

N. Inv. Original	Semnătura, data	În schimb N, Inv

A.Ş.P. Goitu V.
I.Ş.P. Bargan L.

"ELA HOUSE" S.R.L.

Proiect

"Teren de sport multifuncțional pe terenul
cu nr. cad.: 7416106.047",
situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești,
r-nul Sîngerei.

Beneficiar: Primăria Bălăsești,
reprezentant Neaga Elena

Chișinău - 2024

LEGENDA DESENELOR - Compartimentul: Arhitectura

N-Foii.	DENUMIREA	Note
1	BORDEROUL DESENELOR COMPARTIMENTULUI DE BAZĂ, LEGENDA DESENELOR	
2	PLAN DE SITUATIE Scara 1:500; Materiale pentru proiectare	
3	PLAN TRASARE Scara 1:500; PLAN AMENAJARE Scara 1:500	
4	PLAN GENERAL DE ORGANIZAREA CONSTRUCTIEI Scara 1:500	
COMPARTIMENT SOLUTII ARHITECTURALE		
5	MEMORIU EXPLICATIV (ÎNCEPUT)	
6	MEMORIU EXPLICATIV (PRELUNGIRE)	
7	MEMORIU EXPLICATIV (SFÎRȘIT)	
8	PREZENTARE COLORISTICĂ - Perspective	
9	FAȚADA LATERALA sc. 1:100	
10	FAȚADA LONGITUDINALĂ sc. 1:100	
11	TEREN MULTIFUNȚIONAL S 1:200 (Plan marcaj linii de joc)	
12	PLAN DE SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ S 1:200	
13	GRAFIC DE EXECUTIE	
COMPARTIMENT SOLUTII CONSTRUCTIVE		
14	PLAN FUNDATII sc. 1:200 (TEREN DE SPORT)	
15	Desfasurata elementelor scheletului pe axele "A"; "1"	
16	Desfasurata elementelor scheletului pe axele "C"; "2"	
17	Deschidere de îngrădire de tip "RABIȚA"	
18	DETALII 1	
19	DETALII 2	
20	DETALII 3	

A.Ș.P.: Goitu Victor. - Certificat:	Seria: 2022-P, Nr. 0816 din 23.02.22
I.Ș.P. Bargan Lilian. - Certificat:	Seria: 2019-P, Nr.: 0414 din 14.11.2019

Proiectul este elaborat in conformitate cu normativele in vigoare si include principalele criterii a calitatii in constructie regulamentate de legea Nr. 721 - XIII din 02.02.96.

A - Rezistenta constructiei;
B - Siguranta la exploatare;
C - Siguranta la foc si exploatare;
D - Igiene, siguranta sanatatii persoanelor, reabilitare si protectia mediului ambiant;
E - Izolarea termica si economia de energie;
F - Izolarea fonica;
G - Utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Arhitect Sef al proiectului

Inginer Șef al proiectului

Goitu V

Bargan L.

Memoriu explicativ

1. Date generale

Proiectul prezinta **"Teren de sport multifunctional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.**

Beneficiar: **Primăria Bălăsești, reprezentant Neaga Elena.**

Proiectul de executie (PE) este elaborat in baza:

- Certificatului de urbanism pentru proiectare № 1 din 11.03.2024, eliberat de Primaria com. Bălăsești.
- Ridicarea topografica, sistemul de cote-baltic.
- Cod Practic C.01.09:2017 "Constructii plane deschise pentru cultura fizica si sport".

Prezentul proiect de executie (PE) este elaborat in corespundere cu normativele si standardele nationale, avizat si verificat in modul stabilit de catre verificatori de proiecte atestati (in conformitate cu prevederile legii nr. 163 din 09.07.2010 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie).

Verificator de proiecte 097
Tăvăluc Vladimir
Domeniile A.2,3

Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.12.2021 până la 22.12.2026

2. Caracteristici generale:

1. Categoria de importanta a terenului, pentru proiectarea elementelor de constructii -II
2. Categoria rezistenta la foc -III
3. Valabilitatea seismica -grad 8
4. Zona climaterica -III B
5. Temperatura calcul iarna -minus 16 grade
6. Presiunea vintului - 30 kg/m2
7. Masa stratului de zapada - 50 kg/m2
8. Adincimea de inghet a terenului 0.80m
9. Grad durabilitate II

Verificator de proiecte nr. 14
BOICIUC ION
Domeniile 4.a,b
Nr. de inregistrare a avizului 280/28.03.24
Valabil de la 08.02.2023 până la 08.02.2028

3. Solutii arhitecturale generale

Prezentul proiect prevede constructia unui teren de sport multifuncțional cu acoperire artificială pe terenul aferent cu nr. cad.: 7416106.047. Dimensiunile in axe ale terenului sportiv sunt de 42.0 x 22.0 m. În zona supusa proiectării relieful este în mică pantă. La fel, se prevede pavarea accesului pentru pietoni.

4. Solutii generale de constructie

Fundatia - beton armat monolit.

Ingrădire - carcase metalice montate pe stilpi din metal.

Imbrăcămintea terenului - gazon artificial.

In realizarea terenurilor de sport in aer liber o condiție de bază o constituie evacuarea apei meteorice de pe suprafața terenului și împiedicarea apelor de infiltrație provenite din exteriorul terenului de a pătrunde in structura acestuia.

Evacuarea apelor meteorice este strans legată de pante și planeitatea terenului de sport, astfel panta terenului de sport este de 1,0%. Nici un obstacol nu se va afla in calea scurgerii apelor meteorice de pe teren și aceste ape vor fi captate și evacuate prin canal. Bordurile terenului de sport vor fi realizate astfel incat să nu constituie un obstacol in tranzitul apelor de pe terenul de sport spre evacuare.

5. Protectia contra coroziiei.

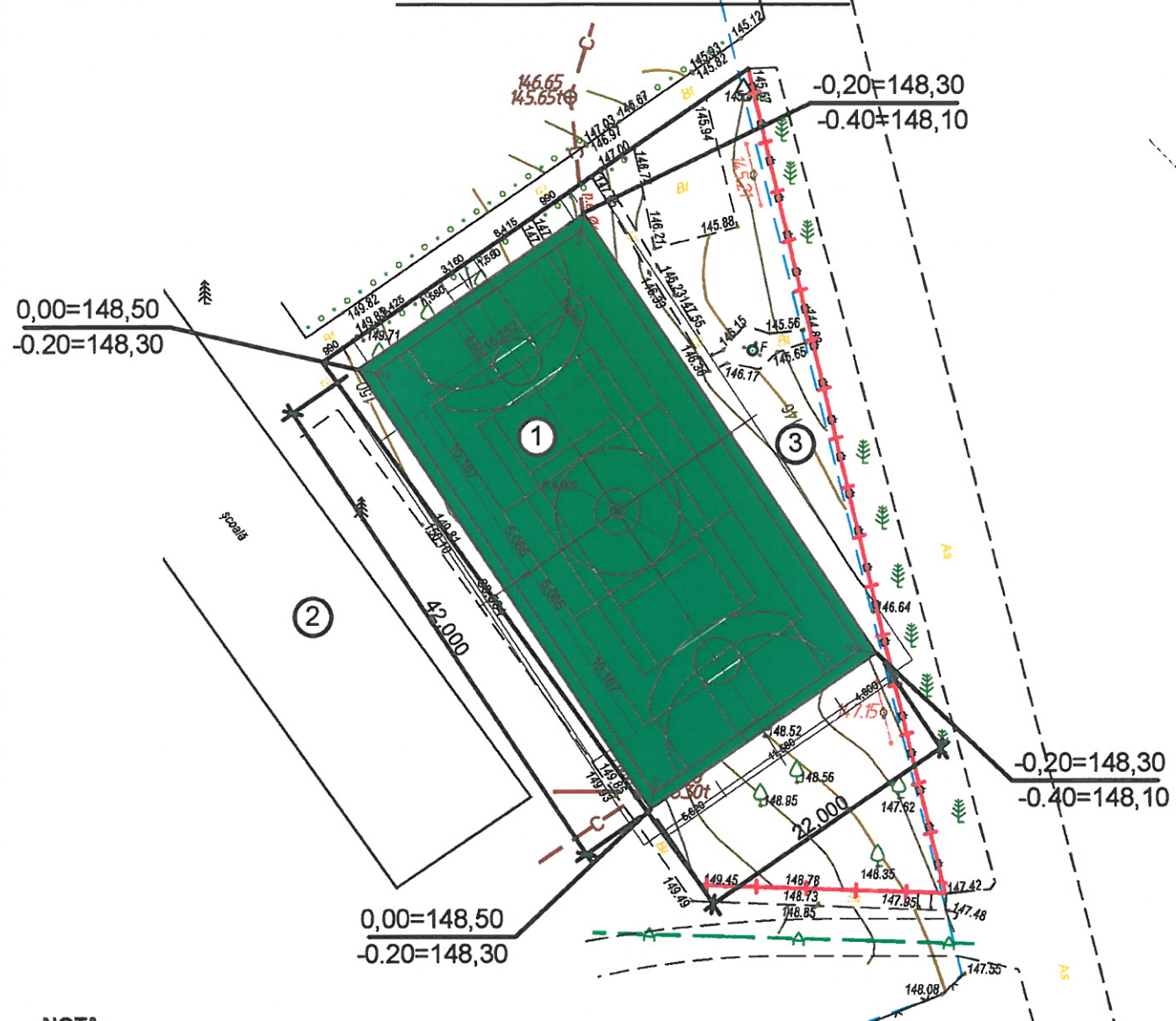
Se vor îndeplini în conformitate cu СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии".

Elementele metalice de vopsit, grund ГФ-021 dupa ГОСТ 25129-82 (1 strat). Vopsirea - vopsea email ПФ-115 dupa ГОСТ 6465-76 (2 straturi).

Pentru asigurarea durabilității necesare, toate elementele metalice neacoperite cu beton se vor vopsi cu lac de protecție anticorozivă. Toate lucrările se vor executa conform СНиП II-23-78.

Beneficiar: Primăria Bălăsești, reprezentant Neaga Elena				Nr. 10/03 - 2024 - SAC		
	Nume	Semnăt	Data	"Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.		
A.S.P.	Goitu V		03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza	Plansa
					P	1
I.S.P.	Bargan L.		03/24	DATE INIȚIALE PENTRU EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE FINISARE	"ELA HOUSE" S.R.L.	

PLAN GENERAL Scara 1:500



Beneficiarul isi ea responsabilitatea de a coordona amplasarea constructiei noi proiectate cu vecinii si cu institutiile abilitate.

MATERIALE PENTRU PROIECTARE

1. Amplasarea obiectivului sa executat în baza ridicării topografice executată în 2024.
2. Cota ZERO a obiectivului coincide cu cota de nivel a 148,50 pe ridicarea topografică.
3. Cota ZERO coincide cu partea de sus a planseului de beton la parter.

Semne Conventionale la Plan General:

SIMBOL		DENUMIRE	SIMBOL		DENUMIRE
		Hotarul lotului			Rețea de canalizare
		Pereti proiectati			Rețea de alimentare cu apă
					Rețea de gaz
		Acces pietonal/auto pe teritoriu			Rețea de tensiune înaltă

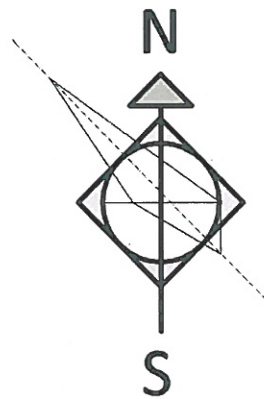
Proiectul este elaborat în conformitate cu standardele și prevederile actelor legislative și normative în vigoare și asigură realizarea pe întreaga durată de existență a construcțiilor a următoarelor exigente esențiale: A, B, C, D, E, F, G conform legii Nr. 721 - XIII din 02.02.96. Pericolul alunecărilor de teren lipsește.

A - Rezistentă construcției;
B - Siguranța la exploatare;
C - Siguranța la foc și explozie;
D - Igiena, siguranța sănătății persoanelor, reabilitare și protecția mediului ambiant;
E - Izolația hidrofuga, termică și economia de energie;
F - Izolația fonică;
G - Utilizarea sistemabilă a resurselor naturale.

Arhitect Șef de Proiecte
Inginer Șef de Proiecte

Goitu V

Bargan L.



