



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 55

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

"08" iunie 2018

s. Giurgiulești, r. Cahul  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma Cererii Ofertelor de Prețuri Nr. 771 – op/18 din "24" mai 2018, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, Nr. 37/2018 din 11.05.2018, între Primăria Giurgiulești, cu sediul în s. Giurgiulești, r. Cahul, str. Independenței, telefon 029968236, 029968238, 029968223, fax: 029968378, e-mail: primariagiurgiulesti@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 19744 din "07" decembrie 2012, reprezentat prin Tatiana Gălăteanu, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și, SRL „Vizol - Studio” cu sediul în or. Comrat, str. Muraviov, nr. 3, telefon: 029827600, 079550595, e-mail: vizol-s@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat la data de 01.02.2001, licențiat pentru activitatea în construcții: licența nr. 049254 din 02.07.2015, eliberată de Camera de licențiere, valabilă până la data de 01.07.2020, pentru genurile de activitate: Construcții de clădiri, reconstrucții, reprezentat prin Zaharia Igor, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute: Lucrărilor de termoizolare a fasadei grădinitei de copii din s. Giurgiulești, r-l Cahul, Cod CPV: 45432210 - 9

în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 90 zile de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;



- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **829583,24 lei (opt sute douăzeci și nouă mii cinci sute optzeci și trei lei 24 bani)** (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Beneficiarul achită avansul de 10 % din costul lucrărilor antreprenorului.
- 4.4. Plata facturii finale se va efectua imediat după semnarea procesului -verbal de recepție finală, care va confirma că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### 5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### 6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.



## 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- scrisoarea de acceptare;
  - prezentul formular de contract completat și semnat;
  - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - caiete de sarcini (specificațiile tehnice);
  - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
  - planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
  - tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.
- 14.6. Valabilitatea contractului **31.12.2018**

### 1. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR ”: PRIMĂRIA GIURGIULEȘTI

Adresa: s. Giurgiulești, r. Cahul  
Tel./Fax: 029968223/029968378

Denumirea  
Băncii: Trezoreria de Stat  
Adresa Băncii: Or. Cahul

Cod Bancar: TREZMD 2 X

IBAN: MD37TRPDAH311120A05035AC  
Cod fiscal: 1007601006634

“ ANTREPRENOR ”: SRL „ Vizol - Studio ”

Adresa: Or. Comrat, str. Muraviov, 3  
Tel./Fax: tel. 029827600, 079550595

Denumire  
a Băncii: Moldova Agroindbank

Adresa  
Băncii: Or. Comrat

Cod  
Bancar: AGRNMD2X761

IBAN: MD94AG00000022512586882

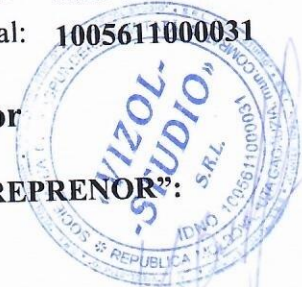
Cod fiscal: 1005611000031

### 2. Semnăturile părților

“ BENEFICIAR ”:



“ ANTREPRENOR ”:



2018-0000002162





д) стихийные бедствия, признанные легальным органом.

3.3. При письменном распоряжении Бенефициара Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или часть их на срок и в порядке, которые Бенефициаром считаются целесообразными. Во время приостановления Генеральному подрядчику надлежит защищать и сохранять работы в соответствующем порядке.

3.4. По окончании работ Генеральный подрядчик письменно уведомляет Бенефициара о том, что соблюдены условия приёма и запрашивает созыв комиссии. Исходя из уведомления, Бенефициар созывает комиссию по приему.

3.5. На основе документов, подтверждающих выполнение работ и выводов, проведенных на строительной площадке, Бенефициар оценивает выполнение условий для извещения комиссии по приёму. Если будет установлено, что существуют недостатки и дефекты по окончанию работ на объекте, то необходимо довести до сведения Генерального подрядчика с установлением необходимых сроков для их исправления. После констатации устранения всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика, Бенефициар созывает комиссию по приему. Комиссия по приему констатирует выполнение работ в соответствии с документами по выполнению, действующими нормативными актами и положениями договора. На основе выводов Бенефициар утверждает или отклоняет прием. Прием может производиться по отдельным физическим и функциональным частям строительства.

#### 4. Стоимость работ и способы оплаты

4.1. Стоимость строительно-монтажных работ, которые являются объектом настоящего договора, составляет:

**1 499998,96 (один миллион четыреста девяносто девять тысяч девятьсот девяносто восемьлей,96 бань). (включая НДС).**

4.2. Выплаты будут осуществляться в пределах годовых бюджетных ассигнований.

4.3. Оплата окончательного счета будет произведена сразу после проверки и принятия окончательной ситуации оплаты Бенефициара. Если проверка продлевается по разным причинам, но в частности из-за возможных споров, стоимость работ, не являющихся предметом спора, будет выплачена сразу.

