

**Lucrari de reparatie a
coridorului la demisol la
LT"M.Sadoveanu**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № Lot 2

Lucrari de reparatie a coridorului la demisol la LT"M.Sadoveanu

Valoarea de deviz 719 259,00 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de cnstructie				
		1.1. Tavane				
1	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grilagrila (tipul placilor va fi coordonat cu beneficiarul)	m2	160,35	301,05 99,00	48 273,37 15 874,65
2	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire	m2	43,35	7,22 5,72	312,99 247,96
3	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	43,35	4,81 1,56	208,51 67,63
4	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	43,35	98,87 76,50	4 285,84 3 316,28
5	CK26D	Montarea coltarelor din aluminiu (din resurse se exclude: suruburi)	m	47,20	11,10 4,50	523,92 212,40
6	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	43,35	37,49 29,25	1 625,11 1 267,99
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	43,35	4,81 1,56	208,51 67,63
8	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual(Vopsea lavabila)	m2	43,35	45,89 28,60	1 989,24 1 239,81
		Total Tavane Inclusiv salariu				57 427,50 22 294,34

1	2	3	4	5	6	7
		1.2. Pereti si glafuri				
9	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	358,50	76,15 76,00	27 299,78 27 246,00
10	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	435,56	12,85 12,75	5 596,95 5 553,39
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	435,56	4,81 1,56	2 095,04 679,47
12	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	435,56	91,13 59,00	39 692,57 25 698,04
13	CF02B5	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm grosime	m2	435,56	25,96 17,65	11 306,50 7 687,63
14	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor (corob	m2	26,00	328,82 168,20	8 549,39 4 373,20
15	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	420,56	83,34 61,00	35 048,63 25 654,16
16	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) (K=2, gr. -2mm)	m2	-420,56	32,95 24,00	-13 856,61 -10 093,44
17	CK26D	Montarea coltarelor din aluminiu	m	173,00	11,10	1 920,30

1	2	3	4	5	6	7
		(din resurse se exclude: suruburi)			4,50	778,50
18	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	420,56	23,22 10,00	9 763,72 4 205,60
19	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor (se va executa cu relief decorativ)	m2	420,56	37,49 29,25	15 766,05 12 301,38
20	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	420,56	4,81 1,56	2 022,89 656,07
21	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Vopsea lavabila) - culoarea se va coordona cu beneficiarul	m2	420,56	47,89 28,60	20 139,78 12 028,02
22	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor (grosimea minima de 8mm, dimensiuni minime 60x60cm, culoarea se va coordona suplimentar cu beneficiarul) H=1.5m	m2	15,00	528,46 121,50	7 926,84 1 822,50
23	CK26C	Montarea baghetelor din mase plastice la teracota (din resurse se exclude: suruburi)	m	1,50	15,35 4,05	23,02 6,08
		Total Pereti si glafuri Inclusiv salariu				173 294,84 118 596,60
		1.3. Pardoseli				
24	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu	m3	1,10	202,00 168,60	222,20 185,46
25	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor cu Betonogrunt	m2	182,00	6,07 1,56	1 104,74 283,92
26	CC03C	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la	kg	182,00	32,39 1,52	5 894,98 277,55

1	2	3	4	5	6	7
		pardoseli (VR 100x100x3 - 1kg/m2)				
27	pret	Diblu cu surub 6*40mm, pentru fixare plasei	buc	1 820,00	0,39 0,00	709,80 0,00
28	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	182,00	114,80 11,70	20 893,01 2 129,40
29	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (grosimea minima de 9mm, dimensiuni minime 60x60cm, suprafata antialunecare, culoarea se va coordona suplimentar cu beneficiarul)	m2	182,00	487,82 123,75	88 782,51 22 522,50
30	CI14B	Elemente liniare din placi din gresie portelanata aplicate cu adeziv	m	154,30	80,54 19,50	12 427,17 3 008,85
		Total Pardoseli Inclusiv salariu				130 034,41 28 407,68
		1.4. Timplarie				
31	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,)	m2	32,62	18,90 18,90	616,52 616,52
32	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Profil cu min. 5 camere, Cilindru si feroneria de productie Germania sau similar dupa rezistenta. Dimensiunile usilor se vor preciza la fata locului iar proiectul de usi va fi coordonat suplimentar cu beneficiarul	m2	27,46	2 334,96 41,56	64 118,00 1 141,24
33	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv(USA DE INTRARE. Profil LAT cu min. 5 camere, Cilindru si feroneria de productie	m2	3,36	2 834,96 41,56	9 525,47 139,64

