

Lucrari de reparatie a etajelor 3-5 inclusiv coridoarele si casa scarii (doua unitati) la caminul nr.4 din str.Florilor 4/2 al ASEM

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL №
Lucrari de reparatie**

Valoarea de deviz 3 856 056,46 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Casa scarii (2 unitati)				
		1.1.1. Goluri				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	6,300	24,59 24,59	154,94 154,94
2	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv inclusiv exterioara-1.5x2.1-2buc.	m2	6,300	3 835,46 47,43	24 163,41 298,83
3	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	2,000	597,00 146,40	1 194,00 292,80
4	RpCQ11C	Demontarea peretilor cu caramizi de sticla	m2	29,140	78,43 77,88	2 285,58 2 269,55
5	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltime pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp - 1.55x2.35m-8buc. Iochi cu deschidere dubla	m2	29,140	2 530,98 32,79	73 752,84 955,58
6	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si	m	78,000	44,49	3 470,12

1	2	3	4	5	6	7
		ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime			38,65	3 014,67
7	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi	m2	8,700	114,15 58,03	993,13 504,90
8	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, panou antiincendiar-9buc.-0.9x0.6m)	m2	4,900	24,60 24,60	120,52 120,52
9	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv inclusiv exterioara panou antiincendiar -0.9x0.6-9buc.	m2	4,900	2 535,47 47,43	12 423,78 232,43
10	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	44,510	24,59 24,59	1 094,72 1 094,72
11	CK27C	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe si foi de usi 1.7x2.07-1buc, 2.2x2.07-9buc.	m2	44,510	2 385,79 64,42	106 191,37 2 867,16
12	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	62,900	44,49 38,65	2 798,27 2 431,06
13	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi	m2	15,700	114,16 58,03	1 792,24 911,14
Total Goluri						230 434,92
Incluziv salariu						15 148,30
1.1.2. Tavane						
14	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	168,000	5,52 1,76	927,66 295,14
15	RpCJ08A	Reparatii crapaturilor din tencuieli interioare, la pereti, prin refacerea tencuielilor pe o latime maxima de 15 cm, driscuite, executate cu mortar de var-ciment marca 50-T (grund si tinci)	m	18,000	26,86 21,08	483,50 379,46

1	2	3	4	5	6	7
		si gletul de ipsos				
16	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	168,000	47,31 32,21	7 947,74 5 410,94
17	CB16A	Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5 m inaltime	m2	90,000	93,37 49,78	8 402,94 4 479,84
Total Tavane						17 761,84
Incluziv salariu						10 565,38
1.1.3. Podele						
18	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	160,000	93,72 49,78	14 995,36 7 964,16
Total Podele						14 995,36
Incluziv salariu						7 964,16
1.1.4. Pereti						
19	CN21A	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi	m2	48,000	77,92 65,59	3 740,03 3 148,19
20	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	310,000	16,56 15,81	5 133,97 4 901,47
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	310,000	5,52 1,76	1 711,76 544,61
22	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	310,000	92,90 71,44	28 799,99 22 147,39
23	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	310,000	16,46 11,71	5 104,15 3 630,72
24	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	310,000	39,63 32,21	12 284,46 9 984,48

1	2	3	4	5	6	7
25	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	310,000	5,52 1,76	1 711,76 544,61
26	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	310,000	47,31 32,21	14 665,48 9 984,48
Total Pereti						73 151,60
Incluziv salariu						54 885,95
1.1.5. Lucrari tehnico-sanitare						
27	RpIB11B	Demontari elemente de radiator pentru micsorarea suprafetei	buc	12,000	7,03 7,03	84,33 84,33
28	RpIB11C	Demontarea consolelor sau dispozitivelor de sustinere pentru desfiintare	buc	4,000	5,86 5,86	23,42 23,42
29	RpIB02A	Montarea radiatoarelor din otel sau aluminiu functionind cu apa calda - din demontari	m2	2,880	52,50 49,77	151,21 143,35
30	IB20A	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	4,000	39,88 8,79	159,54 35,14
31	CN23A1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale,executate cu vopsea de ulei pe conducte avind diametrul exterior pina la 34 mm inclusiv	m	30,000	9,38 6,44	281,39 193,25
32	CN23B1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale,executate cu vopsea de ulei pe conducte avind diametrul exterior peste 34 mm inclusiv	m2	4,000	58,99 40,99	235,98 163,97
33	CN23C1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale,executate cu vopsea de ulei pe corpurile radiatoare de calorifer	m2	2,880	67,33 42,17	193,92 121,45
Total Lucrari tehnico-sanitare						1 129,79
Incluziv salariu						764,91