4.4. Договор будет считаться незавершенным до тех пор, пока акт окончательной приемки работ не будет подписан комиссией по приему, которая подтверждает, что работы были выполнены в соответствии с договором.

4.5. Окончательная приемка будет осуществляться в соответствии с действующими нормативными положениями. Оплата Бенефициаром последних сумм Генеральному подрядчику за выполнение работ не будет зависеть от подписания акта об окончательной приемке.

#### 5. Корректировка стоимости договора

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупки.

#### 6. Генеральный подрядчик и отраслевые субподрядчики

6.1. Генеральный подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, выполняются в субподряде, Генеральный подрядчик должен предоставить Бенефициару вместе с офертой список специализированных субподрядчиков и работы, которые они выполнят.

6.3. На протяжении выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, данные о специализированных субподрядчиках.

6.4. Наем рабочей силы на основании договора не считается объектом субподряда.





# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT Nr. 16

de achiziționare a serviciilor de valoare mica cu persoane fizice

Cod CPV: 45400000-1

“\_15.”\_06\_2018

or/sat к. Конгазчикул де Сус

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Persoana <u>SRL VIZOL-STUDIO</u> <u>ZAHARIA IGOR</u> născută la _____ buletin de identitate, seria _____, eliberat la _____, of. _____, denumit în continuare <i>Prestator</i> , nr. de înregistrare _____ pe de o parte,	<u>Примэрия к. Конгазчикул де Сус</u> reprezentat prin Șeful Примара – Икизли Дм. Г _____, care acționează în baza Regulamentului, denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , nr. de înregistrare _____, pe de alta parte,

ambii denumiți în continuare “Părți”, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea serviciilor de **Lucrari reparatia cantinei gradinitei c. Congazcicul de Sus** pentru \_\_\_\_\_, denumite în continuare Servicii.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
  - Specificația serviciilor. (Anexa nr.1)
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de beneficiar, prestatorul se obligă prin prezenta să presteze beneficiarului Serviciile în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

### 1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

### 2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator pe parcursul anului \_\_\_\_\_ la solicitarea Beneficiarului, din momentul semnării contractului.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include: act de primire-predare a serviciilor prestate - 2 ex.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Prestatorului cel tîrziu la momentul prestării serviciilor la destinația finală. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

### 3. Prețul și condiții de plată

3.1. Costul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

**3.2.** Suma totală a prezentului Contract, fără TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **220091.72 (двести двадцать тысяч девяносто один лей 72бань)**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: în urma recepționării serviciilor de către Beneficiar, în termen de \_\_\_\_\_ zile.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.





# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT Nr. 15

de achiziționare a serviciilor de valoare mica cu persoane fizice

Cod CPV: 45400000-1

“\_28.”\_05\_2018

or/sat к. Конгазчикул де Сус

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Persoana <u>SRL VIZOL-STUDIO</u> <u>ZAHARIA IGOR</u> născută la _____ buletin de identitate, seria _____, eliberat la _____, of. _____, denumit în continuare <i>Prestator</i> , nr. de înregistrare _____ pe de o parte,	<u>Примэрия к. Конгазчикул де Сус</u> reprezentat prin Şeful <u>Примара – Икизли Дм. Г</u> care acţionează în baza Regulamentului, denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , nr. de înregistrare _____, pe de alta parte,

ambii denumiți în continuare “*Părți*”, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea serviciilor de **Lucrari de acoperire a cladirii dradinitei c. Congazcieul de Sus** pentru \_\_\_\_\_, denumite în continuare Servicii.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
  - Specificația serviciilor. (Anexa nr.1)
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de beneficiar, prestatorul se obligă prin prezenta să presteze beneficiarului Serviciile în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

### 1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

### 2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator pe parcursul anului \_\_\_\_\_ la solicitarea Beneficiarului, din momentul semnării contractului.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include: act de primire-predare a serviciilor prestate - 2 ex.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Prestatorului cel târziu la momentul prestării serviciilor la destinația finală. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

### 3. Prețul și condiții de plată

3.1. Costul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, fără TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **513063.17 (пять сот тринадцать тысяч шесть десять три лей 17 )**.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: în urma recepționării serviciilor de către Beneficiar, în termen de \_\_\_\_\_ zile.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.



## 9. Sancțiuni

9.1. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de \_\_\_\_ din suma totală a serviciilor neprestate.

9.2. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de \_\_\_\_ din suma a Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de \_\_\_\_ din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește \_\_\_\_ zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract.

## 10. Dispoziții finale

10.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

10.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

10.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

10.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

10.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către \_\_\_\_\_, fiind valabil pînă la "01" "08" 2018.

