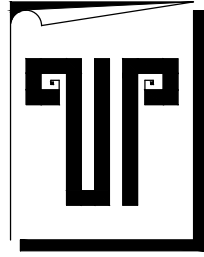


VOLUME 5**DESIGN DOCUMENTS, INCLUDING DRAWINGS****Section 5.1****List of drawings attached****Lista desenelor atașate**

Nr. d/o	Name	Drawing No	Design No
1	Reabilitarea și modernizarea punctului de trecere a frontierei Sculeni din RM de la frontiera moldo-română	Plan general, proiect de execuție	15870/20-PG
2	Reabilitarea și modernizarea punctului de trecere a frontierei Sculeni din RM de la frontiera moldo-română.	Clădire administrativă a punctului de trecere vamală	15870/20-1-SA
3	Reabilitarea și modernizarea punctului de trecere a frontierei Sculeni din RM de la frontiera moldo-română.	Boxa examinare aprofundată autotransport marfar, soluții arhitectural planimetrice, volum II	15870-10-SA
4	Reabilitarea și modernizarea punctului de trecere a frontierei Sculeni din RM de la frontiera moldo-română.	Clădire pentru control vamal poz.2	15870-2-SA
5	Reabilitarea și modernizarea punctului	Clădire pentru control vamal poz.3	15870-3-SA

	de trecere a frontierei Sculeni din RM de la frontiera moldo-română.		
6	Reabilitarea și modernizarea punctului de trecere a frontierei Sculeni din RM de la frontiera moldo-română.	Copertine	15870-32; 33-SA
7	Reabilitarea și modernizarea punctului de trecere a frontierei Sculeni din RM de la frontiera moldo-română.	Proiect de organizarea lucrărilor de construcție,	15870-20-OLC



INCP
URBANPROIECT
MUN. CHIȘINĂU

INSTITUTUL NAȚIONAL DE CERCETĂRI ȘI PROIECTĂRI
ÎN DOMENIUL AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI
ȘI ARHITECTURII "URBANPROIECT"
mun. Chișinău, str. Constantin Tanase, 9 tel. 242-164

Reproiectare a punctului de trecere a frontierei de stat Sculeni.

PLAN GENERAL

Proiect de execuție

15870/20-PG

VOLUM II

BENEFICIAR: Serviciul Vamal al RM

Chișinău 2020

BORDEROU PLANSE COMPARTIMENT PLAN GENERAL

PLANSA	DENUMIRE	NOTE
1	DATE GENERALE. MEMORIU EXPLICATIV.	
2	MEMORIU EXPLICATIV.	
3	MEMORIU EXPLICATIV.	
4	SCHEMA INCADRARE TEREN; PLAN SISTEMATIZARE TEREN; SCHEMA TRASARE AXE DE CONSTRUCTIE;	
5	PLAN CONSTRUCTII SI AMENAJARI;	
6	PLAN SISTEMATIZARE VERTICALA;	
7	NIVELAREA MASELOR DE PAMANT , SC 1:500	
8	SCHEMA DEMONTARII ELEMENTELOR DE AMENAJARE EXISTENTA	
9	PLAN ACCESE RUTIERE	
10	CENTRALIZATOR RELETE EDILITARE	
11	ELEMENTE GARD	

BORDEROU COMPARTIMENTE ELABORATE

Marca	DENUMIRE	NOTE
	VOLUMUL I	
ME	MEMORIU EXPLICATIV	
OLC	ORGANIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTIE	
SC	SOLUTIE CROMATICA	
	VOLUMUL II	
PG	PLAN GENERAL	
SA	SOLUȚII ARHITECTURAL PLANIMETRICE	
C	ELEMENTE DE CONSTRUCTIE	
	VOLUMUL III	
IVC	RETELE INCALZIRE VENTILARE	
RAC/REAC	RETELE APEDUCT CANALIZARE	
EEF/IEI	RETELE ELECTRICE	
TS	RETELE TELECOMUNICATII	

Desenele de executie sunt elaborate in corespundere cu normele si regulile in vigoare si asigura criteriile principale ale calitatii reglementate de Legea Nr. 721 din 02.02.1996 "privind calitatea in constructii":

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofușă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Arhitect sef proiect Povar O.

Inginer sef proiect Carlov V.

MEMORIU EXPLICATIV

a "Proiectul punctului de trecere a frontierei de stat Sculeni", elaborat conform Contractului nr.15SV/15870 (Cod CPV: 71220000-6) din 22 februarie 2018

I. DATE GENERALE

Proiectul dat este elaborat in conformitate cu urmatoarele date initiale:

- exigentele stipulate in certificatul de urbanism nr. 10 din 07.11.2017 eliberat de primaria comunei Sculeni,r-nul Ungheni;
- Caetul de sarcini;
Cota pardoselei parterului cladirii 0.000 este 45.600 m
Regiunea de aplicare a proiectului pentru construcții în Republica Moldova.
- Localitatea construcției - r-nul Ungheni, comuna Sculeni, extravilanul satul Sculeni, punctul vamal Sculeni;
- Subraion climateric - III B
- Presiunea vântului - 30 kg/m²
- Temperatura de calcul a aerului atmosferic - -16 °C
- Seismicitatea terenului - 8 grade
- Seismicitatea de calcul a constructiei - 8 grade
- Greutatea zăpezii - 50 kg/m²
Construcția este proiectată pentru:
- Gradul II antifoc;
- Gradul II de importanță.
Proiectul corespunde exigențelor compoziționale, urbanistice, sanitare, antifoc.

Actualmente terenul studiat și construcțiile amplasate pe acesta sunt insuficiente pentru a asigura:

- deservirea numărului crescut considerabil al persoanelor, care tranzitează postul vamal dat cu mijloace de transport sau fără ele, precum și celor care exercită operațiuni de export-import;
- prestarea unor servicii vamale calitative, operative și moderne;
- conformarea la standardele internaționale de exercitare a controlului vamal, la condițiile impuse de acordul de asociere la spațiul comunitar.

În prezent, Serviciul Vamal își exercită funcțiile în cadrul Postului Vamal Sculeni-Sculeni în condiții dificile, deoarece structura spațial-planimetrică, starea tehnică, calitatea dotărilor edilitare a construcțiilor proiectate cu două decenii în urmă și zonarea funcțională a terenului dat, precum și dimensiunile acestuia nu corespund din mai multe considerente exigențelor moderne pentru domeniul dat.

INCP "URBANPROIECT" Licenta seria A MMII Nr.026517 din 14.11.2007		Constructor șef proiect Crețu V. certificat seria 2015-P nr.1474 din 21.07.2015		
		Arhitect șef proiect Povar O. certificat seria 2019-P nr.0288 din 27.16.2019		
Beneficiar: Serviciul Vamal al RM		Obiect nr. 15870/20-PG		
		Reproiectare a punctului de trecere a frontierei de stat Sculeni.		
Nr. part	Plansa	Nr. doc.	Semnatura	Data
Manager SP	Povar Iu			05.20
ISP	Carlov V.			05.20
ASP	Povar O			05.20
CSP	Crețu V			05.20
Elaborat	Jerep Tv			05.20
SPLAN GENERAL.		Faza	Plansa	Planse
		PE	1/m	11
Date generale, Memoriu explicativ.				

Nr. de schimb. Nr. de inv.

Data si iscalitura

Nr. de inv.

Condițiile actuale de muncă pentru angajați, deficitul de suprafețe construite și amenajate special pentru controlul vamal, crează impedimente pentru:

- separarea fluxurilor de transport la intrare în țara de cele la ieșire din țară;
- efectuarea unui control riguros al mijloacelor de transport marfar cu aplicarea echipamentelor de scanare;
- asigurarea locurilor de staționare a transportului, în lipsa cărora sunt blocate drumurile de acces și magistralele auto adiacente.

Din motivele listate, a apărut și se promovează ideea extinderii teritoriului și spațiilor construite pentru Postul Vamal Sculeni-Sculeni, care poate fi realizată treptat pentru oportunitizarea activității serviciului dat.

În perioada anterioară a fost elaborat un studiu de fezabilitate, prin care s-au identificat următoarele:

- a) suprafața terenului de pământ necesară extinderii postului vamal pentru a fi aprobată o hotărâre a Guvernului Republicii Moldova despre transmiterea teritoriilor din Fondul Silvic de Stat în gestiunea Serviciului Vamal;
- b) parametri tehnici și planimetrice ai construcțiilor extinse, reconstruite sau edificate din nou. Această informație a servit temei pentru formularea caietului de sarcini pentru lucrările de proiectare.

2. STAREA ACTUALĂ A TERENULUI

Terenul, care este obiectul studiului, actualmente este ocupat de construcțiile și amenajările aferente postului vamal. Pe terenul dat, situat în extravilanul s. Sculeni, raionul Ungheni la frontiera de vest a Republicii Moldova, sunt amplasate și alte servicii conexe obligatorii pentru efectuarea controalelor la punctele de trecere a frontierei de stat. Terenul este înconjurat de spațiile împădurite ale Fondului silvic.

Accesul spre teren se asigură de pe teritoriul adiacent postului vamal:

- la ieșire din Republica Moldova de pe drumurile E583 și E58 din direcția s. Sculeni;
- la intrare în Republica Moldova de pe drumul E58 și podul peste r. Prut din direcția România.

Din punct de vedere tehnic terenul examinat și spațiile prevăzute pentru extindere sunt:

- condiționat favorabile pentru construcții (din considerentele riscului sporit de inundații, provocate de r. Prut);
- este suficient asigurat cu utilități edilitare datorită rețelelor respective existente, poate numai cu o sporire nesemnificativă și reconstruire a capacităților actuale.

