

MD-3701, mun.Strășeni, str.Orheiului nr.1

Tel. (237) 2 26 71, Fax (237) 2 26 71, E-mail: [drumuri.straseni@gmail.com](mailto:drumuri.straseni@gmail.com)

## CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ NR. 10

mun. Strășeni

11. Martie 2019

### I. Părțile contractante

**1.1. Partea I - S.A."DRUMURI-STRĂȘENI"**, cu sediul: mun. Strășeni str. Orheiului 1, cod poștal: MD-3701, tel/fax: 023723484, e-mail: [drumuri.straseni@gmail.com](mailto:drumuri.straseni@gmail.com), cod fiscal: c/f 1003600111971, cod TVA: 8600083, IBAN: MD52TRPCCQ518430A01002AA, MF-TR Centru-Strășeni TREZMD 2X, reprezentată de către director **Vladimir CROITOR**, în calitate de "**Antreprenor**" pe de o parte, și

**1.2. Partea II S.R.L. "TRANS INVEST GROUP"** cu sediul în mun. Strășeni, str. Mihai Eminescu nr. 50, cont de decontare MD26VI022242300000080 în BC VICTORIABANK SA CHIȘINĂU MOLDOVA, filiala nr. 23 mun. Strășeni, c/b VICBMD 2X(473), c/f 1017600052299, reprezentată de administratorul **POPA Ion**, pe de altă parte, care activează în baza Statutului, în calitate de "**Subantreprenor**", au încheiat prezentul contract referitor la următoarele:

### II. Obiectul contractului

**2.1.** "Subantreprenorul" se obligă să execute pe riscul său **Lucrări de întreținere periodică și reparație curentă a drumurilor publice amplasate teritorial în raionul Strășeni, Călărași** iar "Antreprenorul" se obligă să recepționeze lucrările executate și să achite prețul convenit.

**2.2.** "Subantreprenorul" declară și garantează "Antreprenorului" că posedă toate autorizațiile, licențele de stat necesare pentru executarea Obiectului contractual și se obligă să le mențină valabile pe toată perioada acțiunii prezentului Contract. "Subantreprenorul" dispune de materiale, mecanisme și utilaje necesare pentru îndeplinirea calitativă și în termen a lucrărilor ce se solicită.

### III Prețul și modalitatea de achitare

**3.1.** Valoarea Retribuției, pentru lucrările executate de "Subantreprenor", potrivit Obiectivului prezentului Contract, constituie volumul lucrărilor executate conform devizelor aprobate de ambele părți astfel:

- a) reparația unor străzi din localitatea Cojușna cu valoarea 1 522 862, 40 lei.
- b) reparația unor străzi din localitatea Zubrești cu valoarea 586 949,08 lei.
- c) reparația unor străzi din localitatea Bahmut cu valoarea 686 373, 35 lei.

**3.2.** Volumele de lucrări executate vor fi recepționate de Antreprenor prin procesele verbale de recepție a lucrărilor executate și a facturilor fiscale emise.

**3.3.** Achitarea sumei indicate în p.3.1 (a,b,c) al prezentului Contract se face de către "Antreprenor", în conformitate cu facturile fiscale și procesele verbale semnate de ambele părți.

3.4. Plățile aferente prezentului contract se vor efectua în Lei prin virament la contul Antreprenorului, Subantreprenorului indicat în capitolul I punctul 1.1 și 1.2 a prezentului contract.

#### **IV. Obligațiile părților**

##### **4.1. Obligațiile "Subantreprenorului":**

4.1.1. A începe executarea lucrărilor, odată cu transmiterea obiectivului.

4.1.2. Întru executarea obligațiilor asumate contractual, „Subantreprenorul”, va procura de sine stătător, materialele necesare executării lucrărilor.

4.1.3. De a menține locul de muncă în curățenie și de a realiza la fața locului măsurile necesare de asigurare a securității circulației rutiere, în conformitate cu punctele 31; 128 și 129 din Regulamentul Circulației Rutiere aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 357 din 13.05.2009.

4.1.4. Să îndeplinească calitativ, cantitativ și în termen lucrările solicitate de către „Antreprenor”.

4.1.5. Să informeze „Antreprenorul”, în scris, despre orice circumstanțe intervenite, care împiedică sau fac dificilă executarea lucrărilor și care conduc la depășirea termenului contractual.

4.1.6. Să predea în termen „Antreprenorului” lucrările executate, în baza **Procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate**, ce urmează a fi semnat de reprezentanții desemnați a părților, ca act confirmativ de predare-primire a lucrărilor executate de către „Subantreprenor”.

4.1.7. Asigură organizarea executării lucrărilor și poartă răspundere de sănătatea și securitatea la locul de muncă și industrială.

