

„ martie 2022  
Data primirii



Anexe la SNC  
"Prezentarea situațiilor financiare"  
Aprobat de Ministerul Finanțelor  
al Republicii Moldova

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01-Jan-2021 - 31-Dec-2021

Entitatea ASICON SA  
(Denumirea completă)

1369316  
Cod CUIIO

1002609001250  
Cod IDNO

Sediul: MD 4401 or CALARASI  
Cod poștal Raionul (municipiul, UTA); Localitatea

2501  
Cod CUATM

str Constructorilor N 6  
Activitatea principală CONSTRUCTII SI REPARATIA CLADIRI REZIDENTIALE  
strada, nr. bl.

16  
Cod CAEM-2

Forma de proprietate PRIVATA

16

Forma organizatorico-juridică SA

Cod CFP

520  
Cod CFOJ

Unitatea de măsură: leu

Date de contact: Tel. 069352109 WEB \_\_\_\_\_

e-mail minakus@yandex.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) CAZAC MARIA

Tel. 069352109

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune 10 persoane

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\*  
DIRECTOR SA ASICON DISCANT N.  
CONT-SEF CAZAC M.

\* conform art.31 din Legea contabilității și raportării financiare nr.287/2017

**BILANȚUL**

la 31-Dec-2021

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
<b>A.</b>	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	<b>I. Imobilizări necorporale</b>			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010	0	0
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	0	0
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021		
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023		
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040	0	0
	<b>Total imobilizări necorporale</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>II. Imobilizări corporale</b>			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		
	2. Terenuri	070	387,173	387,173
	3. Mijloace fixe, total	080	1,494,858	1,621,290
	din care:			
	3.1. clădiri	081	249,528	248,478
	3.2. construcții speciale	082	133,939	134,989
	3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	925,226	1,016,510
	3.4. mijloace de transport	084	170,097	185,980
	3.5. inventar și mobilier	085		
	3.6. alte mijloace fixe	086	16,068	35,335
	4. Resurse minerale	090		
	5. Active biologice imobilizate	100		
	6. Investiții imobiliare	110		
	7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
	<b>Total imobilizări corporale</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	<b>1,882,031</b>	<b>2,008,463</b>
	<b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>			
	1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
	2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
	din care:	151		
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate			
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
	2.4. alte investiții financiare	154		
	<b>Total investiții financiare pe termen lung</b> (rd.140 + rd.150)	160	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	180		
3. Alte creanțe pe termen lung	181		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	190		
5. Alte active imobilizate	200		
<b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	210	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	220	<b>1,882,031</b>	<b>2,008,463</b>
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>			
<b>I. Stocuri</b>			
1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	17,366	36,150
2. Active biologice circulante	250		
2. Producția în curs de execuție	260		38,076
3. Produse și mărfuri	270	8,019	7,832
4. Avansuri acordate pentru stocuri	280	0	0
<b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	<b>25,385</b>	<b>82,058</b>
<b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>			
1. Creanțe comerciale curente	300	86,914	40,186
2. Creanțe ale părților afiliate curente inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	310 311		
3. Creanțe ale bugetului	320	79,104	48,733
4. Creanțele ale personalului	330	1,940	0
5. Alte creanțe curente	340		293
6. Cheltuieli anticipate curente	350		
7. Alte active circulante	360	155	0
<b>Total creanțe curente și alte active circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	<b>168,113</b>	<b>89,212</b>
<b>III. Investiții financiare curente</b>			
1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380	8,200	0
2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total din care:	390		
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393	0	
2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		0
<b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380 + rd.390)	400	<b>8,200</b>	<b>0</b>
<b>IV. Numerar și documente bănești</b>	410	117,933	38,952
<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	<b>319,631</b>	<b>210,222</b>
<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.230 + rd.420)	430	<b>2,201,662</b>	<b>2,218,685</b>

Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
<b>C.</b>	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
	<b>I. Capital social și neînregistrat</b>			
	1. Capital social	440	1,396,682	1,396,682
	2. Capital nevărsat	450	( )	( )
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	( )	( )
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470+ rd.480)	490	<b>1,396,682</b>	<b>1,396,682</b>
	<b>II. Prime de capital</b>	500		
	<b>III. Rezerve</b>			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530	461,273	461,273
	<b>Total rezerve</b> (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540	<b>461,273</b>	<b>461,273</b>
	<b>IV. Profit (pierdere)</b>			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	x	2,848
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	(49,999)	(49,999)
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	x	5,645
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	x	( )
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	<b>(49,999)</b>	<b>(41,506)</b>
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	600	0	
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	610		
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.490+rd.500+rd.540+ rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	<b>1,807,956</b>	<b>1,816,449</b>
<b>D.</b>	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	170,000	190,000
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	641		
		642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	170,000	190,000
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	660		
		661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	<b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b> (rd.630+rd.640+rd.650+rd.660+rd.670+rd.680+rd.690)	700	<b>170,000</b>	<b>190,000</b>

