

DEVIZ DE CHELTUIELI

pentru serviciile de proiectare

Denumirea construcției și
etapa de proiectare:

Servicii de elaborare a documentației tehnice de proiect pt. rețele ingineresti exterioare apă și canalizare, electrice pentru interconectarea blocului administrativ UM Florești și accesul la apă potabilă UM Cocieri (schimbarea conductei):

- *Lotul 1 – Servicii de elaborare a documentației tehnice de proiect pt. rețele ingineresti exterioare apă și canalizare, electrice pentru interconectarea blocului administrativ UM Florești și*
- *Lotul nr. 2 – Servicii de elaborare a documentației tehnice de proiect pt. accesul la apă potabilă UM Cocieri (schimbarea conductei)*

Organizația de proiectare,
proiectant general:
Beneficiarul:

“FLUXPROIECT” S.R.L.

**Agencia asigurare resurse și administrare patrimoniu,
Ministerul Apărării, mun. Chișinău, șos. Hîncești, 84**

№	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantit atea	Preț unitar fără TVA, lei	Prețul total fără TVA, lei
1	2	3	4	5	6
1.	Lotul nr. 1 - Servicii de elaborare a documentației tehnice de proiect pt. rețele ingineresti exterioare apă și canalizare, electrice pentru interconectarea blocului administrativ UM Florești				
1.1	Ridicarea topogeodezică: - Măsurători de teren: nivelment, puncte de cotă, coordonate GPS; - Releveu topografic complet (plan detaliat Sc.1:500 cu curbe de nivel); - Identificarea obstacolelor și utilităților existente; - Planuri pentru proiectul de execuție.	ha	1,00	7 000,00	7 000,00
1.2	Rețele exterioare de alimentare cu apă inclusiv calculul hidraulic: - Proiectare rețea de alimentare cu apă; - Determinarea traseu optim, diametre; - Profile longitudinale și transversale; - Calcul hidraulic și dimensionare conducte; - Planuri de execuție și detalii constructive; - Documentație de proiect completă.	m.l.	155	60,00	9 300,00
1.3	Rețele exterioare de canalizare: - Proiectare rețea canalizare gravitațională; - Determinarea traseu optim, pante și diametre; - Profile longitudinale și transversale; - Calcul hidraulic și dimensionare conducte; - Planuri de execuție și detalii constructive; - Documentație de proiect completă.	m.l.	155	90,00	13 950,00

Nr	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar fără TVA, lei	Prețul total fără TVA, lei
1.4	<p>Rețele exterioare de electricitate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Proiectare rețea electrică; - Dimensionarea cablurilor și protecțiilor; - Plan de traseu, stâlpi; - Scheme electrice generale și de detaliu; - Legături la tablouri și racorduri; - Documentație de proiect completă. 	m.l.	60	233,34	14 000,00
1.5	<p>Plan la scara 1:2000 care arată clădirile care urmează să fie racordate la rețelele de alimentare cu apă:</p> <ul style="list-style-type: none"> - reprezentarea fondului construit existent (clădiri, construcții auxiliare); - identificarea și marcarea clădirilor ce urmează a fi racordate la sistemul de alimentare cu apă; - indicarea punctelor de branșare/racordare; - corelarea cu rețeaua stradală și elementele de infrastructură (drumuri, limite de proprietate, reperi topografice) 	Buc.	4	2 000,00	6 000,00
1.6	<p>Lista cantităților de lucrări:</p> <ul style="list-style-type: none"> - determinarea și centralizarea cantităților de lucrări pe categorii (terasamente, montaj conducte, construcții auxiliare, cămine, armături etc.); - întocmirea listelor de lucrări conform normativelor în vigoare; - identificarea și includerea materialelor principale (conducte, fittinguri, armături, elemente prefabricate etc.), cu unități de măsură și cantități; - elaborarea specificației utilajelor și echipamentelor aferente sistemului; - indicarea parametrilor tehnici principali pentru echipamente (debit, presiune, putere, material, clasă de presiune etc.); - corelarea cantităților cu planurile și profilele longitudinale din proiect; - întocmirea documentației în format editabil. 	Buc.	1	2 000,00	2 000,00
1.7	<p>Memoriul explicativ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - date generale privind obiectivul (denumire, amplasament, beneficiar, faza de proiectare); - prezentarea situației existente (starea rețelelor, surse de apă, grad de acoperire, probleme identificate); - descrierea soluției tehnice propuse, cu argumentarea alegerii acesteia; - caracterizarea sursei de alimentare cu apă și a schemei de funcționare a sistemului; - descrierea rețelelor de alimentare cu apă (tip conducte, diametre, lungimi, materiale utilizate); - prezentarea construcțiilor și instalațiilor aferente (cămine, rezervoare, după caz); - justificarea parametrilor hidraulici (debite, presiuni, regim de funcționare); 	Buc.	1	1 500,00	1 500,00

