

*Se completează de către operatorul economic*

## CERERE DE PARTICIPARE

**1. Către I.P. Univeritatea Pedagogică de Stat “Ion Creangă” din Chișinău, str. Ion Creangă, 1.**

**Stimați domni,**

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. .... din ..... (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului ..... (denumirea contractului de achiziție publică), noi ..... (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării ..... Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

**DECLARAȚIE  
privind valabilitatea ofertei**

2. Către I.P. Univeritatea Pedagogică de Stat “Ion Creangă” din Chișinău, str. Ion Creangă, 1.

**Stimați domni,**

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea: “Lucrări de reparație și renovare a spațiului multifuncțional al blocului de studii nr. 6, et. 1 a I.P. UPS “Ion Creangă” din Chișinău, str. Cornului, nr. 10, mun. Chișinău”.**

**prin procedura de achiziție licitație deschisă,**  
pentru o durată de \_\_\_\_\_ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de \_\_\_\_\_ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării . . . . . Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

**BANCA**

\_\_\_\_\_  
(denumirea)

**SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ**  
pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Către \_\_\_\_\_  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

\_\_\_\_\_  
cu privire la procedura de atribuire a contractului

\_\_\_\_\_  
(denumirea contractului de achiziție publică),  
subsemnații \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_  
(denumirea băncii)  
înregistrat la \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_  
(adresa băncii)

ne obligăm față de \_\_\_\_\_ să  
(denumirea autorității contractante)  
plătim suma de \_\_\_\_\_, la prima sa cerere scrisă și  
(suma în litere și în cifre)

fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul \_\_\_\_\_  
(denumirea ofertantului)

își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anunțul de participare (anexa nr.2), începînd cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anunțul de participare (anexa nr.2) și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;

2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul \_\_\_\_\_  
(denumirea ofertantului)

nu a constituit garanția de bună execuție;

3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul \_\_\_\_\_  
(denumirea ofertantului)

a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;

Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

Prezenta garanție este valabilă până la data de \_\_\_\_\_

Parafată de Banca \_\_\_\_\_ în ziua \_\_\_\_\_ luna \_\_\_\_\_ anul \_\_\_\_\_

(semnătura autorizată)

### GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 1			...	Anul (n)
		Luna				
		1	2	3	...	n
1.	Organizare de șantier					
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: _____ _____					
3.	Obiect 02 Categorie de lucrări: _____ _____					
...	Obiect n ... Categorie de lucrări: _____ _____					

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE  
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului \_\_\_\_\_
2. Numărul și data contractului \_\_\_\_\_
3. Denumirea/numele beneficiarului \_\_\_\_\_
4. Adresa beneficiarului \_\_\_\_\_
5. Țara \_\_\_\_\_
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - b) antreprenor asociat
  - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului \_\_\_\_\_  
încheiat contractul \_\_\_\_\_

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
--	------------------------------------	--

  - a) inițială (la data semnării contractului ) \_\_\_\_\_
  - b) finală (la data finalizării contractului) \_\_\_\_\_
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată \_\_\_\_\_
  - b) efectiv realizată \_\_\_\_\_
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE**  
**privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate**

<b>Nr d/o</b>	<b>Obiectu l contract ului</b>	<b>Denumirea/ numele beneficiaru lui/Adresa</b>	<b>Calitatea antreprenorului*)</b>	<b>Prețul contractul ui/ valoarea lucrărilor executate</b>	<b>Perioada de execuție a lucrării (luni)</b>	<b>Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor</b>
<b>1</b>						
<b>2</b>						
<b>...</b>						

\* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE**  
**privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea**  
**corespunzătoare a contractului**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte</b>	<b>Unitatea de măsură (bucăți și seturi)</b>	<b>Asigurate din dotare</b>	<b>Asigurate de la terți sau din alte surse</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1.				
2.				
3.				
.				
n				

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE**  
**privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Funcția</b>	<b>Studii de specialitate</b>	<b>Vechimea în munca de specialitate (ani)</b>	<b>Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător</b>	<b>Numărul certificatului de atestare și data eliberării</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
	Arhitect-șef				
	Inginer-șef				
	Diriginți de șantier				
	Maiștri				
	Specialiști ..... ..... .....				

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_



**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR  
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT  
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Numele și adresa subantreprenorilor</b>	<b>Activități din contract</b>	<b>Valoarea aproximativă</b>	<b>% din valoarea contractului</b>
1.				
2.				
3.				
4.				

