



A C H I Z I T I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 184 privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

, „16” august 2021

com. Băcioi, mun. Chișinău
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. MD-1623995850601 din data 18.06.2021, între Instituția publică Primaria comunei Bacioi 1007601010220, cu sediul în MD-6812 Moldova, Republic of s.Băcioi, str. Independenței 125, telefon: 022383525, fax: 022383525, e-mail: primaria.bacioi2011@mail.ru, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 241943 din 27.12.2001, reprezentată prin Leahu Ilie, PRIMAR, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și Societatea cu răspundere limitată „LUXGAZ”, cod fiscal 1004600011768, cu sediul în mun. Chișinău, str. G. Alexandrescu 17, ap. 98, telefon: +37322637040, e-mail: luxgaz@gmail.com, reprezentată prin Pleșca Alexei, Director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul se obligă să execute lucrările: Lucrări de reparație a cabinetelor și laboratoarelor din IP Liceul Teoretic „Grigore Vieru” din com. Băcioi”, în conformitate cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 40 zile calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod

corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constataările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3.

VALOAREA LUCRĂRIILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor de construcție-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **844 649,64 (opt sute patruzeci și patru șase sute patruzeci și nouă.64) lei** (inclusiv TVA).
- 3.2 Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalize până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.6 Garanția de bună execuție se va restituî Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

3.5

AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 3.6 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative, cu incidentă în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

4. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 4.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

- 4.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subanrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subanreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 4.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subanreprenorilor de specialitate.
- 4.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcind obiectul unei subcontractări.

5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 5.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 5.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 5.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 5.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabil tehnic atestat.
- 5.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și să le cerute de subanreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 5.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 5.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau intreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau intreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 5.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subanrepriză va fi pusă la dispoziția subanreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subanrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 5.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 5.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină

- garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în quantum de 10 % din valoarea contractului atribuit.
- 5.11 Garanția de bună execuție se va restituî Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.
- 5.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligație, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 5.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 5.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 5.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 5.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilității tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 5.17 Beneficiarul este autorizat să emite dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 5.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inopertune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 5.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligații ale Antreprenorului general.
- 5.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 5.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze

Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

- 5.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.
- 5.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricărora materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtaarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 5.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 5.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să opreasă execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 5.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusrile de materiale, deșeurile lucrării provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evaca de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusrile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 5.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

6. FORTA DE MUNCĂ

- 6.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

7. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 7.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 7.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 7.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 7.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de acestia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 7.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și,

după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sănătatea pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

- 7.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 7.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al conțoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 7.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 7.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

8. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 8.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **10 ani**.
- 8.2 Perioada de garanție curge de la data receptiei la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 8.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuiala proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

9. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

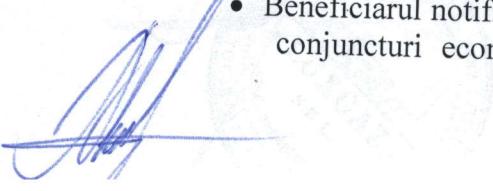
- 9.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 9.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a quantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 9.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 9.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 9.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor

- limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 9.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheata.
- 9.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 9.8 Dacă motivele constrângerii sau ale intreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 9.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 9.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 9.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

10. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 10.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o întîițare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

11. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 11.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Beneficiarul nu și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.
- 11.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrului;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reincepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe sănier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor
- 



contractuale.

- 11.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 11.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.
- 11.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 11.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 11.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

12. DISPOZIȚII FINALE

- 12.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
 - a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 12.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 12.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 12.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 12.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plată ale părților

Antreprenorul	Autoritatea contractantă
<p>„LUXGAZ” SRL</p> <p>Adresa poștală: Chișinău, str. G. Alexandrescu 17, ap. 98</p> <p>Telefon: +37322637040</p> <p>Cont de decontare: VICBMD2X802</p> <p>Banca: BC „VICTORIABANK” SA, Fil. 8</p> <p>Adresa poștală a băncii: Chișinău</p> <p>IBAN: MD29VI222400008191246MDL</p> <p>Cod fiscal: 1004600011768</p>	<p>Primăria com. Băcioi</p> <p>Adresa poștală: com. Băcioi, str. Independenței 125</p> <p>Telefon: 022383525</p> <p>Cont de decontare:</p> <p>Banca: Trezoreria de stat</p> <p>Adresa poștală a băncii: Chișinău</p> <p>IBAN: <i>MD38TRPDK22500R1197AB</i></p> <p>Cod fiscal: 1007601010220</p>

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

L.S.



BENEFICIAR





REPUBLICA MOLDOVA
MUNICIPIUL CHIȘINĂU
PRIMĂRIA COMUNEI BĂCIOI

MD-6812, Republica Moldova municipiu Chișinău, comuna Băcioi str. Independenței 125,
e-mail: primaria@bacioi.md; primaria.bacioi2011@mail.ru | 022 383-525; fax: 022 381-846



Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, Primăria com. Băcioi confirmă că SC "Luxgaz" SRL, în baza contractului de antrepriză nr. 184 din 16.08.2021, nr. MD-162399580601, a efectuat: *Reparații curente la IP LT "Grigore Vieru", și anume a cabinetelor de chimie, biologie, fizică și informatică și a laboratoarelor cu dotarea bunurilor necesare, sălilor de sport și vestiarelor*, îndeplinind lucrări cu o valoare totală contractuală de **992 253,64 lei**.

În procesul de executare a lucrărilor, compania SC "Luxgaz" SRL s-a recomandat ca un antreprenor de încredere, dispunând de personal calificat și tehnică performantă, de o bază materială dezvoltată, executând lucrările în conformitate cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare. Menționăm, că datorită experiențe acestei companii și soluțiilor inteleghete oferite în cadrul proiectului a fost posibilă realizarea eficientă și rațională a lucrărilor de antrepriză.

Lucrările executate sunt de bună calitate, astfel încât nu am constatat cazuri de neconformități sau defecte care ar fi presupus refacerii parțiale sau totale ale lucrărilor, cazuri de respingere sau amînări de recepție, cazuri de accidente tehnice.

Luînd în considerație cele expuse, recomandăm și altor investitori colaborarea cu firma SC "Luxgaz" SRL.

