

Republica Moldova  
**Primăria mun. Bălți**  
**Secția**  
**achiziții publice**



*piața Independenței, 1*  
*MD-3100, m.Bălți*  
tel. 0(231)5-46-22, 5-46-43, fax 0(231) 5-46-23  
[achizitii.primaria@balti.md](mailto:achizitii.primaria@balti.md)

Республика Молдова  
**Примэрия мун. Бэлць**  
**Отдел государственных**  
**закупок**

*площадь Индепенденцей, 1*  
*MD-3100, м.Бэлць*  
тел. 0(231)5-46-22, 5-46-43, факс 0(231) 5-46-23  
[achizitii.primaria@balti.md](mailto:achizitii.primaria@balti.md)

**19.09.2024** Nr. **10-13/124**  
La Nr. \_\_\_\_\_

**SRL "Vladmih Company"**  
[srlvladmih@mail.ru](mailto:srlvladmih@mail.ru)  
**SRL "CLEMANTIN"**  
[clemantin@mail.ru](mailto:clemantin@mail.ru)  
**SA "Constructorul"**  
[constructorulsa@mail.ru](mailto:constructorulsa@mail.ru)

Grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți Vă informează că în conformitate cu prevederile în vigoare în domeniul achizițiilor publice și *Decizia de atribuire a contractului Nr.DAC-30/2024* din **19.09.2024** la procedura **COP nr. ocds-b3wdp1-MD-1724138530508** din **04.09.2024** privind **"Reparația capitală a claselor de studii și bibliotecii din cadrul LT G. Coșbuc din mun.Bălți"**, conform necesităților **DÎTS a Primăriei mun.Bălți**, contractul este atribuit conform criteriului **"cel mai mic preț pe lista întregă cu respectarea tuturor cerințelor de calificare și a caietului de sarcini"**:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
<b>"Reparația capitală a claselor de studii și bibliotecii din cadrul LT G. Coșbuc din mun.Bălți"</b> , conform necesităților <b>DÎTS a Primăriei mun.Bălți</b>	<b>SRL "Clemantin"</b>	<b>1 lucrare</b>	<b>1 058 164,35</b>	<b>1 058 164,35</b>	<b>1 269 797,22</b>

**Notă:**

Oferta SRL "Vladmih Company" are preț anormal de scăzut în raport cu valoarea estimativă a obiectului lucrării.

În conformitate cu art.70 p.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015, pe data de 06.09.2024, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat justificarea prețului anormal de scăzut **-32,05%** al ofertei prezentate în cadrul procedurii **COP nr. ocds-b3wdp1-MD-1724138530508** din **04.09.2024** privind **"Reparația capitală a claselor de studii și bibliotecii din cadrul LT G. Coșbuc din mun.Bălți"**, conform necesităților **DÎTS a Primăriei mun.Bălți**.

S-a solicitat prezentarea calculelor și argumentărilor privind:

- **salariul** indicat în cuantum de **41,97 lei**, fapt care a stat la baza calculelor pentru manoperă (conform Formularului nr.3).

În conformitate cu art.69 alin.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat suplimentar următoarele clarificări:

- prezentarea Anexeii nr. 4 (*Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate, conform documentație de proiect și recepționate pe parcursul construcției*) la procesul verbal la terminarea lucrărilor nr.1 din

05.01.2024 pentru obiectul **"Traseul pietonal "Eminescu: o cultură - o rută în zona transfrontalieră Botoșani - Bălți"**, pentru confirmarea experienței similare.

- prezentarea clarificărilor pe marginea lipsei permisiunii pentru executarea tipurilor de lucrări electrice (lit.D) în Avizului nr.3311 din 06.09.2023, eliberat de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, prezentat pe platforma electronică.

Este de menționat că în devizul beneficiarului sînt prevăzute tipuri de lucrări electrice. În urma examinării Avizului nr.3311 din 06.09.2023, eliberat de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, prezentat pe platforma electronică s-a constatat lipsa permisiunii pentru executarea tipurilor de lucrări electrice (lit.D). Au fost solicitate clarificări pe marginea celor constatate.

III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A, B, C
		Construcții rutiere: A.drumuri și piste de aviație; B.poduri; C.căi ferate.	DA		A
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.	DA		A
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație,climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A, B, C
		Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		Nu	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.  
Este valabil 12 luni de la data eliberării. Digitally signed by Zanoarioan Mihail

Pe data de 09.09.2024, SRL **"Vladmih Company"** a transmis prin poșta electronică răspunsul nr.416 la clarificări și documentele aferente. Acestea se anexează pe SIA RSAP MTender. Au fost prezentate calcule referitor la salarizare și coeficienții aplicați, experiența similară a fost confirmată prin Anexa nr. 4 (*Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate, conform documentație de proiect și recepționate pe parcursul construcției*) la procesul verbal la terminarea lucrărilor nr.1 din 05.01.2024, anexat la contractul nr.172 din 31.05.2023 privind **"Traseul pietonal "Eminescu: o cultură - o rută în zona transfrontalieră Botoșani - Bălți"** în valoare de 19 405 117,77 lei.

La fel, a fost prezentat contractul nr.01-30 din 15.01.2024 între **Ciurca Victor** și SRL **"Vladmih Company"** privind prestarea serviciilor de diriginte de șantier și Autorizație de electrician autorizat de gradul III pe numele **Ciurca Victor** în domeniul *instalațiilor și rețele electrice*.