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_

## INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție

\_\_\_\_\_ (denumirea)

### 1. Părți contractante (agenți economici)

- a) \_\_\_\_\_
- b) \_\_\_\_\_
- c) \_\_\_\_\_

### 2. Adrese, telefon, fax ale partenerilor (părți contractante):

- a) \_\_\_\_\_
- b) \_\_\_\_\_
- c) \_\_\_\_\_

### 3. Informații privind modul de asociere:

- a) Data încheierii contractului de asociere \_\_\_\_\_
- b) Locul și data înregistrării asociației \_\_\_\_\_
- c) Activități economice ce se vor realiza în comun \_\_\_\_\_

d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

\_\_\_\_\_ e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat \_\_\_\_\_

f) Condiții de administrare a asociației \_\_\_\_\_

g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

\_\_\_\_\_ h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării

i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației \_\_\_\_\_

j) Alte cauze \_\_\_\_\_

Data completării \_\_\_\_\_

Semnat Liderul Asociației: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_

Semnat Asociatul secund: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_

## ANGAJAMENT TERȚ SUSȚINĂTOR FINANCIAR

### Terț susținător financiar

.....(denumirea)

### ANGAJAMENT

privind susținerea financiară a ofertantului/candidatului\

Către, .....

*(denumirea autorității contractante și adresa completă)*

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului .....  
*(denumirea contractului de achiziție publică)*, noi .....*(denumirea terțului susținător financiar)*, având sediul înregistrat la ..... *(adresa terțului susținător financiar)*, ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția ..... *(denumirea ofertantului/candidatului)* toate resursele financiare necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii financiare nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția ..... *(denumirea ofertantului/candidatului)* suma de ..... (valoarea totală/parțială din propunerea financiară), necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, ..... *(denumirea terțului susținător financiar)*, declarăm că înțelegem să răspundem față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de ..... *(denumirea ofertantului)*, în baza contractului de achiziție publică și pentru care ..... *(denumirea ofertantului/candidatului)* a primit susținerea financiară conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, ..... *(denumirea terțului susținător financiar)*, declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de ..... *(denumirea ofertantului/candidatului)*, care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, ..... *(denumirea terțului susținător financiar)*, declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.21 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea financiară acordată ..... *(denumirea ofertantului/candidatului)*.

Data completării,

Terț susținător,  
*(semnătură autorizată)*

**ANGAJAMENT PRIVIND SUSȚINEREA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ A  
OFERTANTULUI/GRUPULUI DE OPERATORI ECONOMICI**

.....  
(denumirea)

**ANGAJAMENT  
privind susținerea tehnică și profesională  
a ofertantului/candidatului**

Către, .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului ..... (denumirea contractului de achiziție publică), noi ..... (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), având sediul înregistrat la ..... (adresa terțului susținător tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția..... (denumirea ofertantului) toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția ..... (denumirea ofertantului/candidatului) resursele tehnice și/sau profesionale de ..... necesare pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, ..... (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de ..... (denumirea ofertantului/candidatului), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care ..... (denumirea operatorului/candidatului) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, ..... (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de ..... (denumirea ofertantului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi,..... (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.22 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată..... (denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,  
.....

Terț susținător,  
.....

(semnătură autorizată)

## DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR TEHNIC

### Terț susținător tehnic

.....  
(denumirea)

### Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al ..... (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

Declar, de asemenea, că vom disponibiliza aceste resurse necondiționat, în funcție de necesitățile care vor apărea pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică având ca obiect.....(*obiectul contractului*).

### LISTA

privind logistica, utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice aflate în dotare și care urmează a fi efectiv folosite pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

Nr. crt	Denumire utilaj/echipament/instalație	Cantitate U.M.	Forma de deținere	
			Proprietate	În chirie

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită .....

(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării,

Terț susținător,

(*semnătură autorizată*)

## DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR PROFESIONAL

### Terț susținător profesional

.....  
(denumirea)

### Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al .....(denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind efectivul mediu anual al personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

### LISTA

privind personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personalul de specialitate			
.....			
.....			
.....			

Anexez declarației, CV-urile personalului de specialitate, precum și ale personalului care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate, referitoare la experiența anterioară, capacitățile tehnice și personalul de specialitate angajat sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai ..... (*denumirea și adresa autorității contractante*) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită .....  
(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării,

Terț susținător,

(*semnătură autorizată*)

(Antetul instituției)

” \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

**AVIZ**

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii \_\_\_\_\_ IDNO \_\_\_\_\_ conform cererii nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr	Informații	Noțiuni	DA	NU	Nota
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător)și/sau Hotărârii Guvernului nr. 360/1996 cu privire la controlul de stat al calității în construcții, intrate în vigoare, necontestate sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	încalcări foarte grave (art. 5 <sup>1</sup> Legea nr.131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător)			
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mai mare de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)			
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave			
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje),	Construcții civile, industriale și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.			

încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții rutiere: A.drumuri și piste de aviație; B.poduri; C.căi ferate.			
	Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.			
	Instalații și rețele tehnico-edilitare: A.de alimentare cu apă și canalizare; B.de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E.de automatizare; F.telecomunicație; G.semnalizare; H.frigorifice,compresoare; I. tehnologice.			
	Instalații industriale periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.			

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.  
 Este valabil **12 luni** de la data eliberării.

Director  
 \_\_\_\_\_  
 (Prenume, Nume)

Semnătura \_\_\_\_\_

Ex. \_\_\_\_\_  
 (Prenume, Nume)

Tel. \_\_\_\_\_

~~~~~  
 (Antetul instituției)



## CAIET DE SARCINI

### FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

#### LUCRĂRI

Obiectul: *“Lucrări de reparație și renovare a spațiului multifuncțional al blocului de studii nr. 6, et. 1 a I.P. UPS “Ion Creangă” din Chișinău, str. Cornului, nr. 10, mun. Chișinău”*

Autoritatea contractantă: I.P. UPS “Ion Creangă” din Chișinău

#### **1. Descriere generală**

Amplasarea obiectului: **mun. Chișinău, str. Cornului, 10.**

#### **2. Informații și proiectare**

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

#### **3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate**

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

#### **4. Mostre**

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

#### **5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente**

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

#### **6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție**

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

#### **7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor**

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

#### **8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție**

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

#### **9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive**

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

#### **10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului**

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

#### **11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor**

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

#### **12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor**

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

### **13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor**

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

### **14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor**

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

### **15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor**

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiar etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

### **16. Definiții**

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

### **17. Cerințe privind calculul costului**

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

### **18. Documente obligatorii la depunerea ofertei**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

### **19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor**

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

-----  
*Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.*

Autoritatea contractantă \_\_\_\_\_

Data " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

## 1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul: *“Lucrări de reparație și renovare a spațiului multifuncțional al blocului de studii nr. 6, et. 1 a I.P. UPS “Ion Creangă” din Chișinău, str. Cornului, nr. 10, mun. Chișinău”*

Autoritatea contractantă: **I.P. UPS “Ion Creangă” din Chișinău, str. Ion Creangă, 1.**

| № crt. | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor                                                                                                                                                                                                      | Unitatea de măsură | Volum    |
|--------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|
| 1      | 2                           | 3                                                                                                                                                                                                                        | 4                  | 5        |
|        |                             | <b>Capitolul 1. Lucrari de constructie</b>                                                                                                                                                                               |                    |          |
|        |                             | <b>Capitolul 1.1. Ospatarie</b>                                                                                                                                                                                          |                    |          |
|        |                             | <b>Capitolul 1.1.1. Pardosele</b>                                                                                                                                                                                        |                    |          |
| 1      | CG01A                       | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin                                                                                                                 | m2                 | 111,0000 |
| 2      | CG01A1 k=10                 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 200, se adauga sau se scade | m2                 | 111,0000 |
| 3      | CG47D                       | Pardoseli din placi de portelonat, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat) - Teracota materialul beneficiarului                                                                                              | m2                 | 111,0000 |
| 4      | CI14A                       | Plinte din placi de ceramica aplicate cu adeziv - Teracota materialul beneficiarului                                                                                                                                     | m                  | 62,0000  |
|        |                             | <b>Capitolul 1.1.2. Tavan</b>                                                                                                                                                                                            |                    |          |
| 5      | CF59D                       | Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie                                                                                    | m2                 | 70,0000  |
| 6      | CN53A                       | Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor                                                                                                                                                                           | m2                 | 70,0000  |
| 7      | CF57A                       | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                 | m2                 | 70,0000  |
| 8      | CF56A                       | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Sheetrok" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                      | m2                 | 70,0000  |
