

CONTRACT N01/21

Asociere în Consorțiu

POLIMER GAZ CONSTRUCȚII – IZODOMGAZ

mun. Chișinău

8 noiembrie 2021

• PĂRȚILE CONTRACTULUI

1.1 “Polimer Gaz Construcții” S.R.L., cu sediul: strada V. Docuceaev, 3. of. 62, mun. Chișinău, Republica Moldova, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Ministerului Justiției a Republicii Moldova la data de 30.01.1998, cu IDNO 1002600040564, reprezentată de administratorul Ciocan Alexandru, care acționează în temeiul Statutului în calitate de Asociat - Lider.

1.2 “Izodromgaz” S.R.L., cu sediul: MD 6801, or. Ialoveni, str. Ialoveni, 2, Republica Moldova, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat a Ministerului Justiției a Republicii Moldova la data de 20.04.2001, cu IDNO 1003600020891, reprezentată de administratorul Miscu Alexei, care acționează în temeiul Statutului, în calitate de Asociat - Secund.

• OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 În conformitate cu prezentul Contract și în baza legislației în vigoare a Republicii Moldova, Asociații au constituit Consorțiu pentru participarea la licitația organizată de **IM Direcția Construcții Capitale, LD ocds-b3wdp1-MD-1634733198162 Construcția canalizării menajer – fecaloide str. Căramidarilor, Uzinelor, Movileni, L. Rebreanu, Calatorilor, V. Maiacovschi**, și în caz de câștig a licitației îndeplinirea lucrărilor de construcție, livrare și instalare a echipamentelor necesare conform cerințelor licitației, numit în continuare "Asociere", care este un Consorțiu independent, fără personalitate juridică.

2.2 Asociere s-a constituit în baza hotărârii asociaților și î-și desfășoară activitatea potrivit următoarelor principii:

- a) principiul independenței juridice a fiecărui asociat;
- b) principiul reciprocității asistenței managerial, juridice, de marketing și comerciale;
- c) principiul acordării priorității în prestarea de servicii pentru realizarea scopului Asocierii;

2.3 Asociații au convenit că în baza principiilor de mai sus să desfășoare, în comun, următoarele activități:

- a) participarea cu oferta comuna la licitație privind achiziționarea lucrărilor menționate la p.2.1
- b) realizarea în comun, în cazul câștigării licitației, a lucrărilor, și anume:

“Polimer Gaz Construcții” S.R.L. se obligă să efectueze lucrări în sumă de 18 371 958,87 lei inclusiv TVA în cuantm de 74,5% conform devizelor prezentate în cadrul licitației, și anume: Rețele exterioare de canalizare (str. Caramidarilor, str. Uzinelor, str. Calatorilor – Movileni și str. Maiakovschi). Să efectueze lucrările ce generează din obligațiunile Antreprenorului general. Să asigure Asociatul – Secund cu material necesare la solicitare.

S.R.L. "IzodromGaz" se obligă să efectueze lucrări în suma de 6 358 797,86 inclusiv TVA lei în cuantm de 25,5% conform devizelor prezentate în cadrul licitației, și anume: Rețele exterioare de canalizare (str. Rebreanu). Să efectueze lucrările ce generează din obligațiunile Asociatului – Secund.

2.4. Activitățile pe care le desfășoară Asociații se încadrează în cele prevăzute de legislație.

2.5. Asociații au drepturi egale în cadrul consorțiului și răspund solidar în fața beneficiarilor, organizatorilor **IM Direcția Construcții Capitale.**

• DURATA CONSORTIULUI

3.1. Asocierea constituit în baza prezentului contract va activa până la petrecerea licitației, iar în caz de câștig a licitației până la finalizarea și predarea tuturor instalațiilor beneficiarilor.

3.2. Durata contractului poate fi prelungită, cu acordul părților, prin acord adițional.

3.3. Asocierea se desființează de drept, fără îndeplinirea vreunor formalități. În cazul în care în rezultatul licitației oferta comună va fi respinsă definitiv.

