inclusiv salariul				14 363,00
	Cap. 4	Scara de acces SA-1				
2.18	RpCU0511	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 26 - 50 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat.	buc	16,00	39,75	636,00
					39,75	636,00
2.19	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat / Otel beton ϕ 12 A-I l=550 mm	buc	16,00	39,60	633,60
					10,60	169,60
2.20	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari.	buc	16,00	24,59	393,39
					22,79	364,64
2.21	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc.	kg	259,50	36,37	9 438,79
					8,48	2 200,56
2.22	IzD10C	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv $\Gamma\Phi$ -21 sau analog si doua straturi de email $\Pi\Phi$ -115 sau analog	t	0,26	1 297,96	337,47
					385,84	100,32
	Cap. 4	TOTAL Scara de acces SA-1				11 439,26
		Inclusiv salariul				3 471,12
	Cap. 5	Constructie (Nod 2)				
2.23	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite / Folie antivapori	m2	310,00	11,87	3 679,70
					1,06	328,60
2.24	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice / Polistiren beton	m3	46,50	1 903,06	88 492,13
					238,50	11 090,25
2.25	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite / Pelicula - hidroizolatie	m2	310,00	11,87	3 679,70
					1,06	328,60
2.26	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatie, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M50 fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm / k=1.67 la materiale si utilaj pentru grosimea finala 5.0 cm	m2	310,00	65,26	20 231,34
					18,55	5 750,50
	Cap. 5	TOTAL Constructie (Nod 2)				116 082,87
		Inclusiv salariul				17 497,95

Total manopera (ore)	2 105,19
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		625 165,45
Asigurari sociale	24,00%	26 778,06
Total		651 943,51
Cheltuieli de transport	7,00%	35 634,96
Total		687 578,47
Cheltuieli de regie	10,00%	68 757,85
Total		756 336,32
Beneficiu de deviz	5,00%	37 816,82

Total Deviz fara TVA	794 153,13
----------------------	------------

Devizul: Scara exterioara Sc-1 si rampa de acces						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
	Cap. 1	Constructie				
3.1	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu.	m3	6,00	63,07	378,42
					63,07	378,42
3.2	TsC54C	Strat de fundatie din pietris gr.40 mm	m3	0,50	487,32	243,66
					52,47	26,24

3.3	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile .	m2	12,60	107,16	1 350,22
					55,65	701,19
3.4	CA03F01	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa B12.5	m3	6,00	1 562,10	9 372,62
					204,05	1 224,30
3.5	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi / BP-5 150x150	kg	23,00	27,50	632,39
					1,59	36,57
3.6	CA04F01	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu betoniera pe santier conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice B12.5	m3	1,80	1 665,09	2 997,15
					280,90	505,62
	Cap. 1	TOTAL Constructie				14 974,46
		Inclusiv salariul				2 872,34
	Cap. 2	Finisare				
3.7	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.	m2	30,00	85,27	2 558,10
					37,10	1 113,00
3.8	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150, se adauga sau se scade / k=4 la materiale si utilaj pentru grosimea finala 50 mm	m2	12,00	38,14	457,70
					6,36	76,32
3.9	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150, se adauga sau se scade / k=3 la materiale si utilaj pentru grosimea finala 15 mm	m2	-18,00	30,20	-543,54
					6,36	-114,48
3.10	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic inleiate, cu grosimea sub 15 mm / Gresie portelanata antiglisanta gr.min 10 mm	m2	30,00	469,69	14 090,79
					204,32	6 129,45
3.11	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm.	m2	7,50	412,20	3 091,47
					153,70	1 152,75
3.12	CK26B	Profil din aluminiu cu cauciuc (antialunecare)	m	20,00	83,40	1 668,00
					21,20	424,00
	Cap. 2	TOTAL Finisare				21 322,53
		Inclusiv salariul				8 781,04
	Cap. 3	Ingradiri I-1...I-4				
3.13	CH06A	Balustrada din otel inoxidabil cu trei maini curente, in set la 1ml conform Plansei 15 din 12/04-2021-SAC	m	15,10	1 755,18	26 503,14
					47,70	720,27
	Cap. 3	TOTAL Ingradiri I-1...I-4				26 503,14
		Inclusiv salariul				720,27

Total manopera (ore)	233,47
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		62 800,12
Asigurari sociale	24,00%	2 969,67
Total		65 769,80
Cheltuieli de transport	7,00%	3 478,63
Total		69 248,43
Cheltuieli de regie	10,00%	6 924,84
Total		76 173,28
Beneficiu de deviz	5,00%	3 808,66

Total Deviz fara TVA	79 981,94
-----------------------------	------------------

Devizul: Scara exterioara Sc-2 si Sc-3						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
4.1	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.	m2	8,00	85,27	682,16
					37,10	296,80
4.2	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 150, se	m2	-8,00	30,20	-241,57

		adauga sau se scade / k=3 la materiale si utilaj pentru grosimea finala 15 mm			6,36	-50,88
4.3	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic inleiate, cu grosimea sub 15 mm / Gresie portelanata antigisanta gr.min 10 mm	m2	8,00	469,69	3 757,54
					204,32	1 634,52
4.4	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm.	m2	2,50	412,20	1 030,49
					153,70	384,25
4.5	CH06A	Balustrada din otel inoxidabil cu o mana curenta, in set la 1ml conform Plansei 16 din 12/04-2021-SAC	m	1,60	1 755,18	2 808,28
					47,70	76,32