Cu respect,

Primarul com. Băcioi

LEAHU Ilie



Antreprenor

Luxgaz SRL

(denumirea)

Investitor

Primaria comunei Bacioi

(denumirea)

Obiect

**Reparatii curente la IP LT
#Grigore Vieru#, si anume a
cabinetelor de chimie, biologie,
fizica si informatica si a
laboratoarelor cu dotarea
bunurilor necesare, salilor de
sport si vestiarelor**

Valoarea lucrarilor executate
119 556,78 mii lei

P r o c e s - v e r b a l
de receptie a lucrarilor executate
pe _____ an 2021

Nr crt	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Cabinetul 1 1.1. pereti				
1	CF02C k=1,5	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, drisuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar varciment marca M 100-T pentru sprit, mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si mortar de ipsos-var M 10, pentru stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	133,50	132,129 105,000	17 639,233 14 017,500
	7122050013400	Zidar	h-om	240,30	50,00	12 015,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	40,05	50,00	2 002,500
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	2,20	0,00	0,000
	2664102102001	Mortar var-ipsos (pt.informatie)	m3	1,00	0,00	0,000
	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	1,00	0,00	0,000
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	300,38	2,60	780,975
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	760,95	1,50	1 141,425
	2652102100737	Var hidratat	kg	480,60	1,20	576,720
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	5,01	210,00	1 051,323
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,40	20,00	28,036
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,27	12,00	3,204
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,67	60,00	40,050
2	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	173,90	1,469 0,367	255,494 63,900
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,28	50,00	63,900
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	6,39	28,15	179,879
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	2,13	5,50	11,715
3	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	173,90	10,396 6,737	1 807,774 1 171,500

	2	3	4	5	6	7
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	23,43	50,00	1 171,500
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	17,04	28,10	478,824
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	2,56	2,60	6,646
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	21,30	5,50	117,150
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	2,13	15,00	31,950
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,09	20,00	1,704
	Total capitul:					
	Total					19 702,500
	Inclusiv salariu					15 252,900
	Total capitul:					
	Total					19 702,500
	Inclusiv salariu					15 252,900
	2. Cabinetul 2 chimica					
	2.1. pereti					
4	CF02C k=1,5	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscurite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 100-T pentru sprit, mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si mortar de ipsos-var M 10, pentru stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	133,50	132,129 105,000	17 639,233 14 017,500
	7122050013400	Zidar	h-om	240,30	50,00	12 015,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	40,05	50,00	2 002,500
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	2,20	0,00	0,000
	2664102102001	Mortar var-ipsos (pt.informatie)	m3	1,00	0,00	0,000
	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	1,00	0,00	0,000
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	300,38	2,60	780,975
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	760,95	1,50	1 141,425
	2652102100737	Var hidratat	kg	480,60	1,20	576,720
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	5,01	210,00	1 051,323
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,40	20,00	28,036
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,27	12,00	3,204
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,67	60,00	40,050
	Total capitul:					
	Total					17 639,233
	Inclusiv salariu					14 017,500
	Total capitul:					
	Total					17 639,233
	Inclusiv salariu					14 017,500
	3. Cabinetul 3 fizica					
	3.1. pereti					
5	CF02C k=1,5	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscurite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 100-T pentru sprit, mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si mortar de ipsos-var M 10, pentru stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	133,50	132,129 105,000	17 639,233 14 017,500
	7122050013400	Zidar	h-om	240,30	50,00	12 015,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	40,05	50,00	2 002,500
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	2,20	0,00	0,000
	2664102102001	Mortar var-ipsos (pt.informatie)	m3	1,00	0,00	0,000
	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	1,00	0,00	0,000
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	300,38	2,60	780,975
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	760,95	1,50	1 141,425
	2652102100737	Var hidratat	kg	480,60	1,20	576,720
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	5,01	210,00	1 051,323
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,40	20,00	28,036

2	3	4	5	6	7
2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,27	12,00	3,204
2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,67	60,00	40,050
	Total capitul:				
	Total				17 639,233
	Inclusiv salariu				14 017,500
	Total capitul:				
	Total				17 639,233
	Inclusiv salariu				14 017,500
	4. Cabinetul 4				
	4.1. pereti				
6	CF02C k=1,5	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, drisuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 100-T pentru sprit, mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si mortar de ipsos-var M 10, pentru stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	133,50	132,129 105,000
	7122050013400	Zidar	h-om	240,30	50,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	40,05	50,00
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	2,20	0,00
	2664102102001	Mortar var-ipso (pt.informatie)	m3	1,00	0,00
	2664102103001	Mortar cement-var (pt.informatie)	m3	1,00	0,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	300,38	2,60
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	760,95	1,50
	2652102100737	Var hidratat	kg	480,60	1,20
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	5,01	210,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,40	20,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,27	12,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,67	60,00
	Total capitul:				
	Total				17 639,233
	Inclusiv salariu				14 017,500
	4.2. Lucrari de termoficare				
7	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	24,000	40,737 17,500
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	8,40	50,00
	252121671000025	Teava din polietilena sau polipropilena d 25 mm	m	24,72	22,56
8	IC36C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm.	m	24,000	48,943 20,000
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	9,60	50,00
	252121671000032	Teava din polietilena sau polipropilena d 32 mm	m	24,72	28,10
9	SA38A	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 32mm	buc	8.000	28,198 2,000
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,32	50,00
	287527420404032	Bratara pt. tevi de instalatii de apa si gaze 32 mm	buc	8,00	18,22
	2121117308308	Carton ondulat, tip 2, in suluri de 1 m	kg	0,04	35,00
	2874115893468	Bolt de impuscat, M 6	buc	8,00	4,10
					32,800