1	2	3	4	5	6	7
Total Casa scarii (2 unitati)						337 473,51
Incluziv salariu						89 328,70
1.2. Etajul 3.(21 camere)						
1.2.1. Tavane						
34	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	327,200	16,56 15,81	5 418,82 5 173,42
35	CN51E	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: acoperiri pe grinzi. Antimucegai exluse mecanizme.	100m2	0,498	2 049,00 609,00	1 020,40 303,28
36	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	327,200	5,52 1,76	1 806,73 574,82
37	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	327,200	111,06 89,60	36 337,78 29 316,07
38	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	327,200	16,47 11,71	5 387,35 3 832,17
39	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	327,200	39,63 32,21	12 966,04 10 538,45
40	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	327,200	5,52 1,76	1 806,73 574,82
41	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	327,200	47,31 32,21	15 479,18 10 538,46
42	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m	337,400	47,76 30,45	16 115,84 10 274,23
Total Tavane						96 338,87
Incluziv salariu						71 125,72
1.2.2. Podele						
43	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	328,800	31,89 26,94	10 484,64 8 857,08

1	2	3	4	5	6	7
44	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	328,800	19,07 17,57	6 269,56 5 776,36
45	CN54A apl.	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereti și tavane interioare - la podele	m2	328,800	22,74 8,20	7 476,38 2 695,63
46	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin - 2cm	m2	328,800	98,68 40,99	32 446,81 13 478,17
47	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T,se scade k=2	m2	-328,800	24,78 14,05	-8 147,46 -4 621,09
48	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	328,800	125,00 13,70	41 101,47 4 505,55
49	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic folie polisteren LVT 1.5mm pe suport existent, inclusiv plintele de lemn și curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp Pardoseala SPC 5mm coordonat cu Beneficiarul	m2	328,800	326,44 90,77	107 334,72 29 844,52
50	CN23A1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale,executate cu vopsea de ulei pe conducte avind diametrul exterior pina la 34 mm inclusiv - plinta din lemn	m	333,700	9,38 6,44	3 129,95 2 149,56
Total Podele						200 096,07
Incluziv salariu						62 685,78
1.2.3. Pereti						
51	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	114,000	16,56 15,81	1 887,98 1 802,48
52	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) - dulapuri	m2	78,600	24,60 24,60	1 933,18 1 933,18
53	CN51E	Tratamentul antiseptic al lemniei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: acoperiri pe grinzi. Antimușcegăi excluse mecanizme	100m2	1,140	2 049,03 609,03	2 335,89 694,29

1	2	3	4	5	6	7
54	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	114,000	5,52 1,76	629,49 200,28
55	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	114,000	91,88 70,27	10 473,98 8 011,01
56	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	787,910	20,27 18,74	15 970,27 14 764,79
57	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	787,910	5,52 1,76	4 350,65 1 384,18
58	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	787,910	92,90 71,44	73 199,35 56 290,80
59	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	787,910	16,46 11,71	12 972,93 9 228,00
60	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	787,910	39,63 32,21	31 222,77 25 377,03
61	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	787,910	5,52 1,76	4 350,65 1 384,18
62	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	787,910	47,31 32,21	37 274,47 25 377,03
Total Pereti						196 601,61
Incluziv salariu						146 447,25
1.2.4. Goluri						
63	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane usi	m2	47,800	114,15 58,03	5 456,53 2 773,99
64	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu - cornier perforat la glaf	m	228,000	13,71	3 124,97

1	2	3	4	5	6	7
					5,86	1 335,17
65	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	47,800	39,63 32,21	1 894,20 1 539,55
66	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	47,800	5,52 1,76	263,95 83,98
67	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	47,800	47,31 32,21	2 261,32 1 539,54
68	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi - pervaz beton	m2	8,130	114,16 58,03	928,09 471,82
69	CN05D	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea de ulei aplicate in 2 straturi pe tencuieli gletuite cu ipsos	m2	8,130	62,26 38,07	506,20 309,49
Total Goluri						14 435,26
Incluziv salariu						8 053,54
1.2.5. Lucrari tehnico-sanitare						
70	RpIB11B	Demontari elemente de radiator pentru microrarea suprafetei	buc	168,000	7,03 7,03	1 180,57 1 180,57
71	RpIB11C	Demontarea consolelor sau dispozitivelor de sustinere pentru desfiintare	buc	42,000	5,86 5,86	245,95 245,95
72	IB20A	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	42,000	39,88 8,78	1 675,13 368,93
73	RpIB02A	Montarea radiatoarelor din otel sau aluminiu functionind cu apa calda - din demontari	m2	50,000	52,51 49,78	2 625,55 2 488,80
74	CN23A1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale, executate cu vopsea de ulei pe conducte avind diametrul exterior pina la 34 mm inclusiv	m	63,000	9,38 6,44	590,91 405,82
75	CN23C1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale, executate cu vopsea de ulei pe corpurile radiatoare	m2	50,000	67,34 42,16	3 366,81 2 108,16