4.1.8. Să respecte și alte obligațiuni stipulate de prezentul Contract.

##### **4.2. Obligațiile „Antreprenorului”:**

4.2.1. După executarea lucrărilor, „Antreprenorul” este obligat să le recepționeze în modul, la locul și în termenul stabilit de Contract, potrivit Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor executate.

4.2.2. De a achita în termen lucrările executate, conform prevederilor Contractului incluse în Capitolul III a prezentului contract.

4.2.3 Să respecte și alte obligațiuni stipulate de prezentul Contract.

#### **V Garanții și responsabilități**

##### **5.1. Garanțiile Subantreprenorului:**

5.1.1. Subantreprenorul garantează îndeplinirea calitativă și în termenii stabiliți a volumelor de lucrări preconizate.

5.1.2. Garantează calitatea materialelor utilizate la executarea lucrărilor.

5.1.3. Garanția pentru lucrările îndeplinite este de 36 luni din ziua recepționării lucrărilor, conform procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate.

5.1.4. Viciile /abaterile constatate ce au fost admise la executarea lucrărilor sau depistate pe parcursul termenului de garanție vor fi înlăturate de către „Subantreprenor”, în termen de 15 zile.

calendaristice, sau din contul părții vinovate, după examinarea și stabilirea factorilor ce au contribuit la apariția acestora.

5.1.5. În caz de neexecutare sau executare tardivă a lucrărilor de către „Subantreprenor”, „Antreprenorul” va calcula penalitatea, în mărime de 0,01 % din

valoarea lucrărilor incluse în Deviz/ Proces – Verbal de recepție, pentru fiecare zi de întârziere.

**5.1.6.** Din volumul lucrărilor executate "Subantreprenorul" achită 1,5 % „Antreprenorului” conform proceselor verbale de execuție a lucrărilor, plata pentru lucrările de subantrepriză.

## **5.2. Garanțiile Antreprenorului:**

**5.2.1.** Antreprenorul garantează achitarea Retribuției convenite contractual.

**5.2.2.** În caz de neachitare sau întârziere a plăților de către „Antreprenor” tardive mai mult de 30 zile calendaristice din momentul contrasemnării facturilor fiscale, "Subantreprenorul" va calcula penalitatea, în mărime de 0,01 % din valoarea lucrărilor executate, incluse în Procesele – Verbale de recepție, pentru fiecare zi întârziată.

## **VI Forța majoră**

**6.1.** Părțile vor fi eliberate de răspunderea pentru executarea parțială sau neexecutarea obligațiilor ce le revin în baza prezentului Contract, în cazul când neexecutarea respectivă este cauzată sau ocazionată de survenirea unei circumstanțe de Forță Majoră. În sensul prezentului Contract, Forța Majoră semnifică și include circumstanțele sau situațiile ce nu se află sub controlul rezonabil al uneia dintre Părți și care nu puteau fi prevăzute la momentul semnării prezentului Contract, în rezultatul cărora Părții nu i se poate pretinde în mod rezonabil să-și execute obligațiile din prezentul Contract pe durata Forței Majore.

**6.2.** Circumstanțele sau situațiile susmenționate vor include, fără limitare, calamități naturale, războaie, tulburări civile, atacuri teroriste, epidemii, incendii, inundații, condiții meteorologice neobișnuit de adverse sau alte dezastre similare, greve, inclusiv patronale, conflicte de muncă, incapacitatea de a procura materiale, legi și reglementări normative restrictive, emiterea unei interdicții judiciare care nu permite desfășurarea normală a activităților în baza prezentului Contract, astfel de interdicție nefiind aplicată din vina Părții care invocă Forța Majoră, sau alte motive, care nu sunt imputabile Părții care are obligația să acționeze.

**6.3.** În cazul când o Parte se află în imposibilitatea de a-și executa obligațiile în baza prezentului Contract sau oricare parte a acestora, ca urmare a survenirii unei circumstanțe de Forță Majoră, Partea respectivă va înștiința imediat, în scris, în termen de o zi, cealaltă Parte afectată față de care Partea respectivă are obligația de a-și executa obligațiile. Notificarea va include următoarele: specificarea obligațiilor pe care Partea nu are posibilitatea să le execute; descrierea completă a situației de Forță Majoră; estimarea duratei de acțiune a situației de Forță Majoră; și specificarea măsurilor propuse pentru a fi întreprinse de Partea respectivă pentru a remedia sau a diminua efectele circumstanței de Forță Majoră.

**6.4.** În cazul când situația de Forță Majoră va continua pe o durată mai mare de cinci (5) zile din data înștiințării despre situația de Forță Majoră în conformitate cu prevederile prezentului Articol, Părțile se vor consulta cu privire la viitorul prezentului Contract.