1	2	3	4	5	6	7
	2874135840405	Piulite uzuale hexagonale M 6	buc	8,00	0,60	4.800
	2461117308499	Cartus pistol 6,3 mm	buc	8,00	3,10	24.800
10	ID06B	Radiatoare din otel, 22 800*500 mm	buc	2,000	1140,311 32,500	2 280,622 65,000
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	1,30	50,00	65.000
	282211570000012 102	Radiatoare din otel, 22 800*500 mm	buc	2,00	1100,00	2 200.000
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,01	30,00	0,240
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,02	62,00	0,992
	2811236832352	Burghiu widia	buc	0,10	14,50	1,450
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8	buc	8,00	0,68	5,440
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,50	15,00	7,500
11	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	4,000	126,848 9,000	507,392 36,000
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,72	50,00	36,000
	2875274202700	Robinet cu dublu reglaj	buc	4,00	116,00	464,000
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,05	30,00	1,440
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,10	62,00	5,952
12	ID04A	Robinet de trecere 1"	buc	4,000	117,934 7,500	471,736 30,000
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,60	50,00	30,000
	28752742051001	Robinet de trecere 1"	buc	4,00	108,00	432,000
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,06	30,00	1,800
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,13	62,00	7,936
13	ID02B	Teu pentru instalatii de incalzire avind diametrul -1"	buc	8,000	42,580 11,500	340,640 92,000
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	1,84	50,00	92,000
	28752741140001	Teu pentru instalatii de incalzire avind diametrul -1"	buc	8,00	28,00	224,000
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,16	30,00	4,800
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,32	62,00	19,840
14	ID02B	Cot de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul -1"	buc	16,000	47,730 11,500	763,680 184,000
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	3,68	50,00	184,000
	28752741140002	Cot de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul -1"	buc	16,00	33,15	530,400
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,32	30,00	9,600
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,64	62,00	39,680
15	ID02B	Mufa pentru instalatii de incalzire , avind diametrul -1"	buc	20,000	47,230 11,500	944,600 230,000
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	4,60	50,00	230,000
	28752741140003	Mufa pentru instalatii de incalzire , avind diametrul -1"	buc	20,00	32,65	653,000
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,40	30,00	12,000
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,80	62,00	49,600
16	ID02B	Americanca pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul -1"	buc	2,000	66,580 11,500	133,160 23,000
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,46	50,00	23,000
	28752741140004	Americanca pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul -1"	buc	2,00	52,00	104,000
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,04	30,00	1,200
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,08	62,00	4,960
		Total capitul:				
		Total				7 819,729
		Inclusiv salariu				1 576,000
		4.3. Lucrari suplimentare				

2	3	4	5	6	7
RCSB21A	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de pina la 20 cm	buc	24,000	15.380 6.000	369,108 144,000
7123010010200	Betonist	h-om	2,88	50,00	144,000
4011106202741	Energie electrica	kw	37,80	2,20	83,160
2811236832352	Burghiu widia	buc	7,56	14,50	109,620
2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	1,44	22,45	32,328
8	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	2,000 36,885 14,000	73,770 28,000
7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,56	50,00	28,000
2523156721037	Cot, mufa dubla, piesa de curatire, compensator de dilatatie si reductie din material plastic pentru canalizare	buc	2,00	21,40	42,800
2451437345967	Solutie unguenta	kg	0,07	36,00	2,520
2112307325046	Hirtie absorbanta	kg	0,03	15,00	0,450
19	SAIIH	Teava din policolorura de vinil tip greu, imbinata prin lipire, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social - culturale, avind diametrul de 110 mm	m	3,000 82,242 44,000	246,725 132,000
7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	2,64	50,00	132,000
2521216700540	Teava din PVC neplastifiata, tip greu (G)(teava de canalizare)	m	3,14	28,00	87,822
2523156712430	Cot din PVC tip G montat prin lipire	buc	0,18	25,00	4,612
2523156714800	Teu din PVC rigid, tip greu (G)	buc	0,46	25,00	11,530
2523156713500	Mufa din PVC rigid, tip G.	buc	0,28	25,00	6,918
2523156714030	Reductie din PVC tip greu (G)	buc	0,15	25,00	3,842
	Total capitul:				689,602
	Total				304,000
	Inclusiv salariu				
	Total capitul:				
	Total				26 148,565
	Inclusiv salariu				15 897,500
	Total proces-verbal:				
	Cheltuieli directe		lei		81 129,531
	CASM		24,00 %		14 204,496
	Transport		3,00 %		651,939
	Total		100,00 +		95 985,965
	Reghie		5,00 %		742,822
	Total		100,00 +		96 728,787
	Beneficiul		3,00 %		2 901,864
	Total		100,00 +		99 630,651
	TVA		20,00 %		19 926,130
					119 556,781
	TOTAL:				59 185,400

INTOCMIT:
(Primaria comunei Bacioi)

(funcioia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.





APROBAT:
(Luxgaz SRL)

(funcioia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



Antreprenor	<u>Lux Gaz SRL</u> (denumirea)	
Investitor	<u>Primaria comunei Bacioi</u> (denumirea)	
Obiect	Reparatii curente la IP LT #Grigore Vieru#, si anume a cabinetelor de chimie, biologie, fizica si informatica si a laboratoarelor cu dotarea bunurilor necesare, salilor de sport si vestiarelor (bucuri incluse)	
		Valoarea lucrarilor executate 161 137,573 lei

P r o c e s - v e r b a l
de receptie a lucrarilor executate
pe _____ an 2021

Nr crt .	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Cabinetul 1 1.1. Demontari				
1	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime	m2	16,633	67,160 66,000	1 117,049 1 097,755
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	21,96	50,00	1 097,755
	4100126202818	Apa	m3	0,17	20,00	3,326
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	1,00	16,00	15,968
		Total capitul:				
		Total Inclusiv salariu				1 117,049 1 097,755
		1.2. pereti				
2	CD72D	Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 100-150 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC din doua straturi din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m	m2	16,633	1 263,419 182,450	21 014,071 3 034,635
	9310060019930	Muncitor	h-om	60,69	50,00	3 034,635
	2662102701000	Placi ghips-carton	m2	70,21	216,60	15 206,750
	2710703520284	Profil de ghidaj	m	19,14	9,52	182,210
	2710703520285	Profil de suport	m	36,77	8,15	299,715
	2521302602906	Materiale izolante din fibre minerale (placi termoizolante)	m2	17,22	95,00	1 635,643
	2523156720072	Banda de etansare sub profiluri "Dichtungsband"	m	20,39	3,15	64,239
	2513206621601	Banda pinza rara reticulara de tesatura adeziva "Serpeanca" cu latimea de 5 cm, pentru armarea rosturilor de ghips-carton	m	50,65	2,10	106,363