| 9      | CN53A                       | Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor                                                                                                                                                                           | m2                 | 70,0000  |

| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4   | 5       |
|----|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 10 | CN06A         | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 70,0000 |
| 11 | CN53A         | Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m2  | 75,8000 |
| 12 | CN06A         | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 75,8000 |
|    |               | <b>Capitolul 1.1.3. Usi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |         |
| 13 | CK25A         | Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (1 buc.)                                                                                                                     | m2  | 0,3600  |
| 14 | CK03A         | Usi din MDF (oarbe) interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m (1 buc.)                                                                                                                                                                 | m2  | 1,9000  |
| 15 | CK33C         | Broasca aplicata sistem Yalle - pentru usi din lemn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | buc | 1,0000  |
| 16 | CK33B         | Miner cromat la usi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | buc | 1,0000  |
| 17 | pret de piata | Lacata                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | buc | 1,0000  |
| 18 | CK21A         | Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv - Usi ordinare cu geam termopan, profil din aluminiu ALT III (Alutech), sticla 6 mm transparenta, F4 Stublina (serbia) (6 buc.) | m2  | 11,5000 |
|    |               | <b>Capitolul 1.1.4. Blat masa</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |         |
| 19 | CK26C         | Blat de masa din PAL laminat latime 500 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m   | 5,7000  |
| 20 | CK26C         | Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice (l=0,5 m, grosimea 2 cm, culoare alba)                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m   | 1,5700  |
|    |               | <b>Capitolul 1.1.5. Pereti din gipscarton</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |         |
| 21 | CD72D         | Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 100-150 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC din doua straturi din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m (Pereti de compartimentare Knauf W112 cu grosimea 150                                                                                                                                               | m2  | 12,0600 |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                                                             | 4  | 5       |
|----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|
|    |         | mm placat in 2 straturi de placi Regips 12,5 mm hidrofob cu fonoizolare din vata minerala bazaltica 70 mm)                                                                                                                                                    |    |         |
| 22 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                                                                                                | m2 | 12,0600 |
| 23 | CF57A   | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                                                      | m2 | 12,0600 |
| 24 | CF56A   | Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Sheetrok" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                                                                                                                           | m2 | 12,0600 |
| 25 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor                                                                                                                                                                                                                | m2 | 12,0600 |
| 26 | CN06A   | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                                                                                   | m2 | 12,0600 |
|    |         | <b>Capitolul 1.1.6. Creare gol usa</b>                                                                                                                                                                                                                        |    |         |
| 27 | RCsG32D | Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie                                                                                                                                                                                | m3 | 0,4000  |
| 28 | CL18A   | Confectii metalice diverse                                                                                                                                                                                                                                    | kg | 40,1000 |
| 29 | IzD03A  | Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina                                                                                  | t  | 0,0400  |
| 30 | IzD04A  | Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina                                                                                          | t  | 0,0400  |
|    |         | <b>Capitolul 1.1.7. Pereti, A/C - WC, dus</b>                                                                                                                                                                                                                 |    |         |
| 31 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor - Betonocontact Consum 0,27 kg/m2                                                                                                                                                                                                     | m2 | 37,4000 |
| 32 | CF02A   | Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton | m2 | 37,4000 |
| 33 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor - Betonocontact Consum 0,27 kg/m2                                                                                                                                                                                                     | m2 | 37,4000 |
| 34 | CI06C   | Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30                                                                                                             | m2 | 37,4000 |

| 1  | 2               | 3                                                                                                                                                                                                                                         | 4   | 5        |
|----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|
|    |                 | cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor - Teracota materialul beneficiarului |     |          |
| 35 | SC04A           | Lavoar ceramica. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. (cu 2 robineti) - 400x400 mm                                            | buc | 2,0000   |
| 36 | SC04A           | Lavoar ceramica. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. (cu 2 robineti) - Lavoar in set cu tumba de lemn - d400 mm              | buc | 1,0000   |