1	2	3	4	5	6	7
		de calorifer				
Total Lucrari tehnico-sanitare						9 684,92
Incluziv salariu						6 798,23
Total Etajul 3.(21 camere)						517 156,73
Incluziv salariu						295 110,52
1.3. Coridor et.3						
1.3.1. Podele						
76	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte, scafe turnate pe loc sau prefabricate	m	64,600	15,17 14,64	979,66 945,75
77	RpCK17A	Repararea plintelor orizontale de max 10 cm inaltime la pereti, turnate pe loc, cu mozaic granulat de calcar, inclusiv stratul-suport din mortar de ciment marca 100-T, desfacerea zonei de incastrare in perete si pardoseala, frecarea, exclusiv ceruirea, executate in incaperi de peste 16 mp - crapaturi	m	6,000	276,63 91,35	1 659,81 548,12
78	RpCK21A	Ceruirea, lustruirea pardoselilor din mozaic turnat pe loc sau din placi mozaicate, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m2	64,800	98,45 87,84	6 379,76 5 692,03
79	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	79,400	93,72 49,78	7 441,28 3 952,22
Total Podele						16 460,51
Incluziv salariu						11 138,12
1.3.2. Tavane						
80	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	64,800	393,71 128,83	25 512,21 8 348,31
81	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	5,200	5,52 1,76	28,72 9,14
82	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe	m2	5,200	39,62	206,05

1	2	3	4	5	6	7
		suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor			32,21	167,48
83	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	5,200	47,31 32,21	246,00 167,48
Total Tavane						25 992,98
Incluziv salariu						8 692,41
1.3.3. Pereti						
84	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	123,480	94,10 93,70	11 619,58 11 569,58
85	CF18A	Placare perete cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe zidarie de caramida, sau b.c.a. , in incaperi cu umiditate normala (pe suprafete netede)	m2	179,700	113,21 40,99	20 343,29 7 366,26
86	CF59F	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcusei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: glafuri	m2	38,000	268,79 115,13	10 213,90 4 374,90
87	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu - cornier perforat la glaf	m	142,000	13,71 5,86	1 946,26 831,56
88	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	217,700	5,52 1,76	1 202,11 382,46
89	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	217,700	39,63 32,21	8 626,87 7 011,68
90	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	217,700	5,52 1,76	1 202,11 382,46
91	CN06B	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate mecanizat	m2	217,700	37,61 20,50	8 186,84 4 461,98
Total Pereti						63 340,96
Incluziv salariu						36 380,88
1.3.4. Goluri						

1	2	3	4	5	6	7
92	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,)	m2	39,690	24,60 24,60	976,20 976,20
93	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, Usa cu gr.40mm, cu carcasa din lemn stratificat de rasinoase si placata cu MDF de densitate inalta de 8mm pe ambele parti si furnir natural de stejar. Umplutura: PAL perforat/Fagure de stabilizare Finisaj: Vopsea ecologica cu protectie UV in 3 straturi. Ancadramentul din MDF cu fixare telescop - coordonare cu Beneficiarul.	m2	39,690	1 318,01 105,41	52 311,68 4 183,58
94	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	21,000	597,00 146,40	12 537,00 3 074,40
95	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	142,000	33,83 29,28	4 803,33 4 157,76
Total Goluri						70 628,21
Incluziv salariu						12 391,94
Total Coridor et.3						176 422,66
Incluziv salariu						68 603,35
		1.4. Etaj 4 (21 camere) 1.4.1. Tavane				
96	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	326,500	16,56 15,81	5 407,23 5 162,36
97	CN51E	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: acoperiri pe grinzi. Antimuțegai exluse mecanizme.	100m2	0,498	2 049,00 609,00	1 020,40 303,28
98	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	326,500	5,52 1,76	1 802,88 573,60
99	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	326,500	111,06 89,60	36 260,05 29 253,36

1	2	3	4	5	6	7
100	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	326,500	16,46 11,71	5 375,82 3 823,97
101	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	326,500	39,63 32,21	12 938,33 10 515,91
102	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	326,500	5,52 1,76	1 802,88 573,60
103	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	326,500	47,31 32,21	15 446,07 10 515,91
104	CK18B	Montarea baghetelor din mase plastice	m	337,160	47,76 30,45	16 104,37 10 266,91
Total Tavane						96 158,03
Incluziv salariu						70 988,90
1.4.2. Podele						
105	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	328,100	31,89 26,94	10 462,31 8 838,22
106	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	328,100	19,07 17,57	6 256,21 5 764,06
107	CN54A apl.	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare - la podele	m2	328,100	22,74 8,20	7 460,46 2 689,90
108	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin - 2cm	m2	328,100	98,68 40,99	32 377,47 13 449,47
109	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T,se scade k=2	m2	-328,100	24,78 14,05	-8 130,12 -4 611,25
110	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	328,100	125,00 13,70	41 013,96 4 495,94