1	2	3	4	5	6	7
	2430226102822	Chit pe baza de ipsos "Fughenfuller lait"	kg	16,23	4,50	73,040
	2430226101017	Grund "Tifengrund"	kg	2,93	28,33	82,874
	2051142950711	Dibluri pentru fixarea profilurilor metalice	buc	25,07	0,58	14,543
	2874115833873	Suruburi cu autofiletare pe metal M-25x3,5 mm	buc	212,12	0,35	74,243
	2874115833876	Suruburi cu autofiletare pe metal M-35x3,5 mm	buc	491,95	0,40	196,779
	2681126001473	Hirtie pentru slefuit	m2	0,27	62,00	16,585
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,26	12,00	3,073
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	1,56	15,00	23,378
3	RCsJ32F	Reconditionarea tencuielilor speciale, la fata de, prin spitiuirea tencuielilor executate in cimp continuu	m2	139,300	11,000 10,000	1 532,300 1 393,000
	7122050013442	Tencitor	h-om	359,39	0,00	0,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	27,86	50,00	1 393,000
	4100126202818	Apa	m3	6,97	20,00	139,300
	2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	2,79	0,00	0,000
	Total capitul:					
	Total Inclusiv salariu					22 546,371 4 427,635
	1.3. tavane					
4	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	13,900	235,680 110,000	3 275,952 1 529,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,08	50,00	104,250
	7422010060100	Timplar	h-om	28,49	50,00	1 424,750
	2874136313300	Diblu din metal	buc	55,60	0,40	22,240
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	14,60	118,00	1 722,210
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,21	12,00	2,502
	Total capitul:					
	Total Inclusiv salariu					3 275,952 1 529,000
	1.4. Pardoseala					
5	CG01A k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drisuita fin	m2	82,600	129,200 70,000	10 671,920 5 782,000
	7132030012600	Mozaicar	h-om	99,12	50,00	4 956,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	16,52	50,00	826,000
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	5,45	0,00	0,000
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2 147,60	1,50	3 221,400
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	6,94	210,00	1 457,064
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,65	20,00	33,040
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	4,96	12,00	59,472
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,98	60,00	118,944
6	CG01AI k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drisuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T,	m2	82,600	43,444 24,000	3 588,474 1 982,400

1	2	3	4	5	6	7
		se adauga sau se scade				
7132030012600	Mozaicar	h-om	33,04	50,00	1 652,000	
9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,61	50,00	330,400	
2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	1,82	0,00	0,000	
2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	710,36	1,50	1 065,540	
1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,31	210,00	485,688	
4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,66	20,00	13,216	
2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,99	12,00	11,894	
2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,50	60,00	29,736	
	Total capitul:					
	Total Inclusiv salariu				14 260,394	
	Total capitul:				7 764,400	
	Total Inclusiv salariu				41 199,766	
	2. Cabinetul 2 chimiea				14 818,790	
	2.1. Demontari					
7	RCsB28A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevetii cu dozaje pina la 150 kg/mc ciment (pardosele existente)	m3	7,510	489,800 487,000	3 678,398 3 657,370
7123010010200	Betonist	h-om	46,56	50,00	2 328,100	
9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	26,59	50,00	1 329,270	
4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,15	20,00	3,004	
2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,13	16,00	18,024	
	Total capitul:					
	Total Inclusiv salariu				3 678,398	
	2.2. Pereti				3 657,370	
8	RCsJ32F	Reconditionarea tencuielilor speciale, la fatade, prin spitiuirea tencuielilor executate in cimp continuu	m2	133,500	11,000 10,000	1 468,500 1 335,000
7122050013442	Tencuitor	h-om	344,43	0,00	0,000	
9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	26,70	50,00	1 335,000	
4100126202818	Apa	m3	6,68	20,00	133,500	
2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	2,67	0,00	0,000	
	Total capitul:					
	Total Inclusiv salariu				1 468,500	
	2.3. tavane				1 335,000	
9	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	11,800	235,680 110,000	2 781,024 1 298,000
9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,77	50,00	88,500	
7422010060100	Timplar	h-om	24,19	50,00	1 209,500	
2874136313300	Diblu din metal	buc	47,20	0,40	18,880	
2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	12,39	118,00	1 462,020	
2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,18	12,00	2,124	
	Total capitul:					

1	2	3	4	5	6	7
		Total Inclusiv salariu				2 781,024 1 298,000
		2.4. Pardoseala				
10	CG01A k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drisuita fin	m2	93,800	129,200 70,000	12 118,960 6 566,000
	7132030012600	Mozaicar	h-om	112,56	50,00	5 628,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	18,76	50,00	938,000
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	6,19	0,00	0,000
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2 438,80	1,50	3 658,200
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	7,88	210,00	1 654,632
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,88	20,00	37,520
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	5,63	12,00	67,536
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	2,25	60,00	135,072
11	CG01A1 K=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drisuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	93,800	43,444 24,000	4 075,047 2 251,200
	7132030012600	Mozaicar	h-om	37,52	50,00	1 876,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	7,50	50,00	375,200
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	2,06	0,00	0,000
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	806,68	1,50	1 210,020
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,63	210,00	551,544
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,75	20,00	15,008
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,13	12,00	13,507
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,56	60,00	33,768
		Total capitul:				
		Total Inclusiv salariu				16 194,007 8 817,200
		Total capitul:				
		Total Inclusiv salariu				24 121,929 15 107,570
		3. Cabinetul 3 fizica				
		3.1. Demontari				
12	RCsB28A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevetii cu dozaje pina la 150 kg/mc ciment (pardosele existente)	m3	7,510	489,800 487,000	3 678,398 3 657,370
	7123010010200	Betonist	h-om	46,56	50,00	2 328,100
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	26,59	50,00	1 329,270
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,15	20,00	3,004
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,13	16,00	18,024
		Total capitul:				
		Total Inclusiv salariu				3 678,398 3 657,370
		3.2. Pereti				
13	RCsJ32F	Reconditionarea tencuielilor	m2	133,500	11,000	1 468,500

