

Farmacia- Reconstruirea
imobilelor in vederea optimizarii
spatiilor si sporirii eficientei
energetice pe terenul cu nr. cad.
0100520.225, situat in mun.
Chisinau, str. Toma Ciorba, nr.1.
Bloc 2. Etapa
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-2-3
Solutii constructive. Lot 2 (10/2024-2/2A-C)

Valoarea de deviz 52 591,78 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Copertini curti de lumina axele 2/3, 2/8				
1	RCsB30A	Forarea gaurilor strapunse in constructii din beton marca pina la 500, utilizind masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 20 mm Coeficient la manoperei=1,8000 Coeficient la pentru materiale=1,8000 Coeficient la utilajului=1,8000	buc	32,0000	281,40 78,73	9 004,93 2 519,42
2	CF17D	Ancore chimice pentru fixarea armaturilor incastrate	l	1,2800	822,30 6,30	1 052,54 8,06
3	CB03F	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi, la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv	m2	5,6200	188,86 112,50	1 061,37 632,25
4	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm, pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv	m2	6,6000	160,56 90,00	1 059,67 594,00

1	2	3	4	5	6	7
5	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite la turnarea planseilor monolite cu grinzi sau la grinzi monolite de tip PE 3100 R	buc	16,0000	74,60 40,50	1 193,60 648,00
6	CC02K	Armături din oțel beton A240 fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor pînă la 8 mm inclusiv, și montate în grinzi și stâlpi	kg	10,7000	27,71 8,91	296,52 95,33
7	CC02L2	Armături din oțel beton B500C fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor peste 8 mm, și montate în grinzi și stâlpi	kg	33,2000	25,19 6,39	836,41 212,15
8	CC02M2	Armături din oțel beton B500C fasonate în ateliere de șantier, cu diametrul barelor pînă la 8 mm inclusiv, și montate în plăci	kg	25,5000	25,46 6,66	649,30 169,83
9	CA04F	Beton armat turnat cu mijloace clasice, în plăci, grinzi, stâlpi, beton marfa clasa C20/25 conform SM EN 206:2013+A2:2021 Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,0300	m3	0,9700	2 510,04 476,99	2 434,74 462,68
		<i>Total</i>	lei			17 589,08
		Total Copertini curti de lumina axele 2/3, 2/8 Inclusiv salariu				17 589,08 5 341,72
		2. Formarea de goluri noi in pereti portanti				
10	DC04B	Cota - 3.300. Taierea cu masina cu discuri diamantate in carouri 50x50 cm a peretilor din beton	m	70,0000	43,15 26,10	3 020,50 1 827,00
11	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice - pereti din beton armat	m3	3,5000	535,90 495,00	1 875,64 1 732,50
12	DC04B	Cota - 3.300. Taierea cu masina cu discuri diamantate in carouri 50x50 cm a peretilor din beton	m	137,8000	43,15 26,10	5 946,07 3 596,58
13	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice - pereti din beton armat	m3	6,8900	535,90 495,00	3 692,36 3 410,55

1	2	3	4	5	6	7
14	TsC35C1	Excavat transport cu incarcator frontal , la distante de incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, roci tari si foarte tari , pina la 25 kg la distanta < 10 m - Incarcarea deseurilor	100 m3	0,1300	2 798,38 0,00	363,79 0,00
15	TsI51C2	Transportarea deseurilor cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 22 km	t	25,9800	89,16 0,00	2 316,50 0,00
16	TsC51B	Lucrari de descarcarea in depozit, teren categoria II	100 m3	0,1300	227,54 32,38	29,58 4,21
		<i>Total</i>	lei			17 244,44
		Total Formarea de goluri noi in pereti portanti Inclusiv salariu				17 244,44 10 570,84

		Total	lei	34 833,52
		Asigurari sociale si medicale	24 %	3 819,01
		Cheltuieli de transport	5 %	366,78
		Total		39 019,31
		Cheltuieli de regie	8 %	3 121,54
		Total		42 140,85
		Beneficii de deviz	4 %	1 685,63
		Total		43 826,48
		TVA	20 %	8 765,30
		Total deviz: Inclusiv salariu		52 591,78 15 912,56