În conformitate cu strategiile de dezvoltare a punctelor vamale, de asociere a țării noastre la spațiul comunitar european, precum și din considerentele optimizării calității serviciilor prestate, terenurile din vecinătatea nemijlocită a postului vamal existent sunt folosite pentru majorarea suprafeței teritoriului actual.

Suprafața terenului actuală - 1,6205 hectare.

Suprafața terenului pentru extindere - 1,3115 hectare.

În rezultatul prospecțiilor geotehnice efectuate în aprilie 1993 și aprilie 2018 s-au constatat următoarele:

1. Condițiile geotehnice ale terenului destinat edificării construcțiilor proiectate sunt favorabile.
2. Factori de risc natural, care pot provoca alunecări de teren sau surpări în hotarele teritoriului studiat sau în adiacență nu au fost detectați.
3. Apele subterane au fost găsite la adâncimea 3,8-7,6m de la cota terenului din preajma forajelor.
4. Pentru calcularea valorilor de ridicare sezonieră se va aplica cota de 1,5m mai sus față de cota apelor freactice la momentul prospecției.
5. Apele subterane nu au calități sulfuroagresive față de betoane.
6. Terenul construcției se referă la tipul III de dispunere la risc potențial de subinundații.
7. Seismicitatea terenului, luând în considerare toți factorii prezenți, este de 8 grade.

3. ACTELE PERMISIVE PENTRU DEMARAREA LICRĂRILOR DE PROIECTARE

În conformitate cu procedurile legale și reglementările tehnice documentația de proiect s-a elaborat în temeiul:

- Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.351 din 23.03.2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile;
- Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.891 din 01.11.2017 cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri;
- Certificatului de urbanism pentru proiectare nr.10 din 07.11.2017, emis de Primăria com. Sculeni, raionul Ungheni.

4. SOLUȚIILE URBANISTICE PRINCIPALE. CIRCULAȚIA TRANSPORTULUI


În rezultatul studierii standardelor și experienței internaționale în domeniul proiectării și construcției edificiilor vamale s-a elaborat varianta finală de dezvoltare spațial-planimetrică a Postului Vamal Sculeni-Sculeni, care are la bază următoarele principii și opțiuni generale:

- a) separarea strictă a fluxurilor de transport la ieșire din țară de cele la intrare în țară;
- b) crearea condițiilor optime și moderne pentru exercitarea la nivel înalt de către personal a funcțiilor corespunzătoare de către toate serviciile controlului de frontieră;
- c) sporirea gradului de echipare a serviciului vamal cu utilaje și instalații de scanare a transportului marfar;
- d) favorizarea procedurii de trecere a frontierei pentru cetățenii din Republica Moldova și din străinătate;
- e) lichidarea blocajului magistralelor auto adiacente prin amenajarea numărului necesar de parcări auto.

Soluțiile urbanistice și de circulație a transportului prevăd următoarele:

- o zonificare rațională destinată să asigure funcționarea optimă a tuturor serviciilor conexe punctului de trecere a frontierei de stat;
- desemnarea sediului actual al postului vamal (versiunea extinsă) în calitate de centru compozițional al complexului în jurul căruia se localizează simetric clădirile și amenajările aferente;
- revizuirea tuturor capacităților tehnico-edilitare și redislocarea, după caz, a rețelelor și sistemelor de utilități;
- o structură clară de circulație și accesul liber pentru pietoni și transport către toate clădirile și amenajările postului vamal;
- parametri tehnici necesari ai părților carosabile, care să asigure circulația tuturor categoriilor de transport, indiferent de gabaritele și greutatea acestora;
- instalarea unei bariere pentru separarea, pe teritoriul postului vamal, a transportului care sosește în țara de cel ce pleacă în străinătate;
- returul transportului care din anumite considerente nu au obținut permisiunea de intrare/ieșire din țară;
- un sistem de iluminare nocturnă și supraveghere video în conformitate cu standardele de specialitate.

Varianta finală a planului general al complexului postului vamal a fost aprobată de beneficiar la 19.04.2018.

Beneficiar: Serviciul Vamal al RM					Obiect nr. 15870/20-PG			
					Reproiectare a punctului de trecere a frontierei de stat Sculeni.			
Nr. part	Plansa	Nr. doc.	Semnatura	Data				
					SPLAN GENERAL.	Faza	Plansa	Planse
						PE	2/m	
ASP	Povar O			05.20	Memoriu explicativ.			
CSP	Cretu V		05.20					
Elaborat	Jerep Tv		05.20					

Nr. de schimb.Nr.de inv.

Data si iscalitura

Nr. de inv.

5. SOLUȚIILE ARHITECTURAL-PLANIMETRICE APLICATE

În urma examinării ridicărilor topografice efectuate recent și prospecțiunilor geotehnice executate în cadrul terenului propus pentru dezvoltare s-a conturat varianta optimă de soluții spațial-planimetrice, prin care se stabilesc densitățile construcțiilor propuse spre amplasare și distanțele normative între ele.

În continuare se reprezintă soluțiile de amplasare pe teren, gabaritele și suprafețele construcțiilor.

Lista edificiilor și amenajărilor planificate spre dezvoltare cu gabaritele și suprafețele aproximative ale acestora:

1. Clădire de birouri și prestare a serviciilor vamale și conexe - poz.1 conform planului general aprobat (gabarietele în axe după extindere - 47,4x28,8m în două niveluri). În volumele anexate se vor situa:

- grupurile de încăperi pentru examinare la trecerea frontierei;
- sălile de așteptare;
- grupurile sanitare pentru clienți;
- scara de evacuare;
- sala de mese a cafenelei.

2. Clădire pentru control vamal și perfectare acte la transportare mărfuri (intrare) - poz.2 conform planului general aprobat (gabarietele în axe - 6,0x20,0m într-un nivel).

3. Clădire pentru control vamal și perfectare acte la transportare mărfuri (ieșire) - poz.3 conform planului general aprobat (gabarietele în axe - 6,0x20,0m într-un nivel).

4. Punct control vamal (autoturisme intrare) - poz.4 conform planului general aprobat (gabarietele în axe - 3,0x8,0m într-un nivel).

5. Punct control vamal (autoturisme ieșire) - poz.5 conform planului general aprobat (gabarietele - 3,0x8,0m într-un nivel).

6. Punct control vamal (autotransport marfar intrare) - poz.6 conform planului general aprobat.

7. Punct control vamal (autotransport marfar ieșire) - poz.7 conform planului general aprobat.

8. Teren scanare - poz.8 conform planului general aprobat (gabarietele - 3,6x12,0m).

9. Clădirea serviciului control zoo- și fitosanitar - poz.9 conform planului general aprobat.

10. Boxă examinare aprofundată autotransport marfar (intrare) - poz.10 conform planului general aprobat (gabarietele - 10,0x20,0m într-un nivel).

11. Depozit mărfuri reținute cu rampă și copertină - poz.11 conform planului general aprobat (gabarietele - 10,0x20,0m într-un nivel).

12. Punct control greutate și dimensiuni - poz.12 conform planului general aprobat (gabarietele - 3,6x12,0m).

13. Parcare pentru acumularea autotransportului marfar (intrare) - poz.13 conform planului general aprobat.

14. Pavilion (punct de pază poliția de frontieră) - poz.14 conform planului general aprobat (gabarietele - 3,0x3,0m).

15. Pavilion (punct de pază poliția de frontieră) - poz.15 conform planului general aprobat (gabarietele - 3,0x3,0m).

16. Boxă examinare aprofundată autotransport marfar (ieșire) - poz.16 conform planului general aprobat (gabarietele - 10,0x20,0m într-un nivel).

17. Parcare pentru unități de transport reținute și acces interzis - poz.17 conform planului general aprobat.

18. Zona comunală (acumulare gunoi) - poz.18 conform planului general aprobat.

19. Zona Duty Free - poz.19 conform planului general aprobat.

20. Parcare Duty Free - poz.20 conform planului general aprobat.

21. Stație autonomă de epurare - poz.21,30 conform planului general aprobat.

22. poz.22- Stație autonomă de epurare apelor pluviale , GSI-20

23. Parcare auto de serviciu - poz.23 conform planului general aprobat.

24. Clădire de birouri - poz.24 conform planului general aprobat.

25. Parcare - poz.25 conform planului general aprobat.

26. Mini TP - poz.26 conform planului general aprobat.

27. Birouri brokeri existent - poz.27 conform planului general aprobat.

28. Grup sanitar exterior reconstruit - poz.28 conform planului general aprobat.

29. Birou ANSA - poz.29 conform planului general aprobat.

30. Rezervor cu apă-poz. 31a,31b

31. poz.32,33-Copertina peste zonele de control la intrare și ieșire.

Finisările interioare se vor executa în conformitate cu destinația și standardele de specialitate pentru grupuri de încăperi și se vor indica în tabelele de finisări ale fiecărui obiect.

Finisările exterioare se prevăd în dependență de materialul închiderilor exterioare (blocuri de calcar sau panouri SANDWITCH) și se vor lista în tabelele respective de finisări.

6. SOLUȚIILE CONSTRUCTIVE

Din considerentele riscului de inundare de la revărsarea r. Prut, toate construcțiile și amenajările se amplasează la cote ridicate pe suprafețe de teren compactate în conformitate cu parametrii normativi stabiliți. Concomitent, s-a proiectat un sistem de evacuare a apelor atmosferice în direcția r. Prut.