## VII Rezilierea contractului

- 7.1. Acțiunea prezentului Contract va înceta în mod automat la expirarea Termenului său executării lucrărilor;
- 7.2. Părțile contractante pot rezilia, înainte de termen, prezentul Contract, printr-un Acord de reziliere, semnat de ambele părți, în cazul în care una din ele nu-și execută corespunzător obligațiile asumate contractual.
- 7.3. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului Contract, va notifica cealaltă parte, cu cel puțin **10 zile** calendaristice înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.
- 7.4. Rezilierea prezentului Contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

## VIII Modalitatea de soluționare a litigiilor

- 8.1. Sub rezerva prevederilor contrare exprese din legislație, toate notificările sau alte comunicări cerute sau permise prin prezentul Contract sau prin lege vor fi transmise în formă scrisă și vor fi considerate transmise sau efectuate în momentul înmânării acestora personal Părții respective la adresa indicată în capitolul I punctul 1.1 și 1.2 sau altă adresă comunicată de Părți.
- 8.2. Părțile vor întreprinde toate măsurile posibile pentru a soluționa pe cale amiabilă orice diferende și discordanțe privind prezentul Contract. În cazul în care Părțile nu ajung la o înțelegere, orice litigiu va fi soluționat de instanțele judecătorești naționale conform competenței stabilite.

## IX Clauze finale

- 9.1. Prezentul contract produce efecte juridice din momentul semnării lui de către ambele Părți, fiind valabil până la 31.12.2019. În partea nereglementată de contract vor fi aplicate prevederile legislației civile care guvernează prezentul raport juridic, precum și alte acte normative în vigoare.
- 9.2. Contractul reprezintă manifestarea de voință a Părților la momentul semnării lui și înlocuiește toate negocierile și înțelegerile verbale sau scrise de până la încheierea acestuia.
- 9.3. Prezentul contract este încheiat în două exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte.
- 9.4. Anexele semnate de părți sunt parte integrantă a contractului, sunt obligatorii pentru părți și urmează prevederile contractului.

## X Datele de identificare ale părților

**Antreprenor**

**S.A. „Drumuri-Strășeni”**

**Director: Vladimir CROITOR**

**Subantreprenor**

**S.R.L. "TRANS INVEST GROUP"**

**Administrator: Ion POPA**



MD-3701, mun.Strășeni, str.Orheiului nr.1

Tel. (237) 2 26 71, Fax (237) 2 26 71, E-mail:drumuri.straseni@gmail.com

**ACORD SUPLIMENTAR NR.1  
LA CONTRACTUL DE SUBANTREPRIZĂ NR. \_10\_  
DIN 11. MARTIE 2019**

07.05.2019

mun. Strășeni

Prin prezentul acord părțile contractante **Partea I - S.A."DRUMURI-STRĂȘENI"**, cu sediul: mun. Strășeni str. Orheiului 1, cod poștal: MD-3701, tel/fax: 023723484, e-mail: drumuri.straseni@gmail.com, cod fiscal: c/f 1003600111971, cod TVA: 8600083, IBAN: MD52TRPCCQ518430A01002AA, MF-TR Centru-Strășeni TREZMD 2X, reprezentată de către director **Vladimir CROITOR**, în calitate de "Antreprenor" pe de o parte, și **Partea II S.R.L. "TRANS INVEST GROUP"** cu sediul în mun. Strășeni, str. Mihai Eminescu nr. 50, cont de decontare MD26VI022242300000080 în BC VICTORIABANK SA CHIȘINĂU MOLDOVA, filiala nr. 23 mun. Strășeni, c/b VICBMD 2X(473), c/f 1017600052299, reprezentată de administratorul **POPA Ion**, pe de altă parte, care activează în baza Statutului, în calitate de "Subantreprenor", au negociat și au convenit să modifice clauza contractuală nr.3.1, fiind expusă în următoarea redacție:

**3.1.** Valoarea Retribuției, pentru lucrările executate de "Subantreprenor", potrivit Obiectivului prezentului Contract, constituie volumul lucrărilor executate conform devizelor aprobate de ambele părți astfel:

- a) reparația unor străzi din localitatea Cojușna cu valoarea 1 522 862, 40 lei.
- b) reparația unor străzi din localitatea Zubrești cu valoarea 586 949,08 lei .
- c) reparația unor străzi din localitatea Bahmut cu valoarea 686 373, 35 lei.
- d) reparația unor străzi din localitatea, s. Zubrești, cu valoarea 132.113,70 lei.

Prezentul acord este parte integrantă a contractului Nr. \_10\_ din 11.03.2019  
Alte condiții ale contractului rămân neschimbate.

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR****Partea I**Director  **Vladimir CROITOR**

L.Ș.

**Partea II**Administrator  **Ion POPA**  
L.Ș.