

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

17 iunie 2019

mun. Chișinău

S.R.L. „RBT-Capital”, IDNO 1015600021309, cu sediul: mun. Chișinău, str. N. Zelinski, 7, reprezentată de către administratorul Dna Plămădeală Elena, care acționează în temeiul Statutului, numită în continuare «CLIENT», pe de o parte

și
S.R.L. „VSN CONS”, idno 1015600008454, cu sediul: Republica Moldova mun. Chișinău str. N. Gheorghiu 30, of. 34, în persoana administratorului Voinschi Serghei, care acționează în temeiul Statutului societății, numită în continuare «ANTREPRENOR», pe de altă parte,

Împreună numite Părți, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

1. OBECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. În temeiul prezentului Antreprenorul se obligă să efectueze în beneficiul Clientului: *lucrări de reparație capitală la etajul 5 din incinta clădirii situată pe adresa: mun. Chișinău str. N. Zelinski 7*, iar Clientul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit în contract și anexele lui.
- 1.2. La rîndul său, *Clientul* se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit în contract și anexele lui.
- 1.3. Clădirea situată pe str. N. Zelinski 7. mun. Chișinău, aparțin cu drept de proprietate Clientului. Clientul garantează că nici o terță persoană nu va invoca deținerea unor drepturi terenului sau asupra anexei care va fi construită, care ar fi de natură să împiedice executarea lucrărilor de către Antreprenor. În caz contrar Antreprenorul va fi scutit de orice responsabilitate pentru neexecutarea sau neexecutarea în termen a obligațiilor asumate.
- 1.4. Clientul se obligă să transmită Antreprenorului în termen de 24 ore din momentul semnării prezentului contract accesul liber la teritoriul în perimetrul căruia ultimul va executa lucrările în temeiul prezentului contract.
- 1.5. Totalitatea lucrărilor care urmează a fi executate de prezentul contract va fi stabilită de către Părți în *Devizul lucrărilor de construcție-Anexa nr. 1*, care va conține volumul și costul total al tuturor lucrărilor. Termenii de executare a lucrărilor după categorii și grupe, precum și termenul general se vor conține în *Graficul lucrărilor de construcție -Anexa nr. 2*.
- 1.6. Pentru executarea prezentului contract Părțile vor aproba, semna și vor anexa la prezentul contract următoarele acte:
 - *Devizul*, în care vor fi incluse:
 - denumirea, cantitatea și costul tuturor materialele de construcție ce vor fi utilizate la executarea lucrărilor;
 - cheltuielile de transport;
 - asigurarea socială și medicală;
 - cheltuielile de regie;
 - beneficiul de deviz (costul lucrărilor ce urmează a fi executate în temeiul prezentului contract);
 - *Graficul lucrărilor de construcție* *Graficul lucrărilor de construcție*;
 - *Actul de recepție a lucrărilor executate*;



Two handwritten signatures are present below the stamp, likely representing the authorized representatives of both parties.

- 1.7. Antreprenorul va începe executarea lucrărilor în termen de **5 zile** din momentul semnării contractului.
- 1.8. Antreprenorul se obligă să finiseze executarea tuturor lucrărilor asumate în temeiul prezentului contract și a anexelor acestora în termen de **până la 31 decembrie 2019**.

2. EXECUTAREA LUCRĂRILOR. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 2.1. Antreprenorul va cumpăra, va transporta și va achita materialele de construcție de calitate și în cantitatea stabilită în *Deviz*, din contul mijloacelor financiare primite de la Client în formă de avans în mărime de 580 000 lei.
- 2.2. Antreprenorul se obligă să execute lucrările calitativ și cu respectarea termenilor stabiliți în *Deviz*, cu forțele proprii sau cu atragerea terților, în conformitate cu Contractul, *Deviz*, sarcinile Clientului și documentației de proiect.
- 2.3. Antreprenorul garantează calitatea lucrărilor executate timp de 12 luni, de la data semnării *Actului final al lucrărilor executate*, obligându-se să înlăture pe cont propriu toate defectele de calitate apărute în perioada de garanție menționată.
- 2.4. Lucrările vor fi verificate după volum, calitate de către specialistul numit de Client. Antreprenorul se obligă să prezinte specialistului materialul documentar, informația solicitată și explicații de rigoare. Deasemenea, se obligă să execute solicitările specialistului numit de Client adresate direct, să înlăture neajunsurile sau să execute cerințele acestuia privind lucrările în execuție sau cele neîncepute.
- 2.5. La executarea lucrărilor Antreprenorul de asemenea se obligă:
- Să folosească materialele de calitate corespunzătoare actelor normative respective și confirmată prin calitate de confirmare a calității, pașapoartele tehnice și alte acte respective;
 - Să respecte la executarea lucrărilor condițiile tehnice stabilite prin actele normative în vigoare;
 - Să poarte răspundere în fața Clientului pentru executarea calitativă a lucrărilor de către forțele terțe atrase în procesul de executare a lucrărilor;
 - Să întocmească în conformitate cu normele de drept toată documentația tehnică necesară în legătură cu executarea prezentului contract în măsura în care această obligație este atribuită Antreprenorului de documentele normative în construcții și legislația în vigoare.
- 2.6. Clientul se obligă:
- să asigure Antreprenorului accesul la punctele de conectare a rețelelor ingineresti;
 - să transfere, în termen, Antreprenorului mijloacele financiare, în termen de 5 zile din data semnării Actului de recepție a grupului de lucrări executate și a facturii fiscale eliberate de Antreprenor;
 - să întocmească în conformitate cu normele de drept toată documentația tehnică necesară în legătură cu executarea prezentului contract, în măsura în care această obligație este atribuită Clientului de documentele normative în construcții și legislația în vigoare.

3. CONTROLUL TEHNIC ȘI RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR

- 3.1. La finisarea lucrărilor pe grupe sau categorii, stabilite în *Deviz*, Antreprenorul se obligă să transmită Clientului lucrările executate printr-un *Act de recepționare a lucrărilor executate*, care va fi semnat de către reprezentanții împuterniciți ai ambelor părți contractante.
- 3.2. Actul de recepționare a lucrărilor executate va conține:
- denumirea, volumul, costul lucrărilor finisate;



- denumirea, cantitatea, costul materialelor de construcție și accesorii utilizate în etapa de lucru finisată;
 - suma cheltuielilor totale suportate în etapa de lucru finisată;
 - diferența între cheltuielile suportate și cele stabilite inițial în anexele contractului.
- 3.3. Viciile și/sau abaterile constatate la transmiterea lucrărilor executate, urmează a fi incluse în *Actul de constatare a viciilor și abaterilor*, în care se va stabili modalitatea, condițiile și termenele de înlăturare a acestora.
 - 3.4. Viciile și/sau abaterile constatate la momentul recepționării lucrărilor executate vor fi înlăturate de către Antreprenor pe cheltuiala proprie în termenii stabiliți. Antreprenorul se obligă să transmită repetat Clientului lucrările executate după înlăturarea viciilor și abaterilor constatate prin prin semnarea *Actului de recepție a lucrărilor după înlăturarea viciilor*.
 - 3.5. *Actele de recepție a lucrărilor executate, a lucrărilor după înlăturarea viciilor* cât și *Actele de constatare a înlăturării viciilor și abaterilor constatate* au valoare juridică numai din momentul semnării de către reprezentanții împuterniciți ai ambelor părți.
 - 3.6. Ulterior recepționării lucrărilor, Clientul are dreptul de a înainta Antrenorului reclamații în cazul depistării unor vicii ascunse, care nu au putut fi depistate la momentul recepționării lucrărilor, imediat după constatarea lor.
 - 3.7. Dacă Antreprenorul nu va înlătura în termenul stabilit viciile depistate de către Client, ultimul este în drept să remedieze însuși viciile și să ceară compensarea cheltuielilor suportate pentru aceasta.

4. EFECTUAREA PLĂȚILOR

- 4.1. Costul total al lucrărilor stabilite în temeiul prezentului contract și anexele acestuia este stabilit de către Părți în *Deviz*, aprobat și semnat de către Părți la momentul semnării contractului.
- 4.2. În cazul necesității depășirii *Deviz*, Antreprenorul este obligat să informeze imediat Clientul despre lucrările și/sau materialele de construcție costul cărora necesită modificări, având obligația de a continua lucrările și/sau de a cumpăra materialele costul cărora au necesitat modificări, numai după aprobarea în scris prin semnarea de către ambele părți contractuale a Amendamentului de modificare a *Devizului*.
- 4.3. Nerespectarea pct. 4.2. al prezentului contract duce la eliberarea Clientului de la obligația de a acoperi cheltuielile ce depășesc *Devizul* stabilit. Clientul este obligat să accepte depășirea devizului stabilit în măsura în care ea rezultă din lucrările, prestațiile sau cheltuielile pe care Antreprenorul nu le-a putut prevedea la momentul încheierii contractului.
- 4.4. Dacă în *Actul de recepționare a lucrărilor executate* se constată că cheltuielile suportate sunt mai mici decât cele stabilite în *Deviz*, Clientul va achita retribuiția stabilită în *Actul de recepție*.
- 4.5. În caz dacă la recepționarea lucrărilor vor fi depistate vicii și/sau abateri; achitarea stabilită va fi efectuată numai după înlăturarea acestora în termenul stabilit în *Actul de recepționare a lucrărilor executate*.
- 4.6. În caz dacă Antreprenorul nu va înlăturarea viciile și/sau abaterile depistate în termenii stabiliți, acestea vor fi înlăturate de către Client pe cheltuiala proprie. Cheltuielile suportate de către Client în asemenea situație vor fi acoperite din contul remunerării pe care Clientul urma să o achite pentru lucrările executate, Antreprenorul având obligația să restituie cheltuielile Clientului care nu au putut fi acoperite din soldul remunerării neachitate.



[Handwritten signature]

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea totală sau parțială, sau pentru executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale în conformitate cu normele de drept în vigoare ale R.Moldova și în conformitate cu prezentul contract.
- 5.2. Pentru neachitarea în termen a sumelor stabilite în prezentul contract și anexele acestuia, Clientul se obligă să achite Antreprenorului penalitate în mărime de 0,1% din suma neachitată în termen pentru fiecare zi de întârziere.
- 5.3. Pentru încălcarea mai mult decât cu 30 zile calendaristice a începerii și/sau finisării fiecărei etape de lucru sau a tuturor lucrărilor stabilite în prezentul contract și anexele acestuia, Antreprenorul se obligă să achite Clientului amendă în mărime de 0,1 % din remunerarea stabilită pentru etapa de lucru sau lucrările respective pentru fiecare zi de întârziere. Antreprenorul este eliberat de răspundere în cazul în care întârzierea se datorează culpei Clientului.
- 5.4. În caz dacă Antreprenorul refuză remedierea abaterilor și/sau viciilor constatate la recepționarea lucrărilor executate, el se obligă să achite Clientului, în afară de costul cheltuielilor suportate, o amendă în mărime de 1% din costul lucrărilor și materialelor utilizate de către Client pentru înlăturarea viciilor și/sau abaterilor constatate.

6. FORȚA-MAJORĂ

- 6.1. Părțile sunt eliberate de la răspundere pentru neexecutarea totală sau parțială a obligațiilor conform prezentului contract, dacă neexecutarea este rezultatul circumstanțelor de forță majoră, inclusiv incendii, inundații, cutremur și alte calamități naturale, război sau acțiuni ale organelor de stat, iar aceste acțiuni afectează direct îndeplinirea Contractului. În acest caz, termenul îndeplinirii obligațiilor asumate prin prezentul Contract se prelungește proporțional termenului, pe parcursul căruia acționează condițiile de forță majoră.
- 6.2. Partea care este în imposibilitate totală sau parțială de a-și executa obligațiile asumate, ca urmare a cazului de forță majoră, trebuie să înștiințeze cealaltă parte privitor la obstacolul și influența acestuia asupra executării condițiilor contractuale, în termen de 3 (trei) zile calendaristice din momentul apariției împrejurărilor respective.
- 6.3. Producerea și termenul de acțiune a cazului de forță majoră pot fi probate numai prin certificatul eliberat de Camera de Comerț și Industrie a RM, care urmează a fi prezentat la solicitarea celeilalte părți.
- 6.4. Cazurile de forță majoră nu eliberează de responsabilitate, pentru executare necorespunzătoare, partea aflată în întârziere."

7. CONDIȚII FINALE

- 7.1. Contractul intră în vigoare din momentul semnării lui de către reprezentanții împuterniciți ale ambelor Părți și acționează până la executarea de către Părți a tuturor obligațiilor contractuale.
- 7.2. Orice modificare, completare a Contractului va fi valabilă din momentul semnării Acordului respectiv de către reprezentanții împuterniciți ai ambelor Părți, cu excepția situațiilor stabilite în contract.
- 7.3. Prezentul contract poate fi reziliat în mod unilateral de către Client prin notificarea scrisă despre aceasta a Antreprenorului cu 15 zile calendaristice până la momentul rezilierii în următoarele cazuri:
 - la stabilirea viciilor în lucrările executate, admise din culpa Antreprenorului sau
 - pentru încălcarea de către Antreprenor cu peste 30 zile calendaristice a termenilor de executare a lucrărilor sau



- pentru încălcarea de către Antreprenor cu peste 30 zile calendaristice a termenului stabilit pentru înlăturarea viciilor.
- 7.4. Încetarea totală sau parțială a clauzelor contractuale, precum și rezilierea anticipată a Contractului nu acționează asupra obligațiilor deja asumate, precum și nu exonerează părțile de la răspunderea stabilită prin lege pentru obligațiile asumate și neexecutate/sau executate parțial/sau executate necorespunzător.
- 7.5. Orice litigii apărute pe marginea interpretării, executării, anulării, încetării, rezilierii sau modificării prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă, în caz dacă litigiul nu va putea fi rezolvat pe cale amiabilă, acesta va fi transmis pentru soluționare în instanțele de judecată conform legislației Republicii Moldova.
- 7.6. Contractul este întocmit în două exemplare identice în limba de stat, câte un exemplar pentru fiecare din părți.

8. ANEXELE CONTRACTULUI

- 8.1. La momentul semnării, la prezentul contract se anexează următoarele acte:
Anexa nr. 1: Devizul lucrărilor de reparație
Anexa nr. 2: Graficul lucrărilor
- 8.2. Toate copiile anexate la prezentul urmează a fi adeverite prin aplicarea pe acestea a semnăturii reprezentantului împuternicit și a ștampilei societății care prezintă copia actului respectiv.
- 8.3. Alte acte juridice care vor fi semnate de către părțile contractante în timpul executării prezentului contract vor fi anexate la prezentul dacă vor fi întocmite în formă scrisă și vor fi confirmate prin semnăturile reprezentanții împuterniciți ai ambelor părți și ștampilele părților.

9. RECHIZITELE PĂRȚILOR

CLIENT:

„RBT-CAPITAL” S.R.L.
MD 2038, mun. Chișinău,
Str. N. Zelinski, 7
Codul fiscal 1015600021309
Cont curent IBAN
MD31EN000000222428207858
în BC „Energbank” fil. Botanica
Codul ENEGMD22858
c/TVA 0300154
Tel. 52 81 81; 069165447
Mail: capital.rbt@gmail.com

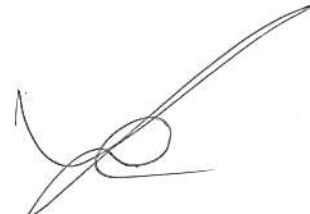
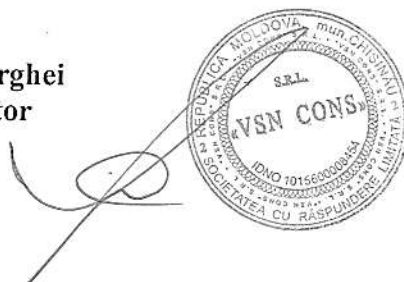
Plămădeală Elena
Administrator



ANTREPRENOR:

”VSN CONS” S.R.L.
idno 1015600008454
mun. Chișinău str. N. Gheorghiu 30, of. 34
Cod IBAN MD30ML000000002251102262
BC “Moldinconbank” SA fil. TESTIMIȚEANU
BIC: MOLDMD2X302
TVA 0209213

Voinschi Serghei
Administrator



Ex. 3

Nr. exemplarului
№ экземпляра

FACTURĂ FISCALĂ

НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seriă, Nr.
Серия, №

IM1233863

Data eliberării / livrării

Дата выписки / дата поставки

15.10.19 / 15.10.19

8. Foia de parcurs seria:

Путевой лист

9. Transportator

Перевозчик

VSN CONS

numar

data

c.f./nr.TVA

ф.к./код НДС

1015600008454/

c.f./nr.TVA

ф.к./код НДС

1015600008454/0209213

c.f./nr.TVA

ф.к./код НДС

10156000021309/0308076

1. Furnizor:

Поставщик

VSN CONS SRL, adr. MD 2025, str. Acad. Natalia Gheorghiu, 30, ap.34, Cont: IBAN MD30ML000000002251102262,

BC MOLDINDCONBANK S.A. FIL NR.8 CHISINAU, Cod: MOLDMD2X302

2. Cumparator/beneficiar:

Покупатель / Получатель

"RBT-CAPITAL" SRL, adr. MD-2015, Chisinau, str. Zelinschi, 7

3. Delegatie data . . . delegatul

Доверенность дата делегированный

5. Punct incarcare Chisinau, str. N. Zelinschi, 7

Пункт погрузки

6. Punct descarcare

Пункт разгрузки

Chisinau, str. N. Zelinschi, 7

7. Redirijari

Переадресовки

4. Documente anexate

Прилагаемые документы

Proces/ verbal Nr.2

10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
	Unitate de masura	Capacitatea marfurilor/activelor, volumul serviciilor	Pret unitar fara TVA, lei	Valoarea totala fara TVA, lei	Cota TVA, %	Suma totala a TVA, lei	Valoarea marfurilor / activelor, serviciilor, lei	Alta informatie	Tip ambalaj	Numar locuri	Masa bruta, tone
Denumirea marfurilor/activelor, serviciilor si codul pozitiei taritare al marfii/activului		Количество товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива	Цена единицы без НДС, леев	Общая сумма без НДС, леев	Ставка НДС, %	Общая сумма НДС, леев	Стоимость товаров / активов, услуг, леев	Другая информация	Тип упаковки	Количество мест	Масса брутто, тонн
Lucrari de reparatie etajul 5, cab.501		suma	185595.54	185595.54	20.00	37119.11	222714.65				
Lucrari de reparatie etajul 5, coridor		suma	169661.32	169661.32	20.00	33932.26	203593.58				
11. TOTAL (pe pagina) /Всего (по странице)				355256.86	**	71051.37	426308.23	**	**	**	
12. TOTAL (pe factura fiscala) /Всего (по налоговой накладной)				355256.86	**	71051.37	426308.23	**	**	**	

13. Permis eliberarea:

Отпуск разрешен:

14. Predat marfurile/activete (serviciile):

Сдан товары/активы (услуги)

L.S.

