

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrări de reabilitare a acoperișului la edificiul Blocului Biotehnologic de pe teritoriul Grădinii Botanice Naționale (Institut) "Alexandru Ciubotaru" a USM str.Pădurii 18 , mun.Chișinău**
2. Numărul și data contractului **Nr.51 din 12.11.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului **IP Universitatea de Stat din Moldova**
4. Adresa beneficiarului **mun.Chișinău, str. Alexei Mateevici 60**
5. Țara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenor**
7. Valoarea contractului
 - a) inițială (la data semnării contractului) **2 399 562,11 Lei**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **2 688 617,93 Lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost litigii**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **60 zile**
 - b) efectiv realizată **90 zile**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.1 29.07.2025**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Semnat: electronic

Nume: Jereghi Igor

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator/DȘ

Denumirea întreprinderii: SRL CONSTRUCTIV GRUP

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 51
privind achiziția prin LD

„12” 11 2024

mun. Chișinău

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1727767887799 din data **01.10.2024**, între **I.P. Universitatea de Stat din Moldova**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici, 60, telefon: (022) 241 240, fax: 022 244 248, cod fiscal: 1006600064263 reprezentat prin **Rector, Dl prof. univ. dr. Igor ȘAROV**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„CONSTRUCTIV GRUP” SRL**, cu sediul în or. Strășeni, str. Chișinăului 12 ap. 50, MD-3701, Republica Moldova, telefon: 060208040, cod fiscal 1014600001470, aviz nr. 1853/24 din 15.04.2024 eliberat de Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale al Republicii Moldova, pe un termen de 12 luni, reprezentat prin **Dl. Igor JERGI**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reabilitare a acoperișului la edificiul Blocului Biotehologic de pe teritoriul Grădinii Botanice Naționale (Institut) „Alexandru Ciubotaru” a USM, str. Pădurii 18, mun. Chișinău**, în conformitate cu prevederile contractului și a anexelor la contract, a proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice. Lucrările se execută cu materialele antreprenorului.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **60 de zile calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar ordonatorul de credite**.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție a lucrărilor executate.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de

recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea totală a contractului inclusiv TVA este de 2 399 562,11 lei (două milioane trei sute nouăzeci și nouă mii cinci sute șazeci și doi lei 11 bani).

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar, **în decurs de 30 de zile de la prezentarea și acceptarea documentelor: factura fiscală, proces verbal de recepție.**

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate **în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.**

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga

obligărilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Formularele de deviz F3, F5, F7;
- b) Graficul de executare a lucrărilor;
- c) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data înregistrării în Registrul Contractelor al Beneficiarului.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2025**

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul	Beneficiarul
„CONSTRUCTIV GRUP” SRL	IP Universitatea de Stat din Moldova
Adresa poștală: or. Strășeni, str. Chișinăului 12 ap. 50	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. A. Mateevici, 60
Telefon: 060208040, MD-3701	Telefon: (022) 244 821
Cod fiscal: 1014600001470	Cod fiscal: 1006600064263
Banca: BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. nr. 6 Chișinău	Banca: Ministerul Finanelor-Trezoreria de Stat, mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 7
Codul bancar: AGRNMD2X413	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD35AG000000022512238356	IBAN: MD25TRPCCC518430C00019AA
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
Director, Igor JERECHI	Rector, Dr. prof. univ. dr. Igor S. PALEA
	
	Prorector pentru activitate economico-financiară și Relații Internaționale Vladimir DOLEA
	Șef Departament Achiziții Tatiana SOROCAN
	Șef Departament economico-financiar Svetlana BAJUREA
	Șef Departament Logistică Viorel GURĂU
	Șef Oficiu Juridic Vitalie PALEGA
	Contabil șef adjunct Departamentul de Contabilitate, Angela TODERAȘ
	Șef Secția administrativ-financiară, Raisa CREȚU
	Director Grădina Botanică Națională (Institut) „Alexandru Ciubotaru” Ion ROȘCA



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 54 la contractul nr. 51 din 12 noiembrie 2024

