

**Centrul de Excelență în
Transporturi**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Lucrari de schimbare a geamurilor termopan, blocul doi de productie (3 etaje)

Valoarea de deviz fara TVA 2 355 989,71 lei

Intocmit in prețuri curente 13.06.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii				
		1.1. Demolari				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	821,710	39,73 39,73	32 648,16 32 648,16
2	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime	m2	15,420	133,87 124,87	2 064,24 1 925,49
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	400,480	27,04 25,54	10 829,85 10 229,10
4	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	10,000	105,01 105,01	1 050,06 1 050,06
5	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	10,000	109,20 0,00	1 092,00 0,00
		Total Demolari Inclusiv salariu				47 684,31 45 852,81
		1.2. Lucrari de montare				
6	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	1 266,000	88,46 70,95	111 985,73 89 822,70

1	2	3	4	5	6	7
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	400,480	6,14 2,84	2 458,31 1 136,52
8	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	400,480	239,42 160,82	95 884,49 64 405,19
9	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	250,300	196,89 140,58	49 282,78 35 186,09
10	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	250,300	59,46 52,03	14 882,49 13 023,11
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	250,300	6,14 2,84	1 536,47 710,35
12	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	250,300	71,16 52,03	17 811,35 13 023,11
13	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	150,180	25,40 11,35	3 814,16 1 704,88
14	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	150,180	144,64 115,41	21 721,74 17 332,61
15	CK23C	Ferestre din mase plastice de clasa A nereciclate cu 5 camere de aer, consolidate cu profile de metal cu gr. 1,5mm, geam dublu 4-16-6 Low-e, cu un coeficient de transfer termic al tocului de doar 0,8 W/m2K, izolare acustica maxima: Rw=44db si plasa antimoschit cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2	835,000	1 442,37 52,98	1 204 375,61 44 234,96
16	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice B=250mm	m	475,000	193,50 8,51	91 914,40 4 044,15

1	2	3	4	5	6	7
17	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu B=250mm	m	475,000	204,89 37,84	97 322,75 17 974,00
		Total Lucrari de montare Inclusiv salariu				1 712 990,28 302 597,67
		Total Lucrari de reparatii Inclusiv salariu				1 760 674,59 348 450,48

		Total	lei	1 760 674,59
		Asigurari sociale si medicale	24,00 %	83 628,12
		Transportarea materialelor	7,00 %	96 860,42
		Total	100,00 +	1 941 163,13
		Regie	14,50 %	281 468,66
		Total	100,00 +	2 222 631,79
		Beneficiu de deviz	6,00 %	133 357,92
		Total deviz: Inclusiv salariu		2 355 989,71 348 450,48

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Centrul de Excelență în Transporturi

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse №

Lucrari de schimbare a geamurilor termopan, blocul doi de productie (3 etaje)

Valoarea de deviz fara TVA 2 355 989,71 lei

Intocmit in prețuri curente 13.06.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera:

1.	7122050013400	Zidar	h-om	608,730	94,60	57 585,86
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	112,635	94,60	10 655,27
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	183,220	94,60	17 332,61
4.	7124010010700	Dulgher	h-om	949,500	94,60	89 822,70
5.	7129200011200	Finisor MP	h-om	425,850	94,60	40 285,41
6.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	157,188	94,60	14 869,98
7.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	18,022	94,60	1 704,88
8.	7422010060100	Timplar	h-om	362,559	94,60	34 298,08
9.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	11,100	94,60	1 050,06
10.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	310,100	94,60	29 335,46
11.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	172,559	94,60	16 324,08
12.	9310060019930	Muncitor	h-om	371,946	94,60	35 186,09
		Total manopera				348 450,48

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	12,014	0,00	0,00
2.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	12,515	45,00	563,18
3.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,127	4 840,00	614,68
4.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,380	4 840,00	1 839,20
5.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,380	4 840,00	1 839,20
6.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,152	4 500,00	684,00
7.	20301129381501	Ferestre din mase plastice conform cerinte, inclusiv plasa antimoschit	m2	835,000	1 357,88	1 133 829,80
8.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	137,775	88,00	12 124,20
9.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	97,617	19,67	1 920,13
10.	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	100,120	32,70	3 273,92
11.	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	62,325	33,00	2 056,72
12.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	75,090	25,00	1 877,25
13.	2430226101600	Chit siliconic	kg	102,705	80,00	8 216,40
14.	25211067183931	Pervazuri (baghete) din mase plastice pentru ferestre si usi B=250 mm	m	475,000	180,79	85 875,25
15.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	4 205,040	0,00	0,00
16.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	15,018	5,00	75,09
17.	2653102100831	Amestec uscat	kg	1 072,285	2,40	2 573,48

