



Republica Moldova, MD-3110, mun. Bălți, Piața Vasile Alecsandri, 8

Tel./fax: (+373) 231 61980, e-mail: adrnord@adrnord.gov.md

Nr. 572 din 5 aprilie 2024

La nr. _____ din _____ 2024

**Participantului la licitația
№ ocds-b3wdp1-MD-1706631503260
Reabilitarea și adaptarea monumentului de arhitectură de importanță națională (nr. 46), din
str. Independenței nr. 26, or. Bălți
din 23 februarie 2024:
Moldsercon SRL**

ADR Nord în temeiul art. 17 alin. (4-5), art. 69 Legea 131/2015 republicată, solicită următoarele clarificări:

În procesul de evaluare a conformității ofertei depuse de către Moldsercon SRL la procedura menționată supra, s-au constatat următoarele:

Oferta nu este structurată pe Devize locale, conform Caietului de sarcini.

În devizele ofertei tehnice sunt depistate următoarele neconcordanțe (anexa 1 tabelul nr. 1: 7 file):

(Lotul I) Tabelul nr.1

Lista cu cantitățile de lucrări Caiet de sarcini Instituția de proiectare Formular Nr. 1					Oferta prezentată: SRL ” Moldsercon” Formular Nr. 7					Mențiunile și solicitățile ADR Nord
Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	u.m.	Cantitate conform datelor din proiect	Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	u.m.	Cantitate conform datelor din proiect	
deviz local nr.2-1-1 Reabilitarea acoperișului										
43	CF15A k=2	Tencuieli exterioare scivilisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 4 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (cota +8.770) parapet	m2	124,44	43	CF15A k=2	Tencuieli exterioare scivilisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 4 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (cota +8.770) parapet <u>F5</u> <u>K=2- nu este calculat</u>	m2	124,44	
65	CJ07E k=2,75	Profiluri exterioare, trase pe loc cu sablonul la cornise cu iesinduri de peste 5 cm, cu latimea desfasurata pina la 75 cm inclusiv, executate pe schelet din armaturat gata	m	112,7	65	CJ07E k=2,75	Profiluri exterioare, trase pe loc cu sablonul la cornise cu iesinduri de peste 5 cm, cu latimea desfasurata pina la 75 cm inclusiv, executate pe schelet din armaturat	m	112,7	

		montat cu mortar de ciment C20 (10.5m3), cu strat vizibil din mortar de praf de piatra, driscuite fin (1.8 m3)					gata montat cu mortar de ciment C20 (10.5m3), cu strat vizibil din mortar de praf de piatra, driscuite fin (1.8 m3) <u>F5</u> <u>K=2,75- nu este calculat la toate resursele</u>			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

deviz local nr.2-1-5
Lucrări de ventilare

14	VB09C	Rama cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 2500-4500 mm, montata pe zidărie (grila exterioara tip GE 1100x450)	buc	2	14	VB09A	Rama cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, montata pe zidarie (grila exterioara tip GE 1100x450)	buc	2	Simbolul nu coincide cu caietul de sarcini
----	-------	---	-----	---	----	-------	--	-----	---	--

deviz local nr.2-1-6
Lucrări de condiționare

Poz.24 - F I 05B -" Proba de presiune pneumatica a aparatelor cu azot"- la proiectant = 3 778,44 lei, la O.E. = 16 290,57 lei.

26	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari/ se exclud teville din cupru, tub din cauciuc inspumat, freon / Bloc interior / K=0,5	buc	14	2.	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari/ se exclud teville din cupru, tub din cauciuc	buc	14	
----	-------	---	-----	----	----	-------	--	-----	----	--

							inspumat, freon / Bloc interior / K=0.5 F5 K=0,5- nu este calculat				
27	VC37D	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 8,5 kw, de pe scari / se exclud tevile din cupru, tub din cauciuc inspumat , freon/ Bloc interior / K=0.5	buc	6	3.	VC37D	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 8,5 kw, de pe scari / se exclud tevile din cupru, tub din cauciuc inspumat , freon/ Bloc interior / K=0.5 F5 K=0,5- nu este calculat	buc	6		
46	VC37D	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 8,5 kw, de pe scari / se exclud tevile din cupru, tub din cauciuc inspumat , freon/ Bloc interior / La proiectant= 2 891,21 lei	buc	1	5.5.1	VC37D	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 8,5 kw, de pe scari / se exclud tevile din cupru, tub din cauciuc inspumat , freon/ Bloc interior / La O.E.=40 518,88 lei	buc	1		

