

data semnării: 15.01.2018
locul semnării: mun. Chișinău

O.P.P. «ALFIN-PROTECT» S.R.L., activînd în baza Licenței, denumită în continuare "Executant", în persoana directorului dl Șaptefrăți Dumitru, care acționează în baza Statutului, și „și Liceul Toader Bubuiog „ com.Bubuieci în persoana doamnei director Taulean Elena, denumită în continuare "Client au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. În condițiile prezentului Contract Executantul, călăuzindu-se de legislația a Republicii Moldova, în special de Legea RM „Privind activitatea particulară de detectiv și pază”, își asumă obligația de a presta Clientului servicii:
- **privind paza tehnică a încăperilor și locurilor de păstrare a bunurilor materiale „ (Liceu) ”**
- **privind deservirea tehnică a sistemelor de alarmare contra efracției, amplasate la Obiectivul situat pe adresa:**
- Mun.Chisinau.com.Bubuieci str.Stefan cel Mare** (în continuare Obiectiv) prin aplicarea unui complex de măsuri de securitate, cu utilizarea sistemelor de alarmare contra efracției (în continuare sistem), orientate spre prevenirea sau curmarea atentatelor ilicite posibile ale terțelor persoane asupra patrimoniului păzit și aducerii prejudiciului Clientului.
- 1.2. Clientul achită serviciile prestate de Executant în modul prevăzut de prezentul contract.

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

2.1. Obligațiile Executantului.

- 2.1.1. În cadrul serviciilor de pază tehnică:
- 2.1.1.1 Cercetează și fixează într-un act separat nivelul de siguranță tehnică a Obiectivului, prezența locurilor insuficient protejate și elaborează recomandări Clientului în vederea îmbunătățirii siguranței tehnico-inginerești a Obiectivului;
- 2.1.1.2 Primește în pază Obiectivul numai după finalizarea lucrărilor de montaj, reglare și punere în funcțiune a sistemelor de alarmare contractate;
- 2.1.1.3 Execută radiomonitoringul sistemelor de alarmare de pază (în continuare - BA), asigură documentarea electronică a parametrilor de transmitere a semnalelor de alarmă și convorbirile grupurilor de reacționare rapidă cu Dispeceratul «ALFIN-PROTECT» S.R.L.;
- 2.1.1.4 Pune la dispoziție colaboratori calificați și dotați cu echipament special, asigură posibilitatea asistenței lor operative;
- 2.1.1.5 La declanșarea semnalului de apel sau la apăsarea butonului de alarmă, asigură sosirea la Obiectiv a grupului de reacționare rapidă în termen de cel mult (5) minute pentru examinarea și stabilirea cauzelor de funcționare a alarmei;
- 2.1.1.6 Întreprinde măsuri privind curmarea atentatelor criminale asupra bunurilor materiale, vieții și sănătății personalului și altor persoane prezente la Obiectiv, privind restabilirea ordinii publice și, în caz de necesitate, cheamă reprezentanții organelor de drept;
- 2.1.1.7 La stabilirea focarului, informează Clientul despre incendiu, precum și serviciile corespunzătoare despre necesitatea intervenirii salvatorilor și pompierilor pentru localizarea și stingerea incendiului; ia măsurile posibile și admisibile în vederea localizării focarului fără a pătrunde în interiorul Obiectivului, utilizînd mijloacele de antiincendiu avute la dispoziție, de asemenea întreprinde alte măsuri posibile în vederea minimizării urmărilor grave.

2.1.2. În cadrul serviciilor de deservire tehnică:

- 2.1.2.1 la solicitarea Clientului petrece instruirea privind regulile de utilizare și exploatare a Sistemului;
- 2.1.2.2 -efectuează monitorizarea Sistemului în regim non-stop, în scopul depistării posibilelor cazuri de funcționare defectuoasă;
- 2.1.2.3 -efectuează lucrările de profilaxie a Sistemului, instalat la obiectiv, din contul clientului
- 2.1.2.4 -îndeplinește comenzile Clientului privind programarea codurilor personale de primire-predare, schimbarea sau adăugarea lor;
- 2.1.2.5 -efectuează lucrările de completare și schimb a dispozitivelor, procurate de către Client și din mijloacele ultimului.

2.2. Obligațiile Clientului:

- 2.2.1. Să respecte prevederile prezentului Contract și a tuturor anexelor la acesta;
- 2.2.2. Să execute recomandările scrise ale Executantului privind nivelul de fortificare inginerească și dotarea tehnică a încăperii
- 2.2.3. Să respecte Instrucțiunile privind regulile de utilizare a mijloacelor sistemelor de alarmare contra efracției și antiincendiu;
- 2.2.4. Să pună la dispoziția Executantului documentele privind dreptul de proprietate sau a dreptului de locațiune (arendă) al Clientului asupra Obiectivului; Părțile declară că în cazul în care Obiectivul se află în folosința Clientului cu drept de locațiune (arendă); termenul de acțiune al prezentului Contract nu poate depăși termenul de valabilitate al contractului care reglementează raporturile de locațiune (arendă);

Semnatura executorului

Semnatura Clientului

- 2.2.5. Să procure pentru sistemele de alarmare contra efracției și antiincendiu numai utilaj certificat, permis pentru exploatare pe teritoriul Republicii Moldova. În cazul utilizării de către Client a utilajului necertificat, Părțile declară că Executantul este exonerat de orice răspundere pentru executarea necorespunzătoare a obligațiilor sale conform Contractului, inclusiv cu privire la repararea prejudiciului material cauzat;
- 2.2.6. Să asigure prezența și alimentarea cu energie electrică a Obiectivului, pentru funcționarea sistemului de pază tehnică. În caz de absență a energiei electrice, Clientul trebuie să asigure prezența unei baterii de acumulator funcționale și încărcate (45-60 A/h);
- 2.2.7. Să asigure întreținerea sanitaro-epidemiologică corespunzătoare a Obiectivului (lipsa rozătoarelor, insectelor etc.) pentru funcționarea sistemului de pază tehnică ;
- 2.2.8. Să asigure Obiectivul cu iluminare de serviciu în perioada de noapte;
- 2.2.9. Să nu admită deteriorarea sistemului în procesul de exploatare a acestuia. Reparația sistemului și/sau schimbul elementelor componente se execută doar cu atragerea specialiștilor Executantului;
- 2.2.10. Să achite la timp și în volum deplin costul serviciilor prestate de către Executant, în corespundere cu prevederile prezentului Contract;
- 2.2.11. Pînă la punerea sistemului de pază în funcțiune, să se convingă de integritatea tuturor elementelor sistemului, lipsa obstacolelor naturale sau artificiale, care împiedică formarea nivelului de securitate;
- 2.2.12. În cazul parvenirii de la sistem a semnalului de alarmă la Dispeceratul «ALFIN-PROTECT» S.R.L., să asigure Executantul posibilitatea accesului la Obiectiv pentru stabilirea cauzelor declanșării sistemului;
- 2.2.13. Să compenseze Executantul cheltuielile privind:
- schimbul mijloacelor tehnice deteriorate din vina Clientului sau care și-au epuizat resursele tehnice;
 - schimbarea configurației sistemului de alarmă din considerente de necesitate tehnică sau la solicitarea Clientului;
 - reprogramarea sistemului, în situația în care regulile de utilizare a sistemului de pază au devenit cunoscute unor persoane neautorizate din vina clientului.

3. COSTUL SERVICIILOR ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

- 3.1. Costul anual al serviciilor de pază tehnică, deservirea tehnică a sistemelor de semnalizare conform prezentului contract constituie suma de 28000 lei_MDL, inclusiv TVA .

4. MODUL DE EFECTUARE A DECONTĂRIILOR

- 4.1. Achitarea serviciilor Executantului se efectuează în baza contului de plată, în termen de cel mult trei zile din momentul primirii de către Client a contului de plată.
- 4.2. Neprimirea de către Client a contului de plată, nu este motiv de exonerare a acestuia de obligația achitării a serviciilor. În cazul neprimirii contului de plată, indiferent de cauză, Clientul se obligă să execute plata serviciilor conform prezentului contract în corespundere cu capitolele corespunzătoare ale prezentului Contract, dar nu mai tîrziu de data de 20 a lunii corespunzătoare.
- 4.3. În cazul neachitării costului serviciilor prestate conform pct. 3.1, 4.1 și 4.2, Clientul se consideră în întîrziere fără a fi necesară notificarea/somarea acestuia.
- 4.4. În cazul întîrzierii plății de către Client, Executantul are dreptul de a pretinde de la Client achitarea unei penalități în mărime de 2% din suma datorată pentru fiecare zi de întîrziere.
- 4.5. În toate cazurile de suspendare a prestării serviciilor în legătură cu neachitarea, rezilierea contractului etc., Clientul nu este exonerat de achitarea serviciilor prestate efectiv.
- 4.6. Reluarea prestării serviciilor Executantului se efectuează în cazul îndeplinirii cumulative a următoarelor condiții:
- achitarea de către Client a datoriei existente;
 - achitarea în avans a serviciilor Executantului pentru cel puțin două luni;
 - achitarea costului reconectării în sumă de 200 lei;
 - verificarea funcționalității sistemului de alarmare de pază și antiincendiară de către specialistul Executantului cu perfectarea în formă scrisă a Actului privind lipsa disfuncționalităților în activitatea acestuia;
 - reînnoirea pachetului de acte tehnice.

5. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

- 5.1. În cazul cauzării prejudiciului material Clientului ca urmare a executării necorespunzătoare de către Executant a obligațiilor contractuale, ultimul, repară Clientului prejudiciul cauzat.
- 5.2. Obligația Executantului de despăgubire a prejudiciului material cauzat Clientului apare în cazul neaparitiei grupului de reacție rapidă la Obiectiv, în decursul duratei de timp indicate la pct. 2.1.1.5. ale prezentului Contract, calculate din momentul declanșării semnalului de către sistem. Durata de timp a apariției grupului de reacție rapidă se fixează de DCM al «ALFIN-PROTECT» S.R.L.; datele DCM al «ALFIN-PROTECT» S.R.L., constituie indicatorii de bază ai duratei de timp a apariției grupului de reacție rapidă,
- 5.3. Pentru recuperarea prejudiciului material, Clientul se obligă:
- 5.3.1. să respecte cu strictețe procedura prevăzută de legislația în vigoare a Republicii Moldova privind stabilirea faptului infracțiunii și determinării mărimii prejudiciului, cu perfectarea documentației respective (depunerea unei pretenții oficiale, perfectarea ordonanțelor organelor de poliție, procuratură, actelor de inventariere, documentelor contabile corespunzătoare, care atestă costul și apartenența patrimoniului etc.);

Semnătura executorului

Semnătura Clientului

- 5.3.2. să transmită Executantului, în baza Actului de transmitere-primire, copiile legalizate a pachetului de documente corespunzătoare în două exemplare;
- 5.4. În baza actelor enumerate mai sus, Părțile întocmesc și semnează Acordul de despăgubire. Executantul este în drept să antreneze experți independenți în vederea confirmării împrejurărilor necesare pentru determinarea prejudiciului cauzat ca urmare a executării necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale.
- 5.5. În cazul apariției litigiului cu privire la circumstanțele cauzării prejudiciului, or, privind cuantumul despăgubirii datorate, achitarea despăgubirii se efectuează în baza hotărârii instanței judecătorești competente.
- În cazul depistării de către a persoanelor vinovate de prejudicierea „Clientului”, despăgubirea se efectuează din contul acestor persoane în modul stabilit de legislația în vigoare.
- 5.5.1
- 5.6. Executantul nu poartă răspundere și nu achită despăgubiri în următoarele cazuri:
- 5.6.1. Neluării sau luării incorecte a Obiectivului la pază.
- 5.6.2. Sustragerii, deteriorării sau distrugerii patrimoniului, care au fost comise de către colaboratorii Clientului, sau în cazul încălcării de către aceștia a disciplinei muncii, ori în cazul favorizării lor directe sau din neglijență.
- În cazul neachitării serviciilor prezentului contract cel puțin pentru o lună de zile și notificarea în scris a Prestatorului despre imposibilitatea achitării, Prestatorul va continua prestarea serviciilor contractate. În acest caz, Prestatorul își rezervă dreptul de a nu suporta răspunderea materială.
- 5.6.3.
- 5.6.4. Sustragerii din Obiectivele transmise în pază a:
- armamentului, munițiilor, substanțelor explozive, substanțelor toxice, narcotice și radioactive, păstrarea cărora este interzisă de legislație;
 - pietrelor prețioase, semiprețioase și prelucrate, a bijuteriilor produse din acestea; aurului, argintului, platinei în plăci, lingouri, în stare nativă, sîrmă, articole, inclusiv cu destinație tehnică de producere, dacă nu este există o înțelegere separată și dacă acestea nu se păstrează într-un safeu special echipat, precum și dacă nu sînt protejate printr-un nivel suplimentar de securitate;
 - documentelor, valorilor mobiliare care nu sunt păstrate în depozite speciale sau în dulapuri metalice, ori safeuri;
 - lucrurilor personale, bijuteriilor, mijloacelor bănești și valorilor mobiliare, precum și a altui patrimoniu care aparține cu drept de proprietate colaboratorilor Clientului sau altor persoane private.
- 5.6.5. Prezentarea Executantului a datelor cu bună-știință false despre prezența la Obiectivul Clientului a valorilor materiale.
- 5.6.6. Neinformarea imediată a Executantului despre incidentul depistat, distrugerea de către Client în mod samavolnic a urmelor eventualei infracțiuni pînă la venirea la Obiectiv a reprezentanților împuterniciți ai Executantului.
- 5.6.7. Neîndeplinirea de către Client a indicațiilor scrise ale Executantului, inclusiv cu privire la consolidarea nivelului de fortificare a sectoarelor vulnerabile ale Obiectivului, în cazul pătrunderii la Obiectiv prin locurile indicate.
- 5.6.8. Tănuirea față de Executant a defecțiunilor sistemului, deteriorarea de către Client și a componentelor acestuia.
- 5.6.9. Sustragerea patrimoniului care nu este reflectat în evidența contabilă a Clientului;
- 5.6.10. Cauzarea prejudiciului ca urmare a neexecutării de către colaboratorii Clientului a obligațiilor lor conform prezentului contract.
- 5.6.11. Cauzare a prejudiciilor în afara perioadei de supraveghere a Obiectivului;
- 5.6.12. Cauzare a prejudiciilor în lipsa semnelor spargerii Obiectivului, sau prin ușile și/sau ferestrele neînchiate.
- 5.6.13. Cauzare a prejudiciilor prin acțiuni diverse (spargerea geamurilor, vitrinelor, deteriorarea patrimoniului) fără pătrundere în Obiectiv.
- 5.6.14. Cauzare a prejudiciului ca rezultat al pătrunderii în Obiectiv, în cazul modificării unilaterale de către Client a proiectului Obiectivului.
- 5.6.15. Cauzare a prejudiciilor ca urmare a exploziei nucleare, acțiunii radiației sau contaminării radioactive, acțiunilor de război, precum și a manevrelor sau altor acțiuni militare, războiului civil, dezordinilor în masă, grevelor de orice tip, ridicării, confiscării, rechiziționării, sechestrării sau distrugerii patrimoniului Clientului sau al partenerilor săi prin poziția organelor de stat.
- 5.6.16. Producerea cazurilor de forță majoră, despre care Părțile se informează reciproc și imediat.

Semnătura executorului

Semnătura Clientului

6. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 6.1. Părțile poartă răspundere, în corespundere cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova, în cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor conform prezentului Contract.
- 6.2. Toate litigiile și divergențele între Părți urmează a fi soluționate de către Părți prin negocieri, și doar în cazul imposibilității de a ajunge la un acord, divergențele apărute se transmit spre soluționare în instanța de judecată.

7. MODIFICAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

- 7.1. Orice modificări și completări la prezentul Contract pot fi operate printr-un acord comun al părților, ce îmbracă forma de anexe, care reprezintă parte integrantă a Contractului.
- 7.2. Prezentul Contract poate fi reziliat în mod unilateral, la inițiativa oricăreia dintre Părți, la expirarea unui termen de 15 zile calendaristice de la data notificării scrise a celeilalte Părți. În acest caz, Clientul nu este exonerat de obligația achitării serviciilor prestate efectiv.
- 7.3. Contractul se consideră reziliat în mod unilateral în cazul stabilirii de către organele de drept, fiscale, alte organe competente a faptului activității ilegale a Clientului și punerea sechestrului asupra patrimoniului acestuia, care se află pe teritoriul păzit (Obiectiv), cu sistarea accesului la acesta. În acest caz, răspunderea materială a Executorului încetează.
- 7.4. Contractul se consideră reziliat în mod unilateral în cazurile defectării sistemului sau a componentelor acestuia din vina Clientului, precum și în cazul în care sistemul necesită reparație capitală, iar Clientul refuză să achite cheltuielile necesare pentru restabilirea funcționalității sistemului. În acest caz, răspunderea materială a Executorului încetează din momentul defectării sistemului sau a componentelor acestuia, ori în momentul apariției necesității reparației capitale a sistemului.

8. DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

- 8.1. Toate notificările, demersurile și mesajele expediate între Părți conform prezentului Contract pot fi transmise exclusiv prin intermediul următoarelor forme de înștiințare:
- prin fax la rechizitele indicate în prezentul contract;
 - prin trimiteri poștale recomandate la adresele indicate în prezentul Contract.
- 8.2. În cazul schimbării conducerii, adresei juridice (poștale), codului fiscal, rechizitelor bancare și de altă natură, Partea corespunzătoare se obligă să informeze cealaltă Parte prin expedierea unei notificări scrise recomandate în decurs de 15 zile calendaristice din momentul apariției modificărilor. Dacă Partea nu va notifica celeilalte Părți despre modificările intervenite, îndeplinirea obligațiilor conform rechizitelor indicate în prezentul Contract va fi considerată o executare corespunzătoare a obligațiilor, cu atribuirea tuturor riscurilor și cheltuielilor aferente în sarcina Părții vinovate de neinformare.
- 8.3. Agentul economic v-a transmite o pereche de chei de la obiectul păzit, grupul de intervenție operative, care v-a avea dreptul în caz de extremă necesitate să intre la obiectul păzit pentru a-l verifica. Înainte de a intra la obiectul păzit, grupul operativ este obligat să anunțe colaboratorii de la dispeceratul companiei, care la rândul său vor anunța agentul economic să se prezinte la fața locului.
9. Prezentul Contract este valabil pe un an din momentul semnării Serviciile de paza încep la 01.01.2018 pînă pe 31.12.2018.
- 9.2. În cazul în care, pînă la expirarea termenului Contractului, nici una dintre Părți nu va declara intenția de a rezilia contractul, Contractul se consideră prelungit pe o durată de un an. O procedură similară de prelungire va fi valabilă pentru perioadele următoare. Prezentul contract este întocmit pe 7 file în două exemplare

O.P.P. «ALFIN-PROTECT» S.R.L.

