



CONTRACT
de vânzare-cumpărare

№ 112 din 01 iunie 2022

SRL "BICOMPLEX", reprezentată prin directorul general Alexandru Jereghi, care activează în baza Statutului, numită în continuare "**Vînzător**" și

Aurora - Strwi SRL reprezentată prin directorul Pavlenko Tudor, care activează în baza Statutului, numită în continuare "**Cumpărător**", ambele numite în continuare "**Parti**" au încheiat prezentul contract, prin care s-au convenit următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1. Prezentul contract are ca obiect vânzarea-cumpărarea materialelor de construcție, denumite în continuare **Marfă**.

II. PREȚUL MARFII

- 2.1 **Vînzătorul** vinde, iar **Cumpărătorul** cumpara **Marfa** conform listei de preturi **A2**.
2.2 Prețul **Mărfii** poate fi modificat de către **Vînzător** pe parcursul perioadei de desfășurare a contractului, în funcție de evoluția prețurilor pe piața sau a cursului valutar, **Cumpărătorul** fiind informat în scris, în termen de 5 (cinci) zile bancare.

III. CONDIȚIILE DE PLATĂ

- 3.1 **Cumpărătorul** este obligat să achite **Marfa** în avans 100%.
3.2 Prin semnarea facturii fiscale de către **Cumpărător** (persoana imputernicită), se confirmă primirea **Mărfii** de către **Cumpărător** și transmiterea dreptului de proprietate asupra **Mărfii**.
3.3 În caz dacă, **Cumpărătorul** nu achită costul mărfii conform cerințelor stipulate în punctul 3.1, atunci **Cumpărătorul** va achita o penalitate **Vînzătorului** în marime de **0.5%** de la suma neachitată pentru fiecare zi calendaristică de întârziere.

IV. CONDIȚIILE DE LIVRARE

- 4.1 Livrarea **Mărfii** se efectuează în condițiile EXW (EX WORKS, livrare de la depozitul **Vînzătorului**), cu transportul **Cumpărătorului** sau transportul **Vînzătorului** contra plată.
4.2 **Marfa** se va elibera în strictă conformitate cu comanda primită de la **Cumpărător** în termen de **5 (cinci) zile** bancare din momentul recepționării comenzii.
4.3 Comenzile vor fi transmise **Vînzătorului** în scris prin fax sau posta electronică. Nu se admite modificarea sau completarea comenzilor recepționate. În alte cazuri se acceptă primirea comenzii prin telefon.
4.4 **Cumpărătorul** are obligația de a verifica cantitatea și calitatea **Mărfii** la momentul primirii ei, în caz contrar **Vînzătorul** nu va examina și nu va satisface reclamațiile referitoare la cantitatea și calitatea mărfii livrate/recepționate.
4.5 Acceptarea comenzii de către **Parti** se consideră finalizată, atunci cînd persoana responsabilă a **Vînzătorului** semnează și aplică stampila expedind comanda **Cumpărătorului**.
4.6 În caz de transportare a **Mărfii** cu transportul **Vînzătorului** lucrările de primire-descărcare a **Mărfii** nu trebuie să depășească 30 min. În cazul în care se va depăși acest termen, **Cumpărătorul** va achita **Vînzătorului** staționarea transportului din calculul 70 lei/oră.
4.7 Pentru emiterea facturii fiscale, la eliberarea **Mărfii**, **Cumpărătorul** prezintă delegația sau aplică stampila pe documentele de însoțire.