(Lotul II)

Tabelul nr.2

Lista cu cantitățile de lucrări
Caiet de sarcini Instituția de proiectare
Formular Nr. 1

Oferta prezentată: SRL " Moldsercon "

Comentarii /
Explicații
Greșit calculat
(lei)

Formular Nr. 7

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	u.m.	Cantitate conform datelor din proiect	Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	u.m.	Cantitate conform datelor din proiect	
deviz local nr.2-2-1 Finisări interioare										
32 86 110 161 169 250	RCsR08A kman= 1.5	Vopsirea (zugraveli lavabile) cu vopsea pe baza de acetat de polivinil-vinacet, la interior si exterior, in 2 straturi, pe tencuieli existente (Împrospătare tavan) kman= 1.5-nu se calc.	m2	35,0 32,0 4,5 46,0 30,0 78,0	32 86 11 0 16 1 16 9 25 0	RCsR08A kman= 1.5	Vopsirea (zugraveli lavabile) cu vopsea pe baza de acetat de polivinil-vinacet, la interior si exterior, in 2 straturi, pe tencuieli existente (Împrospătare tavan) <u>F-5</u> <u>K=1,5 este calculat</u>	m2	35 32 4,5 46 30 78	În cadrul clarificărilor la licitație a fost adresată întrebarea: SAC interioare, pozitia 3.122-cantitatea e 7m2 sau totusi e 70m2. incepind cu pozitia 2.43,RCsR08A kman=1.5 dar in f5 coeficientii pt muncitori nu sunt pusi

											Și a fost publicat răspunsul: - Referitor la cei 7 m2 s-a făcut o greșeală mecanică, trebuiau să fie 70 m2; - <u>Referitor la norma RCsR08A coeficientul K=1,5 nu trebuia aplicat.</u> Norma este adresată pentru toate lucrările de interior și exterior (tavane și pereți). Devizierul a uitat să scoată acest coeficient de la indicatorul normei de deviz. Ofertanții nu vor aplica acest coeficient la norma de deviz menționată mai
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

										sus deoarece a fost inclusă schela tubulara 100 m2 (poz. 2.167). Totodată ofertantul SRL Moldsercon a indicat la celelalte poziții cu simbolul RCsR08A greșit coeficientul 1,5
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

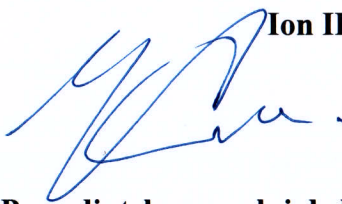
Ofertant: SRL "Moldsercon" (Lotul III) Tabelul nr.3 Lista cu cantitățile de lucrări Caiet de sarcini Instituția de proiectare Formular Nr. 1 Oferta prezentată: SRL " Moldsercon " Formular Nr. 7 Comentarii / Explicații Greșit calculat (lei)										
Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	u.m.	Cantitate conform datelor din proiect	Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	u.m.	Cantitate conform datelor din proiect	
deviz local nr.2-2-1 Soluții arhitectural constructivă										

11 0	CK07A Kmat.=2	Glafuri pina la 30 cm latime din lemn, montate la ferestre din lemn. (Glaf interior din lemn cu latimea de circa 600 mm si grosimea de 40 mm avand profil decorativ la capat)	m	60	11 0	CK07A Kmat.=2	Glafuri pina la 30 cm latime din lemn, montate la ferestre din lemn. (Glaf interior din lemn cu latimea de circa 600 mm si grosimea de 40 mm avand profil decorativ la capat) F-5 <u>Kmat.=2</u> <u>nu este calculat</u> pentru glafuri, prețul=0 (ZERO) lei	m	60	

În contextul celor menționate, solicităm ca ofertantul Moldsercon SRL să clarifice situațiile descrise anterior precum și să notifice despre acordul prealabil privind o eventuală necesitate de corectare a omisiunilor depistate și să prezinte oferta tehnică și financiară cu prețul modificat în urma rectificării abaterilor neînsemnate și a erorilor aritmetice.

În consecință, solicităm prezentarea clarificărilor la subiectele abordate, cu scrisoare de însoțire cu semnătură electronică la adresele de email: adrnord@adrnord.gov.md și denis.gudumac@adrnord.gov.md, în termen de 3 zile lucrătoare de la recepționarea prezentei solicitări, inclusiv și eventualele fișiere anexate urmează a fi semnate electronic.

Cu respect,

 **Ion ILIEV**
Președintele grupului de lucru