PLAN DE INCADRAE IN TERITORIU



BORDEROU CLADIRILOR IN PLANUL GENERAL

Poz.	DENUMIREA	Nr. de nivele	NOTĂ
1	TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL		924,00 m ²
2	ȘCOALA (EXISTENTĂ)		
3	TERENUL PROPUȘ		nr. cad: 7416106.047

INDICATORII PROIECTULUI

Nr.	DENUMIREA	Cantitatea m ²	NOTĂ
1	Aria totală a lotului	1.99590 ha	
2	ARIA TOTALĂ TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL	924,00 m ²	
3	Aria totală a pavajului	271,30 m ²	

Verificator de proiecte 097

Tāvāluc Vladimir

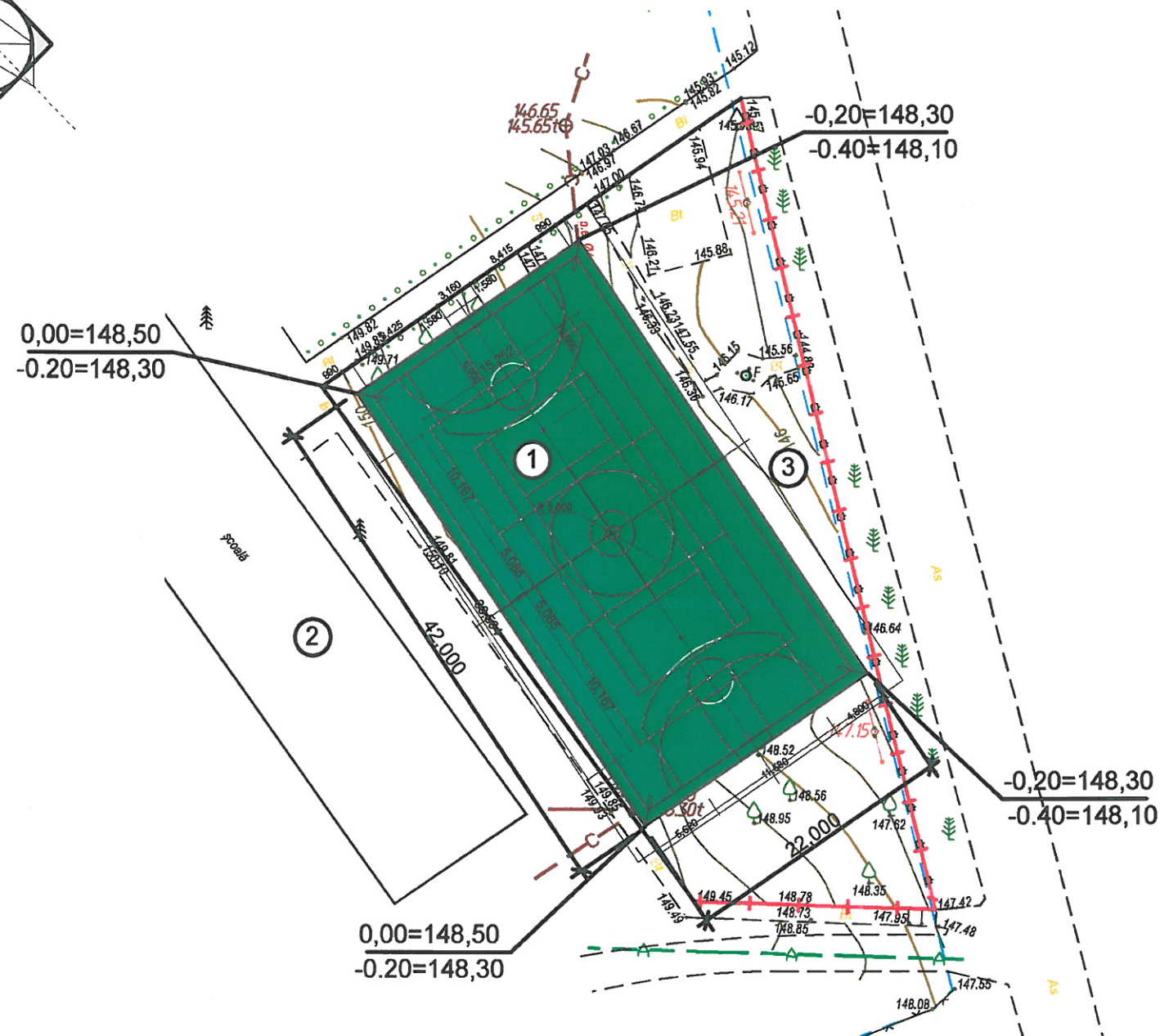
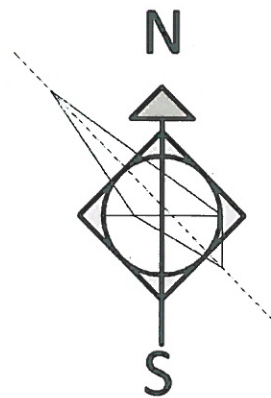
Domeniile A.2,3

Nr. de inregistrare a avizului 34/03-2024

Valabil de la 22.12.2021 pînă la 22.12.2026

<u>Certificat de urbanism:</u> <u>Nr. 1 din 11.03.2024</u>				A.Ș.P.: Goitu V		I.Ș.P. Bargan Lilian		
				Certificat: nr. 0816 din 23.02.22		Certificat: Nr.: 0414 din 14.11.2019		
<u>Beneficiar: Primăria Bălăsești,</u> <u>reprezentant Neaga Elena</u>				Nr. 10/03 - 2024 - SAC				
		Semn.	Data	”Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047”, situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.				
A.Ș.P.	Goitu V		03/24					
				TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL		Etapă	Planșa	Planșe
I.Ș.P.	Bargan L.		03/24			P	2	PG-1
				PLAN GENERAL Scara 1:500; PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU Materiale pentru proiectare		<u>"ELA HOUSE" S.R.L.</u>		
	Multiplicat	Format A-3						

PLAN TRASARE Scara 1:500



Verificator de proiecte 097
Tăvăluc Vladimir
Domeniile A.2,3
N. de înregistrare a avizului _____
Valabil de la 22.12.2021 până la 22.12.2026

NOTATII CONVENTIONALE

-
-  Îmbrăcămintă rutieră din beton asfaltic pentru accese.
 Îmbrăcămintă rutieră din beton asfaltic pentru pietoni.
 Îmbrăcămintă rutieră din plăci de beton pentru pietoni.
 Îmbrăcămintă rutieră din pietriș și nisip.
 Gazon artificial - 640m²

IMBRĂCĂMINTEA RUTIERĂ DIN PLĂCI DE BETON PENTRU PIETONI
Plăci de beton, beton B 15 STST 17608-81 - 38
Ciment și nisip cu granulație mijlocie 1:5 - 50
Piatră spartă, fracție 0-40 M 300 STST 8267 - 82 - 100
Pământ compactat



Beneficiar: Primăria Bălăsești,
reprezentant Neaga Elena

Nr. 10/03 - 2024 - SAC

”Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047”,
situat în intravilan, com. Bălășești, sat. Bălășești, r-nul Sîngerei.

4	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Etapa	Planșa	Planșe
		<u>PE</u>	3	PG - 2

PLAN AMENAJARE Scara 1:500	<u>"ELA HOUSE"S.R.L.</u>
PLAN TRASARE Scara 1:500	

N. Inv.Original	Semnătura,data	Înschimb N, Inv
-----------------	----------------	-----------------

PLAN GENERAL DE ORGANIZAREA CONSTRUCTIEI Scara 1:500

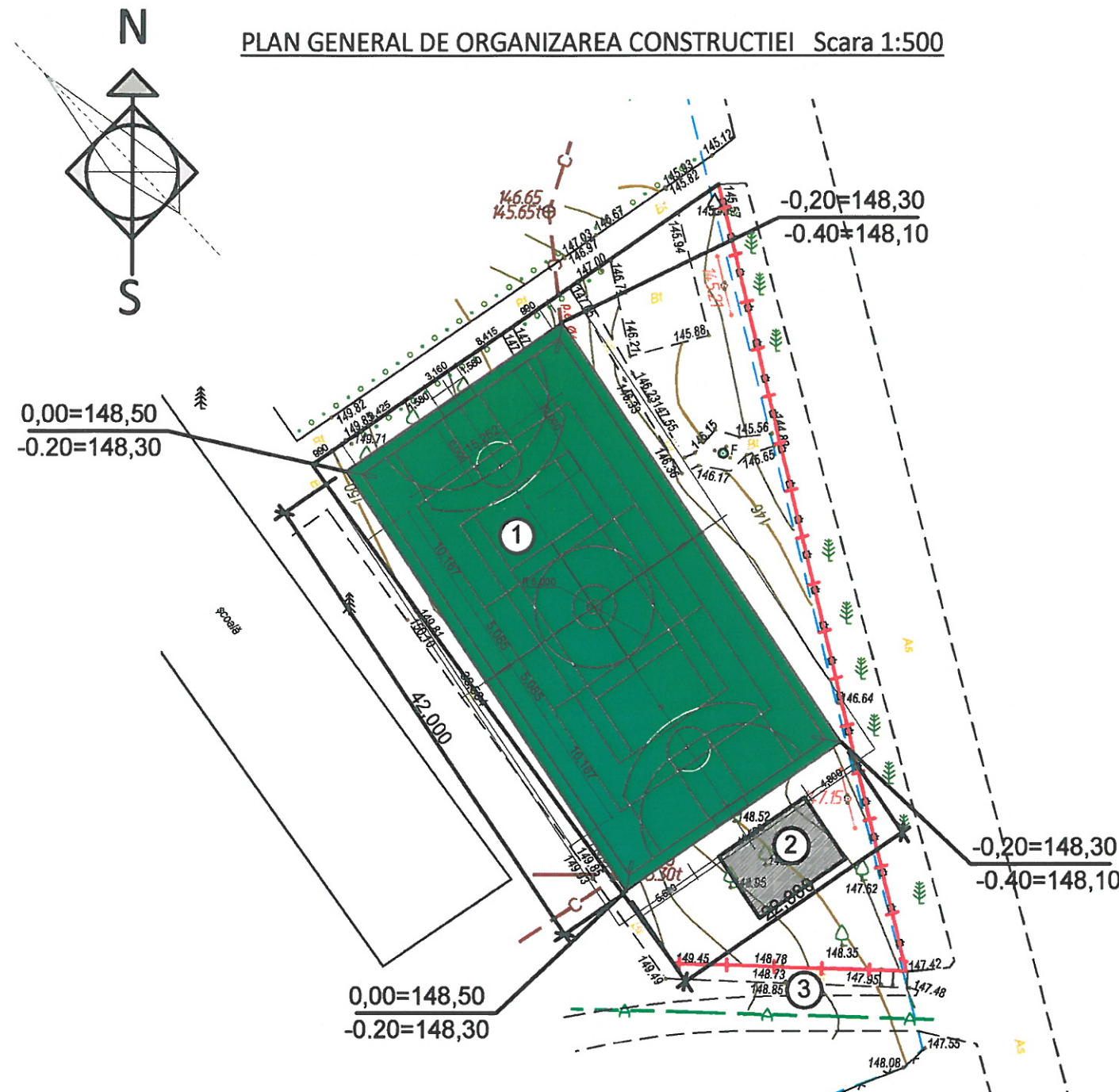
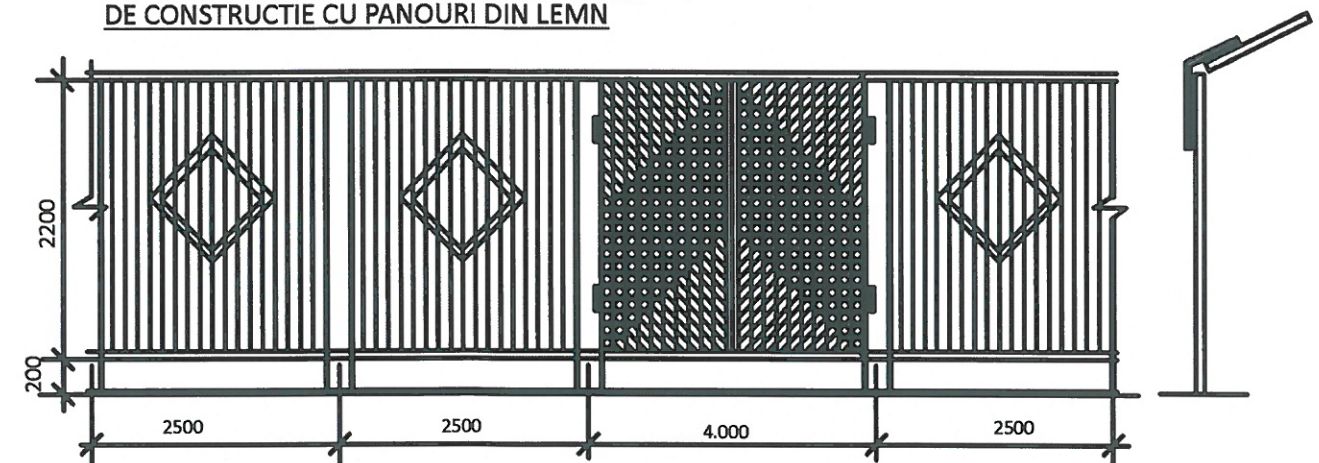
MATERIALE PENTRU PROIECTARE

