

orasul Cimișlia

Prezentul contract este semnat dintre „Piramida-Market” SRL, în persoana Administratorului Lungu Valeriu, care activează în baza Statutului, în calitate de **Vinzător**, pe de o parte, și “CIMTERMIC” SRL, în persoana Administratorului TERZI IVAN, activînd în baza Statutului, în calitatea de **Cumpărător**, pe de altă parte

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 *Obiectul contractului privește comercializarea materialelor de construcție și/sau altor bunuri materiale, denumite în continuare Marfă, pentru acreditarea proiectului de Achiziții Publice, privind achiziționarea: „Construcția rețelei de alimentare cu apă și canalizare, montarea stației de clorarea apei potabile, stației de epurare, construcția WC public la complexul monastic «Sfântul Ierarh Nicolae» din satul Sadaclia, r. Basarabeasca” prin procedura de achiziție Licitatie publică care se va desfășura la data de 26.06.2021, cod CPV 45232400-6.*
- 1.2 Vinzătorul se obligă să transmită proprietatea Mărfii, iar Cumpărătorul să primească și să plătească valoarea acesteia, cu prețul convenit, la termenele și în condițiile stipulate prin prezentul contract și/sau anexelor, acorduri aditionale, eliberate după încheierea prezentului contract de către vânzător și acceptate de către cumpărător (sau persoane împuternicite ale acestuia), prin semnarea facturilor fiscale primite sau a altor acte confirmative.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI TERMENELE DE ACHITARE

- 2.1 Suma totală a contractului va fi determinată în baza facturilor fiscale, eliberate după încheierea prezentului contract de către vânzător și acceptate de către cumpărător (sau persoane împuternicite ale acestuia), prin semnarea facturilor fiscale primite sau a altor acte confirmative.
- 2.2 Limita de credit acordată Cumpărătorului, după caz, va constitui suma de **3 000 000,00 lei**. (trei milioane) lei MD.
- 2.3 Plata pentru marfa livrată în baza prezentului contract se efectuează prin virament bancar, numerar sau avans, la un termen de **250 zile** calendaristice din data semnării prezentului contract.
- 2.4 Totodată, la solicitarea Vinzătorului, Cumpărătorul în termenul acordat pentru achitare, se obligă o dată la două săptămîni, să efectueze achitări parțiale pentru marfa livrată.
- 2.5 Prețul mărfii poate fi modificat de către Vinzător pe parcursul perioadei de desfășurare a contractului, în funcție de evoluția prețurilor pe piață și a cursului valutar, Cumpărătorul fiind informat în scris, în termen de 5 zile.
- 2.6 Vinzătorul își rezervă dreptul de a recalcula diferența de curs valutar între cursul din data facturării și cel din data plății, în cazul în care fluctuația cursului valutar oficial MD lei-USD atinge valoarea de 1%.

3. CALITATEA MĂRFII

- 3.1 Calitatea Mărfii vîndute trebuie să coincidă cu standardele necesare stipulate la moment prin lege.

4. TRANSMITEREA ȘI PRIMIREA MĂRFII

- 4.1 La primirea Mărfii, Cumpărătorul verifică corespunderea denumirii, cantității, calității, sortimentului cu datele din documentele de însoțire a Mărfii.
- 4.2 Momentul trecerii dreptului de proprietate de la Vinzător la Cumpărător se consideră data primirii Mărfii, indicate în factura fiscală, prin semnarea acesteia.

5. CONDIȚII DE LIVRARE

- 5.1 Condițiile de livrare a Mărfii vor fi negociate pentru fiecare livrare.
- 5.2 Vinzătorul este responsabil de încărcarea Mărfii în transportul Cumpărătorului.
- 5.3 În urma negocierii părților, livrarea poate fi executată din partea Vinzătorului.

6. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

- 6.1 Părțile au convenit că toate divergențele apărute pe parcursul derulării prezentului contract să fie soluționate pe cale amiabilă, prin negociere.
- 6.2 În cazul nerespectării termenelor de plată pentru Marfa livrată (pct. 2.3 al prezentului Contract), Vinzătorul are dreptul să stopce livrarea Mărfii, pînă la stingerea datoriei și a penalității datorate, conform contractului dat.
- 6.3 În cazul întîrzierii plății pentru Marfa livrată conform pct. 2.3 al prezentului Contract, Cumpărătorul acceptă și este obligat să achite Vinzătorului o penalitate în mărime de 0,5 % din suma datorată, pentru fiecare zi de întîzire.
- 6.4 În urma achitării penalității și/sau altor plăți ce reiese din prezentul contract, Cumpărătorul este obligat să achite datofia.
- 6.5 În cazul cînd una din părțile contractante își schimbă rechizitele, adresa juridică, administratorul etc. este obligată să înștiințeze în formă scrisă și cealaltă parte contractantă.

