

**Lucrari de reparatie capitala a balcoanelor
cu inlocuirea timplariei din lemn la usi si
ferestre cu constructii din PVC , precum cu
reparatia capitala a coridorului si
bucatariei et.IV, cam.Nr.2**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL
Lucrari de reparatie Lot 1

Valoarea de deviz 1 143 126,74 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lot 1 . Lucrari de reparatie capitala a balcoanelor cu inlocuirea timplariei din lemn la usi si ferestre cu constructii din PVC 1.1. Demontari				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	383,56	24,22 24,22	9 289,02 9 289,02
2	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor	kg	480,00	0,73 0,66	348,33 318,28
3	RpCQ11C	Demontarea peretilor cu caramizi de sticla	m2	28,80	76,96 76,68	2 216,41 2 208,38
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			11 853,76
		Total Demontari Inclusiv salariu				11 853,76 11 815,68
		1.2. Instalare				
4	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp .conform caetului de sarcini	m2	297,36	732,06 32,29	217 684,47 9 601,54
5	CK25A1	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii	m2	115,00	957,38 51,32	110 098,65 5 901,50

1	2	3	4	5	6	7
		cu inaltimea peste 35 m intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv tip conform caet de sarcini				
6	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice, pentru ferestre si usi 400mm albe	m	218,35	70,78 20,76	15 454,37 4 532,65
7	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu	m	198,50	81,56 23,06	16 190,50 4 578,20
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			359 427,99
		Total Instalare Inclusiv salariu				359 427,99 24 613,89
		1.3. Lucrari glafuri interioare				
8	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	1 280,00	53,86 48,43	68 934,73 61 996,03
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor	m2	512,00	3,02 1,73	1 548,70 885,66
10	RpCJ18A	Finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite de 3 mm grosime, executat cu pasta de ipsos l (glafuri)	m2	512,00	45,53 38,06	23 313,44 19 484,47
11	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	512,00	38,71 31,71	19 821,97 16 237,06
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			113 618,84
		Total Lucrari glafuri interioare Inclusiv salariu				113 618,84 98 603,22
		1.4. Lucrari glafuri exterioare				
12	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	1 280,00	53,86 48,43	68 934,73 61 996,03
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor	m2	320,00	3,02 1,73	967,94 553,54
14	RpCJ18A	Finisaje cu glet pe tencuieli interioare driscuite de 3 mm grosime, executat cu pasta de ipsos l (glafuri)	m2	320,00	45,51 38,06	14 562,11 12 177,79

1	2	3	4	5	6	7
15	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	320,00	38,71 31,71	12 388,77 10 148,16
16	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	15,00	64,00 64,00	960,04 960,04
17	TsI50C10	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 30 km	t	15,00	37,32 0,00	559,86 0,00
18	RpIzF07G	Etansarea elementelor de constructie din beton cu spuma poliretan	m	190,00	15,37 13,84	2 920,96 2 629,29
19	RpCJ24A	Repararea crapturilor in tencuieli exterioare, driscuite, cu mortar de var-ciment marca 100-T in 3 straturi (sprit, grund si stratul vizibil), avind latimea max de 15 cm	m	35,00	18,60 16,14	650,85 565,06
20	RpCJ18A	Finisaje cu glet pe tencuieli exterioare 5 mm grosime, executat cu adeziv pe muchia exterioara a balcoanelor k 1.66	m2	35,00	75,23 63,16	2 633,06 2 210,69
21	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin pentru lucrari noi (refaceri totale)	m2	249,70	70,11 48,43	17 506,65 12 094,19
22	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact intr-un strat la pardoseli exterior	m2	249,70	13,79 6,92	3 442,68 1 727,49
23	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie calitatea 1 pe suport adezi	m2	249,70	266,14 167,21	66 454,95 41 753,34
24	CI14B	Elemente liniare (plintus , cibotica) din placi din gresie 7.5 cm	m	231,20	36,16 23,06	8 360,13 5 332,40
		Cheltuieli directe	Lei			200 342,73
		Total Lucrari glafuri exterioare Inklusiv salariu				200 342,73 152 148,02
		1.5. Tavane : (partea exterioara a balconului)				
25	RpIzA07F	Vopsitorii la armaturi, (otel de beton , segmente) , executate manual, cu vopsea de ulei anticoroziv	m2	41,00	43,26 36,90	1 773,79 1 513,00

1	2	3	4	5	6	7
26	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact intr-un strat la tavane	m2	218,00	13,79 6,92	3 005,78 1 508,39
27	CF52B k=0.7 man.	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, pe baza de ciment cu adeziv la tavane,	m2	218,00	70,95 61,75	15 466,96 13 462,46
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a balcoanelor	m2	218,00	3,02 1,73	659,41 377,10
29	CF57A	Finisaje cu glet pe tencuieli interioare la tavane	m2	218,00	40,92 31,71	8 919,89 6 913,44
30	RpCR07A	Vopsitorii exterioare cu emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, (tavane)	m2	218,00	46,89 39,79	10 221,50 8 673,22
31	RpCI08C	Montarea coltarilor (protectia muchiilor) din tabla zincata pe muchia balconului	m	231,20	103,14 33,44	23 845,55 7 732,21
32	CD10A k=0.7 man.	Montarea peretilor intermediari intre balcoane	m2	119,00	111,68 30,27	13 289,64 3 602,59
33		Servicii auto -turn	h-om.	48,00	0,00 0,00	0,00 0,00
34	CB14A	Schele	m2	540,00	67,83 43,24	36 625,83 23 352,30
		Cheltuieli directe	Lei			113 808,35
		Total Tavane : (partea exterioara a balconului) Inclusiv salariu				113 808,35 67 134,71
		Cheltuieli directe	Lei			799 051,67
		Total Lot 1 . Lucrari de reparatie capitala a balcoanelor cu inlocuirea timplariei din lemn la usi si ferestre cu constructii din PVC Inclusiv salariu				799 051,67 354 315,52

		Cheltuieli directe	Lei		799 051,67
		Asigurarea sociala si medicala	22,5 %		79 720,99
		Transportarea materialelor	2,5 %		10 681,71

1	2	3	4	5	6	7
		Total				889 454,37
		Cheltueli de regie	5 %			44 472,72
		Total				933 927,09
		Beneficiu de deviz	2 %			18 678,53
		Total				952 605,62
		TVA	20 %			190 521,12
						1 143 126,74
		Total deviz: Inclisiv salariu				354 315,52

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)