

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: „ Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă în mun.Bălți. Apeductul de la str.Dostoevski pe str.Independenței, str.Sportivă pînă la str.Gluhovschi, mun.Bălți. I ETAPĂ - tronsonul de la str.Pușkin pînă la str.Gluhovschi”

Obiectul contractului:

- lucrări de construcție-montaj a rețelelor magistrale de alimentare cu apă din țevile PE100 SDR17 PN10;
- lucrări de executare a 23 cămine de vizitare și 4 camere;
- lucrări de construcție-montaj a rețelelor de alimentare cu apă de conectare a gospodăriilor private din țevile PE100 SDR17 PN10;
- lucrări de executare a 22 camine de vizitare.

2. Numărul și data contractului: **Contract de antrepriză Nr.87 din 01.07.2021**

3. Denumirea/numele BENEFICIARULUI: **Primăria mun.Bălți**

4. Adresa BENEFICIARULUI: **mun.Bălți, piața Independenței,1**

5. Țara: **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
se notează opțiunea corespunzătoare

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în monedă în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	/ 6.228.224,20 lei /	/ 346.354,96 USD /
b) finală (la data finalizării contractului)	/ 6.437.937,97 lei /	/ 354.079,15 USD /

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

nu au existat

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

- a) contractată **4 (patru) luni**
- b) efectiv realizată **8 (opt) luni**
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 04.03.2022**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au existat**

12. Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu au existat**

Data completării: **22.02.2023**

Semnat: _____

Nume: **Herdic Vasile**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea întreprinderii: **FPC "VALIS" SRL**



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

2021-0000001390
din 06.07.2021

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 87 privind achiziția prin licitație deschisă

“01” iulie 2021

mun. Bălți

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1623324043454 din data de 10.06.2021, între Primăria mun. Bălți, cu sediul în mun. Bălți

str. Independenței, 1, telefon: (231) 2-45-21, fax: (231) 2-45-21, e-mail: dec.primaria.balti@mail.ru, autentificat prin cod unic de înregistrare, cu nr. 1007601003161, reprezentat prin Primar interimaral mun. Bălți Ghenadie Șmulșchii, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

FPC “Valis” SRL, cu sediul în mun. Bălți, Lvov, 1, telefon: (231) 8-81-50, (231) 8-81-51, fax: (231) 8-81-50, e-mail: srlvalis@yahoo.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0035566 din 26.05.2005, data înregistrării la Camera Înregistrării de Stat 22.01.1993, autentificat prin cod unic de înregistrare, cu nr. 1002602003439, reprezentat prin director Vasile Herdic, în calitate Antreprenor general, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

Antreprenorul general se obligă să execute lucrările de „Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă în mun. Bălți. Apeductul de la str. Dostoevski pe str. Independenței, str. Sportivă pînă la str. Gluhovschi, mun. Bălți. ETAPA I – tronsonul de la str. Pușkin pînă la str. Gluhovschi”.

Cod CPV: 45232151-5 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. Perioada de execuție

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate constituie pînă la 01.11.2021. Începutul lucrărilor se efectuează de la înregistrarea contractului la Trezoreria de Stat, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar, conform autorizației de construire și Graficului de execuție a lucrărilor (Anexa 2). Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii execuției) –

2.2. **5 (cinci) zile calendaristice**. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data primirii autorizației de construire de la Beneficiar) – **2 (două) zile lucrătoare**.

2.3. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.4. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.5. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

2.6. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.7. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

3.1. Valoarea lucrărilor prezentului contract este de

6 228 224 lei 20 bani (inclusiv TVA)

(Sase milioane două sute douăzeci și opt mii două sute douăzeci și patru lei 20 bani)

3.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, în termen de 30 de zile după executarea lucrărilor și prezentarea procesului verbal de recepție a lucrărilor executate/facturi fiscale semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4. Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 0% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. Ajustarea valorii contractului

4.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice, inclusiv Legea privind achizițiile publice nr. 131 din 03.07.2015.

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin Deviz local și Graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2. Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
- b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și/să cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

6.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin

scrisori, de cîte ori este posibil, cã acestea pot sã provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrãrilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datoritã lipsei acestor documente.

6.8. Întreaga documentație necesarã pentru executarea lucrãrilor de subantreprizã va fi pusã la dispoziția subantreprenorilor de cãtre Antreprenorul general, fãrã platã, în termenele din subcontracte (contracte de subantreprizã), stabilite prin graficul de execuție.