V. CONDIȚIILE DE RETUR

- 5.1 La depistarea necoresponderii calitatii Marfii (in cazul defectelor de la producator)con
standardelor si actelor normative in vigoare, **Cumparatorul** este obligat sa informeze im
Vinzatorul despre acest fapt.
- 5.2 **Cumparatorul** este obligat sa depoziteze **Marfa** neconforma intr-un loc aparte, sa fotografie
Marfa, sa intocmeasca in Act de constatare, care va servi drept document confirmativ pentr
clarificarea situatiilor intre **Parti** si sa-l trimita **Vinzatorului** la adresa electronica sau prin fax in
termen de 3 zile din momentul depistarii neconformitatii **Marfii**.
- 5.3 Reclamatia trebuie sa contina:
- denumirea si cantitatea de **Marfa** reclamate;
 - numarul si data facturii fiscale, conform careea a avut loc livrarea;
 - caracteristica defectelor **Marfii** neconforme;
 - cerintele **Partii** prejudiciate;
 - semnatura persoanei imputernicite si stampila **Cumparatorului**.
- 5.4 Suplimentarea neajunsului de **Marfa** sau schimbul **Marfii** neconforme se efectuiaza de catre
Vinzator la urmatoarea livrare de **Marfa**, dar nu mai tarziu de **3 luni** din momentul primirii
reclamatiei si Actului de constatare de la **Cumparator**.
- 5.5 **Cumparatorul** nu este in drept sa solicite inlocuirea sau reintoarcerea **Marfii** inapoi **Vinzatorului**
care este de calitate necorespunzatoare (cu exceptia viciilor ascunse, cauzate de producator), care a
fost returnata de catre alti cumparatori sau persoane terte.
- 5.6 De la data receptiei mărții, riscul pieririi fortuite si deteriorarii marfii se transmite de la **Vînzător**
catre **Cumpărător**.

VI. CONDIȚII SPECIALE

- 6.1 În caz de necesitate, **Vînzătorul** poate organiza seminare, prezentări, precum și școlarizări, în
scopul instruirii vînzătorilor, managerilor și altor angajați ai **Cumpărătorului**.
- 6.2 În scopul majorării vînzărilor, **Vînzătorul** poate pune la dispoziția **Cumpărătorului** materiale
publicitare, informative, de promoție, precum și standuri pentru expunerea exclusivă a **Mărfii**
Vînzătorului pentru promovarea ei. În asemenea cazuri, între **Vînzător** și **Cumpărător** se încheie
un acord separat, ce prevede toate aspectele legate de achiziționările de **Marfă** și transmiterea
standurilor.
- 6.3 În cazul utilizării contrar destinației a standurilor primite si anume – expunerea pe standurile
Vinzatorului a marfurilor altor furnizori, **Vinzatorul** va informa in scris **Cumpărătorul** despre
acest fapt si va solicita inlaturarea incalcarilor depistate.
- 6.4 Notificarile, cu privire la folosirea standurilor in afara destinației nemijlocite, vor contine
justificarile incalcarilor si vor avea anexate fotografiile standurilor.
- 6.5 Dupa a treia notificare (preintimpinare in scris) **Cumparatorul** este obligat sa returneze standurile
sau sa le achite in termen de 10 zile din momentul primirii notificarii.
- 6.6 **Marfa** nu poate servi drept obiect de gajare la institutiile financiare sau bancare.
- 6.7 Cumparatorul se obliga sa vinda marfa procurata de la Vinzator la un pret mai mic sau egal cu pretul
de Raft a Vinzatorului. In cazul depistarii abaterilor Vinzatorul va majora pretul marfii sau va stopa
livrarea.
- 6.8 Reprezentantul Vinzatorului are dreptul de a verifica in orice moment stocul de marfa eliberat
Cumparatorului.

VII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 7.1 **Cumpărătorul** se obligă:
- 7.1.1 sa respecte conditiile prezentului contract;
 - 7.1.2 să primească marfa și să o achite în condițiile stabilite de prezentul contract;
 - 7.1.3 sa numeasca o persoana responsabila cu care **Vinzatorul** va solutiona intrebarile legate de
contractul dat;
 - 7.1.4 sa prezinte informatia despre stocul de **Marfa**, primita de la **Vinzator** la inceputul fiecarei luni;
 - 7.1.5 sa formeze pretul de vnzare a marfii conform recomandarilor efectuate de catre Vinzator.
 - 7.1.6 să nu admita expunerea pe raft si/sau vnzarea **Marfii** expirate;