1	2	3	4	5	6	7
		speciale, la fatade, prin spitiurea tencuielilor execute in cimp continuu			10,000	1 335,000
7122050013442	Tencuitor	h-om	344,43	0,00	0,000	
9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	26,70	50,00	1 335,000	
4100126202818	Apa	m3	6,68	20,00	133,500	
2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	2,67	0,00	0,000	
	Total capitul:					
	Total					1 468,500
	Inclusiv salariu					1 335,000
	3.3. tavane					
14	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	11,800	235,680 110,000	2 781,024 1 298,000
9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,77	50,00	88,500	
7422010060100	Timplar	h-om	24,19	50,00	1 209,500	
2874136313300	Diblu din metal	buc	47,20	0,40	18,880	
2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	12,39	118,00	1 462,020	
2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,18	12,00	2,124	
	Total capitul:					
	Total					2 781,024
	Inclusiv salariu					1 298,000
	3.4. Pardoseala					
15	CG01A k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drisuita fin	m2	93,800	129,200 70,000	12 118,960 6 566,000
7132030012600	Mozaicar	h-om	112,56	50,00	5 628,000	
9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	18,76	50,00	938,000	
2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	6,19	0,00	0,000	
2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2 438,80	1,50	3 658,200	
1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	7,88	210,00	1 654,632	
4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,88	20,00	37,520	
2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	5,63	12,00	67,536	
2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	2,25	60,00	135,072	
16	CG01A1 K=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drisuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	93,800	43,444 24,000	4 075,047 2 251,200
7132030012600	Mozaicar	h-om	37,52	50,00	1 876,000	
9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	7,50	50,00	375,200	
2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	2,06	0,00	0,000	
2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	806,68	1,50	1 210,020	
1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,63	210,00	551,544	
4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,75	20,00	15,008	
2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,13	12,00	13,507	
2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L	h-ut	0,56	60,00	33,768	

2	3	4	5	6	7
	actionat electric				
	Total capitul:				
	Total				
	Inclusiv salariu				16 194,007
	Total capitul:				8 817,200
	Total				
	Inclusiv salariu				24 121,929
	4. Cabinetul 4				15 107,570
	4.1. Demontari				
17	RCsB28A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevetii cu dozaje pina la 150 kg/mc ciment (pardosele existente)	m3	7,510	489,800 487,000
	7123010010200	Betonist	h-om	46,56	50,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	26,59	50,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,15	20,00
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,13	16,00
	Total capitul:				3 678,398 3 657,370
	Total				
	Inclusiv salariu				3 678,398
	4.2. Pereti				3 657,370
18	RCsJ32F	Reconditionarea tencuielilor speciale, la fatade, prin spuituirea tencuielilor executate in cimp continuu	m2	133,500	11,000 10,000
	7122050013442	Tencuitor	h-om	344,43	0,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	26,70	50,00
	4100126202818	Apa	m3	6,68	20,00
	2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	2,67	0,00
	Total capitul:				1 468,500 1 335,000
	Total				
	Inclusiv salariu				1 468,500
	4.3. tavane				1 335,000
19	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	11,800	235,680 110,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,77	50,00
	7422010060100	Timplar	h-om	24,19	50,00
	2874136313300	Diblu din metal	buc	47,20	0,40
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	12,39	118,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,18	12,00
	Total capitul:				2 781,024 1 298,000
	Total				
	Inclusiv salariu				2 781,024
	4.4. Pardoseala				1 298,000
20	CG01A k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drisuita fin	m2	93,800	129,200 70,000
	7132030012600	Mozaicar	h-om	112,56	50,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	18,76	50,00
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	6,19	0,00

1	2	3	4	5	6	7
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2 438,80	1,50	3 658,200
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	7,88	210,00	1 654,632
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,88	20,00	37,520
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	5,63	12,00	67,536
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	2,25	60,00	135,072
21	CG01AI K=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drisculita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	93,800	43,444 24,000	4 075,047 2 251,200
	7132030012600	Mozaicar	h-om	37,52	50,00	1 876,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	7,50	50,00	375,200
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	2,06	0,00	0,000
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	806,68	1,50	1 210,020
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	2,63	210,00	551,544
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,75	20,00	15,008
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	1,13	12,00	13,507
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,56	60,00	33,768
	Total capitul:					16 194,007
	Total					8 817,200
	Inclusiv salariu					
	Total capitul:					24 121,929
	Total					15 107,570

Total proces-verbal:

	Cheltuieli directe	lei	113 565,554
	CASM	24,00 %	14 433,960
	Transport	3,00 %	1 570,470
	Total	100,00 +	129 569,983
	Reghie	5,00 %	800,221
	Total	100,00 +	130 370,205
	Beneficiul	3,00 %	3 911,106
	Total	100,00 +	134 281,311
	TVA	20,00 %	26 856,262
			161 137,573
	TOTAL:		
			60 141,500

INTOCMIT:

(Primaria comunei Bacioi)
(funcioia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.



APROBAT:

(funcioia, semnatura, numele, prenumele)
L.S.



Antreprenor

LUXGAZ SRL
 (denumirea)

Investitor

Primăria com. Băcioi
 (denumirea)

Obiect

**Lucrari de reparatie a
 cabinetelor si laboratoarelor din
 IP Liceul Teoretic "Grigore
 Vieru"**

Valoarea lucrarilor executate **308 147,73 lei**

Contract Nr.184 din 16.08.2021

Proces - verbal Nr 1de receptie a lucrarilor executate
 pe noiembrie an 2021

Nr crt	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie 1.1. Cabinet Iet 1.1.1. Demolari				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi.)	m ²	4,200	21.000 21.000	88,20 88,20
2	RpCG29D	Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie (Usi)	m ³	0,500	195,680 192.000	97,84 96,00
3	RpCK42E	Desfacerea plintelor din lemn	m	52,000	13,040 12,500	678,08 650,00
4	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m ²	82,560	12,080 11,000	997,33 908,16
5	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat	buc	12,000	11,000 11,000	132,00 132,00
6	RpEE24A	Demontarea : (intrerupatoare.., prize)	buc	8,000	3,000 3,000	24,00 24,00
		<i>Total</i>			lei	2 017,45
		Total capitol: Inclusiv salariu				2 017,45 1 898,36
		1.1.2. Usi				
7	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocuiui pina la 7 mp inclusiv	m ²	6,300	1 532,740 40,500	9 656,26 255,15