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Farmacia- Reconstruirea
imobilelor in vederea optimizarii**

Formular Nr.3

**spatiilor si sporirii eficientei
energetice pe terenul cu nr. cad.
0100520.225, situat in mun.
Chisinau, str. Toma Ciorba, nr.1.
Bloc 2. Etapa**

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

Deviz local de resurse № 2-2-3
Solutii constructive. Lot 2 (10/2024-2/2A-C)

Valoarea de deviz 52 591,78 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-2-3:				

Manopera:

1.	7122050013400	Zidar	h-om	0,0896	90,00	8,06
2.	7123010010200	Betonist	h-om	106,5265	90,00	9 587,38
3.	7123011000200	Betonist	h-om	19,5840	90,00	1 762,56
4.	7123020011140	Fierar beton	h-om	4,9927	90,00	449,34
5.	7124010010700	Dulgher	h-om	11,2300	90,00	1 010,70
6.	71240100107001	Dulgher	h-om	4,8000	90,00	432,00
7.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,0468	90,00	4,21
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	21,1273	90,00	1 901,45
9.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	8,4096	90,00	756,86
		Total manopera				15 912,56

Materiale:

1.	1411122201752	Piatra sparta	m3	0,0005	828,00	0,41
2.	1421302200463	Ancore chimice	l	1,3056	800,00	1 044,48
3.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0150	5 200,00	78,00
4.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0202	5 200,00	105,04
5.	2010237318750	Distantieri	buc	19,4320	1,60	31,08
6.	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	1,7010	228,00	387,82
7.	2320187315789	Decofrol	kg	1,4664	80,00	117,31
8.	2663102100913	Beton marfa clasa C20/25 conform SM EN 206:2013+A2:2021	m3	1,0241	1 700,00	1 740,97
9.	2681116002000	Disc armat cu segm. diamant crest. larg. d=400 mm	buc	0,7273	1 000,00	727,30
10.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	10,9675	17,00	186,45
11.	2710602200000	Otel beton PC 52 diam mai mare de 8 mm	kg	34,0300	17,00	578,51
12.	2710602400000	Otel beton PC 52 diam mai mic sau egal cu 8 mm	kg	26,1375	17,00	444,34
13.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,6940	18,00	12,50
14.	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	6,4000	60,00	384,00
15.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,4228	30,00	12,68
16.	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	2,2610	8,00	18,09
17.	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	2,2610	0,05	0,11

18.	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,0780	0,30	0,02
19.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,4790	20,00	9,58
20.	4100116202806	Apa industrială în cisterne pt. lucrări drumuri-terasam.	m3	8,3120	8,00	66,50
21.	4100116202818	Apa pentru mortare și betoane	m3	0,6694	8,00	5,36
22.	4100126202818	Apa	m3	0,3283	8,00	2,63
23.	5001000100135	Freza cu carota diamantă	buc	0,4608	3 000,00	1 382,40
Total materiale de construcții						7 335,58

Utilaje de construcții:

1.	2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasă presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	3,6365	45,00	163,64
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	2,0780	45,00	93,51
3.	2922140007000	Macara	h-ut	0,5010	750,00	375,74
4.	2952260003554	Buldozer 79kw (108CP)	h-ut	0,0520	480,00	24,96
5.	2952260003903	Mășină cu foreză-carotă diamantată cu diametrul maxim de 60 mm	h-ut	13,2480	385,00	5 100,48
6.	2952270003100	Vibrator de adâncime	h-ut	0,5820	45,00	26,19
7.	2952270003370	Ciocan pneumatic 8-15 kg	h-ut	3,6365	45,00	163,64
8.	2952270004204	Mășină de tăiat rosturi în beton cu discuri abrazive	h-ut	61,0932	45,00	2 749,19
9.	2952270007403	Încărcător frontal pe șenile 0,5 - 0,99 mc	h-ut	0,7579	480,00	363,79
10.	3410520006752	Automăcară 6 - 10 tf	h-ut	0,2444	850,00	207,74
11.	3410540000007	Autobasculantă-10t	h-ut	2,7253	850,00	2 316,50
Total utilaje de construcții						11 585,38