1	2	3	4	5	6	7
111	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic folie polisteren LVT 1.5mm pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp Pardoseala SPC 5mm coordonat cu Beneficiarul	m2	328,100	326,44 90,77	107 106,26 29 780,98
112	CN23A1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale, executate cu vopsea de ulei pe conducte avind diametrul exterior pina la 34 mm inclusiv - plinta din lemn	m	333,000	9,38 6,44	3 123,39 2 145,05
Total Podele						199 669,94
Incluziv salariu						62 552,37
1.4.3. Pereti						
113	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	114,000	16,56 15,81	1 887,98 1 802,48
114	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) - dulapuri	m2	78,600	24,60 24,60	1 933,18 1 933,18
115	CN51E	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: acoperiri pe grinzi. Antimucegai exluse mecanizme	100m2	1,140	2 049,03 609,03	2 335,89 694,29
116	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	114,000	5,52 1,76	629,49 200,28
117	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	114,000	91,88 70,27	10 473,98 8 011,01
118	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	787,300	20,27 18,74	15 957,94 14 753,37
119	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	787,300	5,52 1,76	4 347,32 1 383,13
120	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti	m2	787,300	92,90 71,44	73 142,69 56 247,23

1	2	3	4	5	6	7
		despartitori, preparare manuala a mortarului.				
121	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	787,300	16,47 11,71	12 962,90 9 220,86
122	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	787,300	39,63 32,21	31 198,57 25 357,36
123	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	787,300	5,52 1,76	4 347,32 1 383,13
124	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	787,300	47,31 32,21	37 245,59 25 357,36
Total Pereti						196 462,85
Incluziv salariu						146 343,68
1.4.4. Goluri						
125	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane usi	m2	47,800	114,15 58,03	5 456,53 2 773,99
126	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu - cornier perforat la glaf	m	228,000	13,71 5,86	3 124,97 1 335,17
127	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	47,800	39,63 32,21	1 894,20 1 539,55
128	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	47,800	5,52 1,76	263,95 83,98
129	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	47,800	47,31 32,21	2 261,32 1 539,54
130	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi - pervaz beton	m2	8,130	114,16 58,03	928,09 471,82
131	CN05D	Vopsitorii obisnuite interioare si	m2	8,130	62,26	506,20

1	2	3	4	5	6	7
		exterioare executate manual cu vopsea de ulei aplicate in 2 straturi pe tencuieli gletuite cu ipsos			38,07	309,49
Total Goluri						14 435,26
Incluziv salariu						8 053,54
1.4.5. Lucrari tehnico-sanitare						
132	RpIB11B	Demontari elemente de radiator pentru microrarea suprafetei	buc	168,000	7,03 7,03	1 180,57 1 180,57
133	RpIB11C	Demontarea consolelor sau dispozitivelor de sustinere pentru desfiintare	buc	42,000	5,86 5,86	245,95 245,95
134	IB20A	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	42,000	39,88 8,78	1 675,13 368,93
135	RpIB02A	Montarea radiatoarelor din otel sau aluminiu functionind cu apa calda - din demontari	m2	50,000	52,51 49,78	2 625,55 2 488,80
136	CN23A1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale, executate cu vopsea de ulei pe conducte avind diametrul exterior pina la 34 mm inclusiv	m	63,000	9,38 6,44	590,91 405,82
137	CN23C1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale, executate cu vopsea de ulei pe corpurile radiatoare de calorifer	m2	50,000	67,34 42,16	3 366,81 2 108,16
Total Lucrari tehnico-sanitare						9 684,92
Incluziv salariu						6 798,23
Total Etaj 4 (21 camere)						516 411,00
Incluziv salariu						294 736,72
1.5. Coridor et.4						
1.5.1. Podele						
138	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte, safe turnate pe loc sau prefabricate	m	64,600	15,17 14,64	979,66 945,75
139	RpCK17A	Repararea plintelor orizontale de max 10 cm inaltime la pereti, turnate pe loc, cu mozaic granulat de calcar, inclusiv	m	6,000	276,63 91,35	1 659,81 548,12

1	2	3	4	5	6	7
		stratul-suport din mortar de ciment marca 100-T, desfacerea zonei de incastrare in perete si pardoseala, frecarea, exclusiv ceruirea, executate in incaperi de peste 16 mp - crapaturi				
140	RpCK21A	Ceruirea, lustruirea pardoselilor din mozaic turnat pe loc sau din placi mozaicate, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m2	65,600	98,45 87,84	6 458,44 5 762,30
141	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	79,300	93,72 49,78	7 432,16 3 947,24
Total Podele						16 530,07
Incluziv salariu						11 203,41
1.5.2. Tavane						
142	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	63,900	393,71 128,83	25 157,87 8 232,37
143	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	5,200	5,52 1,76	28,72 9,14
144	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	5,200	39,62 32,21	206,05 167,48
145	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	5,200	47,31 32,21	246,00 167,48
Total Tavane						25 638,64
Incluziv salariu						8 576,47
1.5.3. Pereti						
146	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	123,480	94,10 93,70	11 619,58 11 569,58
147	CF18A	Placare perete cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe zidarie de caramida, sau b.c.a. , in incaperi cu umiditate normala (pe suprafete netede)	m2	180,300	113,21 40,99	20 411,23 7 390,86