Adresa juridică: mun. Bălți str. Decebal 134
mun. Chișinău str. Uzinelor 11
IBAN: MD88AG00000002251431563
BC "Moldova - Agroindbank" fil. Bălți
Cod bancar: AGRNMD2X750
IDNO: 1005602003670
cod TVA - 1201822
fax: 0231-6-53-16
tel.: 022-429-872
Director:

Saptefrați Dumitru/

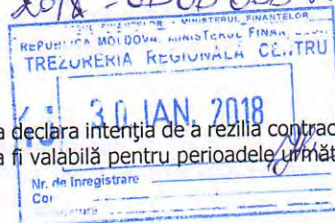
L.T. Toader Bubuio
Chișinău, com. Bubuieci str. Ștefan cel Mare.
c/f 1013620006366

IDNO MD11TRPDAK222940A14261 AB

tel 022 414-841

director

Taulean Elena/





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT nr. 04-01/D.C.

de monitorizare a sistemelor de alarmă împotriva efracției și antiincendiu

Coduri CPV: 79711000-1, 31625000-3

12 ianuarie 2017

municipiul Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Organizația particulară de pază „Alfin - Protect” S.R.L., reprezentat prin Șeful filialei Chișinău Dumitru Șaptefrați , care acționează în baza statutului, denumit în continuare <i>Prestator</i> , cod fiscal 1005602003670 , pe de o parte,	Direcția Culturală a Primăriei municipiului Chișinău, reprezentată prin Șeful Ana CULEV , care acționează în baza Regulamentului, denumită în continuare <i>Beneficiar</i> , cod fiscal 1007601010585 , pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Prestarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarmă împotriva efracției și antiincendiu pentru 16 instituții structurale ale Direcției Cultură pentru anul 2017, denumite în continuare Servicii.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț;
- c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de beneficiar, prestatorul se obligă prin prezenta să livreze beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Prestator.

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a serviciilor.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator conform necesităților Direcției Cultură a Primăriei municipiului Chișinău.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) *Originalele facturilor fiscale;*
- b) *Actul confirmativ de prestare a serviciilor.*

Originalele documentelor de mai sus se vor prezenta Beneficiarului după prestarea serviciilor la sediul Direcției Cultură a Primăriei municipiului Chișinău, mun. Chișinău, str. București, 68. Prestarea serviciilor se consideră încheiată după ce vor fi prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **36 480,00 (treizeci și șase mii patru sute optzeci lei, 00 bani) lei MD.**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Plățile se vor efectua prin **transfer bancar – 100 %, trimestrial**, conform facturilor și a actelor confirmative de prestare a serviciilor. Achitarea se va face în decurs de 20 zile după semnarea facturilor și actului de prestare a serviciilor, prezentate trimestrial.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.2.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar

,în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;

c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatore a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatore va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

10.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

11. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către M.F. Trezoreria teritorială Chișinău – bugetul municipiului, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2017.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **12 ianuarie 2017**.

11.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.



12. Specificația Serviciilor

nr	denumirea bunurilor/ lucrărilor/ serviciilor	cod CP V	cantitate/ volumul (unit. de măsură)	prețul/ costul	suma totală (incl. TVA)	clasificația economică	caracteristicile bunurilor/ lucrărilor/ serviciilor			STAS (nr. ordin și data)
							8	9	10	
1	monitorizarea sistemelor de alarmă împotriva efracției pentru 16 obiective	79 71 10 00- 1,	4 trimestre	6 300,00	25 200,00	222940				oferta se anexează
2	monitorizarea sistemelor de alarmă antiincendiară pentru 16 obiective	31 62 50 00- 3	4 trimestre	2 820,00	11 280,00					
TOTAL		36 480,00 (treizeci și șase mii patru sute optzeci lei, 00 bani) lei MD								

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de servicii		Autoritatea contractantă	
O.P.P. „Alfin - Protect” S.R.L.		Direcția Culturală a Consiliului municipal Chișinău	
adresa:	mun. Chișinău, str. Uzinelor,11	adresa:	str. București, 68, et.6, of. 601
tel./fax:	(022)429-872, 079888809	tel./fax:	(022) 24-22-78/(022) 23-76-87
denumirea băncii:	B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A., filiala Bălți	denumirea băncii:	M.F. T.T. Chișinău -Bugetul municipiului
cod bancar:	AGRNMD2X750	cod bancar:	TREZMD2X
cod IBAN:	MD88AG00000002251431563	cod IBAN:	MD59TRPDAK222940A07267AD <i>MD36TRPDAK 222940A07267AC - 3.500</i> <i>MD54TRPDAK 222940A07267AC - 3.500</i>
cod fiscal:	1005602003670	cod fiscal:	1007601010585

14. Semnăturile părților

Șef fil. Chișinău:	 Dumitru Șaptefrați	șef:	 Ana Lucia Culev
		contabil șef:	Tamara Iurecu

Înregistrat: nr. _____
M.F. T.T. Chișinău - bugetul municipiului
" " _____ 2017

Executor: Maxim Moroga,
tel.(022) 21-05-35



N2017 - 0000000671



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT nr. 24-01/D.C.

de monitorizare a sistemelor de alarmă împotriva efracției, antiincendiu și de supraveghere a sediului Direcției Cultură (str. București, 68)

Coduri CPV: 79711000-1, 31625000-3, 79714000-2

30 ianuarie 2018
Chișinău

municipiul

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Organizația particulară de pază „Alfin - Protect” S.R.L., reprezentat prin Șeful filialei Chișinău Dumitru Șaptefrați , care acționează în baza statutului, denumit în continuare <i>Prestator</i> , cod fiscal 1005602003670 , pe de o parte,	Direcția Cultură a Primăriei municipiului Chișinău, reprezentată prin Șeful Ana CULEV , care acționează în baza Regulamentului, denumită în continuare <i>Beneficiar</i> , cod fiscal 1007601010585 , pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. **1.1. Prestarea serviciilor de monitorizare a sistemelor de alarmă împotriva efracției și antiincendiu pentru 16 instituții structurale ale Direcției Cultură pentru anul 2018 și 1.2 prestarea serviciilor de supraveghere a sediului Direcției Cultură (str. București, 68) pe parcursul trimestrului I al anului 2018, denumite în continuare Servicii.**
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț;
- c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plășilor care urmează a fi efectuate de beneficiar, prestatorul se obligă prin prezenta să livreze beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Prestator .

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a serviciilor.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator conform necesităților Direcției Cultură a Primăriei municipiului Chișinău.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) *Originalele facturilor fiscale;*
- b) *Actul confirmativ de prestare a serviciilor.*

Originalele documentelor de mai sus se vor prezenta Beneficiarului după prestarea serviciilor la sediul Direcției Cultură a Primăriei municipiului Chișinău, mun. Chișinău, str. București, 68. Prestarea serviciilor se consideră încheiată după ce vor fi prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **71 880,00 (șaptezeci și unu mii opt sute optzeci lei, 00 bani) lei MD.**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Plățile se vor efectua prin **transfer bancar – 100 %, trimestrial**, conform facturilor și a actelor confirmative de prestare a serviciilor. Achitarea se va face în decurs de 20 zile după semnarea facturilor și actului de prestare a serviciilor, prezentate trimestrial.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.2.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

10.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

11. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către M.F. Trezoreria teritorială Chișinău – bugetul municipiului, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2018.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **30 ianuarie 2018**.

11.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

12. Specificația Serviciilor

nr	denumirea bunurilor/ lucrărilor/ serviciilor	cod CP V	cantitate/ volumul (unit. de măsură)	prețul/ costul	suma totală (incl. TVA)	clasificația economi că	caracteristicile bunurilor/ lucrărilor/ serviciilor			STAS (nr. ordin și data)
							8	9	10	
1	monitorizarea sistemelor de alarmă împotriva efracției pentru 16 obiective	79 71 10 00- 1,	4 trimestre	6 300,00	25 200,00	222940				Ofer ta se anex ează
2	monitorizarea sistemelor de alarmă antiincendiară pentru 16 obiective	31 62 50 00- 3,	4 trimestre	2 820,00	11 280,00					
3	servicii de supraveghere a sediului Direcției Cultură pentru trimestrul I, anul 2018	79 71 40 00- 2	1 trimestru	11 800,00 - lunar	35 400,00					
TOTAL		71 880,00 (șaptezeci și unu mii opt sute optzeci lei, 00 bani) lei MD								

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de servicii		Autoritatea contractantă	
O.P.P. „Alfin - Protect” S.R.L.		Direcția Cultură a Consiliului municipal Chișinău	
adresa:	mun. Chișinău, str. Uzinelor, 11	adresa:	str. București, 68, et.6, of. 601
tel./fax:	(022)429-872, 079888809	tel./fax:	(022) 24-22-78/(022) 23-76-87
denumirea băncii:	B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A., filiala Bălți	denumirea băncii:	M.F. T.T. Chișinău -Bugetul municipiului
cod bancar:	AGRNMD2X750	cod bancar:	TREZMD2X
cod IBAN:	MD88AG00000002251431563	cod IBAN:	MD59TRPDAK222940A07267AD
cod fiscal:	1005602003670	cod fiscal:	1007601010585

14. Semnăturile părților

Șef fil. Chișinău	Dumitru Șaptefrați	șef:	Ana Lucia Culev
		contabil șef:	Tamara Iurcu

Executor: Osipov Ludmila (022)242-278

Înregistrat: nr. _____
M.F. T.T. Chișinău - bugetul municipiului
“ ” _____ 2018

data semnării: «29» 03 . 2016

locul semnării: mun.Chisinau

O.P.P. «ALFIN-PROTECT» S.R.L., activind în baza Licenței seria A MMII № 039484 din 22.11.2010, denumită în continuare "Executant", în persoana directorului dl Șaptefrați Dumitru, care acționează în baza Statutului, și „ROLTEHCOM” SRL în persoana directorului Cebotari Ion, în continuare "Client" au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1.

OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. În condițiile prezentului Contract Executantul, călăuzindu-se de baza normativă a Republicii Moldova, în general, și de Legea RM „Privind activitatea particulară de detectiv și pază”, în special, își asumă obligația de a presta Clientului servicii:
- **paza tehnică a încăperilor și locurilor de păstrare a bunurilor materiale, Oficiu și depozitul.**
- **deservirea tehnică a sistemelor de alarmare contra efracției, amplasate la Obiectivul situat pe adresa: mun. Chișinău.str.Transnistriei 6** (în continuare Obiectiv) prin aplicarea unui complex de măsuri de securitate cu utilizarea sistemelor de alarmare contra efracției (în continuare sistem), orientate spre prevenirea sau curmarea atentatelor ilicite posibile ale terțelor persoane asupra patrimoniului păzit și prejudicierii Clientului.
- 1.2. Clientul achită serviciile prestate de Executant în modul prevăzut de prezentul contract.

2.

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**2.1. Obligațiile Executantului.****2.1.1. În cadrul serviciilor de pază tehnică:**

- 2.1.1.1 Cercetează și fixează într-un act separat nivelul de siguranță tehnică a Obiectivului, prezența locurilor insuficient protejate și elaborează recomandări Clientului în vederea îmbunătățirii siguranței tehnico-ingineresti a Obiectivului;
- 2.1.1.2 Primește în pază Obiectivul numai după finalizarea lucrărilor de montaj, reglare și punere în funcțiune a sistemelor de alarmare de pază și antiincendiar;
- 2.1.1.3 Execută radiomonitoringul sistemelor de alarmare de pază (în continuare - BA), asigură documentarea electronică a parametrilor de transmitere a semnalelor de alarmă și convorbirile grupurilor de reacționare rapidă cu Dispeceratul «ALFIN-PROTECT» S.R.L.;
- 2.1.1.4 Pune la dispoziție colaboratori dotați cu echipament special și care au urmat pregătirea profesională, asigură posibilitatea asistenței lor operative;
- 2.1.1.5 La declanșarea semnalului de apel sau la apăsarea butonului de alarmă, asigură sosirea la Obiectiv a grupului de reacționare rapidă în termen de cel mult (5) minute pentru examinarea și stabilirea cauzelor de funcționare a alarmei;
- 2.1.1.6 Întreprinde măsuri privind curmarea atentatelor criminale asupra bunurilor materiale, vieții și sănătății personalului și altor persoane prezente la Obiectiv, privind restabilirea ordinii publice și, în caz de necesitate, cheamă reprezentanții organelor de drept;
- 2.1.1.7 La stabilirea focarului, informează Clientul despre incendiu, precum și serviciile corespunzătoare despre necesitatea intervenirii salvatorilor și pompierilor pentru localizarea și stingerea incendiului; ia măsurile posibile și admisibile în vederea localizării focarului fără a pătrunde în interiorul Obiectivului, utilizând mijloacele de antiincendiu avute la dispoziție, la fel întreprinde alte măsuri posibile în vederea minimizării urmărilor grave.

2.1.2. În cadrul serviciilor de deservire tehnică:

- 2.1.2.1 la solicitarea Clientului petrece instruirea privind regulile de utilizare și exploatare a Sistemului;
- 2.1.2.2 -efectuează monitorizarea Sistemului în regim non-stop, în scopul depistării posibilelor cazuri de funcționare defectuoasă;
- 2.1.2.3 -efectuează lucrările de profilaxie a Sistemului, instalat la obiectiv; din contul clientului
- 2.1.2.4 -îndeplinește comenzile Clientului privind programarea codurilor personale de primire-predare, schimbarea sau adăugarea lor;
- 2.1.2.5 -efectuează lucrările de completare și schimb a dispozitivelor, procurate de către Client de sinestătător, din mijloacele clientului.

2.2. Obligațiile Clientului:

- 2.2.1. Să respecte prevederile prezentului Contract și a tuturor anexelor sale;
- 2.2.2. Să execute recomandările scrise ale Executantului privind nivelul de fortificare inginerască și dotarea tehnică a încăperii;
- 2.2.3. Să respecte Instrucțiunile privind regulile de utilizare a mijloacelor sistemelor de alarmare contra efracției și antiincendiu;
- 2.2.4. Să pună la dispoziția Executantului documentele privind dreptul de proprietate sau a dreptului de locațiune (arendă) al Clientului asupra Obiectivului; Părțile declară că în cazul dacă Obiectivul se află în folosința Clientului cu drept de locațiune (arendă), termenul de acțiune al prezentului Contract nu poate depăși termenul de valabilitate al contractului care reglementează raporturile de locațiune (arendă);
- 2.2.5. Să procure pentru sistemele de alarmare contra efracției și antiincendiu exclusiv utilaj certificat, permis pentru exploatare pe teritoriul Republicii Moldova. În cazul utilizării de către Client a utilajului necertificat, Părțile declară că Executantul este exonerat de orice responsabilitate pentru executarea corespunzătoare a obligațiilor sale conform Contractului, inclusiv cu privire la recuperarea prejudiciului material;

Semnătura executorului

Semnătura clientului

- 2.2.6. Să asigure prezența și alimentarea cu energie electrică a Obiectivului, pentru funcționarea sistemului de pază tehnică. În caz de absență a energiei electrice, Clientul trebuie să asigure prezența unei baterii de acumulator funcționale și încărcate (45-60 A/h);
- 2.2.7. Să asigure întreținerea sanitaro-epidemiologică corespunzătoare a Obiectivului (lipsa rozătoarelor, insectelor, etc.) pentru funcționarea sistemului de pază tehnică ;
- 2.2.8. Să asigure Obiectivul cu iluminare de serviciu în perioada de noapte;
- 2.2.9. Să nu admită deteriorarea sistemului în procesul de exploatare a acestuia. Reparația sistemului și/sau schimbul elementelor componente se execută doar cu atragerea specialiștilor Executantului;
- 2.2.10. Contract să achite la timp și în volum deplin serviciile prestate de Executant în corespundere cu prevederile prezentului Contract;
- 2.2.11. Pînă la punerea sistemului în pază, să se convingă de integritatea tuturor elementelor sistemului, lipsa obstacolelor naturale sau speciale, care împiedică formarea nivelului de securitate;
- 2.2.12. În cazul parvenirii de la sistem a semnalului de alarmă la Dispeceratul «ALFIN-PROTECT» S.R.L., să asigure Executantului posibilitatea accesului la Obiectiv pentru stabilirea cauzelor declanșării sistemului;
- 2.2.13. Să compenseze Executantului cheltuielile privind:
- schimbul mijloacelor tehnice deteriorate din vina Clientului sau care și-au epuizat resursele tehnice;
 - schimbarea configurației sistemului de alarmă din considerente de necesitate tehnică, sau la solicitarea Clientului;
 - reprogramarea sistemului în cazul cînd regulile de utilizare a sistemului de pază au devenit cunoscute unor persoane neautorizate din vina clientului.

3. COSTUL SERVICIILOR ȘI PREȚUL CONTRACTULUI

3.1. Costul lunar al serviciilor de pază conform prezentului contract constituie suma de **1800 MDL**, inclusiv TVA .

4. MODUL DE EFECTUARE A DECONTĂRILOR

- 4.1. Achitarea serviciilor Executantului se efectuează în baza contului de plată în termen de cel mult trei zile din momentul primirii de către Client a contului de plată.
- 4.2. Neprimirea de către Client a contului de plată nu este motiv de exonerare a acestuia de obligația achitării în avans a serviciilor. În cazul neprimirii contului de plată indiferent de motiv, Clientul se obligă să execute plata serviciilor conform prezentului contract în corespundere cu capitolele corespunzătoare ale prezentului Contract, dar nu mai tîrziu de data de 20 a lunii respective .
- 4.3. În cazul neachitării în termen a serviciilor conform pct.pct.4.1. și 4.2. (adică mai tîrziu de data de 20 a lunii respective) ale prezentului Contract, Executantul expediază Clientului o notificare privind constatarea următoarelor fapte:
- întîrzierea plății, al prezentului contract, „Executantul” este în drept să pretindă „Clientului” achitarea unei penalități în mărime de 0,5 % din suma datoriei pentru fiecare zi de întîrziere.
 - suspendarea executării obligațiilor sale de la orele 00.00 ale datei de 1 a lunii următoare celei de gestiune (curente) pînă la executarea deplină de către Client a obligațiilor de plată. Prin suspendare a executării obligațiilor în condițiile prezentului punct Părțile convin să înțeleagă deconectarea sistemului de alarmare de pază și antiincendiară de la Dispeceratul «ALFIN-PROTECT» S.R.L. Din momentul suspendării executării obligațiilor sale, Părțile declară faptul că Executantul este exonerat de orice răspundere materială.
 - rezilierea unilaterală a prezentului Contract în cazul neachitării plății pentru două luni.
- 4.4. Părțile declară că în caz de formare a datoriei Clientului față de Executant pentru o perioadă de două luni, Contractul se consideră reziliat de la orele 00.00 ale primei zile ale celei de-a treia luni fără a fi necesară vreo notificare suplimentară, cu exonerarea deplină a Executantului de răspundere materială.
- 4.5. În toate cazurile de suspendare a prestării serviciilor în legătură cu neachitarea, rezilierea contractului etc., Clientul nu este exonerat de achitarea serviciilor prestate efectiv.
- 4.6. Reluarea prestării serviciilor Executantului se efectuează în cazul îndeplinirii cumulative a următoarelor condiții:
- achitarea de către Client a datoriei existente;
 - achitarea în avans a serviciilor Executantului pentru cel puțin două luni;
 - achitarea costului reconectării în sumă de 200 lei;
 - verificarea funcționalității sistemului de alarmare de pază și antiincendiară de către specialistul Executantului cu perfectarea în formă scrisă a Actului privind lipsa disfuncționalităților în activitatea acestuia;
- reînnoirea pachetului de acte tehnice.

5. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

- 5.1. În cazul cauzării prejudiciilor materiale Clientului ca urmare a executării necorespunzătoare de către Executant a obligațiilor contractuale, ultimul, recuperează Clientului prejudiciul material .
- 5.2. Obligația Executantului de despăgubire a prejudiciului material cauzat Clientului apare în cazul neaparitiei grupului de reacție rapidă la Obiectiv în decursul duratei de timp indicate la pct.2.1.1.5. ale prezentului Contract, calculate din momentul declanșării semnalului de către sistem. Durata de timp a apariției grupului de reacție rapidă se fixează de DCM al «ALFIN-PROTECT» S.R.L.; datele DCM al «ALFIN-PROTECT» S.R.L., constituie indicatorii de bază ai duratei de timp a apariției grupului de reacționare rapidă.

Semnătura executorului

Semnătura clientului

5.3. Pentru recuperarea prejudiciului material, Clientul se obligă:

- 5.3.1. să respecte cu strictețe procedura prevăzută de legislația în vigoare a Republicii Moldova privind stabilirea faptului infracțiunii și determinarea mărimii prejudiciului, cu perfectarea documentației respective (depunerea unei pretenții materiale oficiale, perfectarea ordonanțelor organelor de poliție, procuratură, actelor de inventariere, documentelor contabile corespunzătoare, care atestă costul și apartenența patrimoniului, etc.);
- 5.3.2. să transmită Executantului în baza Actului de transmitere-preluare copiile pachetului de documente corespunzător în două exemplare cu mențiunea „Copia corespunde originalului”;
- 5.4. În baza actelor enumerate Părțile întocmesc și semnează Acordul de despăgubire. Executantul este în drept să antreneze experți independenți în vederea confirmării împrejurărilor necesare pentru determinarea prejudiciului cauzat ca urmare a executării necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale.
- 5.5. În cazul apariției litigiului cu privire la circumstanțele cauzării prejudiciului, ori privind cuantumul despăgubirii datorate, achitarea despăgubirii se efectuează în baza hotărârii instanței judecătorești competente.
- 5.5.1. În cazul depistării de către a persoanelor vinovate de prejudicierea „Clientului”, despăgubirea se efectuează în contul acestor persoane în modul stabilit de legislația în vigoare.
- 5.6. Executantul nu poartă răspundere și nu achită despăgubiri în următoarele cazuri:
În caz de neachitare și reținerea achitării în timp mai mult de zece zile după primirea facturii pentru achitarea serviciilor prestate.
- 5.6.1. Neluării sau luării incorecte a Obiectivului în pază.
- 5.6.2. Sustragerii, deteriorării sau distrugerii patrimoniului, care au fost comise de către colaboratorii Clientului, sau în cazul încălcării de către aceștia a disciplinei muncii, ori în cazul favorizării lor directe sau din neglijență.
- 5.6.3. Sustragerii din Obiectivele transmise în pază a:
- armamentului, munițiilor, substanțelor explozive, substanțelor toxice, narcotice și radioactive, păstrarea cărora este interzisă de legislație;
 - pietrelor prețioase, semiprețioase și prelucrate, a bijuteriilor produse din acestea; aurului, argintului, platinei în plăci, lingouri, în stare nativă, sîrmă, articole, inclusiv cu destinație tehnică de producere, dacă nu este prevăzut separat și dacă acestea nu se păstrează într-un safeu special echipat, precum și dacă nu sînt protejate printr-un nivel suplimentar de securitate;
 - documentelor, bani, bunuri materiale, valorilor mobiliare care nu se păstrează în depozite speciale sau în dulapuri metalice ori safeuri;
- lucrurilor personale, bijuteriilor, mijloacelor bănești și valorilor mobiliare, precum și a altui patrimoniu care aparține cu drept de proprietate colaboratorilor Clientului sau altor persoane private.
- 5.6.4. Prezentarea Executantului a datelor cu bună știință false despre prezența la Obiectivul Clientului a valorilor materiale.
- 5.6.5. Neinformarea oportună a Executantului despre incidentul depistat, distrugerea de către Client în mod samavolnic a urmelor eventualei infracțiuni pînă la venirea la Obiectiv a reprezentanților împuterniciți ai Executantului.
- 5.6.6. Neîndeplinirea de către Client a indicațiilor scrise ale Executantului, inclusiv cu privire la consolidarea nivelului de fortificare a sectoarelor vulnerabile ale Obiectivului, în cazul pătrunderii la Obiectiv prin locurile indicate.
- 5.6.7. Tăinuirea față de Executant a defectărilor sistemului, deteriorarea de către Client a sistemului și a componentelor ei.
- 5.6.8. Sustragerea patrimoniului nereflectat în evidența contabilă a Clientului;
- 5.6.9. Cauzarea prejudiciului ca urmare a neexecutării de către colaboratorii Clientului a obligațiilor lor conform contractului prezent.
- 5.6.10. Cauzarea prejudiciilor în afara perioadei de supraveghere a Obiectivului;
- 5.6.11. Cauzarea prejudiciilor în lipsa semnelor spargerii Obiectivului, sau prin ușile și/sau ferestrele neîncuiate.
- 5.6.12. Cauzarea prejudiciilor prin acțiuni diverse (spargerea geamurilor, vitrinelor, deteriorarea patrimoniului) fără pătrundere în Obiectiv .
- 5.6.13. Cauzarea prejudiciului ca rezultat al pătrunderii în Obiectiv, în cazul modificării unilaterale de către Client a proiectului Obiectivului.
- 5.6.14. Cauzarea prejudiciilor ca urmare a exploziei nucleare, acțiunii radiației sau contaminării radioactive, acțiunilor de război, precum și a manevrelor sau altor acțiuni militare, războiului civil, dezordinilor în masă, grevelor de orice tip, ridicării, confiscării, rechiziționării, sechestrării sau distrugerii patrimoniului Clientului sau al partenerilor săi prin dispoziția organelor de stat.
- 5.6.15. Producerea cazurilor de forță majoră, despre care Părțile se informează reciproc și neîntîrziat.

Semnătura executorului

Semnătura clientului



6. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 6.1. Părțile poartă răspundere în corespundere cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova în cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor conform prezentului Contract.
- 6.2. Toate litigiile și divergențele între Părți urmează a fi soluționate de către Părți prin negocieri și doar în cazul imposibilității de a ajunge la un acord, acestea se transmit spre soluționare în instanța de judecată.

7. MODIFICAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

- 7.1. Orice modificări și completări la prezentul Contract pot fi operate la acordul comun al părților prin perfectarea unor înscrisuri în forma de anexe, care reprezintă parte integrantă a Contractului.
- 7.2. Prezentul Contract poate fi reziliat în mod unilateral la inițiativa oricăreia dintre Părți la expirarea unui termen de 15 zile calendaristice de la data notificării scrise a celeilalte Părți. În acest caz, Clientul nu este exonerat de obligația achitării serviciilor prestate efectiv.
- 7.3. Contractul se consideră reziliat în mod unilateral în cazul stabilirii de către organele de drept, fiscale, alte organe competente a faptului activității ilegale a Clientului și punerea sechestrului asupra patrimoniului acestuia, care se află pe teritoriul păzit (Obiectiv), cu sistarea accesului la acesta. În acest caz, răspunderea materială a Executorului încetează.
- 7.4. Contractul se consideră reziliat în mod unilateral în cazurile defectării sistemului sau a componentelor acestuia din vina Clientului, precum și în cazul în care sistemul necesită reparație capitală, iar Clientul refuză să achite cheltuielile necesare pentru restabilirea funcționalității sistemului. În acest caz, răspunderea materială a Executorului încetează din momentul defectării sistemului sau a componentelor acestuia sau în momentul apariției necesității reparației capitale a sistemului.

8. DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

- 8.1. Toate notificările, demersurile și mesajele expediate între Părți conform prezentului Contract pot fi transmise exclusiv prin intermediul următoarelor forme de înștiințare:
- prin fax, poștă electronică la rechizitele indicate în prezentul contract;
 - prin trimiteri poștale recomandate la adresele indicate în prezentul Contract.
- 8.2. În cazul modificării managementului, adresei juridice (poștale), codului fiscal, rechizitelor bancare și de altă natură, Partea în cauză se obligă să informeze cealaltă Parte prin expedierea unei notificări scrise recomandate în decurs de 15 zile calendaristice din momentul apariției modificărilor. Dacă Partea nu va notifica celeilalte Părți despre modificările intervenite, îndeplinirea obligațiilor conform rechizitelor indicate în prezentul Contract va fi considerată o executare corespunzătoare a obligațiilor, cu atribuirea tuturor riscurilor și cheltuielilor aferente în sarcina Părții vinovate de neinformarea oportună.

9. TERMENUL DE ACȚIUNE A CONTRACTULUI

- 9.1. Prezentul Contract este valabil timp de un an din momentul semnării.
- 9.2. În cazul în care pînă la expirarea termenului Contractului nici una dintre Părți nu va declara intenția sa de reziliere a acestuia, Contractul se consideră prelungit pe o durată de un an. O procedură similară de prelungire va fi valabilă pentru toți anii următori. Prezentul contract este întocmit pe 7 file în două exemplare

10.

O.P.P. «ALFIN-PROTECT» S.R.L.
Adresa juridică: mun. Bălți str. Decebal 134
Filiala Chișinău str. Uzinelor 11
Cont de decontare MD88AG000000002251431563
BC "Moldova - Agroindbanc" SA
Cod bancar AGRNMD2X750
IDNO 1005602003670,
cod TVA - 1201822
tel: 79888809 022429872

Director

/Saptefrati Dumitru/

L.ș.