1	2	3	4	5	6	7
		Germania sau similar dupa rezistenta. Dimensiunile usilor se vor preciza la fata locului iar proiectul de usi va fi coordonat suplimentar cu beneficiarul)				
34	RpCR34A	Arderea vopselei in straturi multiple de pe Gratii cu foehn de aer de temperatura inalta (gratii)	m2	8,10	143,20 94,00	1 159,92 761,40
35	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul(gratii)	m2	8,10	81,05 57,20	656,50 463,32
		Total Timplarie Inclusiv salariu				76 076,41 3 122,12
		1.5. Reparatia scarii				
36	RpCP45C	Demontarea balustradei metalice existente	kg	71,50	4,96 4,85	354,93 346,77
37	CB01C	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului in elemente de tip special (scari), exclusiv sustinerile la constructii avind inaltimea pina la 20 m inclusiv	m2	15,65	160,44 81,80	2 510,96 1 280,17
38	RpCU05B1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti din beton simplu pina la 15 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	60,00	9,15 9,15	549,00 549,00
39	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	16,50	27,52 5,12	454,16 84,48
40	CC02L2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	92,50	25,12 3,66	2 323,51 338,27
41	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	0,85	558,00 44,55	474,30 37,87

1	2	3	4	5	6	7
42	CA04F	Beton turnat in SCARI, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (C16/20)	m3	2,10	1 694,95 272,45	3 559,40 572,14
43	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor cu Betonogrun	m2	13,32	6,07 1,56	80,85 20,78
44	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (trepte si contratrepte din placi gresie portelanata cu suprafata antialunecare, culoarea se va coodona suplimentar cu beneficiarul)	m2	13,32	430,37 143,55	5 732,47 1 912,09
45	CH06B	Mina curenta din INOX montata pe suport, prevazuti cu rondele sudate, fixata in zid de caramida sau parapet de beton (cu rezistenta sporita)	m	5,75	2 569,47 62,40	14 774,46 358,80
		Total Reparatia scarii Inclusiv salariu				30 813,93 5 500,38
		1.6. Instalatii sanitare				
46	RpSE25A	Demontarea preparatorului de apa calda menajera, (doar manopera - Kman=0.5)	buc	1,00	91,00 91,00	91,00 91,00
47	SE57A	Preparator de apa calda menajera, functionind cu agent termic apa calda 70-90 grade C, avind capacitatea de pina la 80l (boiler existent)	buc	1,00	166,40 166,40	166,40 166,40
48	RpSC10A	Demontarea unei chiuvete din fonta sau gresie ceramica	buc	8,00	45,76 45,76	366,08 366,08
49	RpSD03A	Demontarea unei baterii stative, avind diametru de 1/2"	buc	8,00	44,20 44,20	353,60 353,60
50	RpSA03A	Demontarea tevii din otel zincata sau PPR existenta in interiorul cladirii, avind diametru de 1/2"-1"	m	19,40	15,60 15,60	302,64 302,64
51	RpSB03A	Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 32 mm - 50 mm	m	6,70	3,12 3,12	20,90 20,90
52	RpCU06A	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din zidarie	m	20,00	41,00 41,00	820,00 820,00

1	2	3	4	5	6	7
		de caramida de 5 x 50 cm2				
53	RpCU07D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm2, dupa instalatii sau consolidari	m	20,00	20,26 11,50	405,20 230,00
54	RpCU05G	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 -50 cm grosime	buc	3,00	52,00 52,00	156,00 156,00
55	SA15B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccials-culturale, avind diametrul de 20 mm	m	21,00	83,16 32,76	1 746,39 687,96
56	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	9,00	51,98 13,00	467,87 117,00
57	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	18,00	17,98 11,44	323,64 205,92
58	SD05A	Robinet de reglaj, drept sau coltar, montat inaintea armaturii de la obiectele sanitare, avind diametrul de 3/8" - 1/2"	buc	16,00	96,80 15,60	1 548,80 249,60
59	SD01B	Robinet de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1"	buc	2,00	114,99 9,36	229,98 18,72
60	SC04C	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal	buc	8,00	975,87 98,80	7 806,94 790,40
61	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	8,00	845,80 85,80	6 766,40 686,40
62	IC40B	Bratara (colier cu garnitura de cauciuc) pentru fixarea conductelor din otel pentru	buc	10,00	31,66 14,56	316,60 145,60

1	2	3	4	5	6	7
		instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 1 1/2", pe dibluri din PVC pe zid de caramida				
		Total Instalatii sanitare Inclusiv salariu				21 888,44 5 408,22
		1.7. Incalzire				
63	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare (33 sectii)	m2	9,90	8,32 8,32	82,37 82,37
64	AcE51A	avind diametrul stutului de 3/4" mm (Norma teava otel 3/4": 0.2m/buc)	piesa	15,00	172,39 109,48	2 585,90 1 642,20
65	RpIC29A	Executarea manuala a filetului la tevi din otel pentru instalatii, cu diametrul pina la 3/4"	buc	17,00	9,73 8,32	165,41 141,44
66	IB05A	Radiatoare din bimetalice, corpul de radiator avind 10 elemente (Distaanta intre axe 500mm)	buc	6,00	1 778,12 104,00	10 668,72 624,00
67	pret	Set de reductii pentru radiator	buc	6,00	77,00 0,00	462,00 0,00
68	IB20B	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de beton	buc	24,00	31,36 10,40	752,64 249,60
69	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2"	buc	6,00	95,17 9,36	571,01 56,16
70	ID01A	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2"	buc	6,00	132,17 9,36	793,01 56,16
71	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/2"	buc	6,00	23,20 5,20	139,20 31,20
72	IC38A	Piesa de racordare (Olandez PPR 20x1/2"), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv	buc	12,00	33,45 7,80	401,46 93,60
73	IC38A	Piesa de racordare (Olandez PPR	buc	17,00	67,66	1 150,13