10.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "28.05." 2018

10.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 11. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<b><u>SRL VIZOL-STUDIO</u></b> _c/f: _ 1005611000031 _____	_ Примэрия к. Конгазчыкул де Сус _ c/f: _ 1007601004320 _____
<b>IBAN: MD94AG000000022512586882</b> _____	<b>IBAN: __ MD75TRPDAG222500A11161AB</b> _____
<b>BC " AGRNMD2X761</b>	<b>MF-Trezoreria de Stat</b>
	<b>c/b: TREZMD2X</b>
	<b>tel/fax: 029873293</b>

## 12. Semnăturile părților

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
	





[ ]

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 17

privind achiziția prin COP

„08” 10 2019

mun. Cahul

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de COP nr. ocds-b3wdp1-MD-1568373030030 din data 26.09.2019 între **Liceul teoretic „Ion Creangă”** cu sediul în mun. Cahul, bdul Victoriei, 4 telefon: 0299 25875, fax: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, înregistrat Muraviova, 3, telefon: 029827600 fax: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. AMMII \_\_\_\_\_, din \_\_\_\_\_, eliberată de Camera de licențiere RM, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate: conform anexei reprezentat prin \_\_\_\_\_, în calitate director de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările **Lucrări de reparație a liceului teoretic „Ion Creangă” din mun. Cahul,**

Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul



va convoca comisia de recepție.

- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **706803,46**lei (inclusiv TVA) (șapte sute șase mii opt suteșase lei 46 bani).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale cu achitarea unui avans în mărime de 10% din valoarea contractului.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

#### **7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea are



vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 08.10.2019.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 15.

### Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

#### “ BENEFICIAR ”:

Adresa: **mun. Cahul, bdul Victoriei, 4**  
Tel./Fax:  
Cod IBAN: **MD46TRPDAH311120A01719AC**  
Cod fiscal: **1012620010081**

#### “ ANTREPRENOR ”:

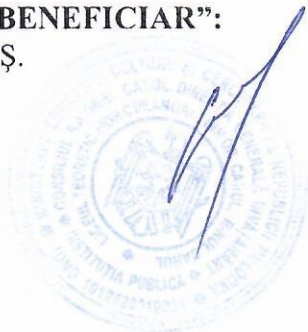
Adresa: **Or. Comrat, per. Muraviova, 3**  
Tel./Fax:  
Cod IBAN: **MD94AG000000022512586882**  
Cod fiscal: **1005611000031**

## 16.

### Semnăturile părților

#### “ BENEFICIAR ”:

L.Ș.



#### “ ANTREPRENOR ”:

L.Ș.



nr. 2019 - 000000 2901





# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.30

Din 24 iulie 2019

s.Moscovei, r-l Cahul  
(municipiu, oraş, judeţ)

### 1. Părţile contractante

Prezentul contract este încheiat între Primaria Moscovei, cu sediul în

(denumirea autorităţii contractante)

satul Moscovei r-l Cahul str.Prieteniei

telefon: 0299 75 340, fax: 0299 75 389

e-mail: [acontab@mail.ru](mailto:acontab@mail.ru), înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1007601007608 din

„03” august 2007, reprezentat prin primarul comunei Bucicovar Nicolai Dum. \_\_\_\_\_,  
(numele, prenumele şi funcţia conducătorului

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi „SRL „Vizol Studio”

(denumirea operatorului economic) cu sediul în or. Comrat, per. Muraviova, 3 \_\_\_\_\_,  
(localitatea)

Tel. 029827600, fax 029827600, email : [vizol-s@mail.ru](mailto:vizol-s@mail.ru),

\_\_\_\_\_ înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 311

Din 01.02.2001, autorizat pentru activitatea în construcţii : autorizaţia nr. AMMII 049254, din

02.07.2015, eliberată de Camera de licenţiere RM, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate

: conform anexei ; reprezentat prin directorul Zaharia Igor, în calitate

(numele şi funcţia conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările : **Lucrari de reparatii exterioare a cladirii gradinitei de copii nr.1 „Soarele „ din comuna Moscovei, raionul Cahul** (descrierea succintă),

Cod CPV: 45200000-9 \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.



### 3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 1 (una) luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
  - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1 Valoarea lucrărilor : **Lucrari de reparatii exterioare a cladirii gradinitei de copii nr.1 „Soarele”, din comuna Moscovei, raionul Cahul**  
ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **699821.70 lei** (Sase sute nouazeci si noua mii opt sute douazeci si una lei 70 bani) (inclusiv TVA).

- 4.1. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.2. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitiv de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.3. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.4. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.









# ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ

№19-0000001721



## ДОГОВОР ПОДРЯДА №19/21007838

о закупке работ посредством запроса ценовых ofert

Код CPV: 45200000-9

«14» июня 2019 года

мун. Комрат

### 1. Стороны договора

1.1. Настоящий договор заключен вследствие проведения процедуры закупки работ путем запроса ценовых ofert, № ocds-b3wdp1-MD-1557300569836,

Между Главным управлением строительства и инфраструктуры Гагаузии, с местонахождением в мун. Комрат, ул.Ленина, 204/б, тел.: 0(298)2-31-80, e-mail: gupstis\_nc@mail.ru, зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, под № 1007601000344 от «26» января 2007 года, в лице начальника – Николая Константинова, в качестве **Бенефициара**, с одной стороны,

и SRL «VIZOL - STUDIO», с местонахождением в м. Комрат, ул. Муравьева, 3, тел.: 0 79 550595, e-mail: vizol-s@mail.ru, зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, за № 1005611000031 от «27» октября 1992 года, для видов деятельности строительно-монтажные, в лице директора - Игоря Захария, в качестве **Генерального подрядчика**, с другой стороны

### 2. Предмет договора

2.1. Подрядчик обязуется выполнить работы на объекте:

«Капитальный ремонт учебного корпуса Аграрно-технического колледжа ком. Светлый».