Beneficiar: *Primăria Bălăsești, reprezentant Neaga Elena*
 Certificat de urbanism: *Nr. 1 din 11.03.2024*

EXPLICAȚIE LA PLANUL GENERAL

N	DENUMIREA OBIECTIVULUI	SUPRAFATA m2	NOTĂ
1	Curtea tehnologică	924,00 m ²	
2	Complex al depozitului de materiale de construcție	100.0	
3	Parcarea auto cu termen de zi	20.0	

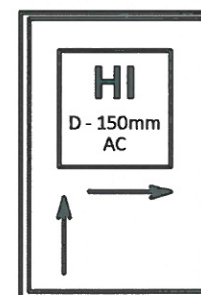
SCHEMA INGRADIRII TEMPORARE A TERENULUI DE CONSTRUCTIE CU PANOURI DIN LEMN



INDICATOR: HIDRANT DE INCENDIU R=100m

SEMNE CONVENȚIONALE

	CLĂDIREA PROIECTATĂ		OBIECTIVE SUBTERANE
	CLĂDIREA EXISTENTĂ		MARGINEA LOTULUI
	CLĂDIREA SUB DEMOLARE		PEREȚI SUBTERANI
	RUPTURĂ DE PĂMÎNT		AMENAJAREA TERITORIULUI
	COMUNICATII TEHNICE SUBTERANE APEDUCT		COMUNICATII TEHNICE SUBTERANE CALDURA
	COMUNICATII TEHNICE SUBTERANE CANALIZARE		INGRADIRE TEMPORARA A TERENULUI DE CONSTRUCTIE
	TEREN DE PASTRARE TEMPORARA A MATERIALELOR DE CONSTRUCTIE		



AVIZAT

Verificator de proiecte 097
Tăvăluc Vladimir
 Domeniile A.2,3

N. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 22.12.2021 pînă la 22.12.2026

<u>Beneficiar: Primăria Bălăsești,</u> <u>reprezentant Neaga Elena</u>				Nr. 10/03 - 2024 - SAC					
				”Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047”, situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.					
		Semn.	Data	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL			Etapă	Planșa	Planșe
A.Ș.P.	Goitu V		03/24				PE	4	
J.Ș.P.	Bargan L.		03/24	PLAN GENERAL DE ORGANIZARE A CONSTRUCTIEI Scara 1:500			<u>"ELA HOUSE" S.R.L.</u>		
	Multiplicat	Format A-3							

6. Masuri antiseismice

Asigurarea exigentelor antiseismice sint in conformitate cu prevederile normelor executarii constructiilor in zone seismice.

7. Planul de organizare a lucrărilor de construcție

În baza sarcinii de proiectare este elaborat Planul general de Organizare a

Lucrărilor de

Construcție pentru principalele tipuri de lucrări.

În OLC sunt transpuse elementele principale:

- limitele de santier;
- căile de acces;
- amplasarea containerelor pentru moloz;
- locul pentu păstrarea materialelor de construcție;
- Materialele de construcție

Planul general de organizare a terenului de construcție este elaborat conform

NCM A.08.01:2016 "Organizarea construcțiilor".

OLC afost elaborat în conformitate cu:

- NCM A.08.02:2014 „Securitatea și sănătatea muncii în construcții”,
- NCM E.03.02-2014 "Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor". CP A.08.06:2014 - Metodologia de elaborare a proiectelor de organizare a șantierului, etc.

În timpul construcției se prevede organizarea următoarelor masuri de protecție împotriva incendiilor: la șantier se instalează extincitoare, căldare și alt echipament de stingere a incendiilor;

Toate lucrările se efectuează în conformitate cu:

- A.08.01:2016 "Organizarea construcțiilor"
- NCM A.08.02:2014 „Securitatea și sănătatea muncii în construcții"
- CP A.05.02:2016 Soluții privind securitatea și sănătatea în muncă în proiectele de

organizare a construcției și în proiectele de execuție a lucrărilor

- ППБ-01-03 "Правила пожарной безопасности".
- ППБ-01.93; NCM F.02.02-2006 «Executarea, controlul calității și recepția lucrărilor din beton

și beton armat monolit»;

După finisarea lucrărilor de construcție trebuie să fie executată gama completa de amenajare a teritoriului cu curățarea și evacuarea resturilor de construcții.

8. Tehnica securității și protecția muncii la executarea lucrărilor de construcții

Organizarea santierului de constructie, a sectoarelor de lucru si a locurilor de munca trebuie sa asigure protectia muncii lucratorilor pentru toata perioada de executie a lucrarii.

In localitati sau intreprinderi, pentru a evita accesul neautorizat, santierul de constructie trebuie sa fie ingradit. Pe timp de noapte, santierul de constructie va fi iluminat. Viteza de circulatie a transportului auto in apropierea santierului de constructie nu trebuie sa depasesca 10 km/h pe sectoarele liniare si 5 km/h la cotituri.

Pentru asigurarea functionalitatii continue a santierului de constructie, trebuie sa se asigure deservirea tehnica periodica ale utilajele si ale masinilor implicate in constructie. Locul amplasamentului utilajelor si ale masinilor trebuie determinate astfel, incit sa se asigure spatiu pentru manevrare si viziabilitatea sectorului de lucru. Intre conducatorul auto si lucratori, in caz de vizibialitate redusa a sectorului de lucru, trebuie de asigurat comunicare radio.

In locul efectuarii lucrarilor de sudura este necesar de inlaturat materialele inflamabile in raza de cel putin 5 m, iar de materiale explozibile (inclusiv buteliile de gaz) - 10 m. Trebuie de prevazut protectia elementelor sub tensiune a aparatului de sudura si sursei de alimentare cu energie a lui. In timpul efectuarii sudurii, trebuie prevazuta legarea de pamint atit a aparatului de sudura, cit si a elementelor sudate ce nu sunt sub tensiune. Nu se permite efectuarea sudurii pe timp de ploaie sau caderea zapezii in lipsa acoperisului.

Trebuie respectata protectia muncii in timpul efectuarii lucrarilor de incarcare/descarcare. Operatiile de incarcare/descarcare a materialelor pulverulente (ciment, var, nisip, pamint etc.) trebuie efectuate mecanizat. Inainte de incarcarea/descarcarea elementelor prefabricate este necesar de verificat, de curatat (dupa caz) urechele de montaj.

Nu se permite efectuarea lucrarilor auxiliare in timpul operatiunilor de incarcare/descarcare prin intermediul excavatoarelor.

La descarcarea pamantului excavat direct in autocamion, conducerea cupei deasupra autocamionului se va face prin rotirea acesteia dinspre partea din spate a benei catre partea din fata, oprindu-se la mijlocul benei. Se va cobori apoi cupa cit permite descarcarea. Este interzisa trecerea cupei pe deasupra cabinei autocamionului, descarcarea cupei de la inaltime si stationarea pe autovehicul in momentul descarcarii. Este interzisa stationarea soferului autocamionului si altor persoane in cabina, trecerea sau stationarea in raza de actiune a excavatorului.

Verificator de proiecte 097
Tăvăluc Vladimir
Domeniile A.2,3
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.12.2021 pînă la 22.12.2026



Beneficiar: <u>Primăria Bălăsești,</u> <u>reprezentant Neaga Elena</u>				Nr. 10/03 - 2024 - SAC			
	Nume	Semnat	Data	”Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047”, situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.			
A.S.P.	Goitu V		03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza	Plansa	Planse
					P	5	
				Memoriu explicativ (început)	”ELA HOUSE” S.R.L.		

In timpul lucrarilor de incarcare trebuie de luat in considerare inaltimea materialului incarcata, care nu trebuie sa depaseasca inaltimea podurilor, etc.

Trebuie de asigurat protectia lucratorilor de inhalarea substantelor nocive si protectia impotriva arsurilor termice si chimice in timpul efectuarii lucrarilor de izolare (hidroizolare, termoizolare, anticoroziune) utilizand materiale inflamabile si materiale care elimina substante nocive. Trebuie de prevazut ventilarea spatiilor inchise in timpul efectuarii lucrarilor de izolare, de asemenea trebuie deconectate toate aparatele electrice.

Reprezentantii organizatiilor care exploateaza retelele subterane sunt obligate pina la inceputul lucrarilor de terasament sa marcheze teritoriul cu indicatoare bine vizibile a axelor si hotarelor acestor retele. Executarea lucrarilor de terasament in apropierea retelelor subterane (electrice, de gazificare, apeducte) trebuie de efectuat sub supravegherea permanenta a responsabilului tehnic si dirigintelui de santier, respectiv reprezentantii organizatiilor care exploateaza aceste retele. Daca in urma executarii lucrarilor de terasament au fost descoperite retele subterane nesemnate in prealabil, imediat se va stopa lucrul, se va stabili precis natura si amplasamentul retelelor identificate. Doar dupa obtinerea permisiunii de la reprezentantii organizatiilor care exploateaza aceste retele, se va prelua executarea lucrarilor de terasament. Prelucrarea solului in transee in cazul intersetiilor cu toate tipurile de retele subterane se permite cu prezenta permisiunii in forma scrisa eliberata de catre Organizatia exploatare a acestor retele. Transeele si gropile de fundatie, executate pe partea carosabila atit in localitati, cit si in locurile cu circulatie permanenta a oamenilor si transportului auto, trebuie semnalizate, marcate vizibil si ingradite. Locurile de trecere a oamenilor peste transee trebuie amenajate cu poduri de trecere, iluminate pe timp de noapte. Lucrarile de excavare se vor executa in cel mai scurt timp posibil. Se interzice stationarea sau circulatia autovehiculelor, de asemenea a utilajelor si a mecanismelor ce produc vibratii in apropierea lucrarilor de excavare.

Pamintul excavat trebuie asezat de-alungul transeului la o distanta minima 0,5 m de la marginea lui. In timpul executarii lucrarilor de terasament trebuie extrase pietrele si bolovanii, de asemenea solul desprins din transee.

La folosirea motopompelor sau electropompelor se vor respecta normele de protectia muncii pentru utilajele respective.

Se permite excavarea transeelor si gropilor de fundatie cu peretii verticali fara consolidarea lor in sol nestincos si lipsa apelor freatice si a retelelor subterane la adincimea maxima de:

- 1,00 m: sol vegetal, nisip;
- 1,25 m: nisip argilos;
- 1,50 m: argila si argila nisipoasa.

Se permite excavarea transeelor si gropilor de fundatie cu peretii verticali fara consolidarea lor in timpul iernii doar pina la adincimea de inghet a solului. Excavarea transeelor si gropilor de fundatie cu taluz fara consolidarea lor in sol nestincos si lipsa apelor freatice se va efectua conform normativelor in vigoare.

Dirigintele de santier este obligat sistematic sa cerceteze starea taluzurilor pe toata perioada excavarii. Daca se observa aparitia crapaturilor paralele cu marginea superioara a transeelor sau gropilor de fundatie, se vor lua masuri pentru prevenirea surparii malurilor prin consolidarea lor.

Nu se permite excavarea transeelor si gropilor de fundatie cu peretii verticali in soluri nisipoase, nisipo-argiloase etc. si prezenta apelor freatice, de asemenea la o adincimea mai mare de 1,5 m fara consolidarea lor.

Consolidarea transeelor si gropilor de fundatie pina la adincimea de 5,0 m trebuie sa se execute, de regula, cu elemente de inventar.

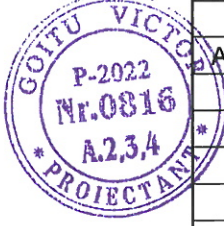
In lipsa elementelor de inventar, detaliile pentru consolidarea transeelor si gropilor de fundatie vor fi executate pe loc, respectind urmatoarele:

- in solurilor cu umiditate naturala (in afara de cele nisipoase) se va folosi scindura cu grosimea de cel putin 40 mm, iar in soluri umede - de cel putin 50 mm; scindurile vor fi pozate si intarite cu distantiere de proptele (suport vertical) lipiti de sol;
- proptelele (suporturile verticale) trebuie montate la o distanta minima de 1,5 m unul fata de altul;
- distanta intre distantiere pe verticala nu trebuie sa depaseasca 1,0 m;
- scindurilor superioare trebuie sa depaseasca marginea transeului cu cel putin 15 cm, pentru a forma un parapet care sa previna caderea materialelor in transeu sau groapa de fundatie.

Montarea elementelor pentru consolidarea transeelor si gropilor de fundatie, in timpul excavarii, trebuie de efectuat de sus in jos.

Respectiv, demontarea elementelor pentru consolidarea transeelor si gropilor de fundatie se va efectua in prezenta dirigintelui de santier de jos in sus pe masura astuparii cu pamint, a cite 2-3 scindure in sol cu umiditate normala, si nu mai mult de o scindura in sol umed.