Total manopera (ore)	44,17
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		8 036,90
Asigurari sociale	24,00%	561,84
Total		8 598,74
Cheltuieli de transport	7,00%	394,76
Total		8 993,50
Cheltuieli de regie	10,00%	899,35
Total		9 892,85
Beneficiu de deviz	5,00%	494,64

Total Deviz fara TVA	10 387,50
-----------------------------	------------------

Devizul: Copertina Cp1, Cp2						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
5.1	CL17B	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	278,85	39,02	10 881,56
					11,13	3 103,60
5.2	IzD10C	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv ГФ-21 sau analog si doua straturi de email ПФ-115 sau analog	t	0,28	1 297,96	362,13
					385,84	107,65
5.3	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic.	m3	0,14	8 381,33	1 173,39
					1 192,50	166,95
5.4	CN50B	Tratamentul ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	0,14	472,14	66,10
					108,65	15,21
5.5	CE30C	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din placi tip OSB de 12 mm grosime	m2	20,00	144,94	2 898,80
					14,84	296,80
5.6	CE13C	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu adeziv la rece in sistem monostrat pe suprafata orizontala montate pe suport continuu / Membrana polimerica LOGICROOF V-RP 1.5 mm sau analog	m2	20,00	275,86	5 517,10
					20,67	413,40
5.7	CE05B1	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mici sau egale cu 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.	m2	25,00	294,23	7 355,69
					53,00	1 325,00
5.8	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv ф100	m	8,50	211,12	1 794,52
					18,55	157,68
5.9	CL53A	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri metalice liniare in dispunere orizontala cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. / Panouri compozit Etalbond RAL 1002, se exclude placi termoizolante, impaslitura fibra sticla	m2	37,00	784,40	29 022,64
					88,88	3 288,60
5.10	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu chituri sau masticuri polimerice.	m	8,50	21,27	180,79
					18,55	157,68

Total manopera (ore)	170,43
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		59 252,72
Asigurari sociale	24,00%	2 167,81

Total		61 420,53
Cheltuieli de transport	7,00%	3 477,00
Total		64 897,53
Cheltuieli de regie	10,00%	6 489,75
Total		71 387,29
Beneficiu de deviz	5,00%	3 569,36

Total Deviz fara TVA	74 956,65
-----------------------------	------------------

Devizul: Timplarii						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
6.1	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesorile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv / Usa exterioara PVC cu 4 camere, din partea coridorului culoare ca lemnul, coef rezistent la transfer de caldura R=0.63 m2C*/Vt, conductibilitatea K=1.6 Vt/m2k cu supralumina U1 900x2100/520h - 1buc	m2	2,36	3 102,91	7 316,65
					42,93	101,23
6.2	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv / Fereastra PVC cu bara termica si geam termopan cu 4 camere, sticla Low-E/4S, coeficient de rezistenta la transfer de caldura R=0.63 m2C*/Vt, conductibilitate K=1.6 Vt/m2k, montate in conformitate cu CP C04.08:2015 F2 820x2020h - 1buc; F3 900x2020h - 1buc	m2	3,47	2 594,77	9 014,21
					38,69	134,41
6.3	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp / Fereastra PVC cu bara termica si geam termopan cu 4 camere, sticla Low-E/4S, coeficient de rezistenta la transfer de caldura R=0.63 m2C*/Vt, conductibilitate K=1.6 Vt/m2k, montate in conformitate cu CP C04.08:2015 F1 1440x2020h - 14buc	m2	40,73	2 554,29	104 036,23
					29,68	1 208,87
6.4	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice b=350 mm	m	22,20	132,97	2 951,93
					4,77	105,89

Total manopera (ore)	29,25
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		123 319,03
Asigurari sociale	24,00%	372,10
Total		123 691,12
Cheltuieli de transport	7,00%	8 522,19
Total		132 213,31
Cheltuieli de regie	10,00%	13 221,33
Total		145 434,65
Beneficiu de deviz	5,00%	7 271,73

Total Deviz fara TVA	152 706,38
-----------------------------	-------------------

Devizul: Finisari exterioare						
Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
	Cap. 1	Fatada				
7.1	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2	660,00	54,20	35 768,70
					39,75	26 235,00
7.2	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 50 de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	600,00	127,18	76 309,80
					90,10	54 060,00