Prezentul acord este semnat astăzi 30 iunie 2025, între I.P. „Universitatea de Stat din Moldova”, în persoana D-lui conf. Univ. Dr. Igor ȘAROV, Rector, și „CONSTRUCTIV GRUP” SRL, în persoana d-lui Igor JEREĞHI, administrator, în scopul modificării contractului nr. 51 din 12 noiembrie 2024 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică LD nr. ocds-b3wdp1-MD-1727767887799 din data 01.10.2024, „Lucrări de reabilitare a acoperișului la edificiul Blocului Biotehnologic de pe teritoriul Grădinii Botanice Naționale (Institut) „Alexandru Ciubotaru” a USM, str. Pădurii 18, mun. Chișinău”.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 43 din 30 iunie 2025.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în contract se aplică următoarele modificări:

1. Se majorează valoarea contractului cu suma de 350 233,10 lei (trei sute cincizeci mii două sute treizeci și trei lei 10 bani), ca rezultat al includerii unui șir de lucrări.

2. Valoarea contractului de antrepriză nr. 51 din 12 noiembrie 2024 ulterior majorării va constitui 2 688 617,93 lei (două milioane șase sute optzeci opt mii șase sute șaptesprezece lei, 93 bani).

3. Se prelungește termenul de execuție a lucrărilor cu 20 zile calendaristice.

4. Termenul de execuție a lucrărilor conform Contractului de antrepriză nr. 51 din 12.11.2024, ulterior prelungirii termenului de execuție a lucrărilor este de 80 zile calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar ordonatorul de credite.

5. Lista cu cantitățile de lucrări ce se includ, se expun în Formularele de deviz (F.3, F.5 și F.7) conform anexei nr. 1 la prezentul acord.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după în Registrul contractelor al Beneficiarului.

Antreprenorul	Beneficiarul
„CONSTRUCTIV GRUP”	IP Universitatea de Stat din Moldova
Adresa poștală: or. Strășeni, str. Chișinăului 12 ap. 50	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. A. Mateevici, 60
Telefon: 060208040, MD-3701	Telefon: (022) 244 821
Cod fiscal: 1014600001470	Cod fiscal: 1006600064263
Banca: BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. nr. 6 Chișinău	Banca: B.C. „VICTORIABANK” S.A., Sucursala Nr. 17, Chișinău
Codul bancar: AGRNMD2X413	Cod: VICBMD2X
IBAN: MD35AG000000022512238356	IBAN: MD25VI000000225161719MDL
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
Administrator, Igor JEREĞHI	Rector, DI prof. univ. Dr. Igor ȘAROV
	Prorector activitate științifică, culturală și relații internaționale Vladimir DOLGHI
	Șef Departamentul Achiziții Tatiana SOROCEAN
	Șef Departament economico-financiar Svetlana BAJUREA
	Șef Oficiu Juridic, Vitalie PALEGA
	Contabil șef adjunct, Departament Contabilitate Angela TODERAȘ
	Șef Departament Logistică Viorel GURĂU
	Șef Departament Management financiar în Cercetare Diana PORUBIN
	Director GBNI Ion ROȘCA

INVESTITOR
Universitatea de Stat din Moldova

**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**
nr.01 din 29.07.2025

mun. Chișinău

Cu privire la lucrările de reabilitare a acoperișului la edificiul Blocului Biotehnologic de pe teritoriul Grădinii Botanice Naționale (Institut) "Alexandru Ciubotaru" a USM, str. Pădurii, 18, mun. Chișinău, în cadrul contractului nr. 51 privind achiziția prin LD din 12.11.2024, încheiat între "CONSTRUCTIV GRUP" SRL și UNIVERSITATEA DE STAT DIN MOLDOVA.