Код CPV: 45200000-9 в соответствии с положениями технического проекта, с деталями о выполнении, а также с действующими техническими нормативами, стандартами и предписаниями.



### 3. Период выполнения

3.1. Срок выполнения договорных работ составляет **3 (три) месяца** с момента подписания договора, получения распоряжения о начале выполнения работ и обеспечения ритмичной работы бенефициаром – распределитель кредитов.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если ограничения деятельности обусловлены следующими причинами:

а) по вине Бенефициара;

б) из-за забастовок, организованных федерацией отраслевых профсоюзов на национальном уровне и признанных юридически законными сотрудниками Генерального подрядчика или в результате аналогичных мероприятий, проведенных у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;

в) из-за форс-мажорных или других экстремальных ситуаций, которые не связаны и непредсказуемы для Генерального подрядчика;

г) влияние климатических факторов, которые мешают соблюдению сроков строительства, выполнения норм и действующих технических регламентов, действующих положений технических условий;

д) стихийные бедствия, признанные легальным органом.

3.3. При письменном распоряжении Бенефициара Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или часть их на срок и в порядке, которые Бенефициаром считаются целесообразными. Во время приостановления Генеральному подрядчику надлежит защищать и сохранять работы в соответствующем порядке.

3.4. По окончании работ Генеральный подрядчик письменно уведомляет Бенефициара о том, что соблюдены условия приёма и запрашивает созыв комиссии. Исходя из уведомления, Бенефициар созывает комиссию по приему.

3.5. На основе документов, подтверждающих выполнение работ и выводов, проведенных на строительной площадке, Бенефициар оценивает выполнение условий для извещения комиссии по приёму. Если будет установлено, что существуют недостатки и дефекты по окончанию работ на объекте, то необходимо довести до сведения Генерального подрядчика с установлением необходимых сроков для их исправления. После констатации устранения всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика, Бенефициар созывает комиссию по приему. Комиссия по приему констатирует выполнение работ в соответствии с документами по выполнению, действующими нормативными актами и положениями договора. На основе выводов Бенефициар утверждает или отклоняет прием. Прием может производиться по отдельным физическим и функциональным частям строительства.

### 4. Стоимость работ и способы оплаты

4.1. Стоимость строительно-монтажных работ, которые являются объектом настоящего договора, составляет

**725 676,74 (семьсот двадцать пять тысяч шестьсот семьдесят шесть лев, 74 бань),**  
**(включая НДС)**

4.2. Выплаты будут осуществляться в пределах годовых бюджетных ассигнований.

4.3. Оплата окончательного счета будет произведена сразу после проверки и принятия окончательной ситуации оплаты Бенефициара. Если проверка продлевается по разным причинам, но, в частности, из-за возможных споров, стоимость работ, не являющихся предметом спора, будет выплачена сразу.

4.4. Договор будет считаться незавершенным до тех пор, пока акт окончательной приемки работ не будет подписан комиссией по приему, которая подтверждает, что работы были выполнены в соответствии с договором.

4.5. Окончательная приемка будет осуществляться в соответствии с действующими нормативными положениями. Оплата Бенефициаром последних сумм Генеральному



14.3. В случае, когда появляются несоответствия или неясности в условиях настоящего договора, они будут уточнены Бенефициаром, который издаст соответствующие инструкции о том, как нужно действовать Генеральному подрядчику.

14.4. В документы договора не могут вноситься изменения без соглашения сторон.

14.5. Настоящий договор считается заключенным в день подписания и вступает в силу после его регистрации Агентством по государственным закупкам, и действует до **«31» декабря 2019 года.**

14.6. Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях двух сторон и подписан сегодня, **«14» июня 2019 года.**

14.7. В подтверждение вышеуказанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше.

## 15. Юридические, почтовые и расчетные реквизиты Сторон

### Генеральный подрядчик

**S.R.L. «VIZOL - STUDIO»**

Адрес: мун. Комрат, ул. Муравьева, 3

Тел.: 0 079550595

IBAN: MD94AG000000022512586882

Банк: BC Moldova-Agroindbank

Банковский код: AGRNMD2X761

Фискальный код: 1005611000031



**Игорь ЗАХАРИЯ**

(подпись)

### Закупающий орган

**Главное управление строительства и инфраструктуры Гагаузии**

Адрес: мун. Комрат, ул. Ленина, 204 b

Тел.: 0 (298) 23180

IBAN: MD82TRPDAG319210F14501AB

Банк: Министерство финансов  
Региональное Казначейство ЮГ

Банковский код: TREZMD2X

Фискальный код: 1007601000344

**Николай КОНСТАНТИНОВ**

(подпись)

М. П.



