

**ДОГОВОР №12/07/17**  
**на выполнение строительных работ**

г.Кишинев

12.07.2017

OLMOSDON SRL в лице директора Gavlitskii Serghei, действующего как Заказчик, и S.R.L. «CAPMANLUX» в лице директора Caratina Vasile, действующего на основании Устава, в дальнейшем Подрядчик, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение строительных работ по укладке тротуарной плитки (бобина h- 10см. черная) в количестве - 12605m<sup>2</sup> и бордюра в г.Бельцы.

**2. Обязанности сторон**

2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить работу после получения авансового платежа в размере, стоимости материалов.

2.1.2. Обеспечить выполнение строительных работ в строгом соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.3. Сдать выполнение работы Заказчику по Акту приемки передач выполненных работ.

2.1.4. При производстве работ, оговоренных настоящим договором, нести ответственность за соблюдение на объекте правил техники безопасности, противопожарной безопасности и промышленной санитарии.

**2.2. Заказчик обязуется:**

2.2.1. В течение трех дней рассмотреть предъявленные к оплате Акты выполненных работ.

**3. Стоимость работ и порядок расчетов.**

3.1. Общая стоимость выполняемых Подрядчиком работ определяется на основании смет, представленных Подрядчиком и утвержденных Заказчиком.

3.2. До начала работ Заказчик передает Подрядчику первую авансовую сумму. Дальнейший расчет производится на основании Акта выполненных работ.

3.3. Окончательный расчет производится в течение трех дней после подписания Акта приемки-передач выполненных работ.

**4. Качество работ:**

4.1. Качество работ, выполненных Подрядчиком, должно отвечать требованиям Закона о качестве в строительстве РМ (часть 8, ст.30) и подлежит контролю со стороны Заказчика на любом этапе.

4.1. Подрядчик гарантирует, что на дату приемки выполненная работа соответствует указанному в договоре качеству, действующим техническим правилам и не содержит изъянов, которые снизили бы или свели к нулю ее ценность или возможность ее использования в соответствии с нормальными условиями эксплуатации. При работах, по которым ведутся испытания, качество считается достигнутым, если их результаты вписываются в пределы отклонений, допускаемых действующими техническими правилами.

4.2. Материалы, применяемые Подрядчиком при работах, должны отвечать качеству, предусмотренному технической документацией, действующей в РМ.

**5. Ответственность сторон:**

5.1. За нарушение обязательств, указанных в п.2.1. настоящего договора, Подрядчик оплачивает Заказчику штрафные санкции в размере 0,1% от оплаченной суммы за каждый день просрочки, что не освобождает его от исполнения своих обязательств по настоящему договору.

5.2. За нарушение условий, указанных в п.п. 2.2. и 3.2. настоящего договора Заказчик оплачивает Подрядчику штрафные санкции в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, что не освобождает его от исполнения своих обязательств по настоящему договору.