Nr	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar fără TVA, lei	Prețul total fără TVA, lei
	<ul style="list-style-type: none"> - descrierea modului de racordare a consumatorilor; - prezentarea condițiilor de exploatare și întreținere a sistemului; - măsuri privind protecția mediului și securitatea muncii; - încadrarea în normativele și standardele tehnice în vigoare; - corelarea cu celelalte piese scrise și desenate din proiect. 				
1.8	<p>Proiect de organizare a lucrărilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - descrierea modului de organizare a șantierului (amplasarea zonelor de lucru, acces, platforme, depozite); - stabilirea și reprezentarea organizării de șantier; - elaborarea graficului de execuție a lucrărilor (etapizare, durate, succesiunea operațiilor); - descrierea tehnologiilor de execuție pentru principalele categorii de lucrări (săpături, pozare conducte, montaj echipamente, refaceri); - identificarea și planificarea resurselor necesare (forță de muncă, utilaje, echipamente); - organizarea transportului și manipulării materialelor; - stabilirea măsurilor de protecție a muncii și securitate în șantier; - măsuri privind protecția mediului pe durata execuției (gestionarea deșeurilor, protecția solului și apelor); - asigurarea continuității funcționării infrastructurii existente (unde este cazul); - planificarea lucrărilor în condiții speciale (trafic, zone locuite, intersecții cu alte rețele); - întocmirea planșelor de organizare de șantier; - corelarea cu documentația tehnică și graficul general al proiectului. 	Buc.	1	3 000,00	3 000,00
1.9	<p>Devize de cheltuieli – pentru executarea lucrărilor de înlocuire a întregului tronson de apeduct:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Costul estimativ al lucrărilor de construcție-montaj (Deviz general, Devize locale, Formularele 1, 3, 5, 7, 9) 	Buc.	1	7 000,00	7 000,00
1.10	<p>Verificarea documentației de proiect în volum complet:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verificarea documentației de proiect și a documentației de deviz la verificatori atestați cu obținerea avizelor de verificare pozitive 	Buc.	1	7 000,00	7 000,00
1.11.1	Total Lot 1, fără TVA				70 750,00
1.11.2	TVA				14 150,00
1.11.3	Total deviz Lot 1, inclusiv TVA				84 900,00

№	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar fără TVA, lei	Prețul total fără TVA, lei
2.	Lotul nr. 2 - Servicii de elaborare a documentației tehnice de proiect pt. accesul la apă potabilă UM Cocieri (schimbarea conductei)				
2.1	Ridicarea topogeodezică: - Măsurători de teren: nivelment, puncte de cotă, coordonate GPS; - Relevu topografic complet (plan detaliat Sc.1:500 cu curbe de nivel); - Identificarea obstacolelor și utilităților existente; - Planuri pentru proiect tehnic.	ha	1	7 000,00	7 000,00
2.2	Prospeccțiuni geotehnice (un foraj cu o adâncime medie de 3,5 m): - Foraj geotehnic și prelevarea probelor de sol; - Analize de laborator (compactare, granulometrie, rezistență la compresiune); - Stabilirea parametrilor geotehnici pentru fundații și conducte; - Raport geotehnic cu recomandări pentru construcții; - Plan de poziționare a forajelor și secțiuni geologice.	m.l.	3,5	2 000,00	7 000,00
2.3	Rețele exterioare de alimentare cu apă: - Proiectare rețea de alimentare cu apă; - Determinarea traseu optim, diametre; - Profile longitudinale și transversale; - Planuri de execuție și detalii constructive; - Documentație de proiect completă.	m.l.	700	60,00	42 000,00
2.4	Calcul hidraulic: - determinarea debitelor de calcul, dimensionarea conductelor, calculul pierderilor de sarcină, verificarea presiunilor și justificarea parametrilor de funcționare ai sistemului.	Buc.	1	1 000,00	1 000,00
2.5	Plan la scara 1:2000 care arată clădirile care urmează să fie racordate la rețelele de alimentare cu apă: - reprezentarea fondului construit existent (clădiri, construcții auxiliare); - identificarea și marcarea clădirilor ce urmează a fi racordate la sistemul de alimentare cu apă: - indicarea punctelor de bransare/racordare; - corelarea cu rețeaua stradală și elementele de infrastructură (drumuri, limite de proprietate, repere topografice)	Buc.	1	2 000,00	2 000,00
2.6	Lista cantităților de lucrări: - determinarea și centralizarea cantităților de lucrări pe categorii (terasamente, montaj conducte, construcții auxiliare, cămine, armături etc.); - întocmirea listelor de lucrări conform normativelor în vigoare;	Buc.	1	2 000,00	2 000,00

