

Договор № 1
купли-продажи

мун. Кишинэу

«04» января 2012г.

Акционерное общество „FLORENI”, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Сырбу В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и SRL „SLAVENA LUX”, именуемая в дальнейшем «Покупатель», в лице директора Смирнова А.Е., действующего на основании Устава, с другой стороны, далее по тексту именуемые вместе «Стороны» или по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателю птицеводческую продукцию, далее по тексту именуемая «Продукция», а Покупатель обязуется принять Продукцию и уплатить Продавцу ее цену. Продукция произведена Акционерным Обществом „Floreni” и будет продаваться отдельными партиями. Ассортимент, цена и количество этих партий Продукции будет указана Покупателем в письменной заявке подданной Продавцу.

2. Ассортимент и качество Продукции.

- 2.1. Продавец передает Продукцию а Покупатель принимает ее отдельными партиями, в соответствии с письменными заявками, поданными Покупателем, которые должны быть подписаны Покупателем и скреплены его мокрой печатью. Стороны договорились, что в случае передачи Продавцу заявки Покупателя по факсу или электронной почте, такая заявка имеет юридическую силу и должна быть выполнена обеими Сторонами.
- 2.2. Качество Продукции, переданная Продавцом и принятая Покупателем должна соответствовать сертификату качества.

3. Передача и прием Продукции.

- 3.1. Покупатель обязуется заблаговременно подать заявку на покупку необходимой партии Продукции, не менее чем за 24(двадцать четыре) часа до момента передачи Продукции Продавцом, но не позднее 13.00 дня, в котором подается заявка. В заявке Покупатель обязан указать ассортимент и количество необходимой Продукции.
- 3.2. Каждая партия Продукции будет передана Продавцом и принята Покупателем на основании налоговой накладной, предоставленной Продавцом, в которой будет указана цена одной единицы Продукции, общая цена и общее количество Продукции, а так же на основании паспорта качества на эту партию Продукции, в котором будет указан вид переданной Продукции, ее термическое состояние на момент передачи, а так же условия и сроки хранения Продукции.
- 3.3. Стороны по обоюдному согласию договорились о том, что подписанием и скреплением Покупателем мокрой печатью налоговой накладной и паспорта качества, предоставленных Продавцом (или предоставлением представителем доверенности типовой формы М-2 выданной Покупателем), Покупатель признает принятие от Продавца партии Продукции согласно поданной им заявке и что данная партия Продукции соответствует по количеству, цене, ассортименту, качеству и температурному режиму, указанными в этой налоговой накладной, заявке Покупателя, сертификате качества и паспорте качества.
- 3.4. Риск случайной гибели или повреждения партии Продукции переходят от Продавца на Покупателя в момент принятия этой партии Продукции Покупателем от Продавца, что подтверждается подписанием и скреплением Покупателем мокрой печатью налоговой накладной предоставленной Продавцом (или предоставлением представителем доверенности типовой формы М-2 выданной Покупателем).
- 3.5. Покупатель обязуется соблюдать условия и сроки хранения каждой партии Продукции, указанные в паспорте качества на эту партию Продукции, который передается Продавцом и принимается Покупателем одновременно с налоговой накладной к соответствующей партии Продукции, путем подписания Покупателем и скрепления его мокрой печатью этого паспорта качества (либо путем подписания паспорта качества представителем Покупателя, указанного в доверенности типовой формы М-2, выданной Покупателем).



4. Цена Продукции.

- 4.1. Стороны по обоюдному согласию договорились о том, что цена продажи Продукции будет равна цене продажи Продукции оптом, установленной Продавцом в день подачи Покупателем заявки на покупку Продукции. Цена продажи Продукции оптом включая НДС будет указана Продавцом в прайс-листах, в которых будет содержаться информация о цене Продукции включая НДС и которая может быть разной, в зависимости от места передачи Продавцом Продукции.
- 4.2. Продавец вправе в любое время изменить прайс-листы Продукции, с уведомлением Покупателя об этих изменениях в момент подачи им очередной заявки на покупку Продукции. Цена Продукции не может быть изменена Продавцом на партии Продукции, которые были фактически оплачены Покупателем, но не были им приняты.
- 4.3. Покупатель обязуется уплатить указанную в налоговой накладной цену охлажденной Продукции в течение 6(шести) календарных дней со дня ее принятия, а замороженной Продукции в течение 30 (тридцати дней) с момента ее принятия Покупателем.
- 4.4. Если Покупатель не исполнит обязательство по оплате цены Продукции в сроки, указанные в п.4.3. настоящего договора, Продавец вправе отказать в передаче Покупателю последующих партий Продукции, на которые Покупатель подал заявки, до момента фактической оплаты Покупателем образованного долга за принятые им ранее и не оплаченные партии Продукции. В таких случаях, Продавец освобождается от ответственности и не обязан уплатить Покупателю неустойку, предусмотренную п.5.1. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон.

- 5.1. В случае просрочки Продавцом сроков передачи любой партии Продукции, Продавец обязуется уплатить Покупателю неустойку в размере 0,05% от цены этой партии Продукции за каждый день просрочки.
- 5.2. В случае просрочки Покупателем сроков оплаты любой партии Продукции, Покупатель обязуется уплатить Продавцу неустойку в размере 0,8% от цены этой партии Продукции за каждый день просрочки.
- 5.3. Стороны договорились что неустойка, предусмотренная настоящим договором, является штрафной неустойкой, и ее выплата не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим договором, в том числе тех, за просрочку выполнения которых Стороны обязаны уплатить неустойку. Оплата одной из Сторон неустойки, не лишает права другую Сторону требовать от виновной Стороны возмещения убытков сверх неустойки.

