

ANUNȚ DE PARTICIPARE
privind achiziționarea lucrărilor

prin procedura de achiziție _____ Licitația Deschisă

1. Denumirea autorității contractante: Academia de Studii Economice din Moldova

2. IDNO: 100760005951

3. Adresa: mun. Chișinău, str. Bănulescu Bodoni, 61

4. Numărul de telefon/fax: 079771243/ 022 402 920

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante: achizitii@gmail.com

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SLA RSAP.*

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): Nu se aplică

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind prestarea/executarea următoarelor servicii de proiectare/lucrări:

Nr d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitate a de măsură	Cantitat ea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
		Lotul 1				
1	45200000 -9	Lucrări de reparație la Sala de Evenimente în bl. B	buc	1	Conform caietului de sarcini	3,533,425.00
Valoarea estimativă totală						3,533,425.00

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. nu se aplică

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____

11. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: nu se admite
(indicați se admite sau nu se admite)

Termenii și condițiile de prestare/executare solicitați: 3 luni.

Termenul de valabilitate a contractului: 31.12.2026

12. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu se aplică
(indicați da sau nu)

13. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legislații al unor acte administrative (după caz): nu se aplică
(se menționează respectivele legi și acte administrative)

14. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/ Obligatorietatea
1.	DUAE	Formularul standart al Documentului Unic de Achiziții European aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr.72 din 11.06.2020, cu modificările ulterioare aprobate prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr.146 din 24.11.2020, îl găsiți atașat de către AC pe platforma achiziții.md Original - confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	Obligatoriu
2.	Oferta cu devizele locale, F. 3, 5, 7	Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	Obligatoriu
3.	Cererea de participare	Anexa nr.7 Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu
4.	Declarație privind valabilitatea ofertei	Anexa 8 Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	Obligatoriu
5.	Grafic de executare a lucrărilor a) Săptămânal de executare a lucrării	Anexa nr.10 Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatoriu
6.	Garanție bancară 1%	Transfer bancar. Valabilă 60 zile. Obligatoriu semnarea prin semnătura electronică. Contul autorității contractante: ASEM Cod:IBAN: MD71AG000000022512024696	Obligatoriu

		BC MAIB SA Cod AGRNMD2X c/f 1007600005951	
Cerințe suplimentare obligatorii:			
Capacitate economică și/sau financiară Cerințe suplimentare obligatorii:			
7.	Disponerea de nivel minim de capacitate economică și/sau financiară Cerințe suplimentare obligatorii:	Situațiile financiare pentru anii 2022;2023;2024. Varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică. <i>Condițiile de calificare:</i> Realizarea unei cifre medii anuale de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât 8 mln. lei, iar pentru anul 2024 nu mai puțin de 8 mln.	Obligatori
8.	Confirmarea soldului bancar	Document emis de banca, prin care se confirmă existența resurselor financiare/credite disponibile la data depunerii ofertei pe platforma de achiziție în valoare de minim 50% din valoarea ofertei. Varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică.	Obligatori
9.	Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu	Certificat de management al calității ISO 9001 și Certificat privind protecția mediului ISO 14001. Copiile, confirmate prin aplicarea ștampilei și semnat electronic. Originalele obligatorii la solicitare.	Obligatori
Documente de calificare			
10.	Declarație privind experiența similară	Original confirmat prin aplicarea semnăturii electronice, conform Anexei nr. 12 din Documentația standard. Ofertantul urmează să dispună de un nivel minim de experiență pentru a se califica conform cerințelor de îndeplinire a contractului: Executarea în ultimii 5 ani a cel puțin a unui contract cu o valoare nu mai mică de 75% din valoarea viitorului contract, fapt confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor/procesul verbal de	Obligatori

		recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13) sau 2) Valoarea cumulată a tuturor contractelor executate, în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor//procesele- verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13).	
11.	Demonstrarea accesului la infrastructura/mijloacele indicate de autoritatea contractantă, pe care aceasta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului ce urmează a fi atribuit (se are în vedere utilajul și echipamentul necesar pentru lucrările de construcție-montaj	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, conform anexei 14 din documentația standard, original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	Obligativ
12.	Demonstrarea accesului la personalul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului ce urmează a fi atribuit (personalul de specialitate care va avea un rol esențial în îndeplinirea acestuia)	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului conform anexei 15 din documentația standard, original, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului. Minim 20 muncitori cu experiență în domeniul. Specialiștii/muncitorii să fie calificați în domeniul conform lucrărilor ce urmează a fi executate, inclusiv: șoferi, lăcătuși, zidari, dulgheri, instalatori apă/canalizare, montatori conducte, drenor/canalist, betonist (prezentarea rapoartelor IPC pe ultimele 3 luni)	Obligativ