6.9. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrãrile, va asigura forța de muncã, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrãrilor. Acesta își asumã întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantierși pentru procedeele de execuție utilizate

6.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajeazã sã obținã garanția din partea unei bănci, pentru o sumã care reprezintã garanția de bunã execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit. **Forma garanției de bunã execuție - reținerea succesivã din facturile parțiale, în cuantum de 5% din valoarea lunarã a acestor apînã la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînã la completarea garanției de bunã execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special deschis în baza contractului de depozit- garanția de bunã execuție aleasã de ambele părți.**

6.11. Garanția de bunã execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificãrii Beneficiarului cãtre agentul bancar. Notificarea se va face dupã semnarea procesului-verbal la terminarea lucrãrilor în cel mult 15 zile.

6.12. Antreprenorul general trebuie sã constituie garanția de bunã execuție dupã primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit aceastã obligațiune, Beneficiarul poate sã reținã Antreprenorului general garanția pentru ofertã.

6.13. Antreprenorul general garanteazã cã, la data recepției, lucrarea executatã are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementãrilor tehnice în vigoare și nu este afectatã de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.14. La lucrãrile la care se fac încercãri, se considerã calitatea probei îndeplinitã atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementãrile tehnice în vigoare.

6.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrãrilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncã, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoarã activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie sã i se punã la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și sã i se dea toate lãmuririle, condiția fiind ca prin aceasta sã nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.16. Beneficiarul este autorizat sã emitã dispozițiile pe care le considerã necesare executãrii lucrãrilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adreseazã în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie sã i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrãrilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.17. Dacă Antreprenorul general considerã cã dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvã de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor

Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sintobligațiuni ale Antreprenorului general.

6.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sânt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

6.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sânt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sânt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. Forța de muncă

7.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantierși în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunțarespabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. **Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de 5 ani, pentru țevi și utilaje – este de 7 ani.**

9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile

ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpată a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte

poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021.

14. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

ANTREPRENORUL GENERAL FPC „Valis” SRL	BENEFICIARUL Primăria mun. Bălți
Adresa: mun.Bălți, str. Lvov,1	Adresa:mun.Bălți, str.Independenței,1
Telefon/ fax: (231) 88150; 88151	Telefon: (231) 24521
Email: srlvalis@yahoo.com	Email: dec.primaria.balti@mail.ru
Banca: BC "VictoriaBank" S.A. filiala Nr.1	Banca: MF-TR Nord-Bălți
Cod: VICBMD2X740	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD45VI222400001100018MDL	IBAN: MD24TRPDAA319230K10549AC
Cod fiscal: 1002602003439; TVA: 1200204	Cod obiect: 13483
	Cod fiscal: 1007601003161

15. Semnăturile părților

“ANTREPRENOR”:

Director _____ V.Herdic



“BENEFICIAR”: Primăria mun. Bălți

Primar interimar _____ Gh. Șmulschii



DEC _____ L. Bădărău

Coordonat:
Șef Direcție Juridică _____ V.Balan

Șef al DGC _____ V.Zincovschi

Director ÎM „Direcția Construcții Capitale
Comanditar Unic” _____ L. Bragari

ACORD ADIȚIONAL Nr. 2

la contractul Nr. 87 din "01" iulie 2021

2019-0000001390

06.07.2021

Prezentul acord este semnat astăzi "07" decembrie 2021, între **Primăria mun. Bălți**, în persoana Primarului interimar al mun. Bălți dnei **Tatiana Dubițkaia** și **FPC "Valis" SRL**, în persoana directorului **Vasile Herdic** în scopul modificării Contractului Nr. 87 din "01" iulie 2021 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. **ocds-b3wdp1-MD-1623324043454** din "10" iunie 2021.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. **DAC-19/2021/002** din "03" decembrie 2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Suma contractului constituie **6 228 224 lei 20 bani (Șase milioane două sute douăzeci și opt mii două sute douăzeci și patru lei 20 bani)**.
2. Suma se majorează cu **372 633 lei 24 bani (Trei sute șaptezeci și două mii șase sute treizeci și trei lei 24 bani)**.
3. Suma contractului după modificare va constitui **6 600 857 lei 44 bani (Șase milioane șase sute mii opt sute cincizeci și șapte lei 44 bani)**.
4. La pct. 3.1 sintagma „**6 600 857 lei 44 bani (Șase milioane șase sute mii opt sute cincizeci și șapte lei 44 bani)**” se înlocuiește cu sintagma „**6 600 857 lei 44 bani (Șase milioane șase sute mii opt sute cincizeci și șapte lei 44 bani), inclusiv a. 2021 – 6 063 331,12 lei, a. 2022 – 537 526,32 lei**”.
5. La pct. 2.1. sintagma „**Durata de execuție a lucrărilor contractate constituie până la 01.11.2021**” se înlocuiește cu sintagma „**Durata de execuție a lucrărilor contractate este pînă la 01.02.2022**”.
6. La pct. 13.5. sintagma „**valabil pînă la 31.12.2021**” se înlocuiește cu sintagma „**valabil pînă la 31.12.2022**”.
7. Anexa nr. 2 la contractul nr. 87 din "01" iulie 2021 se expune în redacție nouă.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“ OPERATOR ECONOMIC ”