6. Форс-мажорные обстоятельства.

- 6.1. Неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, не может вменяться Сторонам, если оно вызвано форс-мажорными обстоятельствами, если их наступление или последствия не могли быть известны Сторонам в момент заключения настоящего договора либо если Стороны не могли препятствовать наступлению форс-мажорных обстоятельств или устранить их последствия.
- 6.2. Ссылка на форс-мажорные обстоятельства возможна только в период, когда они оказывали действие на исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором.
- 6.3. Если одна из Сторон не может исполнить договорное обязательство по причине форс-мажорных обстоятельств, она обязана уведомить другую Сторону об этих обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательства. Уведомление должно быть составлено в письменном виде и доведено до сведения другой Стороны в течение 5(пяти) с момента возникновения форс-мажорных обстоятельств.
- 6.4. Если Сторона, которая не может исполнить свои договорные обязательства по причине форс-мажорных обстоятельств, не уведомила об этом другую Сторону в сроки, указанные в п.6.3. настоящего договора, эта Сторона не вправе ссылаться на наличие таких обстоятельств и обязана возместить другой Стороне ущерб в полном размере в следствии неисполнения.



7. Решение споров.

- 7.1. Все споры, претензии или разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут решаться путем переписки и двухсторонних переговоров между *Сторонами*.
- 7.2. *Стороны* обязуются уведомить друг друга в письменном виде о возникших спорах, претензиях или разногласиях, путем отправления почтового письма с уведомлением о вручении в течение пяти рабочих дней с момента возникновения данных споров, претензий или разногласий.
- 7.3. *Сторона*, получившая от другой *Стороны* письменное уведомление о возникшем споре, претензии или разногласии обязуется предоставить другой *Стороне* ответ в письменном виде, путем отправления почтового письма с уведомлением о вручении в течение пяти рабочих дней с момента получения письменного уведомления о возникшем споре, претензии или разногласии.
- 7.4. *Стороны* обязуются не обращаться в судебные инстанции Республики Молдова для решения возникших споров, претензий или разногласий, до выполнения своих обязательств и истечения сроков, указанных в п. 7.2., 7.3. настоящего договора.
- 7.5. В случае, если *Стороны* не удовлетворены полученным письменным ответом на возникший спор, претензию или разногласие, а так же результатом двухсторонних переговоров, эти споры, претензии или разногласия передаются *Сторонами* на рассмотрение в компетентную судебную инстанцию Республики Молдова.

8. Прочие условия.

- 8.1. Настоящий договор составлен на русском языке, в двух экземплярах, по одному каждой из *Сторон*. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.
- 8.2. Все изменения, дополнения, приложения к настоящему договору будут действительны лишь в том случае, если они составлены в письменном виде, подписаны *Сторонами* и скреплены мокрыми печатями *Сторон*.
- 8.3. Настоящий договор заключен на неопределенный срок и вступает в силу в момент его подписания обеими *Сторонами*.
- 8.4. Настоящий договор может быть расторгнут с последствиями на будущее любой *Стороной*, путем письменного заявления другой *Стороне* за 30(тридцать) дней до даты его расторжения. Такое заявление должно быть передано под роспись получаемой *Стороны*, либо путем отправления другой *Стороне* почтового письма с уведомлением о вручении. По истечении 30(тридцати) дней со дня получения одной из *Сторон* заявления о расторжении настоящего договора с последствиями на будущее, настоящий договор теряет юридическую силу и *Стороны* освобождаются от обязательства выполнения его условий, за исключением обязательств, возникших до момента его расторжения с последствиями на будущее.
- 8.5. *Стороны* не вправе передавать третьему лицу свои права и обязанности, вытекающие из настоящего договора, без предварительного письменного согласия другой *Стороны*.
- 8.6. Вся переписка между *Сторонами*, связанная с исполнением настоящего договора, будет вестись по адресам, указанными в нем *Сторонами*.
- 8.7. Вся бухгалтерская документация, связанная с исполнением настоящего договора, будет вестись *Сторонами* в соответствии с реквизитами, указанными в нем *Сторонами*.
- 8.8. *Стороны* обязуются известить друг друга в кратчайшие сроки об изменении адреса и/или других реквизитов, путем отправления другой *Стороне* почтового письма с уведомлением о вручении.
- 8.9. *Сторона*, которая не известила другую *Сторону* об изменении своего адреса и/или других реквизитов, не вправе ссылаться на факт не получения от другой *Стороны* какого-либо письма, уведомления или бухгалтерского документа, либо их получения с указанием реквизитов, которые более не принадлежат этой *Стороне*.
- 8.10. При подписании настоящего договора *Стороны* заявляют, что им полностью понятно его содержание, в момент его подписания *Стороны* не находились под принуждением, либо под действием очевидно не выгодных для них условий, в здравом уме и в полном сознании.
- 8.11. При подписании настоящего договора *Стороны* заявляют, что договор является волеизъявлением, реализованным между *Сторонами* с намерением наступления юридических последствий, и что данный договор не имеет материальных и/или правовых дефектов.