Construcțiile propuse în cadrul proiectului prezent vor avea următoarele caracteristici generale:

- pentru clădirile reconstruite și extinse s-a păstrat structura de rezistență actuală din beton armat cu umplutură din zidărie (blocuri piatră de calcar) și conform Raportului de expertizare tehnică nr.230 din 29.05.2018, întocmit de expertul tehnic atestat Toporeț V., s-a constatat, că starea tehnică a elementelor constructive ale imobilului existent și ale construcțiilor exterioare ale acestuia este suficientă, corespunde cerințelor documentelor normative în vigoare și s-au propus următoarele:

~ resistemizarea planificată a imobilului cu executarea unor goluri extinse în pereții exteriori de umplutură, demolarea pereților despărțitori și executarea altor noi și construirea unor anexe pe perimetrul imobilului se va efectua în conformitate cu prevederile expertizei, care vor sta la baza proiectului de execuție. Intervențiile propuse nu vor afecta structura de rezistență a imobilului;

~ expertizarea tehnică va constitui o parte componentă a proiectului de resistemizare a imobilului;


~ racordarea pereților și fundațiilor noi ale anexelor cu pereții portanți existenți se va executa în conformitate cu prevederile NCM F.03.02-2005 "Proiectarea clădirilor cu pereți din zidărie";

~ între fundația și pereții anexelor și construcțiile portante a blocului existent se va crea un rost de tasare și antiseismic de 50mm, care se va etanșa cu polistiren expandat.

- pentru spațiile cu copertine se propune o carcasă din profile metalice pentru coloane și sistemul spațial de acoperire;

- pentru încăperile controalelor vamale, de pașapoarte, depozitelor se vor utiliza în calitate de material de închidere panourile "Sandwich", montate pe o carcasă din profile metalice.

Înălțimea încăperilor va varia în dependență de destinația acestora.

Beneficiar: Serviciul Vamal al RM					Obiect nr. 15870/20-PG		
					Reproiectare a punctului de trecere a frontierei de stat Sculeni.		
Nr. part	Plansa	Nr. doc.	Semnatura	Data	Faza	Plansa	Planse
					SPLAN GENERAL.	PE	3/m
ASP	Povar O			05.20			
CSP	Cretu V			05.20			
Elaborat	Jerep Tv			05.20			
					Memoriu explicativ.		

Nr. de inv.

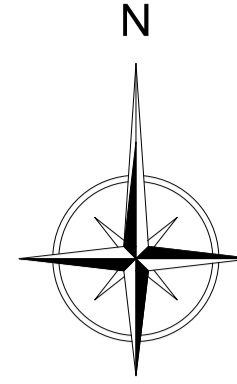
Data si iscalitura

№ schimb.Nr.de inv.

Schema încadrare teren
Sc. 1 : 5000



Plan sistematizare teren
Schema trasare axe constructie
Sc. 1 : 500



NOTATIE CONVENTIONALA

	— Constructii proiectate
	— Constructii existente
	— Acces transport
	— Acces pietonal proiectat
	— Gazon, spatii verzi
	— Hotar teren
	— Hotar Duty Free

EXPLICAȚIA CLĂDIRILOR ȘI CONSTRUCȚIILOR

Nr	DENUMIRE	NOTE
1	Cladire de birouri si productie pentru replanificare	existent
1.1	Anexa 1	proiect
1.2	Anexa 2	proiect
2	Cladire pentru control vamal si perfectarea acte la transportare marfuri (intrare) (6 x 20 m)	proiect
3	Cladire pentru control vamal si perfectarea acte la transportare marfuri (iesire) (6 x 20 m)	proiect
4	Control vamal (transport intrare) (4A, 4B)	proiect
5	Control vamal (transport iesire) (5A, 5B)	proiect
6	Punct control radiologic (autoturisme intrare)	proiect
7	Punct control radiologic (autoturisme iesire)	proiect
8	Scanner (3.6 x 12 m) Ph1 (transport intrare)	proiect
9	Scanner (3.6 x 12 m) Ph2 (transport iesire)	proiect
10	Boxa examinare aprofundata autotransport marfar (intrare) (13 x 20 m)	proiect
11	Depozit marfuri retinute cu rampa si copertina (10 x 20 m)	proiect
12	Punct control greutate si dimensiuni (3.6 x 12 m)	proiect
13	Parcare pentru acumularea autotransportului marfar	proiect
14	Pavilion (punct de paza politia de frontiera) (3 x 3 m)	proiect
15	Pavilion (punct de paza politia de frontiera) (3 x 3 m)	proiect
16	Boxa examinare aprofundata (transport iesire) (10 x 15 m)	proiect
17	Parcare pentru unitati de transport retinute si acces interzis	proiect
18	Zona comuna cu WC	proiect
19	Duty Free 1	existent
19	Duty Free	existent
20	Parcare Duty Free 1	proiect
21a,b	Statie autonoma de epurare apelor uzate, Bioran-5	proiect
22	Statie autonoma de epurare apelor pluviale - GSI-20	proiect
23	Parcare de serviciu	proiect
24	Parcare de serviciu	proiect
25	Parcare	proiect
26	Mini TP	existent
27	Cintar, oficiu brokeri	existent
28	WC	existent
29	ANSA	perspectiva
30	Caminul de vizita cu copac gratie metalica	proiect
31a,b	Rezervor cu apa (antiincandiu)	proiect
32	Copertine intrare	proiect
33	Copertine iesire	proiect
34	Spatii verzi	8024.52 m ²
35	PT (pe pilon)	existent
36	Generatoare electrice 2 buc	proiect
37	Gard din plasa zincata	1453.2 m
45	Teren amplasare gazgoldere	60.00 m ²
Suprafata teren		35823.40 m ²

Beneficiar: Serviciul Vamal al RM

Obiect nr. 15870/20-PG

Reproiectare a punctului de trecere a frontierei de stat Sculeni.















Nr. part.	Planşa Nr. doc.	Semnatura	Data	Faza	Planşa	Planşe
ASP	Povar O		05.20	PE	4/m	
CSP	Creţu V		05.20			
Elaborat	Jerep T		05.20			

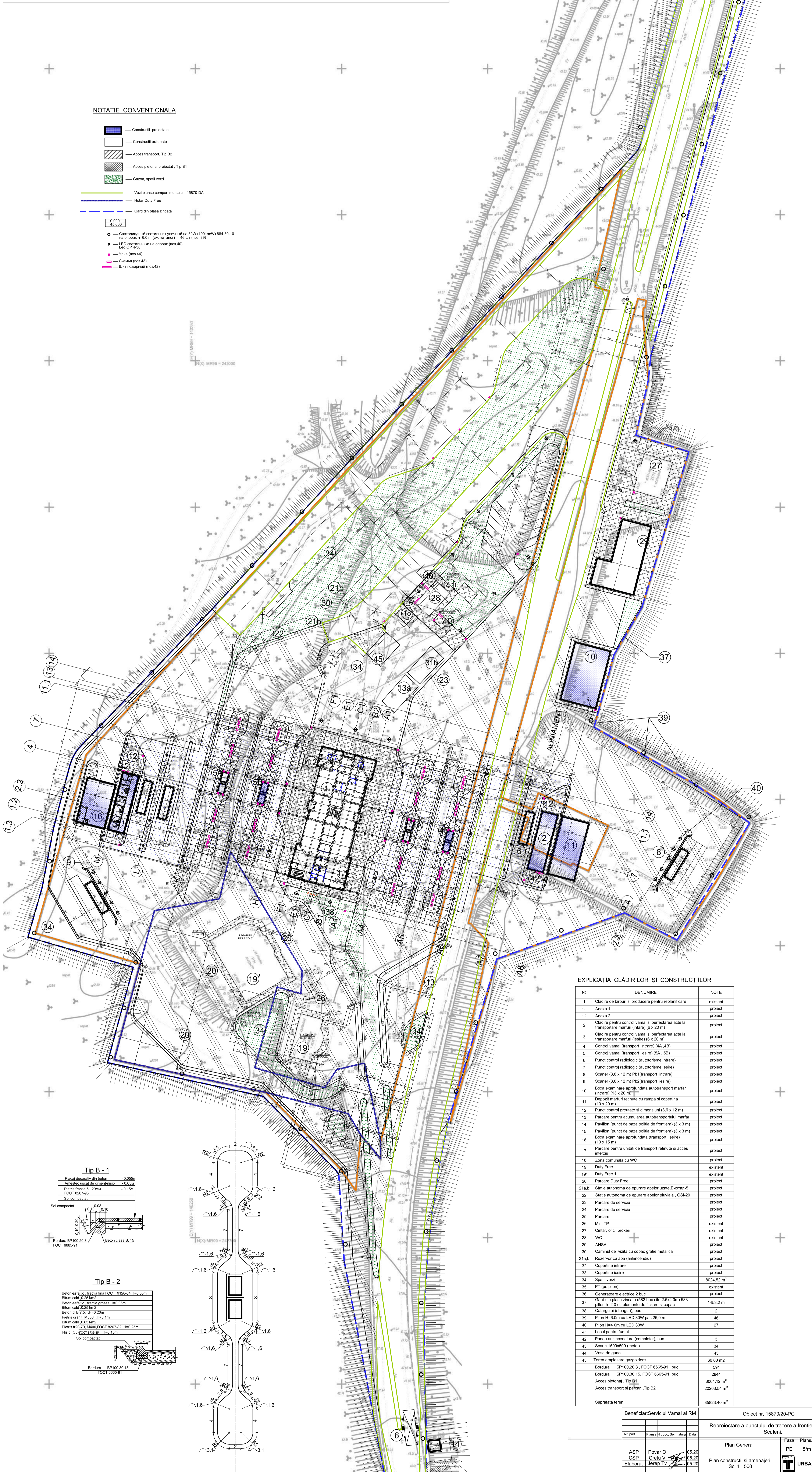
Plan sistematizare teren
Schema trasare axe constructie
Schema încadrare teren, Sc. 1 : 5000



