



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.36 privind achiziția prin Licitatie Deschisă

“24” iunie 2019

or.Nisporeni

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție Licitatie Deschisă nr. 21007786 din 30 mai 2019, între **Consiliul raional Nisporeni**, cu sediul în or.Nisporeni, str.Ioan Vodă 2, telefon: 026422058, fax: 026422058, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601004788, reprezentat prin președintele raionului, **Ghenadie VERDEȘ**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și

**Compania Termosistem SRL**, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Dm. Cantemir 5/5 of. 63, telefon: 022 27 73 53, 069 101 460, autentificat prin cod unic de înregistrare 1003600117881 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația A MMII nr. 039553, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de până la 18.04.2022, pentru genurile de activitate: Construcții de instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții (se permit lucrările conform listei indicate în anexă) sau Extras din Registrul de Stat Nr. 411295 din 24.04.2019, reprezentat prin director general **Valeriu URSU**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările pentru obiectul* **Lucrări de reparație a segmentului de drum Nisporeni-Mărinici, km 1-4,8** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 36 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma

sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **16 460 627,80 lei MD** (șaisprezece milioane patru sute șasezeci, șase sute douăzeci și șapte,80), inclusiv TVA.

3.2 Achitarea de 10% avans se va efectua de către Beneficiar după semnarea contractului din suma alocată anual.

3.3 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale în termen de 10 zile, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.4 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

### **4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

### **5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE**

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

prezentului contract:

- a) Propunerea tehnică;
- b) Oferta financiară;
- c) Graficul de execuție.

- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până 31 mai 2022.

#### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

##### ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală mun. Chișinău,  
bd. Dm. Cantemir 5/5 of. 63

Telefon: 022 27 73 53  
Cod fiscal: 1003600117881  
Banca: BC Eximbank SA sucursala 19  
Cod: EXMMMMD22476

IBAN: MD05EX0000002251617555MD

##### BENEFICIARUL

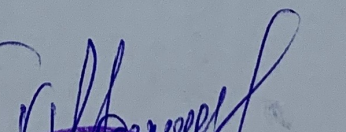
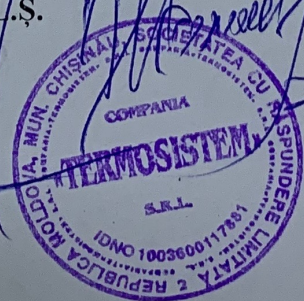
Adresa poștală: or. Nisporeni, str. Ioan Vodă nr 2

Telefon: 026422058  
Cod fiscal: 1007601004788  
Banca: Trezoreria de Stat  
Cod: TREZMD2X

IBAN: MD26TRPDBI312120D11619AB

#### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

**ANTREPRENOR GENERAL**  
Compania Termosistem SRL  
Director General, Valeriu URSU

L.S.   


**BENEFICIAR**  
Consiliul raional Nisporeni  
Președintele raionului, Ghenadie VERDEȘ

L.S.   


17  
05. IUL. 2019  
2019-0000000685  
EXECUTAT  
SEMĂTURĂ  
MINISTERUL FINANTELOR - MINISTERUL FINANTELOR