



## CONFIRMARE

Subsemnatul, Alexandru Paladi, confirm că dețin o experiență profesională de peste 22 de ani în domeniul evaluării bunurilor imobile, având certificate de evaluator obținute în 2003, 2009 și 2024 (ultimul fiind valabil în prezent).

Pe parcursul activității mele profesionale, am desfășurat diverse tipuri de evaluări imobiliare, printre care:

- Evaluarea individuală a bunurilor imobile rezidențiale, comerciale, industriale și din alte categorii, pe întreg teritoriul Republicii Moldova;
- Evaluarea în cadrul programelor de stat, în special pentru exproprieri (ex. Construcția căii ferate Cahul-Giurgiulești, 2007);
- Evaluarea în scopul determinării pagubelor cauzate de factori naturali și/sau antropici (ex. Construcția blocului locativ prăbușit în 2019);
- Modelarea matematică pentru a valorii bunurilor imobile pentru diverse categorii de proprietăți imobiliare (rezidențiale, comerciale, industriale etc.).

În ultimii cinci ani, am fost implicat activ în procedurile de evaluare masivă a bunurilor imobile la nivel național, având un rol esențial în elaborarea modelelor de evaluare masivă și în dezvoltarea cadrului metodologic al domeniului.

Prin urmare, dețin competențe avansate atât în evaluarea individuală, cât și în evaluarea masivă, gestionând volum mare de date, asigurând menținerea calității și respectarea disciplinei profesionale.

Această confirmare este emisă pentru atestarea experienței și calificărilor mele profesionale în cadrul licitației privind achiziții publice a serviciilor de evaluare a bunurilor imobile.

---

**Paladi Alexandru**  
**Administrator**  
**EVING Grup S.R.L.**  
**06.03.2025**

Подписант:  
*Alexandru Paladi*  
224D64A5AA4440C...