M.P.

15. Primit marfurile/activete intermediar (transportatorul):

Принят товары/активы посредник (перевозчик)

16. Predat marfurile/activete intermediar (transportatorul):

Сдан товары/активы посредник (перевозчик)

17. Primit marfurile/activete (serviciile) cumparatorul/beneficiarul:

Принят товары/активы (услуги) покупатель/получатель

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

Ex. 3

Nr. exemplarului
№ экземпляраFACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯSeria, Nr.
Серия, №

Data eliberării / livrării Дата выписки / дата поставки		15.10.19 / 15.10.19		8. Foia de parcurs seria: Путевой лист		numar №		data дата																	
9. Transportator Перевозчик		VSN CONS		c.f./ nr. TVA ф.к./ код НДС		1015600008454/																			
1. Furnizor: Поставщик		VSN CONS SRL, adr. MD 2025, str. Acad. Natalia Gheorghiu, 30, ap. 34, Cont: IBAN MD30ML000000002251102262, BC MOLDINDCONBANK S.A. FIL NR. 8 CHISINAU, Cod: MOLDMDX302		c.f./ nr. TVA ф.к./ код НДС		1015600008454/0209213																			
2. Cumparator/beneficiar: Покупатель / Получатель		"RBT - CAPITAL" SRL, adr. MD-2015, Chisinau, str. Zelinschi, 7		c.f./ nr. TVA ф.к./ код НДС		10156000021309/0308076																			
3. Delegat Доверенность		data . . . delegatul дата делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы		Proces/ verbal nr. 3, contract nr. 17/06/19																			
5. Punct incarcare Пункт погрузки		Chisinau, str. N. Zelinschi, 7		6. Punct descarcare Пункт разгрузки		Chisinau, str. N. Zelinschi, 7		7. Redirijari Переадресовки																	
10.1		10.2		10.3		10.4		10.5		10.6		10.7		10.8		10.9		10.10		10.11		10.12			
Denumirea marfurilor/activelor, serviciilor si codul pozitiei tarifare al marfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		Unitate de masura Единица измерения		Cantitatea marfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг		Pret unitar fara TVA, lei Цена единицы без НДС, леев		Valoarea totala fara TVA, lei Общая сумма без НДС, леев		Cota TVA, % Ставка НДС, %		Suma totala a TVA, lei Общая сумма НДС, леев		Valoarea marfurilor / activelor, lei Стоимость товаров / активов, услуг, леев		Alta informatie Другая информация		Tip ambalaj Тип упаковки		Numar locuri Количество мест		Masa bruta, tone Масса брутто, тонн			
Lucrari de reparatie etajul 5, cab. 501		suma		1.00		52233.69		52233.69		20-00		10446.74		62680.43											
11. TOTAL (pe pagina) / Всего (по странице)								52233.69		**		10446.74		62680.43		**									
12. TOTAL (pe factura fiscala) / Всего (по налоговой накладной)								52233.69		**		10446.74		62680.43		**									
13. Permis eliberarea: Отпуск разрешен:																									
14. Predat marfurile/activete (serviciile): Сдан товары/активы (услуги)																									
L.S.																									
M.P.																									
15. Primit marfurile/activete intermediarul (transportatorul): Принят товары/активы посредник (перевозчик)																									
16. Predat marfurile/activete intermediarul (transportatorul): Сдан товары/активы посредник (перевозчик)																									
17. Primit marfurile/activete (serviciile) cumparatorul/beneficiarul: Принят товары/активы (услуги) покупатель/получатель																									

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подписьFuncția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

Beneficiar : RBT -CAPITAL SRL
Antreprenor : SRL "VSN CONS"
Contractul nr. _____ din 17/06 _____ 2019

Se prezintă beneficiarului ca anexă la bonul de plată
pentru lucrările efectuate
Denumirea obiectului

**Lucrări de reparație et.5 cobinetul 501 din str.
Zelinski 7**

Costul lucrărilor de construcții-montaj pentru executare
conform contractului _____ lei

226806

Costul L.C.M. Îndeplinite de la începutul construcției

ACT de RECEPȚIE
a lucrărilor efectuate (P/V N 1) nr. AC_

pe luna 08 2019

**Lucrări de reparație et.5 cobinetul 501 din str.
Zelinski 7**

act) _____ mii lei

nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Unit.de măsură	Cantitate a	Costul unității	Sumar costul
Lucrari de demolare					
1	Demolarea peretilor de zidarie din caramida blocuri de fortan cotelet	m2	15,00	30,00	450,00
2	Demontarea pardoselilor din PVC	m2	198,80	25,00	4970,00
3	Demontarea usilor (Lemn-metal PVC)	buc	19,00	50,00	950,00
4	Demontarea tavanelor di lambriu din PVC	buc	217,00	30,00	6510,00
5	Demontaria tevii de ventilare	ML	37,00	85,00	3145,00
6	Demontarea tavanelor din metal	m2	107,00	35,00	3745,00
7	Demontaria peretii din lemn	m3	26,40	27,00	712,80
8	Demontarea plinte PVC	m.l	96,00	10,00	960,00
9	Dezbatutul peretii de tencuiala	m2	263,00	31,00	8153,00
10	Dezbatutul peretii de teracota si tencuiala	m2	44,00	37,00	1628,00
11	Dezbatutul podelele de teracota	m2	16,00	21,00	336,00
12	Dezbatutul betonului	m2	2,40	520,00	1248,00
13	ZIDARIE DIN FORTAN LA USE	ML	3,00	84,74	254,21
14	Executarea zidariei din blocurio de fortan cu grosimea de 10cm	ml	6,00	120,00	720,00
15	Tencuiala cu amestec uscat pe pereti grosimea tencueli pin al 10 mm	ml	140,00	55,00	7700,00
16	Montaria plase pentru armare	m2	70,00	15,00	1050,00
17	Tencuiala cu amestec uscat pe pereti grosimea tencueli pin al 10 mm	m2	342,00	65,00	22230,00
18	Montaria plase pentru armare	m2	348,00	15,00	5220,00
19	Gruntuiria pereti cu betono grunt	ml	74,00	15,30	1132,20
20	Gruntuiria pereti cu betono grunt	m2	290,00	15,30	4437,00
21	Căptușire coloane cu plăci din gips carton	m.l	61,00	55,00	3355,00
22	Căptușire perete și executare construcții decorative din gips carton	m2	46,00	80,00	3680,00
23	Pereti despartitori din PGC cu grosimea de 100 mm pe carcasa metalica cu izolare dinvata minirala.	m2	8,00	120,00	960,00
24	Protejarea, consolidarea muchiiilor cu colțar din aluminiu	m.l	96,00	15,00	1440,00
25	Grunduirea suprafeței pereților cu grund amorsă	m2	64,00	8,00	512,00
26	Grunduirea suprafeței pereților și deschisurilor cu grund amorsă	ml	70,00	8,00	560,00
27	Tencuire pereți exteriori cu mortar de ciment M - 100, gros. stratului de 30 mm (WC)	mL	7,00	59,20	414,40



28	Tencuire pereți exteriori cu mortar de ciment M - 100, gros. stratului de 30 mm (WC)	m2	49,00	65,00	3185,00
29	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.	m2	339,00	25,00	8475,00
30	Șlefuirea suprafeței PERETII	m2	339,00	10,00	3390,00
31	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.	m/L	54,00	25,00	1350,00
32	Șlefuirea suprafeței PERETII	m/L	54,00	10,00	540,00
33	Vopsire peretilor de 2 ori	m2	20	25,00	500,00
34	Nivelarea podelelor cu mortar M - 100, dřișuire, grosimea stratului de 50mm	m2	28,00	60,00	1680,00
35	Transportarea a materialelor la depozit de desauri pina la 15 km	curs	9,0	800,00	7200,00
36	Transportarea si incarcarea a materialelor din grupa A la o distanta pina la 80 m	tn	74,00	145,00	10730,00

Sumar salariu

123523

Materiale:

AMESTEC USCAT BICAR BIMPEX 40KG	SAC	20,00	47,92	958
ADEIV CLASS NAS 25KG	SAC	30,00	46,04	1381
BANDA ROSTURI PLASA 100MM*45M	buc	4,00	52,33	209
BEC INC T68 300W E27 CL TMK	BUC	8,00	12,53	100
BANDA FIBRA P/U ROSTURI 10CM*45	buc	2,00	34,50	69
BURGHII P/U BETON EXTRA 6*100/160 SDS	buc	1,00	23,50	24
CABLU DE OTEL D=4 6X7+FC ELMOS	M	50,00	3,60	180
Cablu WGng 4*2,5 /100M	m	10,00	16,23	162
CIMENT BAZIC M400 REZINA 40KG	T	0,40	1416,68	567
CONECTIUNE SI ELEMENTE FORBOX 4MM	BUC	10,00	9,75	98
CONECTIUNE SI ELEMENTE FORBOX 6MM	BUC	12,00	6,98	84
CURELUSA 3.5*200MM NEAGRA SCAME	PAC	2,00	41,25	83
CURELUSA P/U CABLU FHS 3X200 NEGRE	PAC	1,00	12,00	12
CUTI GSCP/U PRIZE D=65MM H=45MM	buc	3,00	2,58	8
CUTIE DE DISTRIB MUREVA IP55 100*100*50	BUC	4,00	21,75	87
DIBLU CU CIRLIG SEMIROTUND WX12/7.5*75	buc	12,00	1,90	23
DIBLU SMK	BUC	400,00	0,38	152
DISC DEBITAT METAL 125*1,0*22,23 KARPATI	buc	4,00	10,11	40
DISC DEBITAT METAL 125*1,2*22,23 KARPATI	buc	10,00	10,89	109
DISC DEBITAT METAL 125*1,2*22mm titan abrazib	buc	6,00	8,28	50
DISC DEBITAT METAL 125*1,6*22mm titan abrazib	buc	5,00	9,89	49
DISC DEBITAT METAL 230*2,0*22,23MM KARPATI	buc	2,00	22,85	46
DISC DEBITAT METAL 230*2,0*22,23mm KARPATI	buc	1,00	22,85	23
DISC TAIERE STANDARD FOR METAL 125*1,6 BOSCH	BUC	8,00	11,25	90
FIXATOR P/U CABLU 5	buc	24,00	1,73	42
Gips-carton 12,5*1200*2500 MM STANDART KNAUF	pl	15,00	66,25	994
EUROFIN 18KG	SAC	8,00	82,50	660
GLET INT EUROFIN 18KG	SAC	15,00	70,13	1052
GRUNT CUART BETONOKONTAKT 13,5KG	CAL	2,00	196,25	393
INTINZATOR P/U TROS 8*110 CIRLIG-INEL	buc	7,00	13,08	92
MAIAK 10MM 3.0M	BUC	22,00	7,50	165
PLASA 80G R/M2 SUPER PRO	M2	50,00	6,00	300
PROFIL ALUMINIU 25*25*3000MM MEGA	buc	25,00	9,63	241
PROFIL CW 75/50 4M	buc	14,00	71,25	998
PROFIL GIPS-CARTON 3M CD 60/27 EURO	BUC	36,00	18,46	665
PROFIL GIPS-CARTON 3M UD 28/27 EURO	BUC	64,00	11,75	752
profil p/tencuiala w 6 3m	buc	110,00	5,88	647
profil p/tencuiala w 10 3m	buc	8,00	6,93	55
PROFIL UW 75/40 4M	buc	4,00	36,75	147
SAC PPR 50*80	BUC	30,00	2,82	85
SURUB AUTOFORANT 3.5*11 PT PROFILE METALICE 0.9M	buc	2,00	7,79	16
SURUB KGM 3.5*25 METAL /G 1000B	PAC	4,00	59,17	237
TENCUIALA NOTA BENE 30KG	SAC	17,00	46,00	782

Sumar costul materialelor

Cheltuieli directe

Asigurarea sociala si medecala - 22,5%



Cheltuieli de transport - 7%

Sumar

Cheltuieli de regie - 9%

Sumar

Rentabilitate - 5 %

Sumar

TVA-20%

Sumar costul lucrărilor

Executat: _____

904,55

165141,89

14862,77

180004,66

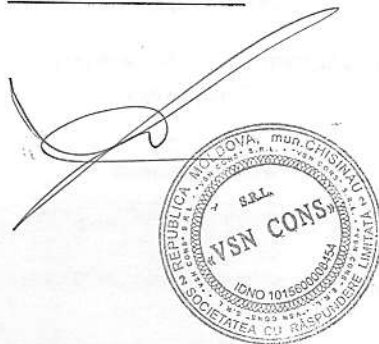
9000,23

189004,89

37800,98

226805,87

Verificat _____



Beneficiar : SRL "RBT-Capital" SRL
Antreprenor : SRL "VSN CONS"
Contractul nr. _____ din 17/06 2019

ACT de RECEPȚIE
a lucrărilor efectuate (PV 1V) nr. 17/06 AC

pe luna 08 2019

Lucrari de reparatie etajul 5, coridorul din str. N
Zelinski 7

Se prezintă beneficiarului ca anexă la bonul de plată
pentru lucrările efectuate
Denumirea obiectului st Zelinski 7
Lucrari de reparatie etajul 5, coridorul din str. N
Zelinski 7

Costul lucrărilor de construcții-montaj pentru executare
conform contractului

453172 lei

Costul L.C.M. îndeplinite de la începutul construcției
conform devizului (fără lucrările executate din prezentul

act) _____ mij lei

nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Unit.de măsură	Cantitate a	Costul unității	Sumar costul
Lucrari de demolare					
1	Demolarea peretilor de zidarie din caramida blocuri de fortan , cotelet	m2	148,00	37,00	5476,00
2	Demontarea pardoselilor din PVC	m2	43,61	15,05	656,16
3	Demontarea usilor (Lemn-metal PVC)	buc	19,00	60,17	1143,25
4	Demontarea tavanelor din metal	m2	69,00	33,30	2297,70
5	Demolarea pardoselilor din parchet	m2	248,00	17,00	4216,00
6	Demolarea tavanului din lambriu din plastic , Amstrong gips- carton ect.	m2	298,00	22,00	6556,00
7	Demontarea plinte PVC	m.l	50,00	10,00	500,00
8	Demontarea tevi de ventilatie	ml	38,00	70,00	2660,00
9	Demontarea radiatoarelor	buc	14,00	36,00	504,00
10	Demontarea usilor	buc	8,00	50,00	400,00
11	Dezbatutul tencuielei	m2	335,00	20,00	6700,00
12	Tencuiala cu amestec uscat pe pereti grosimea tencuiei pin al 20 mm	m2	520,00	52,00	27040,00
13	Tencuiala cu amestec uscat pe pereti grosimea tencuiei pin al 10 mm	m2	520,00	35,00	18200,00
14	Montarea plase pentru armare	m2	526,00	15,00	7890,00
15	Grunduirea suprafeței pereților si deschizuri cu grund amorsă	ml	22,00	8,00	176,00
16	Grunduirea suprafeței pereților cu grund amorsă	m2	274,00	8,00	2192,00
17	Finisarea suprafeței peretilor si descizuri cu glet, 2 ori.	ml	22,00	25,00	550,00
18	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.	m2	300,00	25,00	7500,00
19	Finisarea suprafeței peretilor si deschizuri cu glet mesterul manoli (Strok).	m.l	22,00	20,00	440,00
20	Finisarea suprafeței peretilor cu glet mesterul manoli (Strok).	m2	274,00	20,00	5480,00
21	Șlefuirea suprafeței PERETII si deschizuri	m.l	22,00	10,00	220,00
22	Șlefuirea suprafeței PERETII	m2	274,00	10,00	2740,00
23	Protejarea, consolidarea muchiilor cu colțar din aluminiu	m.l	45,00	15,00	675,00
24	Aplicarea strat de fibra de sticla	m2	38,00	20,00	760,00
25	Tencuire pereți exteriori cu mortar de ciment M - 100, gros. stratului de 30 mm (WC)	m2	72,96	65,00	4742,40
26	Nivelarea podelelor cu mortar M - 100, dřișuire, grosimea stratului de 50mm	m2	263,00	60,00	15780,00
27	Transportarea si incarcarea a materialilor din grupa A la o distanta pina la 80 m	tn	60,00	120,00	7200,00
28	Montarea liatului la radiator	ml	40,00	12,00	480,00



