

CERERE DE PARTICIPARE

Catre Primaria Hîrtopul Mare

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. 21294164 din 11 noiembrie 2024, privitor aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului achiziție privind "Reconstrucția acoperișului și termoizolarea fațadelor casei de cultură din s. Hirtopul Mare", noi, SRL"Edif-Constr" am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavînd obiecții la documentația de atribuire.

Data completării 11 noiembrie 2024

Cu stimă,

Ofertant/candidat
SRL"Edif-Constr"

**DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei**

Către Primaria Hirtopul Mare

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, privind
"Reconstrucția acoperișului și termoizolarea fațadelor casei de cultură din s.
Hirtopul Mare", prin procedura de achiziție - **Licitație deschisă**, pentru o durată
de șasezeci zile calendaristice ; 60 zile, respectiv până la data de
09 ianuarie 2025, și aceasta va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată
oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 11 noiembrie 2024

Cu stimă,

Ofertant/candidat
SRL"Edif-Constr"

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului - Lucrari de constructie a Sectorului Politiei de Frontiera „Briceni” (inclusiv rețele exterioare de aprovizionare cu **apa si canalizare**).
2. Numărul și data contractului - 150-LC din 12.06.2019
3. Denumirea/numele beneficiarului - Inspectoratul general al poliției de frontieră al MAI
4. Adresa beneficiarului - mun.Chișinău, str.Petricani 19
5. Țara - Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului - „a” Antreprenor General
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
------------------------------------	--

încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	7308.3 mii lei	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	7308.3 mii lei	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: - nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată - 10 luni
 - b) efectiv realizată - 10 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01 din 28.01.2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție - n-au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte **Executarea lucrărilor de termoizolare a fațadelor cu vată minerală 100mm,**
Executarea acoperișului șarpantă cu învelitoare din țiglă metalică

Data completării: 11.11.2024

Semnat: _____

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL Edif-Constr

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: „Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră Toceni, r. Cantemir (incl. construcția Turnului de apă, stației de epurare a apelor reziduale, rețele de aprovizionare de apă și canalizare)”
2. Numărul și data contractului nr.189 din 19.12.2022; Acord adițional nr.1 din 03.07.2024
3. Denumirea/numele beneficiarului: Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
4. Adresa beneficiarului: mun.Chisinau, str.Petricani, nr.19
5. Țara RM
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului a) Antreprenor General
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
------------------------------------	--

încheiat contractul
 - a) inițială (la data semnării contractului) 8743,60 mii lei _____
 - b) finală (la data finalizării contractului) 8743,60 mii lei _____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată: 6,5 luni
 - b) efectiv realizată 6,5 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor PV nr.1 din 27.12.2023
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte **Executarea lucrărilor de termoizolare a fațadelor cu vată minerală 100mm,**
Executarea acoperișului șarpantă cu învelitoare din țiglă metalică

Data completării: 11.11.2024

Semnat: _____

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL Edif-Constr

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului „Reconstrucția clădirilor Penitenciarului nr.3 or.Leova”, inclusiv rețele de aprovizionare cu apa (2100 m), canalizare (1680 m) cu construcția turnului de apă”.
2. Numărul și data contractului Contract de antrepriza nr. 139 din 11 decembrie 2013; Acorduri aditionale 2014-2018; Acord aditional nr.06 din 07.02.2019
3. Denumirea/numele beneficiarului Departamentul Instructiilor Penitenciare, mun.Chisinau, str T
4. Adresa beneficiarului: mun.Chisinau, str. Titulescu nr.35

5. Țara RM
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului ”a” Antreprenor General (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

exprimată în moneda	exprimată
în care s-a	în echivalent
încheiat contractul	dolari SUA

 - a) inițială (la data semnării contractului) 26 959,3mii lei _____
 - b) finală (la data finalizării contractului) 35437,3 mii lei _____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 24 luni
 - b) efectiv realizată: conform acordurilor aditionale in dependenta de alocarea mijloacelor financiare din Bugetul de Stat
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul : Acorduri aditionale din 2014-2019
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.01 din 14.02.2020
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte. **Executarea lucrărilor de termoizolare a fațadelor cu vată minerală 100mm, Executarea acoperișului șarpantă cu învelitoare din țiglă metalică**

Data completării: 11.11.2024

Semnat: _____

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL Edif-Constr



This project is funded by
the European Union

THOR 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

CONTRACT DE LUCRĂRI PENTRU ACȚIUNI EXTERNE A UNIUNII EUROPENE

NR 189 din 19.12.2022

FINANȚAT DIN BUGETUL GENERAL AL UE
(Întocmit conform regulilor PRAG-2016)

Între

Inspectoratul General al Poliției de Frontieră a Ministerului Afacerilor Interne
mun. Chisinau, str. Petricani 19, Republica Moldova, MD-2059
IDNO: 1006601000196

(‘Autoritatea Contractantă’),

pe de o parte,

și

Societatea cu Răspundere Limitată “EDIF-CONSTR”
Număr de înregistrare: 1004600041406
Adresa oficială: mun. Chisinau, str. Trandafirilor 15, ap.(of.) 180, Republica Moldova

(‘Contractantul’)

pe de altă parte,

au convenit după cum urmează:

**PROIECTUL Cooperare regională pentru prevenirea și combaterea criminalității transfrontaliere
România și Moldova**

**DENUMIREA CONTRACTULUI Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră
Toceni**

Număr de identificare: THOR 84682/27.06.2019 3.2.4 Infrastructure execution for BPS Toceni

Întrucât Autoritatea Contractantă dorește ca Contractantul să efectueze următoarele lucrări:

Consolidarea și reabilitarea clădirii administrative a Sectorului Poliției de Frontieră Toceni prin asigurarea condițiilor optime de confort sanitar-igienic, siguranță umană și combaterea incendiilor, precum și cerințelor eficienței energetice,

și a acceptat o ofertă de către contractant pentru executarea și finalizarea acestor lucrări și remedierea eventualelor defecte din acestea.

Este convenit după cum urmează:

- (1) În prezentul contract, cuvintele și expresiile au semnificațiile care le sunt atribuite în condițiile contractuale stabilite mai jos.
- (2) Următoarele documente sunt considerate a forma și de a fi citite și interpretate ca parte a acestui contract, în următoarea ordine de prioritate:
 - (a) Contractul,



- (b) Condițiile Speciale,
- (c) Condițiile Generale,
- (d) Devizul (după efectuarea corecțiilor aritmetice) și defalcarea detaliată a prețurilor și costurilor,
- (e) Specificațiile tehnice și / sau de performanță,
- (f) Documentația de proiectare (desene),
- (g) Oferta,
- (h) orice alte documente care fac parte din contract.