Бухгалтер:

Зарегистрировано: № \_\_\_\_\_

Казначейство \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



**АКТ**  
**ПРИЕМА ОКОНЧЕННЫХ РАБОТ**  
**№04-10/19 от «24» октября 2019 года**

Privind lucrarea: «Капитальный ремонт учебного корпуса Аграрно-технического колледжа ком. Светлый»  
В отношении работы: в пределах выделенной суммы из капвложений на 2019 год.

executata la obiectul: «Капитальный ремонт учебного корпуса Аграрно-технического колледжа ком. Светлый»

Выполненной на объекте:

on cadrul contractului nr.: Договор Подряда №19/21007838 от «14» июня 2019 года;  
согласно контракту №:

oncheiat ontre: Главным управлением строительства и инфраструктуры Гагаузии  
заключенному между и SRL«VIZOL-STUDIO»

pentru ucrarile de: «Капитальный ремонт учебного корпуса Аграрно-технического колледжа ком. Светлый»  
В отношении работ:

Lucrarile au fost executate on baza autorizatiei nr.: -, eliberata de: -

Работы выполнены на основании разрешения №: \_\_\_\_\_ выданного:

cu valabilitate pina la: \_\_\_\_\_  
со сроком действия до: \_\_\_\_\_

1. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea on intervalul «24» октября 2019 г., find formata din:  
**Приемочная комиссия проводила работу в сроки** **в составе:**

БОЛГАР  
Сергей Михайлович - начальник Управления капитального строительства в составе  
Главного управления строительства и инфраструктуры Гагаузии,  
председатель комиссии

**Члены комиссии**

ТОПАЛ  
Иван Петрович - председатель Комратского района;

БЕЛЕВ  
Василий Петрович - Директор Аграрно-технического колледжа ком. Светлый

КОВРИК  
Мария Васильевна - главный специалист по капитальному строительству Управления  
капитального строительства в составе Главного управления  
строительства и инфраструктуры Гагаузии;

ТОПАЛ  
Вячеслав Петрович - инспектор по техническому надзору объекта.

2. Au mai participat la receptie: директор SRL«VIZOL-STUDIO» - Игорь Захария;  
Принимали участие в приемке:

3. Constatariile comisiei de receptie: Документация в комплекте.  
приемочная комиссия установила:

3.1 din documentatia scrisa si desenata. Care trebuia prezentata. Au lipsit nu sont incomplete pieseke cuprinse on  
lista anexa nr.1:

из использованной документации и чертежей, которые должны быть представлены, отсутствовали или не полностью  
укомплектованы части указанные в приложении №1:

3.2 lucrarile, cuprinse on lista-anexa nr.2 nu a fost executate:  
перечень невыполненных работ изложен в приложении №2:

3.3 on lucrarile, cuprinse on lista-anexa nr.3 nu s-au respectat prevederile proiectului:  
нарушения требований проекта при производстве строительного-монтажных работ в приложении №3:

4. Comisia de receptie, on urma constatarilor facute, propune: принять объект в эксплуатацию  
приемочная комиссия в результате установленного выше, предлагает:

5. Comisiei de receptie, motiveaza propunerea facuta prin:  
приемочная комиссия обосновывает свое предложение следующим: работы выполнены в полном объеме  
с учетом требований и норм СНиП.

6. Comisiei de receptie recomanda urmatoarele:

приемочная комиссия рекомендует следующее: принять объект в эксплуатацию и определить гарантийный срок  
36 (тридцать шесть) месяцев со дня подписания акта.



7. Prezentul proces-verbal continind 2 foile si 3 anexe numerotate, cu un total de 5 foile, a fost onchiat  
Настоящий акт содержит 2 листа и 3 пронумерованных приложений, всего 5 листов, был составлен:

Astăzi «24» octombrie 2019, on 5 octombrie 2019  
Сегодня в 5 октября 2019

Presedinte:  
Председатель:

Болгар С.М.

Membri:  
Члены:

Топал И. П.

Белев В. П.

Коврик М. В.

Топал В. П.

(numele, prenumele, semnatura / фамилия, имя, подпись)

8. Concluzia Agenției pentru Supravagherea Tehnică:  
заключение Агентства по техническому надзору:

*Строительные работы выполнены в полном объеме, согласно проектной документации. Не-полная документация комплектна.*

«24» octombrie 2019

(semnatura / подпись)

L.S.  
M.P.

(semnatura / подпись)

L.S.  
M.P.

