

**Lucrari de reconstructie a
imobilului amplasat on mun.
Chisinau, str. Mesager, 5/5**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-3
Incalzire. Ventilare. Conditionare

Valoarea de deviz 2 024 971,47 lei

Intocmit in prețuri curente 18.07.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de montare				
		1.1. Conditionarea				
1	VC16A	Montarea agregatului de tratare partiala a aerului in incinta, tip ALTPA, prin aspiratie, filtrare, ventilare, incalzire, racire, refulare avind un debit de aer tratat de 3 000 - 7.500 mc/h ST OPA 141	buc	4,00	3 952,09 3 812,60	15 808,36 15 250,42
2	08-01-102-1	Dulap de dirijare si reglare incalzire electrica CB250-9.0	buc	2,00	1 933,14 1 240,56	3 866,27 2 481,12
		Total Conditionarea Inclusiv salariu				19 674,63 17 731,54
		1.2. Ventilarea				
3	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, canal L=710 m3/ora P=190 Pa N=0.16kBt K250 L Sileo sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,00	2 909,75 981,40	2 909,75 981,40
4	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, canal L=770 m3/ora P=150 Pa N=0.16kBt K250 L Sileo sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,00	2 909,75 981,40	2 909,75 981,40
5	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale,	buc	2,00	2 909,75	5 819,51

1	2	3	4	5	6	7
		de fereastră, canal L=460 m3/ora P=250 Pa N=0.16kBt K250 L Sileo sau echivalent după caracteristici			981,40	1 962,81
6	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, canal L=120 m3/ora P=260 Pa N=0.7kBt K160 L Sileo sau echivalent după caracteristici	buc	2,00	2 909,75 981,40	5 819,51 1 962,81
7	VC29A	Montarea bateriei de încălzire a aerului, calorifer electric N=9.0 kBt U=380 V	buc	2,00	1 405,87 842,90	2 811,74 1 685,80
8	VC20A apl	Piesa de trecere, etansată, гибкая вставка д160мм	buc	2,00	598,75 271,90	1 197,51 543,81
9	VC20A apl	Piesa de trecere, etansată, гибкая вставка д250мм	buc	4,00	618,85 271,90	2 475,41 1 087,62
10	VB17A	Aparat de zgomot, circular tip AZC cu perimetrul 800 - 1600 mm d160x1000	buc	1,00	1 586,47 73,07	1 586,47 73,07
11	VC27A apl	Montarea filtrului gofrat cu caseta	buc	2,00	1 205,17 921,92	2 410,35 1 843,85
12	VB28A	Deflector circular cu perimetrul 900 - 1600 mm, tip CR I si CN d160mm	buc	1,00	1 301,15 524,26	1 301,15 524,26
13	VB01A	Clapeta de reglare, fluture, montată pe canale circulare tip CFC-I, CFC-II, cu perimetrul 800 - 1600 mm Дросельный клапан 200x150мм	buc	4,00	799,95 292,30	3 199,80 1 169,19
14	VB01A	Clapeta de reglare, fluture, montată pe canale circulare tip CFC-I, CFC-II, cu perimetrul 800 - 1600 mm Дросельный клапан d125мм	buc	3,00	749,95 292,30	2 249,85 876,89
15	VB01A	Clapeta de reglare, fluture, montată pe canale circulare tip CFC-I, CFC-II, cu perimetrul 800 - 1600 mm Дросельный клапан d250мм	buc	20,00	919,95 292,30	18 398,98 5 845,94
16	VB03A	Clapeta de închidere pentru canale verticale, cu perimetrul 800 - 1600 mm d250 TF230	buc	2,00	1 269,94 350,08	2 539,88 700,15
17	AcB09A	Montarea dispozitivelor de acționare electrică a vanelor,	buc	2,00	405,18 370,47	810,36 740,94