"ROLTEHCOM" SRL

m. Chișinău str. București 19

IBAN: MD58 EN 000000222421107845

IDNO: 1004600024106

TVS - 0205466

director

/Cebotari Ion



Rezultat din 01.01.2014

O.P.P. «ALFIN-PROTECT» S.R.L.	
Contract № <u>37</u> от <u>22</u>.<u>03</u>.2016 Paza obiectivului	Стр. 1 из 3

data semnării: « 22 » 03 2016

locul semnării: mun. Chișinău

O.P.P. «ALFIN-PROTECT» S.R.L., activînd în baza Licenței seria A MMII № 039484 din 22.11.2010, denumită în continuare "Executant", în persoana directorului dl Dumitru Șaptefrați, care acționează în baza Statutului,

și AMT Buiucani director Rusu Vera Petru.

, denumită în continuare "Client", au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1.

OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În condițiile prezentului Contract Executantul, călăuzindu-se de baza normativă a Republicii Moldova, în general, și de Legea RM „Privind activitatea particulară de detectiv și pază”, în special, își asumă obligația de a presta Clientului servicii :

-privind reacționarea la semnalul butonului de alarmă, deservirea tehnică a sistemului de semnalizare, amplasat la Obiectivul situat pe adresa: mun. Chișinău str. Caragiali 1, Caragiali 2, Ion Creanga 24, Petru Movila 6.

(în continuare Obiectiv) prin aplicarea unui complex de măsuri de securitate cu utilizarea sistemului de alarmă, orientate spre prevenirea sau curmarea atentatelor ilicite posibile ale terțelor persoane asupra patrimoniului păzit și prejudicierii Clientului.

1.2. Clientul achită serviciile prestate de Executant în modul prevăzut de prezentul contract.

2.

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

2.1. Obligațiile Executantului.

2.1.1. În cadrul serviciilor de monitorizare:

2.1.1.1. Primește Obiectivul spre monitorizare numai după finalizarea lucrărilor de montaj, reglare și punere în funcțiune a sistemului de alarmă și familiarizarea Clientului cu prevederile „Actului de finisare a lucrărilor de reglare și punere în funcțiune” (Anexa nr.2);

2.1.1.2. Execută radiomonitoringul butonului de alarmă (în continuare - BA), asigură documentarea electronică a parametrilor de transmitere a semnalelor de alarmă și convorbirile grupurilor de reacționare rapidă cu Dispeceratul «**ALFIN-PROTECT**» S.R.L.;

2.1.1.3. Pune la dispoziție colaboratori dotați cu echipament special și care au urmat pregătirea profesională, asigură posibilitatea asistenței lor operative;

2.1.1.4. La apăsarea butonului de alarmă, asigură sosirea la Obiectiv a grupului de reacționare rapidă în termen de cel mult (5) minute pentru examinarea și stabilirea cauzelor apelului;

2.1.1.5. Întreprinde măsuri privind curmarea atentatelor criminale asupra bunurilor materiale, vieții și sănătății personalului și altor persoane prezente la Obiectiv, privind restabilirea ordinii publice și, în caz de necesitate, cheamă reprezentanții organelor de drept;

2.1.2. În cadrul serviciilor de deservire tehnică:

2.1.2.1. la solicitarea Clientului petrece instruirea privind regulile de utilizare și exploatare a Sistemului;

2.1.2.2. efectuează monitorizarea Sistemului în regim non-stop, în scopul depistării posibilelor cazuri de funcționare defectuoasă;

2.1.2.3. efectuează lucrările de profilaxie a Sistemului, instalat la obiectiv;

2.1.2.4. efectuează lucrările de completare și schimb a dispozitivelor, procurate de către Client de sinestătător și din mijloacele proprii.

2.2. Obligațiile Clientului:

2.2.1. Să respecte prevederile prezentului Contract și a tuturor anexelor sale, inclusiv cerințele Regulamentului privind monitorizarea și intervenția rapidă (Anexa №3);

2.2.2. A înștiința „Executantul” despre toate neajunsurile și încălcările serviciului personal al Executantului pentru luarea măsurilor necesare.

2.2.3. Să respecte Instrucțiunile privind regulile de utilizare Butonului de alarmă

2.2.4. Să pună la dispoziția Executantului documentele privind dreptul de proprietate sau a dreptului de locațiune (arendă) al Clientului asupra Obiectivului; Părțile declară că în cazul dacă Obiectivul se află în folosința Clientului cu drept de locațiune (arendă), termenul de acțiune al prezentului Contract nu poate depăși termenul de valabilitate al contractului care reglementează raporturile de locațiune (arendă);

2.2.5. Să procure pentru sistemele de alarmă exclusiv utilaj certificat, permis pentru exploatare pe teritoriul Republicii Moldova. În cazul utilizării de către Client a utilajului necertificat, Părțile declară că Executantul este exonerat de orice responsabilitate pentru executarea corespunzătoare a obligațiilor sale conform Contractului, inclusiv cu privire la recuperarea prejudiciului material;

2.2.6. Să asigure prezența și alimentarea cu energie electrică a Obiectivului. În caz de absență a energiei electrice, Clientul trebuie să asigure prezența unei baterii de acumulator funcționale și încărcate (45-60 A/h);

2.2.7. Chemarea se efectuează prin apăsarea butonului de alarmă în cazul tentativelor asupra vieții și sănătății personalului „Clientului”, persoanelor ce se află la obiect sau bunurilor „Clientului”

2.2.8. Să asigure iluminarea necesară a Obiectivului în perioada de noapte;

Semnătura executorului

semnătura clientului



- 2.2.9. Să nu admită deteriorarea sistemului în procesul de exploatare a acestuia. Reparația sistemului și/sau schimbul elementelor componente se execută doar cu atragerea specialiștilor Executantului;
- 2.2.10. Contract să achite la timp și în volum deplin serviciile prestate de Executant în corespundere cu prevederile prezentului Contract;
- 2.2.11. Pentru sosirea „Executantului” la chemările false prin intermediul butonului de alarmă din vina „Clientului” se stabilesc sancțiuni în valoare de 100 lei pentru fiecare sosire.
- 3. COSTUL SERVICIILOR ȘI PREȚUL CONTRACTULUI**
- 3.1. Costul lunar al serviciilor de pază conform prezentului contract constituie suma de 1200 MDL, inclusiv TVA .

4. MODUL DE EFECTUARE A DECONTĂRIILOR

- 4.1. Clientul se obligă să execute plata serviciilor conform prezentului contract în corespundere cu capitolele corespunzătoare ale prezentului Contract, dar nu mai târziu de data de 20 a lunii respective
- 4.3. În cazul neachitării în termen a serviciilor conform pct.4.1. și 4.2. (adică mai târziu de data de 20 a lunii respective) ale prezentului Contract, Executantul expediază Clientului o notificare privind constatarea următoarelor fapte:
- întârzierea plății, al prezentului contract, „Executantul” este în drept să pretindă „Clientului” achitarea unei penalități în mărime de 0,1 % din suma datoriei pentru fiecare zi de întârziere.
 - suspendarea executării obligațiilor sale de la orele 00.00 ale datei de 1 a lunii următoare celei de gestiune (curent) pînă la executarea deplină de către Client a obligațiilor de plată. Prin suspendare a executării obligațiilor în condițiile prezentului punct Părțile convin să înțeleagă deconectarea butonului de alarmă de la Dispeceratul «ALFIN-PROTECT» S.R.L. Din momentul suspendării executării obligațiilor sale, Părțile declară faptul că Executantul este exonerat de orice răspundere materială.
 - rezilierea unilaterală a prezentului Contract în cazul neachitării plății pentru două luni.
- 4.4. Părțile declară că în caz de formare a datoriei Clientului față de Executant pentru o perioadă de două luni, Contractul se consideră reziliat de la orele 00.00 ale primei zile ale celei de-a treia luni fără a fi necesară vreo notificare suplimentară, cu exonerarea deplină a Executantului de răspundere materială.
- 4.5. În toate cazurile de suspendare a prestării serviciilor în legătură cu neachitarea, rezilierea contractului etc., Clientul nu este exonerat de achitarea serviciilor prestate efectiv.
- 4.6. Reluarea prestării serviciilor Executantului se efectuează în cazul îndeplinirii cumulative a următoarelor condiții:
- achitarea de către Client a datoriei existente;
 - achitarea în avans a serviciilor Executantului pentru cel puțin două luni;
 - achitarea costului reconectării în sumă de 200 lei;
 - verificarea funcționalității butonului de alarmă de către specialistul Executantului cu perfectarea în formă scrisă a Actului privind lipsa disfuncționalităților în activitatea acestuia;
 - reînnoirea pachetului de acte tehnice.

5. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

- 5.1. În cazul cauzării prejudiciilor materiale Clientului ca urmare a executării necorespunzătoare de către Executant a obligațiilor contractuale, ultimul, recuperează Clientului prejudiciul material .
- 5.2. Obligația Executantului de despăgubire a prejudiciului material cauzat Clientului apare în cazul nesosirii grupului de reacție rapidă la Obiectiv în decursul duratei de timp indicate la pct.2.1.1.4. ale prezentului Contract, calculate din momentul apelului de alarmă. Durata de timp de sosire a grupului de reacție rapidă se fixează de DCM al «ALFIN-PROTECT» S.R.L.; datele DCM al «ALFIN-PROTECT» S.R.L. constituie indicatorii de bază ai duratei de timp a apariției grupului de reacționare rapidă.
- 5.3. Pentru recuperarea prejudiciului material, Clientul se obligă:
- 5.3.1. să respecte cu strictețe procedura prevăzută de legislația în vigoare a Republicii Moldova privind stabilirea faptului infracțiunii și determinarea mărimii prejudiciului, cu perfectarea documentației respective (depunerea unei pretenții materiale oficiale, perfectarea ordonanțelor organelor de poliție, procuratură, actelor de inventariere, documentelor contabile corespunzătoare, care atestă costul și apartenența patrimoniului, etc.);
- 5.3.2. să transmită Executantului în baza Actului de transmitere-preluare copiile pachetului de documente corespunzător în două exemplare cu mențiunea „copia corespunde originalului”;
- 5.4. În baza actelor enumerate Părțile întocmesc și semnează Acordul de despăgubire. Executantul este în drept să antreneze experți independenți în vederea confirmării împrejurărilor necesare pentru determinarea prejudiciului cauzat ca urmare a executării necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale;
- 5.5. În cazul apariției litigiului cu privire la circumstanțele cauzării prejudiciului, ori privind cuantumul despăgubirii datorate, achitarea despăgubirii se efectuează în baza hotărârii instanței judecătorești competente.