Verificator de proiecte 097
Tăvăluț Vladimír
Domeniile A.2,3
N. de inregistrare a avizului
Valabil de la 22.12.2021 pînă la 22.12.2026



Beneficiar: Primăria Bălăsești, reprezentant Neaga Elena				Nr. 10/03 - 2024 - SAC		
	Nume	Semnat	Data	"Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.		
A.S.P.	Goitu V		03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza P	Planșa 6
				Memoriu explicativ (prelungire)	"ELA HOUSE" S.R.L.	

Daca demontarea elementelor pentru consolidarea transeelor si gropilor de fundatie prezinta pericol pentru lucratori sau pentru constructie (terenuri umede, etc.), atunci ele pot fi lasate in sol.

In cazul sapaturilor sub nivelul apelor subterane, indepartarea apei se poate face prin epuismenete directe, prin colectarea apei de infiltratie intr-o basa si evacuarea prin pompare a acesteia in exteriorul gropii de fundatie si consolidarea transeelor.

Pe masura ce cota sapaturii coboara sub nivelul apei subterane, excavatiile se protejeaza prin intermediul unor rețele de sanțuri de drenaj, care capteaza apa si o dirijeaza spre puturile (bazele) de colectare de unde este evacuata prin pompare.

In basa de aspiratie a pompei, in jurul sorbului, se amenajeaza un filtru invers cu rolul de a limita influenta aspiratiei asupra stabilitatii straturilor de pamint, micșorind viteza de miscare a apei subterane spre basa sub valoarea vitezei limita de antrenare a particulelor fine care alctuiesc aceste straturi.

Santurile se adincesc pe masura avansarii sapaturii, ele avind adincimea intre 0,4-0,8 m in functie de caracteristicile pamintului. Puturile colectoare (bazele) vor avea adincimea de cel puțin 1,0 m sub cota fundului sapaturii.

Executarea lucrărilor de construcții cu respectarea cerințelor СНиП III-4-80 «Техника безопасности в строительстве».

9. **Protectia mediului**

Constructia terenului de minifotbal se va executa in conformitate cu masurile de protectie a mediului:

- aprovizionarea cu combustibil a mijloacelor de transport si utilajului de constructie la statiile de alimentare specializate;
- dotarea santierului cu containere pentru colectarea deseurilor menajere si de constructii;
- respectarea cu strictete a hotarelor teritoriului alocat pentru santierul de constructii;
- transportarea in locuri special amenajate si aprobate de autoritatea publica locala a surplusului de sol si a deseurilor de pe santierul de constructie;
- respectarea solutiilor de proiect privind recultivarea gruntului parvenit ca urmare a lucrarilor de terasament si a altor lucrari de constructii.

Proiectul de organizare a lucrarilor il indeplineste organizatia de constructie-montaj si se va conduce de Legea cu privire la urbanism si amenajarea teritoriilor si ГОСТ 17.5.1.01-83 «Охрана природы. Рекультивация земель».

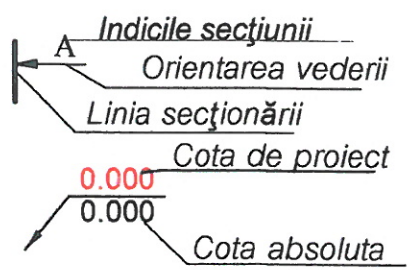
Exploatarea terenului amenajat nu prevede poluari majore, inclusiv a aerului atmosferic.

SEMNE CONVENȚIONALE ȘI SIMBOLURI

Elemente din beton

AABBccdd text conform GOST 2.304-81;

Pietris



Verificator de proiecte 097

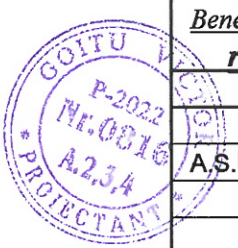
Tăvăluc Vladimir

Domeniile A.2,3

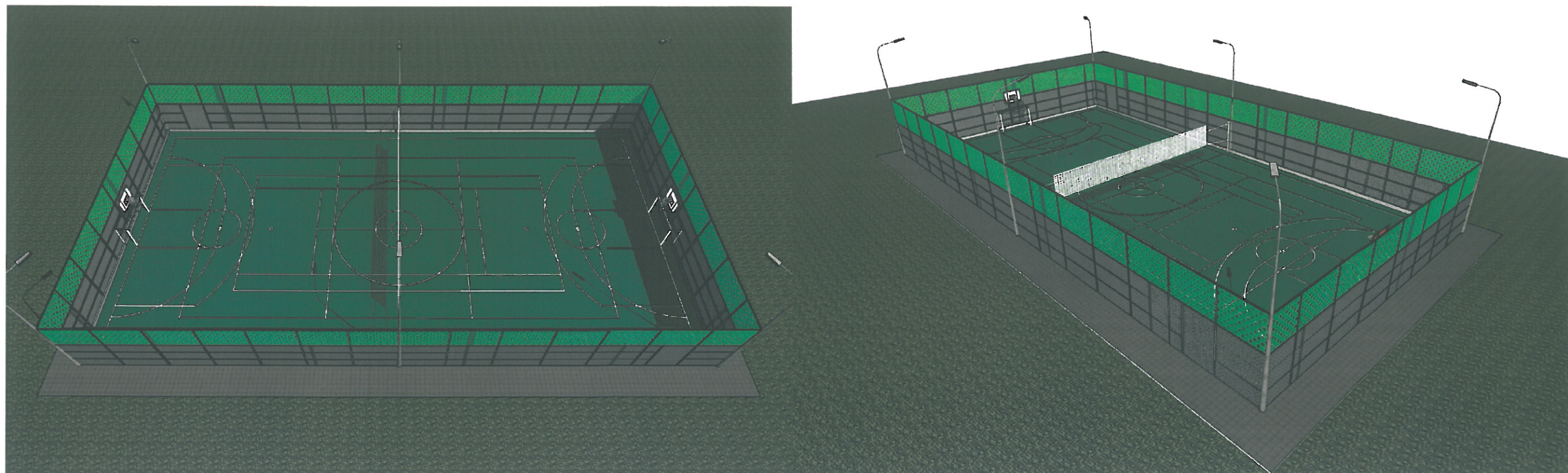
Nr. de inregistrare a avizului

Valabil de la 22.12.2021 până la 22.12.2026

N. Inv.Original
Semnătura,data
În schimb N, Inv



Beneficiar: Primăria Bălăsești, reprezentant Neaga Elena				Nr. 10/03 - 2024 - SAC		
	Nume	Semnat	Data	"Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.		
A.S.P.	Goitu V		03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza	Plansa
					P	7
				Memoriu explicativ (sfîrsit)	"ELA HOUSE" S.R.L.	



PREZENTARE COLORISTICĂ - Perspective

Verificator de proiecte 097
Tăvăluc Vladimir
 Domeniile A.2,3

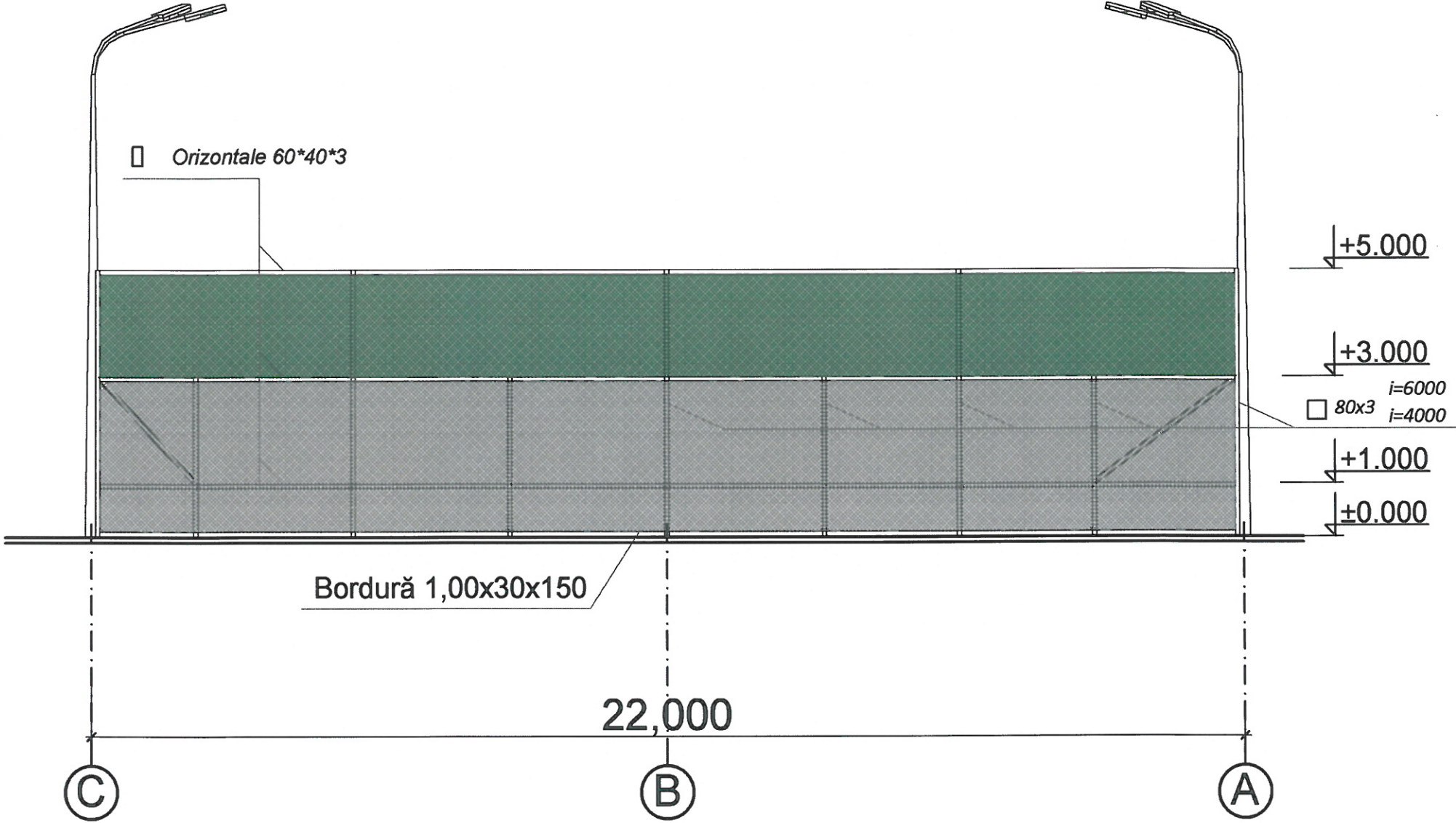
Nr. de înregistrare a avizului
 Valabil de la 22.12.2021 până la 22.12.2026



Beneficiar: Primăria Bălăsești, reprezentant Neaga Elena				Nr. 10/03 - 2024 - SAC		
	Nume	Semnat	Data	"Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.		
A.S.P.	Goitu V		02/28	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza	Plansa
					P	8
				PREZENTARE COLORISTICĂ - Perspective	"ELA HOUSE" S.R.L.	

N. Inv.Original	Semnătura, data	În schimb N. Inv

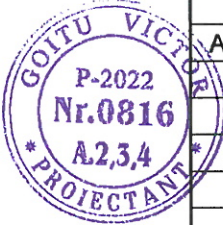
FATADA LATERALĂ



Verificator de proiecte 097
Tăvăluc Vladimir
Domeniile A.2,3
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 22.12.2021 până la 22.12.2026

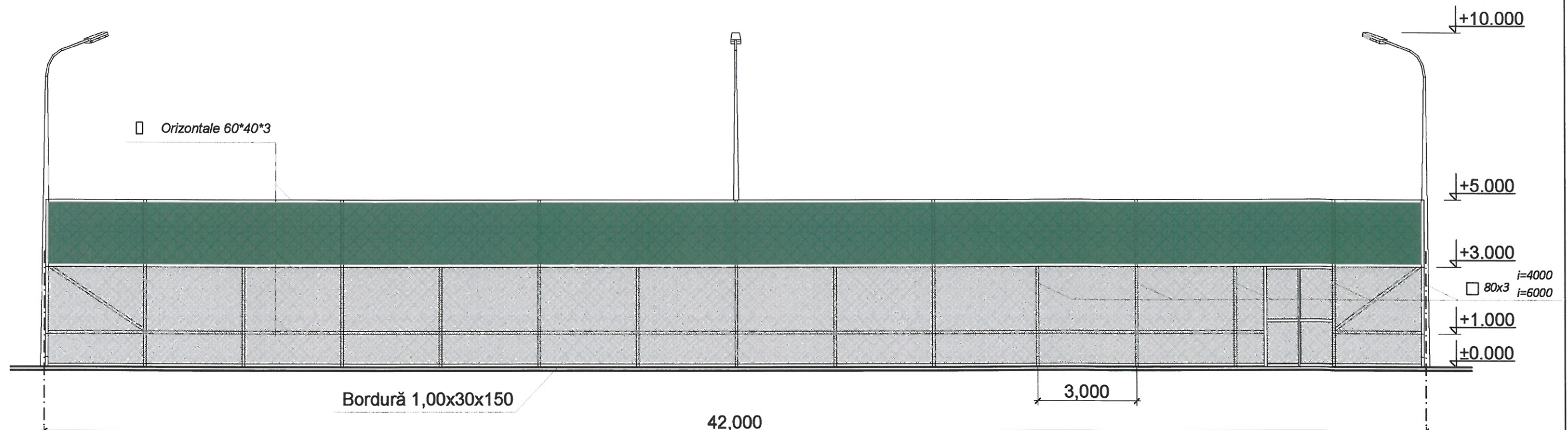
Nota:

1. Elementele metalice de protejat contra coroziuni cu materiale lacovopsitoare, ca exemplu poate fi emalul care se aplica pe rugina Correx Metallschutzlack produs de "dufa", de grupa 1 dupa CHuП "Защита строительных конструкций от коррозии" nu mai puțin de 2 straturi cu grosimea totala 55MKM pe suprafata deja curatita si gruntuita in 2 straturi cu chitul anticorozie Rostschutzgrund produs de "dufa".
2. Executarea, montarea si primirea elementelor metalice se executa conform CHuП III -18-75 "Металлические конструкции".
3. Sudarea se executa cu electroade Э-42А, ГОСТ 9467-75.



