

Antreprenor SC Hipereteh SRL
 (denumirea)

Investitor Primaria s. Colonita
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie capitala a
 LT "Gheorghe Gimpu" din s.
 Colonita, compartimentul -
 termoizolarea fatadelor**

Valoarea lucrarilor executate **591 405,01 lei**

Proces - verbal 2

de receptie a lucrarilor executate
 pe an 2025

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Blocul A				
		1.1. Lucrari de demontare si pregatire				
1	CK26B Aplicativ	Demontarea scurgerilor la ferestre din aluminiu (Se aplica k=0.5 man, ut)	m	50,000	12,29 12,24	614,60 612,10
2	RpCC02A aplicativ	Protectia ferestrelor pe timpul demontarii, cu placaj de 15 mm	m2	182,000	65,77 42,85	11 969,89 7 798,15
		Total capitol: Inclusiv salariu				12 584,49 8 410,25
		1.2. Lucrari de termoizolare				
3	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	300,000	19,22 7,35	5 764,56 2 203,56
4	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului cu dipluri din mase plastice si cui metalic), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (135 kg/m3, gr. 100 mm) norma pentru cornier 0.62 m/m2	m2	-400,000	433,00 141,40	-173 201,06 -56 558,04

1	2	3	4	5	6	7
5	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului cu dipluri din mase plastice si cui metalic), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (135 kg/m3, gr. 100 mm) norma pentru cornier 0.62 m/m2	m2	600,000	410,78 141,40	246 470,07 84 837,06
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	650,000	19,22 7,35	12 489,88 4 774,38
7	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (de tip Brilliant)	m2	250,000	159,70 74,68	39 924,85 18 669,05
8	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=400	m	-70,000	341,44 24,48	-23 901,08 -1 713,88
9	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=400	m	141,000	241,44 24,48	34 043,61 3 452,25
10	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	250,000	56,54 45,91	14 134,88 11 476,88
		Total capitol: Inclusiv salariu				155 725,71 67 141,26
		1.3. Streasina si sistem de evacuare a apelor				
11	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv D150 confectionate de uzina, cu 7 straturi de protectie, gr. nu mai mica de 0.65 mm	m	80,000	246,99 18,36	19 759,30 1 469,04
12	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D100, confectionate de uzina, cu 7 straturi de protectie, gr. nu mai mica de 0.65 mm	m	60,000	215,01 21,42	12 900,38 1 285,41

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				32 659,68 2 754,45
		1.4. Acoperis				
13	CK26B	Retinator zapada (aplicativ)	m	150,000	181,38 24,48	27 207,60 3 672,60
14	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare (Balustrada de protectie la acoperis)	kg	1 055,000	59,92 12,85	63 219,52 13 561,08
15	IzD02C	Curatirea de rugina cu peria de sirma a confectiilor si constructiilor metalice: parapete, balustrade (Curatire de grasimi si rugina inainte de vopsire)	t	1,055	226,45 226,45	238,90 238,90
16	IzD03A	Vopsirea constructiilor si constructiilor metalice cu un strat de GRUND, si un strat VOPSEA de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	1,055	733,29 201,96	773,62 213,07
		Total capitol: Inclusiv salariu				91 439,64 17 685,65
		Total capitol: Inclusiv salariu				292 409,52 95 991,61
		2. Blocul B				
		2.1. Pereu				
17	RpCS19G	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton	m	120,000	31,83 31,83	3 819,50 3 819,50
18	RpCB18A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaie pina la 150 kg/mc (pereu)	m3	12,600	543,52 541,71	6 848,41 6 825,53
19	TsA01B3	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime, sub nivelul apei aruncarea in depozit sau	m3	6,300	118,13 118,13	744,25 744,25

1	2	3	4	5	6	7
		vehicul la H< 0,60 m teren mijlociu				
20	TRI1AA05 F2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare, in bulgari prin transport pina la 10 m - de pe rampa sau teren, in auto, categoria 2	t	26,460	42,85 42,85	1 133,73 1 133,73
21	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t	26,460	28,55 0,00	755,50 0,00
22	TsE01C	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren tare	100m2	1,764	654,33 654,33	1 154,24 1 154,24
23	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	12,600	592,88 60,60	7 470,26 763,53
24	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 1000xx200x80 mm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm	m	120,000	160,26 18,36	19 231,22 2 203,56
		Total capitol: Inclusiv salariu				41 157,11 16 644,34
		Total capitol: Inclusiv salariu				41 157,11 16 644,34
		3. Reconstructia peretelui avariat				
		3.1. Lucrari de demolare				
25	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	28,000	8,67 8,57	242,74 239,94
26	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	105,000	44,27 44,07	4 648,48 4 627,48
27	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusemele din scindura, dulapi, etc	m2	22,000	14,24 13,47	313,29 296,26
28	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara	m2	105,000	11,32 11,02	1 188,36 1 156,86