Diferitele documente care compun contractul sunt considerate a fi reciproc explicative; în cazuri de ambiguitate sau divergență, acestea trebuie să prevaleze în ordinea în care apar mai sus. Addenda are ordinea de precedență a documentului pe care îl modifică.

- (3) Ținând cont de plățile care vor fi efectuate de către Autoritatea Contractantă către Contractant, așa cum este menționat în continuare, Contractantul se angajează să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze defectele din acestea, respectând integral prevederile Contractului.
- (4) Autoritatea Contractanta este de acord să plătească Contractantului în considerare a executării și finalizarea lucrărilor și remedierea defectelor suma de:
 - Prețul Contractului (fără TVA / alte taxe) **8 743 600.18 MDL (Opt milioane șapte sute patruzeci și trei mii șase sute lei, 18 bani),**
 - TVA / alte taxe **0,00 MDL (Zero lei, 00 bani).**

Acest Contract este scutit de plata TVA în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 246 din 08.04.2010 (Modificată prin HG nr. 413 din 21.08.2019) sau orice altă sumă care poate deveni plătită în conformitate cu prevederile Contractului la momentele și în modul prescrise de Contract. TVA va fi plătită în conformitate cu reglementările obligatorii, legislația națională și acordurile internaționale privind execuția proiectului. TVA și alte taxe nu vor fi plătite pe fondurile provenite din fondurile UE.

- (5) Alte condiții specifice aplicabile Contractului

Drept pentru care părțile au semnat Contractul. Prezentul contract intră în vigoare la data la care este semnat de către ultima parte, și anume de Contractant.

Realizat în limba engleză și română în trei originale: unul original pentru Autoritatea Contractantă, unul original pentru Comisia Europeană și unul original pentru Contractant.

- (6) Termenul de valabilitate a prezentului contract este 31 decembrie 2023.

Pentru Contractant

Nume: **Maria VIERU**

Funcția: **Administrator**

Semnătura:



Data:

Pentru Autoritatea Contractantă

Nume: **Rosian VASILOI**

Funcția: **Șef Inspectorat General**

Semnătura:



Data:

2022-0000021225





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 150 - LC privind achiziția prin Licitatie Publică

"12" 06 2019

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1556267085409 din data 13.04.2019, între **Inspectoratul General al Poliției de Frontieră al MAI**, cu sediul în mun. Chişinău str. Petricani 19, telefon: 25-96-79, fax: 26-45-07, e-mail: nicu.belitei@border.gov.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1006601000196, reprezentat prin şeful dl. **Fredolin LECARI**, care acţionează în baza Hotărîrii Guvernului nr.1145 din 21.11.2018, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi "**Edif - Constr**" S.R.L., cu sediul în mun. Chişinău, str. Trandafirilor 15, of. 180, telefon/fax: 022-28-88-42, 079439686 , e-mail: edif_constr@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1004600041406 din 24.08.2000, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. A MMII 050624 din 19.01.2016, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate "Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări* (se permit lucrările conform listei indicate în anexă), reprezentat prin administratorul dna. **Maria VIERU**, în calitate de Antreprenor general, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de construcție a Sectorului Poliției de Frontieră "Briceni"**, Cod CPV: **45200000-9** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **10 luni după înregistrarea contractului la MF**, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe

timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație ce reprezintă obiectul prezentului-contract este de: **7 308 283,00 (șapte milioane trei sute opt mii două sute optzeci și trei) lei, inclusiv TVA.**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate: 10% în avans, din limita anuală stabilită pe obiectiv, restul sumei prin transfer în decurs a 30 zile după prezentarea facturii și actului de îndeplinirii lucrărilor.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația

de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

- 6.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 6.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 6.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 6.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 6.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar în cuantum de 5% din limita anuală stabilită pe obiectiv.
- 6.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea sumei anuale atribuite pe obiectiv, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 1% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenorul general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 6.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 6.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

- 6.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
- 6.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 6.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 6.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 6.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii

de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

- 6.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

7. Forța de muncă

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 8.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 8.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia.

Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

- 8.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de **72 luni**.
- 9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 9.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

10. Răspunderea părților

- 10.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 10.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de **5%** din suma totală a contractului.

- 10.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 6.9.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

11. Soluționarea litigiilor

- 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. Rezilierea contractului

- 12.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 12.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 12.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13. Dispoziții finale

- 13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și Devizele 3,5,7;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 13.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după aprobarea lui de către Agenția Achiziții Publice și înregistrarea de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2020.
- 13.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "12" iunie 2019.
- 13.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":

Adresa: mun.Chișinău, str.Petricani 19

Tel./Fax: (022) 25-96-27, 26-45-48

Banca: MF-Trezoreria de stat

c/b: TREZMD2X

Cod IBAN: MD71TRPBAA319210A14287AG

Cod fiscal: 1006601000196

"ANTREPRENOR":

Adresa: mun.Chișinău, str. Trandafiriol 15, of. 180

Tel./Fax: 022-28-88-42/079439686

Banca: BC "Moldindconbank" SA, sucursala "Remiz"

c/b: MOLDMD2X317

cod IBAN: MD48ML000000002251217465

Cod fiscal: 1004600041406

15. Semnăturile părților

"BENEFICIAR":

Inspectoratul General al Poliției de Rontieră

 Fredolin LECARI

Șef Direcție economie și finanțe
Ion Bulhac



"ANTREPRENOR GENERAL":

Edif - Constr S.R.L.
 Maria VIERU

Contabil

L.Ș.



cod obiect 12143
an. 2019 - 5.000.000,00 lei
an. 2020 - 2.308.283,00 lei



INVESTITOR:

Inspectoratul General al Poliției de Frontieră

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 01 din 18.05. 2022

Obiectul **Lucrările de construcție a Sectorului Poliției de Frontieră "Briceni" a Direcției regionale Nord al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră**, executate în cadrul contractului: **nr. 150-LC din 12.06.2019**, încheiat între **Inspectoratul General al Poliției de Frontieră și "Edif-Constr" S.R.L.** pentru **lucrările de construcție a Sectorului Poliției de Frontieră "Briceni" a Direcției regionale Nord al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră.**

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. **15** eliberată de **Primăria or. Briceni** la **14.11.2019**, cu valabilitate până la **14.11.2021**.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 18.05 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Veaceslav URSACHI – Comisar principal, șef al DMLA

Membrii comisiei:

Mihail VOINIȚCHII – Comisar, șef interimar al DR Nord

Ion BULHAC – Comisar principal, șef al DEF

Sergiu IVANUȚA – Comisar, șef al SDI a DMLA

Igor POPA – Comisar principal, șef al SL a DR Nord

Ruslan GRICIANȚI – Comisar, șef SMT al CRC a DR Nord

Denis BUZILA – Comisar, șef al SPF "Briceni"

Marin TATARCIUC – Inspector principal, șef SA al SL a DR Nord

Petru TODOS – Inspector superior, ofițer principal al SPC a DJPC

Vitalie GORODINSCHII – Primarul or. Briceni

Valeriu IAZINSCHII – Responsabil tehnic Certificat de atestare 2019-RT Nr.0308

Grigore TROIA – Responsabil tehnic Certificat de atestare 2019-RT Nr.0439

Gheorghii GORGAN – Diriginte de șantier Certificat de atestare 2019-DȘ Nr.0308

Secretarul comisiei:

Pavel NAROLSCHI – Comisar, ofițer principal al SDI a DMLA.