Beneficiar: Primăria Bălăsești, reprezentant Neaga Elena				Nr. 10/03 - 2024 - SAC		
	Nume	Semnat	Data	"Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.		
A.S.P.	Goitu V		03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza	Planșa
					P	9
				FAȚADA LATERALĂ	"ELA HOUSE" S.R.L.	

FATADA LONGITUDINALĂ



Specificație elementelor metalice

<u>Poz.</u>	<u>Indicații</u>	<u>Denumire</u>	<u>Can.</u>	<u>Masa un. kg</u>	<u>Total</u>
Gm1	FOCT8639-82	☐ 80x3 i=6000	24	21,39	3,080.16
Gm2	FOCT8639-82	☐ 80x3 i=4000	20	21,39	1,711.2
	Plasa rabița 45x45 Ø2,9mm H=3,0m, m ²			384.00	
		_ 4 FOCT 380-94 m ²	3,1	31,40	97,34
	FOCT5781-82	Ø 6 A-I L=m.l.	490	0,222	109,00
		☐ Orizontale 60*40*3	268	4,30	1,152.4
		plasa poliamid 2m(100*100*4)		256	
		Borduri 1000x300x150		128	

Beneficiar: Primăria Bălăsești,
reprezentant Neaga Elena

Nr. 10/03 - 2024 - SAC

	Nume	Semnat	Data	"Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălășești, sat. Bălășești, r-nul Sîngerei.			
A.S.P.	Goitu V		03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL	Faza	Plansa	Planse
					P	10	
				FAȚADA LONGITUDINALĂ	"ELA HOUSE" S.R.L.		

Nota:

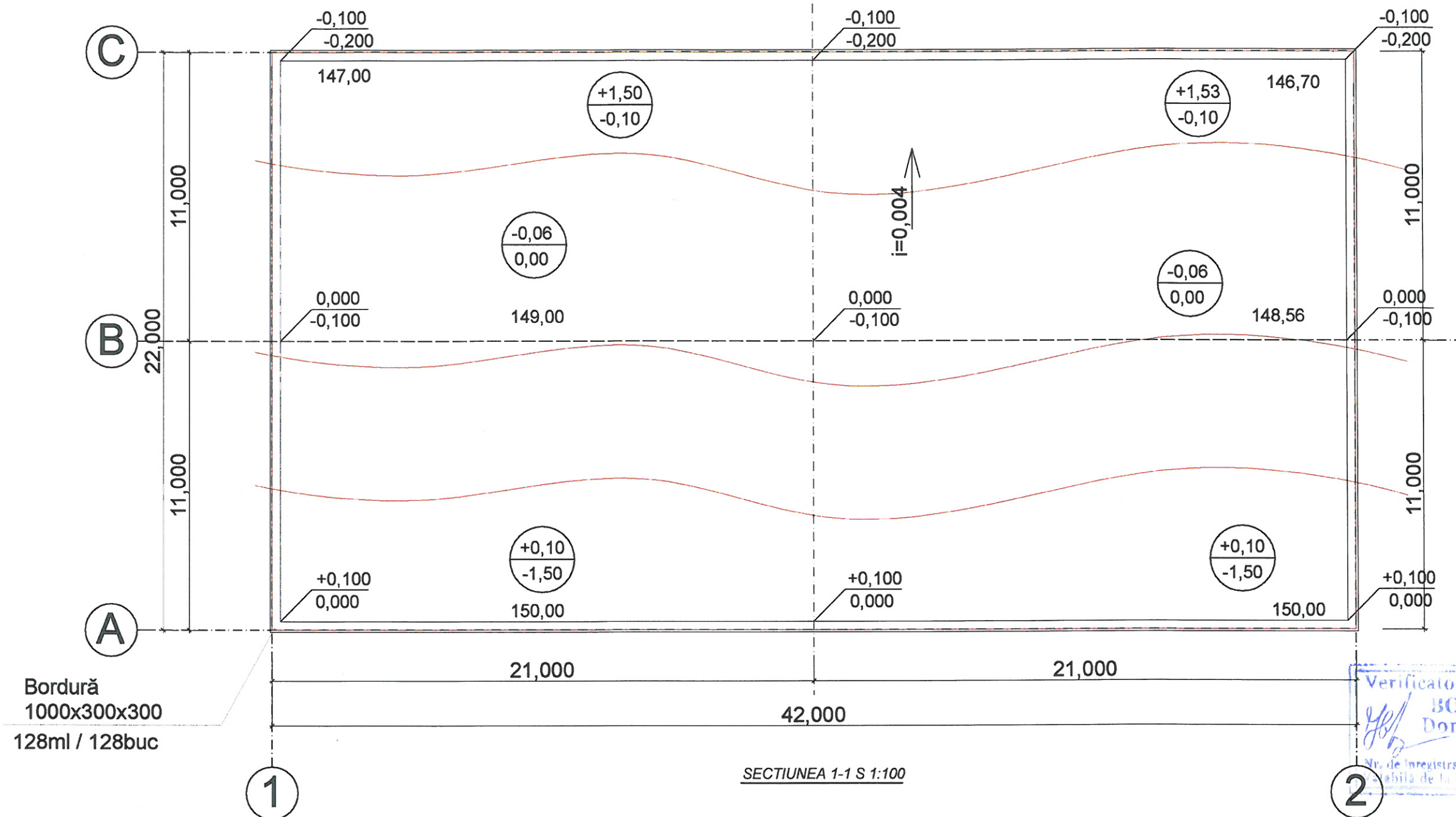
1. *Elementele metalice de protejat contra coroziuni cu materiale lacovopsitoare, ca exemplu poate fi emailul care se aplica pe rugina Correx Metallschutzlack produs de "dufa", de grupa 1 dupa CHuP "Защита строительных конструкций от коррозии" nu mai puțin de 2 straturi cu grosimea totală 55MKM pe suprafața deja curățată și grunduită în 2 straturi cu chitul anticorozie Rostschutzgrund produs de "dufa".*
2. *Executarea, montarea și primirea elementelor metalice se execută conform CHuP III -18-75 "Металлические конструкции".*
3. *Sudarea se execută cu electroade Э-42А, ГОСТ 9467-75.*

Verificator de proiecte 097
Tăvăluc Vladimir
Domeniile A.2,3

N. de înregistrare a avizului _____
Valabil de la 22.12.2021 pînă la 22.12.2026



N. Inv.Original	Semnătura,data	Înschimb N, Inv
-----------------	----------------	-----------------



Bordură
1000x300x300
128ml / 128buc

Verificator de proiecte nr. 14
BOICIUC ION
Domeniile 4.a,b
Nr. de înregistrare a avizului
valabil de la 08.02.2023 până la 08.02.2024

Legenda sistematizarea pe verticală stadion fotbal

Denumirea	Cantitatea
1. Scoaterea solului fertil	348,60m ³
2. Sol tasat	348,60m ³

Beneficiar: **Primăria Bălăsești,**
reprezentant Neaga Elena

Nr. 10/03 - 2024 - SAC

Nume	Semnat	Data
A.S.P. Goitu V		03/24
I.S.P. Bargan L.		03/24

"Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.		
TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza	Plansa
	P	12
PLAN DE SISTEMATIZARE PE VERTICALĂ S 1:200	"ELA HOUSE" S.R.L.	

GRAFIC DE EXECUTIE

NR. CRT	DENUMIREA LUCRĂRILOR	DEFALCAREA PE LUNI					
		1	2	3	4	5	6
1	ORGANIZARE DE SANTIER						
2	ORGANIZARE DE SANTIER						
3	ORGANIZAREA SPATIULUI DE LUCRU						
3.	ORGANIZAREA SPATIULUI DE LUCRU						
4	ORGANIZAREA TERENULUI						
5	TASAREA TERENULUI						
6	TURNAREA FUNDAȚIEI PILONI						
7	EXECUTAREA BORDUREI						
8	EXECUTAREA PILONILOR						
9	EXECUTAREA PEREȚILOR DE PROTECTIE						
10	EXECUTAREA TERENULUI CU IARBĂ ARTIFICIALĂ						
11	EXECUTAREA LINIILOR DE MARCARE						
12	MONTAREA STRUCTURII METALICE						
13	MONTAREA PLASEI RABIȚA, PLASEI POLIAMID						

PROIECTANT

Verificator de proiecte 097
Tăvăluc Vladimir
Domeniile A.2,3
N. de înregistrare a avizului
Valabil de la 22.12.2021 până la 22.12.2026