Total	lei	34 833,52
Asigurări sociale și medicale	24 %	3 819,01
Cheltuieli de transport	5 %	366,78
Total		39 019,31
Cheltuieli de regie	8 %	3 121,54
Total		42 140,85
Beneficii de deviz	4 %	1 685,63
Total		43 826,48
TVA	20 %	8 765,30

Total deviz:

52 591,78

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5
WinCmeta

Obiect Farmacia- Reconstruirea imobilelor în vederea optimizării spațiilor și sporirii eficienței **Investitor**

energetice pe terenul cu nr. cad. 0100520.225,
situat in mun. Chisinau, str. Toma Ciorba, nr.1.
Bloc 2. Etapa

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Copertini curti de lumina axele 2/3, 2/8				
1	RCsB30A	Forarea gaurilor strapunse in constructii din beton marca pina la 500, utilizind masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 20 mm Coeficient la manoperei=1,8000 Coeficient la pentru materiale=1,8000 Coeficient la utilajului=1,8000	buc			281,40 78,73
	7123011000200	Betonist	h-om	0,3400	90,00	55,08
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,1460	90,00	23,65
	5001000100135	Freza cu carota diamanta	buc	0,0080	3 000,00	43,20
	4100126202818	Apa	m3	0,0057	8,00	0,08
	2952260003903	Masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul maxim de 60 mm	h-ut	0,2300	385,00	159,39
		<i>Total</i>	lei			9 004,93
2	CF17D	Ancore chimice pentru fixarea armaturilor incastrate	1			822,30 6,30
	7122050013400	Zidar	h-om	0,0700	90,00	6,30
	1421302200463	Ancore chimice	l	1,0200	800,00	816,00
		<i>Total</i>	lei			1 052,54
3	CB03F	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi, la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv	m2			188,86 112,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	90,00	22,50
	7124010010700	Dulgher	h-om	1,0000	90,00	90,00
	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,0080	0,30	0,00
	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	0,0500	0,05	0,00
	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	0,0500	8,00	0,40
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,0500	20,00	1,00
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0400	30,00	1,20
	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	0,1500	228,00	34,20
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0010	5 200,00	5,18
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0015	5 200,00	7,77
	2320187315789	Decofrol	kg	0,1200	80,00	9,60
	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,0200	850,00	17,00
		<i>Total</i>	lei			1 061,37
4	CB03E	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm, pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv	m2			160,56 90,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	90,00	13,50
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,8500	90,00	76,50
	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,0050	0,30	0,00
	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	0,3000	0,05	0,02
	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	0,3000	8,00	2,40
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,0300	20,00	0,60
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0300	30,00	0,90
	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	0,1300	228,00	29,64
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0010	5 200,00	5,20
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0010	5 200,00	5,20
	2320187315789	Decofrol	kg	0,1200	80,00	9,60
	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,0200	850,00	17,00
		<i>Total</i>	lei			1 059,67
5	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar,	buc			74,60