1	2	3	4	5	6	7
		20x3/4"), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv			7,80	132,60
74	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm	m	17,00	34,16 18,20	580,80 309,40
75	IC38A	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinare prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm, inclusiv	buc	30,00	10,86 7,80	325,65 234,00
76	IC40B	Bratara (colier cu garnitura de cauciuc) pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 1 1/2", pe dibluri din PVC pe zid de caramida	buc	32,00	25,96 14,56	830,72 465,92
77	CN23F1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale, executate cu email alchidic (Termolux) pe conducte avin diametrul exterior peste 34 mm inclusiv	m2	19,85	51,41 35,36	1 020,49 701,90
		Total Incalzire Inclusiv salariu				20 529,58 4 820,54
		1.8. Lucrari diverse				
78	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla vopsita, cu jaluzele reglabile manual (400x400mm) - in resurse doar manopera si grila	buc	2,00	124,85 24,85	249,70 49,70
79	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla vopsita, cu jaluzele reglabile manual (400x200mm) - in resurse doar manopera si grila	buc	1,00	98,85 24,85	98,85 24,85
80	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg	t	11,50	58,00 58,00	667,00 667,00

1	2	3	4	5	6	7
		(pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)				
81	TsH92B	Incarcarea molozului in auto	t	11,50	49,95 49,95	574,42 574,42
82	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	11,50	103,20 0,00	1 186,80 0,00
		Total Lucrari diverse Inclusiv salariu				2 776,78 1 315,97
		<i>Total</i>	lei			512 841,88
		<i>Asigurarea sociala</i>	24,00 %			45 471,81
		<i>Transportara</i>	1,00 %			3 202,19
		<i>Total</i>	100,00 +			561 515,88
		<i>Cheltueli de rgie</i>	1,00 %			5 615,16
		<i>Total</i>	100,00 +			567 131,04
		<i>Beneficiul de deviz</i>	1,00 %			5 671,31
		Total Lucrari de cnstructie Inclusiv salariu				572 802,35 189 465,85
		2. Lucrari de montaj				
83	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	10,00	11,44 11,44	114,40 114,40
84	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intreruptoare, prize)	buc	6,00	3,12 3,12	18,72 18,72
85	RpCU06A	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din zidarie de caramida de 5 x 50 cm2	m	35,00	41,00 41,00	1 435,00 1 435,00
86	RpCU07D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm2, dupa instalatii sau consolidari	m	35,00	20,26 11,50	709,10 402,50
87	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, simbol CYYF, montate aparent, avind sectiunea de 3x1,5 mmp VVGng	m	70,00	49,62 17,68	3 473,47 1 237,60
88	RpED09A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea	m	30,00	58,27 17,68	1 748,19 530,40

1	2	3	4	5	6	7
		flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, simbol CYYF, montate aparent, avind sectiunea de 3x2,5 mmp VVGng				
89	RpEA05B	Montarea tubului flexibil izolant, usor, cu invelis flexibil din material plastic (IPFY), avind diametrul 20 mm - Gofra	m	90,00	40,91 34,84	3 681,84 3 135,60
90	RpEE01A	Montarea interuptoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu	buc	4,00	57,03 14,04	228,12 56,16
91	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	2,00	70,09 16,12	140,19 32,24
92	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate (Lungimea ~1200mm, inclusiv 2 lampi LED)	buc	4,00	421,20 14,56	1 684,80 58,24
93	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate (Dimensiuni 600x600mm inclusiv 4 lampi LED)	buc	15,00	494,00 14,56	7 410,00 218,40
94	RpEE19Ba pl	Inlocuirea soneriilor : demontarea si montarea soneriei dupa reparatie	buc	1,00	28,23 27,04	28,23 27,04
		<i>Total</i>	lei			20 672,06
		<i>Asigurarea sociala</i>	24,00 %			1 743,91
		<i>Transportarea</i>	2,00 %			267,82
		<i>Cheltueli de regie</i>	50,00 %			3 633,15
		<i>Total</i>	100,00 +			26 316,94
		<i>Beneficiul de deviz</i>	1,00 %			263,17
		Total Lucrari de montaj				26 580,11

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				7 266,30
		Total	lei			599 382,50
		Tva	20,00 %			119 876,50
						719 259,00
		Total deviz: Inclisiv salariu				196 732,15

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)