1	2	3	4	5	6	7
		vanele avind diametrul de 400-600 mm TF Belimo sau echivalent dupa caracteristici				
18	VB04A1	Clapeta antiincendiara, cu perimetrul 800 - 1600 mm, confectionate in ateliere centralizate Клапан противопожарный с электроприводом 500x400 BF 230 Belimo-sau echivalent dupa caracteristici	buc	8,00	8 698,22 277,00	69 585,77 2 216,02
19	VB04A1	Clapeta antiincendiara, cu perimetrul 800 - 1600 mm, confectionate in ateliere centralizate Клапан противопожарный с электроприводом д125 BFL 230 Belimo-sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,00	3 701,56 277,00	3 701,56 277,00
20	VB04A1	Clapeta antiincendiara, cu perimetrul 800 - 1600 mm, confectionate in ateliere centralizate Клапан противопожарный с электроприводом д250 BFL 230 Belimo-sau echivalent dupa caracteristici	buc	2,00	4 601,56 277,00	9 203,12 554,00
21	AcB09A	Montarea dispozitivelor de actionare electrica a vanelor, vanele avind diametrul de 400-600 mm HO E160	buc	11,00	693,58 370,47	7 629,38 4 075,16
22	VB16A	Rama cu plasa de sirma, cu perimetrul 400 - 2500 mm, montata pe zidarie Наконечник с металюсеткой д 160мм	buc	2,00	635,18 383,21	1 270,36 766,43
23	VB16A	Rama cu plasa de sirma, cu perimetrul 400 - 2500 mm, montata pe zidarie Наконечник с металюсеткой д 250мм	buc	4,00	635,17 383,21	2 540,70 1 532,86
24	VB03A	Clapeta de inchidere pentru canale verticale, cu perimetrul 800 - 1600 mm Отсечной клапан с ручным приводом 500x400	buc	6,00	2 281,94 350,08	13 691,65 2 100,46
25	VB29A	Deflector rectangular cu perimetrul 1400 - 2500 mm Difuzor KA104 225x225mm	buc	1,00	2 364,32 880,29	2 364,32 880,29

1	2	3	4	5	6	7
26	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie-metal TM100 150x100	buc	3,00	265,47 95,17	796,42 285,50
27	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie-metal TM100 150x150	buc	1,00	309,68 95,17	309,68 95,17
28	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie-metal TM100 200x200	buc	1,00	359,93 95,17	359,93 95,17
29	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie-metal TM100 300x200	buc	1,00	400,13 95,17	400,13 95,17
30	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie-metal TM100 300x300	buc	20,00	465,47 95,17	9 309,37 1 903,33
31	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie-metal TM100 500x200	buc	2,00	490,60 95,17	981,20 190,33
32	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie-metal TM100 500x600	buc	12,00	741,84 95,17	8 902,14 1 142,00
33	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie-metal H.P 300x200 Решетка стальная воздухохаборная	buc	1,00	400,13 95,17	400,13 95,17
34	VA05A	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din ALP , gata confectionate, avind perimetrul sectiunii de 150 - 700 mm Tub	m	2,00	145,49 110,46	290,98 220,92

1	2	3	4	5	6	7
		rigid izolat AF019 ECO125				
35	VA05A	Montarea pe santier a tuburilor de ventilatie din ALP , gata confectionate, avind perimetrul sectiunii de 150 - 700 mm Tub rigid izolat AF019 ECO250	m	56,50	145,49 110,46	8 220,06 6 241,05
36	VA13F	Piesa speciala (cot), din tabla zincata sau aluminiu de 0,5 mm grosime inclusiv, avind perimetrul sectiunii circulare de 250 - 400 mm	m2	7,50	1 159,21 751,98	8 694,04 5 639,88
37	VA13F	Piesa speciala (cot), din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime inclusiv, avind perimetrul sectiunii circulare de 250 - 400 mm	m2	10,50	1 339,21 751,98	14 061,66 7 895,84
38	VA10H	Piesa speciala, din tabla zincata sau aluminiu de 0,55 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	6,90	672,90 327,13	4 643,03 2 257,23
39	VA10H	Piesa speciala, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	23,30	818,90 327,13	19 080,44 7 622,23
40	VA19A	Montarea canalelor de ventilatie la inaltimea de la podea pina la 3 m din tabla zincata sau aluminiu, 0,5 mm grosime, avind diametrul sectiunii circulare de 200 mm. Воздуховод круглый спирально-навивной	m2	40,30	315,44 142,66	12 712,11 5 749,38
41	VA20A	Montarea canalelor de ventilatie la inaltimea de la podea pina la 3 m, din tabla zincate sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind diametru de sectiunii circulare: 500-560 mm. Воздуховод кркглый спирально-навивной 0,7мм	m2	62,70	293,24 113,01	18 385,84 7 085,73
42	VA21A	Montarea canalelor de ventilatie la inaltimea de la podea pina la 3 m, din tabla zincate sau aluminiu de 0,5 mm grosime avind perimetrul: pina la 600 mm. .Normele si marca resurselor cu valoarea 0 (zero) se determina	m2	10,50	315,21 142,66	3 309,70 1 497,98