| 37 | SD04A           | Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"                                                                        | buc | 3,0000   |
| 38 | SC07A           | Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S - 600 mm lungime    | buc | 1,0000   |
| 39 | SD02A           | Baterie amestecatoare pentru baie, cu dus flexibil sau fix, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, montata pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.- Coloana dus                                              | buc | 1,0000   |
| 40 | SB28A           | Sifon de pardoseala din polipropilena, avind diametrul iesirii de 50 mm.- Trapa dus cu scurgere rotativa/flexibila, lungime 600-800 mm                                                                                                    | buc | 1,0000   |
| 41 | SC12A aplicativ | Draperie pentru dus (in set) +suport                                                                                                                                                                                                      | buc | 1,0000   |
|    |                 | <b>Capitolul 1.1.8. Perete decorativ</b>                                                                                                                                                                                                  |     |          |
| 42 | CL17B           | Confectii metalice diverse - teava patrata 80x40x3 mm                                                                                                                                                                                     | kg  | 296,6900 |
| 43 | CL17B           | Confectii metalice diverse - teava rotunda d25x3,2 mm                                                                                                                                                                                     | kg  | 98,4500  |
| 44 | IzD03A          | Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina                                                              | t   | 0,3960   |
| 45 | IzD04A          | Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din                                                                                                                                           | t   | 0,3960   |

| 1  | 2          | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4   | 5        |
|----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|
|    |            | profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina                                                                                                                                                                                                                      |     |          |
| 46 | RpCU05I1   | Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 26 - 50 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat                                                                                                                                      | buc | 78,0000  |
| 47 | CK35A      | Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat - Diblu ancora metalica                                                                                                                                                                                    | buc | 78,0000  |
|    |            | <b>Capitolul 1.2. Coridor</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |     |          |
|    |            | <b>Capitolul 1.2.1. Pardosea</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |
| 48 | RpCK41A    | Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi                                                                                                                                                                                                                                 | m2  | 16,0000  |
| 49 | TsC54C     | Strat de fundatie din pietris - 15 cm                                                                                                                                                                                                                                                     | m3  | 2,4000   |
| 50 | CG22A      | Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp                                                                                                                          | m2  | 16,0000  |
| 51 | CG22A4 k=3 | Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp, diferenta in plus sau in minus la fiecare cm de beton, in cazul utilizarii betonului pe santier, se adauga sau se scade | m2  | -16,0000 |
| 52 | CG01A      | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin                                                                                                                                                                                  | m2  | 16,0000  |
| 53 | CG01A1 k=2 | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 200, se adauga sau se scade                                                                 | m2  | 16,0000  |
| 54 | CG47D      | Pardoseli din placi de portelonat, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: 400*400 mm                                                                                                                                                                      | m2  | 16,0000  |
| 55 | CI14A      | Plinte din placi de ceramica aplicate cu adeziv                                                                                                                                                                                                                                           | m   | 14,0000  |
|    |            | <b>Capitolul 1.2.2. Usi</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |
| 56 | CK21A      | Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii                                                                                                                                       | m2  | 4,1400   |

| 1  | 2           | 3                                                                                                                                                                                                                             | 4       | 5      |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
|    |             | cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv - Usi ordinare cu geam termopan, profil din aluminiu ALT III (Alutech), sticla 6 mm transparenta, F4 Stublina (serbia) (2 buc.) |         |        |
|    |             | <b>Capitolul 2. Lucrari de montare</b>                                                                                                                                                                                        |         |        |
| 57 | 08-03-594-1 | Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat/ Lustra Led - la montare se coordoneaza cu beneficiarul (de creat resursa)                                              | 100 buc | 0,0200 |
| 58 | 08-03-594-1 | Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat/ Spoturi LED incorporate - la montare se coordoneaza cu beneficiarul (de creat resursa)                                 | 100 buc | 0,1300 |
| 59 | 08-03-594-1 | Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat/ Spoturi LED aplicate, culoare neagra - la montare se coordoneaza cu beneficiarul (de creat resursa)                    | 100 buc | 0,0200 |