1	2	3	4	5	6	7
		recuperarea materialelor				
29	RpCH32D	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - streasinile infundate sau aparente	m2	18,000	18,51 18,36	333,24 330,54
30	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2	105,000	24,57 23,87	2 580,05 2 506,55
31	RCsB27A	Demontarea panourilor prefabricate de fatada, pentru inlocuire sau demolare	m3	21,600	973,71 652,50	21 032,09 14 093,97
		Total capitol: Inclusiv salariu				30 338,25 23 251,60
		3.2. Lucrari de constructie				
		3.2.1. Perete				
32	TsC03B1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in depozit teren catg. II	100 m3	0,360	1 025,00 0,00	369,00 0,00
33	TsA20B	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu	m3	3,600	126,09 126,09	453,93 453,93
34	TsE01C	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren tare	100m2	0,360	654,28 654,28	235,54 235,54
35	TsC53A	Compactarea pamintului	100m2	0,360	2 675,39 416,92	963,14 150,09
36	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	1,200	592,88 60,60	711,46 72,72
37	CA02B1	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime peste 35 m ,	m3	1,200	3 571,36 312,17	4 285,63 374,60

1	2	3	4	5	6	7
		prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 10/8 (Bc 10/B 150)				
		Total capitol:				7 018,70
		Inclusiv salariu				1 286,88
		Total capitol:				7 018,70
		Inclusiv salariu				1 286,88
		Total capitol:				37 356,95
		Inclusiv salariu				24 538,48

		Cheltuieli directe	lei	370 923,58
		Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	32 921,86
		Cheltuieli de transport	5,00 %	11 280,50
		Cheltuieli de regie	12,00 %	49 815,11
		Beneficiul	6,00 %	27 896,46
		Total	100,00 +	492 837,51
		TVA	20,00 %	98 567,50
		TOTAL proces-verbal:		591 405,01
		Inclusiv salariu		137 174,43

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.



**Lucrari de reparatie capitala a
LT "Gheorghe Gimpu" din s.
Colonita, compatiementul -
termoizolarea fatadelor**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Borderou de resurse №

**Lucrari de reparatie capitala a LT "Gheorghe Gimpu" din s. Colonita,
termoizolarea fatadelor**

Valoarea de deviz 591 405,01 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013442	Tencuitor	h-om	305,000	61,21	18 669,05
2.	7123010010200	Betonist	h-om	259,716	61,21	15 897,22
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	323,690	61,21	19 813,06
4.	7129020012800	Pavator	h-om	52,800	61,21	3 231,89
5.	7132040012700	Parchetar	h-om	2,420	61,21	148,13
6.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	378,400	61,21	23 161,86
7.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	114,000	61,21	6 977,94
8.	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	7,384	61,21	451,97
9.	7212030022700	Sudor	h-om	64,550	61,21	3 951,11
10.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	85,320	61,21	5 222,44
11.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	200,450	61,21	12 269,54
12.	7422010060100	Timplar	h-om	78,720	61,21	4 818,46
13.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	91,316	61,21	5 589,45
14.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	162,480	61,21	9 945,40
15.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	114,800	61,21	7 026,91
		Total manopera				137 174,43

Materiale:

1.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	21,100	8,50	179,35
2.	1411122201752	Piatra sparta	m3	1,380	435,00	600,30
3.	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	16,326	435,00	7 101,81
4.	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	0,824	450,00	370,80
5.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,360	435,00	156,60
6.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,921	435,00	400,63
7.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,025	4 920,00	123,00
8.	2010102904030	Scind rasin lunga tiv cls D, gr=24mm, L=6,00 m; S 942	m3	0,185	4 920,00	910,20
9.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,075	4 920,00	369,00
10.	2010102904420	Dulap rasinos tivit cls.A, Gr=48mm, Lung=4,50m, S 942	m3	0,185	4 920,00	910,20
11.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,075	4 920,00	369,00
12.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,030	11 900,00	357,00
13.	2020212928359	Panou de cofraj tip P fag g 15 mm rezistent la umezeala	m2	20,320	82,60	1 678,43
14.	2320166200676	White spirit	kg	0,506	38,00	19,23
15.	2320186201084	Ulei emulsionat pentru decofrare	kg	22,168	15,00	332,52