Nr	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar fără TVA, lei	Prețul total fără TVA, lei
	<ul style="list-style-type: none"> - identificarea și includerea materialelor principale (conducte, fittinguri, armături, elemente prefabricate etc.), cu unități de măsură și cantități; - elaborarea specificației utilajelor și echipamentelor aferente sistemului; - indicarea parametrilor tehnici principali pentru echipamente (debit, presiune, putere, material, clasă de presiune etc.); - corelarea cantităților cu planurile și profilele longitudinale din proiect; - întocmirea documentației în format editabil. 				
2.7	<p>Memoriul explicativ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - date generale privind obiectivul (denumire, amplasament, beneficiar, faza de proiectare); - prezentarea situației existente (starea rețelelor, surse de apă, grad de acoperire, probleme identificate); - descrierea soluției tehnice propuse, cu argumentarea alegerii acesteia; - caracterizarea sursei de alimentare cu apă și a schemei de funcționare a sistemului; - descrierea rețelelor de alimentare cu apă (tip conducte, diametre, lungimi, materiale utilizate); - prezentarea construcțiilor și instalațiilor aferente (cămine, rezervoare, după caz); - justificarea parametrilor hidraulici (debite, presiuni, regim de funcționare); - descrierea modului de racordare a consumatorilor; - prezentarea condițiilor de exploatare și întreținere a sistemului; - măsuri privind protecția mediului și securitatea muncii; - încadrarea în normativele și standardele tehnice în vigoare; - corelarea cu celelalte piese scrise și desenate din proiect. 	Buc.	1	1 500,00	1 500,00
2.8	<p>Proiect de organizare a lucrărilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - descrierea modului de organizare a șantierului (amplasarea zonelor de lucru, acces, platforme, depozite); - stabilirea și reprezentarea organizării de șantier; - elaborarea graficului de execuție a lucrărilor (etapizare, durate, succesiunea operațiilor); - descrierea tehnologiilor de execuție pentru principalele categorii de lucrări (săpături, pozare conducte, montaj echipamente, refaceri); - identificarea și planificarea resurselor necesare (forță de muncă, utilaje, echipamente); - organizarea transportului și manipulării materialelor; 	Buc.	1	3 000,00	3 000,00

N ^o	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar fără TVA, lei	Prețul total fără TVA, lei
	- stabilirea măsurilor de protecție a muncii și securitate în șantier; - măsuri privind protecția mediului pe durata execuției (gestionarea deșeurilor, protecția solului și apelor); - asigurarea continuității funcționării infrastructurii existente (unde este cazul); - planificarea lucrărilor în condiții speciale (trafic, zone locuite, intersecții cu alte rețele); - întocmirea planșelor de organizare de șantier; - corelarea cu documentația tehnică și graficul general al proiectului.				
2.9	Dezive de cheltuieli – pentru executarea lucrărilor de înlocuire a întregului tronson de apeduct: - Costul estimativ al lucrărilor de construcție-montaj (Deviz general, Devize locale, Formularele 1, 3, 5, 7, 9)	Buc.	1	8 000,00	8 000,00
2.10	Verificarea documentației de proiect în volum complet: - Verificarea documentației de proiect și a documentației de deviz la verificatori atestați cu obținerea avizelor de verificare pozitive	Buc.	1	8 000,00	8 000,00
2.11.1	Total Lot 2, fără TVA				81 500,00
2.11.3	Reducere (din Total Lot 2, fără TVA) – 30 %				24 450,00
2.11.4	Total Lot 2 cu reducere, fără TVA				57 050,00
2.11.5	TVA				11 410,00
2.11.6	Total deviz Lot 2, inclusiv TVA				68 460,00
3.	Centralizator costuri de deviz				
3.1	Total deviz, fără TVA				127 800,00
3.2	Total TVA				25 560,00
3.3	Total deviz, inclusiv TVA				153 360,00

Total deviz, inclusiv TVA – 153 360 (o sută cincizeci și trei mii trei sute șazeci) lei, 00 bani

Condiții financiare și comerciale:

- Prețurile indicate sunt exprimate în lei moldovenești (MDL), TVA fiind evidențiat separat în pozițiile 1.11.2, 2.11.5 și 3.2, iar valoarea totală inclusiv TVA este prezentată distinct. Prețurile includ toate costurile necesare pentru prestarea integrală a serviciilor de proiectare, conform cerințelor caietului de sarcini.
- Plata se va efectua prin transfer bancar, în baza facturii fiscale emise de Prestator.
- Achitarea serviciilor se va realiza în baza Procesului-verbal de predare–primire, după prezentarea și acceptarea documentației de proiect, a devizului de cheltuieli și a avizului de verificare pozitiv, conform cerințelor caietului de sarcini.
- Prestatorul va asigura coordonarea documentației de proiect conform cerințelor Beneficiarului, fără a afecta condițiile de plată.



“FLUXPROIECT” S.R.L.

Adresa: MD-6801, or.Ialoveni, str.Alexandru cel Bun 5/4, ap.44
c/f: 1013600030712; IBAN:MD51VI000022246111822MDL;
c/b: VICBMD2X883; cod TVA: 6701256;
B.C.”Victoriabank”S.A., suc.nr.11

tel.: 069212380; 079776883

- Termenul de plată: până la 30 zile din momentul semnării Actului de predare–primire.
- Oferta este valabilă 30 (treizeci) zile din data-limită de depunere.

Data completării: 21.04.2026

Semnat: _____

Nume/prenume: CREȚU Irina

Funcția în cadrul persoanei juridice: Administrator

Denumirea persoanei juridice: FLUXPROIECT S.R.L.

IDNO al persoanei juridice: 1013600030712