- 7.1.7 să returneze **Vinzatorului, Marfa** cu cel tirziu 3 (trei) luni bancare pina la expirarea termenului de valabilitate. **Marfa** cu termenul de valabilitate ramas mai mic de **3 (trei) luni** sau cu termenul expirat ori cea care nu are ambalajul original, nu va fi acceptata spre intoarcere si urmeaza a fi achitata de catre **Cumparator** ;
- 7.1.8 prin toate mijloacele sa promoveze **Marfa** primita de la **Vinzator** si intru totul sa sustina politica lui de vinzari.
- 7.2 **Vînzătorul** se obligă:
- 7.2.1 să livreze **Marfa** conform condițiilor prezentului contract.
- 7.2.2 sa ofere la fiecare livrare actele necesare ce tin de evidenta fiscala si alte acte cerute de legislatia Republicii Moldova;

VIII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 8.1 Părțile poartă răspundere materială pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiunilor asumate prin semnarea prezentului contract, in conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova și a condițiilor stipulate in prezentul contract.
- 8.2 Rămășițele de **Marfă** (Materiale de construcție și de finisare, alte mărfuri comercializate la metraj (*linoleum, peliculă, mochetă, etc.*), cabluri (*conducte electrice, cabluri, șnururi*) nu pot fi returnate **Vînzătorului**, conform Anexei nr. 2 la Hotărîrea Guvernului nr. 1465 din 8 decembrie 2003 „*Lista produselor nealimentare de calitate corespunzătoare ce nu pot fi înlocuite cu un produs similar.*”
- 8.3 Cumpărătorul este obligat să-i comunice în scris în cel mult 5 zile calendaristice **Vînzătorului** modificările ce țin de: schimbarea adresei juridice sau poștale, conducerii firmei, rechizitelor bancare și faptelor ce duc la înrăutățirea situației financiare, declararea cumparatorului in stare de insolvabilitate. În cazul nerespectării obligației menționate **Vînzătorul** este în drept să aplice **Cumpărătorului** o clauză penală în sumă de **1000.00** (una mie) **lei**. Clauza penală menționată va fi aplicată doar în cazul aparenței litigiului între Părți, privind încasarea datoriei.

IX. FORȚA MAJORĂ

- 9.1 Dacă neexecutarea sau executarea neconformă se datorește circumstanțelor de forță majoră (conform legislației în vigoare), partea care invocă forța majoră va fi exonerată de răspunderea prevăzută în prezentul contract, cu condiția notificării scrise către cealaltă parte a circumstanțelor respective, în modul și ordinea prevăzută de lege.
- 9.2 Notificarea urmeaza a fi insotita de certificatul eliberat de Camera de Comert si Industrie a RM in cazurile necesare.
- 9.3 Părtea vătămată se obligă să informeze cealaltă parte, în scris, timp de 5 (cinci) zile calendaristice, despre începutul sau sfîrșitul condițiilor de forță majoră sau a altor cazuri fortuite.

X. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 10.1 Una din **Parti** poate cere rezilierea prezentului contract prin notificarea scrisa a celeilalte parti cu 30 de zile inainte, în următoarele cazuri:
- 10.1.1 unilateral la cererea scrisa a unei **Parti**;
- 10.1.2 neexecutarea de către cealaltă **Parte** a clauzelor contractuale;
- 10.1.3 inițierea procedurii de faliment în privința celeilalte **Părți**;
- 10.1.4 cesionarea de către o **Parte**-a drepturilor și obligațiilor sale conform contractului, fără acordul celeilalte **Părți**.
- 10.2 Rezilierea nu afectează dreptul **Vinzatorului** la incasarea sumei marfii livrate, compensarea pierderilor și la solicitarea penalităților prevăzute de lege și de prezentul contract.
- 10.3 În cazul rezilierii inainte de termen a prezentului Contract indiferent de cauza, **Cumparatorul** se obliga sa execute toate obligatiunile de achitare a **Marfii**, in decurs de 10 zile bancare pina la rezilierea prezentului Contract si sa intoarca **Vinzatorului** standurile primite in stare satisfacatoare, in caz contrar sa achite **Vinzatorului** valoarea lor integrala conform facturilor.

XI. NOTIFICARILE INTRE PARTI

- 11.1 În acceptiunea **Partilor** contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabila indeplinita daca va fi transmisa la adresa prevazuta in Cap.XIII a prezentului contract.

11.2 În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal.

11.3 Notificările se înaintează conform cerințelor de adărire, având la bază semnătura și ștampila Partii care invocă notificarea.