2. Au mai participat la recepție:

Mihai ENI - Arhitect șef al Proiectului /compania de proiectare SA "Agroindproiect"

Maria VIERU - Antreprenor /Directorul SRL „Edif-Constr”

_____ - Reprezentantul Agenției pentru Supraveghere Tehnică

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

2) lucrările au fost complet terminate la data de 21.12. 2020;

3) observațiile comisiei de recepție finală sânt prezentate în lista-anexă nr. 2;

4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;

5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sânt în posesia utilizatorului;

6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 21.12.2020 până în prezent, respective _____ pe o durată de 14 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 7 371 959,00 lei, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

De recepționat obiectul.

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Au fost înlăturate obiectele menționate în procesul verbal la terminarea lucrărilor, verificarea documentației, verificarea lucrărilor la obiecte.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Exploatarea obiectului conform destinației.

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 1401105198.05, 1401105198.06, 1401105198.07;

Adresa poștală: str. M. Lermontov nr.36 or. Briceni r-nul Briceni;

Destinația: 1401105198.05 - Clădire administrativă, 1401105198.06 - Garaj, 1401105198.07 - Valier;

Compus din următoarele construcții: 1401105198.05 litera 2E - Clădire administrativă, 1401105198.06 litera I - Garaj, 1401105198.07 litera I - Valier;

Suprafața la sol: 1401105198.05 litera 2E (Clădire administrativă) - 331,1 m², 1401105198.06 litera I (Garaj) - 93,2 m², 1401105198.07, litera I (Valier) - 64,1m²;

Suprafața totală interioară, 1401105198.05 litera 2E (Clădire administrativă) - 517,2 m², 1401105198.06 litera I (Garaj) - 70,4 m², 1401105198.07, litera I (Valier) - 20,4 m²;

Numărul de nivele: 1401105198.05 litera 2E (Clădire administrativă) - două, 1401105198.06 litera I (Garaj) - unu, 1401105198.07 litera I (Valier) - unu, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil nr.13258 din 26.10.2020, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de șase file, a fost încheiat astăzi 18.05.2022 în șase exemplare.

Comisia de recepție:

Presedintele comisiei:

Veaceslav URSACHI

Membrii:

Mihail VOINIȚCHII

Ion BULHAC

Sergiu IVANUȚA

Igor POPA

Ruslan GRICIANȚI

Denis BUZILA

Marin TATARCIUC

Petru TODOS

Vitalie GORODINSCHII

Valeriu IAZINSCHII

Grigore TROIA

Gheorghii GORGAN

Secretarul comisiei:

Pavel NAROLSCHI

(Handwritten signatures and blue official seals of the commission members and the local authority of Briceni.)

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

L.Ș. _____
(semnătura) (funcția, numele, prenumele)

Antreprenor
S.R.L. "Edif – Constr"
(denumirea)

Investitor
Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
(denumirea)

Director *M. Vieru* **Maria VIERU**
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Rosian Vasilo **Șef Inspectorat General Rosian VASILOI**
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.



Lista

lucrărilor și serviciilor pe specialități, care au fost executate și recepționate pe parcursul construcției la obiectul : **Lucrările de construcție a Sectorului Poliției de Frontieră "Briceni" a Direcției regionale Nord al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră din or Briceni str. M. Lermontov 36.**

1. Lucrări de demolare a construcțiilor existente;
2. Construcția clădirii administrative;
3. Construcția garajului;
4. Construcția volierei;
5. Construcția rețelelor de apeduct și canalizare exterioară;
6. Construcția rețelelor electrice exterioare;
7. Construcția gazoductului exterior;
8. Lucrări de amenajare exterioară;
9. Servicii de supraveghere de autor;
10. Servicii de supraveghere tehnică.

Antreprenor



Beneficiar



Responsabil tehnic



**Observațiile Comisiei de recepție finală la obiectul:
Lucrările de construcție a Sectorului Poliției de Frontieră "Briceni" a
Direcției regionale Nord al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră din or.
Briceni str. M. Lermontov 36.**

Nu sunt.

[Large handwritten scribble]

Antreprenor

Beneficiar

Responsabil tehnic



Viere
[Signature]
[Signature]
[Signature]

The image shows a circular official seal for the technical responsible person. It contains the text 'VALINSCHI VALERIU' around the perimeter, 'RT-2019' at the top, 'Nr. 0308' in the center, and 'I' at the bottom, with 'RESPONSABIL TEHNIC' written around the inner edge.

**Constatările Comisiei de recepție finală referitor la comportarea la obiectul:
Lucrările de construcție a Sectorului Poliției de Frontieră "Briceni" a Direcției
regionale Nord al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră din or Briceni str. M.
Lermontov 36.**

*Explicarea obiectului conform destinației,
obiectii NU SUNT*

Antreprenor

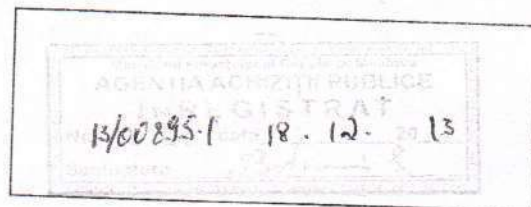
Beneficiar

Responsabil tehnic





ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 139 privind achiziția prin Licitație Publică

