



**Lucrari de reparatie a  
edificiului la OMF s. Corbu -  
IMSP Centru de sanatate  
Donduseni**

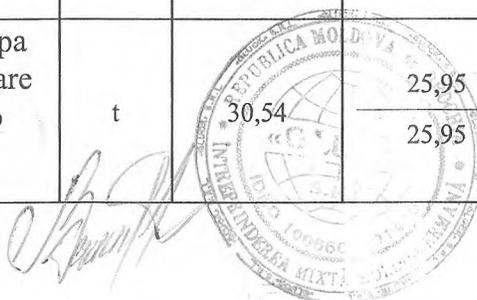
(denumirea obiectivului)

**DEVIZ OFERTA**  
**Reparatii fasadei**

**Valoarea de deviz 873 724,03 lei**

Intocmit in preiouri curente 19.02.2026

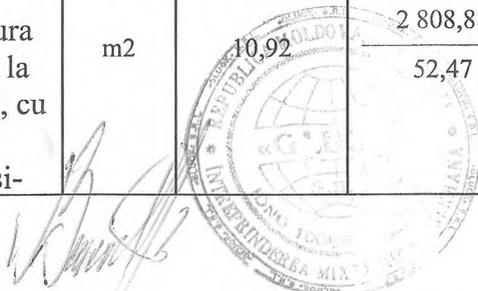
No crt.	Simbol norme ei Cod resurse	Lucrri ei cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de mrsurr incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de constructie</b> <b>1.1. Lucrari de demolare</b> <b>1.1.1. Fatada si lucrari auxiliare</b>				
1	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu/Demolare scari	m3	13,00	222,65 197,20	2 894,41 2 563,56
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,)	m2	12,83	24,22 24,22	310,71 310,71
3	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn ( ferestre,)	m2	61,00	24,22 24,22	1 477,25 1 477,25
4	RpCP45D	Demontarea grilelor, metalice	kg	420,00	2,76 2,31	1 160,63 968,69
5	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	9,20	92,59 92,26	851,79 848,76
6	TrB01A2-5	Transportul materialelor din grupa 4 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanța de 50 m	t	30,54	76,11 76,11	2 324,44 2 324,44
7	TrI1AA02 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	30,54	25,95 25,95	792,42 792,42



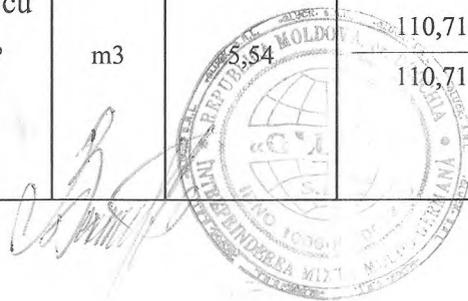
1	2	3	4	5	6	7
8	TsI50A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 10 km	t	30,54	45,50 0,00	1 389,58 0,00
		<b>Total Fatada si lucrari auxiliare Inklusiv salariu</b>				<b>11 201,22 9 285,82</b>
		<b>Total Lucrari de demolare Inklusiv salariu</b>				<b>11 201,22 9 285,82</b>
		<b>1.2. Planseu de tavan</b>				
9	IzF53A	Executarea manuala a suportului pardoselii cu strat termoizolant din placi vata minerala gr.200 mm,145kg/m3.(aplicativ: polistiren extrudat se inlocuieste cu vata minerala)	m2	475,00	398,33 6,92	189 208,93 3 286,62
10	IzF04J1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, : strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatii, executata cu pelicula hidroizolanta, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite	m2	475,00	14,12 1,15	6 708,05 547,77
11	CG02B	Dusumele oarbe din scinduri de rasinoase, brute, pe suprafete mai mari de 16 mp, impregnate cu lignolineum, aplicate in 2 straturi executate cu un rind de scinduri batute pe rigle de rasinoase (Se exclude:Zgura:Rigle de rasinoase. Consum:Scnduri de rasinoase-0.0315m3/m2)	m2	143,00	330,98 49,01	47 330,28 7 008,57
12	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei, gratare din sipci pentru acoperiri si astereli pe ferme.	100m2	1,43	1 087,66 182,21	1 555,36 260,55
13	CN51K	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu solutie de apa: acoperiri pe ferme.	100m2	1,43	612,13 253,13	875,34 361,97
		<b>Total Planseu de tavan Inklusiv salariu</b>				<b>245 677,96 11 465,49</b>
		<b>1.3. Sistemde evacuarea controlata a apei pluviale</b>				
14	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	107,30	201,77 17,30	21 649,98 1 856,08
15	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din	m	80,00	185,86	14 868,74



