



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr. 5
privind achiziția de BUNURI

Obiectul achiziției *Materiale de construcții*
Cod CPV: **44100000-1**

14 ianuarie 2025

mun. Chișinău

Furnizorul de bunuri	Autoritatea contractantă
SC "PEISAJ-ART" SRL, reprezentată prin Administratorul – Dan UNTURĂ care acționează în baza <i>Statutului</i> , denumit(a) în continuare <i>Furnizor</i> , 1004600020153 din 18.03.2004, pe de o parte,	IP UNIVERSITATEA TEHNICĂ A MOLDOVEI, reprezentată prin Rectorul – Viorel BOSTAN , care acționează în baza <i>Cartei Universitare</i> , denumită în continuare <i>Cumpărător</i> , 1007600001506 din 29.01.2007, pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea *Materialelor de construcții*, denumite în continuare Bunuri, conform procedurii de achiziție publică tip **Licitație Deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1728041291405 din 04 octombrie 2024**, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului **nr. 45 din 30 decembrie 2024**.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) *Specificații Tehnice* – Anexa nr. 1;
 - b) *Specificații de Preț* – Anexa nr. 2.
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător, Furnizorul se obligă prin prezentul contract să livreze Cumpărătorului Bunurile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Cumpărătorul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Furnizorul își asumă obligația de a livra Bunurile conform *Specificației*, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Cumpărătorul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile livrate de Furnizor.
- 1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în *Specificație*.
- 1.4. Termenele de garanție a Bunurilor sunt indicate în *Specificații Tehnice* – Anexa nr. 1.

2. Termeni și condiții de livrare

- 2.1. Livrarea Bunurilor se efectuează de către Furnizor: **Livrarea periodică, după necesitate, pe perioada anului 2024–2025, la solicitare, cu acordul preventiv al părților, transportul furnizorului.**
- 2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor include:
 1. *Factura fiscală*.....2 ex.
 2. *Actul de primire-predare a bunurilor*.....2 ex

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel târziu la momentul livrării bunurilor or la destinația finală. Livrarea bunurilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în Lei moldovenești, fiind indicat în *Specificații de Preț – Anexa nr. 2* a prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **359.520,00 MDL (trei sute cincizeci și nouă mii cinci sute douăzeci lei, 00 bani)**.

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate se va efectua în Lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: **Achitarea plăților pentru Bunurile livrate de Vânzător și recepționate de către Cumpărător se efectuează în baza facturii fiscale prezentate de către Vânzător, în termen de 10 zile lucrătoare din data recepționării documentelor de către Cumpărător.**

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare (IBAN) al Furnizorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Bunurile se consideră predate de către Furnizor și recepționate de către Cumpărător dacă:

- a) cantitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor și graficul livrării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație;
- c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Furnizorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.4.

5. Standarde

5.1. Bunurile furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul se obligă:

- a) să livreze Bunurile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de **5 zile** calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării Bunurilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor livrate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Furnizorului de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Furnizor a termenelor de livrare stabilite;
- c) Furnizor în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor;
- d) Furnizor sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărătorul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de **5 zile lucrătoare** celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de **5 zile lucrătoare** de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sunt înaintate Furnizorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor livrate sunt înaintate Furnizorului în termen de **5 zile** de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de **5 zile** de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul este obligat, în termen de **5 zile**, să livreze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este **Garanția de bună executare prin transfer la contul autorității contractante**, în cuantum de **5%**, din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile

punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul suportă o penalitate în valoare de **5 %** din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea cu întârziere a Bunurilor, Furnizorul poartă plata despăgubirii în valoare de **0,1%** din suma Bunurilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **5 %** din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește **10 zile**, Furnizorul prezintă Cumpărătorului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul acceptă, Furnizorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă plata despăgubirii în valoare de **0,1 %** din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **5 %** din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător din suma plății pentru Bunurile livrate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor, Cumpărător.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2025**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

Avizat Șefă Direcția Juridică
Corina Mardari

Avizat Șefă Serviciul Achiziții Publice
Esenia Turchin

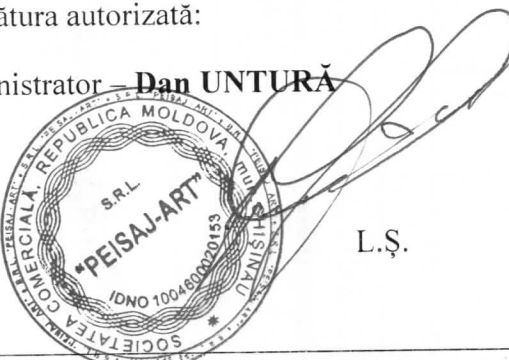

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

SC "PEISAJ-ART" SRL	IP UNIVERSITATEA TEHNICĂ A MOLDOVEI
Adresa poștală: MD-2001, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 64, ap.24	Adresa poștală: MD-2004, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, nr. 168
Telefon: +373 69 152 186	Telefon: +373 22 23-35-03
Cod fiscal: 1004600020153	Cod fiscal: 1007600001506
Banca: B.C. "MAIB" S.A., Sucursala nr.5	Banca: B.C. "MAIB" S.A., Sucursala "MAIB PARK"
Adresa băncii: mun. Chișinău, str. Alecu Russo, 63/6	Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău, str. 31 August 1989, 127
Cod: AGRNMD2X435 Cod TVA: 0205810	Cod: AGRNMD2X522
IBAN: MD56AG000000022512572240	IBAN: MD32AG000000022512015310

Contabilă Șefă Direcția FEC

Svetlană Ambroci _____

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

SC "PEISAJ-ART" SRL	IP UNIVERSITATEA TEHNICĂ A MOLDOVEI
Semnătura autorizată: Administrator – Dan UNTURĂ	Semnătura autorizată: Rector – Viorel BOSTAN
 L.Ș.	 L.Ș.