Душков С.С. – Старший инспектор АТН ЮГ  
(functia, numele, prenumele) / (должность, фамилия, имя)

Новак Б. К. – Начальник АТН ЮГ  
(functia, numele, prenumele) / (должность, фамилия, имя)

**ПЕРЕДАЛ:**

SRL «VIZOL-STUDIO»

Игорь Захария

**ПРИНЯЛ:**

Директор Аграрно-технического колледжа ком.Светлый

Василий БЕЛЕВ

«24» octombrie 2019

(semnatura / подпись)

«24» octombrie 2019

(semnatura / подпись)





# ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ

## ДОГОВОР ПОДРЯДА № ocds-b3wdp1-MD-1547671785542

о закупке посредством открытых торгов

04 марта 2019 г.

мун. Комрат

### 1. Стороны договора

Настоящий договор заключен вследствие процедуры открытых торгов № ocds-b3wdp1-MD-1547671785542 от 12 февраля 2019 года, между:  
**Исполнительным Комитетом Гагаузия**, в рамках Европейского проекта «Поддержка местных публичных властей АТО Гагаузия», расположенным по адресу: мун. Комрат, ул. Ленина, 196; тел./факс: 0(298)22588; 0(298)22182, e-mail: [jurist-ispolkom@mail.ru](mailto:jurist-ispolkom@mail.ru), в лице **ЧЕБАН Вадима Петровича**, Первого заместителя Председателя Исполнительного Комитета Гагаузия, в качестве **Бенефициара**,

и

**«VIZOL-STUDIO» SRL** расположенного по адресу: Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Муравьева, 3; тел./факс: 0298 27 600, e-mail:[vizol-s@mail.ru](mailto:vizol-s@mail.ru), уполномоченный для строительной деятельности: Лицензия №049254 от 02.07.2015 года, для видов деятельности: Строительные конструкции, инженерно-технические сооружений и сетей, работ по реконструкции, в лице **ЗАХАРИЯ Игорь**, директора **«VIZOL-STUDIO» SRL**, в качестве **Генерального подрядчика**.

### 2. Предмет договора

Подрядчик обязуется выполнить работы по объект: **Установка энерго-эффективного уличного освещения примэрия с.Карбалия**

Код CPV: (45200000-9) **Полные или частичные строительные работы и публичные работы**, в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

### 3. Период выполнения

3.1. Длительность выполнения работ по договору составляет 03 (три) месяцев с момента регистрации данного договора в Агентстве Государственных Закупок, получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром –



распределитель кредитов.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

- a) вызванных **Бенефициаром**;
- b) вследствие забастовок, организованных федерацией профсоюзов отрасли на национальном уровне и признанных как законные на основании правосудия персонала **Генерального подрядчика** или вследствие некоторых схожих событий, проводимых у экономического оператора, который является поставщиком **Генерального подрядчика**;
- c) вследствие обстоятельства непреодолимой силы или другой непредвидимой и чрезвычайной ситуации, невменяемой в вину для **Генерального подрядчика**;
- d) влияния климатических факторов, препятствующих соблюдению в выполнении действующих норм и технических регламентов положений технического задания;
- e) стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

3.3. Согласно письменному распоряжению **Бенефициара**, **Генеральный подрядчик** приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором **Бенефициар** считает необходимым. На время приостановления **Генеральный подрядчик** обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается **Бенефициар**. Согласованные дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет **Генеральный подрядчик**, оплачивает **Бенефициар**.

3.4. При завершении работ **Генеральный подрядчик** письменно сообщает **Бенефициару**, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления **Бенефициар**, созывает комиссию по приемке работ.

3.5. На основании документов, подтверждающих выполнение работ и констатации на месте факта выполнения работ, **Бенефициар** оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается **Генеральному подрядчику**, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу **Генерального подрядчика**, **Бенефициар** созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций **Бенефициар** утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физических и функционально отдельных частей строительства.

#### 4. Стоимость работ и порядок оплаты

4.1. Стоимость работ без НДС, представляющих предмет настоящего договора, составляет 664 439,08 (шестьсот шестьдесят четыре тысячи четыреста тридцать девять,08) лей.

4.2. В целях обеспечения организации технологических процессов, оплатит



2019 года.

13.5 В подтверждение вышеуказанного, Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше, и действует до финальной приемки работ.

**15. Реквизиты и подписи сторон**

<b>Генеральный подрядчик «VIZOL-STUDIO» SRL</b>	<b>Бенефициар ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АТО ГАГАУЗИЯ</b>
<p><b>Почтовый адрес:</b> Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун.Комрат, ул.Муравьева, 3</p> <p><b>Тел/Факс:</b> 0298 27600</p> <p><b>Код IBAN:</b> MD94AG000000022512586882</p> <p><b>Банк:.</b> MOLDOVA AGROINDBANC fil. Comrat</p> <p><b>Код:</b> AGRNMD2X761</p> <p><b>Фискальный код:</b> 1005611000031</p>	<p><b>Почтовый адрес:</b> мун. Комрат, ул. Ленина, 196;</p> <p><b>Тел./факс:</b> 0(298)22588; 0(298)2-25-88</p> <p><b>Код IBAN:</b> MD94TRPDAG222990R14494AC</p> <p><b>Банк:</b> MF-Trezoreria de Stat</p> <p><b>Код:</b> TREZMD2X</p> <p><b>Фискальный код:</b> 1007601000252</p>
<p><b>ЗАХАРИЯ Игорь</b></p>   <p><b>М.П.</b></p>	<p><b>ЧЕБАН Вадим</b></p>   <p><b>М.П.</b></p>





# ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ

## ДОГОВОР ПОДРЯДА №19/21008632

о закупке работ посредством запроса ценовых ofert

Код CPV: 45200000-9

«28» июня 2019 года

мун. Комрат

### 1. Стороны договора

1.1. Настоящий договор заключен вследствие проведения процедуры закупки работ путем запроса ценовых ofert, №ocds-b3wdp1-MD-1559301571076,

Между Главным управлением строительства и инфраструктуры Гагаузии, с местонахождением в мун. Комрат, ул.Ленина, 204/б, тел.: 0(298)2-31-80, e-mail: gupstis\_nc@mail.ru, зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, под № 1007601000344 от «26» января 2007 года, в лице начальника – Николая Константинова, в качестве **Бенефициара**, с одной стороны,

и SRL «VIZOL - STUDIO», с местонахождением в м. Комрат, ул. Муравьева, 3, тел.: 0 79 550595, e-mail: vizol-s@mail.ru, зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, за № 1005611000031 от «27» октября 1992 года, для видов деятельности строительно-монтажные, в лице директора - Игоря Захария, в качестве **Генерального подрядчика**, с другой стороны

### 2. Предмет договора

2.1. Подрядчик обязуется выполнить работы на объекте:

«Капитальный ремонт Центра Здоровья с. Копчак».

Код CPV: 45200000-9 в соответствии с положениями технического проекта, с деталями о выполнении, а также с действующими техническими нормативами, стандартами и предписаниями.

### 3. Период выполнения

3.1. Срок выполнения договорных работ составляет **4 (четыре) месяца** с момента подписания договора, получения распоряжения о начале выполнения работ и обеспечения ритмичной работы бенефициаром – распределитель кредитов.



3.2. Период выполнения может быть продлен, если ограничения деятельности обусловлены следующими причинами:

- а) по вине Бенефициара;
- б) из-за забастовок, организованных федерацией отраслевых профсоюзов на национальном уровне и признанных юридически законными сотрудниками Генерального подрядчика или в результате аналогичных мероприятий, проведенных у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;
- в) из-за форс-мажорных или других экстремальных ситуаций, которые не связаны и непредсказуемы для Генерального подрядчика;
- г) влияние климатических факторов, которые мешают соблюдению сроков строительства, выполнения норм и действующих технических регламентов, действующих положений технических условий;

д) стихийные бедствия, признанные легальным органом.

3.3. При письменном распоряжении Бенефициара Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или часть их на срок и в порядке, которые Бенефициаром считаются целесообразными. Во время приостановления Генеральному подрядчику надлежит защищать и сохранять работы в соответствующем порядке.

3.4. По окончании работ Генеральный подрядчик письменно уведомляет Бенефициара о том, что соблюдены условия приёма и запрашивает созыв комиссии. Исходя из уведомления, Бенефициар созывает комиссию по приему.

3.5. На основе документов, подтверждающих выполнение работ и выводов, проведенных на строительной площадке, Бенефициар оценивает выполнение условий для извещения комиссии по приёму. Если будет установлено, что существуют недостатки и дефекты по окончании работ на объекте, то необходимо довести до сведения Генерального подрядчика с установлением необходимых сроков для их исправления. После констатации устранения всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика, Бенефициар созывает комиссию по приему. Комиссия по приему констатирует выполнение работ в соответствии с документами по выполнению, действующими нормативными актами и положениями договора. На основе выводов Бенефициар утверждает или отклоняет прием. Прием может производиться по отдельным физическим и функциональным частям строительства.

#### 4. Стоимость работ и способы оплаты

4.1. Стоимость строительно-монтажных работ, которые являются объектом настоящего договора, составляет

**1 688 352,07 (один миллион шестьсот восемьдесят восемь тысяч триста пятьдесят два лея, 07 бань) (включая НДС).**

4.2. Выплаты будут осуществляться в пределах годовых бюджетных ассигнований.

4.3. Оплата окончательного счета будет произведена сразу после проверки и принятия окончательной ситуации оплаты Бенефициара. Если проверка продлевается по разным причинам, но, в частности, из-за возможных споров, стоимость работ, не являющихся предметом спора, будет выплачена сразу.

4.4. Договор будет считаться незавершенным до тех пор, пока акт окончательной приемки работ не будет подписан комиссией по приему, которая подтверждает, что работы были выполнены в соответствии с договором.

4.5. Окончательная приемка будет осуществляться в соответствии с действующими нормативными положениями. Оплата Бенефициаром последних сумм Генеральному подрядчику за выполнение работ не будет зависеть от подписания акта об окончательной приемке.



14.6. Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях двух сторон и подписан сегодня, **«28» июня 2019 года.**

14.7. В подтверждение вышеуказанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше.