“11” decembrie 2013

mun. Chișinău
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma Licitației Publice Nr. 13/00895 din “09” decembrie 2013, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, Nr.92 din “22” noiembrie 2013, între **Departamentul Instituțiilor Penitenciare**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Titulescu, 35, telefon: 022/ 55-90-50, fax: 022/ 52-70-89, e-mail: dip@penitenciar.gov.md, care acționează în baza **Regulamentului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1310 din 24.11.2008**, reprezentat prin **Director interimar al DIP MJ, Ana DABIJA**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **EDIF-CONSTR S.R.L.**, cu sediul în str. Trandafirilor 15, ap.180, mun. Chișinău, telefon: 022-288-842; fax: 022-288-842; înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0013559 din “24” august 2000, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența Seria A MMII nr. 017507 din “26” octombrie 2010, eliberată de Camera de licențiere, pe un termen de 5 ani, valabilă până la 26.10.2015, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și construcții inginerești, instalații și rețele tehnico edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **Director Mariea VIERU** în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările la obiectul **Reconstrucția clădirilor Penitenciarului nr.3-Leova**, Cod CPV: 45453000-7, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și volumele de lucrări ale acestuia, documentația de proiect, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **20 luni** de la semnarea și aprobarea contractului la AAP, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcție-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **26 959 306** (douăzeci și șase milioane nouă sute cînzeci și nouă mii trei sute șase) lei 80 bani, inclusiv TVA.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale pe contul Antreprenorului cu avans în mărime de 10% din suma finanțării pentru anul curent în termen de pînă la 30 zile de la întregirarea contractului la AAP, restul în termen de 30 zile de la prezentarea proceselor verbale de recepție a lucrărilor.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5.2 Beneficiarul va accepta actualizarea prețului contractului în cazul apariției condițiilor stipulate în pct.3.2 al prezentului contract, conform Regulamentului privind ajustarea periodică a valorii contractelor de achiziții publice cu executare continuă, încheiate pe un termen mai mare de un an, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.640 din 19 iulie 2010. Ajustarea valorii contractului de achiziții publice, încheiat pe un termen mai mare de un an, se va efectua reieșind din rata inflației sau deflației, calculată pentru anul precedent ajustării și publicată de Biroul Național de Statistică în mijloacele oficiale de informare în masă, conform formulelor:

$$V_a = \left[(V_1 - V_2) \times \frac{R_i}{12} \text{ } \% \right] + V_3;$$

a) pentru inflație:

$$V_a = V_3 - \left[(V_1 - V_2) \times \frac{R_d}{12} \text{ } \% \right],$$

b) pentru deflație:

unde:

V_a – valoarea actualizată a contractului;

V_1 – valoarea totală a contractului;

V_2 – valoarea executată a contractului;

V_3 – diferența dintre valoarea totală a contractului și valoarea executată a contractului ($V_3 = V_1 - V_2$);

R_i – rata inflației pentru anul precedent ajustării;

R_d – rata deflației pentru anul precedent ajustării;

N_λ – numărul de luni de la începerea executării contractului sau de la ultima ajustare.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

- b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
 - 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
 - 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
 - 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
 - 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
 - 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea achitării din ultima factură pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea contractului.
 - 7.10. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
 - 7.11. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
 - 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
 - 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
 - 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
 - 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și

- documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
 - 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
 - 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
 - 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
 - 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
 - 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
 - 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
 - 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
 - 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
 - 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
 - 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
 - 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în

vigoare.

9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 8 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări

transmise de către Beneficiar.

- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.
- 11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită. Litigiile vor fi soluționate în conformitate cu legislația în vigoare a RM.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- scrisoarea de acceptare;
 - prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la 31 decembrie an. 2015 și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR ”: <i>DIP MJ RM</i>		“ ANTREPRENOR ”: EDIF-CONSTR S.R.L.,	
Adresa:	mun. Chișinău, str. N. Titulescu 35	Adresa:	mun. Chișinău, str. Trandafirilor 15, ap. 180;
Tel./Fax:	022/559050; 022/ 52-70-89	Tel./Fax:	022-28-88-42
Denumirea Băncii:	Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat	Denumirea Băncii:	BC “Mobiasbanca-Groupe Societe Generale” SA;
Adresa Băncii:	Mun. Chișinău	Adresa Băncii:	mun. Chișinău, fil. Nr.4
Cod Bancar:	TREZMD2X	Cod Bancar:	MOBBMD22
Cont trezorerial:	210105030491500 210105034781500	Cont de decontare:	2224710SV22360547100
Cont bancar	226301		
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1004600041406
		Cod TVA:	0304537

16. Semnăturile părților

“ BENEFICIAR ”:

Director Interimar



Ana DABIJA

Șef DF DIP



V. ROMAN

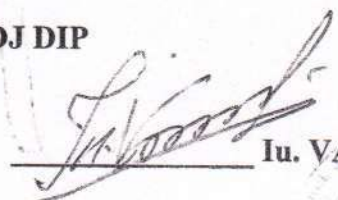
“ ANTREPRENOR ”:

Director general



Marica VIERU

Șef interimar DJ DIP



Iu. VACARI

L.Ș.





ACHIZIȚII PUBLICE



ACORD ADIȚIONAL Nr. 139/1

la contractul Nr. 139 din "11" decembrie 2013

Prezentul acord este semnat astăzi 21 decembrie an.2015, în mun. Chișinău între SRL "EDIF-CONSTR" din mun. Chișinău, în persoana directorului M. Vieru și Departamentul Instituțiilor Penitenciare MJ, în persoana Directorului - interimar Alexandru Pînzari, în scopul modificării contractului nr. 139 din 11 decembrie 2013 în valoare de 26 959 306 (douăzeci și șase milioane nouă sute cinzeci și nouă mii trei sute șase) lei 80 bani, inclusiv TVA (numit în continuare contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 13/00895/001 din "12" decembrie 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Departamentul Instituțiilor Penitenciare, Cod CPV: 45453000-7, Nr. 13/00895/002 din "17" decembrie 2015.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi ne modificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Termenul de valabilitate al contractului, se prelungește până la 31 decembrie 2016.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

" BENEFICIAR":		" ANTREPRENOR":	
<i>DIP MJ RM</i>		EDIF-CONSTR S.R.L.,	
Adresa:	mun. Chișinău, str. N. Titulescu 35	Adresa:	mun. Chișinău, str. Trandafirilor 15, ap.180;
Tel./Fax:	022/40-97-88; 022/ 40-97-17	Tel./Fax:	022/ 28-88-42
Denumirea Băncii:	Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat	Denumirea Băncii:	BC "Mobiasbanca-Groupe Societe Generale" SA;
Adresa Băncii:	Mun. Chișinău	Adresa Băncii:	mun. Chișinău, fil. Nr.4
Cod Bancar:	TREZMD2X	Cod Bancar:	MOBBMD22
Cont trezorerial:	210105030491500 210105034781500	Cont de decontare:	2224710SV22360547100
Cont bancar	226301		
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1004600041406

Cod TVA: 0304537

Director – interimar

Alexandru PÎNZARI

Şef DF DIP

Ştefan DOLINȚĂ

Director general

M. VIERU M. VIERU

Şef interimar DJ DIP

Sergiu CRUTCO



Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Departamentului Instituțiilor Penitenciare, Cod CPV: 42423000-7, Nr. 1300825002 din "17" decembrie 2013.

