

**Reabilitarea termica a blocului medical institutiei
medico-sanitare publice Spitalul Clinic din strada
Gh.Casu nr.37.mun.Chisinau**

Formular Nr.7
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL

Deviz-oferta

Valoarea de deviz 7 231 800 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie				
		1.1. Termoizolarea si finisarea soclului				
1	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	584,500	12,871 5,566	7 522,933 3 253,093
2	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren XPS grosimea 100mm, densitatea 26 kg/m3 (Gost EN 1602), Conductivitatea termica = 0,035 W/mk, Valoarea declarata a stresului la compresiune la deformare de 10% a grosimii - 200 kPa (SM GOST R EN 826) sau mai bine, Clasa incendiara (stins de sinestator-clasa E (SM SR EN 13501-1+A1 sau mai bine)	m2	507,000	261,392 79,681	132 525,806 40 398,371
3	CE23C2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm	m	421,200	111,324 56,120	46 889,814 23 637,566
4	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu	m2	622,900	9,343	5 819,855

1	2	3	4	5	6	7
		cuart "Supraton" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade			5,566	3 466,905
5	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	622,900	321,260 134,502	200 113,106 83 781,296
		Total Termoizolarea si finisarea soclului Inclusiv salariu				392 871,514 154 537,231
		1.2. Termoizolarea si finisarea fasadei				
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	5 347,500	12,871 5,566	68 825,516 29 762,046
7	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren EPS grosimea 100mm, densitatea 15 k/m3 (Gost EN 1602), sau mai bine, Conductivitatea termica declarata = 0,038 W/mk (SM SR EN 12667), sau mai bine, Valoarea declarata a stresului la deformare de 10% a grosimii - 70 kPa (SM GOST R EN 826) sau mai bine, Clasa incendiara (stins de sinestator- clasa E (SM SR EN 13501-1+A1 sau mai bine)	m2	3 654,400	177,639 79,681	649 162,207 291 185,699
8	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifudate din vata minerala pe baza de fibre de basalt grosimea 30 mm, densitatea =135 kg/m3 (Gost EN 1602) sau mai bine, Conductivitatea termica declarata - 0,044 W/mk (SM SR EN 12667) sau mai bine, Valoarea declarata a stresului la compresiune la deformare de 10 % a grosimii - 45 kPa (SM GOST R EN 826) sau mai bine, Clasa incendiara (stins de sinestator - Clasa A(SM SR EN 13501-1+A1)	m2	685,800	241,627 135,569	165 707,941 92 973,348

1	2	3	4	5	6	7
9	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala pe baza de fibre de basalt grosimea 100 mm cu densitatea =135 kg/m3 (Gost EN 1602) sau mai bine, Conductivitatea termica declarata - 0,044 W/mk (SM SR EN 12667) sau mai bine, Valoarea declarata a stresului la compresiune la deformare de 10 % a grosimii - 45 kPa (SM GOST R EN 826) sau mai bine, Clasa incendiara (stins de sinestator - Clasa A(SM SR EN 13501-1+A1)	m2	1 399,700	297,104 107,138	415 856,605 149 960,454
10	CK18C	Montarea coltarilor din aluminiu cu plasa la ferestre (k-0,5 la sal)	m	3 125,000	12,260 6,029	38 311,097 18 841,875
11	CK18C	Montarea coltarilor din aluminiu cu plasa la colt cladire (k-0,5 la sal)	m	100,000	12,260 6,029	1 225,982 602,940
12	CK18C	Montarea profilului la rostul de dilimitare	m	2 880,000	20,274 12,059	58 388,328 34 729,344
13	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu 26 cm	m	1 023,800	120,722 18,552	123 595,234 18 993,538
14	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	5 813,100	14,946 5,566	86 880,277 32 353,297
15	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti culoare bej	m2	3 978,100	102,830 56,584	409 066,316 225 095,126
16	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti culoare albastru	m2	1 835,000	102,830 56,584	188 692,316 103 830,906
17	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti culoare alb	m2	421,100	101,679 56,583	42 817,166 23 827,261
18	RpCH31D	Montarea si demontarea schelei pentru lucrari de constructii -	m2	8 385,000	46,349 37,104	388 633,760 311 117,040

1	2	3	4	5	6	7
		schela metalica tubulara pentru inaltimi peste 7 m, inclusiv streasinile din PFL sau plasa de protectie cu toate materialele necesare si ancorare de elementele constructiei				
		Total Termoizolarea si finisarea fasadei Inclusiv salariu				2 637 162,74 5 1 333 272,87 4
		1.3. Parapet si ingradire				
19	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor (balustrada existenta)	kg	4 152,000	1,226 1,159	5 089,244 4 814,244
20	CR03A	Schelet din lemn brut, rotund de rasinoase si din rigle de rasinoase pentru constructii rurale, executate la pereti (0,05*0,05*3*553.6 m.l.)	m3	4,150	5 012,239 1 020,360	20 800,792 4 234,494
21	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	4,160	78,783 18,062	327,736 75,136
22	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg (Platbanda 50x3=((553.6/0.8+1=693*((0.12+0.1)+(0.14+0.1)+(0.16+0.1)))=265 m.l.+(553.6/0.6+1)*0.88=265+81 3.12=1079 m.l.*1.2=1294.8 kg	kg	1 294,800	29,431 9,740	38 107,550 12 611,186
23	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat (693*3) Conexpan d5 mm	buc	2 079,000	11,796 9,276	24 523,884 19 284,804
24	CE23D2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm prin intermediul niturilor de fixare	m	553,600	157,286 64,005	87 073,661 35 432,929
25	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg 553,6/1,5+1=370	kg	629,000	29,431 9,740	18 512,303 6 126,334