- 6.6 Cumpărătorul este obligat să informeze în scris Vînzătorul, în termen de 48 de ore, că împotriva sa a fost introdusă o cerere de intentare a procedurii de insolvență. Omisiunea de înștiințare atrage răspunderea (inclusiv subsidiară) reprezentantului legal al Cumpărătorului și a fondatorilor, care vor răspunde în calitate de fidejuser.
- 6.7 Reprezentantul legal al Cumpărătorului, fondatorii și/sau asociații acestuia, inclusiv fidejuserii vor răspunde nelimitat și solidar cu persoana juridică pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate de către Cumpărător, prin semnarea prezentului Contract.
- 6.8 Somația adresată de către Vînzător Cumpărătorului este valabilă și opozabilă tuturor debitorilor solidari indicați în pct. 6.7

7. DISPOZIȚII FINALE

- 7.1 Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de ambele părți și este valabil pînă la 31.01.2022 iar referitor la obligațiile financiare – pînă la executarea acestora în volum deplin.
- 7.2 În cazul cînd nici una din părțile contractante nu își manifestă intenția de reziliere a contractului, înainte de data expirării sale (conform pct. 7.1), această durată este prelungită automat pentru alte perioade de 1 (Un) an consecutiv, în aceleași condiții negociate de contractanți conform prezentului contract.
- 7.3 În cazul rezilierii contractului din diferite motive, părțile sunt obligate să se anunțe reciproc despre aceasta cu 15 zile în prealabil, prin scrisoare oficială și cu condiția onorării tuturor obligațiilor conform prezentului contract.
- 7.4 Orice anexă, acorduri adiționale sau alte modificări ce intervin în prezentul contract de vînzare cumpărare sunt valabile doar în cazul semnării acesteia de către ambele părți.
- 7.5 Contractul de vînzare-cumpărare este însoțit de fidejusiune (Nr. 23.06/21 din 23.06.2021), acesta fiind parte integrală a prezentului contract.
- 7.6 Prezentul contract este întocmit în două exemplare, cîte unul pentru fiecare parte, avînd aceeași forță juridică și obligatorii pentru ambele părți.
- 7.7 În cazul apariției unor litigii contractuale care nu pot fi rezolvate pe calea negocierilor în vederea soluționării acestora, litigiile pot fi soluționate în conformitate cu legislația Republicii Moldova în instanțele de judecată. Acțiunea ce ține de încasarea datoriei scadente, precum și a penalităților și sau altor plăți ce reiese din prezentul contract poate fi intentată, la alegerea Vînzătorului la instanța competentă de la sediul Reclamantului.
- 7.8 Totodată, în cazul nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul Contract, Cumpărătorul este obligat să achite Vînzătorului și o taxă de întîrziere (taxă bancară sau altele) în mărime de 1,1% din suma neachitată pentru fiecare lună de întîrziere pînă la data stingerii integrale a datoriei. Astfel, Vînzătorul va emite lunar (data de 28-31 a fiecărei luni calendaristice) Cumpărătorului factură fiscală privind achitarea taxei de întîrziere în mărime de 1,1% din suma neachitată pentru fiecare lună de întîrziere. Taxa de întîrziere urmează a fi achitată de către Cumpărător în mod obligatoriu în termen de pînă la 5 zile calendaristice, din momentul emiterii facturii fiscale.
- 7.9 Totodată, la discreția Vînzătorului, Cumpărătorul își exprimă acordul la soluționarea litigiilor (conflictelor) apărute prin intermediul procedurii de mediere și ulterior/sau imediat la Curtea de Arbitraj Comercial Internațional de pe lîngă Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, în conformitate cu regulile prevăzute de Regulamentul cu privire la procedura de arbitraj intern. Procedura de mediere și/sau de Arbitraj urmează a fi desfășurată în limba română.
- 7.10 În baza voinței reciproce a Părților, prezentul Contract este întocmit în limba română. Părțile declară că au citit și au înțeles pe deplin toate clauzele cuprinse de acesta.
- 7.11 Toate clauzele formulate în prezentul contract au fost negociate în prealabil între Vînzător și Cumpărător, fiind integral acceptate de ambele Părți.

8. RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÎNZĂTORUL:

„Piramida-Market” SRL c/f 1019605000048
Republica Moldova, or Cimișlia, str. Suveranității 3A,
TVA – 4400623 BC ENERBANK SA
c/b – ENEGMD22 c/d MD551100004710436845
Jurist Streleciuc Viorica
Director General Lună și Valeriu



CUMPĂRĂTOR:

„CIMTERMIC” S.R.L
c/f 1007605004579
cod IBAN REPUBLICA MOLDOVA MD1000000000222442361
B.C. UNIBANK S.A
t. 69023742/0434989
Director CIMTERMIC S.R.L. KIZI IVAN