29	Executarea zidariei din blocurio de fortan cu inaltime peste 4 m	m3	30,00	420,00	12600,00
30	Executarea zidariei din blocurio de fortan cu inaltime peste 4 m	m2	2,00	120,00	240,00
31	Asamblarea carcasei din oțel - beton pas.	tn	0,36	1 320,0	476,52
32	Executarea centuri din beton	m ³	1,72	650,00	1118,00
33	Executarea zidariei din blocurio de fortan cu grosimia de 10cm	m2	15,00	120,00	1800,00
34	Gruntuiria pereti cu betono grunt	m2	335,00	15,30	5125,50
35	Executarea cofrajului, montarea si demontarea	m2	20,00	45,00	900,00
36	Transportarea a materialilor la depozit de desauri pina la 15 km	curs	7,00	800,00	5600,00
37					0,00
38	Cutie pentru automate 48 locuri interior	buc	1,00	520,00	520,00
39	Executare rețea internă de e/electrică l c-lu	con-ne	265,00	50,00	13250,00
40	Astupatul strobelor pentru	ml	278,00	17,50	4865,00
41	Executare strobelor pentru electricitate	ml	335,00	27,30	9145,50
42	Montarea cutie e distribuire	buc	34,00	55,00	1870,00
43	Montarea cablului din otel	buc	50,00	17,30	865,00
	Sumar salariu				191550
	Materiale:				
	EUROFIN 18KG	SAC	10,00	82,50	825
	ADAPTOR TEAVA MULTISTRAT	buc	30	26,38	791
	ADEZIV CLASS NAS 25KG	SAC	20,00	46,04	921
	AMESTEC USCAT BICAR BIMPEX 40KG	SAC	15,00	47,92	719
	Amestec uscat p/utencuir MEGALIT 40 KG	kg	10000	1,125	11250
	ARMATURA 10 AIII	M	84,00	6,69	562
	ARMATURA 10 AIII	M	72,00	6,64	478
	Armatura 14 all	m	45	13,31	599
	BANDA ADEZIVA AMBALARE 45MM*60M M100	BUC	1,00	9,10	9
	BANDA MASCARE 48MM*45M ALBA	BUC	3,00	29,45	88
	BANDA ROSTURI PLASA 100MM*45	BUC	3,00	52,33	157
	BANDA ROSTURI PLASA 100MM*45	BUC	4,00	52,33	209
	BEC INC T68 300W E 27 CL TMK	BUC	6,00	12,53	75
	BLOCURI DIN BETON P/U PERETI 10	BUC	75,00	3,33	250
	BLOCURI DIN BETON P/U PERETI 20	BUC	1872,00	6,12	11457
	BURGIU BETON SDS D 6*160MM	buc	1,00	25,23	25
	BURGIU BETON SDS PLUS -1 6*100*160MM BOSCH	buc	15,00	21,75	326
	BURGIU BETON SDS PLUS-1 12*150*210MM	BUC	1,00	36,75	37
	CABLU DE OTEL D=2 6X7+FC ELMOS	M	40,00	1,43	57
	CABLU p/u internet Ftp cat 5e 4*2*25	m	100,00	5,25	525
	CABLU p/u internet utp cat 5e	m	285,00	2,05	584
	CABLU SL200 24F/UTP CAT 5E 4*2*0,50 PVC RECBER/45	m	200,00	5,59	1118
	CABLU UC300 24 4P U/UTP 45 PVC CAT 5E/67	m	610,00	4,31	2629
	Cablu WGng 3*1,5 /100M	m	60,00	7,28	437
	cablu WGNG 4*2,5/4	M	20,00	16,23	325
	CAROTA DIAMANTATA PENTRU BETON 82MM	buc	1,00	540,75	541
	CATANCA 5,5	M	102,00	2,25	230
	CATANCA 5,5	M	99,00	2,26	224
	CATANCA 5,5	M	102,00	2,29	234
	CGIT N6 GRI 3KG	CAL	2,00	43,13	86
	Chit int. Mesterul Manole 17kg +pensula	buc	3,00	176,25	529
	chit int mester manole 17kg	kg	546,41	8,34	4558
	CLIPSA DIN PLASTIC SCREW-IN M4 4.8MM SCAME	BUC	20,00	0,94	19

Colt faianta alum. 12mm L2,5m inox	buc	10,40	96,80	1007
CONECTIUNE SI ELEMENTE FORBOX 4MM	BUC	5,00	9,75	49
CONECTIUNE SI ELEMENTE FORBOX 6MM	BUC	10,00	6,98	70
CUIE 060MM 1KG	KG	1,00	17,84	18
CUIE 100MM 1KG	KG	3,00	15,62	47
CUIE DE MONTAJ 4,5*60 1KG	KG	1,00	54,17	54
CURELUSE P/U CABLU FHS 4X200 ALB	buc	2,00	18,75	38
CURELUSE P/U CABLU FHS 5X200 NEGRE	PAC	2,00	26,25	53
CUTIE 67055 200x140x75mm	buc	1,00	68,93	69
CUTIE DE DISTR MUREVA IP55 100*100*50	BUC	24,00	21,75	522
CUTIE GSC P/U PRIZE D=65 H=45MM	buc	15,00	2,58	39
cutie p/u automate metal 1x48 int hager	BUC	1,00	811,14	811
CUTIE PENTRU PRIZE SI INTRER ADINCI D=60 H=65MM	buc	84,00	2,19	184
CUTIE PENTRU PRIZE SI INTRER D=60 H=62MM	buc	50,00	1,96	98
CX Capatrend B1 10 l Plazzo	buc	500	2	1000
DESCARCA TOR SPDI B 400V 3P IN=30KA IM=60	buc	1	358,75	359
DIBLU CU CIRLIG SEMIROTUND WX12/7 5*75	BUC	2,00	1,90	4
DIBLU MONTARE RAPIDA SM 6*40 200BUC	PAC	2,00	45,43	91
DIBLU-SMK 06040	BUC	400,00	0,38	152
DISC CU DIAMANT SEGMENTAT 125MM BEOROL125MM	BUC	1,00	41,28	41
DISC CU DIAMNAT 125mm YATO	buc	2	55,5	111
Disc debit metal 125*1.6*22mm	buc	10	14,58	146
Disc debit otel 180*1.6*22,23mm	buc	3	17,33	52
DISC DEBITAT METAL 125*1.0*22MM TITAN ABRAZIV	BUC	2,00	8,28	17
DISC DEBITAT METAL 230*2.0*22,23MM KARPATY	BUC	4,00	22,85	91
DISC DEBITAT METAL INOX 125*08*22,23MM	BUC	2,00	31,82	64
disc diamant continuu 125mm baumesser univer	buc	3,00	152,57	458
DULIE E27 CERAMICA VITO VT 262	BUC	1,00	3,13	3
FIR ELECTRIC H05W-F 2*1 PVS 100M	M	20,00	3,94	79
FIXATOR P/U CABLU 5.0	BUC	6,00	1,73	10
FOLIE ZUGRAVIT 4X5 120MKR	BUC	2,00	19,72	39
Gips-carton 12,5*1200*2500 MM STANDART KNAUF	pl	87,00	66,25	5764
GRUNT CUART BETONOKONTAKT 13,5KG	kg	43,50	14,54	632
GRUNT CUART BETONOKONTAKT 6,5KG	CAL	1,00	101,88	102
INTINZATOR P/U TROS 8*110 CIRLIG-INEL	BUC	2,00	13,09	26
INTINZATOR P/U TROSM6 ELMOS	buc	4,00	5,18	21
Iug absolut Jasper 3 3mm 2,5m 2K	m2	104,2	70	7294
LEATI LEMN 30*50 MM L3.0	BUC	10,00	26,54	265
LEATI LEMN 50*50 MM L3.0	BUC	5,00	34,47	172
MAIAK 10MM 3.0M	BUC	20,00	7,50	150
MAIAK 6MM 3.0M	BUC	80,00	6,75	540
NISIP Cernut	T	6,70	141,67	949
Parchet Promo 7D 10mm	pac	2	388,34	777
PELICULA LENCA MLA-135	M	10,00	17,25	173
PIETRIS 5-20 20KG	SAC	46,00	14,57	670
PIETRIS SAC 5-20 30KG	SAC	7,00	11,25	79
Plasa p/u umbrela 60 4*50m 3L	buc	7	36,03	252
Plasa sud/ZN 12,7*12,7 D 1.4 1*30m	buc	3	46,45	139
PLAST / MARMURA 15 15 kg	kg	23	16,622	382
Plastificator Master 50l 1L	buc	2	53,33	107
Plastificator Master 1L	buc	1	50	50
Plintus P 85 pu podea MDF	buc.	14	83,33	1167
PRIZA GRUP 3P 1/P 16A	BUC	2,00	27,98	56
PROFIL CD 60/27 3M EURO	BUC	36,00	20,25	729
PROFIL GIPS-CARTON CD EURO 3M 60/27	BUC	24,00	18,46	443
PROFIL GIPS-CARTON CD EURO 4M 60/27	BUC	36,00	24,58	885
PROFIL GIPS-CARTON CD GOLD 3M 60/27 EURO	BUC	36,00	28,83	1038
PROFIL GIPS-CARTON UD EURO 3M 28/27	BUC	32,00	11,75	376
PROFIL GIPS-CARTON UD EURO 4M 28/27	BUC	48,00	16,00	768
Profil p/tencuiala W 6 2,5m	buc	98	4,73	464
profil p/tencuiala W10 3M	BUC	15,00	6,93	104
profil p/tencuiala W63M	BUC	77,00	5,88	453
Racord jgheab	buc	1	83,42	83
Racord jgheab manual RA M 125/7 AQUA	buc	2	85	170
Rockfon SOLUT MED 600*600*15mm	m2	48,6	66,6666	3240
Sac p/u WD MV3 5 buc	buc	19,00	27,42	521
sac PPR 50*80CM	buc	842,00	2,82	2374
SIRMA ARS 1.2MM	KG	1,00	20,60	21
SIRMA ARSA D 1,2MM	KG	3,00	17,86	54
SPUMA PU MANUAL 750GR IARNA TEKAPUR	buc	1,00	75,13	75



SPUMA PU MANUAL 750GR TERMOPUR
 SURUB KGM 3.5*25 METAL /G 1000B
 SURUB KGM 3.5*25 METAL /G 500B
 SURUB KSTEX ZN 3.5*9.5 -500B
 Tabla alba profilata 210mm L=2m
 Tabla maro p/u fronton 200mm L=2m
 Tabla maro pentru carниз 150mm l=2m
 Teava 25*25*2
 Teava 30*30*2
 Teava 40*20*2
 Teava 60*30*3
 tencuiala nota bene 30kg
 TUB GOFRAT D=16 320N CU SONDA ITALIA
 TUB GOFRAT D=32 320N CU SONDA ITALIA
 TUB GOFRAT D=32 gri 750n fara sirma courbi
 TUB GOFRAT D=40 gri 750n fara sirma courbi
 Vata min 31kg/m3 5*60*100cm
 VATA MINERALA 11KG/M3 5*120*625CM NEMAN
 VATA MINERALA 45KG/M3 10*60*120CM TEHNOBLOC
 УРПО13- ДСП, МДФ 25mm
 УРПО13- ДСП, МДФ 25mm
 STABILIZAOR TVR-500 300W STABA
 Solutie p/u indepartarea depuneri piatra II
 Fir electric PVS 4*1.0/100m

buc	1,00	68,47	68
PAC	6,00	59,17	355
PAC	1,00	31,67	32
PAC	1,00	37,13	37
m/l	10	43,33	433
m/l	8	41,666	333
m/l	10	31,666	317
m	24	16,88	405
m	1	20,28	20
m	3	20,46	61
m	19	43,61	829
sac	43,00	46,00	1978
M	420,00	2,25	945
M	20,00	6,68	134
M	5,00	8,62	43
M	2,00	17,72	35
rul	54	15,06	813
RUL	3,00	181,30	544
FOI	24,00	48,08	1154
M	2,5	211	528
M	24	2,083	50
buc	1	839,13	839
buc	1	123,75	124
m	100	7,91	791

Sumar costul materialelor

Cheltuieli directe
 Asigurarea sociala si medecala - 22,5%
 Cheltuieli de transport - 7%
 Sumar
 Cheltuieli de regie - 9%
 Sumar
 Rentabilitate - 5 %
 Sumar
 TVA-20%
 Sumar costul lucrărilor
 Executat: _____

89079

280629,31
 43098,76
 6235,55
 329963,62
 29696,73
 359660,34
 17983,02
 377643,36
 75528,67
 453172,03

Verificat _____



Beneficiar : SRL "RBT-Capital"SRL
Antreprenor : SRL "VSN CONS"
Contractul nr. _____ din 17/06 2019

Se prezintă beneficiarului ca anexă la bonul de plată
pentru lucrările efectuate
Denumirea obiectului st Zelinski 7

Lucrari de reparatie etajul 5,cabinetul 501 din
str.N Zelinski 7

Costul lucrărilor de construcții-montaj pentru executare
conform contractului _____

222715 lei

Costul L.C.M. Îndeplinite de la începutul construcției
conform devizului (fără lucrările executate din prezentul

ACT de RECEPȚIE

a lucrărilor efectuate (forma 2V) nr. 17/6 AC

pe luna 10 2019

Lucrari de reparatie etajul 5,cabinetul 501 din str.N
Zelinski 7

act) _____ mii lei

nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Unit.de măsură	Cantitate a	Costul unității	Sumar costul
1	Tencuiala cu amestec uscat pe pereti grosimea tencueli pin la 10 mm	m/L	212,00	40,00	8480,00
2	Tencuiala cu amestec uscat pe pereti grosimea tencueli pin al 10 mm	m2	70,00	45,00	3150,00
3	Aplicarea strat de fibra de sticla	m/l	194,00	20,00	3880,00
4	Aplicarea strat de fibra de sticla	m2	70,00	20,00	1400,00
5	Grunduirea suprafeței pereților si deschizuri cu grund amorsă	ml	194,00	8,00	1552,00
6	Grunduirea suprafeței pereților cu grund amorsă	m2	167,00	8,00	1336,00
7	Finisarea suprafeței peretilor si deschizuri cu glet, 2 ori.	ml	202,00	25,00	5050,00
8	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.	m2	167,00	25,00	4175,00
9	Finisarea suprafeței peretilor si deschizuri cu glet mesterul manoli (Strok).	m.l	202,00	20,00	4040,00
10	Finisarea suprafeței peretilor cu glet mesterul manoli (Strok).	m2	167,00	22,00	3674,00
11	Șlefuirea suprafeței peretii la deschizuri	m.l	202,00	10,00	2020,00
12	Șlefuirea suprafeței PERETII	m2	167,00	12,00	2004,00
13	Protejarea, consolidarea muchiilor cu colțar din aluminiu	m.l	153,00	15,00	2295,00
14	Transportarea si incarcarea a materialilor din grupa A la o destanta pina la 80 m	tn	10,00	120,00	1200,00
15	Montaria liatului	ml	33,00	12,00	396,00
16	Căptușire coloane cu plăci din gips carton	m.l	398,00	50,00	19900,00
17	Căptușire tavanului și executare construcții decorative din gips carton	m2	14,00	90,00	1260,00
18	Căptușire coloane cu plăci din gips carton	m.l	7,00	55,00	385,00
19	Căptușire perete și executare construcții decorative din gips carton	m2	126,00	80,00	10080,00
20	Termoizolarea peretilor exteriori cu vata minirala gr. 50mm	m2	115,00	55,00	6325,00
21	Așezarea teracotei pe pereți (WC)	m2	52,00	120,00	6240,00
22	Așezarea teracotei la deschizuri (WC)	m/l	19,00	95,00	1805,00
23	Șlefuirea teracotei la deschizuri (WC) la 45 grade	m/l	10,50	75,00	787,50
24	Gauri in teracota	bun	21,00	23,00	483,00
25	Așezarea teracotei pe podele	m2	12,00	13,00	156,00
26	Demontaria teracotei	m2	4,00	55,00	220,00
27	Grunduirea suprafeței pereților cu grund amorsă	m2	54,00	8,00	432,00
28	Grunduirea suprafeței pereților si deschizuri cu grund amorsă	ml	19,00	8,00	152,00
29	Transportarea a materialilor la depozit de desauri pina la 15 km	curs	1,00	800,00	800,00
30	Executare rețea internă de e/electrică l c-lu	con-ne	40,00	55,00	2200,00
31	Astupatul strobelor pentru	ml	38,00	17,50	665,00



Executare strobilor pentru electricitate
Sumar salariu

ml 19,00 27,30 518,70
97061

Materiale:

AMESTEC USCAT BICAR BIMPEX 40KG	SAC	30,00	47,92	1438
A1520BFWW PRIZA ALBA ACREATION	buc	95,00	37,50	3563
A569-1PLUAWW CAPAC PRIZA INTERNET SIMPLA ALB	buc	11,00	40,00	440
A569-2BFLUAWW CAPAC PRIZA INTERNET DUBLA ALB	buc	4,00	40,83	163
APARAT DE TAIAT UNGHI 280*85*85MM L30	BUC	1,00	67,70	68
ARC FLEXIBIL DUBLU D4	BUC	150,00	2,58	387
BANDA IZ. ALECT 20*19MM	BUC	1,00	21,11	21
BANDA ROSTURI PLASA 100MM*45	BUC	4,00	52,33	209
BEC INC T68 300W E 27 CL TMK	BUC	4,00	12,53	50
BURGHU BETON SDS PLUS-1 6*100*160NN BOSCH	BUC	3,00	21,75	65
CABLU SL 200 24 U/UTP CAT 5E 4*2*0,50 PVC RECBER	m	60,00	4,02	0
CABLU UC300 24 4P U/UTP 45 PVC CAT 5E/67	m	40,00	4,31	172
chit int mester manole 17kg	cal	21,00	141,88	2979
CHIT N6 GRI 3KG	BUC	1,00	51,75	52
CHIT N7 CARAMEL 1KG	CAL	1,00	18,13	18
CIMENT CP 400R 40KG	SAC	2,00	51,67	103
CLEI POINT 92 280ML	BUC	5,00	39,17	196
CLEI POINT 96 280ML	BUC	3,00	70,50	212
COLORANT NEAGRA 100GR	BUC	1,00	19,58	20
COLTAR PERFORAT DIN ALUM.MEGA 3.0M	buc	5,00	13,50	68
CONECTOR 8P8C RJ-45 CU ECRAN SIB	BUC	20,00	1,41	28
CONTOR ELECTRONIC 20-80A 380V	BUC	1,00	896,92	897
CURELUSE P/U CABLU FHS 4X200 ALB	buc	1,00	18,75	19
disc diamant continuu 125mm baumesser univer	buc	1,00	152,57	153
DISC P/U METAL 230*2.0MM	BUC	2,00	15,28	31
DISC P/U METAL 230*2.0MM	BUC	3,00	19,51	59
EP401U INTRERUPATOR MONOPOLAR	buc	16,00	37,75	604
EP405U INTRERUPATOR MONOPOLAR CU DOUA CLAPE	buc	5,00	56,33	282
EP409U INTRERUPATORCAP-SCARA CU DOUA CLAPE	buc	2,00	193,34	387
EP490 WW CLAPA BUTON/INTRERUPATOR SIMPLU ALB	buc	16,00	14,75	236
EP495 WW CLAPA INTRERUPATOR DUBLU ALB	buc	7,00	19,83	139
EPUAE8UPOK6US PRIZA INTERNET CAT 6 1TERMINAL	buc	11,00	176,67	1943
EPUAE8UPOK6US PRIZA INTERNET CAT 6 2TERMINAL	buc	4,00	208,33	833
EUROFIN 18KG	SAC	4,00	82,50	330
FERASTRAU PT METAL 300MM VOREL	BUC	1,00	87,75	88
FIR ELECTRIC H07V-K PV3 4 ALBASTRU 100M	BUC	3,00	4,87	15
FIR ELECTRIC H07V-K PV3 4 GALBEN-VERDE 100M	BUC	3,00	5,17	16
FIR ELECTRIC H07V-K PV3 4 ROSU RED 100M	BUC	3,00	4,87	15
FIR ELECTRIC PV3 6 ALBASTRU/100	BUC	6,00	8,67	52
FIR ELECTRIC PV3 6 GALBEN-VERDE/100M	BUC	6,00	8,67	52
FIR ELECTRIC PV3 6 ROSU /100M	BUC	6,00	8,67	52
FIXATOR P/U CABLU 3.0	BUC	8,00	1,25	10
FOLIE PE 80MK 3M NEAGRA	ML	10,00	5,31	53
folie zugrav 4m*5m*15mic beorol	BUC	1,00	19,59	20
folie zugrav 4m*5m*15mic beorol	SAC	1,00	25,50	26
GIPS-CARTON KNAUF 1,2*2,5*12,4	BUC	1,00	74,17	74
GIPS-CARTON KNAUF 1,2*2,5*12,5	BUC	9,00	59,33	534
GIPS-CARTON 12,5*1200*2500MM STAND KNAUF	PL	41,00	66,25	2716
GLET INT EUROFIN 18KG	SAC	16,00	70,13	1122
GLET INT.EUROFIN 18KG	SAC	4,00	70,13	281
GRUNT SUPRATON 10KG	CAL	2,00	85,00	170
GRUNT SUPRATON 10KG	BUC	1,00	113,33	113
INTR.AUTOM.DIF.HDB6PLE 1P+N C20A 30MA HIMEL	BUC	3,00	171,75	515
INTR.AUTOM.HDB3W 1P C10A HIMEL	BUC	12,00	21,75	261
INTR.AUTOM.HDB3W 1P C16A HIMEL	BUC	17,00	15,83	269
INTR.AUTOM.HDB3W 3P C25A HIMEL	BUC	1,00	65,25	65
INTR.AUTOM.HDB3W 3P C40A HIMEL	BUC	1,00	65,25	65
INTR.AUTOM.HDB6PLE 1P+N C 16A 30MA HIMEL	BUC	1,00	115,83	116
INTR.UZO VD1-63 32A 2P 30MA	BUC	1,00	180,00	180
INTRERUPATOR UNIT INTER.CRUCE CU CLEME 10A 250V	BUC	1,00	36,75	37
LEATI LEMN 40*50 MM L3.0	BUC	11,00	32,76	360



LIMITATOR SINA DIN 35				
NISIP	BUC	7,00	3,38	24
PAPUC GHILZA E 10012- 10.0MM	T	29,30	170,83	5005
PAPUC GHILZA E 10-12 10.0MM	PACHET	1,00	91,87	92
PAPUC GHILZA E 16-12 16MM	PACHET	1,00	18,75	19
PAPUC GHILZA E 4009 4MM2 KASAN	PACHET	3,00	10,50	32
PAPUC GHILZA E 6012 6MM2 KASAN	PACHET	4,00	12,00	48
PIESA PRELINGIRE TIJA PLATA DUBLU	PACHET	3,00	18,00	54
PRIZA EXTERIOARA 3 LOCURI CU RAMINTARE 16A 250V	BUC	50,00	3,75	188
PROFIL UD 27/28 3M EURO	BUC	1,00	33,75	34
PROFIL UD 27/28 3M EURO	BUC	3,00	14,25	43
PROFIL CD 60/27 3M EURO	BUC	48,00	13,50	648
profil ghidaj otel W 10 3,0M	BUC	27,00	20,25	547
PROFIL GIPS-CARTON CW 75 4M	BUC	12,00	6,93	83
PROFIL GIPS-CARTON UD EURO 3M 28/27	BUC	32,00	56,65	1813
PROFIL GIPS-CARTON UD EURO 3M 28/27	BUC	30,00	11,75	353
PROFIL GIPS-CARTON UD EURO 3M 60/27	BUC	16,00	12,13	194
PROFIL GIPS-CARTON UW 75 4M	BUC	28,00	18,46	517
PROFIL MUCHIE ALUMINIU PERFORAT 25*25*3000MM MEG	BUC	8,00	35,57	285
PROFIL MUCHIE ALUMINIU PERFORAT 3,0MM	BUC	49,00	9,63	472
PROFIL UW 75/40 3M	BUC	15,00	6,97	105
RAMA DUBLA DEFNE	BUC	8,00	29,25	234
RAMA DECOR 3 LOCURI ALB COD EP483WW	buc	1,00	15,75	16
RAMA DECOR 4 LOCURI ALB COD EP484WW	buc	6,00	40,00	240
RAMA DECOR 5 LOCURI ALB COD EP485WW	buc	6,00	57,50	345
RAMA DECOR DUBLA ALB COD EP482WW	buc	7,00	116,67	817
rola abraziva 100*5000mm K150	buc	3,00	20,83	62
rola abraziva 100*5000mm K180	BUC	3,00	57,73	173
SAC PPR 50*80CM	BUC	1,00	57,73	58
SINA DE CONECTARE PIN C65 63A 3P 1M KASAN	BUC	15,00	2,62	39
SINA DE DISTRIBUTIE HTB043 6X8MM 133PIN M4 1M HIMEL	BUC	1,00	131,25	131
SINA ZERO N 14/1 6*9MM TG	BUC	1,00	164,25	164
SUSPENDARE REGLABILA MULTIPLA 125	BUC	2,00	11,85	24
SURUB KGM 3.5*25 METAL /G 500B	BUC	40,00	1,50	60
SURUB OXIDAT G/CARTON MET 3,5*25	PAC	6,00	31,67	190
SUSPENSIE DE ANCORARE P/U PROFIL CD 60/27	BUC	3000,00	0,12	360
tencuiala nota bene 30kg	BUC	50,00	2,70	135
TIJA CU BUCLIE 50CM	sac	10,00	46,00	460
TIJA CU BUCLIE 25CM	BUC	100,00	2,25	225
TIJA CU CIRLIG 25CM	BUC	50,00	1,13	57
TIJA CU CIRLIG 100CM	BUC	100,00	1,13	113
TIJA SUSPENDARE CU BUCLA 1000MM	BUC	50,00	3,96	198
TIJA SUSPENDARE CU CIRLIG 1000MM	BUC	150,00	2,58	387
VATA MIN.KNAF THERMO 50MM*120*7500-2FOI 18M	BUC	150,00	2,58	387
VATA MIN.KNAF THERMO 50MM*1200*7500- 18M	RUL	1,00	189,56	190
VOPSIA SNEJANA LAV 4,2KG	RUL	2,00	214,17	428
SPOT LED INCASTRAT 6W 6500 K 120*120*13MM ALB	CAL	1,00	78,13	78
BEC LED A60 10W E27 6000K	BUC	1,00	40,63	41
SAC PPR 50*98CM	BUC	2,00	17,50	35
MUFA PPR 20MM ALBA	BUC	10,00	3,03	30
BEC LED G45 7W E 14 6500K PRO	BUC	2,00	1,82	4
ADEZIV CLASS PORTELANAT ALB 25KG	BUC	1,00	43,08	43
DISC DIAMant SEGMENTAT 115MM	BUC	2,00	146,67	293
SPACLU CU DINTI 6*150MM	BUC	1,00	49,68	50
MALAXOR 400MM BEOROL	BUC	1,00	8,82	9
PENSULA ECONOMIC 20*15 BEOROL	BUC	1,00	24,08	24
PENSULA ECONOMIC 40*15 BEOROL	BUC	1,00	4,54	5
TAVA ZUGRAVIT 15X32CM BEOROL	BUC	1,00	8,77	9
TAVA ZUGRAVIT 36,36CM BEOROL	BUC	1,00	7,31	7
TRAFLET GEPART 25CM HARDY	BUC	1,00	27,22	27
BANDA MASCARE 48MM*33M HOBBY BEOROL	BUC	1,00	61,35	61
ADEZIV ETANSANT UNIVERSAL 290ML TRANSP	BUC	1,00	14,05	14
MAMUTSEAL				
GALEATA PVC 12L NEAGRA	BUC	2,00	101,76	204
	BUC	1,00	15,59	16

Sumar costul materialelor

Cheltuieli directe

Asigurarea sociala si medecala - 22,5%

40433

137493,93
21838,77



Cheltuieli de transport - 7%

Sumar

2830,29

Cheltuieli de regie - 9%

162162,99

Sumar

14594,67

Rentabilitate - 5 %

176757,66

Sumar

8837,88

TVA-20%

185595,54

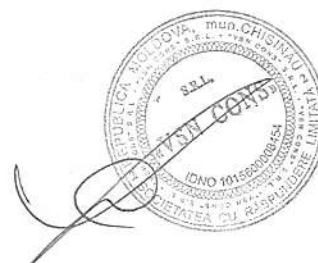
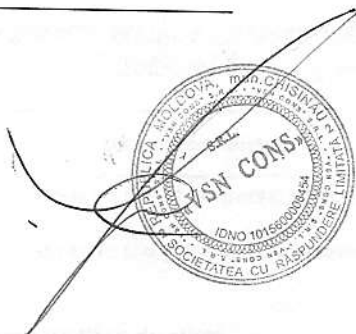
Sumar costul lucrărilor

37119,11

Executat: _____

222714,65

Verificat _____



Beneficiar : RBT -CAPITAL SRL
Antreprenor : SRL "VSN CONS"
Contractul nr. _____ din 17/06 2019

Se prezintă beneficiarului ca anexă la bonul de plată
pentru lucrările efectuate
Denumirea obiectului

**Lucrări de reparație et.5 coridor DIN STR.
Zelinski 7**

Costul lucrărilor de construcții-montaj pentru executare
conform contractului

203594

lei

Costul L.C.M. Îndeplinite de la începutul construcției

ACT de RECEPȚIE
a lucrărilor efectuate (P/V N 2) nr. AC

pe luna 10 2019

Lucrări de reparație et.5 coridor DIN STR. Zelinski 7

act) _____ mii lei

nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Unit.de măsură	Cantitate a	Costul unității	Sumar costul
1	Dezbătutul BETONULUI	m2	3,00	325,00	975,00
2	Montaria usii	buc	2,00	320,00	640,00
3	Așezarea teracotei pe podele	m2	171,00	110,00	18810,00
4	Așezarea teracotei pe pereți	m2	5,24	120,00	628,80
5	Așezarea teracotei pe pereți (hol)	m2	45,60	100,00	4560,00
6	Astupatul strobilor	ml	18,00	18,00	324,00
7	Montaria plase pentru armare	ml	18,00	15,00	270,00
8	Gruntuirea podelele cu betono grunt	ml	51,00	15,30	780,30
9	Gruntuirea podelele cu betono grunt	m2	155,00	15,30	2371,50
10	Gruntuirea podelele cu grunt	m2	155,00	8,00	1240,00
11	Căptușire coloane cu plăci din gips carton	m.l	4,00	55,00	220,00
12	Căptușire perete și executare construcții decorative din gips carton	m2	23,00	80,00	1840,00
13	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.	m/L	18,00	25,00	450,00
14	Executare rețea internă de e/electrică l c-lu	con-ne	82,00	55,00	4510,00
15	Executare strobilor pentru electricitate	ml	35,00	27,30	955,50
16	Montarea cutie e distribuie	buc	22,00	55,00	1210,00
17	Montaria cutie pentru automate	buc	2,00	850,00	1700,00
18	Montarea automatilor	buc	154,00	50,00	7700,00
19	Montarea corpului metalic	buc	6,00	35,00	210,00
20	Montarea cablului din otel	buc	118,00	22,30	2631,40
21	Demontaria sitului veci	buc	1,00	780,00	780,00
22	Demontaria contorului	buc	3,00	78,00	234,00
23	Conectaria oficeelor	buc	8,00	125,00	1000,00
24	Montaria cablului 380w	buc	2,00	375,00	750,00
25	Nivelarea podelelor cu mortar M - 100, drișuire, grosimea stratului de 30mm	m2	155,00	65,00	10075,00
26	Transportarea a materialelor la depozit de desauri pina la 15 km	curs	3,00	800,00	2400,00
27	Transportarea si incarcarea a materialelor din grupa A la o distanta pina la 80 m	tn	14,00	120,00	1680,00

Sumar salariu

Materiale:

BANDA IZOLANTA 18M ALBA
ADEZIV CLASS NAS 25KG

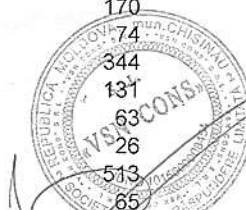
buc 3,00 8,96
SAC 145,00 46,04

68946

27
6676



BIRCA Y-134 PATRAT	buc	30,00	1,20	36
BLOC DE DISRIBUTIE WP5-200 EKF PROXIMA	buc	2,00	553,82	1108
BULON M8X20 ARDIV	BUC	50,00	0,90	45
BURGHIU METAL HSS-R 6X57X93 BOSCH	buc	1,00	12,00	12
BURGHIU METAL HSS-R 8X75X117 BOSCH	buc	1,00	14,25	14
Cablu AVVG 4*25/6	m	70,00	25,34	1774
CABLU DE OTEL D=2 6X7+FC ELMOS	M	40,00	1,43	57
CABLU DE OTEL D=6 6X7+FC ELMOS	M	20,00	5,93	119
Cablu WGng 3*1,5 /100M	m	100,00	7,08	708
Cablu WGng 3*2,5 /100M	m	100,00	10,85	1085
Cablu WGng 3*4 /	m	70,00	19,10	1337
Cablu WGng 3*4 /	m	310,00	19,38	6008
Cablu WGng 5*4 /4	m	70,00	32,55	2279
Cablu WGng 5*6 /12	m	20,00	45,73	915
CAPAC JGHEAB MET ZINCAT PERF 150*50*3000 T 1,0MM PC	M	6,00	36,00	216
CHIT N6 GRI 3KG	CAL	8,00	43,13	345
CIMENT CP 400R 40KG	SAC	4,00	50,00	200
ciment CP 400R 40KG	SAC	22,00	50,00	1100
CLIPSA DIN PLASTIC SCREW-IN M4 4.8MM SCAME	BUC	50,00	0,94	47
COLTAR PERFORAT DIN ALUM MEGA 3.0M	BUC	5,00	13,50	68
CONECTIUNE SI ELEMENTE FORBOX 10 MM	BUC	12,00	11,18	134
CONECTIUNE SI ELEMENTE FORBOX 4 MM	BUC	3,00	9,75	29
CONECTIUNE SI ELEMENTE FORBOX 6 MM	BUC	10,00	6,98	70
CONSOLE 200MM	buc	6,00	51,93	312
CONTOR ELECTRONIC 10-60A 220V 2P	buc	12,00	356,42	4277
CONTOR ELECTRONIC 30-100A 380V	buc	4,00	893,00	3572
CORNIER INOX 20*20MM L 2.7M PEGAC 20A	BUC	29,00	312,00	9048
CURELUSA P/U CABLU FHS 4X200 ALB	PACET	2,00	18,75	38
CUTIE DE DISTR MUREVA IP55 100*100*50	BUC	5,00	21,75	109
CUTIE DE DISTR MUREVA IP55 85*85*40	BUC	3,00	15,75	47
DIBLU CU CIRLIG SEMIROTUND WX12/7.5*75	buc	8,00	1,90	15
DIBLU CU CIRLIG SEMIROTUND WX12/7.5*75	buc	6,00	1,90	11
DIBLU PROP CU SURUB HEX KX 12/8*70	buc	30,00	2,12	64
DIBLU SMK	BUC	200,00	0,38	76
DISC DEBITAT METAL 125*1,2*22MM TITAN ABRAZIV	BUC	10,00	8,28	83
DISC DEBITAT METAL 125*1,6*22,23MM KARPATY	buc	2,00	11,43	23
DISC DIAMANT TURBO WAVE 125MM GRAPHITE	BUC	2,00	75,20	150
DISC LAMELAR CONIC 125*22,23MM K60 TITAN ABRAZIV	BUC	3,00	19,11	57
DISC P/U METAL 125*1.0MM TITAN	BUC	2,00	7,68	15
ETANSANT 300ML TRANS AQUASTOP FOMEFLEX	BUC	2,00	80,37	161
FIR ELECTRIC PV1 2,5 ALBASTRU	M	10,00	3,18	32
FIR ELECTRIC PV1 2,5 ROSU	M	20,00	3,03	61
FIR ELECTRIC PV1 4 ALB	M	35,00	4,92	172
FIR ELECTRIC PV1 4 ROSU	M	15,00	4,92	74
FIR ELECTRIC PV1 4 VERDE	M	15,00	5,38	81
FIR ELECTRIC PV1 6 ALBASTRU	M	5,00	7,94	40
FIR ELECTRIC PV1 6 ROSU	M	15,00	7,67	115
FIR ELECTRIC PV3 16 GALBEN- VERDE	M	1,00	22,78	23
FIR ELECTRIC PV3 16 MM 2 ALBASTRU	M	4,00	28,54	114
FIR ELECTRIC PV3 16 MM 2 ROSU	M	5,00	27,68	138
FIR ELECTRIC PV3 16 ROSU	M	10,00	22,94	229
FIR ELECTRIC PV3 25 ROSU	M	10,00	33,72	337
FIXATOR P/U CABLU 3	buc	8,00	1,25	10
FIXATOR P/U CABLU 5	buc	12,00	1,73	21
GHILZA CILINDRICA ALUMINIU A16	buc	2,00	4,58	9
GHILZA CILINDRICA ALUMINIU A25	buc	8,00	4,95	40
Gips-carton KNAUF 1.2*2,5*12,4	BUC	3,00	74,17	223
Gips-carton KNAUF 1.2*2,5*12,5	BUC	5,00	59,33	297
GRUNT CUART BETOKONTAKT 13,5 KG	CAL	4,00	196,25	785
GRUNT SUPRATON 10 KG	CAL	2,00	85,00	170
INTINZATOR P/U TROS 6*110 CIRLIG-INEL	buc	7,00	10,58	74
INTRE.AUTOMAT DIF.SUPR.HDB3WPLE 1P+N C 16A 30MA I	buc	2,00	171,75	344
INTRE.AUTOMAT HD B3W 1P C 10A HIMEL	buc	6,00	21,75	131
INTRE.AUTOMAT HD B3W 1P C 16A HIMEL	buc	4,00	15,83	63
INTRE.AUTOMAT HD B3W 1P C 4A HIMEL	BUC	1,00	25,50	26
INTRE.AUTOMAT HD B3W 2P C 25A HIMEL	buc	12,00	42,75	513
INTRE.AUTOMAT HD B3W 3P C 20A HIMEL	buc	1,00	65,25	65



Cheltuieli de regie -9%

Sumar

Rentabilitate - 5 %

Sumar

TVA-20%

Sumar costul lucrărilor

Executat: _____

13341,65

161582,21

8079,11

169661,32

33932,26

203593,58

Verificat _____



Beneficiar : RBT-CAPITAL SRL
Antreprenor : VSN CONS SRL
Contractul nr. 17/06 din _____ 2019

ACT de RECEPȚIE
a lucrărilor efectuate (forma V 3) nr.17/06 _AC_

pe luna 10 2019

Se prezintă beneficiarului ca anexă la bonul de plată
pentru lucrările efectuate
Denumirea obiectului

Lucrări de reparație etajul 5 cab 501 din str.N.Zelinski 7

Costul lucrărilor de construcții-montaj pentru executare
conform contractului

62680 lei

Costul L.C.M. îndeplinite de la începutul construcției
conform devizului (fără lucrările executate din prezentul

Lucrari de reparație etajul 5,cabinetul 501 din str.N
Zelinski 7

act) _____ mii lei

nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Unit.de măsură	Cantitate a	Costul unității	Sumar costul
------------	----------------------	-------------------	----------------	--------------------	--------------

Lucreri de vopsire

1	Curețirea peretii	m ²	75,00	18,30	1372,50
2	Grunduirea suprafeței pereților cu grund amorsă	m ²	518,00	9,50	4921,00
3	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.Fasad gri	m ²	123,00	15,00	1845,00
4	Șlefuirea suprafeței peretilor	m ²	123,00	14,30	1758,90
5	Vopsire a peretilor cu vopsea Capoarol de 2 ori	m2	518,00	21,00	10878,00
6	Montaresi demontaria scelelo la casa	m2	240,00	23,00	5520,00

Sumar salariu

26295

Materiale:

CHIT EXT FASAD ALB 17KG	KG	34,00	5,79	197
Grunt SUPRATON 10KG	CAL	2,00	85,00	170
CLEI IZOMIN UNIVERSAL 25KG	SAC	125,00	2,13	266
SAVURA 20 KG	KG	60,00	0,72	43
Vopsea NOU CX Super Fassadenfarbe 10 l Melisse 50	buc	3	6,25	1875
Vopsea NOU CX Super Fassadenfarbe 10 l Melisse 50	buc	6	6,33,333	3800
LED SPOT incastrat 18W D=220mm H=22mm	buc	2,00	101,05	202
Vopsea NU CX Fassadenfarbe 2.5l 55/50/25	buc	9	22,5	2025
Banda-mascata 48mm*45m	buc	14,00	29,45	412
ciment ALB CIMSA 25KG	kg	50,00	3,47	173
nisip	t	2,00	170,83	342
vopsi ALCHID MARO 3KG BELLE	BUC	5,00	128,47	642
FOLIE PE 80MK 3M	BUC	10,00	4,96	50
FOLIE PE 80MK 3M	BUC	30,00	5,31	159
FOLIE PE 50MK 3M	BUC	30,00	3,95	119
FOLIE PE 200MK 3M	BUC	10,00	17,22	172
FOLIE +BANDA MASCARE 55CM*20M	BUC	1,00	31,33	31
CHIT EXTER. FESAD 17 KG	KG	119,00	5,79	689
WAIT SPIRIT 0,9L	buc	2,00	24,01	48
reductia PP 40MM*50MM VALROM	BUC	1,00	26,54	27
bec led g 125 6W E27 2200K SAMSUNG CHIP V-TAC	BUC	3,00	136,00	408
TEAVA PP 40MM*0,25M HTEM VALROM	BUC	2,00	7,28	15
ADEZIV MONTAJ 280ML TRANS UNIVERS	buc	1,00	69,79	70
SILICON SANITAR ALB 280ML TEKASIL	buc	1,00	49,19	49
CHIT ACRILIC STEJAR 300ML FOMEFLEX	buc	10,00	37,05	371
COT PP 40MM*45 VALROM	buc	2,00	6,07	12
TEAVA 25*25*1,8	M	6,00	15,18	91
TEAVA 40*20*1,8	M	4,00	18,21	73
TEAVA 30*30*1,8	M	1,00	18,40	18

Sumar costul materialelor

12549

Cheltuieli directe 38844,01
Asigurarea sociala si medecala - 22,5% 5916,47
Cheltuieli de transport - 7% 878,40
Sumar 45638,87
Cheltuieli de regie -9% 4107,50
Sumar 49746,37
Rentabilitate - 5 % 2487,32
Sumar 52233,69
TVA-20% 10446,74
Sumar costul lucrărilor 62680,43
Executat:



Verificat

CONTRACT DE ANTREPRIZA Nr.23/07/19

mun. Chişinau

23/07/19

"RBT- Capital" SRL, cu sediu în mun. Chişinău, str. N. Zelinski 7, denumit în continuare "Beneficiar" reprezentat de administratorul **Plamadeca Elena**, pe de o parte, şi

„VSN CONS” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, str. acad. Natalia Gheorghiu, 30, of. 34, denumit în continuare “Antreprenor”, reprezentat prin Directorul **Voinschi Sergiu**, pe de alta parte au încheiat prezentul contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul comanda, iar Antreprenorul execută, **Lucreri de reparatie etajul 4 din str. Zelinski 7** volum si la pretul prevăzute în divizele de cheltuieli. *cab. 100*

2. Pretul contractului

2.1. Costul lucrărilor și materialelor folosite la executare se stabilește în Divizul de cheltuieli din prezentul contract.

2.2 **Beneficiarul** achită prin transfer **Antreprenorului** suma de **100 000 lei (o suta mii) lei** pentru lucrările din pct. 1.1 al prezentului contract.

2.3.Volumul de lucru neprevazut ori cheltuielile adaugatoare, aparute în procesul executării lucrărilor se achita de către Beneficiar în termen de 5 zile calendaristice.

3. Termenul contractului

3.1. Termenul efectuării lucrărilor va constitui 10 de zile lucrătoare, începînd cu data de -----

3.2. În cazul schimbării condițiilor contractului, volumul de lucru, materialelor folosite pentru îndeplinirea lucrărilor sau apariției cazurilor neprevăzute, forță majoră, atunci termenul contractual se prelungește.

3.3. Lucrările se consideră a fi finisate la data semnării Actului de recepție a lucrărilor, de către ambele părți.

4. Responsabilitatile părților

4.1. In cazul nerespectarii termenului efectuării plăților, prevăzute în contract, Beneficiarul achită penalitate în marime de 0.2% din suma contractului pentru fiecare zi de reținere.

4.2. In cazul nerespectarii termenului efectuării lucrărilor prevăzute în contract Antreprenorul achită penalitatea în mărime de 0.2% din suma contractului pentru fiecare zi de reținere.

5. Garantii

5.1 Antreprenorul răspunde și garantează calitatea lucrărilor de reparație timp de 12 (douăsprezece) luni - pentru executarea lucrărilor de reparație, de la data recepției finale a lucrării, obligându-se să remedieze pe cont propriu toate defectele de calitate apărute în perioada de garanție menționată cu condiția că nu au fost vicii ascunse sau declarată stare de forță majoră.

6. Forta moioră

6.1 Riscul contractului este suportat de către Antreprenor până la data recepției finale a lucrării de către Beneficiar. Antreprenorul va fi exonerat de răspundere pentru distrugerea lucrului sau pentru neexecutarea obligațiilor contractuale în caz de forță majoră, așa cum este ea reglementată de



100

legislația în vigoare. Părțile contractante convin de existența forței majore și intervenția normativă contrarie. Forța majoră în care se află Antreprenorul va fi notificată Beneficiarului în termen de 7 (șapte) zile de la apariția sa.

7. Litigii

7.1 Relațiile juridice dintre **Beneficiar** și **Antreprenor** sunt reglementate de prezentul Contract și de legislația Republicii Moldova în vigoare. În cazul apariției unor litigii în legătură cu executarea prezentului Contract, se vor soluționa pe cale amiabilă. Dacă nu va fi posibilă concilierea, inclusiv prin refuzul unei părți, litigiul se va soluționa la alegerea reclamantului de către instanța de judecată competentă sau de către Arbitrajul internațional la Republicii Moldova, în procedură simplificată, de către un arbitru numit de președintele arbitrajului. Conform procedurii stabilite.

Prezentul Contract a fost executat în două exemplare în limba română, ambele originale, pentru fiecare parte contractuală.

8. Rechizitele părților

ANTREPRENOR

S.R.L. „VSN CONS”

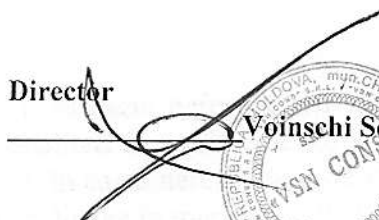
Adresa juridică: mun. Chișinău,
str. acad. N. Gheorghiu, 30, of. 34
IDNO 1015600008454
COD IBAN: MD30ML000000002251102262
Banca: BC „Moldincombank” S.A.,
mun. Chișinău, filiala ”Testemițeanu”
Cod bancă: MOLDM2X302
TVA: 0209213

BENEFICIAR

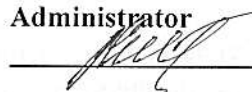
”RBT- Capital” SRL

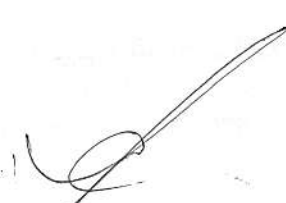
Adresa juridică: mun. Chișinău,
str. N. Zelinschi 7/1
IDNO 1015600021309
COD IBAN: MD31EN000000222428207858
Banca: BC „Energbank” SA , filiala Botanica
Cod bancă: ENEGMD22
TVA 0308076

Director


Voinschi Sergiu


Administrator


Plamadeala Elena

Ex. 3

Nr. exemplariat
№ экземпляра

FACTURĂ FISCALĂ

НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.

Серия, №



15.10.19 / 15.10.19

Data eliberării / livrării
Дата выписки / дата поставки

8. Foaie de parcurs seria:

Путевой лист

numar

data

9. Transportator

Перевозчик

VSN CONS

c.f./nr.TVA

ф.к./код НДС

1015600008454/

1. Furnizor:

Поставщик

VSN CONS SRL, adr. MD 2025, str. Acad. Natalia Gheorghiu, 30, ap.34, Cont: IBAN MD30ML000000002251102262,

BC'MOLDINDCONBANK'S.A. FIL.NR.8 CHISINAU, Cod: MOLMDMD2X302

c.f./nr.TVA

ф.к./код НДС

1015600008454/0209213

2. Cumparator/beneficiar:

Получатель /

"RBT-CAPITAL" SRL, adr. MD-2015, Chisinau, str. Zelinschi, 7

c.f./nr.TVA

ф.к./код НДС

1015600021309/0308076

3. Delegation data... delegatul

Доверенность дата делегированный

4. Documente anexate

Прилагаемые документы

Proces / verbal nr.2, contract nr.23/07/2019

5. Punct incarcare

Пункт погрузки

Chisinau, str.N.Zelinschi,7

6. Punct descarcare

Пункт разгрузки

Chisinau, str.N.Zelinschi,7

7. Redirijari

Переадресовки

10.1

10.2

10.3

10.4

10.5

10.6

10.7

10.8

10.9

10.10

10.11

10.12

Denumirea marfurilor/activelor, serviciilor si codul
pozitiei taritare al marfii/activuluiНаименование товаров/активов, услуг и
код товарной позиции товара/активаUnitate
de
masuraЕдиница
измеренияPret unitar
fara TVA, leiЦена единицы
без НДС, леевValoarea totala
fara TVA, leiОбщая сумма
без НДС, леевCota
TVA, %Ставка
НДС, %Suma totala
a TVA, leiОбщая
сумма НДС,
леевValoarea
marfurilor /
activelor, leiСтоимость
товаров / активов,
услуг, леевAlta
informatieДругая
информацияTip
ambalajТип
упаковкиNumar
locuriКоличество
местMasa
bruta,
toneМасса
брутто,
тонн

Lucrari de reparatie etajul 4

Работы по ремонту 4-го этажа

11. TOTAL (pe pagina) /Всего (по странице)

160824.43

20.00

32164.89

192989.32

**

**

**

**

12. TOTAL (pe factura fiscala) /Всего (по налоговой накладной)

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

14. Predat marfurile/activete (serviciile):

Сдан товары/активы (услуги)

L.S.

М.П.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

15. Primit marfurile/activete intermediar (transportator):

Принят товары/активы посредник (перевозчик)

L.S.

М.П.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

16. Predat marfurile/activete intermediar (transportator):

Сдан товары/активы посредник (перевозчик)

L.S.

М.П.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

17. Primit marfurile/activete (serviciile) cumparator/beneficiar:

Принят товары/активы (услуги) покупатель/получатель

L.S.

М.П.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.