1	2	3	4	5	6	7
148	CF59F	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: glafuri	m2	38,000	268,79 115,13	10 213,90 4 374,90
149	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu - cornier perforat la glaf	m	142,000	13,71 5,86	1 946,26 831,56
150	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	218,300	5,52 1,76	1 205,40 383,51
151	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	218,300	39,63 32,21	8 650,62 7 031,00
152	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	218,300	5,52 1,76	1 205,40 383,51
153	CN06B	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate mecanizat	m2	218,300	37,61 20,50	8 209,39 4 474,28
Total Pereti						63 461,78
Incluziv salariu						36 439,20
1.5.4. Goluri						
154	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,)	m2	39,690	24,60 24,60	976,20 976,20
155	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, Usa cu gr.40mm, cu carcasa din lemn stratificat de rasinoase si placata cu MDF de densitate inalta de 8mm pe ambele parti si furnir natural de stejar. Umplutura: PAL perforat/Fagure de stabilizare Finisaj: Vopsea ecologica cu protectie UV in 3 straturi. Ancadramentul din MDF cu fixare telescop - coordonare cu Beneficiarul.	m2	39,690	1 318,01 105,41	52 311,68 4 183,58
156	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	21,000	597,00 146,40	12 537,00 3 074,40
157	RpCJ06A	Reparatii de tencuiei interioare, in	m	142,000	33,83	4 803,33

1	2	3	4	5	6	7
		jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime			29,28	4 157,76
Total Goluri						70 628,21
Incluziv salariu						12 391,94
Total Coridor et.4						176 258,70
Incluziv salariu						68 611,02
		1.6. Etaj 5 (21 camere) 1.6.1. Tavane				
158	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	326,300	16,56 15,81	5 403,93 5 159,20
159	CN51E	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: acoperiri pe grinzi. Antimucegai exluse mecanizme.	100m2	0,498	2 049,00 609,00	1 020,40 303,28
160	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	326,300	5,52 1,76	1 801,75 573,24
161	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	326,300	111,06 89,60	36 237,84 29 235,44
162	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	326,300	16,47 11,71	5 372,54 3 821,63
163	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	326,300	39,63 32,21	12 930,38 10 509,47
164	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	326,300	5,52 1,76	1 801,75 573,24
165	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	326,300	47,31 32,21	15 436,61 10 509,47
166	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice	m	337,440	47,76	16 117,74

1	2	3	4	5	6	7
					30,45	10 275,46
Total Tavane						96 122,94
Incluziv salariu						70 960,43
1.6.2. Podele						
167	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	328,000	31,89 26,94	10 459,14 8 835,54
168	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	328,000	19,07 17,57	6 254,30 5 762,30
169	CN54A apl.	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare - la podele	m2	328,000	22,74 8,20	7 458,20 2 689,08
170	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin - 2cm	m2	328,000	98,68 40,99	32 367,70 13 445,38
171	CG01A1 k=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T,se scade k=2	m2	-328,000	24,78 14,05	-8 127,65 -4 609,85
172	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	328,000	125,00 13,70	41 001,49 4 494,60
173	CG36B	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic folie polisteren LVT 1.5mm pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mica sau egala cu 16 mp Pardoseala SPC 5mm coordonat cu Beneficiarul	m2	328,000	326,44 90,77	107 073,64 29 771,91
174	CN23A1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale,executate cu vopsea de ulei pe conducte avind diametrul exterior pina la 34 mm inclusiv - plinta din lemn	m	332,900	9,38 6,44	3 122,45 2 144,41
Total Podele						199 609,27
Incluziv salariu						62 533,37
1.6.3. Pereti						
175	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	114,000	16,56	1 887,98

1	2	3	4	5	6	7
					15,81	1 802,48
176	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) - dulapuri	m2	78,600	24,60 24,60	1 933,18 1 933,18
177	CN51E	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: acoperiri pe grinzi. Antimucegai excluse mecanizme	100m2	1,140	2 049,03 609,03	2 335,89 694,29
178	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	114,000	5,52 1,76	629,49 200,28
179	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	114,000	91,88 70,27	10 473,98 8 011,01
180	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	788,020	20,27 18,74	15 972,51 14 766,84
181	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	788,020	5,52 1,76	4 351,32 1 384,42
182	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	788,020	92,90 71,44	73 209,56 56 298,65
183	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	788,020	16,47 11,71	12 974,75 9 229,29
184	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	788,020	39,63 32,21	31 227,10 25 380,55
185	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	788,020	5,52 1,76	4 351,32 1 384,42
186	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	788,020	47,31 32,21	37 279,65 25 380,55

