

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr. DAC-11/2022 din 08.06.2022

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria mun.Bălți
Localitate	mun.Bălți
IDNO	Primaria - 1007601003161
Adresa	mun.Bălți, piața Independenței, 1
Număr de telefon	DEC - 0231-54663; SAP – 0231-54622 / 0231-54623
Număr de fax	0231-54623
E-mail oficial	primaria@balti.md
Adresa de internet	http://balti.md/transparency/achizitii-publice/invitatii-de-participare
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș, tel.023154622 serviciulachizitiipublice@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☒ Cererea ofertelor de prețuri ☐ Licitatie deschisa ☐ Altele: /Indicati/
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr: nu e cazul
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☒
Obiectul achiziției	„Modernizarea schemei de alimentare cu energie termică a imobilului Serviciul Arhivă al Primăriei mun.Bălți din str.Decebal, 99A, mun. Bălți”
Cod CPV	45331100-7
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdpl-MD-1652785344185 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdpl-MD-1652785344185?tab=contract-notice Data publicării: 17/05/2022
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☒ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: nu e cazul Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronica ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: bugetul local 2022
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	605 416,67 a.2022 – 420 000,00 lei cu TVA; a.2023 – 306 500,00,00 lei cu TVA

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	18.05.2022 16:22
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	poz 103 si 104 simbol 1-09-001-1 publicati norme la resurse
Expunerea succintă a răspunsului	3. LUCRARI DE PUNERE IN FUNCTIUNE 103 1-09-001-1 Lucrari de reglareClapeta de balansare automata livrat[in set cu fittinguri si tubul de impuls kvs=2.5 mc/h, DN 20 PN16. diapazon de presetare 0,5...0,25 bar tip AS-PV 20 buc 5 Specialist h-om 2,0000 104 1-09-001-1 Lucrari de reglare rClapeta de balansare automata livrat[in set cu fittinguri si tubul de impuls kvs=4.0 mc/h, DN 25 PN16. diapazon de presetare 0,5...0,25 bar tip AS-PV 25 buc 5 Specialist h-om 2,0000
Data transmiterii	24.05.2022 11:57

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost operate modificari
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (dupa caz)	-
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	-

5. Până la termenul-limită (data 03/06/2022 10:00), au fost depuse 6 (șase) oferte.

Nr	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1	SRL CLIMATEC	1005606002567	REZAN ALEXANDRU [administrator] REZAN ALEXANDRU (50.0%), VILCOVA GALINA (50.0%)
2	SRL CEBASCOM	1011600019568	CEBANICA SERGHEI [administrator] CEBANICA SERGHEI (50.0%), POPA EDUARD (50.0%)
3	TECHNO-TEST S.R.L.	1003600030906	BURDILA GHEORGHE [administrator] BURDILA GHEORGHE (100.0%)
4	SRL "VLADIMIR COMPANY"	1014602000950	NEGRU MARIAN [administrator] NEGRU MARIAN (100.0%)
5	SRL HORUS	1002600011498	BALAN VALENTIN [administrator] PROMINVEST DEVELOPMENT LTD (100.0%)
6	SA CET-NORD	1002602003945	BRINZA MARIAN [administrator]

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	SRL CLIMATEC
	Documentele ce constituie oferta (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)
Formularul ofertei F 3.1	prezentat
Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	prezentat
Garantia bancară 1%	prezentat
DUAE (formular nou din 26.11.2020)	prezentat
	Documente de calificare

	<i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>
Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.)	<i>prezentat</i>
Cerere de participare (anexa nr. 7)	<i>prezentat</i>
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	<i>prezentat</i>
Experiență similară în lucrări de alimentare cu energie termică (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	<i>prezentat</i>
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	<i>prezentat</i>
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	<i>prezentat</i>
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	<i>Nu e cazul- conform DUAE</i>
Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	<i>Nu e cazul- conform DUAE</i>
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	<i>Nu e cazul- conform DUAE</i>
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Agenției Supraveghere Tehnică, <i>cu aprecieri pozitive</i>	<i>prezentat</i>
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – <i>valabil la data deschiderii ofertelor</i>	<i>prezentat</i>
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	<i>prezentat</i>
Diriginte de șantier	<i>prezentat</i>
Termenul garanției lucrărilor - 5 ani	<i>prezentat</i>
Garanția de bună execuție - 5% (Pentru agentul economic câștigător la etapa semnării contractului)	
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	<i>prezentat</i>

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

Comentarii: A fost supusă evaluării oferta cu cel mai pret – SRL "Climatec".