1	2	3	4	5	6	7
		buc.*1,7kg/buc.((0,2*0,12*0,005+2*0,2*0.08*0,003)*7850)				
26	IzD03C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina (1294,8+629)	t	1,923	287,907 119,628	553,645 230,045
27	IzD04C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	1,293	555,332 288,395	718,044 372,895
28	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat 370*2) Conexpan d8 mm	buc	740,000	12,776 9,276	9 454,240 6 864,240
29	RpCP13D	Repararea grilajelor metalice si a gratiilor de la feresre, balustrade, scari sau balcoane, ornamentale, din otel profilat, fara inlocuirea de material metalic	kg	4 152,000	7,245 4,638	30 080,755 19 256,976
30	RpCR23A	Vopsirea in culori de ulei a balustradelor, grilelor si parapetelor metalice, in doua straturi de vopsea	m2	276,800	67,833 63,077	18 776,285 17 459,751
		Total Parapet si ingradire Inclusiv salariu				254 018,139 126 763,034
		1.4. Timplarie				
31	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	50,000	19,480 19,480	973,980 973,980
32	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	976,000	19,480 19,480	19 012,090 19 012,090
33	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusive. Rama PVC nereciclat cu cel putin 5 camere de aer, consolidare cu profil metalic grosime 1,2 mm, Grosimea minima recomandata a peretilor profilelor PVC sa fie conform	m2	50,000	1 330,488 37,568	66 524,390 1 878,390

1	2	3	4	5	6	7
		clasei A: grosimea fetelor vazute din perimetrul profilului exterior si interior>2.8mm. grosimea fetelor structural>2.5mm grosimea peretilor interior de separare>2.0mm. Sticla dubla cu minim 16mm despartita (4-16-4) cu o sticla de protective joasa a emulsivitatii. Valoarea U totala a usilor trebuie sa fie cu maxim 2,2W (m2K). Deschiderea conform proiectului. Usile echipate cu mecanizme metalice puternice de blocare si manere				
34	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusive. Rama PVC nereciclat cu cel putin 5 camere de aer, consolidare cu profil metalic grosime 1,2 mm, Grosimea minima recomandata a peretilor profilelor PVC sa fie conform clasei A: grosimea fetelor vazute din perimetrul profilului exterior si interior>2.8mm. grosimea fetelor structural>2.5mm grosimea peretilor interior de separare>2.0mm. Sticla dubla cu minim 16mm despartita (4-16-4) cu o sticla de protective joasa a emulsivitatii. Deschiderea conform proiectului. Ferestrele echipate cu mecanizme metalice puternice de blocare si manere Valoarea U totala a ferestrelor trebuie sa fie cu maxim de 1,7W (m2K). Ferestrele trebuie sa asigure o ventilare adecvat a tuturor incaperilor	m2	483,500	853,527 33,858	412 680,355 16 370,285
35	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp . Rama PVC nereciclat cu cel putin 5 camere de aer, consolidare cu profil metalic grosime 1,2 mm, Grosimea minima recomandata a	m2	492,000	793,401 25,973	390 353,194 12 778,618

1	2	3	4	5	6	7
		peretilor profilelor PVC sa fie conform clasei A: grosimea fetelor vazute din perimetrul profilului exterior si interior>2.8mm. grosimea fetelor structural>2.5mm grosimea peretilor interior de separare>2.0mm. Sticla dubla cu minim 16mm despartita (4-16-4) cu o sticla de protectie joasa a emulsivitatii. Deschiderea conform proiectului. Ferestrele echipate cu mecanisme metalice puternice de blocare si manere Valoarea U totala a ferestrelor trebuie sa fie cu maxim de 1,7W (m2K). Ferestrele trebuie sa asigure o ventilare adecvat a tuturor incaperilor				
36	CK26C	Pervazuri montate la ferestre din mase plastice B-400	m	1 028,600	77,305 4,174	79 515,478 4 293,860
37	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 534,400	3,141 1,391	4 820,071 2 134,871
38	CK18C	Montarea coltarilor din aluminiu cu plasa la glafurile interioare	m	4 410,000	18,814 12,059	82 970,732 53 179,308
39	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	1 534,400	106,209 68,921	162 966,730 105 751,966
40	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 534,400	29,725 25,509	45 609,607 39 141,009
41	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 534,400	3,141 1,391	4 820,071 2 134,871
42	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 534,400	34,941 25,509	53 613,800 39 141,010
		Total Timplarie Inclusiv salariu				1 323 860,49 8 296 790,258
		Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu				4 607 912,89 6

1	2	3	4	5	6	7
						1 911 363,39 7

		Total	lei	4 607 906
		Asigurarea sociala si medicala	22,50 %	430 056
		Transportarea materialelor	5,00 %	130 563
		Cheltuieli de regie	10,00 %	516 853
		Beneficiu de deviz	6,00 %	341 122
		TVA	20,00 %	1 205 300
				7 231 800
		Total deviz:		
		Inclisiv salariu		1 911 361

Intocmit

Nisprofcon SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)