1	2	3	4	5	6	7
Total Pereti						196 626,73
Incluziv salariu						146 465,96
1.6.4. Goluri						
187	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane usi	m2	47,800	114,15 58,03	5 456,53 2 773,99
188	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu - cornier perforat la glaf	m	228,000	13,71 5,86	3 124,97 1 335,17
189	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	47,800	39,63 32,21	1 894,20 1 539,55
190	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	47,800	5,52 1,76	263,95 83,98
191	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	47,800	47,31 32,21	2 261,32 1 539,54
192	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri plane de ferestre si usi - pervaz beton	m2	8,130	114,16 58,03	928,09 471,82
193	CN05D	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea de ulei aplicate in 2 straturi pe tencuieli gletuite cu ipsos	m2	8,130	62,26 38,07	506,20 309,49
Total Goluri						14 435,26
Incluziv salariu						8 053,54
1.6.5. Lucrari tehnico-sanitare						
194	RpIB11B	Demontari elemente de radiator pentru microrarea suprafetei	buc	168,000	7,03 7,03	1 180,57 1 180,57
195	RpIB11C	Demontarea consolelor sau dispozitivelor de sustinere pentru desfiintare	buc	42,000	5,86 5,86	245,95 245,95
196	IB20A	Elemente de sustinere pentru corpuri de incalzire, montat pe zid de caramida.	buc	42,000	39,88 8,78	1 675,13 368,93
197	RpIB02A	Montarea radiatoarelor din otel sau aluminiu functionind cu apa calda -	m2	50,000	52,51	2 625,55

1	2	3	4	5	6	7
		din demontari			49,78	2 488,80
198	CN23A1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale,executate cu vopsea de ulei pe conducte avind diametrul exteriora pina la 34 mm inclusiv	m	63,000	9,38 6,44	590,91 405,82
199	CN23C1	Vopsitorii de calitate obisnuita la instalatii functionale,executate cu vopsea de ulei pe corpurile radiatoare de calorifer	m2	50,000	67,34 42,16	3 366,81 2 108,16
Total Lucrari tehnico-sanitare						9 684,92
Incluziv salariu						6 798,23
Total Etaj 5 (21 camere)						516 479,12
Incluziv salariu						294 811,53
		1.7. Coridor et.5				
		1.7.1. Podele				
200	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte, safe turnate pe loc sau prefabricate	m	66,900	15,17 14,64	1 014,56 979,42
201	RpCK17A	Repararea plintelor orizontale de max 10 cm inaltime la pereti, turnate pe loc, cu mozaic granulat de calcar, inclusiv stratul-suport din mortar de ciment marca 100-T, desfacerea zonei de incastrare in perete si pardoseala, frecarea, exclusiv ceruirea, executate in incaperi de peste 16 mp - crapaturi	m	6,000	276,63 91,35	1 659,81 548,12
202	RpCK21A	Ceruirea, lustruirea pardoselilor din mozaic turnat pe loc sau din placi mozaicate, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m2	66,900	98,45 87,84	6 586,49 5 876,50
203	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	79,280	93,72 49,78	7 430,35 3 946,24
Total Podele						16 691,21
Incluziv salariu						11 350,28

1	2	3	4	5	6	7
		1.7.2. Tavane				
204	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	65,200	393,71 128,83	25 669,70 8 399,85
205	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	5,200	5,52 1,76	28,72 9,14
206	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	5,200	39,62 32,21	206,05 167,48
207	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	5,200	47,31 32,21	246,00 167,48
Total Tavane						26 150,47
Incluziv salariu						8 743,95
		1.7.3. Pereti				
208	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	123,480	94,10 93,70	11 619,58 11 569,58
209	CF18A	Placare perete cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe zidarie de caramida, sau b.c.a. , in incaperi cu umiditate normala (pe suprafete netede)	m2	180,300	113,21 40,99	20 411,23 7 390,86
210	CF59F	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcusei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: glafuri	m2	38,000	268,79 115,13	10 213,90 4 374,90
211	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu - cornier perforat la glaf	m	142,000	13,71 5,86	1 946,26 831,56
212	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	218,300	5,52 1,76	1 205,40 383,51
213	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	218,300	39,63 32,21	8 650,62 7 031,00
214	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	218,300	5,52 1,76	1 205,40 383,51

1	2	3	4	5	6	7
215	CN06B	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate mecanizat	m2	218,300	37,61 20,50	8 209,39 4 474,28
Total Pereti						63 461,78
Incluziv salariu						36 439,20
1.7.4. Goluri						
216	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,)	m2	39,690	24,60 24,60	976,20 976,20
217	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, Usa cu gr.40mm, cu carcasa din lemn stratificat de rasinoase si placata cu MDF de densitate inalta de 8mm pe ambele parti si furnir natural de stejar. Umplutura: PAL perforat/Fagure de stabilizare Finisaj: Vopsea ecologica cu protectie UV in 3 straturi. Ancadramentul din MDF cu fixare telescop - coordonare cu Beneficiarul.	m2	39,690	1 318,01 105,41	52 311,68 4 183,58
218	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	21,000	597,00 146,40	12 537,00 3 074,40
219	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	142,000	33,83 29,28	4 803,33 4 157,76
Total Goluri						70 628,21
Incluziv salariu						12 391,94
Total Coridor et.5						176 931,67
Incluziv salariu						68 925,37
1.8. Diverse						
220	RpCU06A 1	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din zidarie de caramida de 5 x 50 cm2, pentru executarea mecanizata	m	362,000	30,03 29,28	10 870,86 10 599,36
221	RpCU07D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm2, dupa instalatii sau consolidari	m	362,000	20,64	7 471,46