Operatorul economic SRL **"Vladmih Company"** a prezentat următorul răspuns în privința lipsei permisiunii pentru executarea tipurilor de lucrări electrice (lit.D) în Avizului nr.3311 din 06.09.2023, eliberat de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică:

4. Ce este legat de întrebarea despre Avizul nr.3311 din 06.09.2023, eliberat de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, prezentat pe platforma electronică s-a constatat lipsa permisiunii pentru executarea tipurilor de lucrări electrice (lit.D). Explicăm următoarele:
  - Documentul principal care permite executarea diferitelor genuri de lucrări este Decizie privind înregistrarea persoanei juridice / Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice (conform Decizie privind înregistrarea persoanei juridice Nr.1014602000950 din 14.03.2014 SRL Vladmih Company are în lista genurilor principale de activitate sub poz. 4 Lucrări de instalații electrice și montare a armăturii electrice);
  - Următorul document care permite executarea diferitelor genuri de lucrări este Certificat de atestare tehnico-profesională specialiștilor din diferite domenii. Deci SRL Vladmih Company are semnat contract de prestarea serviciilor cu persoana Ciurca Victor pe care a arătat în anexa nr. 15 (la Documentația standard nr. 69 din 07 mai 2021). D-l Ciurca Victor este deținător de Certificat de atestare tehnico-profesională DLS-2022 Nr.0624 din 20.07.2022 valabil până la 20.07.2027 în domeniile: 1.d; 2.g; 3.q. Anexăm la scrisoarea dată Contract de prestarea serviciilor și Autorizație electricianului de gradul III a d-lui Ciurca Victor care și are drept de a executa tipuri de lucrări electrice prevăzute în devizul beneficiarului.

Cu respect,

Director SRL „Vladmih Company” Marian Negru

Digitally signed by Negru Marian  
Date: 2024.09.09 15:54:11 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

Cele invocate contravin cerințelor de calificare din **sbpct.13 pct.16** din **Anunțul de participare**.

**Oferta SRL "Vladmih Company" a fost descalificată** din motivul nerespectării cerinței de la **sbpct.13 pct.16** din **Anunțul de participare**: Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22 din Documentația standard aprobată prin ordinul MF nr.69 din 07.05.2021) - Avizul Agenției Supraveghere Tehnică, **cu aprecieri pozitive**.

Oferta **SRL "Vladmih Company" este inacceptabilă** în conformitate cu prevederile *art.69 alin.(6) lit.a și lit.b) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice*.

Grupul de lucru pentru achiziții publice a Primăriei mun.Bălți a parcurs la evaluarea ofertei următorului ca preț agent economic **SRL "Clemantin"**.

În conformitate cu art.70 p.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015, pe data de 11.09.2024, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat justificarea prețului anormal de scăzut **-31,53%** al ofertei prezentate în cadrul procedurii menționate supra.

S-a solicitat prezentarea calculelor și argumentărilor privind:

- **salariul** indicat în cuantum de **50,00 lei**, fapt care a stat la baza calculelor pentru manoperă (conform Formularului nr.3);

- **coeficienții aplicați**: cheltuieli de transport – 4%, de regie – 4%, beneficiu de deviz – 4%.

În conformitate cu art.69 alin.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat clarificări privind:

- prezentarea *graficului de executare a lucrărilor desfășurat* în care va fi indicată luna și tipurile de lucrări care vor fi executate, conform cerințelor din Anunțul de participare (pct.16, sbpct.4 din tabel);

- *confirmarea prin devize relevante a experienței similare aferente tipului de lucrări prevăzute în viitorul contract* (contract nr.09-6 / MD84985 / B4-02 din 01.07.2022, în valoare de 18,677 mii lei);

- prezentarea documentului *Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract*, conform cerințelor din Anunțul de participare (pct.16, sbpct.17 din tabel).

Pe data de 11.09.2024, **SRL "Clemantin"** a transmis prin poșta electronică toată informația și documentele solicitate. Acestea se anexează pe SIA RSAP MTender. Au fost prezentate explicații referitor la salarizare și coeficienții aplicați. Experiența similară a fost confirmată prin devize cu tipuri de lucrări similare executate conform contractului nr. 09-6 / MD84985 / B4-02 din 01.07.2022, în valoare de 18,677 mii lei. A fost transmisă informația privind *Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani*. La fel, a fost prezentat *graficului de executare a lucrărilor desfășurat*.

Grupul de lucru a considerat argumentat și relevant răspunsul la clarificări, transmis de **SRL "Clemantin"**.

Din motivul respingerii ofertei **SRL „Vladmih Company”**, lotul se reatribuie **SRL "Clemantin"**.

Lotul este atribuit **SRL "Clemantin"** conform criteriului *cel mai mic preț fără TVA pe lista întregă și îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție și cerințelor din caietul de sarcini*.

Operatorul economic **SRL "Clemantin"** a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, graficul de executare a lucrărilor în termen de 2,5 luni, garanția de 5 ani pentru lucrările care urmează a fi executate, declarațiile și alte documente necesare calificării.

S-a constatat că operatorul economic **SRL "Clemantin"** a elaborat devizele în conformitate cu cerințele normativelor tehnice în vigoare, respectând toate cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini.

Reducerea de preț se datorează salariului aplicat de 50,00 lei per h/om, micșorarea coeficienților pentru cheltuieli de transport de la 8% pînă la 4%, de regie de la 14,5% la 4% și a beneficiului de deviz de la 6% la 4%.

Clarificările solicitate și răspunsurile oferite de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

Vă mulțumim pentru participare și invităm operatorul economic **SRL "Clemantin"**, desemnat câștigător, pentru semnarea contractului în termen de 6 zile.

Vă amintim că în termen de 5 zile din data semnării contractului urmează să prezentați garanția de bună execuție.

***Responsabilă de întocmirea contractului:***

***Cristina Revenco, contabil al DÎTS,  
tel.0-231-2-10-34, bir.420, et.IV***

**Cu respect,  
Specialist principal al SAP**

**Valentina Grițai**

Executor:  
Tel:0-231-54623