

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea: **Reparație la IP Centru de Plasament pentru Persoane în Vârstnice și cu Dizabilități “Alexandra Grajdian”**

prin procedura de achiziție: [Cererea Ofertelor de Pret](#)

1. Denumirea autorității contractante: [IP Centru de Plasament pentru Persoane în Vârstnice și cu Dizabilități “Alexandra Grajdian”](#)

2. IDNO: [1007601009875](#)

3. Adresa: [or. Criuleni, str. Păcii nr. 43](#)

4. Numărul de telefon/fax: **069868320, 024822065**

5. Adresa de e-mail și pagina web oficială a autorității contractante:

ip.criuleni@atas.gov.md

6. Adresa de e-mail sau pagina web oficială de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP* www.achiziții.md

7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): [Instituție Publică Bugetară](#)

8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție publică privind prestarea/executarea următoarelor lucrări:

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte) Suma este fără TVA
	45453000-7	Reparație la IP Centru de Plasament pentru Persoane în Vârstnice și cu Dizabilități “Alexandra Grajdian”	proiect	1	Conform caietului de sarcini	800 000
Valoarea estimativă totală:						800 mii lei

9. În cazul procedurilor de preselecție se indică numărul minim al candidaților și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora. [Nu se aplică.](#)

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot - X
- 2) Pentru mai multe loturi - X;
- 3) Pentru toate loturile - X;

11. Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant [- nu sunt](#)

12. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: [Nu se admite](#)

(indicați se admite sau nu se admite)

13. Termenii și condițiile de prestare/executare solicitate: 3 0 . 1 2 . 2 0 2 6

14. Termenul de valabilitate a contractului: 3 1 . 1 2 . 2 0 2 6

15. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): [Nu](#)

(indicați da sau nu)

16. Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor legi sau al unor acte administrative (după caz): Aviz în construcții, eliberat întreprinderilor pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor, de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică.

(se menționează respectivele legi și acte administrative)

17. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

În temeiul art.19 alin. 3 lit. d) din Legea nr. 131/2015, privind achizițiile publice, IP Centru de Plasament pentru Persoane în Vârștnice și cu Dizabilități "Alexandra Grajdian" va exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziții publice orice ofertant în cazul prezentării informațiilor false sau neprezentării informațiilor solicitate de IP Centru de Plasament pentru Persoane în Vârștnice și cu Dizabilități "Alexandra Grajdian" în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție.

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Formularul standard al Documentului Unic de Achiziții European (DUAE)	Formularul DUAE, aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 72/2020, completat conform modelului anexat, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului.	Obligativ
2	Formularul devizelor	Formularele F nr. 3, F nr. 5 și F nr. 7 cu specificarea parametrilor tehnici solicitați în lista cu cantitățile de lucrări, în original, confirmate prin aplicarea semnăturii electronice a participantului.	Obligativ
3	Garanția pentru ofertă 1% din valoarea ofertei	Completată în conformitate cu Anexa nr. 9 la Documentația standard - în original, emisă de o bancă comercială, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului. Termenul de valabilitate să fie egal cu perioada de valabilitate al ofertei - 60 zile din ziua deschiderii ofertelor. Se acceptă Garanția bancară.	Obligativ
4	Cerere de participare	Completată în conformitate cu Anexa nr. 7 din Documentația standard, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului.	Obligativ
5	Declarație privind valabilitatea ofertei	Completată în conformitate cu Anexa nr. 8 din Documentația standard, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului. Termenul de valabilitate al ofertei – 60 de zile din ziua deschiderii ofertelor.	Obligativ
6	Oferta cu anexă	Formularul 3.1 din Documentația standartă, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului.	Obligativ
<p><i>Acte solicitate prin DUAE, conform art. 20 alin.8, Legea nr. 131 din 03.07.2015, privind achizițiile publice, ofertantul clasat pe primul loc va prezenta (prin mijloace electronice, cu aplicarea semnăturii electronice) în termen de 3 zile, la solicitarea autorității contractante, documentele justificative actualizate prin care va demonstra îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție.</i></p>			
Demonstrația capacității de exercitare a activității profesionale			
7	Dovada înregistrării juridice	Certificat de înregistrare/decizie de înregistrare/extrasemis de organul abilitat, copie semnat electronic;	Obligativ
8	Avizul Agenției pentru Supraveghere Tehnică (valabil)	Avizul Inspecției de Stat în Construcții valabil, conform Anexei nr. 22.	Obligativ
Demonstrația capacității economice și financiare			
9	Certificat de atribuire al contului bancar	Eliberat în anii 2021-2023 de banca deținătoare de cont, în original/copie semnat electronic;	Obligativ
10	Raport financiar	Copia ultimului raport financiar, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice al operatorului economic	Obligativ