| № crt. | Simbol norme si cod resurse | Denumire lucrărilor                                                                                         | Unitatea de măsură | Volum  |
|--------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|
| 1      | 2                           | 3                                                                                                           | 4                  | 5      |
|        |                             | <b>Capitolul 1. Utilaj</b>                                                                                  |                    |        |
| 1      | pret de piata               | Pompa de caldura unitate exterioara aer/aer max iarna -20C Qt/x=45/25W, Ne=15,3 kW, 400V, 50Hz MOU-335 HFN6 | buc                | 1,0000 |
| 2      | pret de piata               | Kit model pentru sectiune de racire a unitatii de tratare a aerului Ahukz-020                               | buc                | 1,0000 |
| 3      | pret de piata               | Ventilator centrifugal pentru conducte L=200 m3/h P=300Pa, Ne=0,2 KW, 230V RS 200EC                         | buc                | 1,0000 |
| 4      | pret de piata               | Ventilator centrifugal izolat acustic L=3800 m3/h P=600Pa, Ne=2KW ELKI-8050 E2 10                           | buc                | 1,0000 |
| 5      | pret de piata               | Ventilator centrifugal izolat acustic L=3600 m3/h P=400Pa, Ne=1,1KW ELKI-7040 E2 10                         | buc                | 1,0000 |
| 6      | pret de piata               | Baterie cu freon pentru racire a aerului 900x500 DCF-4,0-27-2                                               | buc                | 1,0000 |
| 7      | pret de piata               | Racord flexibil JLSF-700x400                                                                                | buc                | 2,0000 |



| 1  | 2             | 3                                                                                                                                                | 4   | 5       |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|
| 8  | pret de piata | Racord flexibil JLSF-800x500                                                                                                                     | buc | 2,0000  |
| 9  | pret de piata | Filtru cu clasa de filtratie M5 la refulare 800x500 FKS-M5-800x500                                                                               | buc | 1,0000  |
| 10 | pret de piata | Atenuator de zgomot 700x400 STS                                                                                                                  | buc | 2,0000  |
| 11 | pret de piata | Atenuator de zgomot 800x500 STS                                                                                                                  | buc | 2,0000  |
| 12 | pret de piata | Atenuator de zgomot AGS-200                                                                                                                      | buc | 2,0000  |
| 13 | pret de piata | Hota de bucatarie 600x1800x1800 cu filtre de grasime din otel galvanizat AWR-250(x2)-800-1800-600                                                | buc | 1,0000  |
|    |               | <b>Capitolul 2. Lucrari de montare</b>                                                                                                           |     |         |
| 14 | VC37J         | Montarea pompa de caldura                                                                                                                        | buc | 1,0000  |
| 15 | RpIA10D       | Montarea racordurilor flexibile                                                                                                                  | buc | 4,0000  |
| 16 | VB18A         | Aparat de zgomot, rectangular cu perimetrul 1000 - 2000 mm                                                                                       | buc | 6,0000  |
| 17 | VC07A         | Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw                   | buc | 3,0000  |
| 18 | VC11A         | Montarea filtrului de aer, cu celule filtrante, avind greutatea de 50 - 200 kg                                                                   | buc | 1,0000  |
| 19 | VB30D         | Montarea hotei de bucatarie (doar manopera si macara fereastră)                                                                                  | m2  | 1,0000  |
| 20 | VC29A         | Montarea bateriei dcu freon                                                                                                                      | buc | 1,0000  |
|    |               | <b>Capitolul 3. Lucrari sanitare</b>                                                                                                             |     |         |
| 21 | F E03 C       | Teava de cupru diametrul 12,7 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime | m   | 25,0000 |
| 22 | F E03 D       | Teava de cupru diametrul 25,4 mm, in izolatia speciala, din spuma elastometrica pe baza de cauciuc sintetic, de tip ARMAFLEX HT de 15 mm grosime | m   | 25,0000 |
| 23 | SA16C         | Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in coloane, la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm | m   | 9,0000  |

| 1  | 2     | 3                                                                                                                                                     | 4   | 5      |
|----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|
| 24 | SB28A | Montare sifon pentru drenarea sectiunii de racire a unitatii de tratare a aerului d20-32 HL138                                                        | buc | 1,0000 |
| 25 | CL20A | Regulator de debit manual AGUJ-R-160                                                                                                                  | buc | 3,0000 |
| 26 | CL20A | Regulator de debit manual AGUJ-R-250                                                                                                                  | buc | 2,0000 |
| 27 | CL20A | Regulator de debit manual AGUJ-R-400                                                                                                                  | buc | 1,0000 |
| 28 | CL20A | Clapeta de aer antiretur RSK-200                                                                                                                      | buc | 1,0000 |
| 29 | CL20A | Clapeta de aer antiretur RSK-700x400                                                                                                                  | buc | 1,0000 |
| 30 | CL20A | Clapeta de aer antiretur RSK-800x500                                                                                                                  | buc | 1,0000 |
| 31 | VB25A | Difuzor circular refulare KNI-RMI-160                                                                                                                 | buc | 4,0000 |
| 32 | VB25A | Difuzor circular aspiratie KWI-RMI-160                                                                                                                | buc | 3,0000 |
| 33 | CL20A | Grile dreptunghiulara 625x150 pentru montarea pe conducta circulara cu reglare manuala CCV1-K-625x150                                                 | buc | 4,0000 |
| 34 | CL20A | Grile dreptunghiulara 400x200 cu reglare manuala KSH-P-RM-400x200                                                                                     | buc | 2,0000 |
