

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice *

de încheiere a acordului-cadru ☐

de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; *decizie autoritatii contractante

Nr.8 din 13 mai 2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agencia Teritorială de Asistență Socială Sud-Est
Localitate	or. Căușeni
IDNO	1023601000186
Adresa	Or.Căușeni, str.A.Mateevici
Număr de telefon	069033611
Număr de fax	
E-mail oficial	atas.sud-est@social.gov.md
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Gandrabur Victoria

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	* Cererea ofertelor de prețuri ☐ Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii * Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reparație la unele edificii din cadrul ATAS - lui Sud - Est
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: 21398129 Link-ul: oeds-b3wdp1-MD-1744195412087 Data publicării: 09.04.2025

Platforma de achiziții publice utilizată	* achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☐ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat:
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	*Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: <i>[Indicați]</i>
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	1 784 683.00

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	02.05.2025
Denumirea operatorului economic	Î.I Pădureț Alexandru: SRL San Construct Grup
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	în baza art. 70 (alin.3) din Legea achizițiilor publice nr. 131, rugăm să ne oferiți o explicație referitor la prețul anormal de scăzut
Expunerea succintă a răspunsului	Î.I Pădureț Alexandru: Valoarea ofertei a fost micșorată mai mult cu 15% decât valoarea estimativă se datorează prin reducerea a 3 factori esențiali : a) este operat prin micșorarea coeficienților: Cheltuielilor de transport; Cheltuielilor de regie; Beneficiul de diviz b) este operat prin diminuarea manoperei de la 94,60 la 60,00 h-om Astfel conform noului amendament aprobat de Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării regionale cu privire la ” Instrucțiuni pentru determinarea cheltuielilor de deviz la salarizarea în construcție” s-a stabilit cuantumul minim garantat al salariului în sectorul real (la întreprinderi, organizații, instituții cu anatomie financiară , indeferent de tipul de proprietate și forma de organizare juridică) în valoare maximă de 94,60 lei/oră. Astfel calculul respectiv nu este imperativ și în cazurile întocmirii ofertelor de către op.eco. participanți la procedurile de achiziții.Astfel întreprinderile își indică singur prețul, care nu poate fi mai mic de 29,59 lei/ori și mai mare de 94,60 lei/oră. SRL San Construct Grup: 1.Costurile directe ale materialelor și serviciilor : Prețurile include valoarea de piață actualizate, conformate prin ofertele de la furnizorii autorizați.

	2 Cheltuieli salariale: Acestea au fost estimate în baza salariilor brute ale personalului implicat. 3.Cheltuieli indirecte și administrative. 4. Profitul : Marja de profit aplicată este una rezonabilă. 5. Respectarea cerințelor caietului de sarcini.
Data transmiterii	Î.I Pădureț Alexandru a transmit la data de 05.05.2025 SRL San Construct Grup a transmit la data de 06.05.2025

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 12.03.2025, ora 11:00), au depus oferta 2 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/administratorii
1.	Î.I Pădureț Alexandru	1005608001232	Pădureț Alexandru
2.	SRL San Construct Grup	1011600024117	Gandrabur Oxana
3	SRL Termprovit	1005608001520	Pronoza Victor

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	Î.I Pădureț Alexandru	SRL San Construct Grup	SRL Termprovit	Operator economic n
Documentele ce constituie oferta (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)				
Garanția pentru ofertă	prezentat	prezentat	prezentat	
Propunerea financiară	prezentat	prezentat	prezentat	
DUAЕ	prezentat	prezentat	prezentat	
Garanția pentru ofertă (după caz)				
Documente de calificare Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde				
Garanția pentru ofertă 2% (Conform anexei nr.9)	prezentat	prezentat	prezentat	
Cerere de participare la procedura de achiziție	prezentat	prezentat	prezentat	
Declarația privind valabilitatea ofertei,	prezentat	prezentat	prezentat	

Specificația tehnică	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	
Formularul DUAE	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	
Graficul de executare a lucrărilor(conform Anexei nr.10)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	
Declarația privind experiența similară (conform Anexei nr.12)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	
Declarația privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (conform Anexei nr.14)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	
Declarația privind persoanele de specialitate propuse pentru îndeplinirea contractului (conform Anexei nr.15)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	
Certificat de atestare profesională	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	
Manualul calității	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	
Dovada accesului la laboratoarele de încercări și teste a lucrărilor și materialelor	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	
Aviz pentru participarea la licitațiile publice (conform Anexei nr.22)	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	
Ofertantul trebuie să demonstreze că are pe cont curent bani lichizi minimu 1 (unu) milion lei	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	
Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management calității lucrărilor conform standartelor ISO în domeniul construcțiilor	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	
Certificat de efectuarea sistematică a plăților impozitelor, contribuțiilor eliberate de Inspectoratul fiscal valabil la data deschiderii ofertelor	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	

Vizita la șantier	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	
Extras din registrul de stat al persoanelor Juridice	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>prezentat</i>	