PLAN CONSTRUCTII SI AMENAJERI
SCHEMA TRASARE AXE SC. 1 : 200

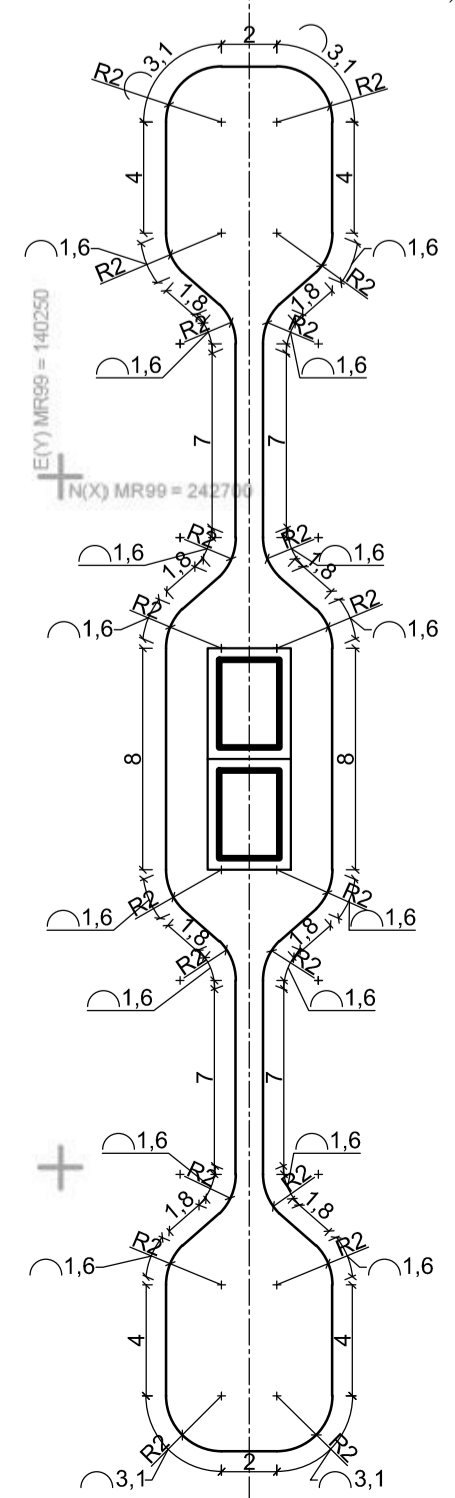
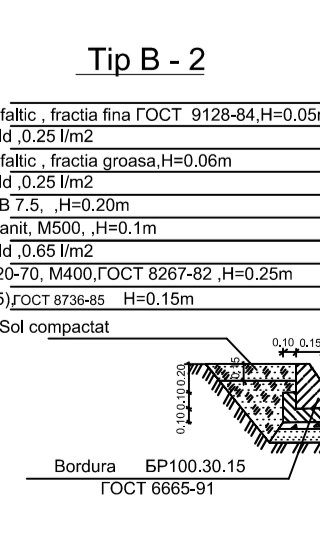
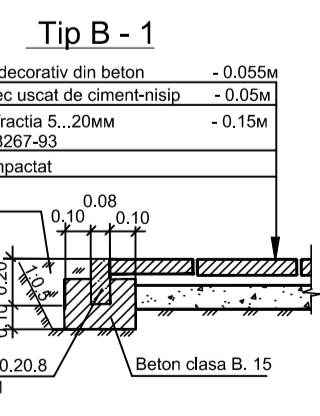
NOTATIE CONVENTIONALA

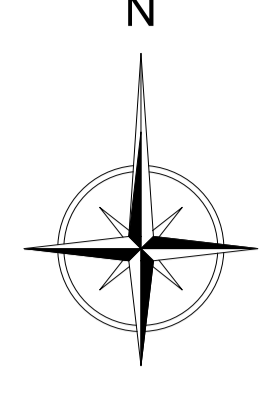
-  Constructii proiectate
 -  Constructii existente
 -  Acces transport, Tip B2
 -  Acces personal proiectat, Tip B1
 -  Gazon, spatii verzi
 -  Vizi planșă compartimentului 15870-04
 -  Hatar Duty Free
 -  Gard din plasa zincata
-  0.000
 4.000
 LED de iluminat pe suport (poz.40)
 URB (poz.44)
 Scurt (poz.43)
 Circuit (poz.42)



EXPLICAȚIA CLĂDIRILOR ȘI CONSTRUCTIILOR

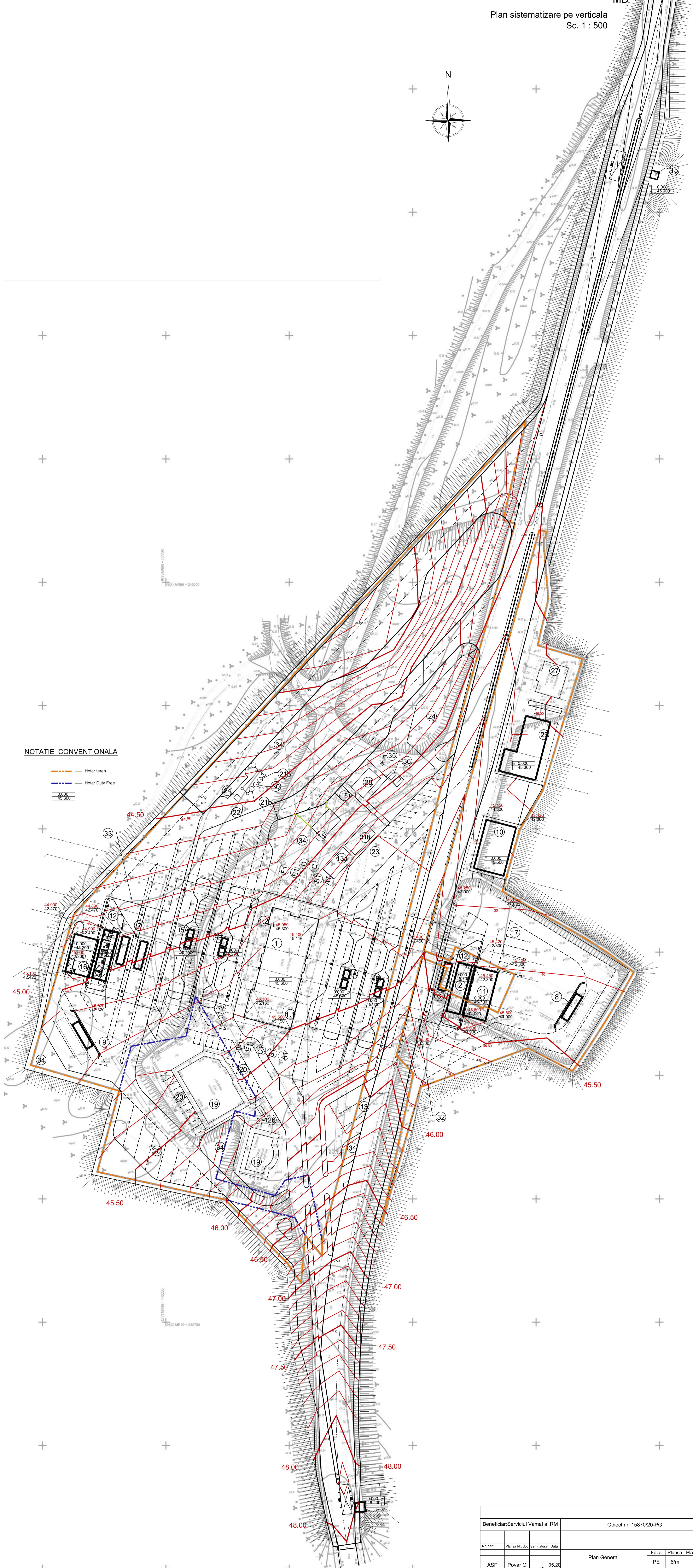
Nr.	DENUMIRE	NOTE
1	Clădire de birouri și producere pentru replanificare	existent
1.1	Anexa 1	proiect
1.2	Anexa 2	proiect
2	Clădire pentru control vamal și perfectarea actelor la transportul marfii (intrare) (6 x 20 m)	proiect
3	Clădire pentru control vamal și perfectarea actelor la transportul marfii (ieșire) (6 x 20 m)	proiect
4	Control vamal (transport intrare) (14, 4B)	proiect
5	Control vamal (transport ieșire) (5A, 5B)	proiect
6	Punct control radiologic (autorămasă intrare)	proiect
7	Punct control radiologic (autorămasă ieșire)	proiect
8	Scanner (3,6 x 12 m) P1 (transport intrare)	proiect
9	Scanner (3,6 x 12 m) P2 (transport ieșire)	proiect
10	Boxa examinării aprofundată autotransport marfă (intrare) (13 x 20 m)	proiect
11	Depozit marfuri reținute cu rampă și copertină (10 x 20 m)	proiect
12	Punct control greutate și dimensiuni (3,6 x 12 m)	proiect
13	Parcare pentru acumularea autotransportului marfă	proiect
14	Pavilion (punct de pază poartă de frontieră) (3 x 3 m)	proiect
15	Pavilion (punct de pază poartă de frontieră) (3 x 3 m)	proiect
16	Boxa examinării aprofundată (transport ieșire) (10 x 15 m)	proiect
17	Parcare pentru unități de transport reținute și acces interzis	proiect
18	Zona comună cu WC	proiect
19	Duty Free	existent
19f	Duty Free 1	existent
20	Parcare Duty Free 1	proiect
21a,b	Stăte autonomă de epurare apelor uzate Eurotrans-5	proiect
22	Stăte autonomă de epurare apelor pluviale, GSI-20	proiect
23	Parcare de serviciu	proiect
24	Parcare de serviciu	proiect
25	Parcare	proiect
26	Măști TP	existent
27	Centru, oficii brokeri	existent
28	WC	existent
29	ANSA	proiect
30	Camionul de vizită cu copac grătar metalic	proiect
31a,b	Rezervor cu apă (antincendiu)	proiect
32	Copertină intrare	proiect
33	Copertină ieșire	proiect
34	Spatii verzi	8024,52 m ²
35	PT (pe pilon)	existent
36	Generatoare electrice 2 buc	proiect
37	Gard din plasa zincata (882 buc cite 2,5x2,0m) 583 piloni h=2,0 cu elemente de fixare si copac	1453,2 m
38	Catargul (steaguri), buc	2
39	Pilon H=6,0m cu LED 30W paa 25,0 m	46
40	Pilon H=4,0m cu LED 30W	27
41	Louci pentru fumat	3
42	Scara antincendiară (completă), buc	34
43	Scara 1500x500 (metal)	34
44	Vasa de gunoi	45
45	Teren amplasare gazodotiere	60,00 m ²
	Bordura EP100,30,15, FOCT 6665-91, buc	591
	Bordura EP100,30,15, FOCT 6665-91, buc	2844
	Acces personal, Tip B1	3684,12 m ²
	Acces transport si paletari, Tip B2	20203,54 m ²
	Suprafata teren	35823,40 m ²