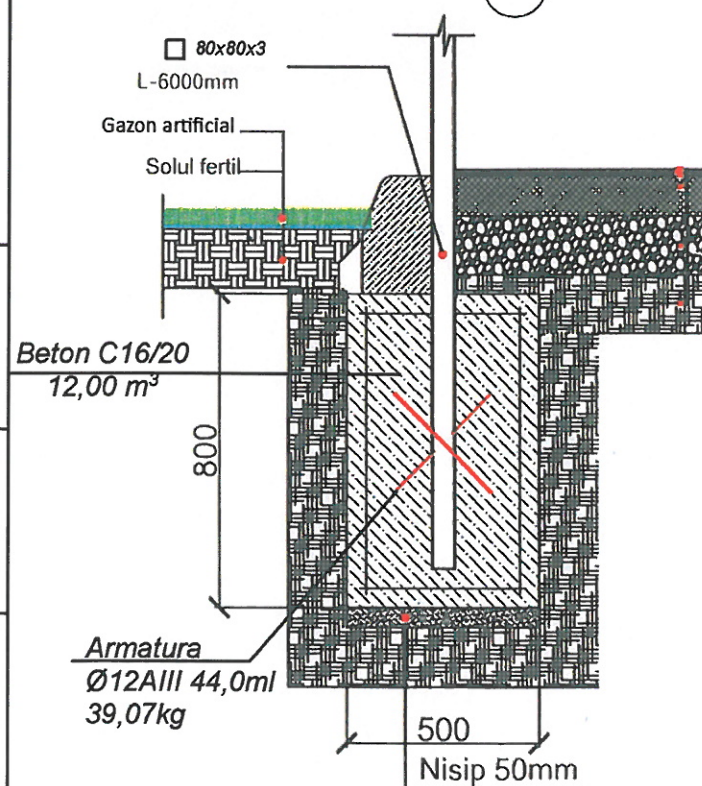
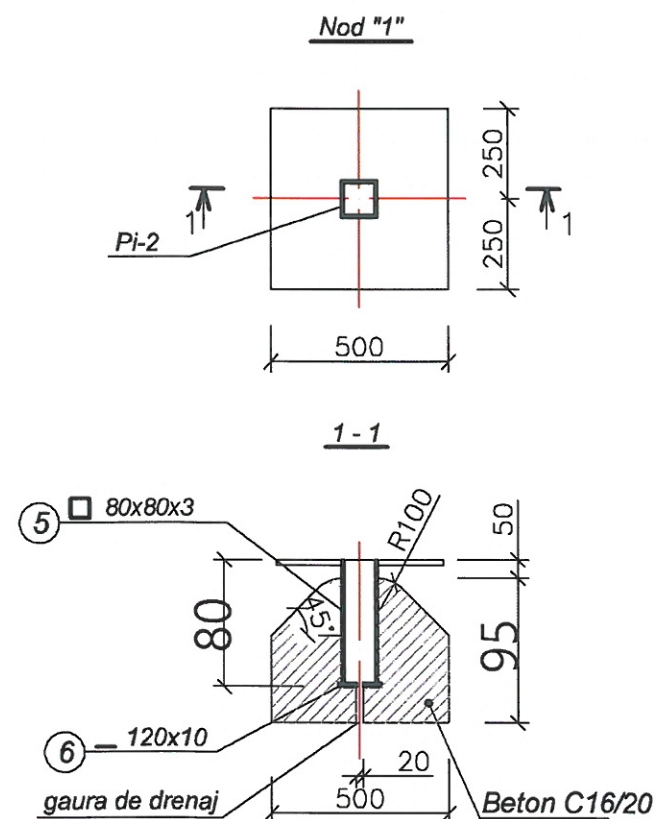
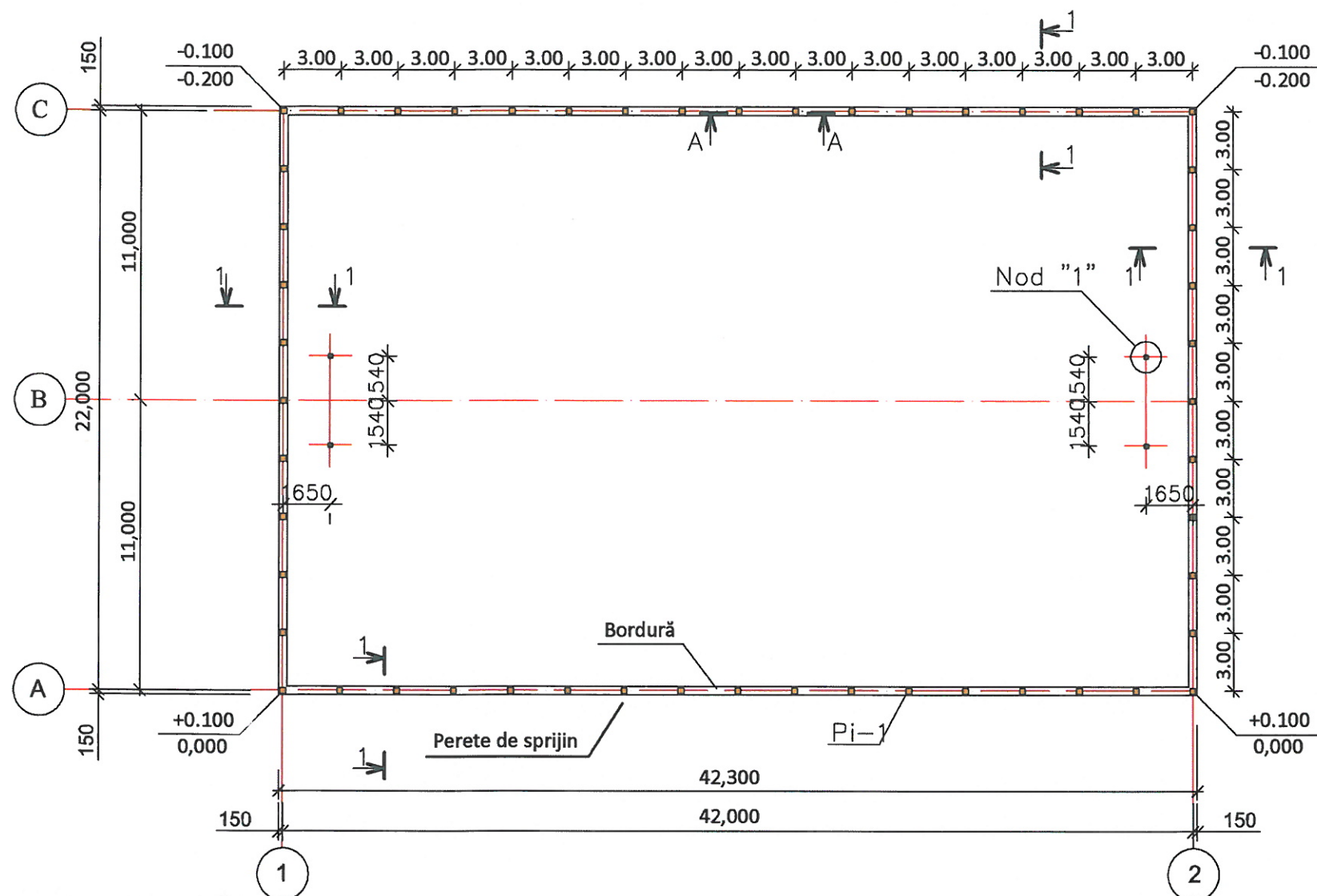
Beneficiar: Primăria Bălăsești, reprezentant Neaga Elena				Nr. 10/03 - 2024 - SAC		
	Nume	Semnat	Data	"Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.		
	A.S.P.	Goitu V	03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza	Plansa
					P	13
				GRAFIC DE EXECUTIE		"ELA HOUSE"S.R.L.

Multiplicat.

Format. A-3

N. Inv.Original
Semnătura, data
În schimb N, Inv

PLAN FUNDATII, Sc 1 : 200
(TEREN DE SPORT)



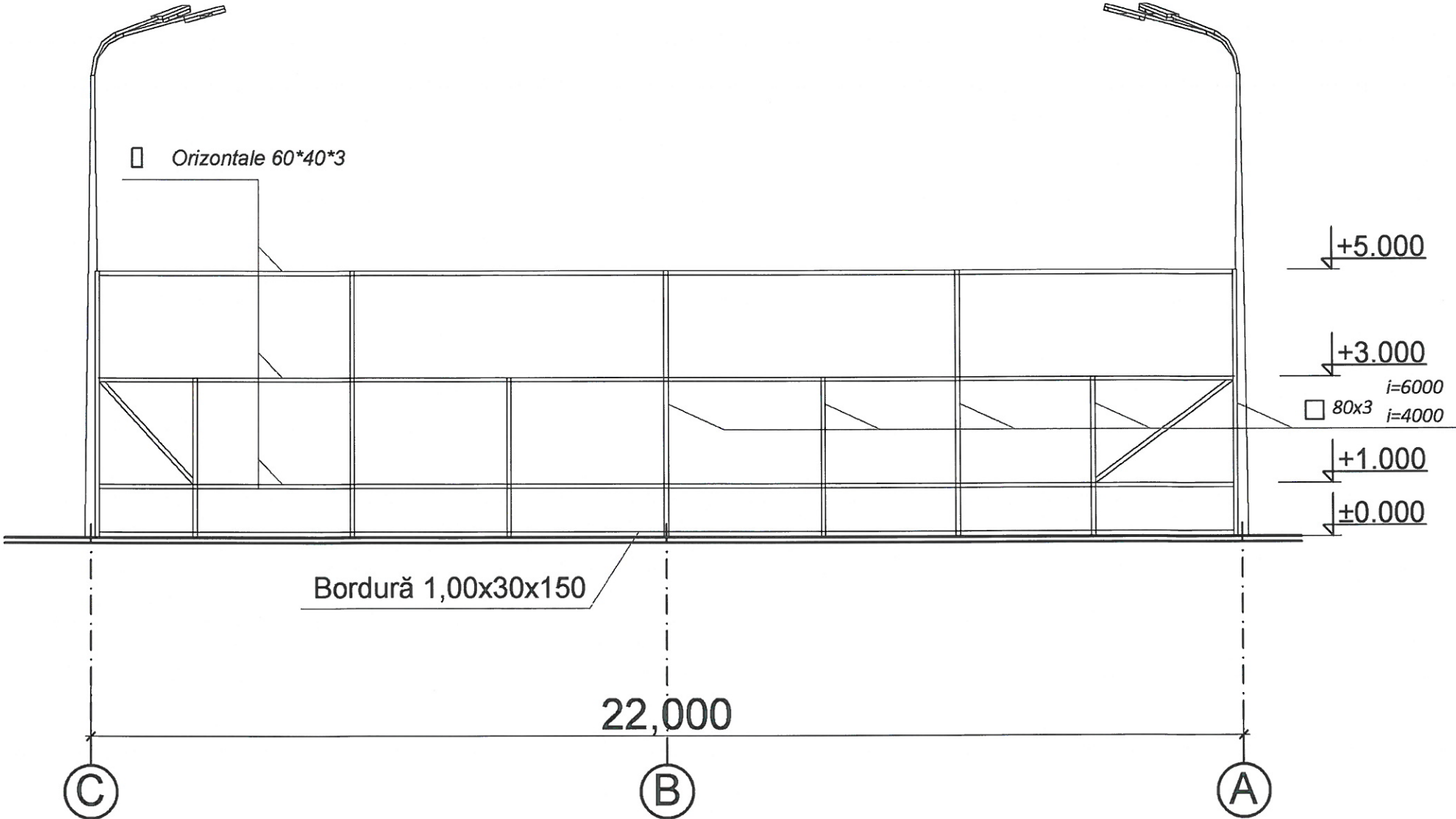
Verificator de proiecte nr. 141
BOICIUC ION
Domeniile 4.a,b
Nr. de înregistrare a avizului
Valabilă de la 08.02.2023 până la 08.02.2024

BARGAN LILIAN
2019-P
Nr.0414
B.1.2
PROIECTANT

GOITU VICTOR
P-2022
Nr.0816
A.2,3,4
PROIECTANT

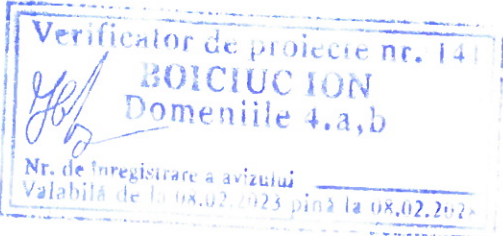
Beneficiar: Primăria Bălăsești, reprezentant Neaga Elena				Nr. 10/03 - 2024 - SAC			
	Nume	Semnat	Data	"Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.			
A.S.P.	Goitu V		03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza	Plansa	Planse
					P	14	
I.S.P.	Bargan L.		03/24	PLAN FUNDATII sc. 1:200 (TEREN DE SPORT)		"ELA HOUSE" S.R.L.	

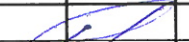
Desfasurata elementelor scheletului
pe axele "1" "2"



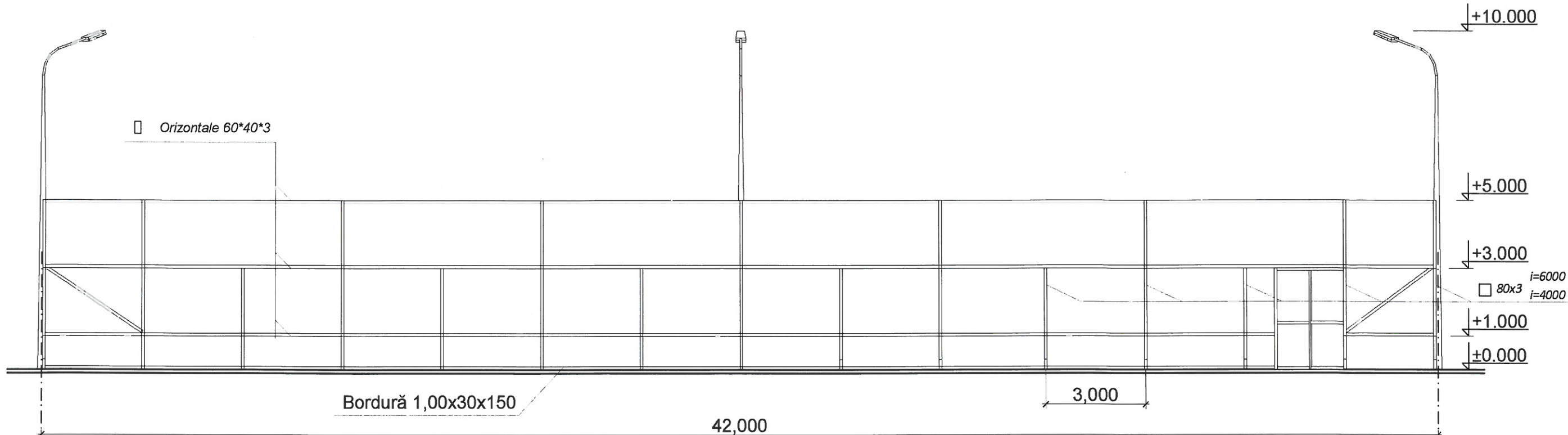
Nota:

- 1. Elementele metalice de protejat contra coroziuni cu materiale lacovopsitoare, ca exemplu poate fi emalul care se aplica pe rugina Correx Metallschutzlack produs de "dufa", de grupa 1 dupa СНиП "Защита строительных конструкций от коррозии" nu mai puțin de 2 straturi cu grosimea totala 55MKM pe suprafata deja curatita si gruntuita in 2 straturi cu chitul anticorozie Rostschutzgrund produs de "dufa".
- 2. Executarea, montarea si primirea elementelor metalice se executa conform СНиП III -18-75 "Металлические конструкции".
- 3. Sudarea se executa cu electroade Э-42А, ГОСТ 9467-75.