Oraș modificarea aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi ne-modificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Termenul de valabilitate al contractului, se prelungește până la 31 decembrie 2016.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

" ANTRERPRENOR "		" BENEFICIAR "	
EDIF-CONSTR S.R.L.		DIP M3 RM	
Adresa:	mun. Chișinău, str. Tratatulor 15, ap.180;	Adresa:	mun. Chișinău, str. N. Tculescu 33
Tel/Fax:	022/ 24-88-42	Tel/Fax:	022/40-97-88, 022/ 40-97-17
Denumirea:	BC "Mediaspansa-Group	Denumirea:	Ministerul Penitențiar
Bancă:	Societe Generale" SA	Bancă:	Trezoreria de Stat
Adresa:	mun. Chișinău, bl. Nr.4	Adresa:	Mun. Chișinău
Bancă:		Bancă:	
Cod:	MOBBD23	Cod:	TREZMD2X
Bancă:		Bancă:	
Cont de:		Cont:	210102030491200
decontare:	22347102V23360247100	trezoreria:	210102034781200
		Cont:	226301
		bancar:	
Cod fiscal:	1004600041406	Cod fiscal:	1006601001012



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 13/00895/001/003

la contractul Nr. 139 din 11 decembrie 2013

Prezentul acord este semnat astăzi 28 decembrie 2016, în mun. Chișinău, între S.R.L. „EDIF-CONSTR” din mun. Chișinău, în persoana directorului M. Vieru și Departamentul Instituțiilor Penitenciare MJ, în persoana Directorului adjunct Igor Guja, în scopul modificării contractului nr. 139 din 11 decembrie 2013 în valoare de 28 112 680 (douăzeci și opt milioane una sută douăsprezece mii șase sute optzeci) lei, 70 bani, inclusiv TVA (numit în continuare contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 13/00895/001 din 12 decembrie 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Departamentului Instituțiilor Penitenciare, Cod CPV: 45453000-7, Nr.13/00895/004 din 28 decembrie 2016.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Termenul de valabilitate al contractului se prelungește până la 31.12.2017.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

Beneficiar: DIP MJ RM		Antreprenor: „EDIF-CONSTR” SRL	
Adresa:	mun. Chișinău str. N. Titulescu, 35	Adresa:	mun. Chișinău, str. Trandafirilor, 15, ap. 180
Tel/fax:	022/40-97-88; 022/40-97-17	Tel/fax:	tel.022/ 28-88-42
Denumire a băncii:	Ministerul Finanțelor-Trezoreria de Stat	Denumire a băncii:	BC „Moldindconbank” SA
Adresa băncii:	mun. Chișinău	Adresa băncii:	Filiala Remiz
Cod bancar:	TREZMD2X	Cod bancar:	MOLDMD2X317
Cont trezorerial:	210105030491500 210105034781500	Cont de decontare:	2251217465
IBAN:	MD39TRPBAA319210D00792AG	IBAN:	MD48ML00000002251217465
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1004600041406

Director adjunct

I. GUJA

Șef al DF

V. MIHALACHI





ACHIZIȚII PUBLICE

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE
ÎNREGISTRAT
Nr. 13/00895/001/003 01.04.16
Semnătura *[Signature]*

ACORD ADIȚIONAL Nr. 139/1

la contractul Nr. 139 din "11" decembrie 2013

Prezentul acord este semnat astăzi 16 martie an.2016, în mun. Chișinău între SRL "EDIF-CONSTR" din mun. Chișinău, în persoana directorului M. Vieru și Departamentul Instituțiilor Penitenciare MJ, în persoana Directorului - interimar Alexandru Pînzari, în scopul modificării contractului nr. 139 din 11 decembrie 2013 în valoare de 26 959 306 (douăzeci și șase milioane nouă sute cinczeci și nouă mii trei sute șase) lei 80 bani, inclusiv TVA (numit în continuare contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 13/00895/001 din "12" decembrie 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Departamentul Instituțiilor Penitenciare, Nr. 13/00895/003 din "16" martie 2016, Cod CPV: 45453000-7.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi ne modificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Valoarea contractului se majorează cu 1 153 373 (un milion una sută cincizeci și trei mii trei sute șaptezeci și trei) lei 90 bani, urmare a ajustării valorii contractului.

2. Valoarea contractului constituie 28 112 680 (douăzeci și opt milioane una sută douăsprezece mii șase sute opt zeci) lei 70 bani.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

" BENEFICIAR":		" ANTREPRENOR":	
DIP MJ RM		EDIF-CONSTR S.R.L.,	
Adresa:	mun. Chișinău, str. N. Titulescu 35	Adresa:	mun. Chișinău, str. Trandafirilor 15, ap.180;
Tel./Fax:	022/40-97-88; 022/ 40-97-17	Tel./Fax:	022/ 28-88-42
Denumirea Băncii:	Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat	Denumirea Băncii:	BC Moldindconbank S.A.
Adresa Băncii:	Mun. Chișinău	Adresa Băncii:	filiala Remiz
Cod Bancar:	TREZMD2X	Cod Bancar:	MOLDMD2X317
Cont trezorerial:	210105030491500 210105034781500	Cont de decontare:	2251217465
Cont	226301		

bancar			
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1004600041406
		Cod TVA:	0304537
IBAN	MD39TRPBAA319210D00792AG	IBAN	MD48ML000000002251217465

Director – interimar

Alexandru PÎNZARI

Şef DF DIP

Director general

Ştefan DOLINȚĂ

Şef DJ DIP

Alexandru ADAM

M. VIERU M. VIERU

L.Ş.

L.Ş.