11.4 Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți.

XII. PREVEDERILE FINALE

12 Prezentul contract este întocmit în două exemplare originale, în limba de stat, câte unul pentru fiecare parte, având putere juridică egală.

12.1 Situațiile conflictuale din perioada desfășurării contractului vor fi soluționate pe calea negocierii.

12.2 În cazul situațiilor nesoluționate pe cale amiabilă, litigiile vor fi examinate de către instanța de judecată teritorială de drept comun.

12.3 Conținutul prezentului contract constituie secret comercial.

12.4 Prezentul contract poate fi modificat sau completat prin acordul adițional în scris și semnat de către ambele părți.

12.5 Acordul adițional, ca și orice Anexă la prezentul contract, intră în vigoare și devine parte integrantă a contractului de la momentul semnării de către reprezentanții împuterniciți al Partilor.

12.6 Prezentul contract și anexele care sunt parte integrantă la prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către reprezentanții împuterniciți al Partilor, fiind valabil până la data de **31.12.2022**.

12.7 Notificările, sugestiile, modificarea clauzelor prezentului contract cit și prelungirea termenului de valabilitate a contractului se vor efectua în forma scrisă cu semnătura ambelor părți contactante.

XIII. ADRESELE, RECHIZITELE BANCARE ȘI SEMNATURILE PARTILOR

VÎNZĂTORUL	CUMPĂRĂTORUL
SRL "BICOMPLEX" MD – 2002, Republica Moldova, mun. Chișinău, șos. Muncești, nr. 89, C / f 1002600039681 C/TVA 0300768 IBAN: MD40MO2224ASV12119127100 BCA "MOBIASBANCA OTP Groupe" MOBBMD22 tel.: 022 50-50-90; fax: 022 53-79-91 e-mail: bicomplex@bicomplex.md Director general Alexandru Jereghi	

ORGANISMUL DE CERTIFICARE „CERTMATCON“



CERTIFICAT DE CONFORMITATE

Nr. de înregistrare

16 C001918-22

Data emiterii: 09 februarie 2022

Valabil până la: 09 februarie 2023

CertMatCon

ORGANISMUL DE CERTIFICARE

CERTMATCON mun. Chișinău, str. Uzinelor, 4/2, etaj 4, of. 4, MD2023, tel. 022-903-001; cell. 078-191-001,
e-mail: office@certmatcon.md, WWW.CERTMATCON.MD.

PRIN PREZENTUL DOCUMENT SE CONFIRMĂ FAPTUL, CĂ PRODUSELE IDENTIFICATE ASTFEL:
DENUMIREA / DESCRIEREA

Plăci ceramice:

- Fabricate prin presare uscată, Bb ($0,5\% < E_b \leq 3\%$), glazurate, pentru pardoseli;
- Fabricate prin presare uscată, Bb ($E_b > 10\%$), glazurate, pentru pereți interiori

Codul NCM

6907

6908

SÎNT CONFORME CU CERINȚELE STABILITE ÎN:

RNI 06-5.3.35:2001 pct. 2.2; SM EN 14411:2017 pct. 5.2 tab. 2 Anexa A, pct. A1-A5, pct. 6,
Anexa B tab. 2, pct. B1, B6, B8, pct. 8.

PRODUCĂTOR

ОАО "Березастройматериалы", Republica Belarus.

Codul țării

BY

SOLICITANT

"BICOMPLEX", S.R.L.,
șos. Muncești, 89, mun. Chișinău, Republica Moldova.

Codul IDNO

1002600039681

CERTIFICATUL ESTE ELIBERAT ÎN BAZA

Raport de evaluare final Nr. 1126 din 08.02.2022, eliberat de OC "CertMatCon", mun. Chișinău, str. Uzinelor, 4/2, etaj 4, of. 4, MD 2023; Raport de încercări Nr. 089/2 din 28.01.2022, eliberat de Centrul de Încercări, Expertiză și Cercetare (CÎEC) din cadrul "CertMatCon" SRL, mun. Chișinău, str. Feredeului, 12, MD 2005, certificat de acreditare Nr. LÎ-101 valabil până la 11.07.2025, eliberat de CNA "MOLDAC"; Raport de încercări Nr. 02 din 04.02.2022, eliberat de "CIPC Incerc Test" SRL, mun. Chișinău, str. Varnița, 16/1.