1	2	3	4	5	6	7
		tabla protejata anticoroziv			20,18	1 614,48
		<b>Total Sistemde evacuarea controlata a apei pluviale Inklusiv salariu</b>				<b>36 518,72 3 470,56</b>
		<b>1.4. Timplarie</b>				
16	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp /Fereastră din profil PVC (Psi-0.05W/mk,Up-1.3W/m2k,Us-0.06W/m2,k,Uf-1.0W/m2k,G-38.9,Tvis-0.7, Ra-80.0,db-25, Rv-B5, papa-5A, P-aer-C3,Di-20000) cu geam termopan Low-E/4S,montatein conformitate cu CP C04.08:2015 F-1 1450x1750(h)-23 buc	m2	58,42	1 986,87 32,29	116 073,21 1 886,36
17	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi b=450 mm	m	34,50	204,33 20,76	7 049,51 716,14
18	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=350	m	34,50	278,04 23,06	9 592,52 795,71
19	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv/ Usa din profil PVC(Psi-0.05W/mk,Up-1.3W/m2k,Us-0.06W/m2k,Uf-1.0W/m2k,G-38.9, Tvis-0.7, Ra-80.0,db-25,Rv-b5, p-apa-5A,P-aer-C3, Di-20000) cu geam termopan Low-E/4S, montate in conformitate cu CP C04.08:2015 U1 900 x2120(h)-2buc	m2	3,82	2 796,86 46,70	10 684,02 178,41
20	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv/Usa din profil PVC(Psi-	m2	10,92	2 808,88 52,47	30 672,98 572,98



1	2	3	4	5	6	7
		0.05W/mk,Up-1.3W/m2k,Us-0.06W/m2k,Uf-1.0W/m2k,G-38.9,Tvis-0.70,Ra-80.0,db-25,Rv-B5, P-apa-5A,P-aer-C3,Di-20000) cu geam termopan Low-E/4S,montate in conformitate cu CP C04.08:2015 U-2 1400x2600(h)-3 buc				
21	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	143,93	56,14 48,43	8 080,21 6 971,16
22	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	50,38	23,18 11,53	1 167,81 580,98
23	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	50,38	138,42 85,68	6 973,44 4 316,70
24	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	50,38	40,24 31,71	2 027,44 1 597,70
25	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	50,38	6,03 1,73	303,78 87,15
26	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	50,38	47,63 31,71	2 399,65 1 597,70
		<b>Total Timplarie Inclusiv salariu</b>				<b>195 024,57 19 300,99</b>
		<b>1.5. Scara monolita A</b>				
27	TsA03E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz inclinat la fundatii, canale, etc., teren de coeziune mijlocie sau foarte coeziv, pina la 1,5 m adincime teren mijlociu	m3		110,71 110,71	613,32 613,32



1	2	3	4	5	6	7
28	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II (Incarcarea lut)	100 m3	0,145	<u>787,38</u> 0,00	<u>114,17</u> 0,00
29	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t	23,20	<u>14,27</u> 0,00	<u>331,18</u> 0,00
30	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	20,00	<u>17,87</u> 17,87	<u>357,49</u> 357,49
31	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	0,20	<u>2 067,06</u> 508,56	<u>413,41</u> 101,71
32	CC01F1	Armatari din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere (10AIII)	kg	699,09	<u>19,94</u> 3,29	<u>13 938,54</u> 2 297,65
33	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	40,00	<u>112,35</u> 69,19	<u>4 493,88</u> 2 767,68
34	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa.(C16/20)	m3	11,50	<u>2 276,21</u> 221,99	<u>26 176,45</u> 2 552,90
35	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte	m2	15,20	<u>14,40</u> 2,31	<u>218,89</u> 35,06

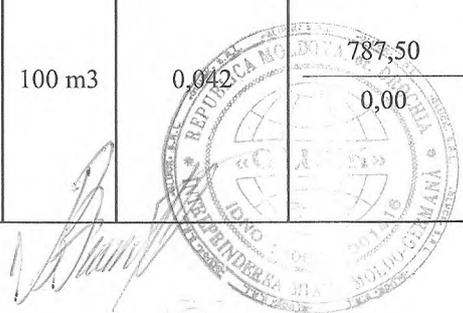
*[Handwritten signature]*



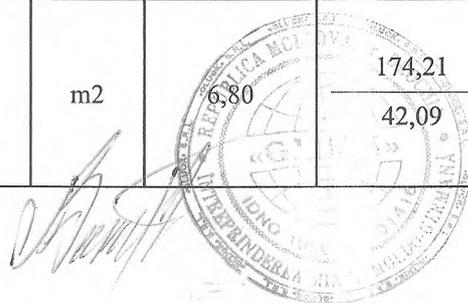
1	2	3	4	5	6	7
		sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat				
36	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Hidroizolare cu Bipoli sau analogic)	m2	15,20	174,21 42,09	2 647,94 639,80
		<b>Total Scara monolita A Inclusiv salariu</b>				<b>49 305,27 9 365,60</b>
		<b>1.6. Rampa A</b>				
37	TsA03E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz inclinat la fundatii, canale, etc., teren de coeziune mijlocie sau foarte coeziv, pina la 1,5 m adincime teren mijlociu	m3	1,95	110,71 110,71	215,88 215,88
38	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II (Incarcarea lut)	100 m3	0,035	788,00 0,00	27,58 0,00
39	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t	5,52	14,28 0,00	78,80 0,00
40	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	5,40	17,87 17,87	96,52 96,52
41	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	0,05	2 067,06 508,56	103,35 25,43
42	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor	kg	168,21	19,94 3,29	3 353,79 552,84