1	2	3	4	5	6	7
		Total	lei		9 656,26	
		Total capitol: Inclusiv salariu			9 656,26	
		1.1.3. Pereti			255,15	
8	RCsU02A	Buiandruzi din traverse metalice, montati in zidarie, inclusiv taierea la dimensiuni a traverselor (Швелер 10)	kg	25,700	23.025 4.000	591,75 102,80
9	CK18B	Montarea coltarilor din aluminiu	m	66,400	32.052 26.000	2 128,26 1 726,40
10	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, drisuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	39,900	29,318 25.000	1 169,77 997,50
		Total	lei		3 889,78	
		Total capitol: Inclusiv salariu			3 889,78	
		1.1.4. Pardosele			2 826,70	
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a podelelor	m ²	82,600	5.997 1.500	495,39 123,90
12	CC03A	Montare plase sudate la inalimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	82,600	20,069 2,250	1 657,73 185,85
13	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drisuita fin	m ²	82,600	64,600 35,000	5 335,97 2 891,00
14	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata drisuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga K=4 K=4.0000	m ²	82,600	43,444 24,000	3 588,48 1 982,40
		Total	lei		11 077,57	
		Total capitol: Inclusiv salariu			11 077,57	
		1.1.5. Retele de apa, canalizare			5 183,15	
15	RpSB33A1	Inlocuirea piesei de legatura din fonta pentru canalizare, etansate cu franghie alba si ciment, avind diametrul nominal de 50 mm Material marunt (stirna de otel, otel beton, ipsos etc)=1,0300	buc	2,000	167,555 150,000	335,11 300,00
16	RpSB13C	Montarea tevii din material plastic	m	5,000	75,682	378,41

1	2	3	4	5	6	7
		pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm			15,000	75,00
17	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	8,000	32,060 13,000	256,48 104,00
18	RpSA20A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si social-culturale, avind diametrul de 20 mm	m	10,000	67,019 35,000	670,19 350,00
		<i>Total</i>	lei			1 640,19
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 640,19 829,00
		1.1.6. Lucrari de termoficare				
19	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie	m ²	5,000	8,000 8,000	40,00 40,00
20	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	6,000	40,737 17,500	244,42 105,00
21	IC36C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm.	m	15,000	48,943 20,000	734,15 300,00
22	SA38A	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 32mm	buc	28,000	28,198 2,000	789,54 56,00
23	IB06B	Radiatoare din otel,22 1500*500 mm	buc	5,000	1 692,312 32,500	8 461,56 162,50
24	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	10,000	126,848 9,000	1 268,48 90,00
25	ID04A	Robinet de trecere 1"	buc	2,000	117,935 7,500	235,87 15,00
26	ID02B	Teu pentru instalatii de incalzire avind diametrul -1"	buc	10,000	42,580 11,500	425,80 115,00

1	2	3	4	5	6	7
27	ID02B	Cot de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul - 1"	buc	10,000	47,730 11,500	477,30 115,00
28	ID02B	Mufa pentru instalatii de incalzire , avind diametrul -1"	buc	10,000	47,230 11,500	472,30 115,00
29	ID02B	Americanca pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul - 1"	buc	2,000	66,580 11,500	133,16 23,00
		<i>Total</i>		lei		13 282,58
		Total capitol: Inclusiv salariu				13 282,58 1 136,50
30	RpEB02C	Montarea conductorilor din cupru, montati pe perete, avind sectiunea 3*2.5 mmp Materiale mariunte (banda izol.,suruburi, sarma, tale etc) din valoarea materialelor explicitate=1,0450	m	28,000	22,760 6,000	637,27 168,00
31	RpEB02C	Montarea conductorilor din cupru, montati pe perete 3*1.5 mmp Materiale mariunte (banda izol.,suruburi, sarma, tale etc) din valoarea materialelor explicitate=1,0450	m	63,000	20,202 6,000	1 272,70 378,00
		<i>Total</i>		lei		1 909,97
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 909,97 546,00
		<i>Total</i>		lei		43 473,80
		Total capitol: Inclusiv salariu				43 473,80 12 674,86
		1.2. Cabinet chimie et 2				
		1.2.1. Demolari				
32	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,)	m2	6,300	21,000	132,30
33	RpCG29A	Desfaceri pereti dispartitori din DSP	m2	17,200	67,160	1 155,15
34	RpCK42E	Desfacerea plintelor din lemn	m	56,000	13,040	1 135,20
35	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC	m2	93,800	12,500	700,00
36	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat	buc	12,000	27,200	2 551,36
					23,000	2 157,40
37	RpEE24A	Demontarea : (intrerupatoare,, prize)	buc	8,000	11,000	132,00
					3,000	24,00
					3,000	24,00
		<i>Total</i>		lei		4 725,05
		Total capitol: Inclusiv salariu				4 725,05 4 280,90
		1.2.2. Usi				

1	2	3	4	5	6	7
38	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata toculei pina la 7 mp inclusiv	m ²	6,300	1 532,740 40.500	9 656,26 255,15
		<i>Total</i>	lei			9 656,26
		Total capitol: Inclusiv salariu				9 656,26 255,15
		1.2.3. Pereti				
39	CK18B	Montarea coltarilor din aluminiu	m	39,900	32,052 26,000	1 278,88 1 037,40
40	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, drisuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	39,900	29,318 25,000	1 169,77 997,50
41	CD72D	Pereti despartitori cu grosimea 150 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de un strat PGC-12.5mm+OSB-3 12mm din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m Material marunt (apa, cirpe, etc.)=1.0050	m ²	17,200	1 263,420 182,450	21 730,82 3 138,14
		<i>Total</i>	lei			24 179,47
		Total capitol: Inclusiv salariu				24 179,47 5 173,04
		1.2.4. Pardosele				
42	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a podelelor	m ²	93,800	5,998 1,500	562,57 140,70
		<i>Total</i>	lei			562,57
		Total capitol: Inclusiv salariu				562,57 140,70
		1.2.5. Retele de apa, canalizare				
43	RpSB33A1	Inlocuirea piesei de legatura din fonta pentru canalizare, etansate cu fringhie alba si ciment, avind diametrul nominal de 50 mm Material marunt (sarma de otel, otel beton, ipsos etc)=1,0300	buc	2,000	167,555 150,000	335,11 300,00
44	RpSB13C	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	5,000	75,682 15,000	378,41 75,00
45	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare,	buc	8,000	32,060 13,000	256,48 104,00