Semnătura executorului _____ semnătura clientului _____

O.P.P. «ALFIN-PROTECT» S.R.L.	Стр. 3 из 3
Contract № <u>37</u> от <u>22</u> . <u>03</u> .2016 Paza obiectivului	

5.6 În cazul depistării a persoanelor vinovate de prejudicierea daunei „Clientului”, despăgubirea se efectuează din contul acestor persoane în modul stabilit de legislația în vigoare.

6. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

6.1. Părțile poartă răspundere în corespundere cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova în cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor conform prezentului Contract.

6.2. Toate litigiile și divergențele între Părți urmează a fi soluționate de către Părți prin negocieri și doar în cazul imposibilității de a ajunge la un acord, acestea se transmit spre soluționare în instanța de judecată.

7. MODIFICAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

7.1. Orice modificări și completări la prezentul Contract pot fi operate la acordul comun al părților prin perfectarea unor înscrisuri în forma de anexe, care reprezintă parte integrantă a Contractului.

7.2. Prezentul Contract poate fi reziliat în mod unilateral la inițiativa oricăreia dintre Părți la expirarea unui termen de 15 zile calendaristice de la data notificării scrise a celeilalte Părți. În acest caz, Clientul nu este exonerat de obligația achitării serviciilor prestate efectiv.

7.3. Contractul se consideră reziliat în mod unilateral în cazul stabilirii de către organele de drept, fiscale, alte organe competente a faptului activității ilegale a Clientului și punerea sechestrului asupra patrimoniului acestuia, care se află pe teritoriul păzit (Obiectiv), cu sistarea accesului la acesta. În acest caz, răspunderea materială a Executorului încetează.

7.4. Contractul se consideră reziliat în mod unilateral în cazurile defectării sistemului sau a componentelor acestuia din vina Clientului, precum și în cazul în care sistemul necesită reparație capitală, iar Clientul refuză să achite cheltuielile necesare pentru restabilirea funcționalității sistemului. În acest caz, răspunderea materială a Executorului încetează din momentul defectării sistemului sau a componentelor acestuia sau în momentul apariției necesității reparației capitale a sistemului.

8. DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

8.1. Toate notificările, demersurile și mesajele expediate între Părți conform prezentului Contract pot fi transmise exclusiv prin intermediul următoarelor forme de înștiințare:

- prin fax, poștă electronică la rechizitele indicate în prezentul contract;
- prin trimiteri poștale recomandate la adresele indicate în prezentul Contract.

8.2. În cazul modificării managementului, adresei juridice (poștale), codului fiscal, rechizitelor bancare și de altă natură, Partea în cauză se obligă să informeze cealaltă Parte prin expedierea unei notificări scrise recomandate în decurs de 15 zile calendaristice din momentul apariției modificărilor. Dacă Partea nu va notifica celeilalte Părți despre modificările intervenite, îndeplinirea obligațiilor conform rechizitelor indicate în prezentul Contract va fi considerată o executare corespunzătoare a obligațiilor, cu atribuirea tuturor riscurilor și cheltuielilor aferente în sarcina Părții vinovate de neinformarea oportună.

9. TERMENUL DE ACȚIUNE A CONTRACTULUI

9.1. Prezentul Contract acționează un an de zile din momentul semnării prezentului contract.

9.2. În cazul în care pînă la expirarea termenului Contractului nici una dintre Părți nu va declara intenția sa de reziliere a acestuia, Contractul se consideră prelungit pe o durată de un an. O procedură similară de prelungire va fi valabilă pentru toți anii următori.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

O.P.P. «ALFIN-PROTECT» S.R.L.
Or.Chîșinaău.str.Uzinelor 11
 Adresa juridică: mun.Bălți str. Decebal 134
 Cont de decontare MD88AG000000002251431563
 BC "Moldova - Agroindbanc" SA

IDNO 1005602003670,
 cod TVA – 1201822
 tel. 079888809 022.429872

Director
 Dumitru Șaptețrați



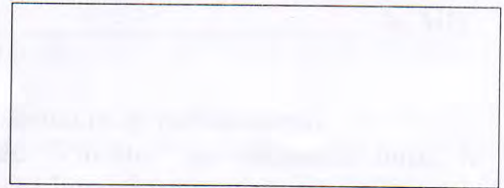
M.Ș.P. Adm. T. Belicovici
 str. Ș. Ș. Ceropole 2, M. Chișinău
 C/f 100 3600 4531 31
 c/d 225155 8130
 c/b MOLIB MD 2x 838
 cod TVA c/f. MD 22 1000000000225155 8130
 tel. 130, Moldindconbank, str. M. Doru.

Director
 Rusu Vera Petru/





ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT Nr. 114/C/AP

privind achiziția prin procedura Cererii Ofertelor de Prețuri
a serviciilor de pază

“16” noiembrie 2016

mun. Chișinău
(municipiu, oraș, raion)

1. Părțile contractante

OPP „Alfin - Protect” SRL

(denumirea completă a întreprinderii, asociației, firmei, organizației)

reprezentată prin Director, Costeniuc Dumitru,, care acționează în baza statutului
(funcția, numele, prenumele)

(regulamentului) și denumită în continuare “Vînzător” și **Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale** reprezentată prin **Director general, ZARA Vladislav**, care acționează în baza regulamentului, denumită în continuare “Cumpărător”, pe de altă parte, (ambii denumiți în continuare “Părți”) au încheiat prezentul Contract, referitor la următoarele.

Conform procedurii Cererea Ofertelor de Prețuri nr.16/02542, decizia grupului de lucru al Agenției Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din “07” noiembrie 2016, “Vînzătorul” a fost declarat Învingător al procedurii pentru achiziționarea serviciilor de pază, Cod CPV:79713000-5 denumită în continuare Bun (Serviciu).

2. Obiectul contractului

- 2.1. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a) Specificația bunurilor (serviciilor) - Anexa nr.1;
 - b) Garanția de bună execuție – Anexa nr.2.
- 2.2. Vînzătorul își asumă obligația de a vinde și livra (presta), iar Cumpărătorul de a recepționa și achita bunul (serviciul) prevăzut în specificația din anexa nr.1, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 2.3. Cantitatea bunurilor (Volumul serviciilor), sortimentul sunt indicate în specificația din anexa nr.1, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 2.4. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor este precizată în specificația din anexa nr.1.

3. Termenele și condițiile de livrare a bunurilor (prestării serviciilor)

- 3.1. Livrarea bunurilor (prestarea serviciilor) se efectuează pe parcursul anului 2017 după înregistrarea contractului de către Agenția Achiziții Publice și Trezoreria de Stat.
- 3.2. Documentația tehnică și cea de însoțire a Bunurilor și/sau a Serviciilor include: factura fiscală-2ex. care trebuie să fie prezentată Cumpărătorului odată cu livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.
- 3.3. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează de către Vînzător în condiții Incoterms 2013 DDP, la solicitarea Beneficiarului (conform graficului prestabilit) la sediu Beneficiarului.

AG
ȘI D

Nr. _____

- 3.2 Data livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor se consideră data perfectării facturii fiscale și recepționării lor de către Cumpărător.

4. Prețul și costul total al Contractului și condițiile de plată

- 4.1. Prețul bunurilor livrate (serviciului prestat) conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în specificația din Anexa Nr.1 a prezentului contract.

- 4.2. Suma totală a prezentului Contract se stabilește în lei moldovenești, și constituie
180,000.00 (o sută optzeci mii) lei MD.
(suma cu cifre și litere)

- 4.3. Achitarea bunurilor livrate (serviciului prestat) se va efectua în lei moldovenești.
4.4. Achitarea pentru bunul (serviciul) livrat (prestat) de "Vînzător" se efectuează lunar, în termen de 10 zile în baza facturii fiscale după livrarea bunurilor/prestarea serviciilor prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul contract.

5. Condițiile de predare-primire

- 5.1. Serviciul/bunul se consideră prestat/livrat de către Vînzător și recepționată de către Cumpărător, dacă:
a) calitatea ei corespunde caracteristicilor, indicate în certificatul de calitate, eliberat de la producător și indicațiilor anexei nr.1 al prezentului Contract.
b) cantitatea corespunde prevederilor în anexa nr.1 al prezentului Contract.

6. Obligațiile părților

- 6.1. Angajamentele Cumpărătorului:
a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor și/sau a Serviciilor în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
b) să asigure plata serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.
- 6.2. Angajamentele Vînzătorului:
a) să prestează serviciile în condițiile prevăzute de prezentul contract;
b) după semnarea prezentului Contract, Vînzătorul este obligat să anunțe, în decurs de 2 zile calendaristice, Cumpărătorul prin telex sau telegramă autorizată despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor și/sau a Serviciilor.
c) după prestarea serviciilor să prezinte Cumpărătorului următoarele documente:
1. factura fiscală 2 ex.

7. Forța majoră

- 7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră.
7.2. Prin cazuri de forță majoră se subînțeleg: războaiele, calamitățile naturale, incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, modificările în legislație și dispozițiile Guvernului, grevele și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.
7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul dezlănțuirii și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate prin certificatul cu privire la forța majoră, eliberat de organul competent din țara părții pentru care asemenea circumstanțe au avut loc.