16.	2413217300010	Cleme	buc	30,600	45,00	1 377,00
17.	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	17,682	75,90	1 342,07
18.	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	269,750	28,00	7 553,00
19.	2430226101010-1	Grund cu quart "Betonokontakt"	kg	124,500	28,00	3 486,00
20.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	808,000	3,85	3 110,80
21.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	1 010,000	3,85	3 888,50
22.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	222,200	7,20	1 599,84
23.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	122,400	2,65	324,36
24.	2651122100397	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30	kg	344,208	2,65	912,15
25.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	21,100	2,65	55,92
26.	26531021008311	Tink	kg	575,000	36,90	21 217,50
27.	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	7,002	1 650,00	11 553,30
28.	2666122800325-1	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000x250x80 mm	m	120,600	58,35	7 037,01
29.	2666122800555	Element de inchidere	buc	16,480	45,20	744,90
30.	2682162611370-1	Placi vata minerala termoiz. cladiri 135 kg/m3, gr. 100 mm	m2	648,420 -432,280	187,50 208,06	121 578,75
31.	2710406311726-1	Burlan rotund prefabricat tip brass D100	m	64,260	75,80	4 870,91
32.	27104063118001	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass d150	m	86,520	82,10	7 103,29
33.	2710602000078	Otel beton D = 8 mm	kg	56,700	17,00	963,90
34.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	125,240	7,00	876,68
35.	2735725900970	Electrozi sudura cu D = 3,25 mm	kg	18,144	72,10	1 308,18
36.	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	141,000 -70,000	215,66 315,66	30 408,06
37.	2743123549026-1	Retinator zapada	m	150,000	155,60	23 340,00
38.	2811236309800	Confectii metalice diverse	kg	1 055,000	45,70	48 213,50
39.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,750	45,00	33,75
40.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	5,275	72,00	379,80
41.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	884,000	0,30	265,20
42.	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	15,300	15,20	232,56
43.	2874115837745	Suruburi	buc	824,000	0,70	576,80
44.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	1 616,000	2,30	3 716,80
45.	2874145886942	Cuie constructii tip A 3 x 70 mm	kg	5,542	45,00	249,39
46.	2875274000050	Elemente de legatura	buc	23,540	47,50	1 118,15
47.	2875274000501	Cot de jgheab	buc	16,480	180,00	2 966,40
48.	2875274000502	Cot burlan	buc	30,600	80,00	2 448,00
49.	2875274000503	Cot de capat	buc	15,300	80,00	1 224,00
50.	2875274110001	Piesa de legatura	buc	15,300	47,50	726,75
51.	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	16,480	95,00	1 565,60
52.	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	115,360	42,70	4 925,87
53.	4011106202741	Energie electrica	kw	49,264	3,45	169,96
54.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,963	15,80	15,22
55.	4100126202818	Apa	m3	3,220	15,80	50,88
56.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	47,500	5,00	237,50
Total materiale de constructii						225 609,94

Utilaje de constructii:

1.	2410520006751	Automacara 4,5 - 9,9 TF;	h-ut	17,064	250,00	4 266,00
2.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	5,796	55,00	318,78
3.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	1 125,000	1,25	1 406,25
4.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	2,898	35,00	101,43
5.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	21,960	10,00	219,60
6.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	2,380	10,00	23,80
7.	2922140007000	Macara	h-ut	0,348	250,00	87,00
8.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	11,460	10,00	114,60
9.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	5,640	10,00	56,40
10.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	4,200	10,00	42,00
11.	2952260003501	Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	h-ut	0,738	500,00	369,00
12.	2952260003540	Buldozer	h-ut	0,022	500,00	11,00

13.	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	0,660	10,00	6,60
14.	2952270003700	Centrala de beton	h-ut	0,068	1 000,00	68,00
15.	2952270004021	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)	h-ut	0,770	15,00	11,55
16.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	1,500	15,00	22,50
17.	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	12,960	20,00	259,20
18.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	1,511	500,00	755,50
Total utilaje de constructii						8 139,21

Cheltuieli directe	lei	370 923,58
Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	32 921,86
Cheltuieli de transport	5,00 %	11 280,50
Cheltuieli de regie	12,00 %	49 815,11
Beneficiul	6,00 %	27 896,46
Total	100,00 +	492 837,51
TVA	20,00 %	98 567,50

Total deviz: **591 405,01**

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)