NOTATIE CONVENTIONALA

- Hotar teren
- Hotar Duty Free



Nr. din inv. / Data si semnatura / Nr. schemelor din inv.

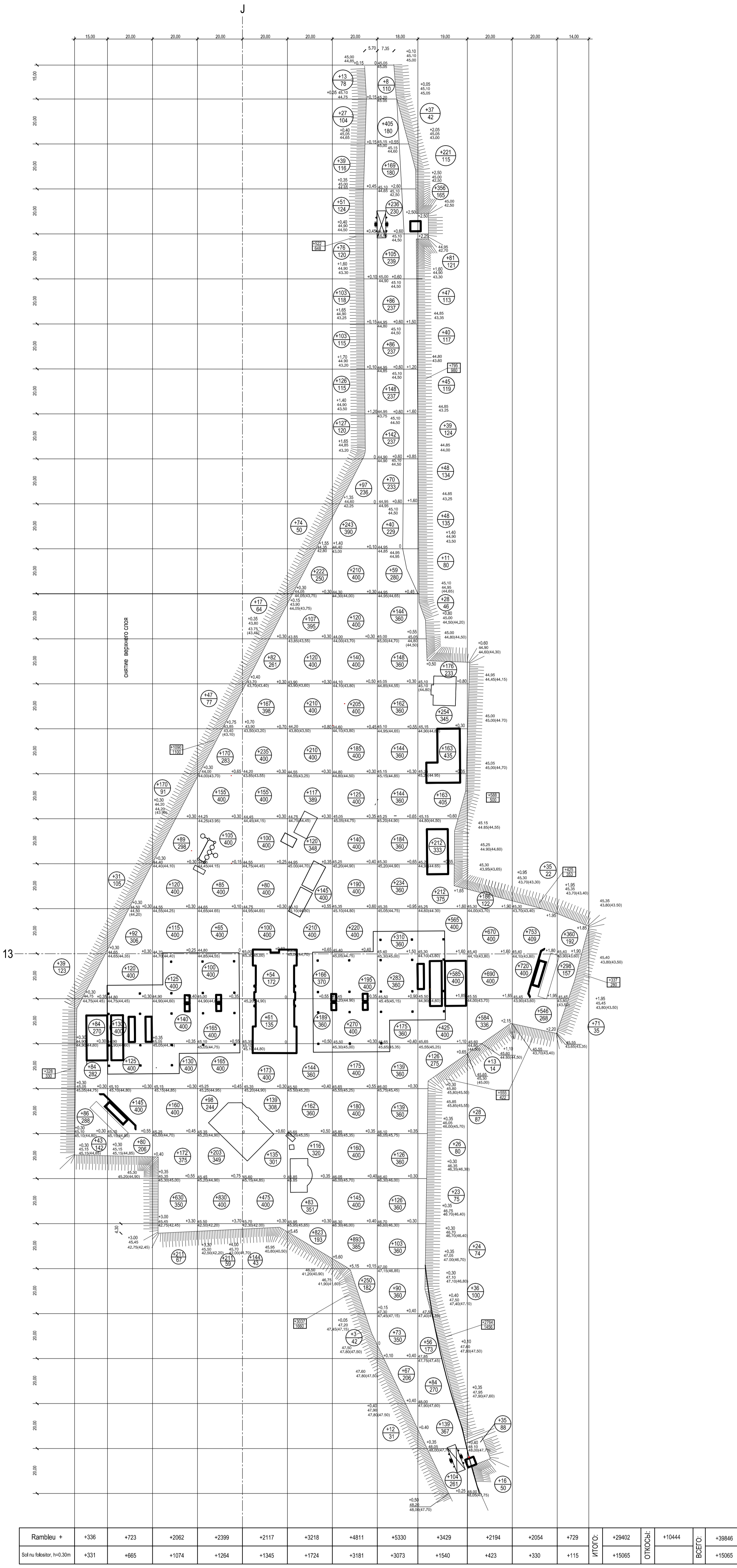
Beneficiar: Serviciul Vamal al RM				Obiect nr. 15870/20-PG				
Nr. part.	Planşa Nr. doc.	Semnatura	Data					
				Plan General		Faza	Planşa	Planşe
ASP	Povar O		05.20			PE	6m	
CSP	Cretu V		05.20					URBANPROJECT Faza, Distribuie
Elaborat	Jerep Tv		05.20	Plan sistematizare pe verticala		Sc. 1 : 500		

Nivelarea maselor de pamant , Sc 1:500

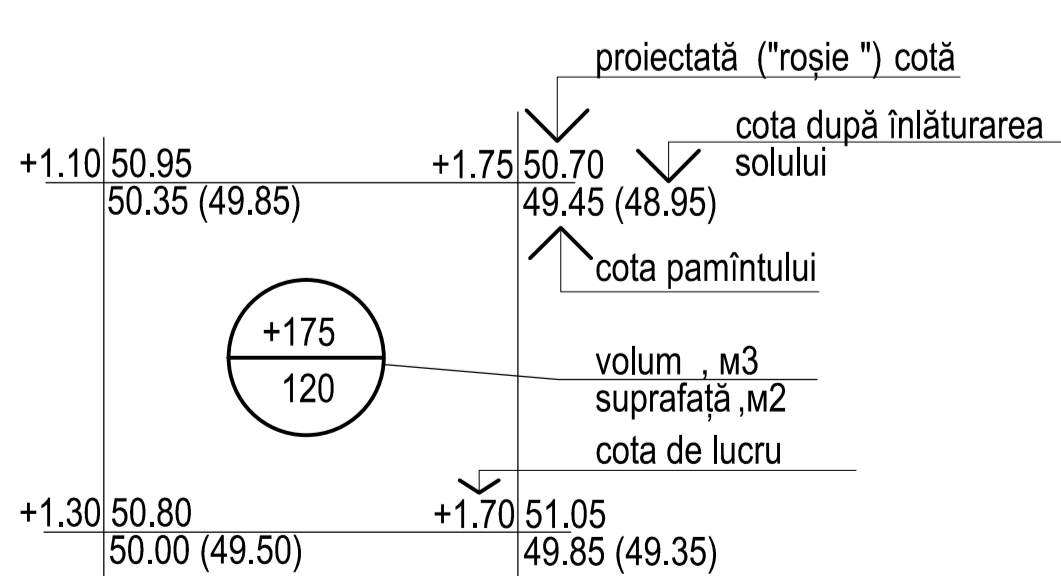
КАРТОГРАММА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ (после снятия верхнего слоя и засыпки ям и канав)

БАЛАНС ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И ОБЪЕМОВ ГРУНТА	Количество	
	Насыпь +	Выемка -
А. ПЛОДОРОДНЫЙ СЛОЙ ГРУНТА		
1. Снятие плодородного слоя		150
2. Плодородная почва для озеленения (h=0.15 м)		
3. Избыток плодородной почвы		150
4. Недостаток плодородной почвы		
Баланс по разделу А :	150	150
Б. МИНЕРАЛЬНЫЙ ГРУНТ		
1. Планировка территории	39846	
2. Замена непригодного грунта под полы, фунда-ты и т.п. на участках насыпи		
3. Избыточный (вытесненный) грунт от устройства:		
- фундаментов и подвалов зданий и сооружений	- 50	
- корыт под одеждоу дорог и площадок с покрытием	- 16717	
- корыт под плодородную почву на уч-ках озеленения	- 150	
- открытых водоотводных сооружений		
- прочее: пож.резервуары, очистные		
4. Подсыпка под полы		
5. Устройство подушек с возмещением грунта после тяжелых трамбовок		
6. Прочие насыпи и выемки: водоотводные каналы и обвалования, ямы	40400	
7. Поправка на уплотнение грунта		
K = 1.14 на V= 63329	8866	
Итого:	72195	
8. Избыток грунта		72195
9. Недостаток грунта		
Баланс по разделу Б :	72195	72195
В. НЕПРИГОДНЫЙ ДЛЯ НАСЫПИ ГРУНТ		
1. Срезка		15065
2. Отвозка	15065	