Beneficiar : SRL "RBT-Capital"SRL
 Antreprenor : SRL "VSN CONS"
 Contractul nr. _____ din _____ 23/07 _____ 2019

Se prezintă beneficiarului ca anexă la bonul de plată
 pentru lucrările efectuate
 Denumirea obiectului **st Zelinski 7**

ACT de RECEPȚIE
 a lucrărilor efectuate (forma 2V) nr. _____ 23/07 AC _____

pe luna 10 2019 _____

Lucrari de reparatie etajul 4, din str.N Zelinski 7
 Costul lucrărilor de construcții-montaj pentru executare
 conform contractului _____

192989 _____ lei

Costul L.C.M. Îndeplinite de la începutul construcției
 conform devizului (fără lucrările executate din prezentul

act) _____ mii lei

Lucrari de reparatie etajul 4, din str.N Zelinski 7

nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Unit.de măsură	Cantitate a	Costul unității	Sumar costul
1	Demontarea tavanului	m2	15,00	15,00	225,00
2	Demontarea pardoselilor din PVC	m2	50,00	15,00	750,00
3	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistema-gril	m2	178,00	55,00	9790,00
4	Vopsire peretilor de 2 ori	m2	530,00	25,00	13250,00
5	Vopsire peretilor de 2 ori-	ml	116,00	25,00	2900,00
6	Vopsire usile din metal	buc	6,00	65,00	390,00
7	Demontarea plinte PVC	m.l	96,00	10,00	960,00
8	Tencuiala cu amestec uscat pe pereti grosimea tencueli pin al 10 mm	m2	2,00	55,00	110,00
9	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.	m2	92,00	25,00	2300,00
10	Șlefuirea suprafeței PERETII	m2	92,00	10,00	920,00
11	Căptușire perete și executare construcții decorative din gips carton	m2	2,00	80,00	160,00
12	Căptușire coloane cu plăci din gips carton	m.l	6,00	55,00	330,00
13	Grunduirea suprafeței pereților și deschisurilor cu grund amorsă	m2	110,00	9,20	1012,00
14	Lipirea linolium	m2	108,00	45,00	4860,00
15	Sapa de amestec de autonevelant gr.-3 mm	m2	108,00	52,00	5616,00
16	Montare plintă de PVC	m.l	73,00	18,30	1335,90
17	Executare rețea internă de e/electrică l c-lu	con-ne	162,00	59,30	9606,60
18	Executaria strobilor	ml	73,00	24,00	1752,00
19	Executaria racordului central 380W	con-ne	1,00	375,00	375,00
20	Montarea automatilor	mod	24,00	50,00	1200,00
21	Cutie pentru automate 36 locuri interior	buc	1,00	500,00	500,00
22	Astupatul strobilor pentru	ml	63,00	17,50	1102,50
23	Montarea automatului	buc	1,00	52,00	52,00
24	Montarea cutie e distribuie	buc	11,00	62,00	682,00
25	Instalare, racordare priză, întrerupător	un	98,00	27,30	2675,40
26	Asamblare, instalare și racordare corp de iluminat	un	21,00	82,50	1732,50
Sumar salariu					64587

Materiale:

ADEZIV LINCOV 14KG	CAL	1,00	434,38	434
ARC SUSPENSIE FLUTURAS	BUC	130,00	1,13	147
AUTONIVELANT NIVELIR UNIVERSAL 25KG	SAC	25,00	118,29	2957
CABLU UC300 24 4P U/UTP 45 PVC CAT 5E/67	M	365,00	4,31	1573
Cablu WGng 3*2,5 /100m	m	200,00	10,85	2170
CHIT N6 GRI 3KG	CAL	4,00	43,13	173
CLEI WERNER MULLER TYPE A44GR	BUC	3,00	131,25	394



Sumar costul materialelor

57384

Cheltuieli directe	121970,48
Asigurarea sociala si medecala - 22,5%	14532,05
Cheltuieli de transport - 7%	4016,85
Sumar	140519,38
Cheltuieli de regie -9%	12646,74
Sumar	153166,13
Rentabilitate - 5 %	7658,31
Sumar	160824,43
TVA-20%	32164,89
Sumar costul lucrărilor	192989,32
Executat: _____	Verificat _____



Beneficiar : SRL "RBT-Capital" SRL
 Antreprenor : SRL "VSN CONS"
 Contractul nr. _____ din 23/07 2019

Se prezintă beneficiarului ca anexă la bonul de plată
 pentru lucrările efectuate

Denumirea obiectului **st Zelinski 7**
Lucrari de reparatie etajul 4, din str.N Zelinski 7

ACT de RECEPȚIE
 a lucrărilor efectuate (forma 1V) nr. 23/07 AC

pe luna 08 2019

Costul lucrărilor de construcții-montaj pentru executare
 conform contractului

198927 lei

Costul L.C.M. îndeplinite de la începutul construcției
 conform devizului (fără lucrările executate din prezentul

Lucrari de reparatie etajul 4, din str.N Zelinski 7

act) _____ mii lei

nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Unit.de măsură	Cantitate a	Costul unității	Sumar costul
Lucrari de demolare					
1	Demolarea peretilor de zidarie din caramida blocuri de fortan , cotelet	m2	62,00	31,11	1928,88
2	Demontarea pardoselilor din mozaica beton	m2	145,00	40,00	5800,00
3	Montaria plase pentru armare	m2	42,00	22,43	942,09
4	Tencuiala cu amestec uscat pe pereti grosimea tencueli pin al 10 mm	m2	54,00	65,00	3510,00
5	Demontaria tevi de ventilarie	MI	29,00	85,00	2465,00
6	Căptușire perete și executare construcții decorative din gips carton	m2	90,00	80,00	7200,00
7	Termoizolarea peretilor exteriori cu vata minirala gr. 50mm	m2	52,00	55,00	2860,00
8	Căptușire coloane cu plăci din gips carton	m.l	68,00	55,00	3740,00
9	Grunduirea suprafeței pereților și deschisurilor cu grund amorsă	m2	193,00	15,00	2895,00
10	Protejarea, consolidarea muchiilor cu colțar din aluminiu	m.l	68,00	15,00	1020,00
11	Tencuiala cu amestec uscat pe pereti grosimea tencueli pin al 0,5 mm	mL	68,00	67,00	4556,00
12	Aplicarea strat de fibra de sticla pe tavan	m2	90,00	20,00	1800,00
13	Aplicarea strat de fibra de sticla pe tavan	mL	68,00	20,00	1360,00
14	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.	m2	144,00	35,00	5040,00
15	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.	mL	68,00	25,00	1700,00
16	Șlefuirea suprafeței PERETII	m2	144,00	10,00	1440,00
17	Așezarea teracotei pe pereți (WC) la deschizuri	m.l	3,00	100,00	300,00
18	Așezarea teracotei pe pereți (WC)	m2	98,00	120,00	11760,00
19	Așezarea teracotei pe podele	m2	47,00	110,00	5170,00
20	Așezarea plintusului din teracotei	m.l	6,00	35,00	210,00
21	Nivelarea podelelor cu mortar M - 100, drișuire, grosimea stratului de 50mm	m2	153,00	78,00	11934,00
22	Transportarea si incarcarea a materialilor din grupa A la o distanta pina la 80 m	tn	82,00	120,00	9840,00
Pereti					
13	Executarea zidariei din blocurio de fortan cu inaltime peste 4 m	m3	8,00	450,00	3600,00
14	Asamblarea carcasei din oțel - beton pas.	tn	11,00	80,0	880,00
15	Executarea centuri din beton	m ³	0,85	650,00	552,50
16	Tencuire pereți exteriori cu mortar de ciment M - 100, gros. stratului de 30 mm (WC)	m2	54,00	65,00	3510,00
19	Executarea cofrajului, montarea si demontarea	m2	20,00	45,00	900,00

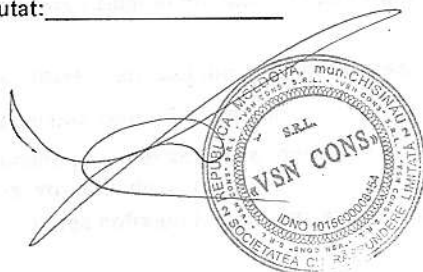


20	Transportarea a materialelor la depozit de desăuri pina la 15 km	curs	11,00	800,00	8800,00
	Sumar salariu				105713
	Materiale:				
	ARMATURA 10 AIII	M	24,00	6,44	155
	ADEZIV CLASS NAS 25KG	SAC	15,00	46,04	691
	BANDA IZOLANTA 18M ALBA HOROZ	BUC	2,00	8,97	18
	BLOCURI DIN BETON P/U PERETI 19	BUC	85,00	5,99	509
	BLOCURI DIN BETON P/U PERETI 20	BUC	72,00	5,86	422
	BLOCURI DIN BETON P/U PERETI 20	BUC	288,00	6,12	1763
	BURGHIU LEMN D 6*92MM	BUC	2,00	10,18	20
	CATANCA 5,5	M	60,00	2,23	134
	CLASS NAS 25KG	SAC	20,00	54,17	1083
	CLEMA CONEXIUNE 2-POL ALBASTRU KE66 2	BUC	2,00	86,95	174
	CORNIER TER 9/2,5M INT 101ALB	BUC	2,00	23,25	47
	COLTAR PERFORAT DIN ALUM MAGA 3.0M	BUC	55,00	13,50	743
	CONECTIUNE SI ELEMENTE FORBOX 4MM 10SET KASAN	buc	7,00	9,75	68
	CHIT N6 GRI 3KG	CAL	2,00	43,13	86
	CUTIE D=80MM H=50MM	buc	15,00	10,18	153
	CUTIE DE DISTR IP65 200*100*70 KASAN	BUC	2,00	34,50	69
	CUTIE GSC P/U PRIZE D=65 H=45MM	buc	20,00	2,58	52
	cutie p/u automate TRANSP IP40 1*36+ INT.SCAM	BUC	1,00	474,00	474
	CUTIE PENTRU PRIZE SI INTRER ADINCI D=60 H=65MM	buc	28,00	2,19	61
	CUTIEDE DISTR IP55 200*200*80 KASAN	buc	1,00	61,50	62
	DISC DEBITAT METAL 125*1.0*22MM TITAN ABRAZIV	BUC	7,00	8,28	58
	DISC DEBITAT METAL 230*2.0*22MM TITAN ABRAZIV	BUC	5,00	21,01	105
	FIR ELECTRIC PVS 5*10/10BARABAN	M	12,00	81,38	977
	FIXATOR P/U CABLU 5.0	BUC	2,00	1,73	3
	Gips-carton 12,5*1200*2500 MM STANDART KNAUF	pl	40,00	66,25	2650
	PIETRIS 5-20 20KG	SAC	9,00	14,57	131
	PROFIL GIPS-CARTON 4M CD 60/27 EURO	BUC	38,00	25,50	969
	PROFIL GIPS-CARTON 4M UD 28/27 EURO	BUC	64,00	16,17	1035
	profil p/tencuiala W10 3M	BUC	30,00	6,93	208
	SIRMA ARSA 1.2MM	KG	2,37	18,75	44
	SURUB AUTO.CAP PAST 2.0MM 4,2*12 200BUC	BUC	1,00	31,50	32
	SURUB KSTEX ZN 3.5*9.5 500B	PAC	1,00	74,17	74
	TUB GOFRAF D=32 320N CU SONDA ITALIA	M	10,00	6,68	67
	VATA MINERALA 31KG/M3 10*60*100CM	FOI	40,00	30,13	1205

Sumar costul materialelor

14340

Cheltuieli directe	120053,34
Asigurarea sociala si medecala - 22,5%	23785,53
Cheltuieli de transport - 7%	1003,79
Sumar	144842,66
Cheltuieli de regie -9%	13035,84
Sumar	157878,50
Rentabilitate - 5 %	7893,93
Sumar	165772,43
TVA-20%	33154,49
Sumar costul lucrărilor	198926,91
Executat: _____	Verificat: _____



CONTRACT DE ANTREPRIZA Nr.12/07/2019

mun. Chişinău

02.06.2019

"Business Market " SRL, cu sediu postala în mun. Chişinău, str. Al.cel Bun 108, denumit în continuare "**Beneficiar**" reprezentat de administratorul **Pop Mihail**, pe de o parte, şi

„VSN CONS" SRL, cu sediul în mun. Chişinău, str. acad. Natalia Gheorghiu, 30, of. 34, denumit în continuare "**Antreprenor**", reprezentat prin Directorul **Voinschi Sergiu**, pe de alta parte au încheiat prezentul contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul comanda, iar Antreprenorul execută, **Lucrari de reparatie** volum şi la preţul prevăzute în divizele de cheltuieli.

2. Preţul contractului

2.1. Costul lucrărilor şi materialelor folosite la executare se stabileşte în Divizul de cheltuieli din prezentul contract.

2.2 **Beneficiarul** achită prin transfer **Antreprenorului** suma de **450 000 lei (patru sute cincizeci mii) lei** pentru lucrările din pct. 1.1 al prezentului contract.

2.3. Volumul de lucru neprevazut ori cheltuielile adaugatoare, aparute în procesul executarii lucrarilor se achita de catre Beneficiar în termen de 5 zile calendaristice, conform Actului de receptie final.

3. Termenul contractului

3.1. Termenul efectuării lucrarilor va constitui 25 de zile lucrătoare, începînd cu data de.

3.2. În cazul schimbării condițiilor contractului, volumul de lucru, materialelor folosite pentru îndeplinirea lucrarilor sau aparitiei cazurilor neprevazute, forță majoră, atunci termenul contractual se prelungește.

3.3. Lucrările se consideră a fi finisate la data semnării Actului de recepție a lucrărilor, de către ambele părți.

4. Responsabilitatile părților

4.1. În cazul nerespectării termenului efectuării platilor, prevazute în contract, Beneficiarul achita penalitate în marime de 0.2% din suma contractului pentru fiecare zi de reținere.

4.2. În cazul nerespectării termenului efectuării lucrarilor prevazute în contract Antreprenorul achita penalitatea în marime de 0.2% din suma contractului pentru fiecare zi de reținere.

5. Garanții

5.1 Antreprenorul răspunde şi garantează calitatea lucrărilor de reparație timp de 12 (douăsprezece) luni - pentru executarea lucrărilor de reparație, de la data recepției finale a lucrării, obligându-se să remedieze pe cont propriu toate defectele de calitate apărute în perioada de garanție menționată cu condiția că nu au fost vicii ascunse sau declarată stare de forță majoră.

6. Forța majoră

6.1 Riscul contractului este suportat de către Antreprenor până la data recepției finale a lucrării de către Beneficiar. Antreprenorul va fi exonerat de răspundere pentru distrugerea lucrului sau pentru



legislația în vigoare. Părțile contractante convin de existența forței majore și intervenția normativă contrarie. Forța majoră în care se află Antreprenorul va fi notificată Beneficiarului în termen de 7 (șapte) zile de la apariția sa.

7. Litigii

7.1 Relațiile juridice dintre **Beneficiar** și **Antreprenor** sunt reglementate de prezentul Contract și de legislația Republicii Moldova în vigoare. În cazul apariției unor litigii în legătură cu executarea prezentului Contract, se vor soluționa pe cale amiabilă. Dacă nu va fi posibilă concilierea, inclusiv prin refuzul unei părți, litigiul se va soluționa la alegerea reclamantului de către instanța de judecată competentă sau de către Arbitrajul internațional la Republicii Moldova, în procedură simplificată, de către un arbitru numit de președintele arbitrajului. Conform procedurii stabilite.

Prezentul Contract a fost executat în două exemplare în limba română, ambele originale, pentru fiecare parte contractuală.

8. Rechizitele părților

ANTREPRENOR

S.R.L. „VSN CONS”

Adresa juridică: mun. Chișinău,
str. acad. N. Gheorghiu, 30, of. 34
IDNO 1015600008454
COD IBAN: MD30ML000000002251102262
Banca: BC „Moldincombank” S.A.,
mun. Chișinău, filiala ”Testemițeanu”
Cod bancă: MOLDMD2X302
TVA: 0209213

Director

Voinschi Sergiu



BENEFICIAR

” Business Market” SRL

Adresa juridică: or. Ialoveni, Gr Vierru, 18,
Adresa postala :mun. Chisinau, Al.cel Bun 108
IDNO 10046000052183
COD IBAN: MD13ML000000002251014104
Banca: BC „Moldincombank” SA ,
filiala Centru
Cod bancă: MOLDMD2X314
TVA 7800066

Director General

Pop Mihail



Ex. 3

Nr. exemplarului
№ экземпляра

FACTURĂ FISCALĂ

НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

IM1233855

Data eliberării / livrării

Дата выдачи / дата поставки

02.08.19 / 02.08.19

8. Foia de parcurs seria:

Путевой лист

9. Transportator

Перевозчик

VSN CONS

1. Furnizor:

Поставщик

VSN CONS SRL, adr. MD 2025, str. Acad. Natalia Gheorghiu 30, ap.34, Cont: IBAN MD30ML00000002251102262, BC MOLDINDCONBANK S.A. FIL NR.8 CHISINAU, Cod: MOLDM2X302

2. Cumparator/beneficiar:

Получатель / Получатель

"BUSINESS MARKET" SRL, adr. Ialoveni, str. Gr. Vieru, 18

3. Delegatie data: . delegatul

Доверенность дата делегированный

5. Punct incarcare

Пункт погрузки

Chisinau, str. Al. Cel Bun, 108

6. Punct descarcare

Пункт разгрузки

Chisinau, str. Al. Cel Bun, 108

4. Documente anexate

Прилагаемые документы

PROCES / VERBAL NR.01, CONTRACT NR.12/07/2019

DIN 02.06.2019

7. Redirijari

Переадресовки

Denumirea marfurilor/activelor, serviciilor si codul pozitiei taritare al marfii/activului	Unitate de masura	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива	Единица измерения	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
10.1	Unitate de masura	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Детали	Колличество	1.00	89502.77	89502.77	89502.77	20.00	17900.55	107403.32	**	**	**	**
Детали	Колличество	1.00	89502.77	89502.77	89502.77	20.00	17900.55	107403.32	**	**	**	**
Детали	Колличество	1.00	89502.77	89502.77	89502.77	20.00	17900.55	107403.32	**	**	**	**

Lucrari de reparatie

11. TOTAL (pe pagina) /Всего (по странице)

12. TOTAL (pe factura fiscala) /Всего (по налоговой накладной)

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Director constructii capitale, VOINSCHI S.