1	2	3	4	5	6	7
		dupa proiect				
43	VA22A	Montarea canalelor de ventilatie la inaltimea de la podea pina la 3 m, din tabla zincate sau aluminiu de 0,7 mm grosime avind perimetrul: pina la 700 mm.	m2	52,80	304,15 130,60	16 059,19 6 895,62
44	IzH07A	Izolarea conductelor cu saltele din vata minerala tip SPS 1 sau de sticla tip SPS 1, cusute cu sirma din otel zincata pe plasa de sirma, gata confectionate, imbracate pe o singura fata, avind grosimea de 50 mm, la conducte cu circumferinta peste termoizolatie sub 35 cm, inclusiv ISOTEC Mat A1 B=50mm foliga	m2	5,00	201,70 55,74	1 008,52 278,70
45	IzI21B	Protectia termoizolatiei la conducte prin infasurate in mod de spirala cu: pelicula (folie) din PVC pe portiuni drepte-9mm foliga R-Flex ST AL b	m2	121,00	424,19 30,59	51 326,41 3 701,29
46	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm	m	10,00	214,24 33,99	2 142,38 339,88
47	IC31A	Teava din cupru, montata prin sudura, la legatura corpurilor si aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de pina la 15,0 mm, inclusiv Magistrala in izolare KAI-FLEX ST 9mm d15.99-12.7	m	15,00	269,79 21,24	4 046,80 318,64
		Total Ventilarea Inclusiv salariu				351 867,03 93 028,37
		1.3. Ventilarea contra fum				
48	VC07A	Montarea ventilatoarelor canal L=2620 m3/ora P=280 Pa N=0.59 Bt F400-2H	buc	2,00	2 909,75 981,40	5 819,51 1 962,81
49	VC20A apl	Piesa de trecere, etansata, гибкая вставка 600x350мм	buc	2,00	749,50 271,90	1 499,01 543,81
50	VB04A1	Clapeta antiincendiara, cu perimetrul 800 - 1600 mm,	buc	2,00	4 603,89	9 207,78

1	2	3	4	5	6	7
		confectionate in ateliere centralizate Клапан противопожарный с электроприводом 400x300мм BF 230 Belimo sau echivalent dupa caracteristici			277,00	554,00
51	AcB09A	Montarea dispozitivelor de actionare electrica a vanelor, vanele avind diametrul de 400-600 mm Belimo H3 E160	buc	2,00	405,18 370,47	810,36 740,94
52	VB04A1	Clapeta antiincendiara, cu perimetrul 800 - 1600 mm, confectionate in ateliere centralizate Клапан противопожарный с электроприводом 600x600мм BF 230 Belimo sau echivalent dupa caracteristici	buc	2,00	11 163,46 277,00	22 326,92 554,00
53	AcB09A	Montarea dispozitivelor de actionare electrica a vanelor, vanele avind diametrul de 400-600 mm Belimo H3 E160 sau echivalent dupa caracteristici	buc	2,00	405,18 370,47	810,36 740,94
54	VB16A	Rama cu plasa de sirma, cu perimetrul 400 - 2500 mm, montata pe zidarie Наканечник с металюсеткой 300x400мм	buc	2,00	635,18 383,21	1 270,36 766,43
55	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie-metal TM100 400x300	buc	8,00	500,64 95,17	4 005,14 761,33
56	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie-metal TM100 600x600	buc	2,00	681,55 95,17	1 363,10 190,33
57	VB15A	Rama cu jaluzele reglabile simultan , gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie-metal H.P 600x600 Решетка стальная воздухохаборная	buc	2,00	681,55 95,17	1 363,10 190,33
58	VA13F	Piesa speciala (cot), din tabla zincata sau aluminiu de 0,8 mm grosime inclusiv, avind perimetrul	m2	4,20	1 339,21 751,98	5 624,66 3 158,33