| 35 | CL20A | Grile dreptunghiulara 600x300 cu reglare manuala KSH-P-RM-600x300                                                                                     | buc | 3,0000 |
| 36 | CL20A | Grile dreptunghiulara 800x500 LG-800x500                                                                                                              | buc | 1,0000 |
| 37 | GD08D | Umbrela de protectie d200 AHI-200                                                                                                                     | buc | 1,0000 |
| 38 | GD08D | Umbrela de protectie 400x400 SHIP-400x400                                                                                                             | buc | 1,0000 |
| 39 | VA02E | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 160 mm      | m2  | 8,5400 |
| 40 | VA02E | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 200 mm      | m2  | 9,4200 |
| 41 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250x250 mm | m2  | 9,0000 |
| 42 | VA02E | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,5 mm grosime - racorduri, reductie, cot, filetare                   | m2  | 3,0000 |

| 1  | 2     | 3                                                                                                                                                     | 4  | 5       |
|----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|
| 43 | VA02E | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,6 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 250 mm      | m2 | 6,2800  |
| 44 | VA02E | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,6 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 315 mm      | m2 | 4,9400  |
| 45 | VA02E | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,6 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de D 400 mm      | m2 | 3,7600  |
| 46 | VA02E | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,6 mm grosime - racorduri, reductie, cot, filetare                   | m2 | 2,0000  |
| 47 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,6 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 400x400 mm | m2 | 20,8000 |
| 48 | VA02B | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,6 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 500x300 mm | m2 | 9,6000  |
| 49 | VA02C | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,6 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 600x300 mm | m2 | 18,0000 |
| 50 | VA02C | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,6 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700x300 mm | m2 | 14,0000 |
| 51 | VA02C | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,6 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700x400 mm | m2 | 2,2000  |
| 52 | VA02C | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,6 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 800x500 mm | m2 | 7,8000  |
| 53 | VA02C | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,6 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 900x500 mm | m2 | 2,8000  |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                          | 4  | 5       |
|----|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|
| 54 | VA02B   | Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata de 0,7 mm grosime - racorduri, reductie, cot, filetare                                                        | m2 | 4,0000  |
| 55 | IzH06A  | Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla imbracate pe o singura fata, gata confectionate, avind grosimea de 50 mm Isover Alu Rio                                                 | m2 | 54,0000 |
| 56 | IzI09A1 | Protectia termoizolatiei la conducte cu tabla zincata de 0,7 mm grosime fixate cu suruburi cu cap crestet semirotond, autofiletante (tabla zincata gr. 0,7 mm , norma de consum 7,2 kg/m2) | m2 | 54,0000 |
| 57 | IzH22A  | Izolarea conductelor cu Armaflex Duct Al, grosime 19 mm                                                                                                                                    | m2 | 48,0000 |

Data „\_\_\_\_” \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)

*Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).*

## CONTRACT – MODEL

### CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. privind achiziția prin \_\_\_\_\_

„\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (municipiu, oraș)

#### I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

##### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_, între \_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_ (denumirea autorității contractante)

\_\_\_\_\_ (localitatea)

str. \_\_\_\_\_, telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, IDNO \_\_\_\_\_ reprezentat prin \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și \_\_\_\_\_ (denumirea operatorului economic)

cu sediul în \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ (localitatea)

telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, IDNO \_\_\_\_\_ autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. \_\_\_\_\_ din „\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_, eliberată de \_\_\_\_\_, pe un termen de \_\_\_\_\_ ani, pentru genurile de activitate \_\_\_\_\_, reprezentat prin \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ în calitate de Antreprenor, pe de altă parte. \_\_\_\_\_ (numele și funcția conducătorului)

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările* \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

## **2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de \_\_\_\_\_ luni și zile \_\_\_ după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor \_\_\_\_\_.

## **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de \_\_\_\_\_ lei MD, inclusiv \_\_\_\_\_ TVA lei MD.  
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ..... zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

#### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întâzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcție și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de \_\_\_% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult

15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.



4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător

calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după ..... zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de \_\_\_\_ ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### **13. DISPOZIȚII FINALE**

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la ...../recepția finală a lucrărilor.

**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE  
SPECIALE A CONTRACTULUI**

(LA NECESITATE)

**RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENORUL**

Adresa poștală:

Telefon:

Cod fiscal:

Banca:

Cod:

IBAN

**BENEFICIARUL**

Adresa poștală:

Telefon:

Cod fiscal:

Banca:

Cod:

IBAN

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**

**SPECIFICAȚII TEHNICE**

| <b>Nr.</b> | <b>Denumirea lucrărilor</b> | <b>Cod CPV</b> | <b>Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă</b> | <b>Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant</b> | <b>Standarde de referință</b> |
|------------|-----------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1          |                             |                |                                                                                  |                                                               |                               |