INFORMAȚIE SUPPLEMENTARĂ:

Certificare voluntară. Certificatul este valabil doar în cazul asigurării cu informație în limba de stat la fiecare ambalaj/unitate de produs conform legislației în vigoare.

Contract de prestări servicii Nr. 1/2021 din 04.01.2021.

Seria V № 000765



Conducătorul OC



PUHA Ion

În atenția antreprenorilor și organelor de control!
Copiile certificatelor de conformitate se legalizează în modul stabilit de
OC „CERTMATCON”, informații pe www.certmatcon.md
Falsificarea certificatelor se pedepsește conform legislației



ORGANISMUL DE CERTIFICARE „CERTMATCON”



CertMatCon

CERTIFICAT DE CONFORMITATE

Nr. de înregistrare

13 C001756-21

Data emiterii: 01 iunie 2021

Valabil până la: 01 iunie 2022

ORGANISMUL DE CERTIFICARE

CERTMATCON mun. Chișinău, str. Uzinelor, 4/2, etaj 4, of. 4, MD2023, tel. 022-903-001; cell. 078-191-001,
e-mail: office@certmatcon.md, WWW.CERTMATCON.MD.

PRIN PREZENTUL DOCUMENT SE CONFIRMĂ FAPTUL, CĂ PRODUSELE IDENTIFICATE ASTFEL:
DENUMIREA / DESCRIEREA

Plăci din clorură de polivinil (PVC) pentru placarea pardoselilor,
marca comercială "TARKETT".

Contract Nr. 240/2021 din 01.02.2021 cu "Tarkett SEE" d.o.o, Serbia.

Codul NCM
3918

SÎNT CONFORME CU CERINȚELE STABILITE ÎN :

RNI 06-5.3.35:2001 pct. 2.2.

PRODUCĂTOR

OA "Tapkett", Federatia Rusă.

Codul țării
RU

SOLICITANT

"BICOMPLEX", S.R.L.,
șos. Muncești, 89, mun. Chișinău, Republica Moldova.

Codul IDNO
1002600039681

CERTIFICATUL ESTE ELIBERAT ÎN BAZA

Raport de evaluare final Nr. 982 din 31.05.2021, eliberat de OC "CertMatCon", mun. Chișinău, str. Uzinelor, 4/2, etaj 4, of. 4, MD 2023; Raport de încercări Nr. 278-21C din 31.05.2021, eliberat de către LÎ din cadrul "LadTest-Airin" SRL, mun. Chișinău, str. Dosoftei, 124, MD-2004, certificat de acreditare Nr. LÎ-016 valabil până la 13.04.2021; Raport de încercări Nr. 014/1 din 28.05.2021, eliberat de Centrul de Încercări, Expertiză și Cercetare (CÎEC) din Cadrul "CertMatCon" SRL, mun. Chișinău, str. Feredeului, 12, MD 2005.

INFORMAȚIE SUPLEMENTARĂ:

Schema 2 conform SM SR EN ISO/CEI 17067:2014. Certificare voluntară. Domeniu nereglementat. Certificatul este valabil doar în cazul asigurării cu informație în limba de stat la fiecare ambalaj/unitate de produs conform legislației în vigoare. Contract de prestări servicii Nr. 1/2021 din 04.01.2021

Seria V N° 000573



Conducătorul OC



În atenția antreprenorilor și organelor de control!
Copiile certificatelor de conformitate se legalizează în modul stabilit de
OC „CERTMATCON”, informații pe www.certmatcon.md
Falsificarea certificatelor se pedepsește conform legislației





Declarație de Performanță (Declaration of Performance)
Performanta Nr. (Performance No): YE ROM - 001

Referinte (References):

Regulamentul Privind Materialele de Construcții (305/2011/AB)
Construction Products Regulation (305/2011/EU)

Domeniul de Standart Aplicat (EN 14041:2004/AC:2006)
Harmonised Standart (EN 14041:2004/AC:2006)

1. Cod Identitate Tip Material:

Unique identification code of the product-type:

Laminate Floor Coverings

2. Tipul materialului de constructii, numar lot sau serie sau alte elemente care sa permita identificarea (În conformitate cu articolul 13, al patrulea paragraf din prezentul regulament)

Type, batch or serial number or any other element allowing identification of the construction product as required pursuant to Article 13 (4) of the CPR.