1	2	3	4	5	6	7
		sectiunii circulare de 250 - 400 mm				
59	VA22A	Montarea canalelor de ventilatie la inaltimea de la podea pina la 3 m, din tabla zincate sau aluminiu de 0,8 mm grosime avind perimetrul: pina la 700 mm.	m2	24,00	304,15 130,60	7 299,63 3 134,37
60	IzH07A	Izolarea conductelor cu saltele din vata minerala tip SPS 1 sau de sticla tip SPS 1, cusute cu sirma din otel zincata pe plasa de sirma, gata confectionate, imbracate pe o singura fata, avind grosimea de 30 mm, la conducte cu circumferinta peste termoizolatie sub 35 cm, inclusiv TEXHO 80 FA Mat A1 B=30mm foliga	m2	37,00	181,10 55,74	6 700,86 2 062,39
		Total Ventilarea contra fum Inclusiv salariu				68 100,78 15 360,03
		1.4. Incalzirea				
61	VC29A	Montarea bateriei de incalzire a aerului, convector electric Q=1.0 kBt U=220 V de perete	buc	5,00	1 385,77 842,90	6 928,84 4 214,51
		Total Incalzirea Inclusiv salariu				6 928,84 4 214,51
		<i>Прямые затраты</i>	lei			446 571,28
		<i>Asigurarea sociala</i>	24,00 %			31 280,27
		<i>Cheltuieli de transport</i>	7,00 %			21 848,27
		<i>Cheltuieli de regie</i>	50,00 %			65 167,22
		<i>Beneficiul de deviz</i>	5,00 %			28 243,35
		<i>Total</i>	100,00 +			593 110,40
		Total Lucrari de montare Inclusiv salariu				593 110,40 130 334,45
		2. Utilaj				
62	pret de piata	Прицезионный кондиционер в ком-те фильтр F5, Вентилятор вн,блока L=3200 m3/час Nэл.=0,47 кВт, паровой электродный увлажнитель G=8,0кг/час Nэл=4,56кВт, электрический нагреватель	buc	4,00	180 350,00 0,00	721 400,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		Q=9,0кВт, DC компрессор (инверторный) Q=16,4 кВт Nэл=4,56 кВт, комплект автоматики ST OPA 141				
63	pret de piata	Наружный конденсаторный блок Qх=19,7 кВт Nэл=0,614 кВт, U=230V TMC 31 (AC) V	buc	4,00	52 500,00 0,00	210 000,00 0,00
64	pret de piata	Panou comanda incalzire tip CB250-9.0 Nэл=9.0кВт, regulator temperatura TTC-2000, releu timp, senzor temperatura TG-K 300, set intrerupatoare automate, corpus plastic	buc	2,00	7 800,00 0,00	15 600,00 0,00
65	pret de piata	Convector electric cu reglare automata Q-1 кВт U220v N=1 кВт	buc	3,00	2 150,00 0,00	6 450,00 0,00
66	pret de piata	Dispozitiv de actionare electrica a vanelor TF Belimo 230 sau echivalent dupa caracteristici	buc	1,00	7 400,00 0,00	7 400,00 0,00
67	pret de piata	Dispozitiv de actionare electrica a vanelor HO E160 BF 230 sau echivalent dupa caracteristici	buc	11,00	7 400,00 0,00	81 400,00 0,00
68	pret de piata	Dispozitiv de actionare electrica a vanelor Belimo H3 E160 sau echivalent dupa caracteristici	buc	4,00	7 400,00 0,00	29 600,00 0,00
69	pret de piata	Calorifer electric N=9кВт U-380V-rezerva la depozit	buc	1,00	6 800,00 0,00	6 800,00 0,00
70	pret de piata	Ventilator canal N-0.16 кВт U230V-rezerva la depozit	buc	1,00	2 739,16 0,00	2 739,16 0,00
		Прямые затраты	lei			1 081 389,16
		Cheltuieli de depozitare	1,20 %			12 976,67
		Total	100,00 +			1 094 365,83
		Total Utilaj Inclusiv salariu				1 094 365,83

		Прямые затраты	lei			1 687 476,23
		TVA	20,00 %			337 495,24
		Total deviz: Inclusiv salariu				2 024 971,47 130 334,45

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)