Beneficiar: <u>Primăria Bălăsești,</u> <u>reprezentant Neaga Elena</u>				Nr. 10/03 - 2024 - SAC			
	Nume	Semnat	Data	”Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047”, situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.			
A.S.P.	Goitu V		03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza	Planșa	Planse
					P	15	
I.S.P.	Bargan L.		03/24	Desfasurata elementelor scheletului pe axele ”1” ”2”	”ELA HOUSE” S.R.L.		

Desfasurata elementelor scheletului
pe axele "A" "C"



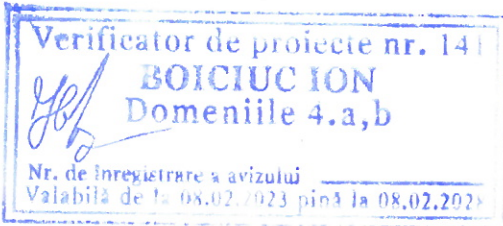
Specificație elementelor metalice

Poz.	Indicații	Denumire	Can.	Masa un. kg	Total
Gm1	ГОСТ8639-82	□ 80x3 i=6000	24	21,39	3,080.16
Gm2	ГОСТ8639-82	□ 80x3 i=4000	20	21,39	1,711.2
		Plasa rabița 45x45 Ø2,9mm H=3,0m, m²		384.00	
		_ 4 ГОСТ 380-94 m²	3,1	31,40	97,34
	ГОСТ5781-82	Ø 6 A-I L=m.l.	490	0,222	109,00
		□ Orizontale 60*40*3	268	4,30	1,152.4
		plasa poliamid 2m(100*100*4)		256	
		Borduri 1000x300x150		128	

Beneficiar: **Primăria Bălăsești,**
reprezentant Neaga Elena

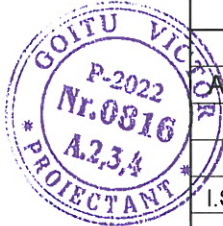
Nr. 10/03 - 2024 - SAC

Nume	Semnat	Data	"Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.	Faza	Plansa	Planse
C.A.S.P. Goitu V		03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	P	16	
I.S.P. Bargan L.		03/24	Desfasurata elementelor scheletului pe axele "A" "C"			"ELA HOUSE" S.R.L.

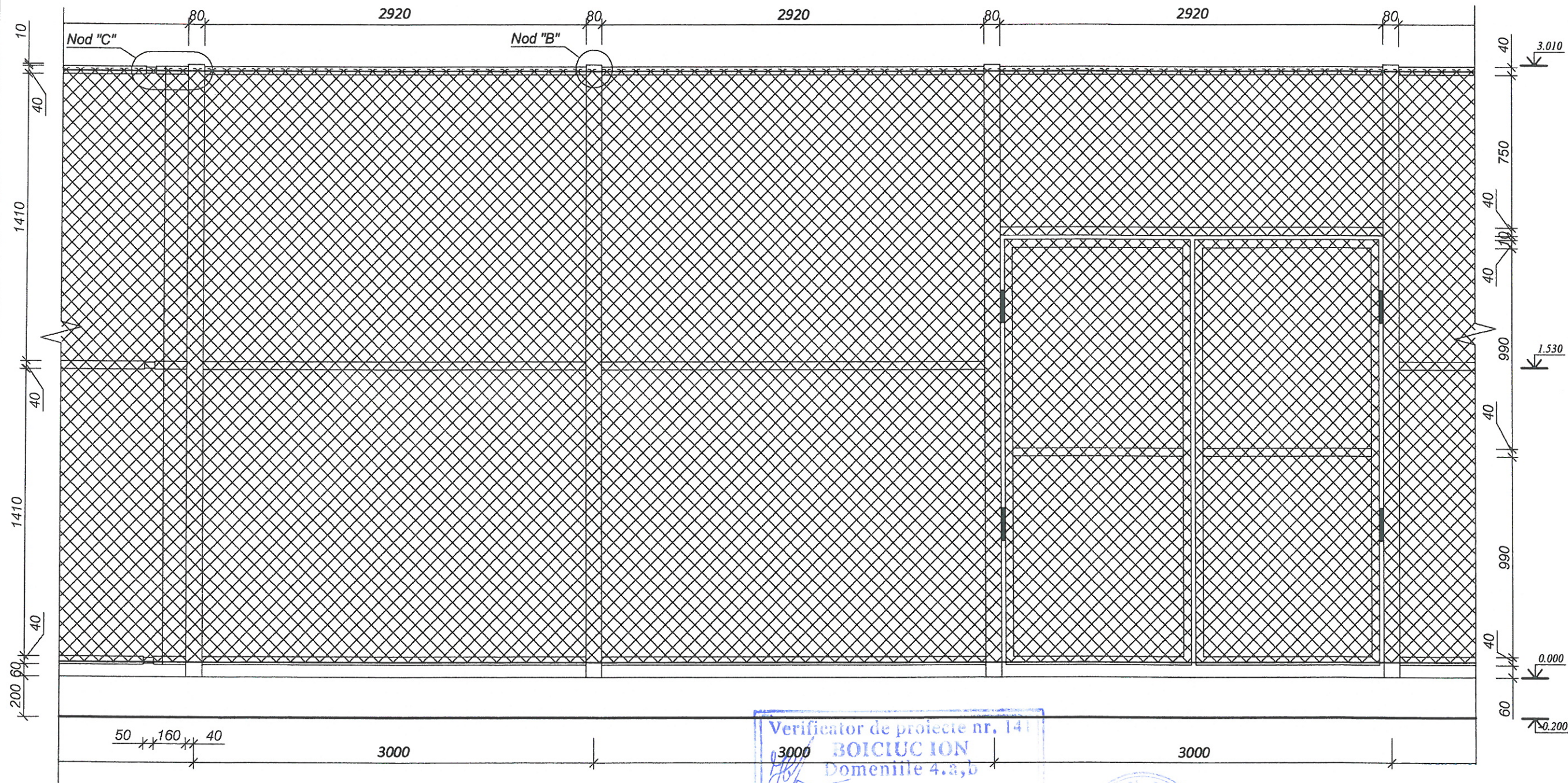


Nota:

1. Elementele metalice de protejat contra coroziuni cu materiale lacovopsitoare, ca exemplu poate fi emalul care se aplica pe rugina Correx Metallschutzlack produs de "dufa", de grupa 1 dupa CHuП "Защита строительных конструкций от коррозии" nu mai puțin de 2 straturi cu grosimea totala 55MKM pe suprafata deja curatita si gruntuita in 2 straturi cu chitul anticorozie Rostschutzgrund produs de "dufa".
2. Executarea, montarea si primirea elementelor metalice se executa conform CHuП III -18-75 "Металлические конструкции".
3. Sudarea se executa cu electroade Э-42А, ГОСТ 9467-75.



Deschidere de ingradire de tip "RABITA"



Verificator de proiecte nr. 141
3000 BOICIUC ION
Domeniile 4.a,b
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 08.02.2023 până la 08.02.2025

BARGAN LILIAN
2019-P
Nr.0414
PROIECTANT

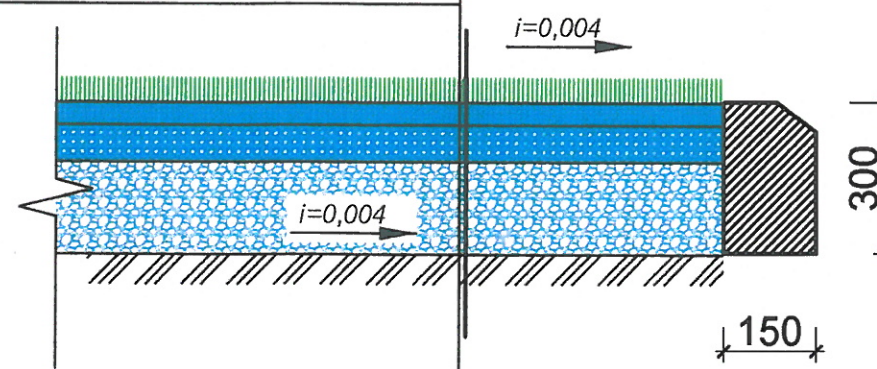
Specificatia elementelor metalice

Poz.	Indicatii	Denumire	Can.	Masa un. kg	Total
		Poarta	1		
	ГОСТ 8639-82	□ 40x2 l=m.l.	15	2.39	35.85

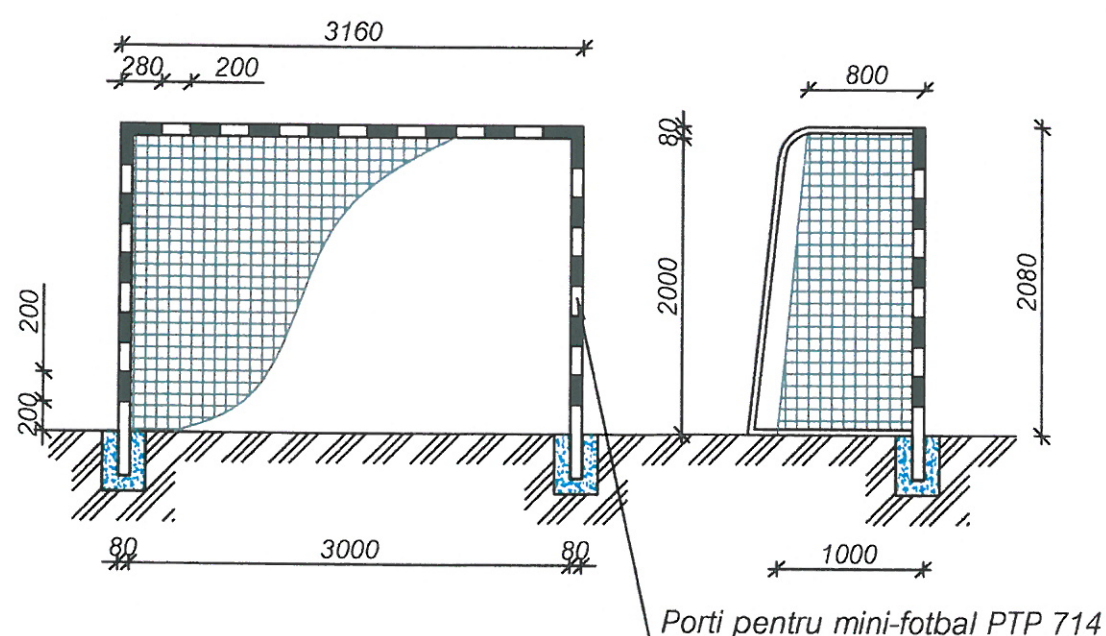
Beneficiar: Primăria Bălăsești, reprezentant Neaga Elena				Nr. 10/03 - 2024 - SAC		
	Nume	Semnat	Data	"Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.		
A.S.P.	Goitu V		03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza	Planșa
					P	17
I.S.P.	Bargan L.		03/24	Deschidere de îngrădire de tip "RABIȚA"	"ELA HOUSE" S.R.L.	

DETALII 1

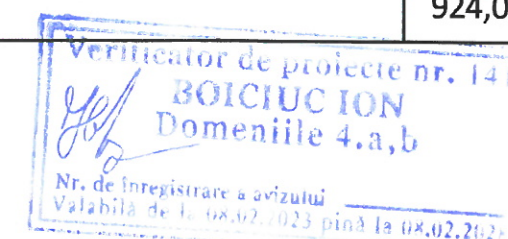
1. Gazon artificial (umplut cu nisip cuarț Ø0.5-1.0mm) - 40mm
2. Savura de granit fr. 1x5 mm - 30mm
3. Piatra sparta fr. 5x20 - 50mm
4. Piatra sparta fr. 20x40 - 120mm
5. Argila compactata - 150mm
6. Geotextil(dens. 200gr. pe 1m2)

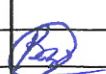


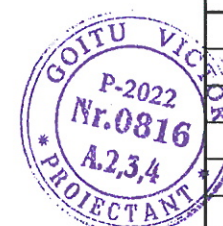
Poarta de fotbal metalica 3x2m



Denumirea	Cantitatea
1. Gazon artificial (umplut cu nisip cuarț Ø0,5-1,0mm) - 40mm	924,00m ²
2. Savura de granit fr. 1x5 mm - 30mm	27,72m ³
3. Piatra sparta fr. 5x20 - 50mm	46,20m ³
4. Piatra sparta fr. 20x40 - 120mm	110,88m ³
5. Argila compactata	348,60m ³
6. Geotextil (dens. 200gr. pe m ²)	924,00m ²



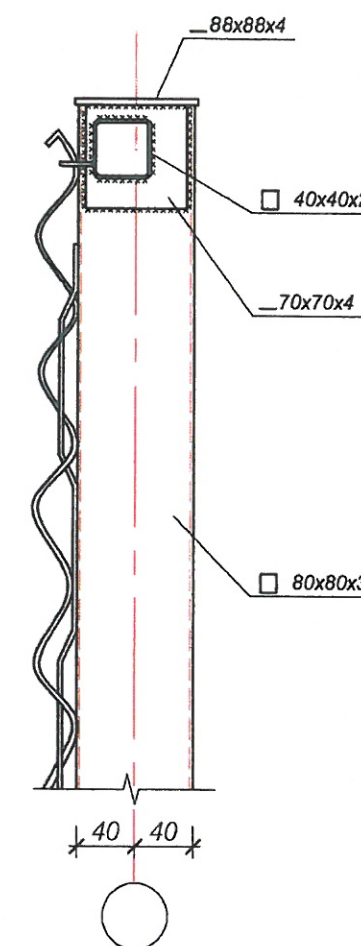
Beneficiar: <u>Primăria Bălăsești,</u> <u>reprezentant Neaga Elena</u>				Nr. 10/03 - 2024 - SAC			
	Nume	Semnat	Data	”Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047”, situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.			
A.S.P.	Goitu V		03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza	Planșa	Planse
					P	18	
I.S.P.	Bargan L.		03/24	DETALII 1	”ELA HOUSE”S.R.L.		