"BENEFICIAR":		"ANTREPRINOR":	
Adresa:	mun. Chisinau, str. M. Tculescu 32	Adresa:	mun. Chisinau, str. Tumbărilor 13, ap.180;
Tel/Fax:	02240-97-88 / 02240-07-17	Tel/Fax:	02240-28-88-42
Denumirea:	Ministerul Finanelor	Denumirea:	BC Moldindconbank S.A.
Bancă:	Treasury de Stat	Bancă:	BC Moldindconbank S.A.
Adresa:	Mun. Chisinau	Adresa:	Lista Reniz
Bancă:		Bancă:	
Cod:	TREXMD2X	Cod:	MOLDMD3317
Bancă:		Bancă:	
Cont:	21010203491500	Cont de:	
trezoreria:	21010203478100	decontare:	2251217465
Cont:	326301		



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.13/00895/001/004 la contractul de antrepriză Nr. 139 din "11" decembrie 2013

Prezentul acord este semnat astăzi "28" decembrie 2017, în mun. Chișinău, între Departamentul Instituțiilor Penitenciare, în persoana Directorului adjunct, dlui Anatolie FALCA și S.R.L. „Edif Constr”, în persoana dlui Director, doamnei Maria VIERU, în scopul modificării Contractului de antrepriză Nr. 139 din "11" decembrie 2013 (numit în continuare Contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 13/00895/001 din "12" decembrie 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Departamentului Instituțiilor Penitenciare, Cod CPV: 45453000-7, Nr.13/00895/005 din "26" decembrie 2017.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Termenul de valabilitate al contractului, se prelungește până la 31 decembrie 2018.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

"Beneficiar": DIP MJ RM		"Antreprenor" „EDIF-CONSTR” S.R.L.	
Adresa:	mun. Chișinău str. Titulescu, 35	Adresa:	Mun. Chișinău, str. Trandafirilor, 15, ap.180
Tel/fax:	022/40-97-88; 022/40-97-17	Tel/fax:	tel.022/28-88-42
Denumire a băncii:	Ministerul Finanțelor - Trezoreria de stat	Denumire a băncii:	BC „MOLDINCONBANK” SA
Adresa băncii:	mun. Chișinău	Adresa băncii:	Filiala Remiz
Cod bancar:	TREZMD2X	Cod bancar:	MOLDMD2X317
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1004600041406

IBAN:	MD33TRPBAA319210D00792AG	IBAN:	MD48ML000000002251217465
Cod obiect:		cod TVA:	0304537
Cont trezorial	319210D00792AG	Cod obiect	10163

Director adjunct

Falca A. FALCA

Director

M. Vieru M. Vieru

Şef al DF

Vilcu V. VILCU

Şef al DJ

Adam A. ADAM



Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru activităţi al Departamentului Instituțiilor Penitenciare. Cod CPV: 45433000-7 Nr.1300825005 din "26" decembrie 2017.

Onc modificare spheră prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord în Contract se aplică următoarele modificări:

Termenul de valabilitate al contractului se prelungește până la 31 decembrie 2018.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice

"Beneficiar": DIP MJ RM		"Antreprenor": "EDIF-CONSTR" S.R.L.	
Cod fiscal:	1006001001012	Cod fiscal:	1004600041406
banca:	TREZMD2X	banca:	MOL DMD2X7T
Cod:		Cod:	
Adresa:	municipalitatea Chişinău	Adresa:	Filiala Remiz
de stat:		a băncii:	
Denumire:	Ministerul Finanțelor - Trezoreria	Tranzacție:	BC "MOLINDCONBAN" SA
Tel/fax:	022-40-97-88; 022-40-97-17	Tel/fax:	tel.022-28-88-42
Adresa:	municipalitatea Chişinău, str. Tindăriei, 32	Adresa:	Municipalitatea Chişinău, str. Tindăriei, 12, ap.180



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.13/00895/001/005/PA la contractul de antrepriză Nr. 139 din "11" decembrie 2013

Prezentul acord este semnat astăzi "02" august 2018, în mun. Chișinău, între Administrația Națională a Penitenciarelor, în persoana Directorului interimar, dlui Aureliu SUHAN și S.R.L. „Edif Constr”, în persoana Directorului, doamnei Maria VIERU, în scopul modificării Contractului de antrepriză Nr. 139 din "11" decembrie 2013 în valoare de 28 112 680 (douăzeci și opt milioane una sută doisprezece mii șase sute optzeci) lei 70 bani, inclusiv TVA, (numit în continuare Contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 13/00895/001 din "12" decembrie 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Administrației Naționale a Penitenciarelor, Cod CPV: 45453000-7, Nr.13/00895/006 din "02" august 2018.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Valoarea contractului se majorează cu 7324598 (șapte milioane trei sute douăzeci și patru mii cinci sute nouăzeci și opt) lei 00 bani, lucrări suplimentare.

2. Valoarea contractului constituie 35437278 (treizeci și cinci milioane patru sute treizeci și șapte mii două sute șaptezeci și opt) lei 70 bani.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

"Beneficiar": ANP MJ RM		„Antreprenor” „EDIF-CONSTR” S.R.L.	
Adresa:	mun. Chișinău str. Titulescu, 35	Adresa:	Mun. Chișinău, str. Trandafirilor, 15, ap.180
Tel/fax:	022/40-97-88; 022/40-97-17	Tel/fax:	tel.022/28-88-42
Denumire a băncii:	Ministerul Finanțelor - Trezoreria de stat	Denumire a băncii:	BC „MOLDINCONBANK” SA
Adresa băncii:	mun. Chișinău	Adresa băncii:	Filiala Remiz
Cod bancar:	TREZMD2X	Cod bancar:	MOLDMD2X317
Cod fiscal:	1006601001012	Cod	1004600041100

IBAN:	MD39TRPBAA319210D00792AG	fiscal:	
Cod obiect:	10163	IBAN:	MD48ML000000002251217465
Cont trezorial	319210D00792AG	cod TVA:	0304537

Director interimar

[Signature]
 A. Suhan



Director

[Signature] M. Vieru



Prezentul acord este obligatoriu pentru fiecare parte din Contract și nu poate fi modificat sau anulat unilateral de către una din părți. Orice modificare a termenilor și condițiilor Contractului trebuie să fie înscrisă în scris și să fie semnată de ambele părți. Prezentul acord este obligatoriu pentru fiecare parte din Contract și nu poate fi modificat sau anulat unilateral de către una din părți. Orice modificare a termenilor și condițiilor Contractului trebuie să fie înscrisă în scris și să fie semnată de ambele părți.