### 15. Юридические, почтовые и расчетные реквизиты Сторон

#### Генеральный подрядчик

**S.R.L. «VIZOL - STUDIO»**

Адрес: мун. Комрат, ул. Муравьева, 3  
Тел.: 0 079550595

IBAN: MD94AG000000022512586882

Банк: BC Moldova-Agroindbank

Банковский код: AGRNMD2X761

Фискальный код: 1005611000031



**Игорь ЗАХАРИЯ**

(подпись)

М. П.

#### Закупающий орган

**Главное управление строительства и  
инфраструктуры Гагаузии**

Адрес: мун. Комрат, ул. Ленина, 204 б

Тел.: 0 (298) 23180

IBAN: MD06TRPDAG319210I14501AG

Банк: Министерство финансов  
Региональное Казначейство ЮГ

Банковский код: TREZMD2X

Фискальный код: 1007601000344



**Николай КОНСТАНТИНОВ**

(подпись)

М. П.

Бухгалтер:

Зарегистрировано: № \_\_\_\_\_

Казначейство \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.





# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.14

Din 04 Aprilie 2019

s.Moscovei, \_\_\_ r-l Cahul  
(municipiu, oraş, judeţ)

### 1. Părţile contractante

Prezentul contract este încheiat între Primaria Moscovei

\_\_\_\_\_, cu sediul în  
(denumirea autorităţii contractante)

satul Moscovei r-l Cahul str.Prieteniei telefon: 0299 75 340\_, fax: 0299 75 389\_\_\_\_\_,  
e-mail: [acontab@mail.ru](mailto:acontab@mail.ru) , înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1007601007608 din  
“\_03\_” august \_\_\_\_ 2007\_\_\_\_, reprezentat prin primarul comunei Bucicovar Nicolai Dum.\_\_\_\_\_,  
(numele, prenumele şi funcţia conducătorului  
în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi „, SRL „Vizol Studio”  
(denumirea operatorului economic) cu sediul în or. Comrat,per. Muraviova, 3 \_\_\_\_\_,  
(localitatea)

Tel. \_029827600, fax 029827600 ,email : [vizol-s@mail.ru](mailto:vizol-s@mail.ru),  
\_\_\_\_\_, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 311 \_\_\_\_\_  
Din 01.02.2001\_, autorizat pentru activitatea în construcţii : autorizaţia nr. AMMII 049254 , din  
02.07.2015,eliberata de Camera de licenţiere RM ,pe un termen de 5 ani ,pentru genurile de activitate  
: conform anexei ; reprezentat prin directorul Zaharia Igor , în calitate  
(numele şi funcţia conducătorului)  
de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările : **Lucrari de termoizolarea fasadelor la cladirea  
gradinitei de copii nr 2 „Trifestii Noi „ din com.Moscovei, r-nul Cahul**

\_\_\_\_\_(descrierea succintă).  
Cod CPV: 45450000-7\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de  
executare, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.



### 3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de   1   (una )    luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
  - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1 Valoarea lucrărilor : **Lucrari de termoizolarea fasadelor la cladirea gradinitei de copii nr 2 „Trifestii Noi „ din com.Moscovei, r-nul Cahul,**  
ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 298069.59 lei (Doua sute nouazeci și opt mii sasezeci și noua lei 59 bani ) (inclusiv TVA).

- 4.1. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.2. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.3. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.4. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.



- c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2019 \_\_\_\_\_.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "04" ~~aprilă~~ aprilă 2019\_ .
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

#### "BENEFICIAR": Primăria Moscovei

Adresa: s.Moscovei r-l Cahul  
 Tel./Fax: 0299 75 389  
 Denumirea Băncii: Trezoreria de Stat  
 Adresa Băncii: Or.Cahul R.M.  
 Cod Bancar: TREZMD2X  
 Cont de decontare: MD95TRPDAH311120A12485AC  
 Cod fiscal: 1007601007608

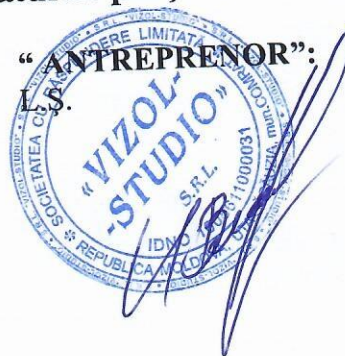
#### "ANTREPRENORUL „VIZOL – STUDIO”

Adresa: Or.Comrat  
 Tel./Fax: 029827600  
 Denumirea Băncii: Agroindbanc fil.Comrat  
 Adresa Băncii: Or.Comrat  
 Cod Bancar: AGRNMD2X761  
 Cont de decontare: MD94AG00000002251258688  
 Cod fiscal: 1005611000031

### 16. Semnăturile părților



"BENEFICIAR":  
 L.S. *[Signature]*



"ANTREPRENOR":

2019-0000001577



2 11. APR. 2019

EXECUTAT