

**LT "G. Meniuc", str. Albisoara,
84**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 1

Lucrari de reparatie generala a birourilor

Valoarea de deviz 968 892,25 lei

Intocmit in prețuri curente 12.07.2021

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie generala a birourilor et. 2-3 1.1. Pereti				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	1 673,4100	7,85	13 137,27
2	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2	1 673,4100	5,17	8 645,34
3	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti interioare	m2	1 673,4100	10,51	17 595,07
4	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 673,4100	45,94	76 881,73
5	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) K=10,0000	m2	1 673,4100	90,76	151 881,20
6	CF17C	Diverse lucrari - strat de	m2	1 673,4100	14,38	24 067,82

1	2	3	4	5	6	7
		impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj				
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	1 673,4100	2,81	4 706,29
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2	1 673,4100	20,74	34 704,69
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	1 673,4100	2,81	4 706,29
10	CN55A	Finisare manuala decorativa (vopsea hidroizolanta structurata) la suprafete interioare si exterioare intr-un strat peste grundul "Gleta" -Inclusiv si deschisuri la usi	m2	836,7100	43,99	36 807,63
11	CF30A	Tencuieli interioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu plaster de marmura color la pereti -Inclusiv si deschisuri la usi	m2	836,7100	83,26	69 663,27
		<i>Total</i>	lei			442 796,60
		Total Pereti Inclusiv salariu				442 796,60 290 734,01
		1.2. Tavan				
12	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	1 101,9000	159,41	175 651,95
		<i>Total</i>	lei			175 651,95
		Total Tavan Inclusiv salariu				175 651,95 69 889,11
		<i>Total</i>	lei			618 448,55
		<i>CASM</i>	24 %			86 549,55
		<i>Transport</i>	3 %			7 632,25
		<i>Total</i>				712 630,35
		<i>Cheltuieli de regie</i>	10 %			71 263,05

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>				712 630,35
		<i>Beneficiu</i>	3 %			23 516,81
		<i>Total</i>				807 410,21
		Total Lucrari de reparatie generala a birourilor et. 2-3 Inclusiv salariu				807 410,21 360 623,12

		Total	lei	807 410,21
		TVA	20 %	161 482,04
		Total deviz: Inclusiv salariu	968 892,25	

Intocmit

LivartPrim SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Deviz local de resurse № 1

Lucrari de reparatie generala a birourilor

Valoarea de deviz 968 892,25 lei

Intocmit in prețuri curente 12.07.2021

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 1:				

Manopera:

1.	7122050013400	Zidar	h-om	535,4912	28,83	15 438,21
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	753,0345	35,00	26 356,21
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	7 078,5304	28,83	204 074,03
4.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	669,3674	28,83	19 297,86
5.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	234,2774	35,00	8 199,71
6.	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	184,0751	28,83	5 306,89
7.	7422010060100	Timplar	h-om	2 258,8950	28,83	65 123,94
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	583,6375	28,83	16 826,27
		Total manopera				360 623,12

Materiale:

1.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	41,8355	4,75	198,72
2.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	502,0230	12,35	6 199,98
3.	2430116104842	Vopsea hidroizolanta structurata "Fleksodecor"	kg	928,7481	20,90	19 410,84
4.	24302261010101	Grund cu cuart Betonocontact	kg	694,4652	13,30	9 236,39
5.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	251,0115	1,71	429,23
6.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1 840,7510	7,60	13 989,71
7.	2653102100831	Amestec uscat	kg	35 877,9104	1,42	50 946,63
8.	26531021008311	Plaster de mramura	kg	1 924,4330	20,90	40 220,65
9.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1 765,2802	1,99	3 512,91
10.	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascunsă) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	1 156,9950	90,25	104 418,80
11.	2874136313300	Diblu din metal	buc	4 407,6000	0,28	1 234,13
12.	2881116001642	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 12 S 1581	buc	502,0230	6,65	3 338,45
13.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	23,9297	0,00	0,00
14.	4100126202818	Apa	m3	5,0202	0,00	0,00
15.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	669,3665	1,90	1 271,78
		Total materiale de construcții				254 408,22

Utilaje de construcții:

1.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	16,7341	6,65	111,28
2.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	418,1469	6,65	2 780,68
3.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	76,9769	6,65	511,90
4.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	5,0203	2,66	13,35

		Total utilaje de construcții				3 417,21
--	--	-------------------------------------	--	--	--	-----------------

Total	lei	807 410,21
TVA	20 %	161 482,04

Total deviz:

968 892,25

Intocmit

LivartPrim SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie generala a birourilor et. 2-3				
		1.1. Pereti				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2			7,85
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	28,83	3,46
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	28,83	4,32
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	6,65	0,07
		Total	lei			13 137,27
2	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2			5,17
	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	0,1100	28,83	3,17
	2881116001642	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 12 S 1581	buc	0,3000	6,65	1,99
		Total	lei			8 645,34
3	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti interioare	m2			10,51
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	35,00	4,90
	24302261010101	Grund cu quart Betoncontact	kg	0,4150	13,30	5,52
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	1,90	0,09
		Total	lei			17 595,07
4	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			45,94
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	28,83	35,17
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	1,42	10,14
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	6,65	0,53
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	6,65	0,11
		Total	lei			76 881,73
5	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in miniu pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) K=10,0000	m2			90,76
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,2400	28,83	69,19
	2653102100831	Amestec uscat	kg	1,4300	1,42	20,31
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0160	6,65	1,06
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0030	6,65	0,20
		Total	lei			151 881,20
6	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			14,38
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	28,83	5,77
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	7,60	8,36
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	1,71	0,26
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			24 067,82
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			2,81
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	28,83	0,86
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	12,35	1,85
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	1,90	0,09
		<i>Total</i>	lei			4 706,29
8	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2			20,74
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	35,00	15,75
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	28,83	2,88
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	1,99	2,10
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	6,65	0,01
		<i>Total</i>	lei			34 704,69
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2			2,81
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	28,83	0,86
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	12,35	1,85
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	1,90	0,09
		<i>Total</i>	lei			4 706,29
10	CN55A	Finisare manuala decorativa (vopsea hidroizolanta structurata) la suprafete interioare si exterioare intr-un strat peste grundul "Gleta" -Inclusiv si deschisuri la usi	m2			43,99
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,6800	28,83	19,60
	2430116104842	Vopsea hidroizolanta structurata "Fleksodecor"	kg	1,1100	20,90	23,20
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,5000	1,90	0,95
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	4,75	0,24
		<i>Total</i>	lei			36 807,63
11	CF30A	Tencuieli interioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu plaster de marmura color la pereti -Inclusiv si deschisuri la usi	m2			83,26
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	28,83	35,17
	26531021008311	Plaster de marmura	kg	2,3000	20,90	48,07
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	0,00	0,00
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	2,66	0,02
		<i>Total</i>	lei			69 663,27
		1.2. Tavan				
12	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2			159,41
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	28,83	4,32
	7422010060100	Timplar	h-om	2,0500	28,83	59,10
	2874136313300	Diblu din metal	buc	4,0000	0,28	1,12
	2732103646151	Panouri "Armstrong" cu sistem grila (aparenta sau ascuns) pentru suspendarea panourilor prefabricate	m2	1,0500	90,25	94,76
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	6,65	0,10
		<i>Total</i>	lei			175 651,95

APROBAT:

Intocmit
LivartPrim SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.