

1€ = 19,5191

CONTRACT Nr. 31/20

DE VÂNZARE – CUMPĂRARE ȘI REGLARE A UTILAJULUI

mun.Chișinău

17.07.2020

S.R.L. PLANTA reprezentată de directorul **Petru ANDRONIC**, numit în continuare *Furnizor* și **ATRACTIV INVEST SRL** reprezentată de directorul **Dragos Manole**, numit în continuare *Cumpărător* au încheiat prezentul contract de vânzare – cumpărare și reglare a utilajului:

Capitolul I. OBIECTUL CONTRACTULUI:

1.1. *Furnizorul*, executor de activitate de înreprinzător, se obligă să transmită, să monteze și să prezinte pentru darea în exploatare *Cumpărătorului*, în termenii prevăzuți de prezentul contract, **Stația de epurare a apelor reziduale de tip TOPAS 2 x 300 S**, 1 buc., în continuare denumit „Utilaj”.

1.2. *Furnizorul* declară și garantează *Cumpărătorului* că deține toate permisiunile necesare pentru executarea obiectului prezentului contract și se obligă să le mențină în vigoare (prin intermediul înnoirii, prelungirii etc.) pe tot parcursul valabilității prezentului contract.

Capitolul II. CLAUZELE REFERITOARE LA PREȚ:

2.1. Prețurile sunt indicate în Euro și achitarea se va efectua la cursul oficial stabilit de BNM la data achitării, după cum urmează:

Nr.	Denumire utilaj	Cantitate	Cost Euro/Incl.TVA
1	Stația de epurare a apelor reziduale tip TOPAS 2 x 300 S ,	1	80000
2	Lucrări de conectare și reglare a utilajului. Deservire garantie – 1 an	1	1000
3	Deservire postgarantie – 2 ani (dupa expirarea termenului de garantie)	1	2260
TOTAL			83 260

Astfel, valoarea totală a contractului constituie 83260 Euro (optzeci și trei mii două sute șazeci euro), inclusiv TVA;

2.2. Achitarea se efectuează astfel:

- 50 % din valoarea contractuală/avans, în decurs de 5 zile din momentul semnării contractului;
- 40 % din valoarea contractuală, la data livrării utilajului;
- 7 % din valoarea contractuală, după finalizarea lucrărilor de instalare și montaj;
- 3 % din valoarea contractului, pentru deservire postgarantie, cîte 1,5 % pînă la începutul fiecărui din 2 ani de deservire postgarantie (1 an deservire – 1 an calendaristic).

2.3. Scadența plății este a doua zi după expirarea termenului stipulate în punctul 2.2.

2.4. Cheltuielile de transport a utilajului sunt suportate de către vânzător.

2.5. Punctul final – s. Surchiceni, r. Causeni.

Capitolul III. CONȚINUTUL CONTRACTULUI

3.1. Cumpărătorul se obligă:

- a) să achite costul utilajului, în conformitate cu condițiile prezentului contract și alte condiții de plată stipulate în contract, în caz contrar i se vor aplica prevederile stipulate în Cap. VII «Penalități»;
- b) să acorde încăpere pentru păstrarea utilajului livrat și asigurarea integrității;
- c) să asigure toate condițiile pentru montarea utilajului și reglarea lui (energie electrică, locul pentru amplasarea utilajului, apă curată ș.a., condiții stabilite la momentul încheierii contractului și la fața locului);



- d) să achite lucrările de deservire postgaranție pentru utilajul livrat, conform art. 2.2. a prezentului contract
- d) să respecte alte obligații stabilite de prezentul contract;

3.2. Furnizorul se obligă:

- a) Să predea și să conecteze utilajul în termen de până la 60 zile, conform contractului și înțelegerii dintre părți și respectării termenelor de achitare din partea Cumpărătorului;
- b) Să informeze imediat Cumpărătorul despre orice obstacole, care stopează sau complică efectuarea predării tehnologiei sau a lucrărilor/serviciilor;
- c) În caz că Cumpărătorul nu își respectă obligațiile financiare total față de Furnizor, acesta are dreptul să deconecteze utilajul de epurare a apelor cu un preaviz de 7 zile calendaristice. Modalitatea de deconectare a utilajului va fi adusă la cunoștința Cumpărătorului prin intermediul unei înștiințări, legal întocmită de Furnizor. Dacă însă Cumpărătorul continuă să încalce aceste obligații, Furnizorul va recurge la demontarea utilajului.
- d) Să ofere termen de garanție pentru utilajul livrat. Să garanteze executarea lucrărilor de deservire postgaranție pe parcursul a 2 ani, urmatori după perioada de garanție, după achitarea de către "Cumpărător" a ratelor pentru aceste lucrări, conform art. 2.2. a prezentului contract.
- e) Să respecte alte obligațiuni stipulate de prezentul Contract;

Capitolul IV. LIVRARE, CANTITATE, RECEPȚIE

- 4.1. Utilajul va fi recepționat de Cumpărător personal sau printr-un împuternicit, la adresa obiectivului s. Surchiceni, r. Causeni.
- 4.2. Riscurile asupra utilajului trec de la Furnizor la Cumpărător în momentul predării primirii lui.
- 4.3. Proprietatea asupra utilajului trece de la Furnizor la Cumpărător în momentul achitării integrale a prețului conform Cap. II.