Funcția: numele, prenumele si semnatura

Должность, фамилия, имя и подпись

Funcția: numele, prenumele si semnatura

Должность, фамилия, имя и подпись

L.S.

M.P.

15. Primit marfurile/activele intermediar (transportatorul):

Принят товары/активы посредник (перевозчик)

16. Predat marfurile/activele intermediar (transportatorul):

Сдан товары/активы посредник (перевозчик)

17. Primit marfurile/activele (serviciile) cumparator/beneficiar:

Принят товары/активы (услуги) покупатель/получатель

L.S.

M.P.

Ex. 3

Nr. exemplarului
№ экземпляра

FACTURĂ FISCALĂ

НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seriă, Nr.

Серия, №



IM1233856

Data eliberării / livrării

Дата выдачи / дата поставки

07.08.19 / 07.08.19

8. Foia de parcurs seria:

Путевой лист

9. Transportator

Перевозчик

VSN CONS

1. Furnizor:

VSN CONS SRL, adr. MD 2025, str. Acad. Natalia Gheorghiu, 30, ap. 34, Cont: IBAN MD30ML000000002251102262,

BC MOLDINDCONBANK S.A. FIL NR. 8 CHISINAU, Cod: MOLDMDX302

2. Cumparator/beneficiar:

"BUSINESS MARKET" SRL, adr. Ialoveni, str. Gr. Vieru, 18

3. Delegatie data . . . delegatul

Доверенность дата делегированный

4. Documente anexate

Прилагаемые документы

Proces/verbal Nr.2, contract Nr. 12/07/19 din

02.06.2019

5. Punct incarcare

Пункт погрузки

Chisinau, str. Al. Cel Bun, 108

6. Punct descarcare

Пункт разгрузки

Chisinau, str. Al. Cel Bun, 108

7. Rediriari

Переадресовки

10.1

10.2

10.3

10.4

10.5

10.6

10.7

10.8

10.9

10.10

10.11

10.12

Masa

bruta,

tone

Numar

aj

Locuri

Tip

Coopi

Masca

brut

tton

Masa

bruta,

tone

FACTURĂ FISCALĂ

НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seriă, Nr.

Серия, №



IM1233856

Data eliberării / livrării

Дата выдачи / дата поставки

07.08.19 / 07.08.19

8. Foia de parcurs seria:

Путевой лист

9. Transportator

Перевозчик

VSN CONS

1. Furnizor:

VSN CONS SRL, adr. MD 2025, str. Acad. Natalia Gheorghiu, 30, ap. 34, Cont: IBAN MD30ML000000002251102262,

BC MOLDINDCONBANK S.A. FIL NR. 8 CHISINAU, Cod: MOLDMDX302

2. Cumparator/beneficiar:

"BUSINESS MARKET" SRL, adr. Ialoveni, str. Gr. Vieru, 18

3. Delegatie data . . . delegatul

Доверенность дата делегированный

4. Documente anexate

Прилагаемые документы

Proces/verbal Nr.2, contract Nr. 12/07/19 din

02.06.2019

5. Punct incarcare

Пункт погрузки

Chisinau, str. Al. Cel Bun, 108

6. Punct descarcare

Пункт разгрузки

Chisinau, str. Al. Cel Bun, 108

7. Rediriari

Переадресовки

10.1

10.2

10.3

10.4

10.5

10.6

10.7

10.8

10.9

10.10

10.11

10.12

Masa

bruta,

tone

Numar

aj

Locuri

Tip

Coopi

Masca

brut

tton

Masa

bruta,

tone

Beneficiar : BUSINESS MARKET SRL
Antreprenor : VSN CONS SRL
Contractul nr. 12/07/2019 din 02.06. 2019

Se prezintă beneficiarului ca anexă la bonul de plată
pentru lucrările efectuate
Denumirea obiectului st Alehsandru cel BUN

ACT de RECEPȚIE
a lucrărilor efectuate (forma 1V) nr. AC

Costul lucrărilor de construcții-montaj pentru executar
conform contractului

107403 lei

pe luna 08 2019

Costul L.C.M. Îndeplinite de la începutul construcție
conform devizului (fără lucrările executate din prezent
act) mii lei

Lucrări de reparație

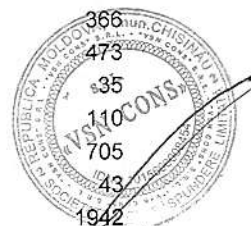
nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Unit.de măsură	Cantitate a	Costul unității	Sumar costul
Lucreri de reparație					
1	Curețirea peretii	m ²	34,00	28,00	952,00
2	Tencuiala decorativa	m ²	34,00	45,20	1536,80
3	Curețirea peretii	m ²	25,00	18,30	457,50
4	Grunduirea suprafeței pereților cu grund amorsă	m ²	124,00	9,50	1178,00
5	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.	m ²	75,00	25,30	1897,50
6	Șlefuirea suprafeței peretilor	m ²	75,00	14,30	1072,50
7	Vopsire a peretilor cu vopsea de 2 ori	m2	58,00	47,00	2726,00
8	Montaresi demontaria scelelo la casa	m2	98,00	22,30	2185,40
9	Curețirea peretii liniari	ml	75,00	25,00	1875,00
10	Grunduirea suprafeței pereților cu grund amorsă	ml	174,00	9,50	1653,00
11	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.	ml	75,00	29,00	2175,00
12	Șlefuirea suprafeței peretilor	ml	75,00	14,30	1072,50
13	Vopsire a peretilor cu vopsea de 2 ori	ml	510,00	28,30	14433,00

Sumar salariu

33214

Materiale:

MICROCENTRALA BOSCH 6000W 24KW	buc	1	7666,67	7667
Oglinda Verona pe dreapta 60cm	buc	1,00	646,00	646
Zinc Prelungitor Burlan L-1000	buc	9,00	56,00	504
1.0*0.5*0.03 PSB-25 placa polistiren	foi	7,00	9,38	66
Accesorii fixare normaclip DLP-S 85*50 2 buc.	buc	12,00	28,50	342
Adeiv etansant 290ml univers.	buc	3,00	93,36	280
Baterie cada CRON 007	buc	1,00	390,23	390
Bec incand. Glob 100W E27 panlight	buc	5,00	3,91	20
BEC incand. T68 300W 230V E27	buc	20,00	12,53	251
BEC LED A60 12W E27 6400K 1055LM	buc	1,00	24,05	24
BEC LED A65 12W E27 900LM 2700	buc	6,00	44,00	264
BEC LED S22 40W E27 6500K 3000 LM	buc	2,00	222,09	444
Bec TMK T68 300W 230V E27 70b.	buc	5,00	12,75	64
Bipoli ECP slanet	buc	10,00	28,08	281
Bratara JGHEAB 125 AQUA	buc	4,00	33,13	133
Constructii PVC	m2	3,83	1292,43	4950
Faianta 25*70 104E	m2	1,75	256,67	449
Faianta 25*70 Park gris 114E	m2	0,18	257,10	45
Felinar 60W ANTIC RED HL270	buc	4,00	191,13	765
Felinar HL 165*36W ELECTRO T8	buc	4,00	49,20	197
Felinar LED INT HL684LG 6W 6400K	buc	1,00	47,77	48
INTR. UZO VD1-63 63A 4P 30MA	buc	1,00	366,21	366
INTR. Automat B IC60N 16N 1P SCHNEIDER	buc	5,00	94,60	473
INTR. Automat C VA47 -29 25A 1P	buc	2,00	17,35	35
INTR. Automat C VA47 -29 25A 1P	buc	6,00	18,38	110
INTR. Automat B IC60N 10A 1P SCHNEIDER	buc	8,00	88,15	705
INTR. Automat B IC60N 20A 1P SCHNEIDER	buc	1,00	43,05	43
INTR. Automat C IC60N 10A 1P SCHNEIDER	buc	29,00	66,97	1942



INTR. Automat C IC60N 25A 1P SCHNEIDER	buc	1,00	80,63	81
INTR. DIFFERENTIAL AVDT32 C25A 2P 30MA	buc	4,00	147,33	589
INTR. Dublu intern. CU CLEME 10A 250V	buc	1,00	23,23	23
INTR. ILD 40A 2P 30m A SCHNEIDER	buc	6,00	582,20	3493
INTR. ILD 40A 4P 30m A SCHNEIDER	buc	1,00	593,82	594
INTR. UNIT intern. 10A 250V SENDA	buc	2,00	40,32	81
INTR. UNIT intern. 10A cap scara 250V SENDA	buc	4,00	52,62	210
INTR. UNIT intern. Cu cleme 10A 250V	buc	3,00	18,33	55
INTR. +priza cu capac extern IP44	buc	1,00	53,98	54
INTR.DIF ILD 25A 2P 30MA SCHNEIDER	buc	1,00	511,13	511
Iug absolut Lenox-1 1 3mm 3m 2K 1=90m2	m2	4,00	70,00	280
Izolatie Tulit Super	buc	9,00	103,98	936
Jgheab semicircular 3000 JB 125	buc	3,00	188,75	566
K40-6 aerator Wirplast H=272	buc	6,00	100,00	600
KIT MONTAJ RADIATOR ALUM. 1*1/2	buc	1,00	54,34	54
LAMPĂ DB 30W T8 BACTER	buc	1,00	129,25	129
Linocrom standart TKP slanet	m2	30,00	23,17	695
Pelicul. Zugrv. Albastra 4*4/40 mkr	buc	2,00	38,88	78
Pelicul. Zugrv. Albastra 4*5/20 mkr	buc	2,00	19,44	39
Pelicul. Zugrv. Albastra 4*5/40 mkr	buc	1,00	26,54	27
Pelicul. Zugrv. Albastra 4*5/40 mkr	buc	1,00	36,86	37
Pelicul. Zugrv. Albastra 4*5/40 mkr	buc	2,00	26,54	53
Pene gresie faianta 50b	buc	3,00	9,86	30
Pinza p/u armarea acoperis	ml	7,70	12,00	92
Prelungitor alama 1/2 *20mm FIFE	buc	5,00	19,28	96
Prelungitor burlan L-1000	buc	4,00	65,92	264
Prelungitor burlan L-1000	buc	2,00	77,00	154
PRESOSTAT PSG-1 PM5	buc	1,00	137,87	138
Profil p/tencuiala W 10 2.5m	buc	43,00	7,76	334
Profil p/tencuiala W 10 2.5m	buc	20,00	6,09	122
Profil p/tencuiala W 6 2.5m	buc	25,00	4,73	118
AMESTEC USCAT BICAR BIMPEX 40KG	kg	57,00	1,19	68
RAMA IZOL. PL 2 ORIZ. SENDA	buc	10,00	27,27	273
RAMA IZOL. PL 3 ORIZ. SENDA	buc	4,00	55,35	221
RAMA IZOL. PL 3 ORIZ. SENDA	buc	5,00	40,32	202
RAMA IZOL. PL SENDA	buc	1,00	14,92	15
RAMA IZOL. PL SENDA	buc	19,00	13,60	258
TERACOTA BROOKLYN ALB 60*60	m2	1,60	130,00	208
TERACOTA STRAND 6*2	m2	3,00	140,28	421
Ventilator VENTS 100M	buc	1,00	146,48	146
Труба профильн. 40*40*2.0	m	21,00	30,46	640
Sirma arsa D1.2-60.6	kg	2,00	15,00	30
Sirma arsa D1.2-60.6	kg	2,00	17,25	35
Sirma arsa D1.2mm	kg	1,15	20,61	24
Sirma arsa D1.2mm	kg	7,00	17,60	123
Sirma arsa D1.2mm	buc	7,00	18,24	128
Sirma arsa D3mm	kg	10,00	16,80	168
NOU CX SUPER FASSADENFARBE 2,5LT SIENA 55	BUC	1,00	255,00	255
RAMA IZOL PL 3 ORIZ. SEDNA ALUMIN	BUC	1,00	61,50	62
Bit cruce PH1 gipscarton	buc	2,00	16,44	33
Bit cruce PH2*25mm	buc	1,00	29,61	30
Bit cruce PH2*25mm white	buc	1,00	18,64	19

Sumar costul materialelor

Cheltuieli directe
Asigurarea sociala si medecala - 22,5%
Cheltuieli de transport - 6%
Sumar

35392

68605,82
7473,20
2123,50
78202,51



Cheltuieli de regie -9%

Sumar

Rentabilitate - 5%

Sumar

TVA-20%

Sumar costul lucrărilor

Executat: _____



7038,23

85240,73

4262,04

89502,77

17900,55

107403,32

Verificat _____



Beneficiar : "Business Market "SRL
Antreprenor : SRL "VSN CONS"
Contractul nr. _12/07/19_ din _02.06_ 2019

Se prezintă beneficiarului ca anexă la bonul de plată
pentru lucrările efectuate
Denumirea obiectului **st.Al.cel Bun 108**

ACT de RECEPȚIE
a lucrărilor efectuate (forma 2V) nr. _12/07/19_

pe luna 08 2019

Costul lucrărilor de construcții-montaj pentru executare
conform contractului

258180 lei

Costul L.C.M. Îndeplinite de la începutul construcției
conform devizului (fără lucrările executate din prezentul

act) mii lei

Lucrari de reparatie

nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Unit.de măsură	Cantitate a	Costul unității	Sumar costul
Pereti					
1	Demontarea peretii din gipso carton	m ²	6,00	75,00	450,00
2	Demontarea plintusului din PVC	m ²	37,00	10,00	370,00
3	Lucreri de demolarea a unei ferestrei decorative	buc	1,00	450,00	450,00
4	Astupatul strobilor	m ^l	115,00	28,30	3254,50
5	Demontarea pardosellilor din PVC	m2	51,00	27,00	1377,00
6	Căptușire perete și executare construcții decorative din gips carton trei straturi	m ^l	4,00	75,00	300,00
7	Căptușire perete și executare construcții decorative din gips carton trei straturi	m ²	14,35	120,00	1722,00
8	Căptușire perete și executare construcții decorative din gips carton in doua straturi	m ²	5,50	90,00	495,00
9	Pereti despartitori din PGC cu vata minirala.	m ²	19,85	23,30	462,51
10	Tencuiala cu amestec uscat pe pereti grosimea tencueli pin al 10 mm	m2	36,00	37,20	1339,20
11	Grunduirea suprafeței pereților cu grund amorsă	m ²	225,00	11,00	2475,00
12	Grunduirea suprafeței pereților cu grund amorsă	m ^L	66,00	11,00	726,00
13	Aplicarea strat de fibra de sticla pe tavan	m ²	225,00	25,00	5625,00
14	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.EUROFIN	m ²	225,00	32,30	7267,50
15	Finisarea suprafeței peretilor cu glet mesterul manoli (Strok).	m2	225,00	22,20	4995,00
16	Șlefuirea suprafeței peretilor	m ²	225,00	14,30	3217,50
17	Vopsire a peretilor si tavanul cu vopsea de 2 ori	m ²	809,00	27,30	22085,70
18	Vopsire a peretilor cu vopsea de 2 ori	m ^l	142,00	25,30	3592,60
19	Vopsire piatra decorativa	m ²	47,00	35,20	1654,40
20	Vopsire usii cu emali	m ²	2,00	35,20	70,40
21	Montaria laminatului	m ²	86,00	42,30	3637,80
22	Montaria plintusului	m ^l	37,00	25,60	947,20
23	Grunduirea suprafeței pereților cu grund BETONO CONTACT	m2	47,00	12,00	564,00
24	Așezarea teracotei pe pereți	m2	47,00	155,00	7285,00
Electricitatea					
24	Executare rețea internă de e/electrică l c-lu	con-ne	75,00	62,30	4672,50
25	Lucrări de strobire	m ^l	115,00	26,20	3013,00
26	demontaria plafoanelor	buc	12,00	23,00	276,00
27	montaria suportului	buc	3,00	220,00	660,00



28 montaria plafoanelor	buc	61,00	110,00	6710,00
29 montaria prizelor	buc	40,00	25,00	1000,00