18.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	264,041	6,90	1 821,88
19.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	3 656,883	2,50	9 142,21
20.	26641021020101	Mortar ciment 100-T	m3	9,612	3 200,00	30 758,40
21.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	459,150	7,00	3 214,05
22.	27431235490261	Glafuri din aluminiu pentru ferestre B=250 mm	m	475,000	163,75	77 781,25
23.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	3,798	25,00	94,95
24.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	7 255,000	0,45	3 264,75
25.	4011106202741	Energie electrica	kw	584,500	0,00	0,00
26.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	23,929	0,00	0,00
27.	4100126202818	Apa	m3	3,207	0,00	0,00
28.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	40,048	7,00	280,34
Total materiale de constructii						1 383 720,33

Utilaje de constructii:

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	5 697,000	3,00	17 091,00
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,925	150,00	138,75
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	4,005	150,00	600,75
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	59,690	150,00	8 953,50
5.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	2,403	15,00	36,05
6.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	3,204	150,00	480,60
7.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	7,409	15,00	111,13
8.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	1,820	600,00	1 092,00
Total utilaje de constructii						28 503,78

Total	lei	1 760 674,59
Asigurari sociale si medicale	24,00 %	83 628,12
Transportarea materialelor	7,00 %	96 860,42
Total	100,00 +	1 941 163,13
Regie	14,50 %	281 468,66
Total	100,00 +	2 222 631,79
Beneficiu de deviz	6,00 %	133 357,92

Total deviz:

2 355 989,71

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii				
		1.1. Demolari				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2			39,73
						39,73
	7422010060100	Timplari	h-om	0,2100	94,60	19,87
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	94,60	19,87
2	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime	m2			133,87
						124,87
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,3200	94,60	124,87
	4100126202818	Apa	m3	0,0100	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0600	150,00	9,00
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2			27,04
						25,54
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	94,60	11,35
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	94,60	14,19
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	0,00	0,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	150,00	1,50
4	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t			105,01
						105,01
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	94,60	105,01
5	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t			109,20
						0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1820	600,00	109,20
		1.2. Lucrari de montare				
6	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			88,46
						70,95
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	94,60	70,95
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	4 840,00	1,45
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0001	4 840,00	0,49
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	4 840,00	1,45
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,00012	4 500,00	0,54
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0030	25,00	0,07
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4,5000	3,00	13,50
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			6,14
						2,84
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	94,60	2,84
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	19,67	2,95

1	2	3	4	5	6	7
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	7,00	0,35
8	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2			239,42 160,82
	7122050013400	Zidar	h-om	1,4000	94,60	132,44
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	94,60	28,38
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,5000	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0300	0,00	0,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	0,00	0,00
	26641021020101	Mortar ciment 100-T	m3	0,0240	3 200,00	76,80
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0040	150,00	0,60
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0080	150,00	1,20
9	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2			196,89 140,58
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	94,60	140,58
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundirmiteli)	kg	0,3000	25,00	7,50
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	2,50	36,53
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	150,00	11,85
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	15,00	0,44
10	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			59,46 52,03
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	94,60	42,57
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	94,60	9,46
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	6,90	7,28
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	150,00	0,15
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			6,14 2,84
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	94,60	2,84
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	19,67	2,95
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	7,00	0,35
12	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			71,16 52,03
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	94,60	52,03
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	32,70	13,08
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	5,00	0,30
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	7,00	3,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	45,00	2,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	0,00	0,00
13	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuar "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			25,40 11,35
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	94,60	11,35
	2430226101010	Grund cu cuar "Gleta"	kg	0,4150	33,00	13,70
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	7,00	0,35
14	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			144,64 115,41
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	94,60	115,41
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	2,40	17,14
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	150,00	11,85
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	15,00	0,24
15	CK23C	Ferestre din mase plastice de clasa A nereciclate cu 5 camere de aer, consolidate cu profile de metal cu gr. 1,5mm, geam dublu 4-16-6 Low-e, cu un coeficient de transfer termic al tocului de doar 0,8 W/m2K, izolare acustica maxima: Rw=44db si plasa antimoschit cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2			1 442,37 52,98

1	2	3	4	5	6	7
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,5100	94,60	48,25
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	94,60	4,73
	20301129381501	Ferestre din mase plastice conform cerinte, inclusiv plasa antimoschit	m2	1,0000	1 357,88	1 357,88
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	3,0000	0,45	1,35
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,1650	88,00	14,52
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1230	80,00	9,84
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	7,00	2,80
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,7000	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	150,00	3,00
16	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice B=250mm	m			193,50 8,51
	7422010060100	Timplar	h-om	0,0800	94,60	7,57
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	94,60	0,95
	25211067183931	Pervazuri (baghete) din mase plastice pentru ferestre si usi B=250 mm	m	1,0000	180,79	180,79
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	6,0000	0,45	2,70
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	150,00	1,50
17	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu B=250mm	m			204,89 37,84
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	94,60	30,27
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	94,60	7,57
	27431235490261	Glafuri din aluminiu pentru ferestre B=250 mm	m	1,0000	163,75	163,75
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,45	1,80
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	150,00	1,50

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.