Beneficiar: ANP ML RM	Adresa: mun. Chișinău str. Timocari 35
„Antreprenor”	Adresa: mun. Chișinău str. Timocariilor 13, ap. 180
EDIE-CONSTR S.R.L.	Tel: 02228-88-43
	Tel: 02228-88-43
	Denumire: BC „MOLDOVBANK” SA
	Adresa: Filiala Remiz
	Adresa: mun. Chișinău
	Cod: TREZMDX
	Cod: MOLDMDX313



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.13/00895/001/006/9AA la contractul de antrepriză Nr. 139 din "11" decembrie 2013

Prezentul acord este semnat astăzi "15" august 2018, în mun. Chișinău, între Administrația Națională a Penitenciarelor, în persoana Directorului adjunct, dlui Serghei DEMCENCO și S.R.L. „Edif Constr”, în persoana Directorului, doamnei Maria VIERU, în scopul modificării Contractului de antrepriză Nr. 139 din "11" decembrie 2013, (numit în continuare Contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 13/00895/001 din "12" decembrie 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Administrației Naționale a Penitenciarelor, Cod CPV: 45453000-7, Nr.13/00895/007 din "14" august 2018.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Termenul de valabilitate al contractului, se prelungește până la 31 decembrie 2019.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

"Beneficiar": ANP MJ RM		„Antreprenor” „EDIF-CONSTR” S.R.L.	
Adresa:	mun. Chișinău str. Titulescu, 35	Adresa:	Mun. Chișinău, str. Trandafirilor, 15, ap.180
Tel/fax:	022/40-97-88; 022/40-97-17	Tel/fax:	tel.022/28-88-42
Denumire a băncii:	Ministerul Finanțelor - Trezoreria de stat	Denumire a băncii:	BC „MOLDINCONBANK” SA
Adresa băncii:	mun. Chișinău	Adresa băncii:	Filiala Remiz
Cod bancar:	TREZMD2X	Cod bancar:	MOLDMD2X317
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1004600041406

IBAN:	MD39TRPBAA319210D00792AG	IBAN:	MD48ML000000002251217465
Cod obiect:	10163	cod TVA:	0304537
Cont trezorial	319210D00792AG		

Director adjunct



S. Demcenco

Şef al DE

Director

M. Vieru M. Vieru

Şef al DJ

[Handwritten signature]



Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărâri grupului de lucru pentru achiziţia la Administraţiei Naţionale a Penitenciarelor Cod CPV: 4542300-1 Nr.13-00895/007 din "14" august 2018.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Termenii de valabilitate ai contractului, se prelungesc până la 31 decembrie 2019.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui şi intră în vigoare după înregistrarea la Agenţia Naţională de Achiziţii Publice.

"Beneficiar": ANP MJ RM		"Antreprenor":	
Adresă:	mun. Chişinău str. Truţescu, 32	Adresă:	Mun. Chişinău, str. Truţacuţilor, 12, ap.180
Telefon:	022-40-97-88, 022-40-97-17	Telefon:	tel.02228-88-42
Denumire:	Ministerul Finanţelor - Trezoreria	Denumire:	BC "MOLDOVCOMBANK" SA
Tip de entitate:	de stat	Tip de entitate:	banca
Adresă:	mun. Chişinău	Adresă:	Fişta Remiz
Localitate:		Localitate:	
Cod:	TREZMID2X	Cod:	MOLDMID2X17
Paşaport:		Paşaport:	
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1001600011406

APROB:

Administrația Națională a Penitenciarelor
Director – interimar,
Comisar principal de justiție,

Vladimir COJOCARU

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 14.02.2020

privind lucrările de reconstrucție executate la obiectul „**Reconstrucția clădirilor Penitenciarului nr.3-Leova**” în cadrul contractului Nr. 139 din ”11” decembrie 2013, urmare a licitației publice Nr. 13/00895 din ”09” decembrie 2013, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, Nr.92 din ”22” noiembrie 2013, încheiat între **Departamentul Instituțiilor Penitenciare** (în prezent Administrația Națională a Penitenciarelor), cu sediul în mun. Chișinău, str. Titulescu, 35 și compania S.R.L. „Edif Constr”, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0013559 din ”24” august 2000, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența Seria A MMII nr. 017507 din ”26” octombrie 2010, pentru lucrările de „**Reconstrucție a clădirilor Penitenciarului nr.3-Leova**”.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului de antrepriză Nr. 139 din ”11” decembrie 2013, urmare a Licitației publice Nr.13/00895, cu termen de valabilitate până la 31.12.2019.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 10.02.2020 – 14.02.2020, fiind formată în baza ordinului ANP nr. 71 din 05.02.2020, în componența după cum urmează:

- Președintele comisiei – Eugeniu Caraman, Director al Penitenciarului nr.3 – Leova, comisar principal de justiție;
- Membrii comisiei:
 - Vasile Solomonciuc, Șef adjunct al DGLA a ANP, comisar principal de justiție;
 - Danu Catanoi, șef al secției logistică și administrare, al Penitenciarului nr.3 – Leova, comisar de justiție;
 - Victor Samoilenko, ofițer principal al secției logistică și administrare, al Penitenciarului nr.3 – Leova, comisar de justiție;
 - Ruslan Șesterniov, ofițer principal al secției logistică și administrare, al Penitenciarului nr.3 – Leova, inspector principal de justiție;
 - Gheorghe Gorgan, ofițer principal al secției logistică și administrare, al Penitenciarului nr.3 – Leova, inspector superior de justiție;
 - Roman Munteanu, șef al secției siguranță și regim penitenciar, al Penitenciarului nr.3 – Leova, comisar principal de justiție.

3. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul antreprenorului: Maria Vieru, Director al S.R.L. „Edif Constr”.

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, urmează a fi definitivată cartea tehnică;
- 2) lucrările contractate au fost executate;
- 3) lucrările efectuate la șantier corespund documentației de proiect.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: admiterea recepției;

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: lucrările sunt executate în conformitate cu prevederile contractului de antrepriză, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor esențiale în construcții, obiecțiile care s-au consemnat nu sânt de natură să afecteze utilizarea obiectivului conform destinației sale.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: antreprenorul se va conforma obiecțiilor expuse și a organelor de control, ce au eliberat avizele, în cazul când acestea sunt consemnate spre executare.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 5701223.234.03, adresa poștală or. Leova, str. Cahulului, 13, destinația specială (Bloc de detenție de tip închis, regim inițial), suprafața la sol 457,2 m², numărul de etaje 3. Obiectul presupune construcția curților de plimbare atașate la blocul de regim, edificarea cazangeriei pe combustibil solid (cărbune și lemne), confecționarea și montarea unui turn de acumulare a apei potabile, montarea rețelelor de magistrală exterioare (energie electrică, termică, apă și canalizare), amenajarea teritoriului adiacent blocului de detenție, construcția rigolelor de captare a apelor pluviale, amenajarea drumului de acces către turn (prundiș).