SPECIFICAȚII TEHNICE

Anexa nr. 1
la Contractul nr. 5
din 14 ianuarie 2025

Numărul procedurii de achiziție: ocds-b3wdp1-MD-1728041291405

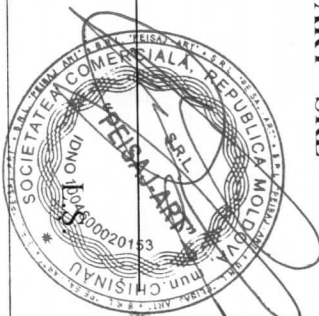

Obiectul achiziției: *Material de construcții*

Procedura de achiziție: *Licitatie Deschisă*

Nr d/o	Denumirea bunurilor solicitate	Modelul bunului/articolului	Tara de origine	Producă- torul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant
1	2	3	4	5	6	7
LOT 4 GHIPS-CARTON						
4.1	Gips-carton 2500x1200x9,5mm	Placa din Gips Carton 2500*1200*9,5mm	Romania	Rigips SaintGobain		Placa din gips-carton, miez din ipsos alb si invelis dincarton rezistent,gri Varianta de 9,5 mm este recomandata pentru constructii la interior, în spații cu înălțime redusă.
4.2	Gips-carton 2500x1200x12.5mm rezistent la umezeală	Placa din Gips Carton tip H2 rezistent la umediate 2500*1200*12.5mm	Romania	Rigips SaintGobain		Placa din gips-carton, miez din ipsos alb special tratat si invelis din carton rezistent,verde, greu combustibila.Este recomandata pentru zone cu umiditate relativa a aerului ridicata pana la 90% pe perioade scurte.
4.3	Gips-carton 2500x1200x12.5mm	Placa din Gips Carton 2500*1200*12.5mm	Romania	Rigips SaintGobain		Placa din gips-carton, miez din ipsos alb si invelis dincarton rezistent,gri Varianta de 12,5 mm sunt recomandate pentru placare zidarie la tavane sau pereti.

LOT 18 TAVAN SUSPENDAT CU ACCESORII						
18.1	Placă tavan suspendat 600x600x13mm	Placă tavan suspendat 600x600x14mm (Neptun)	China	ChinaTop	Tip Armstrong, casetat, material -fibră minerală, culoare:- albă, absorbție acustică, rezistent la umeditate, foc (calculul p/accesorii reșind din suprafața încăperii 18m2)	Placă tavan suspendat 600x600x14mm Neptun din fibra minerala, culoare alba, absorbție acustica, rezistenta la umiditate, foc

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

<p>SC "PEISAJ-ART" SRL</p> <p>Semnătura autorizată:</p> <p>Administrator – Dan UNTURĂ</p> 	<p>IP UNIVERSITATEA TEHNICĂ A MOLDOVEI</p> <p>Semnătura autorizată:</p> <p>Rector – Viorica BOSTAN</p>  <p>L.Ș.</p>
---	--

SPECIFICAȚII DE PREȚ



Anexa nr. 2
la Contractul nr. 5
din 14 ianuarie 2025

Numărul procedurii de achiziție: **ocds-b3wdp1-MD-1728041291405**

Obiectul achiziției: **Materiale de construcții**

Procedura de achiziție: **Licitație Deschisă**

Nr. d/o.	Cod CPV	Denumirea bunurilor solicitate	Cantitatea	Unitatea de măsură	SC "PEISAJ-ART" SRL			Termenul de livrare		
					Preț FTVA	Preț cu TVA	Suma FTVA			
LOT 4 GHIPS-CARTON										
4.1	44110000-4	Gips-carton 2500x1200x9,5mm	120	foi	106,25	127,50	12.750,00	15.300,00	Livrarea periodică, după necesitate, pe perioada anului 2024-2025, la solicitare, cu acordul preventiv al părților, transportul furnizorului.	
4.2	44110000-4	Gips-carton 2500x1200x12,5mm rezistent la umezeală	200	foi	126,25	151,50	25.250,00	30.300,00		
4.3	44110000-4	Gips-carton 2500x1200x12,5mm	300	foi	114,58	137,50	34.374,00	41.250,00		
					Total LOT 4			72.374,00	86.850,00	
LOT 18 TAVAN SUSPENDAT CU ACCESORII										
18.1	44100000-1	Placă tavan suspendat 600x600x13mm	1500	m ²	151,48	181,78	227.220,00	272.670,00		
					Total LOT 18			227.220,00	272.670,00	
					Total LOT 4, 18			229.594,00	359.520,00	

<p align="center">SEMĂNĂTURILE PĂRȚILOR</p> <p>Semnătura autorizată: _____</p> <p>Administrator – Dan UNTURĂ</p>	<p align="center">IP UNIVERSITATEA TEHNICĂ A MOLDOVEI</p> <p>Semnătura autorizată: _____</p> <p>Rector – VioREL BOSTAN</p>
	
	<p>L.Ș.</p>