1	2	3	4	5	6	7
					14,05	5 087,69
222	RpCU05D 1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	99,000	17,57 17,57	1 739,23 1 739,23
223	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari	buc	99,000	10,74 8,78	1 063,16 869,62
224	TrB05A1- 9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	82,000	260,01 260,01	21 320,52 21 320,52
225	TrI1AA01 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	82,000	20,50 20,50	1 680,67 1 680,67
226	TsI50C4	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 24 km	t	82,000	163,80 0,00	13 431,60 0,00
Total Diverse						57 577,50
Incluziv salariu						41 297,09
Cheltuieli directe			lei		2 474 710,89	
Fondul social			24,00 %		293 141,83	
Transportarea materialelor			3,00 %		36 805,73	
Total			100,00 +		2 804 658,45	
Cheltuieli de regie			4,00 %		112 186,34	
Total			100,00 +		2 916 844,79	
Beneficiu			3,00 %		87 505,34	
Total Lucrari de constructie						3 004 350,13
Incluziv salariu						1 221 424,30
		2. Lucrari de montare				
		2.1. Iluminat electric coridoare et.3-5.				
227	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intreruptoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	6,000	3,51 3,51	21,08 21,08
228	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	12,000	12,88 12,88	154,60 154,60

1	2	3	4	5	6	7
229	RpEE14B	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator simplu cu revenire- simbol 0147	buc	6,000	86,34 19,32	518,05 115,95
230	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate tip LED panou 36W (6000k)	buc	18,000	341,92 16,40	6 154,50 295,14
231	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm2	100 m	0,900	502,42 460,28	452,18 414,25
232	08-02-412-9	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: fiecare conductor urmator monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2	100 m	1,800	148,02 134,10	266,43 241,38
233		Cablu din cupru cu rezistenta marita la flacari 3x2.5mm2	m	90,000	18,38 0,00	1 653,75 0,00
234		Cablu din cupru cu rezistenta marita la flacari 3x1.5mm2	m	180,000	12,07 0,00	2 173,50 0,00
235	08-02-410-1	Teava din polietilena, pe suportul pardoselii, diametru pina la 25 mm	100 m	2,400	1 374,10 977,95	3 297,84 2 347,08
236		Tub PE d20mm	m	240,000	5,00 0,00	1 200,00 0,00
237	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 16 A- simbol 3129 N	buc	6,000	68,54 38,06	411,23 228,38
Total Iluminat electric coridoare et.3-5.						16 303,16
Incluziv salariu						3 817,86
		2.2. Iluminat electric casa scarii - 2unitati				
238	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	10,000	3,51 3,51	35,14 35,14
239	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice	buc	12,000	12,88	154,60

1	2	3	4	5	6	7
		tip, inclusiv tijele si globurile			12,88	154,60
240	08-02-412-9	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: fiecare conductor urmat de monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm ²	100 m	0,800	147,46 134,10	117,97 107,28
241		Cablu din cupru cu rezistenta marita la flacari 3x1.5mm ²	m	80,000	12,07 0,00	966,00 0,00
242	08-02-410-1	Teava din polietilena, pe suportul pardoselii, diametru pina la 25 mm	100 m	0,700	1 366,96 977,96	956,87 684,57
243		Tub PE d20mm	m	70,000	5,00 0,00	350,00 0,00
244	RpEE14B	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator simplu cu revenire- simbol 0147	buc	10,000	86,34 19,32	863,42 193,25
245	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate tip LED panou 36W (6000k)	buc	12,000	341,92 16,40	4 103,00 196,76
246	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 16 A- simbol 3129 N	buc	2,000	68,54 38,06	137,08 76,13
247	RpEG04B	Montarea tablourilor de distributie electrica capsulate, compuse din cutii (de bare, de sigurante, terminale, intermediare) montate pe schelet metalic, tablourile fiind compuse din : 7-10 cutii tip II B-IAEC sau Electroaparataj - 16 automate	buc	2,000	219,96 209,06	439,91 418,12
Total Iluminat electric casa scarii - 2unitati						8 123,99
Incluziv salariu						1 865,85
		2.3. Iluminat electric et.3 (chite 21 camere)				
248	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	84,000	3,51 3,51	295,14 295,14
249	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	32,000	12,88	412,26

