

1-a mână
Bunul imobil cu
nr. cadastral 0100413.
312.02.005, cat. cort.
Investitorul (proprietarul)

„HORUS” S.R.L.

OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHISINAU
FILIALA ÎNTEPRINDERII DE STAT «CADASTRU»
ÎNREGISTRAT
26.08.16 0100/16/117825
0100413312 02 005
Registrator *George*

OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHISINAU
FILIALA ÎNTEPRINDERII DE STAT «CADASTRU»
ÎNREGISTRAT
26.08.16 0100/16/117810
0100413312 02 125
Registrator *George*

OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHISINAU
FILIALA ÎNTEPRINDERII DE STAT «CADASTRU»
ÎNREGISTRAT
26.08.16 0100/16/117820
0100413312 02 077
Registrator *George*

OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHISINAU
FILIALA ÎNTEPRINDERII DE STAT «CADASTRU»
ÎNREGISTRAT
26.08.16 0100/16/117821
0100413312 02 080
Registrator *George*

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ**

Nr. **279** din **23.06.2016**
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHISINAU
FILIALA ÎNTEPRINDERII DE STAT «CADASTRU»
ÎNREGISTRAT
data 20.03.17 nr. 0100/17/36881
nr. cadastral 0100413312 03 127
Registrator *George*

Blocul locativ lit „B”(02)

și blocul locativ lit „C”(03)

din str. Florilor, 28/2

(denumirea obiectivului, adresa poștală)

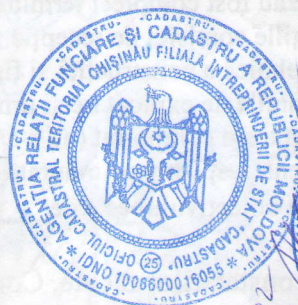
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHISINAU
FILIALA ÎNTEPRINDERII DE STAT «CADASTRU»
ÎNREGISTRAT
25.07.16 0100/16/102607
0100413312 02 003
Registrator *Cravenco*

OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHISINAU
FILIALA ÎNTEPRINDERII DE STAT «CADASTRU»
ÎNREGISTRAT
25.07.16 0100/16/102610
0100413312 02 031
Registrator *Cravenco*

OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHISINAU
FILIALA ÎNTEPRINDERII DE STAT «CADASTRU»
ÎNREGISTRAT
26.08.16 0100/16/117818
0100413312 02 123
Registrator *George*

municipiul Chișinău

o fost imobil
Nota publică



OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHISINAU
FILIALA ÎNTEPRINDERII DE STAT «CADASTRU»
ÎNREGISTRAT
25.11.16 0100/16/102610
0100413312 02 002
Registrator *Cravenco*

Bunul imobil
cu nr. cadastral 0100413312 02 002
a fost imobilizat la 23.12.2016

Obiectivul **Blocul locativ lit „B”(02) și blocul locativ lit. „C”(03) din str. 28/2**

este executat în cadrul contractului nr. _____ din “ _____ ”
Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. **263** din **27.06.2013** și nr. **388** din _____
valabilă până la _____
Eliberat de către Primăria Municipiului Chișinău

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind formată din:

Grozavu Nistor, Viceprimar al mun. Chișinău - președinte

Olaru Vasile, Șef – adjunct al DADC- vicepreședinte

Carpov Ion, Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău – membru al comisiei

Călugăreanu Tudor, pretor interimar al sectorului Rîșcani – membru al comisiei

Beneficiar

„HORUS” S. R. L.

(numele, prenumele)

2. Au mai participat la recepție :

(numele, prenumele)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de **2016**;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista – anexă nr.2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectivului au fost (nu au fost) completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de terminarea ei la data de **2016** pînă în prezent, respectiv pe o durată de **2** luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3;
- 7) valoarea obiectivului este de _____ lei, conform listei – anexă nr.1;

4. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune: **Obiectivul:**
Blocul locativ lit „B”(02) și blocul locativ lit. „C”(03) din str. Florilor, 28/2 –
SPRE RECEPȚIE FINALĂ

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: **Autorizațiile de construire nr. 263 din 27.06.2013, nr. 388 din 10.09.2013, avizul Centrului de sănătate publică din municipiul Chișinău nr. 143 din 05.04.2016 și avizul Serviciul protecție civile și situații excepționale supravegherea de stat a măsurilor contra incendiilor nr. 035 din 19.04.2016.**

204.291

I.S. "Cadastru" filiala OCT Chișinău

(denumirea instituției care a executat lucrarea)

CERTIFICAT DESPRE REZULTATELE INSPECTĂRII BUNULUI IMOBIL

(pentru bloc locativ/complex locativ)

nr. **0100/15/150027** din „**20**” decembrie **2015**

(data inspectării)

Ca urmare a cererii adresate de către **"HORUS" S.A.**

(numele, prenumele, patronimicul sau denumirea completă a persoanei juridice)

specialistul **Tudor Erhan** a efectuat inspectarea și măsurarea bunului imobil și a constatat următoarele :

1. **Beneficiar/cota parte: teren : S.A. „HORUS” – 1/0 c.p.**
(numele, prenumele, patronimicul sau denumirea completă a persoanei juridice, cota-parte)
2. **Adresa bunului imobil: mun. Chișinău, sector Rîșcani, str. Florilor, nr.28/2**
3. **Numărul cadastral al terenului : 0100413.312.**
4. **Construcția/reconstrucția efectuată în temeiul:**

autorizației de construire nr. 388 din „**10**” an. **2013** despre permisiunea executării lucrărilor de „construire a bloci locativ Nr.2, conform PG, etapa 1 al complexului locative cu încăperi de menire social-culturală și parcare auto subterană”
(denumirea obiectivului din autorizația de construire)

5. **Descrierea blocului locativ/complexului locativ:**

N/o	Denumirea indicatorului	Indicii
1.	Numărul cadastral	0100413.312.03
2.	Litera	Lit."C"-03
3.	Modul de folosință	Bloc locativ
4.	Volumul de construcție, m ³	29567
	inclusiv: volumul subteran (subsol), m ³	2165
	inclusiv: volumul etajul tehnic, m ³	397
5.	Numărul de nivele	S+P+15+T
	inclusiv: subsol	
	etaj	
	etaj parter	
	etaj mansardă	
	etaj tehnic	
6.	Suprafața la sol a construcției, m ²	541,3
7.	Numărul total de încăperi izolate locative (apartamente)	91
	inclusiv: inclusiv de o cameră	45
	de două camere	46
	de trei camere	
	de patru camere	
	cu mai multe camere	
8.	Numărul total de încăperi izolate nelocative	
9.	Suprafața totală interioară a construcției, m	7642,6
	inclusiv:	
	Suprafața totală locativă, m.p.	2269,4
	Suprafața totală de parcare, m.p.	164,4
	Suprafața totală nelocativă, m.p.	433,9
	Suprafața totală auxiliară, m.p.	3604,5
	Suprafața totală de uz comun, m.p.	1170,4

6. Mențiuni : Blocul locativ lit."C"-03 (S+P+15-T) este construit în baza Autorizației de construire nr.388 din 10.09.2013.

- Anexă: 1. Copie dosar.
2. Planul geometric al bunului imobil.

Șef adjunct filială : **R. Stoian**

Executor : **T. Erhan**

Șef direcție : **L. Semcova**