1	2	3	4	5	6	7
		imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm				
46	RpSA20A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conduete de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soczial-culturale, avind diametrul de 20 mm	m	10,000	67,019 35,000	670,19 350,00
		<i>Total</i>	lei			1 640,19
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 640,19 829,00
47	RpIB11A	1.2.6. Lucrari de termoficare Demontari radiatoare de pozitie	m2	5,000	8,000	40,00
48	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	10,000	40,737 17,500	407,37 175,00
49	IC36C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm.	m	15,000	48,943 20,000	734,15 300,00
50	SA38A	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 32mm	buc	28,000	28,198 2,000	789,54 56,00
51	IB06B	Radiatoare din otel.22 1500*500 mm	buc	5,000	1 692,312 32,500	8 461,56 162,50
52	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	10,000	126,848 9,000	1 268,48 90,00
53	ID04A	Robinet de trecere 1"	buc	1,000	117,930	117,93
54	ID02B	Teu pentru instalatii de incalzire avind diametrul -1"	buc	10,000	42,580 11,500	425,80 115,00
55	ID02B	Cot de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul - 1"	buc	10,000	47,730 11,500	477,30 115,00
56	ID02B	Mufa pentru instalatii de incalzire , avind diametrul -1"	buc	10,000	47,230 11,500	472,30 115,00

1	2	3	4	5	6	7
57	ID02B	Americanca pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul - 1"	buc	10,000	66.580 11.500	665.80 115.00
		<i>Total</i>	lei			13 860,23
		Total capitol: Inclusiv salariu				13 860,23 1 291,00
		1.2.7. Lucrari de electricitate				
58	RpEB02C	Montarea conductorilor din cupru, montati peperete, avind sectiunea 3*2.5 mmp Materiale marunte (banda izol.,suruburi, sarma, tale etc) din valoarea materialelor explicitate=1.0450	m	28,000	22,760 6,000	637,27 168,00
59	RpEB02C	Montarea conductorilor din cupru, montati pe perete 3*1.5 mmp Materiale marunte (banda izol.,suruburi, sarma, tale etc) din valoarea materialelor explicitate=1.0450	m	63,000	20,202 6,000	1 272,70 378,00
		<i>Total</i>	lei			1 909,97
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 909,97 546,00
		<i>Total</i>	lei			56 533,74
		Total capitol: Inclusiv salariu				56 533,74 12 515,79
		1.3. Cabinet fizica et2				
		1.3.1. Demolari				
60	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,)	m2	6,300	21,000 21,000	132,30 132,30
61	RpCG29A	Desfaceri pereti dispartitori din DSP	m2	17,200	67,160 66,000	1 155,15 1 135,20
62	RpCK42E	Desfacerea plintelor din lemn	m	38,400	13,040 12,500	500,74 480,00
63	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC	m2	84,500	27,200 23,000	2 298,40 1 943,50
64	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	9,300	12,080 11,000	112,34 102,30
65	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat	buc	12,000	11,000 11,000	132,00 132,00
66	RpEE24A	Demontarea : (intrerupatoare,, prize)	buc	8,000	3,000 3,000	24,00 24,00
		<i>Total</i>	lei			4 354,93
		Total capitol: Inclusiv salariu				4 354,93 3 949,30
		1.3.2. Usi				
67	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la	m2	6,300	1 532,740 40,500	9 656,26 255,15

1	2	3	4	5	6	7
		constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata toculei pina la 7 mp inclusiv				
		Total	lei			9 656,26
		Total capitol: Inclusiv salariu				9 656,26 255,15
		1.3.3. Pereti				
68	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m ²	133,500	5,998 1,500	800,67 200,25
69	CK18B	Montarea coltarilor din aluminiu	m	66,500	32,052 26,000	2 131,46 1 729,00
70	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, drisuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	39,900	29,318 25,000	1 169,77 997,50
71	CD72D	Pereti despartitori cu grosimea 150 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de un strat PGC-12,5mm+OSB-3 12mm din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m Material marunt (apa, cirpe, etc.)=1,0050	m ²	17,200	1 263,420 182,450	21 730,82 3 138,14
		Total	lei			25 832,72
		Total capitol: Inclusiv salariu				25 832,72 6 064,89
		1.3.4. Pardosele				
72	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a podelelor	m ²	93,800	5,998 1,500	562,57 140,70
		Total	lei			562,57
		Total capitol: Inclusiv salariu				562,57 140,70
		1.3.5. Retele de apa, canalizare				
73	RpSB33A1	Inlocuirea piesei de legatura din fonta pentru canalizare, etansate cu fringhie alba si ciment, avind diametrul nominal de 50 mm Material marunt (sarma de otel, otel beton, ipsos etc)=1,0300	buc	2,000	167,555 150,000	335,11 300,00
74	RpSB13C	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	5,000	75,682 15,000	378,41 75,00
75	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare,	buc	8,000	32,060 13,000	256,48 104,00

1	2	3	4	5	6	7
		imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm				
76	RpSA20A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in condukte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soczial-culturale, avind diametrul de 20 mm	m	10,000	67.019 35.000	670,19 350,00
		<i>Total</i>	lei			1 640,19
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 640,19 829,00
		1.3.6. Lucrari de termoficare				
77	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie	m2	5,000	8,000 8,000	40,00 40,00
78	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	10,000	40,737 17.500	407,37 175,00
79	IC36C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm.	m	15,000	48,943 20,000	734,15 300,00
80	SA38A	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 32mm	buc	28,000	28,198 2,000	789,54 56,00
81	IB06B	Radiatoare din otel.22 1500*500 mm	buc	5,000	1 692,312 32,500	8 461,56 162,50
82	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	10,000	126,848 9,000	1 268,48 90,00
83	ID04A	Robinet de trecere 1"	buc	1,000	117,930 7,500	117,93 7,50
84	ID02B	Teu pentru instalatii de incalzire avind diametrul -1"	buc	10,000	42,580 11,500	425,80 115,00
85	ID02B	Cot de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul - 1"	buc	10,000	47,730 11,500	477,30 115,00
86	ID02B	Mufa pentru instalatii de incalzire , avind diametrul -1"	buc	10,000	47,230 11,500	472,30 115,00