1. Lucrările au fost executate în baza art. 150 CUC 434/2023 din 28.12.2023.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 29 iulie 2025, fiind formată din:

Ion ROȘCA	Director Institutul Grădina Botanică Națională "Alexandru Ciubotaru", președinte;
Vasile ȚURCAN	specialist principal, DIP, membru;
Eugen SILOCI	Specialist principal Serviciul SIPP, membru;
Liviu SURDU	Diriginte de șantier, membru;
Igor JEREGHI	Responsabil tehnic, membru;
Valeriu BOB	Inginer șef Proiect, membru;

3. La recepție au mai participat:

-

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție - *acoperișul la edificiul Blocului Biotehnologic de pe teritoriul Grădinii Botanice Naționale (Institut) "Alexandru Ciubotaru" a USM*

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform caietului de sarcini.
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 22.07.2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 1;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 2;
- e) lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-au respectat prevederile proiectului, conform listei-anexă nr. 3;
- f) lista lucrărilor cuprinse în documentația ce n-au fost executate, conform listei-anexă nr. 4;
- g) valoarea obiectivului este de 2 688 617,93 lei, conform caietului de sarcini cu modificările aprobate.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: *în volum complet*

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: *în volum complet*

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: *în volum complet*

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției *nu se aplică*

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

De recepționat lucrarea la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

Lucrările incluse în devizul de cheltuieli sunt îndeplinite și este posibilă exploatarea obiectului

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De receptionat lucrarea la terminarea lucrărilor

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 4 (patru) anexe numerotate, cu un număr total de 6 (șase) file, a fost încheiat la data de 29.07.2025.

Comisia de recepție:

Președinte: Ion ROȘCA

Membri: Vasile ȚURCAN

Eugen SILOCI

Liviu SURDU

Igor JEREGHI

Valeriu BOB

11. Lucrarea "Reabilitarea acoperișului la edificiul Blocului Biotehologic de pe teritoriu Grădinii Botanice Naționale (Institut) "Alexandru Ciubotaru" a USM, str. Pădurii, 18 mun. Chișinău" este:

Transmisă:

Executant:

"CONSTRUCTIV GRUP" SRL

Igor JEREGHI

Primită:

Beneficiar:

UNIVERSITATEA DE STAT DIN MOLDOVA

Ion ROȘCA



GRĂDINA BOTANICĂ NAȚIONALĂ
(INSTITUT)
"ALEXANDRU CIUBOTARU",
UNIVERSITATEA DE STAT DIN
MOLDOVA



str. Pădurii, 18
MD - 2002, Chișinău, Republica Moldova
Tel/fax: (+373 22) 55-04-43
E-mail: gradinabotanicachisinau@gmail.com

"ALEXANDRU CIUBOTARU"
NATIONAL BOTANICAL GARDEN
(INSTITUTE),
STATE UNIVERSITY
OF MOLDOVA

18. Padurii Street
MD - 2002, Chisinau, Republic of Moldova
Tel/fax: (+373 22) 55-04-43
E-mail: gradinabotanicachisinau@gmail.com

Nr. 146
din 13 noiembrie 2025

„CONSTRUCTIV GRUP” S.R.L.

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, Grădina Botanică Națională (Institut) "Alexandru Ciubotaru" Universitatea de Stat din Moldova, confirmă faptul că compania „CONSTRUCTIV GRUP” S.R.L. a efectuat în mai-august 2025 conform Contract de antrepriză nr. 51 din 12.11.2024 *"Lucrări de reabilitare a acoperișului la edificiul Blocului Biotehnologic de pe teritoriul Grădinii Botanice Naționale (Institut) "Alexandru Ciubotaru" a USM, str. Pădurii 18, mun. Chișinău"*. Ținând cont de buna colaborarea pe care am avut-o cu compania antreprenorul, am rămas mulțumiți de serviciile prestate, de promptitudinea și profesionalismul reprezentanților acestuia, care au îndeplinit în termen obligațiile contractuale dând dovadă de competențe profesionale, disponibilitate de utilaje și echipamente, punctualitate și responsabilitate.

Recomandăm compania „CONSTRUCTIV GRUP” S.R.L., ca fiind o întreprindere de încredere pe domeniul construcțiilor și reparațiilor.

Director,
doctor în științe biologice

Ion ROȘCA



Ion Roșca