Yildiz Home

3. În conformitate cu specificatiile caietului de sarcini ale materialelor de constructie prescrisă de producator in scopul sau scopurile de folosire:

Intended use or uses of the construction product, in accordance with the applicable harmonised technical specification, as foreseen by the manufacturer:

EN 14041 - Imbracaminte Rezistente La Șoc, Textila Și Stratificata Pentru Pardoseala. Utilizarea In Spatiile Interioare Și Exterioare Pentru Pardoseli.

EN 14041:2004/AC:2006 Textile, Laminate and Modular Multilayer Floor Coverings – that are used for indoor and outdoor as laminate flooring.

4. Numele producatorului ,denumire comercială înregistrata sau marca înregistrată cu adres (În conformitate cu articolul 13 al cincilea paragraf din prezentul regulament)

Name, registered trade name or registered trade mark and contact address of the manufacturer as required pursuant to Article 13 (5)

Yildiz Entegre Romania S.A.

Strada Yildiz Nr. 1, Sat Ceaușești, Comuna Oarja, , județul Argeș, Romania

Yildiz Street No.1, Village Ceaușești-Oarja, County Argeș. Romania

5. Numele și adresa reprezentantului autorizat, dacă este cazul: (Având atribuțiile menționate la articolul 14 al doilea paragraf din prezentul regulament)

Where applicable, name and contact address of the authorised representative whose mandate covers the tasks specified in Article 14 (2)

-

6. Evaluarea și verificarea invarianței performanței materialului de construcții și verificarea sistemului sau sistemelor: (Așa cum se menționează în anexa 5 la prezentul regulament.):

System or systems of assessment and verification of constancy of performance of the construction product as set out in Annex V:

SISTEM 3

SYSTEM 3

7. În declarația de performanță a unui material de construcții care face obiectul unui standard armonizat:

In case of the declaration of performance concerning a construction product covered by a harmonised standard:

Test Reports of Performance Values under System 3 Certified by TSE under EN 13329+A1:2017.

“TERRACLICK and VARIOCLIC” Belge No(Document No): QA-2018-3022

“TERRACLICK” Belge No(Document No): 235403-1

“VARIOCLIC” Belge No(Document No): 4235403-2

8. În declarația de performanță a unui material de construcție care este o Evaluare Tehnică Europeană emisă la:

In case of the declaration of performance concerning a construction product for which a European Technical Assessment has been issued:

Vezi Articol 7

Look. Article 7

9. Performanța declarată;

Declared performance;

Caracteristici de Baza (Typical characteristics)	Standardul Aplicat (Test method)	Performanța Performance)	Specificația Tehnică Armonizată (Harmonised Standard)
Reacția la Foc (Reaction to fire)	EN 13501-1 + A1:2010		EN 14041:2004/AC:2006
Conținut de Pentaclorofenol (Content of pentachlorophenol)	EN 12673:2000		
Emisie de Formaldehidă (Emissions of formaldehyde)	EN 717-1:2006		
Rezistența la apă (Water-tightness)	EN 13553:2017	NPD	
Rezistența la alunecare (Slip resistance)	EN 13893:2004		
Comportare electrică (Electrical behaviour)	EN 1815:2006	NPD	
Conductivitate termică (Thermal conductivity)	EN 12524:2000	NPD	

The performance of the product identified in points 1 and 2 is in conformity with the declared performance in point 9. This declaration of performance is issued under the sole responsibility of the manufacturer identified in point 4.

The performance of the product identified in points 1 and 2 is in conformity with the declared performance in point 9. This declaration of performance is issued under the sole responsibility of the manufacturer identified in point 4.

Signed for and on behalf of the manufacturer by:

: Kenan Çağrı NEVRUZ

Titlul persoanei care semnează acest document: Quality Manager
(Function)

: County Argeş / 05.03.2020

2