7.3	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar M50 / k=2 la materiale si utilaj pentru grosimea finala 3,0 cm	m2	600,00	17,92	10 753,20
					6,89	4 134,00
7.4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	600,00	5,29	3 174,00
					1,59	954,00
7.5	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala 135 kg/m3 gr.100 mm	m2	83,00	494,21	41 019,76
					122,43	10 161,69
7.6	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren expandat (25 kg/m3) gr.100 mm, corniera din aluminiu 0.57 ml/m2	m2	517,00	391,55	202 431,61
					91,05	47 074,92
7.7	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	600,00	22,23	13 338,00
					6,36	3 816,00
7.8	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti.	m2	600,00	147,63	88 575,60
					64,66	38 796,00
	Cap. 1	TOTAL Fatada				471 370,66
		Inclusiv salariul				185 231,61
	Cap. 2	Glafuri exterioare				
7.9	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant pentru RAL 1015 si RAL 1002	kg	36,00	122,03	4 393,08
					3,71	133,56
7.10	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclvisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100 de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	78,00	127,18	9 920,27
					90,10	7 027,80
7.11	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 135kg/m3 gr.30 mm	m2	78,00	341,52	26 638,26
					154,92	12 083,68
7.12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	78,00	5,29	412,62
					1,59	124,02
7.13	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	78,00	44,87	3 499,70
					29,15	2 273,70
7.14	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=300 mm	m	23,00	143,40	3 298,20
					21,20	487,60
	Cap. 2	TOTAL Glafuri exterioare				48 162,14
		Inclusiv salariul				22 130,36
	Cap. 3	Glafuri interioare				
7.15	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclvisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100 de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	40,00	127,18	5 087,32
					90,10	3 604,00
7.16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	40,00	5,29	211,60
					1,59	63,60
7.17	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	40,00	96,54	3 861,76
					64,66	2 586,40
7.18	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	40,00	5,29	211,60
					1,59	63,60
7.19	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.	m2	40,00	37,63	1 505,13
					29,15	1 166,00
7.20	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	40,00	5,29	211,60
					1,59	63,60
7.21	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	40,00	44,87	1 794,72
					29,15	1 166,00
7.22		Corniera perforata din aluminiu	m	97,00	5,00	485,00
					0,00	0,00
	Cap. 3	TOTAL Glafuri interioare				13 368,73
		Inclusiv salariul				8 713,20
	Cap. 4	Soclu				
7.23	CK26B	Profil de sustinere cu marginea de lacrimat	m	87,00	60,40	5 254,80
					21,20	1 844,40
7.24	CK26B	Profil de suport	m	87,00	60,40	5 254,80
					21,20	1 844,40

7.25	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat/ Primer-PU 100	m2	47,00	38,15	1 792,82
					2,12	99,64
7.26	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj/ Tesatura poliesterica 60 gr/m2	m2	47,00	23,51	1 104,77
					10,60	498,20
7.27	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba) / Izolatie ISOFLEX k=2 pentru 2 straturi	m2	47,00	233,11	10 956,04
					4,24	199,28
7.28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu grund tip Betoncontact sau analog	m2	60,00	7,39	443,40
					1,59	95,40
7.29	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat gr.50 mm	m2	60,00	264,39	15 863,49
					91,05	5 463,24
7.30	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp / Plasa sudata BP ϕ 3 150x150 (0.72 kg/m2)	kg	43,20	28,29	1 222,13
					2,39	103,03
7.31	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclvisite, executate manual, cu mortar de ciment M 50 de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	60,00	127,18	7 630,98
					90,10	5 406,00
7.32	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar M50 / k=2 la materiale si utilaj pentru grosimea finala 3,0 cm	m2	60,00	17,92	1 075,32
					6,89	413,40
7.33	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	60,00	5,29	317,40
					1,59	95,40
7.34	IzF31A	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale,inclusiv tavane) cu "Mortar hidroizolant Hidrostop" sau analog, grosime 3,0 mm / Aplicativ, consum mortar hidrostop 4.5 kg/m2	m2	60,00	101,12	6 066,90
					46,64	2 798,40
7.35	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm RAL 8011	m2	60,00	412,20	24 731,75
					153,70	9 222,00
	Cap. 4	TOTAL Soclu				81 714,59
		Inclusiv salariul				28 082,79
	Cap. 5	Pereu				
7.36	TsC54C	Strat de fundatie din pietris fr. 20-40 gr.150 mm	m3	20,25	487,32	9 868,23
					52,47	1 062,52
7.37	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice B7.5 gr.60 mm	m3	8,10	1 437,19	11 641,27
					238,50	1 931,85
7.38	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat gr.40 mm asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm / k=0.6 la ciment si nisip pentru strat (pt grosimea 30mm)	m2	135,00	209,18	28 239,03
					31,59	4 264,38
7.39	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm / Bordura 80.20.8 pe beton B12.5	m	90,00	175,03	15 752,88
					15,90	1 431,00
	Cap. 5	TOTAL Pereu				65 501,41
		Inclusiv salariul				8 689,75

Total manopera (ore)	4 770,71
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total	680 117,54
Asigurari sociale	24,00%
Total	740 800,99
Cheltuieli de transport	7,00%
Total	770 099,04
Cheltuieli de regie	10,00%
Total	847 108,94
Beneficiu de deviz	5,00%
	42 355,45

Total Deviz fara TVA	889 464,39
Total General fara TVA	2 070 205,40
TVA (20%)	414 041,08
TOTAL GENERAL	2 484 246,48
Inclusiv salariul	425 526,92

Cursul de referință: 19.6366 Lei/Euro, din data de 2022-07-25

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;