11	Garanția de bună execuție în cuantum de 5 % din valoarea ofertei	Completată în conformitate cu Anexa nr. 9 la Documentația standard - în original, emisă de o bancă comercială, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a Participantului. Termenul de valabilitate să fie egal cu perioada de executare a lucrărilor , calculată din ziua semnării contractului Rețineri succesive din facturile parțiale în cuantum de 5%.	Obligatori
12	Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	Completată în conformitate cu Formularul aprobat prin Ordinul MF nr. 145 din 24.11.2020 - în original semnat electronic; (Se va prezenta de către ofertantul declarat învingător până la semnarea contractului.)	Obligatori
13	Disponibilitate de bani lichizi sau capital circulant, de resurse creditare sau alte mijloace financiare	Min.510180,00 lei (40%), confirmat printr-un certificat/act/extras/contract de împrumut (linie de credit), etc-eliberat de o banca, confirmata prin aplicarea semnăturii electronice a OE	Obligatori
14	Lichiditatea generală	Lichiditatea generală min. 100%, confirmata prin aplicarea semnăturii electronice a OE	Obligatori
15	Declarație privind cifra de afacere pe pe ultimi 3 ani	Declarație privind cifra de afacere pe pe ultimi(cifra medie anuală min 2 000 000), confirmata prin aplicarea semnăturii electronice a OE	Obligatori
Demonstrația capacității tehnice și/sau profesionale			
16	Capacitatea tehnică și/sau profesională	Graficul de executare a lucrărilor, conform Anexei nr.10. Declarație privind experiența similară (minim 3 obiecte finalizate în ultimii 3 ani de activitate, a căror valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală cu sau mai mare decât valoarea viitorului contract), Anexa nr. 12. Lista lucrărilor executate și finisate în ultimul an de activitate, conform Anexei nr. 13 , însoțit de minim 2 scrisori de recomandare pentru executarea lucrărilor similare cu cele ce urmează a fi achiziționate. Declarație referitoare la utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care poate dispune operatorul economic pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de lucrări sau servicii de proiectare și de lucrări, conform Anexei nr. 14. Informații referitoare la studiile, pregătirea profesională și calificarea personalului de conducere, precum și ale persoanelor responsabile pentru execuția lucrărilor, inclusiv a dirigintei de șantier, atestat conform legislației (confirmat prin certificat de atestare profesională) conform Anexei nr. 15. Diriginte de șantier atestat, a carui vechime în acest domeniu de activitate nu este mai mică de 3 ani. Manualul Calității (înregistrat la Agenția de Supraveghere Tehnică)	Obligatori
17	Respectarea prevederilor legale în domeniul securității și sănătății în muncă (Legea nr. 186 din 10.07.2008)	<ul style="list-style-type: none"> • Prezentarea ordinului privind desemnarea persoanei responsabile de securitatea și sănătatea în muncă în cadrul companiei și a certificatului de instruire a acesteia în domeniul SSM, valabil. • Extras din Procesul Verbal al comisiei de atestare; • Certificat ISO45001:2018 confirmata prin aplicarea semnăturii electronice a OE 	Obligatori
18	Certificat ISO	Certificat ISO 9001:2015(implimentarea sistemului de management al calității în domeniul construcțiilor) Certificat 14001:2015 (implimentarea sistemului de management de mediu în domeniul construcțiilor)	Preferențial

19	Anexele nr. 16, 17, 18, 19, 20, 21 specificate în documentația standard	Original, confirmata prin aplicarea semnăturii electronice a	Obligatori
----	---	--	------------

18. Garanția pentru ofertă, sub forma garanției bancare, cuantumul 1 %.
19. Termenul de garanție a lucrărilor este nu va fi mai mic de 5 ani.
20. Garanția de bună execuție a contractului, sub forma garanției bancare, cuantumul 1%.
21. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și a procedurii negociate), după caz: Nu se aplică
22. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): 0 runde conform SIA RSAP.
23. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): Nu se aplică.
24. Ofertele se prezintă în valută MDL.
25. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: cel mai bun raport calitate-preț.
26. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %
1.	<u>Prețul ofertei</u> Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scăzut dintre prețuri se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte prețuri ofertate punctajul P(n) se calculează proporțional, astfel: Punct. (n) = (Preț minim ofertat ÷ Preț (n) x punctaj maxim alocat.	80%
2.	<u>Sistemul calității pentru execuția lucrărilor</u> 2.1 Manualul Calității 2 pct. 2.2 Certificat ISO 9001:2015 2 pct. 2.3 Certificat ISO 14001:2015 2 pct. 2.4 Certificat ISO 45001:2018 2 pct.	8 %
3	<u>Termenul de garanție asupra lucrărilor de la 2 puncte pînă la 8 puncte</u> Garanția 4 ani-2 pct Garanția 5 ani-4 pct Garanția 6 ani-6 pct Garanția 7 ani-8 pct	8 %
4	<u>Termenul de executare asupra lucrărilor de la 1 puncte pînă la 4 puncte</u> Execuția 35 zile-4 pct Execuția 40 zile-3 pct Execuția 50 zile-2 pct Execuția 60 zile-1 pct	4%

27. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- până la: conform SIA RSAP /
- pe: conform SIA RSAP

28. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP

29. Termenul de valabilitate a ofertelor: 60 de zile.

30. Locul deschiderii ofertelor: SIA RSAP

(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

31. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu

excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA RSAP.

32. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: [art.13 alin. 1 Constituția Republicii Moldova - limba română.](#)
33. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: [Nu se aplică.](#)
(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)
34. **Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:**
Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email: 022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md
35. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respectiv (dacă este cazul): [Nu se aplică.](#)
36. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: [Nu se aplică.](#)
37. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț:
38. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: **14 aprilie 2026**
39. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

Denumirea instrumentului electronic	Se va utiliza/accepta sau nu
depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare	Se acceptă
Sistemul de comenzi electronice	Nu se acceptă
Facturarea electronică	Se acceptă
Plățile electronice	Se acceptă

40. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): **NU.**
(se specifică da sau nu)
41. Alte informații relevante:
- *Toate documentele (formulare) menționate în ANUNȚ vor fi completate fără nici o modificare sau abatere de la original, spațiile goale fiind completate cu informația solicitată. Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.*
 - *Operatorii economici participanți la procedura în cauză, se obligă să prezinte informații relevante și acte suplimentare la solicitarea autorității contractante în termen de 3 zile lucrătoare, în conformitate cu prevederile legale. - Numărul maxim de zile pentru semnarea și prezentarea contractului către autoritatea contractantă – 6 zile.*

Directoare interimară

Tatiana NECULAI