Director _____

 Herdic



“ AUTORITATE CONTRACTANTĂ ”

Primar interimar
al mun. Bălți _____ T. Dubițkaia



Contabil șef _____ L. Bădărău

Coordonat:

Șef DJ _____ V. Balan

Șef al DGC _____ V. Zinovschi

ACORD ADIȚIONAL Nr.3

la contractul Nr.87 din "01" iulie 2021

2019-0000001390

06.07.2021

Prezentul acord este semnat astăzi "15" februarie 2022, între Primăria mun. Bălți, în persoana Primarului mun. Bălți dlui Nicolai Grigorișin și FPC "Valis" SRL, în persoana directorului dlui Vasile Herdic, în scopul modificării Contractului Nr. 87 din "01" iulie 2021 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1623324043454 din "10" iunie 2021.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. DAC-19/2021/003 din "11" februarie 2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Suma contractului constituie „6 600857 lei 44 bani (Șase milioane șase sute mii opt sute cincizeci și șaptelei 44 bani), inclusiv a. 2021 – 6 063 331,12 lei, a. 2022 – 537 526,32 lei”.
2. Suma se micșorează cu 162 919 lei 47 bani (Una sutășaizeci și două mii nouă sute nouăsprezece lei 47 bani).
3. Suma contractului după modificare va constitui 6 437937 lei 97 bani (Șase milioane patru sute treizeci și șapte mii nouă sute treizeci și șaptelei 97 bani), inclusiv a. 2021 – 6 063 331,12 lei, a. 2022 – 374 606,85 lei”.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“OPERATOR ECONOMIC”

“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”

Director _____

V. Herdic

Primar

al mun. Bălți

N. Grigorișin



Contabil șef _____

L. Bădărău

Coordonat:

Șef DJ _____

V. Balan

Șef al DGC _____

V. Zincovschi

INVESTITOR – Ministerul Agriculturii,
Dezvoltării Regionale și Mediului

INVESTITOR – PRIMĂRIA mun.BĂLȚI

Anexa nr.1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor aferente

PROCES-VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 1 din 04.03.2022

Privind lucrarea executată la obiectul : «Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă în mun.Bălți. Apeductul de la str.Dostoevski pe str.Independenței, str.Sportivă pînă la str.Gluhovschi, mun.Bălți. I ETAPĂ – tronsonul de la str. Pușkin pînă la str.Gluhovschi» în cadrul contractului nr. 87 din 01.07.2021 încheiat între Primăria m.Bălți și FPC «Valis» SRL.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 80, eliberată de 12.07.2021 cu valabilitate pînă la 12.07.2023.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 04.03.2022, fiind formată din: **Președintele comisiei: d-l Grigorișin N.N.** – primar al m.Bălți

Membrii comisiei:

1. d-l Zincovschii V.I. - șeful DGC al primăriei
2. d-l Macovschi I.I. - șef al DAU al Primăriei
3. d-l Bejenari V.G. – specialist principal al DAU
4. d-na Bragari L.I. – administrator al DCC CU m.Bălți
5. d-na Rusnac N.S. – responsabil tehnic atestat
6. d-l Loris I.V. - responsabil tehnic atestat
7. d-na Barîșpoli M.A. – responsabil tehnic atestat.