1	2	3	4	5	6	7
87	ID02B	Americanca pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul - 1"	buc	10,000	66,580 11,500	665,80 115,00
		<i>Total</i>	lei			13 860,23
		Total capitol: Inclusiv salariu				13 860,23 1 291,00
88	RpEB02C	1.3.7. Lucrari de electricitate Montarea conductorilor din cupru, montati pe perete, avind sectiunea 3*2.5 mmp Materiale mariunte (banda izol.,suruburi, sarma, tale etc) din valoarea materialelor explicitate=1.0450	m	28,000	22,760 6,000	637,27 168,00
89	RpEB02C	Montarea conductorilor din cupru, montati pe perete 3*1.5 mmp Materiale mariunte (banda izol.,suruburi, sarma, tale etc) din valoarea materialelor explicitate=1.0450	m	63,000	20,202 6,000	1 272,70 378,00
		<i>Total</i>	lei			1 909,97
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 909,97 546,00
		<i>Total</i>	lei			57 816,87
		Total capitol: Inclusiv salariu				57 816,87
		1.4. Cabinet chimie et3 1.4.1. Demolari				13 076,04
90	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,)	m2	6,300	21,000	132,30
91	RpCG29A	Desfaceri pereti dispartitori din DSP	m2	20,900	21,000 67,160	132,30 1 403,64
92	RpCK42E	Desfacerea plintelor din lemn	m	56,000	66,000 13,040	1 379,40 730,24
93	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC	m2	93,800	12,500 27,200	700,00 2 551,36
94	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat	buc	12,000	23,000 11,000	2 157,40 132,00
95	RpEE24A	Demontarea : (intrerupatoare,, prize)	buc	8,000	11,000 3,000 3,000	132,00 24,00 24,00
		<i>Total</i>	lei			4 973,54
		Total capitol: Inclusiv salariu				4 973,54 4 525,10
96	CK25A	1.4.2. Usi Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata toculei pina la 7 mp inclusiv	m2	6,300	1 532,740 40,500	9 656,26 255,15

1	2	3	4	5	6	7
		Total	lei			9 656,26
		Total capitol: Inclusiv salariu				9 656,26 255,15
		1.4.3. Pereti				
97	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m ²	133,500	5,998 1,500	800,67 200,25
98	CK18B	Montarea coltarilor din aluminiu	m	39,900	32,052 26,000	1 278,88 1 037,40
99	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscurite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	39,900	29,318 25,000	1 169,77 997,50
100	CD72D	Pereti despartitori cu grosimea 150 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de un strat PGC-12.5mm+OSB-3 12mm din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m Material marunt (apa, cirpe, etc.)=1,0050	m ²	17,200	1 263,420 182,450	21 730,82 3 138,14
101	CD72D	Pereti despartitori cu grosimea 150 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de un strat PGC-12.5mm+OSB-3 12mm din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m (corob ventilar) Material marunt (apa, cirpe, etc.)=1,0050	m ²	3,700	1 263,424 182,451	4 674,67 675,07
		Total	lei			29 654,81
		Total capitol: Inclusiv salariu				29 654,81 6 048,36
		1.4.4. Pardosele				
102	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a podelelor	m ²	93,800	5,998 1,500	562,57 140,70
		Total	lei			562,57
		Total capitol: Inclusiv salariu				562,57 140,70
		1.4.5. Retele de apa, canalizare				
103	RpSB33A1	Inlocuirea piesei de legatura din fonta pentru canalizare, etansate cu fringhic alba si ciment, avind diametrul nominal de 50 mm Material marunt (sarma de otel, otel beton, ipsos etc)=1,0300	buc	2,000	167,555 150,000	335,11 300,00
104	RpSB13C	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata	m	5,000	75,682 15,000	378,41 75,00

1	2	3	4	5	6	7
		aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm				
10 5	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	8,000	32,060 13,000	256,48 104,00
10 6	RpSA20A	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in condukte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si sociaal-cultural, avind diametrul de 20 mm	m	10,000	67,019 35,000	670,19 350,00
		<i>Total</i>	lei			1 640,19
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 640,19 829,00
10 7	RpIB11A	1.4.6. Lucrari de termoficare Demontari radiatoare de pozitie	m ²	5,000	8.000 8.000	40,00 40,00
10 8	IC36B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm.	m	10,000	40,737 17,500	407,37 175,00
10 9	IC36C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 32,0 mm.	m	15,000	48,943 20,000	734,15 300,00
11 0	SA38A	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 32mm	buc	28,000	28,198 2,000	789,54 56,00
11 1	IB06B	Radiatoare din otel, 22 1500*500 mm	buc	5,000	1 692,312 32,500	8 461,56 162,50
11 2	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/8" -1/2"	buc	10,000	126,848 9,000	1 268,48 90,00
11 3	ID04A	Robinet de trecere 1"	buc	0,000	0,000 0,000	0,00 0,00
11 4	ID02B	Teu pentru instalatii de incalzire avind diametrul -1"	buc	10,000	42,580 11,500	425,80 115,00
11 5	ID02B	Cot de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul - 1"	buc	10,000	47,730 11,500	477,30 115,00
11 6	ID02B	Mufa pentru instalatii de incalzire , avind diametrul -1"	buc	10,000	47,230 11,500	472,30 115,00

1	2	3	4	5	6	7
11 7	ID02B	Americanca pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul - 1"	buc	10,000	66.580 11.500	665,80 115,00
		Total	lei			13 742,30
		Total capitol: Inclusiv salariu				13 742,30 1 283,50
		1.4.7. Lucrari de electricitate				
11 8	RpEB02C	Montarea conductorilor din cupru, montati peperete, avind sectiunea 3*2.5 mmp Materiale marunte (banda izol.,suruburi, sirma, talc etc) din valoarea materialelor explicitate=1,0450	m	28,000	22,760 6,000	637,27 168,00
11 9	RpEB02C	Montarea conductorilor din cupru, montati pe perete 3*1.5 mmp Materiale marunte (banda izol.,suruburi, sirma, talc etc) din valoarea materialelor explicitate=1,0450	m	63,000	20,202 6,000	1 272,70 378,00
		Total	lei			1 909,97
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 909,97 546,00
		Total	lei			62 139,64
		Total capitol: Inclusiv salariu				62 139,64 13 627,81
		Total	lei			219 964,05
		Total capitol: Inclusiv salariu				219 964,05 51 894,50

	Total	lei	219 964,05
	CAS	24 %	12 454,68
	Cheltuieli de transport	3 %	5 019,82
	Total CD		237 438,55
	Cheltuieli de regie	5 %	11 871,92
	Total cu CR		249 310,47
	Beneficiu	3 %	7 479,31
	Total cu B		256 789,78
	TVA	20 %	51 357,95
			308 147,73
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		51 894,50

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general LUXGAZ SRL (denumirea)	Investitor Primăria com. Băcioi (denumirea)
(funcția, nume, prenumele, semnătura) 	(funcția, nume, prenumele, semnătura)  