Sumar salariu

90695

Materiale:

adeziv class portelant alb 25kg	sac	6,00	146,67	880
ADEZIV MONTAJ 280ML TRANP UNIVERS POIN 96	BUC	2,00	69,79	140
adeziv suprauniversal 10kg	cal	4,00	260,63	1043
ALBA AURMD	L	28,00	127,25	3563
ALBA AURMD	L	55,00	114,17	6279
banda mascare 48mm*45m alba	BUC	12,00	29,45	353
bec inc t68 300w e27 cl tmk	BUC	7,00	12,53	88
cablu p/u internet utp cat 5e 4*2*0,51	m	55,00	1,94	107
Cablu WGng 3*1,5 100m	m	30,00	7,36	221
Cablu WGng 3*2,5 100m	m	170,00	10,85	1845
CARAMIDA DECORATIVA VECHE ROMINEASCA CD-	M2	48,00	225,83	10840
chit int mesterul manole 17kg	kg	170,84	8,34	1425
CLAPA 2CL P/U PRIZA ANTRACIT	buc	4,00	84,12	336
CLAPA DUBLU P/U INTRER.ANTRACIT	buc	3,00	36,38	109
CLAPA P/U INTRER. ANTRACIT	buc	1,00	34,97	35
COLORANT	L	0,41	1777,77	732
COLORANT NEAGRA 100GR	BUC	2,00	19,58	39
CONECOR WAGO CONNECTOR-3 3P 0.8 205MM2	BUC	70,00	2,97	208
CORP DE ILUMINAT LED ML-TRL20 15W 4000K IP 20 ALB	BUC	28,00	96,75	2709
CUTIE 10176 GSH P/U PRIZE D=65MM H=45MM	buc	11,00	2,58	28
CUTII D65 H=40MM	buc	25,00	1,41	35
DIBLU ELCA P/T CABLU PLAT 10MM	PAC	2,00	12,54	25
DIBLU ELCA P/T CABLU PLAT 8MM	PAC	2,00	11,75	24
email alchidic sur laptos 0.9kg si belle	BUC	2,00	42,77	86
email alchidic sur laptos 3kg si belle	BUC	1,00	130,03	130
FELINAR LED SMD SLIM -18 18W 4200K ALB HOROZ	buc	16,00	53,98	864
felinar led smd SLIM-12W 12W 4200K ALB	buc	6,00	44,42	267
FISA I/P SAFIR 50BUC AYKA	buc	1,00	8,64	9
folie zugrav 4m*5m*15mic beorol	BUC	2,00	19,59	39
GIPS-CARTON 12,5*1200*2500MM	buc	2,00	65,00	130
gipso cart hidro	pl	19,00	75,00	1425
glet eurofin 18kg	kg	306,00	3,89	1190
grut supraton10kg	cal	1,00	85,00	85
INTRERUPATOR MECANISM 2CL ECOPROFI JUNG	buc	1,00	52,90	53
INTRERUPATOR MECANISM 2CL CAPSCARA ECOPROFI	buc	2,00	194,40	389
INTRERUPATOR MECANISM ILUM ECOPROFI JUNG	buc	1,00	35,27	35
IZOLAN F3 3MM	M	15,00	3,38	51
LAC BRIO 10KG	CAL	1,00	419,38	419
LAMINAT	M2	59,86	216,66	12969
LAMPA PENDANTA LED 36W AC 100-240V NW 40*40*1500				
NEGRU 4141-N	PAC	4,00	1082,50	4330
NOTA BENE	SAC	8,00	46,00	368
PADLOJCA P-U PARCHET 3MM	M.L	20,00	4,67	93
PARCHET promo 1,864 10m 3340/102	PAC	13,14	388,33	5104
plintus p 85 p-u podea mdf 823	buc	13,00	83,33	1083
Plintus P85 P-U PODEA MDF 2583	BUC	16,00	83,33	1333
PRIZA 1P I/P 16A ANTRACT	BUC	24,00	79,67	1912
PRIZA DE DATE 2*RJ45 CAT 5 ECOPROFI JUNG	buc	4,00	211,20	845
PRIZA GRUP 3P I/P 16A	buc	1,00	27,98	28
PROFIL GIPS-CARTON UD EURO L3M	buc	5,00	13,50	68
Profil PRO, CW3m 75,	buc	18,00	42,49	765
Profil PRO, UW3m 75,	buc	9,00	26,68	240
PROIECTOR TRACKLIGHT LED HL836L MILANO-8 8W 4200K NEGRU HOROZ	buc	16,00	142,82	2285



RAMA 1P DECOR ANTRACIT BTICINO	buc	4,00	22,13	89
RAMA 2P DECOR ANTRACIT BTICINO	buc	7,00	53,11	372
RAMA 3P DECOR ANTRACIT BTICINO	buc	1,00	79,67	80
RAMA DECOR 5ELEMENR ANTRACIT EP 485 AN	buc	2,00	187,50	375
rola abraziva 100*5000mm k80	BUC	1,00	48,30	48
SAC PPR 50*80	BUC	20,00	2,82	56
SILICON NEUTRAL 280ML.ALB TEKASII	BUC	2,00	62,51	125
SINA TRAKLIGHT 3M 16A 250V NEAGRA HOROZ	buc	2,00	263,09	526
tapet fibra sticla 35gr/m2 1*50m	RUL	5,00	214,40	1072
TAPET FIBRA STICLA VSP 45GR/M 2 1*10M	RUL	1,00	64,00	64
TAPET FIBRA STICLA VSP 45GR/M 2 1*5M	RUL	1,00	32,00	32
VATA MIN KNAUF THERMO20KG/M3 5*100*400CM	RUL	1,00	189,56	190
vops. INT EUROTON LAV 14KG kg	cal	4,00	237,50	950
VOPSEA SNEJANA LAV 14 KG	CAL	4,00	218,13	873
white spirit 0,9l	BUC	1,00	24,01	24

Sumar costul materialelor

72533

Cheltuieli directe

163227,87

Asigurarea sociala si medecala - 22,5%

20406,33

Cheltuieli de transport - 6%

4351,98

Sumar

187986,19

Cheltuieli de regie -9%

16918,76

Sumar

204904,94

Rentabilitate - 5 %

10245,25

Sumar

215150,19

TVA-20%

43030,04

Sumar costul lucrărilor

258180,23

Executat: _____

Verificat _____



Beneficiar : "Business Market "SRL
 Antreprenor : SRL "VSN CONS"
 Contractul nr. _12/07/19_ din 02.06 2019

Se prezintă beneficiarului ca anexă la bonul de plată
 pentru lucrările efectuate
 Denumirea obiectului **st.Al.cel Bun 108**

ACT de RECERTE
 a lucrărilor efectuate (forma 3V) nr. 12/07/19
 pe luna 2019

Lucrari de reparatie

Lucrari de reparatie

Costul lucrărilor de construcții-montaj pentru executare
 conform contractului

149286 lei

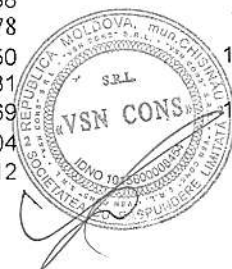
Costul L.C.M. Îndeplinite de la începutul construcției
 conform devizului (fără lucrările executate din prezentul

act) mii lei

nr. d/o	Denumirea lucrărilor	Unit.de măsură	Cantitate a	Costul unității	Sumar costul
Pereti					
1	Demontaria tavanului din armstrong	m ²	8,00	25,00	200,00
2	Montaria tavanului din armstrong	m ²	8,00	65,00	520,00
3	Executare carcasă portanta din profil metalic, căptușire peretii cu plăci din gipscarton	m ^L	6,00	65,00	390,00
4	Montaria coltar perforat de metal 2,5m 25*25m	ml	5,00	12,36	61,79
5	Grunduirea suprafeței pereților cu grund amorsă tavanul si peretii	m ²	480,00	10,00	4800,00
6	Grunduirea suprafeței pereților cu grund amorsă	m ^L	60,00	10,00	600,00
8	Consolidare armare peretii cu fibra (plasa)	m ²	340,00	24,30	8262,00
9	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.EUROFIN	m ²	340,00	31,20	10608,00
10	Finisarea suprafeței peretilor cu glet, 2 ori.EUROFIN	m ^L	75,00	28,30	2122,50
11	Șlefuirea suprafeței peretilor	m ²	340,00	14,30	4862,00
12	Șlefuirea suprafeței peretilor la deschizuri	m ^L	60,00	12,30	738,00
13	Vopsire a peretilor si tavanul cu vopsea de 2 ori	m ²	501,00	29,00	14529,00
14	Montaria plintusului	m ²	17,00	25,00	425,00
15	Montaria lacatei la uasa	buc	3,00	175,00	525,00
16	Vopsire a peretilor cu vopsea de 2 ori	m ^L	60,00	25,30	1518,00
17	montaria sticlei la feriestra	buc	1,00	250,00	250,00
18	montaria grilelo din plasti plastic	buc	5,00	35,00	175,00
Electricitatea					
19	demontaria prizelor	buc	25,00	15,00	375,00
20	demontaria plafoanelor	buc	5,00	28,20	141,00
21	montaria prizelor	buc	27,00	24,50	661,50
22	montaria plafoanelor compus	buc	1,00	185,00	185,00
23	montaria plafoanelor	buc	24,00	110,00	2640,00
Lucrări tehnico - sanitare					
24	demontaria WC,bida,lavuar	buc	3,00	75,00	225,00
25	demontaria robinetelor	buc	6,00	35,00	210,00
26	Instalare, racordare WC,bida	set	2,00	350	700,00
27	Instalare, racordare baterie amestecător de lavouar	set	11,00	165,00	1815,00
28	Instalare, racordare lavuar	set	4,00	275,00	1100,00
29	Instalarea incalzitior de apa (bolier)	buc	1,00	450,00	450,00

Materiale:

grut supraton10kg	cal	2,00	85,00	170
PLACA TAVAN CASETAT 12*600*600MM	BUC	24,00	25,40	610
Salmon baterie p/u lavoar	BUC	2,00	354,18	708
ADEZIV MONTAJ 280ML TRANP UNIVERS POINT 96	BUC	1,00	69,79	70
ADEZIV MONTAJ 280ML TRANS UNIVERS	buc	16,00	69,79	1117
ADEZIV POINT 96 280ML	buc	10,00	78,75	788
adeziv suprauniversal 10kg	cal	10,00	260,63	2606
amestec uscat pentru tencuire megalit 30 kg	kg	189,35	1,22	231
BATAREI S-LINE SL268	buc	6	513,29	3080
BATAREI BIDEU S-LINE SL235 S-LINE	buc	1,00	719,42	719
BATAREI LAVOAR S-LINE SL271 S-LINE	buc	2,00	606,25	1213
BEC LED A60 10W E27 4000K 650LM ELMOS	BUC	4,00	24,00	96
BEC LED A60 8.0W E27 4000K 650LM ELMOS	BUC	3,00	24,00	72
BIDEU CARINA CERSANIT	buc	1,00	764,00	764
BOILER ELECTRIC OPTIMA LINE 80L	buc	1,00	1472,63	1473
CANAL PENTRU CABLU 16*16*2000 ADEZIV	ML	12,00	3,60	43
CANAL PENTRU CABLU 20*10*2000 ADEZIV	ML	6,00	3,72	22
CHIT ACRIL STEJAR 300ML FOME FLEX	BUC	1,00	37,05	37
CLOSET WC ÊKO 2000 CERSANIT	buc	1,00	1220,00	1220
COLIER SIMPLU DIN PLASTIC PT TEVI METAL SI PLASTIC	buc	2,00	18,58	37
COLORANT NEAGRA 100GR	buc	2,00	19,58	39
CORP DE ILUM CU SENZOR SUN 2X26W-ECO HOROZ	BUC	2,00	132,75	266
CORP DE ILUM.UFO 40W E27 WIND ROSE SILVER	BUC	3,00	29,25	88
COT ALAMA 1/2" FI-FE	buc	2,00	34,65	69
COT CROMAT D 16	buc	4,00	56,51	226
COT CU FLANSE 16X1/2	buc	2,00	59,61	119
FELINAR ELMOS 2*18 EXTERIOR P/U LED	BUC	2,00	171,75	344
FELINAR ELMOS 4*18 EXTERIOR P/U LED	BUC	4,00	201,75	807
FELINAR LED INT .GABRIEL 6W 4200K IP65 ALB HOROZ	BUC	16,00	134,25	2148
FIR ELECTRIC PVS 3*1,5	ML	80,00	7,21	577
FOLIE PE 60MK 3M TRANSP	ML	15,00	5,21	78
GEAM TERMOPAN	M2	0,60	347,22	208
glet eurofin 18kg	sac	10,00	70,13	701
GRILA VENTILARE 175*175 MB C VENTS	buc	2,00	16,45	33
GRILA VENTILARE 205*205 MB C VENTS	buc	1,00	18,80	19
GRILA VENTILATIE 150MB C VENTS	BUC	2,00	21,93	44
intrerupator dublu inter.10a 250v ASFORA	buc	1,00	50,25	50
intrerupator dublu inter.10a 250v sedna alum	buc	1,00	68,25	68
intrerupator UNIT inter.10a 250v ASFORA	buc	15,00	43,50	653
intrerupator unit. inter.10a 250v sedria alum	buc	3,00	49,50	149
LAVOAR CU PIEDESTAL ORION 57*42,4CM SANTERI	buc	2,00	632,00	1264
LAVOAR MT 2163 41*33	buc	2,00	199,33	399
MANER USA SICILIA SN ECO	BUC	1,00	161,37	161
MATRITA SUDURA DN 50	BUC	1,00	146,11	146
MATRITA SUDURA DN 63	BUC	1,00	256,99	257
NIPLU ALAMA 1/2"FE	buc	2,00	11,76	24
PARA DUS VALETA OPB005 OPTIMA	buc	6,00	218,25	1310
plintus p 85 p-u podea mdf 2048	buc	12,00	82,50	990
plintus p 85 p-u podea mdf 2583	buc	6,00	83,33	500
plintus p 85 p-u podea mdf 2583	buc	2,00	83,33	167
PRELUNGITOR DIN ALAMA 1/2"X20MM FI-FE	buc	2,00	23,94	48
priza 2p i/p alba cu protectie ip 54 palmye viko	BUC	1,00	38,29	38
PRIZA DUBLA EXTERIOARA EURO 16A 250V FB	BUC	1,00	16,87	17
PRIZA UNIT INTER 16A 250V 2P+E ASTORA	BUC	11,00	44,25	487
PRIZA UNIT INTER EURO 16A 250V PLASTIC ALB	buc	8,00	26,25	210
PROFIL 59311 40MM*25 ALLSR 1M ARG	BUC	1,00	64,38	64
profil aluminiu 2,5 m	buc	2	5,78	12
PUFAS UNI-FIX ADEZIV	buc	4,00	37,50	150
RACORD DREPT M 16X1/2	buc	2,00	26,81	54
RACORD FLEXIBIL 1/2" FI-FI 40CM	buc	2,00	55,69	111
racord flexibil 32*40/50	buc	1,00	13,04	13
RACORD FLEXIBIL APA 80 CM 1/2 FIFI TAQ TUCAI	buc	1,00	56,12	56



RACORD MASINA DE SPALAT ORIO	buc	2,00	13,73	27
RACORD WC GOFRAT D 110 A97 ALCAPLAST	buc	1,00	92,00	92
RAMA IZOL PL1 SEDNA ALUM	BUC	5,00	20,25	101
ROBINET COLTAR 1/2*1/2 SUB LAVUAR	buc	5,00	70,60	353
ROBINET COLTAR 1/2*3/8	buc	6,00	69,31	416
ROBINET SUBLAVOAR 1/2"X1/2"	buc	2,00	58,16	116
ROZETA USA CILINDRU SN SKT-R02	BUC	1,00	74,42	74
SET FIXARELAVOAR BKMUX-12*100	buc	4,00	8,63	35
SIFON LAVOAR 11/2 NOVA	buc	2,00	45,23	90
sifon lavoar 11/4*32 PP alb orizontal VEGA	buc	1,00	97,37	97
SIFON LAVOAR 11/4*40 C 1015AN	buc	2,00	52,27	105
SILICON SANITAR ALB 280ML TEKASIL	buc	1,00	49,19	49
SURUB FIXARE BOILER	buc	1,00	18,81	19
tapet fibra sticla 35gr/m2 1*50m	RUL	6,00	214,40	1286
TEU EGAL DIN ALAMA NICHELATA HIDRA 1/2"FI	buc	2,00	30,33	61
TUB LED GLASS 12W AC220V T8 1200LM 60CM 6500K ELM	BUC	20	51	1020
TUB PEXAL D 16X2	buc	10,00	14,65	147
VLIES 300G CLEI ADEZIV	buc	2,00	54,17	108
VOP COLER 100ML	BUC	1,00	15,00	15
VOPSIA INT SNEJANA	BUC	3,00	171,88	516
VOPSIA SNEJANA LAV 14KG	CAL	5,00	218,13	1091
CURELUSE P/U CABLU FHS 4*200 ALB	PAC	1,00	18,75	19
SURUB 3.0*35 GALBEN UNIVERSAL P/U LEMN	PAC	1,00	7,83	8
BANDA BILATERALA 10MM*3M	BUC	2,00	14,03	28
CONECTOR WAGO CONNECTOR -3 3P 0-2.5MM	BUC	50,00	2,97	149

Sumar costul materialelor

34259

Cheltuieli directe	93347,70
Asigurarea sociala si medecala - 22,5%	13294,98
Cheltuieli de transport - 6%	2055,53
Sumar	108698,21
Cheltuieli de regie -9%	9782,84
Sumar	118481,05
Rentabilitate - 5 %	5924,05
Sumar	124405,10
TVA-20%	24881,02
Sumar costul lucrărilor	149286,12
Executat:	

Verificat

Voinsechi S. Director