3. Au mai participat la recepție:

FPC «Valis» SRL
«Intexnauca» SRL
ÎM Regia «Apă-Canal» m.Bălți
Centrul Sănătate Publică Bălți
Direcția Situații Excepționale Bălți
Inspecția pentru Protecția Mediului Bălți

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
- 4) valoarea obiectului este indicată în anexa nr.4.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat obiectul «Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă în mun.Bălți. Apeductul de la str.Dostoevski pe str.Independenței, str.Sportivă pînă la str.Gluhovschi, mun.Bălți. I ETAPĂ – tronsonul de la str. Pușkin pînă la str.Gluhovschi»

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Obiectul «Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă în mun.Bălți. Apeductul de la str.Dostoevski pe str.Independenței, str.Sportivă pînă la str.Gluhovschi, mun.Bălți. I ETAPĂ –

tronsonul de la str. Puşkin pînă la str.Gluhovschi» este finalizat.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De recepționat obiectul «Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă în mun.Bălți. Apeductul de la str.Dostoevski pe str.Independenței, str.Sportivă pînă la str.Gluhovschi, mun.Bălți. I ETAPĂ – tronsonul de la str. Puşkin pînă la str.Gluhovschi»

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral __-__, adresa poștală str.Independenței –Sportivă , destinația - apeduct, compus din următoarele construcții:

- rețelele magistrale de alimentare cu apă de pe str. Independenței și Sportivă de la str. Puşkin pînă la str.Gluhovschi, din țevile PE 100 SDR 17 PN10

d=315, lungime - 1 045 600 m,

23 cămine de vizitare și 4 camere.

- rețelele de alimentare cu apă de conectare a gospodăriilor private din țevile PE 100 SDR 17 PN10, total lungimea 701 m, inclusiv

d=225 - 142m,

d=160 - 549m,

d=110 - 10 m,

22 cămine de vizitare.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 4 anexe numerotate, cu un total de 5 fie, a fost încheiat astăzi 04.03.2022 la _____ în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele d-l Grigorișin N.N.

Membri:

1. d-l Zincoyschi V.I.

2. d-l Macovschi I.I.

3. d-l Bejenari V.G.

4. d-na Bragari L.I.

5. d-na Rusnac N.S.

6. d-l Loris I.V.

7. d-na Barîșpoli M.A.

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea este finalizată
Inspector principal DST Nord SST



10. Lucrarea «Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă în mun.Bălți. Apeductul de la str.Dostoevski pe str.Independenței, str.Sportivă pînă la str.Gluhovschi, mun.Bălți. I ETAPĂ – tronsonul de la str. Puşkin pînă la str.Gluhovschi» este

TRANSMISĂ
EXECUTANTUL: EPC«Valis» SRL
" 04 " 03 2022



PRIMITĂ:
INVESTITORUL: Primăria m.Bălți
" 04 " 03 2022



**Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.**

1. Documentația scrisă și desenată a
obiectului este prezentată în volum deplin.

Larisa Bragari

Administratorul ÎM DCC CU

Marina Barîșpoli

Responsabil tehnic ÎM DCC CU



Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

Astfel de lucrări nu sunt.

Handwritten signature and a large blue 'X' mark over the lined area.

Larisa Bragari



Administratorul ÎM DCC CU

Marina Barîșpoli



Responsabil tehnic ÎM DCC CU

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

Ne sunt.

A series of horizontal lines for a list, with a large blue 'X' drawn across them, indicating that no items were listed.

Larisa Bragari



Administratorul ÎM DCC CU

Marina Barîșpoli

Marina Barîșpoli

Responsabil tehnic ÎM DCC CU



Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate, conform documentației de proiect și recepționate p e parcursul construcției

Nr.	Denumirea lucrărilor	Suma lucrărilor, MDL
1.	Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă în mun.Bălți. Apeduct de la str.Dostorvski pe str.Independenței, str.Sportivă pînă la str.Gluhovschi (Etapa I tronsonul de la str.Pușkin pînă la str.Gluhovschi) LCM total inclusiv:	6 437 937,97 lei
-	rețelele magistrale de alimentare cu apă de pe str. Independenței și Sportivă de la str. Pușkin pînă la str.Gluhovschi, din țevile PE 100 SDR 17 PN10 d=315, lungime - 1 045 600 m, 23 cămine de vizitare și 4 camere.	
-	rețelele de alimentare cu apă de conectare a gospodăriilor private din țevile PE 100 SDR 17 PN10, total lungimea 701 m, inclusiv d=225 - 142m, d=160 - 549m, d=110 - 10 m, 22 cămine de vizitare.	
2.	Documentația proiect și deviz	197 023,00 lei
3.	Verificarea DPD	30 816,00 lei
4.	Supraveghere de autor	19 740,00 lei
5.	Lucrările geodezice	15 357,08 lei
6.	Serviciile ÎM DCC CU la etape pregetire și realizarea	228 987,78 lei
7.	Moldtelecom pentru coordonare proiectului	320,00 lei
	Total alte cheltuieli	492 243,86 lei
	TOTAL (cu TVA)	6 930 181,83 lei