Capitolul V. TERMENII CONTRACTULUI

- 5.1. Prezentul contract intră în vigoare din data semnării de către ambele părți și este valabil până la îndeplinirea obligațiilor cu posibilitate de prelungire convenită de părți.

Capitolul VI. GARANȚII

- 6.1. Furnizorul garantează calitatea utilajului timp de 12 luni din data semnării actului de dare în exploatare a utilajului.
- 6.2. Furnizorul garantează deservirea tehnică a utilajului pe toată perioada de garanție și postgaranție, printr-un contract de prestări servicii tehnice, care va fi încheiat de comun acord al ambelor părți la data dării în exploatare a Utilajului. În cazul în care ieșirea din funcție a utilajului în urma exploatării incorecte a Cumpărătorului, Furnizorul are dreptul de a nu-și lua obligațiunea a termenului de garanție.
- 6.3. Prevederile referitoare la garanție nu includ costurile serviciilor de transport/deplasare la locul unde este instalată stația de epurare a apelor reziduale, atât pe durata perioadei de garanție cât și post-garanție.
- 6.4. Furnizorul se obligă să predea Cumpărătorului următoarele documente de garanție: certificat sanitar, prescripții tehnice, indicații de utilizare, prospecte etc.
- 6.5. Cumpărătorul este obligat să denunțe Furnizorului viciile aparente în termen de 5 zile de la preluarea mărfurilor, iar viciile ascunse în 5 zile de la descoperirea lor.

Capitolul VII. PENALITĂȚI

- 7.1. Partea care nu-și îndeplinește obligațiile rezultate din acest contract este de drept în întârziere din momentul scadenței.
- 7.2. Pentru întârzierea la plata prețului, Cumpărătorul datorează penalități de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, calculate asupra sumei neachitate.
- 7.3. Aceeași penalitate de 0,1% pentru fiecare zi întârziată o datorează Furnizorul, dacă a primit plata și nu a livrat utilajul sau dacă nelivrarea utilajului a produs daune Cumpărătorului.

Capitolul VIII. FORȚA MAJORĂ

- 8.1. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă cu cerința notificării partenerului contractual în termen de 7 zile de la apariția cazului de forță majoră.
- 8.2. Dovedirea cazului de forță majoră se face prin certificarea acestuia de Camera de Comerț și Industrie în termen de 7 zile de la apariția cazului de forță majoră.
- 8.3. În cazul în care situația de forță majoră depășește o durată de 1 (una) lună se operează în favoarea fiecăreia din părți a dreptul de rezoluțiune a contractului.

S.R.L.
RAC
IVES
MAGORU
S. S. VIL
MAGORU

Capitolul IX. PREVEDERI FINALE

9.1. Temeiul legal al acestui contract îl constituie Titlul III Cap. I secț. I (art. 753 și urm.) Cod Civil al Republicii Moldova și orice alte dispoziții legale aplicabile.

9.2. Prezentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

9.3. Ambele părți se obligă să urmărească și să se informeze reciproc asupra derulării contractului.

9.4. Prezentul contract constituie expresia întregă și completă a tuturor condițiilor contractuale convenite de părți și înlocuiesc orice înțelegere anterioară, fie orală, fie scrisă, sau de altă natură.

9.5. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective, nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

9.6. Condițiile nereglementate de prezentul contract, sunt guvernate de legislația civilă în vigoare a Republicii Moldova.

9.7. Partea care va denunța acest contract în mod unilateral va suporta daunele provocate astfel celeilalte părți.

DREPT DOVADĂ A CELOR ENUNȚATE MAI SUS, Părțile au semnat prezentul contract, în 2 exemplare, în limba română, prin intermediul reprezentanților lor autorizați.

Capitolul X. RECHIZITELE PĂRȚILOR:

Furnizor

Cumpărător

S.R.L. PLANTA

or. Criuleni, str. 31 August 1989, 153,
c/f 1003601002993
MD10AG000000225140401513
B.C. MOLDOVA AGROINDBANK S.A.,
Fil. Miron Costin
AGRNMD2X710
cod TVA 4800366
Tel. 079478337

Director,
Petru ANDRONIC



ATRACTIV INVEST SRL

MD-2075, Chisinau, bd. Mircea Cel Batrin, 39
c/f 1014600000370
MD82MO2224ASV31326227100
Mobiasbanca – OTP Group S.A.,
MOBBMD22
cod TVA 0404889
Tel. director 060967746
Tel. contabil 069242111 (Bordian Marin)

Director
Manole Dragos