Semne convenționale

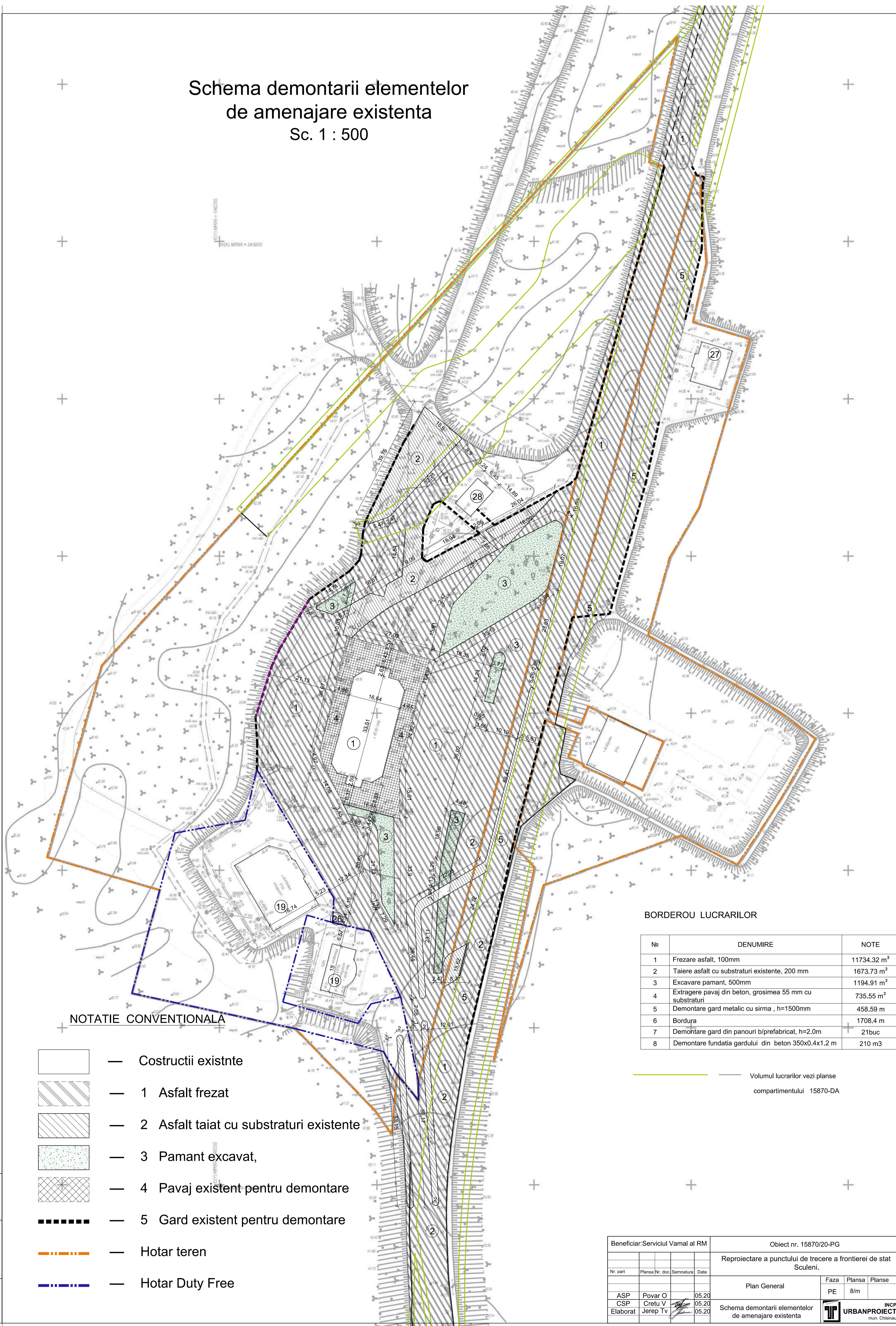


1. Возведение насыпи производится из местных суглинков карьера N1 согласно справке
2. Разработка карьера и характеристики грунтов даны в объекте - 15870 C
3. Перед началом производства земляных работ по возведению насыпи необходимо снять верхний слой грунта на всём отведённом участке. Необходимый для последующего озеленения растительный грунт подвозится автотранспортом. Приёмка всех выполненных этапов земляных работ: снятие насыпного грунта, засыпка канав, сопровождается составлением актов освидетельствования скрытых работ в соответствии со СНИП 3.02.01-87 и СП 45.13330.2012.
4. Отсыпка грунта производится слоями с уплотнением до достижения $\gamma_{sk}=1.65\text{г/см}^3$ с обяза- тельным контролем плотности грунта возводимой насыпи в лабораторных условиях
5. по ГОСТ 22733. В местах устройства корыт под проезды, тротуары и площадки рабочие отметки понижаются на толщину покрытия, согласно конструкции, а для корыт под плодородную поч- ву для озеленения - 0.15м.
6. Все насыпи, служащие основанием для зданий, сооружений и проездов, уплотняются поспойно до достижения $\gamma_{sk}=1.65\text{г/см}^3$.
7. При устройстве всех насыпных сооружений руководствоваться СНИП 3.02.01-87, ВСН 38-96, СП 45.13330. 2012, ГОСТ 22733.

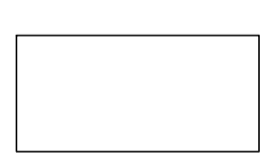
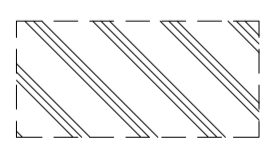

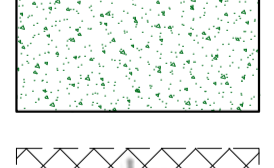
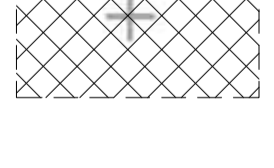



Beneficiar: Serviciul Vamal al RM				Obiect nr. 15870/20-PG		
Reproiectarea a punctului de trecere a frontierei de stat Sculeni.						
Nr. part	Planşa Nr. doc.	Semnatura	Data	Plan General	Faza	Plansa
ASP	Povar O		05.20	PE	7	
CSP	Cretu V		05.20			
Elaborat	Petrenko		05.20			
Nivelarea maselor de pamant , Sc 1:500				URBANPROIECT m.n. Chisinau		

Schema demontarii elementelor de amenajare existenta

Sc. 1 : 500



NOTATIE CONVENTIONALA

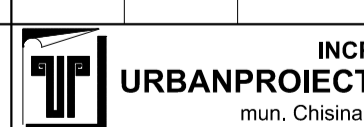
-  — Constructii existente
-  — 1 Asfalt frezat
-  — 2 Asfalt taiat cu substraturi existente
-  — 3 Pamant excavat,
-  — 4 Pavaj existent pentru demontare
-  — 5 Gard existent pentru demontare
-  — Hotar teren
-  — Hotar Duty Free

BORDEROU LUCRARILOR

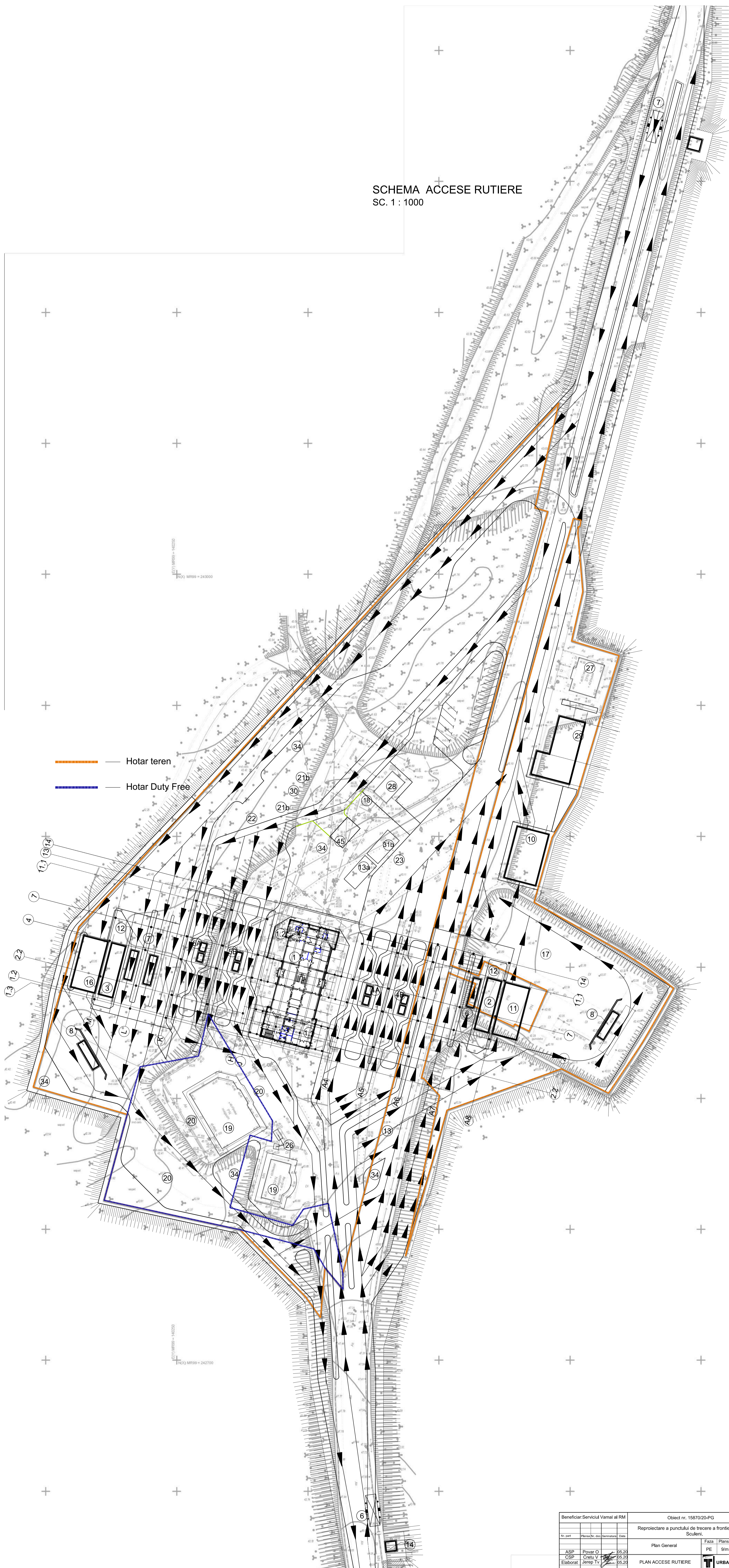
No	DENUMIRE	NOTE
1	Frezare asfalt, 100mm	11734.32 m ²
2	Taiere asfalt cu substraturi existente, 200 mm	1673.73 m ²
3	Excavare pamant, 500mm	1194.91 m ²
4	Extragere pavaj din beton, grosimea 55 mm cu substraturi	735.55 m ²
5	Demontare gard metalic cu sirma , h=1500mm	458.59 m
6	Bordura	1708.4 m
7	Demontare gard din panouri b/prefabricat, h=2.0m	21buc
8	Demontare fundatia gardului din beton 350x0.4x1.2 m	210 m ³