3.4. Asocierea poate fi desființată la inițiativa oricărei părți cu condiția îndeplinirii a tuturor obligațiilor sale în cadrul licitației deja câștigate.

• LIVRAREA ECHIPAMENTELOR ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

4.1 Asociatul - Secund va lansa comenzi pentru echipamentele necesare a fi livrate de către Asociatul – Lider cu 30 de zile în avans. Asociatul – Lider va livra echipamentele comandate către beneficiar sau Asociatul – Secund în conformitate cu cerințele documentelor licitației și a contractului încheiat cu beneficiarul. Dacă beneficiarul va achita contravaloarea echipamentelor livrate și a lucrărilor executate de către Asociatul – Secund, Asociatul – Lider va transferată pe contul lui aceasta sumă în termen de 5 zile.

• DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

5.1. Obligațiile Asociatului – Lider:

- Depune în numele Asociațiilor oferta comună pentru participarea la licitație.
- Să depună garanție de participare la licitație din nume propriu în cuantum de 1% din valoarea ofertei fără TVA.
- În cazul câștigării licitației să formeze garanția de bună execuție a contractului agreată de Beneficiar sub forma de reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului.
- Exerciță funcția de antreprenor general, asumîndu-și toate obligațiunile și responsabilitățile ce-i revin conform contractului de antrepriză generală.
- Semnează în numele Asocierii contractul de antrepriză generală cu Beneficiarul.
- Execută lucrările de construcție prevăzute de art. 2.3. al Contractului conform condițiilor contractul de antrepriză generală.
- Răspunde pentru lucrările executate față de beneficiar conform prevederilor contractului semnat cu beneficiarul.
- Pregătește și predă documentația de execuție a construcțiilor pentru completarea cărții tehnice a construcțiilor.
- Să se angajeze cu bună-credință și pe propria răspundere la executarea lucrărilor din cadrul

contractului cu **IM Directia Constructii Capitale.**

- Să inițieze imediat după semnarea contractului între "Antreprenor" și "Beneficiar" lucrările, care fac obiectul prezentului Contract.
- Să nu depășească devizul de cheltuieli prezentat.
- Să prezinte la cerere informații ce țin de desfășurarea lucrărilor.
- Să prezinte și să semneze la "Beneficiar" actele de îndeplinire a lucrărilor.
- Să execute lucrările calitativ, în corespundere cu legile și normativele (SNIP-uri) tehnice ale RM în vigoare, devizele și ofertele prezentate la licitație.
- Să îndeplinească lucrările la timp,
- Să procure și să furnizeze materialele, necesare pentru construcția obiectului.
- Să nu schimbe costul lucrărilor și al materialelor.
- Să aprovizioneze lucrările cu materiale de construcție, mecanisme și unități de transport.
- Să finalizeze lucrările în termenul indicat în documentele de participare la licitație și contractul cu beneficiarul.
- Să execute lucrările cu un termen de garanție specificat în cerințele de participare la licitație.
- Participa la predarea obiectului în exploatare conform prevederilor contractului de antrepriză general.
- Asociatului - Lider îi revin și toate obligațiile din caietul de sarcini și care nu sunt acoperite de acest contract

5.2 Drepturile Asociatului - Leader

- Să ceară de la Asociatul - Secund îndeplinirea lucrărilor calitativ și cantitativ conform contractului și caietului de sarcini.
- Asociatul - Lider are dreptul la reclamații privind calitatea și termenii de executare în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