<b>E. DATORII CURENTE</b>			
1. Credite bancare pe termen scurt	710		
2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
din care:			
2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
3. Datorii comerciale curente	730	198,383	150,121
4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
5. Avansuri primite curente	750		
6. Datorii față de personal	760	48	38,693
7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770		
8. Datorii față de buget	780		2,301
9. Datorii față de proprietari	790		
10. Venituri anticipate curente	800		
11. Alte datorii curente	810	25,275	21,121
<b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	<b>223,706</b>	<b>212,236</b>
<b>F. PROVIZIOANE</b>			
1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830	0	
2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
3. Provizioane pentru impozite	850		
4. Alte provizioane	860		
<b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.620+rd.700+ rd.820 + rd.870)	880	<b>2,201,662</b>	<b>2,218,685</b>

**SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE**  
 de la 01-Jan-2021 pînă la 31-Dec-2021

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	3,243.950	2,891.091
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011		916,321
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012		
venituri din contracte de construcție	013	3,243.950	1,722.730
venituri din contracte de leasing	014		252,040
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	2,677.630	2,517.691
din care			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021		884,538
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023	2,677.630	1,633,153
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzării	026		
<b>Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)</b>	<b>030</b>	<b>566.320</b>	<b>373.400</b>
Alte venituri din activitatea operațională	040	371	
Cheltuieli de distribuire	050	0	0
Cheltuieli administrative	060	441,880	357,500
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	3,155	6,347
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)</b>	<b>080</b>	<b>121,656</b>	<b>9,553</b>
Venituri financiare, total	090	0	
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi:	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099		
Cheltuieli financiare, total	100		
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101		
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103	0	
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104	0	
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105		
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 – rd.100)</b>	<b>110</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	0	16,667
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130	0	16,667
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 -rd.130)</b>	<b>140</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 +rd.140)</b>	<b>150</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)</b>	<b>160</b>	<b>121,656</b>	<b>9,553</b>
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	13,096	3,908
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 – rd.170)</b>	<b>180</b>	<b>108,560</b>	<b>5,645</b>

## NOTA INFORMATIVA

### Inconformitate cu prevederile art. 30 din Legea contabilitatii nr . 82/1991

S-au întocmit situațiile financiare anuale la 31.12.2021 pentru entitatea

Adresa or. Călărași, str. Constructorilor nr 6  
numărdinregistruicomertului \_\_\_\_\_,

Formadeproprietate proprie,

Activitatea(codsidenumireclasaCAEM): \_\_\_\_\_,

cod de identificare fiscala: 1002609001250.

Administratorul societății Discant Nicolae, își asumă răspunderea pentru întocmirea situațiilor financiare anuale la 31.12.2021 an și confirmă că:

1. Politicile contabile utilizate la întocmirea situațiilor financiare anuale sunt în conformitate cu reglementările contabile aplicabile.
2. Situațiile financiare anuale oferă o imagine fidelă a poziției financiare, performanței financiare și a celorlalte informații referitoare la activitatea desfășurată.
3. Persoana juridică își desfășoară activitatea conform principiului continuității.
4. Capitalul statutar este de 1396682 lei \_\_\_\_\_ bani.
5. Compania pe parcursul anului 2021 a desfășurat activitate economică.
6. La companie sunt angajate 10 persoane, remunerarea salariului pentru anul 2021 este de 1009216 lei \_\_\_\_\_ bani.
7. Activele imobilizate în anul 2021 în suma 2008463 lei \_\_\_\_\_ bani, imobilizari necorporale - \_\_\_\_\_ lei \_\_\_\_\_ bani, mijloace fixe- 2008463 lei \_\_\_\_\_ bani.
8. Total active circulante este în suma de 210222 lei \_\_\_\_\_ bani
9. În perioada de gestiune A 2021 compania a constatat PROFIT (PIERDERI) în suma de - 5645 lei \_\_\_\_\_ bani.
10. Total datorii curente ale companiei sunt în suma de 212236 lei \_\_\_\_\_ bani.
11. Venitul din vânzări in perioada de gestiune este de 2891091 lei \_\_\_\_\_ bani.
12. Costul vânzărilor 2517691 lei \_\_\_\_\_ bani.
13. Cheltuieli administrative sunt în suma de 357800 lei \_\_\_\_\_ bani.
14. Alte cheltuieli din activitatea operațională 6347 lei \_\_\_\_\_ bani.
15. Cheltuieli privind impozitul pe venit in anul 2021 este de 3908,0 lei \_\_\_\_\_ bani.



Semnatura

Director

Contabil sef

N. Discant  
M. Carac