|            | <b>TOTAL</b>                |                |                                                                                  |                                                               |                               |

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**  
**ANTREPRENORUL** **BENEFICIAR**

**SPECIFICAȚII DE PREȚ**

| <b>Nr.</b> | <b>Denumirea<br/>lucrărilor</b> | <b>Cod<br/>CPV</b> | <b>Unitatea<br/>de<br/>măsură</b> | <b>Cantitatea</b> | <b>Prețul<br/>unitar<br/>Inclusiv<br/>TVA</b> | <b>Sumalei MD,<br/>Inclusiv<br/>TVA</b> | <b>Termenii de<br/>executare</b> |
|------------|---------------------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|
| 1          |                                 |                    |                                   |                   |                                               |                                         |                                  |
|            | <b>TOTAL</b>                    |                    |                                   |                   |                                               |                                         |                                  |

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**  
**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**

**ACORD ADIȚIONAL Nr. \_\_\_\_\_**

la contractul nr. \_\_\_\_\_ din ” \_\_\_\_\_ „ \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

Prezentul acord este semnat astăzi ” \_\_\_\_\_ „ \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_, între \_\_\_\_\_, în persoana \_\_\_\_\_ și \_\_\_\_\_, în persoana \_\_\_\_\_, în scopul modificării Contractului nr. \_\_\_\_\_ din ” \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ (denumit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. \_\_\_\_\_ din ” \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

**1.** \_\_\_\_\_

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENORUL/PRESTATORUL**

**BENEFICIAR**



## ACORD-CADRU

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

### 1. Părțile acordului-cadru

În temeiul Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, cu modificările ulterioare, s-a încheiat prezentul acord-cadru,

între

(Denumirea autorității contractante)....., adresa completă:....., telefon: ...../fax: ....., cod fiscal ..... cont Trezorerie: ....., reprezentată prin domnul ....., în calitate de **promitent-achizitor**, pe de o parte, și ..... (denumirea operatorului economic), adresa ....., telefon/fax ....., cod fiscal ....., cont (banca) ....., reprezentată prin ..... (denumirea conducătorului), funcția ....., în calitate de **promitent-executor/prestator**, pe de alta parte.

### 2. Scopul acordului-cadru

2.1 Scopul acordului-cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord, precum și stabilirea condițiilor contractuale care vor completa în mod corespunzător contractele subsecvente.

2.2 Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect lucrări sau servicii de proiectare prestate de către agenți autorizați în vederea achiziționării, în funcție de necesitățile concrete ale autorității contractante, cuprinse în Caietul de Sarcini și celelalte părți ale Documentației de atribuire sau în Invitațiile de participare la reofertare.

### 3. Durata acordului-cadru

3.1 Durata prezentului acord-cadru este de ..... ani și ..... de luni, începând de la data semnării.

### 4. Obligațiile promitentului-executor/prestator

4.1 Promitenții executori/prestatori se obligă să răspundă invitațiilor la reofertare și, în caz că au fost selectați, să efectueze lucrările și/sau să presteze serviciile astfel cum au fost prevăzute în documentația de atribuire și în acordul-cadru, ori de câte ori autoritatea contractantă solicită acest lucru.

4.2 Promitenții executori/prestatori se obligă să nu transfere, nici total și nici parțial, obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

### 5. Obligațiile promitentului-achizitor

5.1 Promitentul-achizitor se obligă ca, în conformitate cu prevederile documentației de atribuire și a prezentului acord-cadru, să achiziționeze lucrări și/sau servicii de proiectare, prin reluarea competiției între semnatarii prezentului acord-cadru și/sau fără reluarea competiției, în cazul în care cuprinsul acestuia stabilește toate termenele și condițiile care reglementează execuția lucrărilor și prestarea serviciilor de proiectare care constituie obiectul achiziției prevăzute în acordul-cadru, precum și condițiile obiective în funcție de care se stabilește carentre operatorii economici parte la acordul-cadru va executa lucrările sau va presta serviciile de proiectare, respectiv, prin atribuirea către aceștia de contracte subsecvente, în urma reluării competiției potrivit prevederilor documentației de atribuire.

## **6. Rezoluțiune unilaterală**

6.1. Partea promitentă este în drept să rezoluționeze unilateral acordul-cadru ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord-cadru, de către cealaltă parte.

6.2. Rezoluțiunea unilaterală determină încetarea efectelor juridice a acordului-cadru cu condiția ca promitentul-achizitor să anunțe în scris promitentul-executor/prestator cu 10 zile înainte de data încetării acestuia.

## **7. Documentele acordului-cadru:**

- a) propunerea tehnică;
- b) propunerea financiară;
- c) caietul de sarcini;
- d) alte anexe, după caz.

## **8. Încetarea acordului cadru**

8.1 Prezentul acord-cadru încetează de drept- prin ajungerea la termen;

8.2 Acordul-cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- a) prin acordul de voință al părților ;
- b) prin rezoluțiunea de către o parte, ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul acord-cadru de către cealaltă parte, cu notificare prealabilă de.... zile a părții în culpă.

## ***CLAUZE APLICABILE CONTRACTELOR SUBSECVENTE***

### **9. Executarea contractelor subsecvente**

9.1 Executarea contractelor subsecvente va începe din momentul încheierii acestora.

9.2 Prestatorul are obligația de a începe executarea lucrărilor și/sau prestarea serviciilor de proiectare în timpul cel mai scurt rezonabil posibil de la primirea comenzii.

### **10. Obligațiile principale ale prestatorului după încheierea contractului subsecvent**

10.1 Operatorul economic desemnat câștigător se obligă să execute lucrările și/sau să presteze serviciile de proiectare în strictă conformitate cu standardele și caracteristicile prevăzute în Caietul de sarcini precum și în Invitația de participare la reofertare.

### **11. Litigii**

11.1 Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord- cadru se vor soluționa pe cale amiabilă.

11.2 Dacă, după începerea tratativelor, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență legată de prezentul acord, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din Republica Moldova.

Părțile au încheiat astăzi, \_\_\_\_\_20\_\_, prezentul acord-cadru, în \_\_\_ exemplare, toate având aceeași putere juridică.

Prezentul acord-cadru se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui de către Părți, fiind valabil până la „\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Promitent-achizitor,

.....

(semnătura autorizată)

Promitent- executor/prestator,

.....

(semnătura autorizată)

Promitent-achizitor,

.....

(semnătura autorizată)

Promitent- executor/prestator,

.....

(semnătura autorizată)

Promitent-achizitor,

.....

(semnătura autorizată)

Promitent- executor/prestator,

.....

(semnătura autorizată)