13.	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștea	Anexa nr.16 Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatori
14.	Informații privind asocierea în vederea participării la procedura de atribuire executării obiectivului de investiție	Anexa nr.17 Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatori
15.	AVIZ pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor – aviz pozitiv pentru lucrărilor solicitate în anunțul de participare	Anexa nr.22 Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	Obligatori
16.	Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii, extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligatori
17.	Garanția lucrărilor executate 5 ani	Original-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligatori
18.	Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul public național	Original sau copie-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligatori
19.	Certificat de atribuire a contului bancar	Copie-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligatori
20.	Certificate de atestare tehnică profesională a dirigintelui de șantier pentru toate tipurile de lucrări necesare de executat	Copie-confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului	obligatori
21.	Declarație prin care ofertantul se obligă ca, în cazul atribuirii contractului de achiziție, pe întreaga durată a perioadei de garanție, să remedieze orice defect constatat în termen de maximum 10 (zece) zile de la primirea solicitării din partea autorității contractante.	Declarație pe propria răspundere confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	obligatori
22.	Până la termenul limită de depunere a clarificărilor vor fi organizate vizite la șantier. Înscrierea și confirmarea vizitei se va efectua la tel. 079771243	Varianta scanată de pe original sau Original/copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatori
23.	Declarație prin care ofertantul declară că a luat cunoștință de faptul că lucrările vor fi achitate în termen de până la 60 de zile de la înaintarea proceselor-verbale și semnarea facturilor fiscale, (2 milioane – 2025; diferența 2026)	Varianta scanată de pe original sau Original/copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice	Obligatori

24.	Declarație prin care se obligă să inițieze lucrările de decurs de maxim 5 zile de la primirea ordinului de începe a lucrărilor	Varianta scanată de pe original sau Original/copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativ
25.	Declarație prin care se obligă să finalizeze lucrările din surse proprii, în termenul stabilit prin documentația de atribuire, indiferent de termenul de achitare a valorii contractului. Totodată, acceptă ca achitarea integrală a lucrărilor executate să fie efectuată în cursul anului 2026, fără solicitarea de penalități, majorări sau alte compensații financiare.	Varianta scanată de pe original sau Original/copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativ
26.	Certificate de conformitate/fișe tehnice țevă, cămin vizitare, stație pompare alte materiale cu valoare semnificativă în ofertă	Varianta scanată de pe original sau original/copie, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice	Obligativ
27.	Declarație prin care ofertantul a luat la cunoștință de prevederile articolul 228 alin. (1) din Codul URBANISMULUI ȘI CONSTRUCȚIILOR, care dispune că (1) Investitorul este obligat să restituie executantului construcției reținerile din plățile cuvenite acestuia, inclusiv garanția de bună execuție, după semnarea și aprobarea procesului-verbal de recepție finală, în termen de 21 de zile.	Declarație pe propria răspundere confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	Obligativ
28.	Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării la participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și sau spalare de bani * Conform ordinului MF nr.45 din 24.11.2020/	Semnat electronic	Obligativ
29.	Lichiditate general anul 2024 – nu mai mic de 170%	Declarație pe propria răspundere confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului.	Obligativ
	Notă:		

	Plățile aferente prezentului contract, în cadrul proiectului de execuție, vor fi efectuate de către Beneficiar în tranșe, fiecare tranșă reprezentând cel puțin 20% din valoarea totală a contractului de achiziție publică, corespunzător volumelor de lucrări executate.
--	--

15. Garanția pentru ofertă, cuantumul 1%
16. Termenul de garanție a lucrărilor minim 5 ani.
17. Garanția de bună execuție a contractului, cuantumul 2% din valoarea totală cu TVA a contractului de achiziții publice una din formele prevăzute la pct. 153 din HG 638 din 26-08-2020 agreată de părți.
18. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz NU
19. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): _____
20. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): ____.
21. Ofertele se prezintă în valuta MDL
22. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: CEL MAI MIC PREȚ, fără TVA, cu corespunderea cerințelor solicitate
23. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %

24. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:
- conform SIA RSAP /până la: [ora exactă] conform datelor SIA RSAP
 - pe: [data] conform datelor SIA RSAP
25. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:
Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP
26. Termenul de valabilitate a ofertelor: 90 de zile
27. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)
- Ofertele întârziate vor fi respinse.*
28. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:
Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.
29. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:
LIMBA ROMANĂ
30. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: NU
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
31. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:
Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md

32. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): _____

33. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: _____

34. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: 18.03.2025

35. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: conform informații din SIA RSAP

36. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Da
sistemul de comenzi electronice	Da
facturarea electronică	Da
plățile electronice	Da

37. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): NU
(se specifică da sau nu)

38. Alte informații relevante: _____

Conducătorul grupului de lucru: Stratan Alexandru