5.3 Obligațiile Asociațului - Secund

- Execută lucrările prevăzute de art. 2.3. al Contractului și conform condițiilor contractului de antrepriză generală.
- Participa la predarea obiectului în exploatare conform prevederilor contractului de antrepriză generală.
- Răspunde pentru lucrările executate de către dânsul față de Asociatul - Leader și Beneficiar conform prevederilor contractului semnat cu beneficiarul.
- Să se angajeze cu bună-credință și pe proprie răspundere la executarea lucrărilor din cadrul contractului cu **IM Directia Constructii Capitale.**
- Să nu depășească devizul de cheltuieli prezentat.
- Să prezinte la cerere informații ce țin de desfășurarea lucrărilor.
- Să execute lucrările calitativ în corespundere cu legile și normativele (SNIP-uri) tehnice ale RM în vigoare, devizelor și ofertelor prezentate la licitație.
- Să îndeplinească lucrările și să furnizeze materiale și echipamente la timp.
- Să nu schimbe costul lucrărilor și al materialelor.
- Să execute lucrările și să furnizeze echipamente cu un termen de garanție specificat în cerințele de participare la licitație.

5.4 Condiții specifice

- Valoarea lucrărilor executate de către fiecare Asociat se indică în devizul-ofertă pentru ofertă comună.

- Fiecare din Asociați își păstrează dreptul de proprietate asupra bunurilor și a valorilor care reprezintă contribuția lui la realizarea prezentului contract.
- Bunurile și valorile respective sunt menționate în inventarele acceptate și semnate de Asociați.
- Condițiile documentelor de licitației, ofertei comune, precum și contractului încheiat cu beneficiar sunt obligatorii pentru toți Asociații.

5.5. În relațiile cu beneficiarul Asociației poartă răspundere solidară. Asociatul care a compensat prejudiciile beneficiarului are dreptul de regres față de Asociatul vinovat de încălcarea obligației contractual. În relațiile cu terții, răspunderea pentru executarea obligațiilor revine Asociatului, care a dat naștere obligației respective.

• CONDUCEREA ȘI ADMINISTRAREA CONSORTIULUI

6.1. Asociația va fi condusă și administrată de Asociatul - Lider cu participarea Asociatului - Secund conform prevederilor legislației în vigoare a prezentului Contract.

7. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

7.1 Asociații își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- expirarea duratei pentru care s-a încheiat contractul de asociere;
- prin rezilierea contractului încheiat cu Beneficiarul, în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obiectului de activitate și a altor clauze ale contractului de către unul din Asociații Consorțiului sau Beneficiarul;
- hotărârea definitivă și irevocabilă a instanței judecătorești.

7.2 Prezentul contract de constituire a Asocierii nu poate fi reziliat în mod unilateral, în caz contrar partea care îl reziliază sau se retrage este obligată la daune-interese.

• FORȚĂ MAJORĂ

8.1 Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră, așa cum este definită de lege.

8.2 Partea care invocă forță majoră este obligată să notifice celelalte părți în termen de 5 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

• NOTIFICARE ÎNTRE PĂRȚI

9.1 În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

9.2 În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

9.3 Dacă notificarea se transmite prin e-mail sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ceia în care a fost expediată.

9.4 Notificările verbale nu se iau în considerație de nici una din părți, dacă nu sunt confirmate prin

intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute în aliniatele precedente.

• SOLUȚIONAREA LITIGILOR

10.1 În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor ce ar putea apărea între părțile prezentului Contract nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare beneficiarului sau instanțelor de drept comun competente.

• CLAUZE FINALE

11.1 Completările și modificările aduse contractului de constituire a Asocierii nu sunt valabile și opozabile între părțile contractante decât dacă sunt făcute prin act adițional semnat de toți Asociații.

- Asocierea altor persoane juridice sau fizice la realizarea obiectului prezentului contract se face numai cu acordul Beneficiarului și a Asociaților Consorțiului.
- Controlul financiar poate fi executat de oricare dintre Asociați sau prin cenzori aleși de acestea.
- Prezentul contract prezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

11.5 În cazul în care părțile încalcă obligațiile lor, neexecutarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

11.6 Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare câte unul pentru fiecare asociat.

ASOCIAT - LIDER

“Polimer Gaz Constructii” S.R.L.

Alexandru Ciocan

ASOCIAT - SECUND

“IzodromGaz” S.R.L.

Alexei Miscu