1	2	3	4	5	6	7
		folosite la turnarea planseilor monolite cu grinzi sau la grinzi monolite de tip PE 3100 R				40,50
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,3000	90,00	27,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	90,00	13,50
	2811236310185	Popi metalici extensibili PE 3100 R	kg	0,4000	60,00	24,00
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0005	5 200,00	2,60
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0100	750,00	7,50
		Total	lei			1 193,60
6	CC02K	Armaturi din otel beton A240 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi	kg			27,71 8,91
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0950	90,00	8,55
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0040	90,00	0,36
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	1,0250	17,00	17,43
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	18,00	0,18
	2010237318750	Distantieri	buc	0,2800	1,60	0,45
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0010	750,00	0,75
		Total	lei			296,52
7	CC02L2	Armaturi din otel beton B500C fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi	kg			25,19 6,39
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0660	90,00	5,94
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0050	90,00	0,45
	2710602200000	Otel beton PC 52 diam mai mare de 8 mm	kg	1,0250	17,00	17,42
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	18,00	0,18
	2010237318750	Distantieri	buc	0,2800	1,60	0,45
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0010	750,00	0,75
		Total	lei			836,41
8	CC02M2	Armaturi din otel beton B500C fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in placi	kg			25,46 6,66
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0700	90,00	6,30
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0040	90,00	0,36
	2710602400000	Otel beton PC 52 diam mai mic sau egal cu 8 mm	kg	1,0250	17,00	17,43
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	18,00	0,18
	2010237318750	Distantieri	buc	0,2800	1,60	0,45
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0010	750,00	0,75
		Total	lei			649,30
9	CA04F	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in placi, grinzi, stilpi, beton marfa clasa C20/25 conform SM EN 206:2013+A2:2021 Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,0300	m3			2 510,04 476,99
	7123010010200	Betonist	h-om	4,8500	90,00	436,49
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4500	90,00	40,49
	2663102100913	Beton marfa clasa C20/25 conform SM EN 206:2013+A2:2021	m3	1,0250	1 700,00	1 794,81
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1500	8,00	1,24
	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,6000	45,00	27,00
	2922140007000	Macara	h-ut	0,2800	750,00	210,00
		Total	lei			2 434,74
		2. Formarea de goluri noi in pereti portanti				
10	DC04B	Cota - 3.300. Taierea cu masina cu discuri diamantate in carouri 50x50 cm a peretilor din beton	m			43,15 26,10
	7123010010200	Betonist	h-om	0,2900	90,00	26,10
	2681116002000	Disc armat cu segm. diamant crest. larg. d=400 mm	buc	0,0035	1 000,00	3,50
	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,0400	8,00	0,32
	2952270004204	Masina de taiat rosturi in beton cu discuri abrazive	h-ut	0,2940	45,00	13,23
		Total	lei			3 020,50
11	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice - pereti din beton armat	m3			535,90 495,00
	7123010010200	Betonist	h-om	4,0000	90,00	360,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,5000	90,00	135,00

1	2	3	4	5	6	7
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	8,00	0,40
	2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	0,3500	45,00	15,75
	2952270003370	Ciocan pneumatic 8-15 kg	h-ut	0,3500	45,00	15,75
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,2000	45,00	9,00
		<i>Total</i>	lei			1 875,64
12	DC04B	Cota - 3.300. Taierea cu masina cu discuri diamantate in carouri 50x50 cm a peretilor din beton	m			43,15 26,10
	7123010010200	Betonist	h-om	0,2900	90,00	26,10
	2681116002000	Disc armat cu segm. diamant crest. larg. d=400 mm	buc	0,0035	1 000,00	3,50
	4100116202806	Apa industrială in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,0400	8,00	0,32
	2952270004204	Masina de taiat rosturi in beton cu discuri abrazive	h-ut	0,2940	45,00	13,23
		<i>Total</i>	lei			5 946,07
13	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice - pereti din beton armat	m3			535,90 495,00
	7123010010200	Betonist	h-om	4,0000	90,00	360,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,5000	90,00	135,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	8,00	0,40
	2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	0,3500	45,00	15,75
	2952270003370	Ciocan pneumatic 8-15 kg	h-ut	0,3500	45,00	15,75
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,2000	45,00	9,00
		<i>Total</i>	lei			3 692,36
14	TsC35C1	Excavat transport cu incarcator frontal , la distante de incarcare in autovehicul cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, roci tari si foarte tari , pina la 25 kg la distanta < 10 m - Incarcarea deseurilor	100 m3			2 798,38 0,00
	2952270007403	Incarcator frontal pe senile 0,5 - 0,99 mc	h-ut	5,8300	480,00	2 798,38
		<i>Total</i>	lei			363,79
15	TsI51C2	Transportarea deseurilor cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 22 km	t			89,16 0,00
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,1049	850,00	89,16
		<i>Total</i>	lei			2 316,50
16	TsC51B	Lucrari de descarcarea in depozit, teren categoria II	100 m3			227,54 32,38
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3600	90,00	32,38
	1411122201752	Piatra sparta	m3	0,0040	828,00	3,15
	2952260003554	Buldozer 79kw (108CP)	h-ut	0,4000	480,00	192,00
		<i>Total</i>	lei			29,58

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.