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
LOTUL NR.1 Lucrari de reparatii la sediul Centrului de prestare a serviciilor sociale (cu statut de serviciu) din cadrul Structurii Teritoriale de Asistență Socială Ștefan Vodă str.N.Testimițeanu Nr.3/1 s. Olanesti r-nul Ștefan Vodă	Î.I Pădureț Alexandru	107533,00	1 uni	+	+
LOTUL NR.2 Lucrari de reparatii la sediul Centrul de zi pentru copii în situație de risc”Încredere” (cu statut de serviciu) din cadrul Structurii Teritorială de Asistență Socială Ștefan Vodă str.N.Testimițeanu nr.3/1 or.Ștefan Vodă .	Î.I Pădureț Alexandru	138196,00	1 uni	+	+
LOTUL NR.3 Lucrari de reparatie la sediul Structurii Teritoriale de Asistenta Sociala	Î.I Pădureț Alexandru	279241,00	1 uni	+	+
	SRL San Construct Grup	284189,17	1 uni	+	+

Stefan Voda str.Testimiteanu Nr.1 or. Stefan Voda	SRL Termprovit	371216,30	1 uni	+	+
LOTUL NR.4 Lucrări de reparație la sediul Structurii Teritorială de Asistență Socială Căușeni str. A.Mateevici nr. 9 or. Căușeni	SRL San Construct Grup	388501,67	1 uni	+	+
	Î.I Pădureț Alexandru	425308,00	1 uni	+	+
	SRL Termprovit	535053,50	1 uni	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
02.05.2025	Î.I Pădureț Alexandru	în baza art. 70 (alin.3) din Legea achizițiilor publice nr. 131, rugăm să ne oferiți o explicație referitor la prețul anormal de scăzut	Î.I Pădureț Alexandru: Valoarea ofertei a fost micșorată mai mult cu 15% decât valoarea estimativă se datorează prin reducerea a 3 factori esențiali : a) este operat prin micșorarea coeficienților: Cheltuielilor de transport; Cheltuielilor de regie; Beneficiul de diviz b) este operat prin diminuarea manoperei de la 94,60 la 60,00 h-om Astfel conform noului amendament aprobat de Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării regionale cu privire la " Instrucțiuni pentru determinarea cheltuielilor de deviz la salarizarea în construcție" s-a stabilit cuantumul minim garantat al salariului în sectorul real (la întreprinderi, organizații, instituții cu anatomie financiară , indiferent de tipul de proprietate și forma de organizare juridică) în valoare maximă de 94,60 lei/oră. Astfel calculul respectiv nu este imperativ și în cazurile întocmirii ofertelor de către op.eco. participanți la procedurile de achiziții.Astfel întreprinderile își indică singur prețul, care nu poate fi

			mai mic de 29,59 lei/oră și mai mare de 94,60 lei/oră.
02.05.2025	SRL San Construct Grup	în baza art. 70 (alin.3) din Legea achizițiilor publice nr. 131, rugăm să ne oferiți o explicație referitor la prețul anormal de scăzut	1. Costurile directe ale materialelor și serviciilor : Prețurile include valoarea de piață actualizate, conformate prin ofertele de la furnizorii autorizați. 2 Cheltuieli salariale: Acestea au fost estimate în baza salariilor brute ale personalului implicat. 3. Cheltuieli indirecte și administrative. 4. Profitul : Marja de profit aplicată este una rezonabilă. 5. Respectarea cerințelor caietului de sarcini.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot *

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut *

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
LOTUL NR.1 Lucrari de reparatii la sediul Centrului de prestare a serviciilor sociale (cu statut de serviciu) din cadrul Structurii Teritoriale de Asistență Socială Ștefan Vodă str.N.Testimițeanu Nr.3/1 s. Olanesti r-nul Ștefan Vodă	Î.I Pădureț Alexandru	1 uni		107533,00	129040
LOTUL NR.2 Lucrari de reparatii la sediul Centrul de zi pentru copii în situație de risc"Încredere" (cu statut de serviciu) din cadrul Structurii Teritorială de Asistență Socială Ștefan Vodă str.N.Testimițeanu nr.3/1 or.Ștefan Vodă .	Î.I Pădureț Alexandru	1 uni		138196,00	165835,00
LOTUL NR.3 Lucrari de reparatie la sediul Structurii Teritoriala de	Î.I Pădureț Alexandru	1 uni		279241,00	335089,00

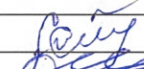
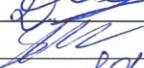
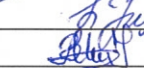
Asistenta Sociala Stefan Voda str.Testimiteanu Nr.1 or. Stefan Voda					
LOTUL NR.4 Lucrări de reparație la sediul Structurii Teritorială de Asistență Socială Căușeni str. A.Mateevici nr. 9 or. Căușeni	SRL San Construct Grup	1 uni		388501,67	466202,00

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Victoria CATANOI	Președinte	
2	Pavel DARANUȚA	Secretar	
3	Veronica ȘIRBU	Membru	
4	Svetlana JULEA	Membru	
5	Maria TRICOLICI	Membru	