— Volumul lucrarilor vezi planse compartimentului 15870-DA

Nr. de inv. Data si semnatura

Beneficiar: Serviciul Vamal al RM				Obiect nr. 15870/20-PG		
				Reproiectare a punctului de trecere a frontierei de stat Sculeni.		
Nr. part	Planşa Nr. doc.	Semnatura	Data	Plan General		
ASP	Povar O		05.20	Faza	Planşa	Planşe
CSP	Cretu V		05.20	PE	8/m	
Elaborat	Jerep Tv		05.20	Schema demontarii elementelor de amenajare existenta		
						INCP mun. Chisinau

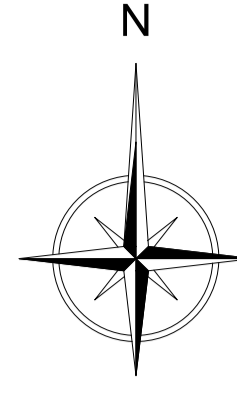
SCHEMA ACCESE RUTIERE
SC. 1 : 1000



— Hotar teren
— Hotar Duty Free

Beneficiar: Serviciul Vamal al RM				Obiect nr. 15870/20-PG			
Reproiectare a punctului de trecere a frontierei de stat Sculeni.				Faza Plansa Planse			
Nr. part.	Planșă nr. din	Semnatura	Data	PE	9/m		
ASP	Povar O		05.20				
CSP	Cretu V		05.20				
Elaborat	Jerpeț T		05.20				
PLAN ACCESE RUTIERE				URBANPROIECT			

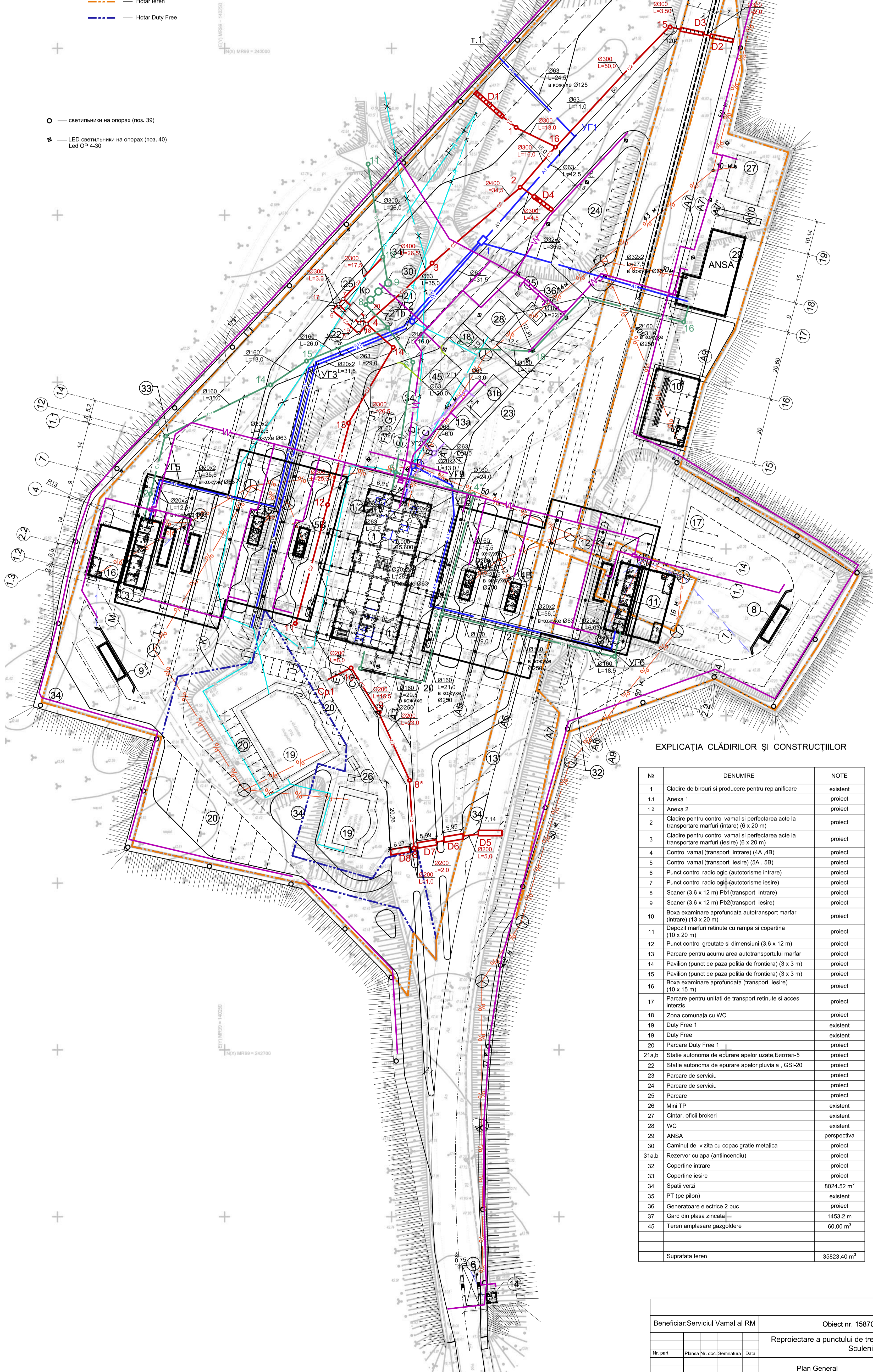
Nr. de înv. _____
Data și semnatura _____
Nr. schimb. Nr. de înv. _____



NOTATIE CONVENTIONALA

- Retele telecomunicati (Cablu FO-B)
- Retele telecomunicati (Cablu SFTP)
- Retele electrice proiectate
- Apeduct proiectat pentru vama
- Apeduct proiectat pentru obiecte comerciale
- Apeduct proiectat antincendiar
- Canalizare menajera proiectat
- C2 — Canalizare pluviala
- A — Apeduct existent
- C — Canalizare menajera existent
- A — Apeduct existent pentru demolare
- C — Canalizare menajera existent pentru demolare
- Grila canalizare pluviala
- Hotar teren
- Hotar Duty Free

- святильники на опорax (ноз. 39)
- LED святильники на опорax (ноз. 40)
Led OP 4-30



EXPLICATIA CLĂDIRILOR ȘI CONSTRUCȚIILOR

Nr	DENUMIRE	NOTE
1	Clădire de birouri și producere pentru replanificare	existent
1.1	Anexa 1	proiect
1.2	Anexa 2	proiect
2	Clădire pentru control vamal și perfectarea acți la transportare marfuri (intrare) (6 x 20 m)	proiect
3	Clădire pentru control vamal și perfectarea acți la transportare marfuri (iesire) (6 x 20 m)	proiect
4	Control vamal (transport intrare) (4A, 4B)	proiect
5	Control vamal (transport iesire) (5A, 5B)	proiect
6	Punct control radiologic (autoturisme intrare)	proiect
7	Punct control radiologic (autoturisme iesire)	proiect
8	Scanner (3,6 x 12 m) P6 (transport intrare)	proiect
9	Scanner (3,6 x 12 m) P6 (transport iesire)	proiect
10	Boxa examinare aprofundata autotransport marfar (intrare) (13 x 20 m)	proiect
11	Depozit marfuri retinute cu rampa și copertina (10 x 20 m)	proiect
12	Punct control greutate și dimensiuni (3,6 x 12 m)	proiect
13	Parcare pentru acumularea autotransportului marfar	proiect
14	Pavilion (punct de pază polita de frontiera) (3 x 3 m)	proiect
15	Pavilion (punct de pază polita de frontiera) (3 x 3 m)	proiect
16	Boxa examinare aprofundata (transport iesire) (10 x 15 m)	proiect
17	Parcare pentru unitati de transport retinute și acces interzis	proiect
18	Zona comunală cu WC	proiect
19	Duty Free 1	existent
19	Duty Free	existent
20	Parcare Duty Free 1	proiect
21a.b	Statie autonoma de epurare apelor uzate.Eworan-5	proiect
22	Statie autonoma de epurare apelor pluviale, GSI-20	proiect
23	Parcare de serviciu	proiect
24	Parcare de serviciu	proiect
25	Parcare	proiect
26	Mini TP	existent
27	Cintar, ofici brokeri	existent
28	WC	existent
29	ANSA	perspectiva
30	Camini de vizita cu copac gratie metalica	proiect
31a.b	Rezervor cu apa (antincendiu)	proiect
32	Cooperine intrare	proiect
33	Copertine iesire	proiect
34	Spatii verzi	8024,52 m ²
35	PT (pe pilon)	existent
36	Generatoare electrice 2 buc	1453,2 m
37	Gard din plasa zincata	60,00 m ²
45	Teren amplasare gazgoltere	60,00 m ²
Suprafata teren		36823,40 m ²

Beneficiar: Serviciul Vamal al RM

Obiect nr. 15870/20-PG

Reproiectare a punctului de trecere a frontierei de stat Sculeni.