1	2	3	4	5	6	7
		peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere (10AIII)				
43	CB02A	Cofraje din panouri refofosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzinetai, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	18,00	112,35 69,19	2 022,25 1 245,46
44	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa.(C16/20)	m3	3,00	2 276,20 221,99	6 828,60 665,97
45	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum fierizat (subif) intr-un strat	m2	6,00	14,40 2,31	86,40 13,84
46	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Hidroizolare cu Bipoli sau analogic)	m2	6,00	174,21 42,09	1 045,24 252,55
		<b>Total Rampa A Inclusiv salariu</b>				<b>13 858,41 3 068,49</b>
		<b>1.7. Scara monolita B</b>				
47	TsA03E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz inclinat la fundatii, canale, etc., teren de coeziune mijlocie sau foarte coeziv, pina la 1,5 m adincime teren mijlociu	m3	1,78	110,71 110,71	197,06 197,06
48	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II (Incarcarea lut)	100 m3	0,042	787,50 0,00	33,08 0,00



1	2	3	4	5	6	7
49	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t	6,72	14,27 0,00	95,92 0,00
50	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	6,00	17,87 17,87	107,25 107,25
51	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	0,06	2 067,06 508,56	124,02 30,51
52	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere (10AIII)	kg	198,94	19,94 3,29	3 966,49 653,84
53	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	23,00	112,35 69,19	2 583,98 1 591,42
54	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa (C16/20)	m3	3,20	2 276,21 221,99	7 283,89 710,37
55	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	6,80	14,40 2,31	97,92 15,68
56	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport	m2	6,80	174,21 42,09	1 184,61 286,22



1	2	3	4	5	6	7
		continuu (Hidroizolare cu Bipoli sau analogic)				
		<b>Total Scara monolita B Inclusiv salariu</b>				<b>15 674,22 3 592,36</b>
		<b>1.8. Rampa B</b>				
57	TsA03E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz inclinat la fundatii, canale, etc., teren de coeziune mijlocie sau foarte coeziv, pina la 1,5 m adincime teren mijlociu	m3	4,90	110,71 110,71	542,47 542,47
58	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II (Incarcarea lut)	100 m3	0,051	787,16 0,00	40,15 0,00
59	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t	8,16	14,27 0,00	116,47 0,00
60	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	10,00	17,87 17,87	178,75 178,75
61	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	0,10	2 067,06 508,56	206,71 50,86
62	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere (10AIII)	kg	372,659	19,94 3,29	7 430,12 1 224,79
63	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii	m2	36,00	112,35 69,19	4 044,49 2 490,91



1	2	3	4	5	6	7
		de utilaje inclusiv sprijinirile				
64	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa (C16/20).	m3	5,60	2 276,21 221,99	12 746,80 1 243,15
65	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	11,00	14,40 2,31	158,41 25,37
66	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Hidroizolare cu Bipoli sau analogic)	m2	11,00	174,21 42,09	1 916,27 463,01
		<b>Total Rampa B Inclusiv salariu</b>				<b>27 380,64 6 219,30</b>
		<b>1.9. Scara monolita C</b>				
67	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere (10AIII)	kg	16,777	19,94 3,29	334,50 55,14
68	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	1,20	112,35 69,19	134,82 83,03
69	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa.(C16/20)	m3	0,58	2 276,16 221,99	1 320,17 128,75
70	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a	m2	0,58	14,40 2,31	8,35 1,34



1	2	3	4	5	6	7
		termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat				
71	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Hidroizolare cu Bipoli sau analogic)	m2	2,00	174,21 42,09	348,41 84,18
		<b>Total Scara monolita C Inclusiv salariu</b>				<b>2 146,26 352,45</b>
		<b>Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu</b>				<b>596 787,28 66 121,04</b>

	Total	lei	596 787,28
	Asig. sociala	24,00 %	15 869,05
	Transportarea mat.	8,00 %	41 877,44
	Total	100,00 +	654 533,77
	Cheltuieli de regie	8,00 %	52 362,70
	Total	100,00 +	706 896,47
	Beneficiu	3,00 %	21 206,89
	Total	100,00 +	728 103,36
	TVA	20,00 %	145 620,67
	<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>873 724,03 66 121,04</b>

Intocmit

SRL „GLUCK.”

(functioia, semnrtura, numele, prenumele)

Verificat

IMSP CS Donduseni

(functioia, semnrtura, numele, prenumele)