1	2	3	4	5	6	7
					12,88	412,26
250	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm2	100 m	4,000	502,32 460,28	2 009,29 1 841,13
251	08-02-412-9	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: fiecare conductor urmator monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2	100 m	2,610	148,20 134,10	386,80 350,01
252		Cablu din cupru cu rezistenta marita la flacari 3x1.5mm2	m	261,000	12,08 0,00	3 151,58 0,00
253		Cablu din cupru cu rezistenta marita la flacari 3x2.5mm2	m	400,000	18,38 0,00	7 350,00 0,00
254	08-02-410-1	Teava din polietilena, pe suportul pardoselii, diametru pina la 25 mm	100 m	6,600	1 374,83 977,95	9 073,87 6 454,48
255		Tub PE d20mm	m	660,000	5,00 0,00	3 300,00 0,00
256	RpEE03B	Montarea prizelor bipolare constructie INTENC sau similare din aminoplast sau bachelita, capsulata, etanse metalica sau ebonita cu contacte de nul pina la 25 A, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic - duble	buc	63,000	89,11 23,42	5 614,18 1 475,71
257	RpEE14B	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator simplu cu revenire- simbol 0147	buc	21,000	86,34 19,32	1 813,18 405,82
258	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate tip LED panou 36W (6000k)	buc	32,000	341,92 16,40	10 941,34 524,70
259	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 25 A- simbol 3129 N	buc	7,000	76,54 38,06	535,78 266,45
260	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 16 A- simbol 3129 N	buc	7,000	68,54 38,06	479,78 266,45
Total Iluminat electric						45 363,20

1	2	3	4	5	6	7
et.3 (chite 21 camere)						
Incluziv salariu						12 292,15
		2.4. Iluminat electric et.4,5 (chite 21 camere)				
261	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intreruptoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	168,000	3,51 <hr/> 3,51	590,28 <hr/> 590,28
262	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	64,000	12,88 <hr/> 12,88	824,52 <hr/> 824,52
263	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm2	100 m	8,000	502,32 <hr/> 460,28	4 018,57 <hr/> 3 682,25
264	08-02-412-9	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: fiecare conductor urmator monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2	100 m	5,220	148,01 <hr/> 134,11	772,59 <hr/> 700,03
265		Cablu din cupru cu rezistenta marita la flacari 3x1.5mm2	m	522,000	12,07 <hr/> 0,00	6 303,15 <hr/> 0,00
266		Cablu din cupru cu rezistenta marita la flacari 3x2.5mm2	m	800,000	18,38 <hr/> 0,00	14 700,00 <hr/> 0,00
267	08-02-410-1	Teava din polietilena, pe suportul pardoselii, diametru pina la 25 mm	100 m	13,200	1 374,74 <hr/> 977,95	18 146,55 <hr/> 12 908,97
268		Tub PE d20mm	m	1 320,00 0	5,00 <hr/> 0,00	6 600,00 <hr/> 0,00
269	RpEE03B	Montarea prizelor bipolare constructie INTENC sau similare din aminoplast sau bachelita, capsulata, etanse metalica sau ebonita cu contacte de nul pina la 25 A, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic - duble	buc	126,000	89,11 <hr/> 23,42	11 228,36 <hr/> 2 951,42
270	RpEE14B	Montarea intreruptoarelor unipolare - intrerupator simplu cu revenire- simbol 0147	buc	42,000	86,34 <hr/> 19,32	3 626,35 <hr/> 811,64
271	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de	buc	64,000	341,92	21 882,68

1	2	3	4	5	6	7
		plafon sau de perete, complet echipate tip LED panou 36W (6000k)			16,40	1 049,40
272	RpEE15A	Montarea intreruptoarelor - intrerupator monopolar 25 A- simbol 3129 N	buc	14,000	76,54 38,06	1 071,55 532,90
273	RpEE15A	Montarea intreruptoarelor - intrerupator monopolar 16 A- simbol 3129 N	buc	14,000	68,54 38,06	959,55 532,90
Total Iluminat electric et.4,5 (chite 21 camere)						90 724,15
Incluziv salariu						24 584,31
Cheltuieli directe			lei		160 514,50	
Fondul social			24,00 %		10 214,44	
Transportarea materialelor			3,00 %		3 460,46	
Total			100,00 +		174 189,40	
Cheltuieli de regie			14,50 %		25 257,46	
Total			100,00 +		199 446,86	
Beneficiu			3,00 %		5 983,39	
Total Lucrari de montare						205 430,25
Incluziv salariu						42 560,17
		3. Utilaj				
		3.1. Iluminat electric casa scarii				
274		Panou electric 16 automate	buc	2,000	1 800,00 0,00	3 600,00 0,00
Total Iluminat electric casa scarii						3 600,00
Incluziv salariu						0,00
Total Utilaj						3 600,00
Incluziv salariu						0,00
Cheltuieli directe			lei		3 213 380,38	
TVA			20,00 %		642 676,08	
Total deviz:						3 856 056,46
Incluziv salariu						1 263 984,47

Intocmit

(Seralcon SRL)

(funcția, semnătura)

Verificat

(ASEM Chisinau)

(funcția, semnătura)