8. Prezentul proces-verbal, conține 2 file, a fost încheiat astăzi 14.02.2020 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Eugeniu Caraman

Membrii comisiei:

Vasile Solomonciuc

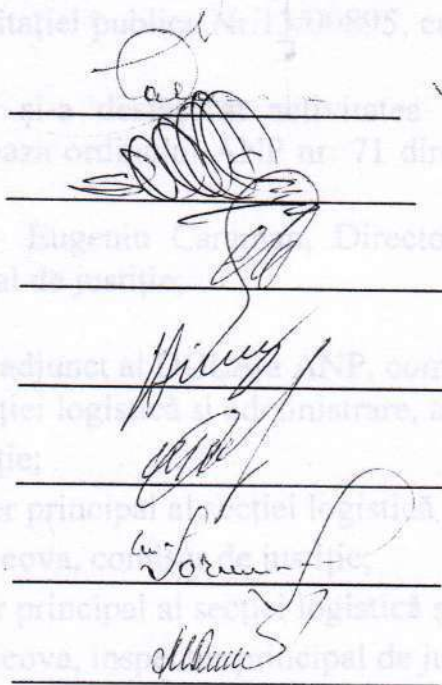
Danu Catanoi

Victor Samoilenco

Ruslan Șesterniov

Gheorghe Gorgan

Roman Munteanu



10. Obiectul „**Reconstrucție a clădirilor Penitenciarului nr.3-Leova**” este:

TRANSMIS:

ANTREPRENORUL:

S.R.L. „Edif Constr”

"_14_" februarie 2020

L.Ș.

(semnătura)

PRIMIT:

BENEFICIARUL:

Penitenciarului nr.3-Leova

"_14_" februarie 2020

L.Ș.

(semnătura)



DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.	Malaxor	set.	4	proprietate
2.	Betoniera BM 250I	un.	3	proprietate
3.	Vibrator de beton	un.	2	proprietate
4.	Aparat sudura manual	un.	2	proprietate
5.	Schela metalica	m2	1100	proprietate
6.	Circulator ferestrau	un.	3	proprietate
7.	Teodolit THEO 020A	un.	1	proprietate
8.	Perforator	un.	6	proprietate
9.	Masina de indoit tevi si bare	un.	1	proprietate
10.	Masina de taiat gresie	un.	2	proprietate
11.	Disk flex	buc.	10	proprietate
12.	Scule pt instalatori	set.	3	proprietate
13.	Scule pt instalatori electrici	set.	2	proprietate
14.	Stivitor „Pioner”	set.	1	proprietate
15.	Scule pt muncitori constructori	set.	15	proprietate
16.	Aparat sudura electric Vilager VWM20	un.	1	proprietate
17.	Ciocan rotoperceptor 1500W	un.	2	proprietate
18.	Ferestrau pe benzina	un.	1	proprietate
19.	Motoferestrau Stihl	un.	1	proprietate
20.	Masina de gaurit electrica cu per. DID	un.	1	proprietate
21.	Lazer pt nivelare	un.	2	proprietate
22.	Aparat de lipit	un.	1	proprietate
23.	Autocamioan cu remorca	un.	1	proprietate
24.	Exavator	arenda	1	Autocaravana SRL
26.	Nivelmetru tip Bosch Gol 20G	arenda	1	Proconimpex SRL

Semnat:

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei: SRL „Edif-Constr”

DECLARATIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în muncă pe specialitate (ani)	Numarul și denumirea lucrărilor executate în calitate de conducător	Nr certificat de atestare data eliberării
1	2	3	4	5	
1.	Diriginti de santier	Goreanu Iurie studii superioare	32		2020-DS 1014
2		Tibulschi Veaceslav studii superioare	24		2020-DLS 0416
3		Ababii Ghenadie studii superioare	26	Conform informatiei din declaratia cu privire la experienta similara	2020-DS nr.1061
4	Muncitori: Finisori 6 oameni Betonisti 3oameni Hidroizolator fatade 10 oameni Tinichijiu-dulgheri 6 oameni	Studii medii profesionale	\		

Semnat: _____

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul întreprinderii:

Denumirea întreprinderii: SRL Edif-Constr

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2020-DȘ Nr. 1014



Numele **Goreanu**

prenumele **Iurie**

Atestat în calitate de

Diriginte de șantier

Eliberată la **14 august 2020**

Valabilă pînă la **14 august 2025**

Anatol **USATII**

Secretar de Stat

Domeniile:

**1. Construcții civile, industriale
și agrozootehnice.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F, G.



ÎNTEPRINDERE DE STAT
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ

EXTRAS din PROCES-VERBAL Nr. 73

de examinare a cunoștințelor în domeniul securității și sănătății în muncă

9 octombrie 2020

or. Chișinău

Comisia de examinare în componența:

președintele Cebotari Mircea – administrator CIDRM

membrii comisiei Ciloci Igor – lector

Nidelcu Vitalie – lector

În baza ordinului nr. 71 din « 5 » octombrie 2020

a examinat cunoștințele în domeniul securității și sănătății în muncă pentru lucrătorii desemnați din unitățile economice din republică și a stabilit:

Nr. d/o	Numele, prenumele, patronimicul	Funcția, Specialitatea	Locul de muncă	Nr. biletului	Aprecierea cunoștințelor
17	Goreanu Iurie	Diriginte șantier	"Edif Constr" SRL	13	9

Președintele comisiei

Mircea Cebotari

Membrii comisiei

Igor Ciloci

Vitalie Nidelcu



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DȘ

Numărul 1014

Eliberat domnului (doamnei): **Goreanu Iurie**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării: **14 august 2020**

Valabil pînă la: **14 august 2025**



Anatol USATII

Secretar de Stat



REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2020-DȘ Nr. 1061



Numele Ababii
prenumele Ghenadie
Acesta în calitate de
Diriginte de șantier
Eliberată la 4 septembrie 2020
Valabilă până la 4 septembrie 2025
Anatol USATÎ

Secretar de Stat

MOLDOVA

ECONOMIEI
și INFRASTRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DȘ

Numărul 1061

Eliberat domnului (doamnei): **Ababii Ghenadie**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului;

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării: **4 septembrie 2020**

Valabil până la **4 septembrie 2025**



Anatol USATÎ

Secretar de Stat

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2020-DLS

Numărul 0416

Eliberat domnului (doamnei): **Țibulschi Veaceslav**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.
2. Instalații și rețele de încălzire.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **2 decembrie 2020**

Valabil pînă la **2 decembrie 2025**



Mihail LUPAȘCU

Secretar de Stat



nr. 204/24 din 18.01.2024

AVIZ

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat "Edif-Constr" SRL, IDNO 1004600041406 conform cererii nr. 177/24 din 09.01.2024. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48A din 01.07.2021, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sancțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A;B;C.
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.		NU	
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		NU	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A;B;C; D;G.
	Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU		

Prezentul Aviz este un act cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului și este valabil 12 luni de la data eliberării.

Șef adjunct interimar Inspectorat

Digitally signed by Chircu Sergiu
Date: 2024.01.18 08:38:50 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Sergiu CHIRCU

Ex: Tudor Ralea, Tel: 078800427

str. Alexandr Pușkin, nr. 22, Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

E-mail: secretariat@inst.gov.md Pagina web: www.inst.gov.md