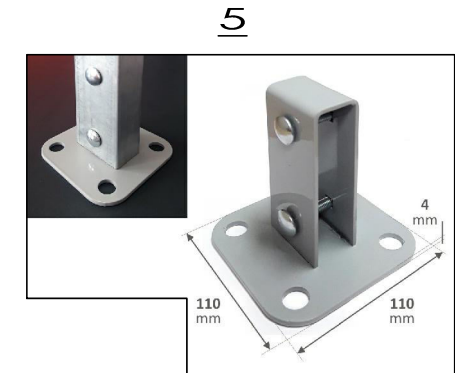
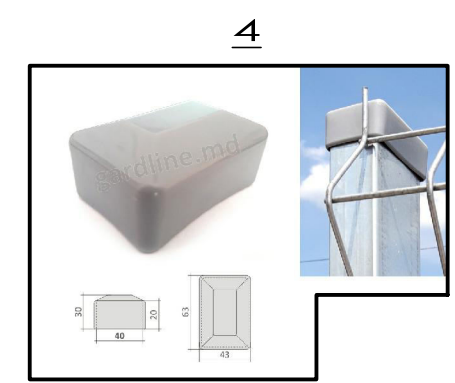
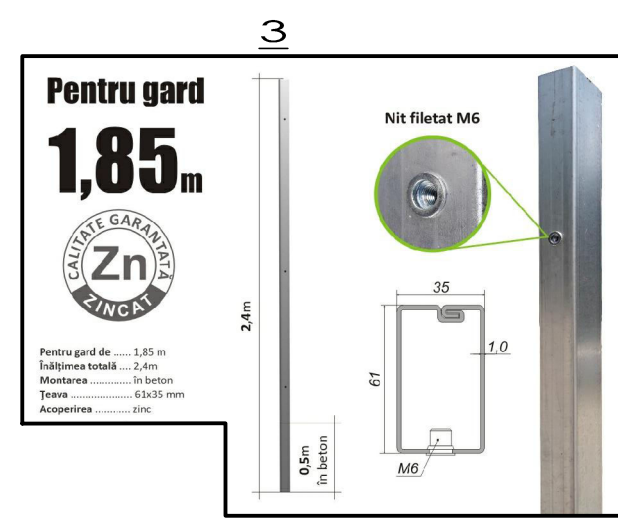
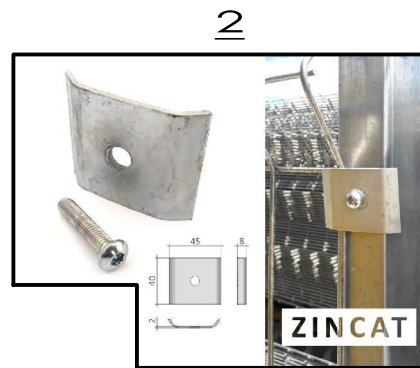
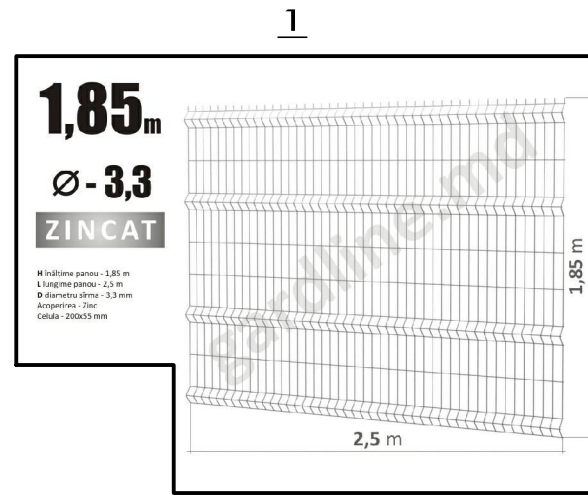
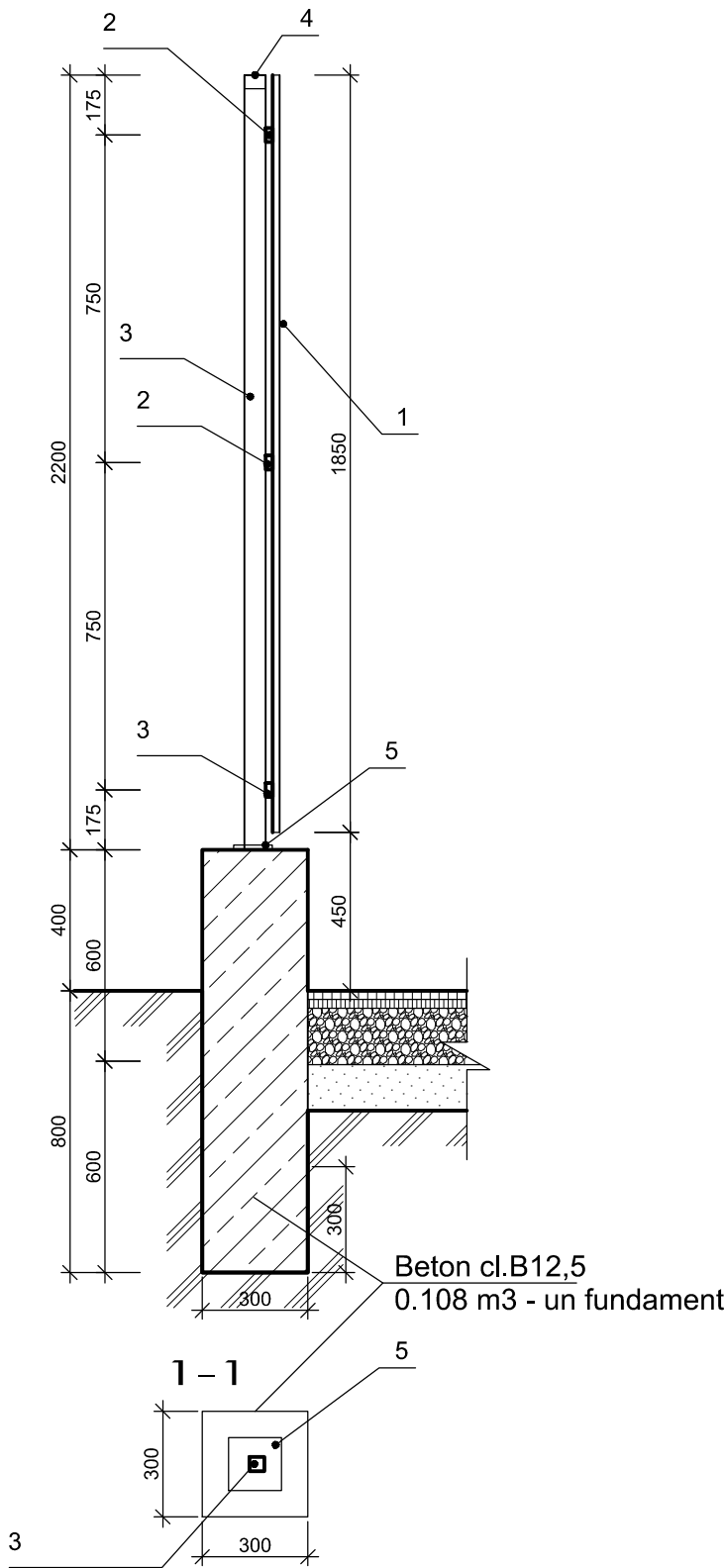
Nr. part.	Planşa Nr. doc.	Semnatura	Data
ASP	Povar O		05.20
CSP	Cretu V		05.20
Elaborat	Jerep Tv		05.20

Faza	Planşa	Planşe
PE	10/m	

Centralizator retele edilitare



Schema gard sc.1:20



SPECIFICATIA GARD

Marca poz.	Indicare	Dimensiuni	Cantitatea	Nota
1	Panou ECO H-1,buc	H=1.85m L=2.5m D=3mm zincat	582	8.5kg/buc.
2	Element de fixare ECO 40 zincat,buc	40x45mm	1739	0.085kg/buc.
3	Stâlp ECO 18,buc	L=1.85m 61x35mm	583	3.8kg/buc.
4	Capac pentru stâlp,buc	60x40mm	583	0.1kg/buc.
5	Talpă pentru stâlp,buc	61x35mm	583	0.2 kg/buc.
6	Beton cl.B12,5 , m3	Beton cl.B12,5	0.108	pentru un element

Nr. de inv. _____
 Data si iscalitura _____
 Nr schimb.Nr.de inv. _____

Beneficiar:Serviciul Vamal al RM				Obiect nr. 15870/20-PG		
				Reproiectare a punctului de trecere a frontierei de stat Sculeni.		
Nr. part	Plansa	Nr. doc.	Semnatura	Data	Faza	Plansa
					Plan General	Planse
					PE	11/m
ASP	Povar O			05.20	Elemente gard	INCP mun. Chisinau
CSP	Cretu V		05.20			
Elaborat	Jerep Tv		05.20			