Larisa Băgari

Marina Barîspol



Administrator ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU

Handwritten signature



REPUBLICA MOLDOVA
МОЛДОВА
ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ
DIRECȚIA
DE CONSTRUCȚII CAPITALE
COMANDITAR UNIC mun.BĂLȚI
Or. Bălți, str.Păcii, 38, et.3
Tel. 2-43-22, 2-64-31
Cod fiscal 1002602005237
Cod TVA 1200153
IBAN MD11MO2224ASV67854937100
la BC «Mobiasbanca» SA fil. nr.11 Bălți
MOBBMD22
e-mail uks_ez@mail.ru



2022

РЕСПУБЛИКА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
УПРАВЛЕНИЕ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА мун. БЭЛЦЬ
г. Бэлць, ул.Мира, 38, 3-й этаж
тел.2-43-22, 2-64-31
ф/к 1002602005237
код НДС 1200153
IBAN MD11MO2224ASV67854937100
КБ «Mobiasbanca» АО фил. №11 Бэлць
MOBBMD22
e-mail uks_ez@mail.ru

N238 05.07.2022

RECOMANDARE

FPC „VALIS” SRL pe parcursul anilor execută diverse lucrările de construcție-montaj în următoarele domenii de activitate ale întreprinderii:

- lucrări de montare și construcții;
- lucrările de reparație și construcții;
- instalații și rețele exterioare și interioare de gaze naturale;
- instalații și rețele exterioare și interioare de alimentare cu apă și canalizare;
- instalații și rețele de încălzire;
- reglarea și punerea în funcțiune a utilajului tehnologic;

Datorită activității sale largi majoritatea locuitorilor atât al municipiului, cât și suburbii sunt conectați la conducta de gaze, au fost construite apeducte și efectuate lucrări de reparație a clădirilor și edificiilor atât în aria municipiul Bălți, cât și în afara ariei lui.

Pe parcursul executării lucrărilor FPC „VALIS” SRL s-a recomandat ca fiind un Antreprenor solid, de înaltă profesionalitate, competent în domeniile date, care îndeplinește lucrările de construcție-montaj calitativ, darea în exploatare a obiectelor se execută în termenii stabiliți, dispune de sistemul intern de conducere și asigurare a calității lucrărilor executate. Înalta profesionalitate și răspundere pentru lucrările executate ne dovedește solidaritatea și lucrul în comandă al întregului colectiv.

Pe parcursul executării lucrărilor n-a avut cazuri de necomformități sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale a lucrărilor.

După volumul obiectelor executate vrem să menționăm obiectele mari executate în ultimii ani:

1. „ Rețele de canalizare menajer-fecaloide în cartierul locativ mărginit cu străzile Pușkin, Moscovei, 31 August, Mircea cel Bătrîn din mun.Bălți”.
2. „ Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă în mun.Bălți. Apeductul de la str.Dostoevski pe str.Independenței, str.Sportivă până la str.Gluhovschi, mun.Bălți. I ЕТАРĂ - tronsonul de la str.Pușkin până la str.Gluhovschi”.
3. „ Lucrări de apeduct de la r.Răut pe str.Ștefan cel Mare, Aerodromului, până la post PR mun.Bălți”.
4. “ Lucrari de apeduct si canalizare pe obiectul din mun.Balti, str.V.Lupu, IB”.
5. „ Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de apă și canalizare pentru crearea Parcului industrial pe teritoriul SA „RĂUT” în mun.Bălți” rețele exterioare (lotul I)
6. ” Rețelele magistrale interne de apă și canalizare pe sect. de teren cu suprafața de 136.49ha or.Bălți (Stația de pompare de canalizare)
7. “ Casa de locuit D+P+8E mun.Bălți, str.Bulgară, 120E”.
8. “Reconstrucția imobilului în blocul locativ cu construcție supraetajată (S+P+2E+M) pe str.Kolesov, 19A mun.Bălți”.
9. “ Bloc locativ cu 9 nivele pentru 72 apartamente din str.Bulgară mun.Bălți”.
10. “Construcția pentru extinderea halei de producere, depozitare și clădiri anexe executată la obiectul ICS Societate Administrare Imobiliară SRL din mun.Bălți, str.Industrială,4, Bălți- lărgire 2016”.

Administrator Î.M. DCC CU mun.Bălți
Bragari Larisa