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
„Modernizarea schemei de alimentare cu energie termică a imobilului Serviciul Arhivă al Primăriei mun.Bălți din str.Decebal, 99A, mun. Bălți”	SRL "Climatec"	399 557.00 -34%	1 lucrare	+	+
	SRL CEBASCOM	450 395.00 -25.61%	1 lucrare		
	TECHNO-TEST S.R.L.	465 830.77 -23.06%	1 lucrare		
	SRL "VLADIMIR COMPANY"	526 648.86 -13.01%	1 lucrare		
	SRL HORUS	532 013.66 -12.12%	1 lucrare		
	SA CET-NORD	584 766.95 -3.41%	1 lucrare		

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
03.06.2022	SRL "Climatec"	✓ Suplinirea informației ce ține de experiența similară; ✓ Suplinirea informației privind dirigințele de șantier – legitimația; ✓ Specificarea modalității de reținere a garanției de bună execuție de 5%; ✓ Justificarea prețului anormal de scăzut -34,00%.	<i>OE a prezentat în termen informația solicitată.</i> <i>A justificat prețul anormal de scăzut prin anii de experiență în domeniu, portofoliu larg de lucrări executate, importare directă fără intermediari a echipamentelor, salariu de 64,84 lei h-om, coeficienți reduși. (Justificarea se anexează pe platforma electronică.)</i>

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____ - _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați NU SE APLICĂ:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din oferta	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
<i>Modernizarea schemei de alimentare cu energie termică a imobilului Serviciul Arhivă al Primăriei mun.Bălți din str.Decebal, 99A, mun. Bălți</i>	SRL "Climatec"	1 lucrare	399 557.00	399 557.00	479 468,40

Comentarii: Operatorul economic a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiența similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, s-au constituit devizele, graficul de executare, garanțiile, declarațiile și alte documente necesare calificării. S-a constatat că operatorul economic SRL "Climatec" a elaborat devizele în conformitate cu cerințele normativelor tehnice în vigoare, incluzând toate lucrările și respectând toate cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini. Prețul redus al ofertei se datorează aplicării salariului de **64,84 lei**, fapt care a stat la baza calculului pentru manopera (conform Formularului nr.3 - diferență de -22,00% față de devizul beneficiarului); aplicării coeficienților: Depozitare 0% din 2%, Transport 4% din 8%, Regie 6% din 14.5%, Beneficiu 2% din 6%;

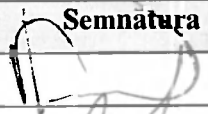
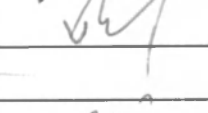
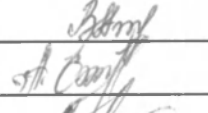
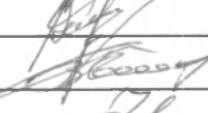
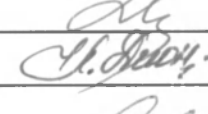
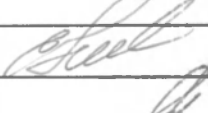
Clarificările oferite de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. _ _ alin. _ _ lit. _ _ din Legea 131/2015

Argumentare:

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnatura
1.	GRIGORIȘIN NICOLAI	Președintele grupului de lucru	
2.	ȘMULSCHII GHENADIE	Membrul grupului de lucru	
3.	DUBITKAIA TATIANA	Membrul grupului de lucru	
4.	GRITAI VALENTINA	Secretar	
5.	ALICEANSKAIA ELENA	Membrul grupului de lucru	
6.	BALAN VITALIE	Membrul grupului de lucru	
7.	BEJENARI VICTOR	Membrul grupului de lucru	
8.	CEREMUȘ LILIANA	Membrul grupului de lucru	
9.	DIONEAC LUCIA	Membrul grupului de lucru	
10.	GLIGA ELENA	Membrul grupului de lucru	
11.	IVANOVA ELENA	Membrul grupului de lucru	
12.	LATEANU ALA	Membrul grupului de lucru	
13.	STATNIC NATALIA	Membrul grupului de lucru	