8. Rezilierea contractului

- 8.1. Rezilierea contractului poate avea loc cu acordul comun al ambelor părți sau în mod unilateral în caz de:
1. Refuzul Vînzătorului de a livra bunul prevăzut în prezentul contract;
2. Nerespectarea de către Vînzător a termenelor de livrare stabiliți;
3. Nerespectarea de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor / Serviciilor, pentru o perioadă ce depășește un trimestru;
4. Nesatisfacerea de către una din părți a pretențiilor, înaintate conform prezentului

ENTIA MEDICA
ISPOZITIVELOR
AVIZ
SECȚIA JURID

contract.

- 8.2. Partea inițiatoare a rezilierii contractului este obligată să comunice în timp de 10 zile celeilalte părți despre intențiile ei, cu expunerea cauzelor.
- 8.3. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 10 zile la anunț. În caz că chestiunea nu va fi coordonată în termenele stabilite, partea inițiatoare are dreptul să declare Contractul reziliat, conform situației la data indicată în anunț.
- 8.4. Obligațiile contractuale existente la momentul rezilierii lui trebuie să fie satisfăcute necondiționat.

9. Reclamații și sancțiuni

- 9.1. Pretențiile referitoare la calitate, cantitate se înaintează nemijlocit Vînzătorului.
- 9.2. Pretențiile referitoare la calitate, cantitate se lichidează în decurs de 5 zile de la data recunoașterii pretențiilor.
- 9.3. Vînzătorul poartă răspundere pentru calitatea bunurilor în limitele stabilite, inclusiv de viciile ascunse.
- 9.4. În cazul devierii de la Anexa nr.1, cheltuielile pentru staționare le suportă partea vinovată.
- 9.5. Pentru refuzul de a presta serviciile prevăzute în prezentul contract, Vînzătorul suportă o penalitate în valoare de 100 % din suma totală a contractului.
- 9.6. Pentru prestarea cu întârziere a serviciilor/livrarea bunurilor, Vînzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0.5% din suma serviciilor neprestate, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 100% din suma totală a prezentului contract.

10. Dispoziții finale

- 10.1. Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2. Din data semnării prezentului contract toate negocierile și corespondența referitoare la acesta, își pierd puterea juridică.
- 10.3. Orice modificări și completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul cînd acestea au fost făcute în scris și semnate de către reprezentanții împuterniciți pentru aceasta ai ambelor părți.
- 10.4. Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiunile și drepturile sale de contract unor terțe persoane, fără înștiințarea și acordul în scris al celeilalte părți.
- 10.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare care se remit câte un exemplar:
 1. Vînzătorului
 2. Cumpărătorului
- 10.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la Trezoreria de Stat, fiind valabil pînă la 31.12.2017.
- 10.7. Prezentul contract poate fi completat cu anexe suplimentare, după necesitate, care vor fi parte integrantă a acestuia.
- 10.8. Întru mărturisirea celor expuse mai sus, Părțile au semnat acest Contract la "16" noiembrie 2016

11. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"Vînzătorul"	"Cumpărătorul"
OPP „Alfin - Protect” SRL Adresa juridică: mun. Bălți str. Decebal 134 Telefon: 0231 6-53-16; 022 429-872 cod fiscal: 1005602003670 cod TVA: 1201822 IBAN: MD88AG000000002251431563 cod bancă: AGRNMD2X750	Agencia Medicamentului și Dispozitivelor Medicale adresa juridică: mun. Chișinău, str. Korolenko 2/1 telefon: 022 884-325 e-mail: cod fiscal: 1006601004002 IBAN: <u>MD63TEPKAA2229401301004AB</u> cod bancă: TREZMD2X



"Vînzătorul":



12. Semnăturile părților

"Cumpărătorul":



SPECIFICAȚIA BUNURILOR (SERVICIILOR)

Nr.	Denumirea Bunurilor (Serviciilor)	Cod CPV	Cantitate a (unit. de măsură)	Prețul fără TVA	Prețul cu TVA	Suma fără TVA	Suma cu TVA
1.	<p>Servicii de pază: 1. Pază fizică: Asigurarea serviciilor de pază și protecție a Agenției Medicamentului și Dispozitivelor Medicale, amplasat pe adresa mun.Chișinău, str. VI.Korolenco 2/1, prin intermediul a unui gardian, cu regimul de 24 ore din 24, în interiorul și exteriorul Agenției prin folosirea de personal specializat, calificat profesional, precum și paza a două încăperi (server și nimicirea medicamentelor). Principiile generale de securitate: -paza valorilor materiale; -asigurarea ordinii publice; -imbilizarea persoanelor cu comportament agresiv, transportarea lor la poliție; -limitarea accesului pe teritoriu a persoanelor străine (ghișeul de intrare dotat cu buton de alarmă): - executarea controlului asupra întregului perimetru al obiectivului; - organizarea unei grupe mobile (care va interveni rapid la semnalul de alarmă), dotată cu automobil, telefonie GSM, stații radio, arme de foc, jalete antiglonț și mijloace speciale de apărare. 2. Pază tehnică: - La semnalul "Alarmă", recepționat de la obiect reacționează patrula mobilă, despre care se notifică reprezentanților Agenției. - Conectarea a două încăperi la serviciul pază tehnică de la orele 17,00 pînă la 08,00 1. Server - 8,8m2 2. Nimicirea medicamentelor - 6,7 m2.</p>	79713000-5	12.00 (Bucată)	12,500	15 000	150.000	180.000

"Vînzătorul":



"Cumpărătorul":





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. 8/2017

de achiziționare a serviciilor de pază

Cod CPV:

“_26_” ianuarie 2017

Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Organizația particulară de pază „Alfin-Protect” S.R.L reprezentată prin dl Șaptefrați Dumitru, care acționează în baza statutului și denumită în continuare “Prestator” cu licența de activitate AMMU nr. 0394484 pe de o parte,	<p>Direcția Generală Arhitectură Urbanism și Relații Funciare a Consiliului municipal Chișinău (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin șeful interimar, dl Sergiu Borozan (funcția, numele, prenumele)</p> <p>care acționează în baza Regulamentului (statut, regulament, hotărîre etc.)</p> <p>denumit(ă) în continuare Beneficiar (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</p> <p>pe de altă parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea serviciilor de pază conform HG. 665 din 27.05.2016 cu privire la aprobarea regulamentului privind achizițiile de valoare mică denumite în continuare Servicii;

b. Documente ce pot fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

a) Anexa nr.1.

c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite serviciile prestate de Prestator.

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.

1.4 Termenele de garanție a serviciilor ___ - ___ (după caz) sînt indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include: factura fiscală/ de expediție și procesul verbal de prestare a serviciilor.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie

62 004 (șaizeci și două mii patru) MDL, inclusiv TVA.

3.3. Achitarea plăților Serviciilor prestate se va efectua lunar, în MDL. Plata lunară constituie 5167,0 MDL.

3.4 Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi în termen de 30 zile de la prezentarea facturii fiscale și procesului verbal de prestare a serviciilor.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2 Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale/de expediție odată cu prestarea serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității.

5. Standarde

5.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

5.2 Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către

beneficiar, în termenii stabiliți, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

a) Beneficiarul în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiarul în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;

c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract

8.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilaltei Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind calitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data

încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2017.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 26 ianuarie 2017.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Organizația particulară de pază „Alfin-Protect” S.R.L Adresa poștală: Mun. Chișinău, str.Uzinelor, 11 IBAN MD73EX0000002251688423MD Moldova Agroindbank filiala Balti Cod AGRNMD2X750 IDNO 1005602003670 Tel : 079888809 mihai-natalia@mail.ru	Direcția Generală Arhitectură Urbanism și Relații Funciare a Consiliului municipal Chișinău MD-2012, municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt,83 IBAN: MD52TRPDAK222990A07221AC Banca: Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat Cod Fiscal: 1007601010323 Persoana de contact : tel.022223107 angelica.efremov@mail.ru

14. Semnăturile părților

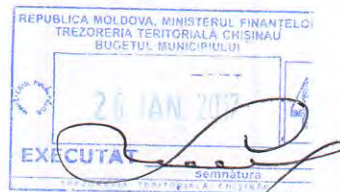
Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată:  L.S. / Dumitru Saptefrati /	Semnătura autorizată:  L.S. / Sergiu Borozan /

Contabil:

Înregistrat Nr.:

Trezoreria:

Data:



SPECIFICAȚIA BUNURILOR (SERVICIILOR)

Nr.	Denumirea Bunurilor (Serviciilor)	Descrierea Serviciilor	Cantitatea (unit. de măsură)	Prețul fără TVA lunar	Prețul cu TVA lunar	Suma fără TVA anual	Suma cu TVA
1	Servicii pază	<p>1 Pază fizică: Asigurarea serviciilor de pază și protecție a Direcția Generală Urbanism și Relații Financiare a Consiliului mun. Chișinău, amplasat pe adresa mun.chișinău, Bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 83 , prin intermediul a unui gardian, cu regimul de lucru de la ora 8.00 până la 17.00, cinci zile pe săptămână, în interiorul Direcției prin folosirea de personal specializat, calificat profesional. Principiile generale de securitate:</p> <ul style="list-style-type: none"> -paza valorilor materiale; -asigurarea ordinii publice; -imobilizarea persoanelor cu comportament agresiv, transportarea lor la poliție; - executarea controlului asupra intrărilor permtru al obiectivului; - organizarea unei grupe mobile (care va interveni rapid la semnalul de alarmă), dotată cu automobile, telefoani e GSM, stații radio, arme de foc, jalete antițiglon și mijloace speciale de apărare. <p>2 Pază tehnică: - La semnalul "Alarmă", recepționat de la obiect reacționează patrula mobilă, despre care se notifică reprezentanților Direcția</p>	1	4305.83	5167	51 670	62 004

"Vânzătorul":

Dumitru Șaptefrăți

L.Ș.

"Cumpărătorul":

Sergiu Borozan