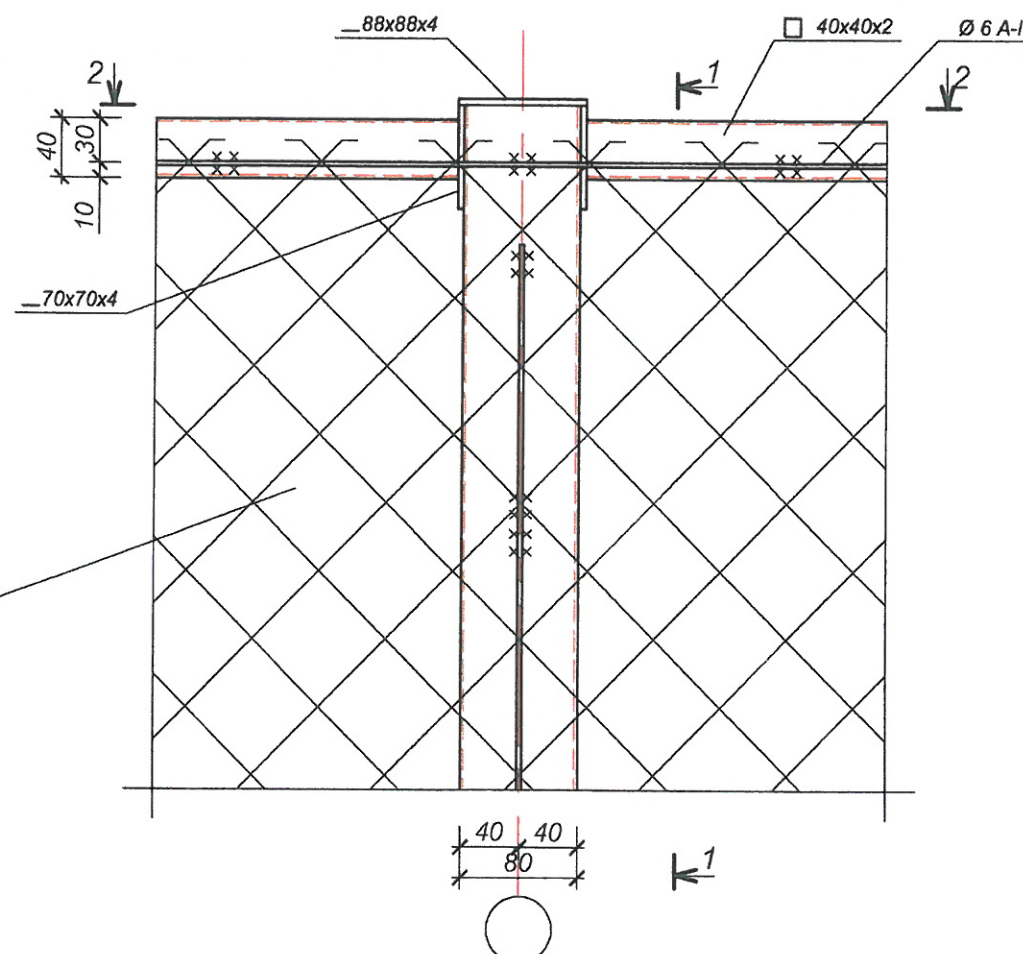
N. Inv.Original	Semnătura, data	Înșchimb N, Inv

DETALII 2

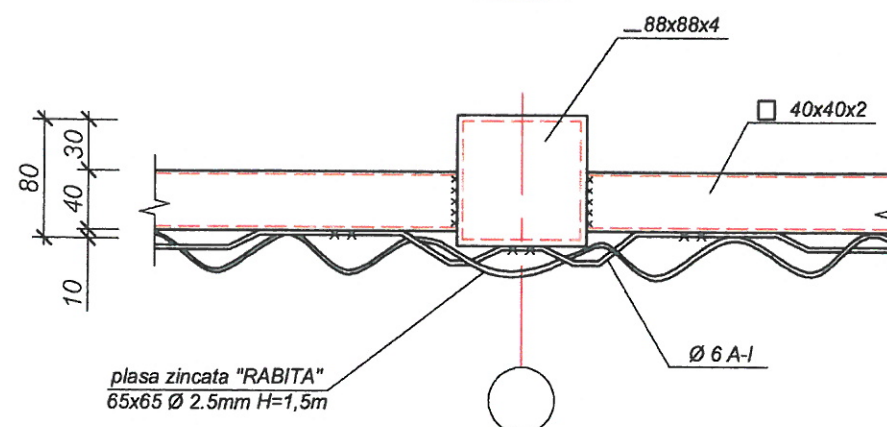
1 - 1



Nod "B"

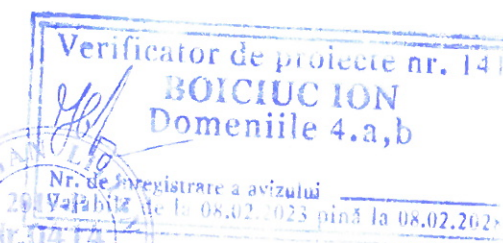


2 - 2



plasa zincata "RABITA"
65x65 Ø 2.5mm H=1,5m

plasa zincata "RABITA"
65x65 Ø 2.5mm H=1,5m

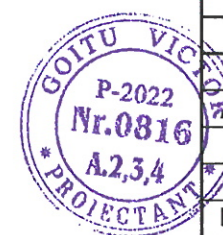


Beneficiar: **Primăria Bălăsești,**
reprezentant Neaga Elena

Nr. 10/03 - 2024 - SAC

	Nume	Semnat	Data
A.S.P.	Goitu V		03/24
I.S.P.	Bargan L.		03/24

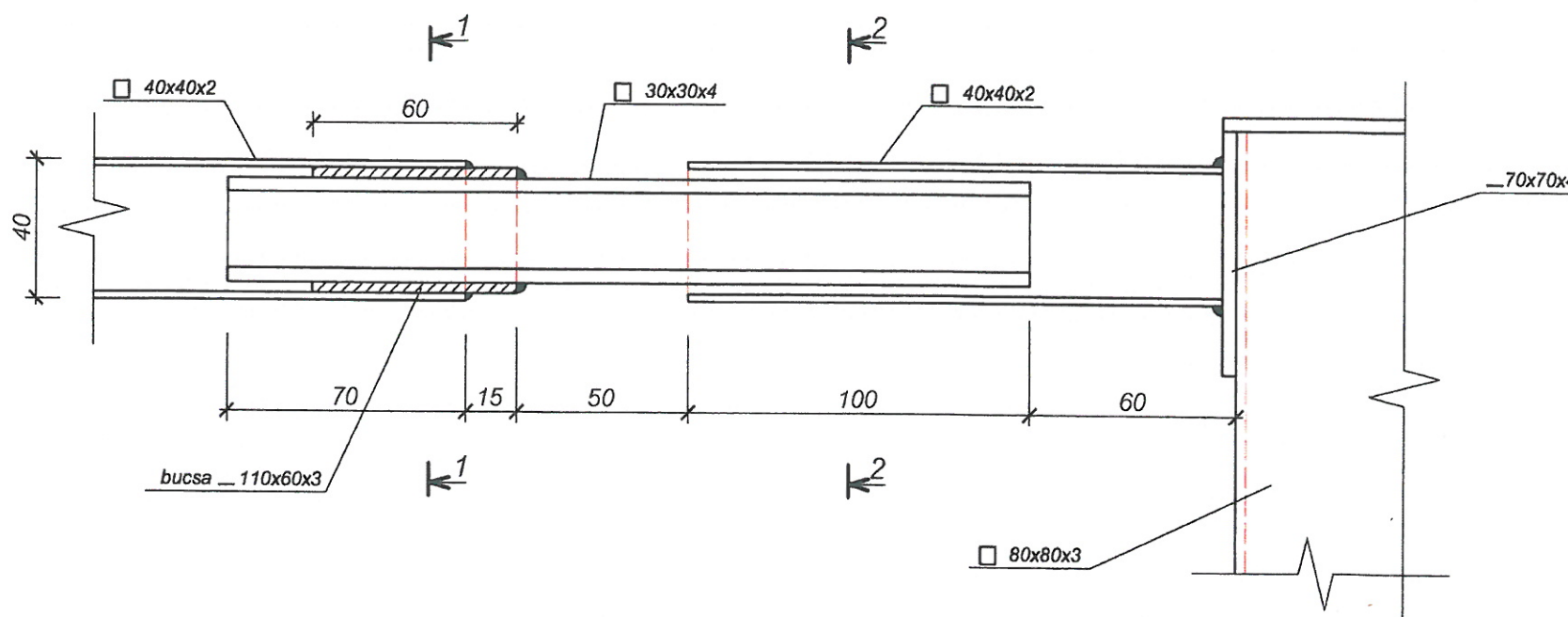
"Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047", situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.		
TEREN DE SPORT MULTIFUNȚIONAL	Faza P	Planșa 19
DETALII 2	"ELA HOUSE" S.R.L.	



N. Inv.Original	Semnătura, data	În schimb N, Inv

Technical drawing of a square plate with a central square hole. The plate has a total width and height of 40 units. The central hole has a side length of 30 units. The plate is made of a material with a thickness of 3 units. The hole is surrounded by a 4x4 grid of holes, each with a side length of 30 units and a thickness of 3 units. The plate is labeled "bucsa _ 110x60x3". The hole is labeled "40x40x2". The plate is labeled "30x30x4".

DETALII 3



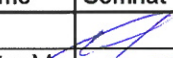
Verificator de proiecte 097
Tăvăluț Vladimir
Domeniile A.2,3
N. de înregistrare a avizului _____
Valabil de la 22.12.2021 până la 22.12.2026

Verificator de proiecte nr. 14
BOICIUC ION
Domeniile 4.a,b
Nr. de înregistrare a avizului
Valabilă de la 08.02.2023 până la 08.02.2025

1. Elementele metalice de protejat contra coroziuni cu materiale lacovopsitoare, ca exemplu poate fi emalul care se aplica pe rugina Correx Metallschutzlack produs de "dufa", de grupa 1 dupa СНuП "Защита строительных конструкций от коррозии" nu mai puțin de 2 straturi cu grosimea totală 55MKM pe suprafața deja curățită și grunduită în 2 straturi cu chitul anticorozie Rostschutzgrund produs de "dufa".
2. Executarea, montarea și primirea elementelor metalice se execută conform СНuП III -18-75 "Металлические конструкции".
3. Sudarea se execută cu electroade Э-42А, ГОСТ 9467-75.

Specificatia elementelor metalice

Poz.	Indicatii	Denumire	Can.	Masa un. kg	Total
1	ГОСТ 8639-82	 30x4 l=240	18	0.78	14.11
2	ГОСТ 380-94	— 3 M ²	0.2	23.55	4.71

Beneficiar: <u>Primăria Bălăsești,</u> <u>reprezentant Neaga Elena</u>				Nr. 10/03 - 2024 - SAC				
	Nume	Semnat	Data	”Teren de sport multifuncțional pe terenul cu nr. cad.: 7416106.047”, situat în intravilan, com. Bălăsești, sat. Bălăsești, r-nul Sîngerei.				
A.S.P.	Goitu V		03/24	TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL		Faza	Plansa	Planse
						P	20	
I.S.P.	Bargan L.		03/24	DETALII 3		”ELA HOUSE”S.R.L.		

N. Inv.Original	Semnătura,data	Înschimb N, Inv
-----------------	----------------	-----------------