

## **CAIET DE SARCINI SERVICII DE ELABORARE A DEVIZULUI**

### **1. Denumirea obiectului**

Elaborarea devizului la lucrările de reparații curente în sediul Direcției Generale pentru Protecția Drepturilor Copilului Serviciul social Grădiniță Creșă bd. Cuza Vodă 29/4 (cu suprafața totală de 250 m<sup>2</sup>)

### **2. Amplasarea obiectului**

mun. Chișinău, str. Grenoble 163/5 și bd.Cuza Vodă 29/4

### **3. Beneficiar**

Direcției Generale pentru Protecția Drepturilor Copilului

### **4. Descrierea obiectului**

Cladire administrativă.

### **5. Cerințe referitor la lucrările planificate la obiect**

Redvizarea suprafețelor utilizate pentru camere de dormit, săli de odihnă și încăperi tehnice (după caz):

- Schimbarea geamurilor (termopan);
- Înnoirea podelelor;
- Schimbarea ușilor;
- Schimbarea sistemelor de incalzire;
- Acoperirea suprafeței tavanului cu plăci de tip ”Armstrong”;
- Schimbul rețelelor ingineresti de canalizare și aprovizionare cu apă, electricitate;
- Elaborarea devizului sistemului anti-incendiar;
- Reparația acoperișului (cu suprafața aproximativ 65 m<sup>2</sup>);
- Alte lucrări relevante în vederea reparației sediului.

### **6. Cerințe referitor la succesiunea și componența documentației de proiect. Cerințe de bază privind soluțiile arhitectural-planimetrice**

- Executarea lucrărilor de măsurare;
- Elaborarea documentației de deviz;
- Verificare a documentației de deviz (cheltuielile pentru verificarea documentației și obținerea raportului de verificare a acestuia o va suporta agentul economic);
- Multiplicarea documentației de deviz în trei exemplare;
- Alte lucrări necesare pentru implementarea cu succes a proiectului.

### **7. Conținutul documentației de deviz:**

- Arhitectură (soluții arhitectural constructive);
- Rezistență;
- Rețele interioare de electricitate (EEF – echipament electric de forță/ IEI – iluminat electric interior);
- Rețele interioare de apă și canalizare.
- Rețele interioare de încălzire și ventilare și condiționare;
- Rețele de semnalizare și depistare a incendiului.
- Comunicații telefonice și IT;
- Devize F7, F3, F5, F1 (inclusiv în format electronic);
- Memoriu explicativ;
- Raportul de verificare a documentației de deviz.

### **8. Mențiuni: Perioada elaborării documentației 15 zile calendaristice**

**CONDUCĂTORUL GRUPULUI DE LUCRU**

**GHEORGHE GATMAN**