

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 117/21 din „23” septembrie 2021

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu Ministerului Apărării
Localitate	Republica Moldova
IDNO	1006601001229
Adresa	mun. Chișinău, șos. Hîncești 84
Număr de telefon	022-25 24 91 25-23-66
Număr de fax	022 25 24 81
E-mail oficial	mihail.turanin@army.md
Adresa de internet	https://army.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Mihail Turanin

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Cererea ofertelor de prețuri
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reparație capitală a acoperișului Blocului central al Ministerului Apărării (clădirea nr.44)
Cod CPV	45261210-9
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdpl-MD-1631025067431 Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21044031 Data publicării: 07.09.2021
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	Nu
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	1 625 000,00

3. Clarificări privind documentația de atribuire: Nu au fost.

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-

4. Modificări operate în documentația de atribuire: Nu au fost.

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacele de informare	[Indicați sursa utilizată și data publicării]

(după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită (data 20.09.2021, ora 07:30), au depus oferta 3 (trei) ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.C. "Anreal Cons"	1016600000879	Andrei Tofan
2.	S.C. "Luxgaz"	1004600011768	Alexei Pleșca
3.	S.C. "Carnals Grup"	1004600058853	Iurie Iacovlev

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Se indică documentele confirmative privind selecția și calificarea OE conform documentației de atribuire (inclusiv DUAE)			
Lucrări de reparație capitală a acoperișului Blocului central al Ministerului Apărării (clădirea nr.44)	S.C. " Anreal Cons"	S.C. "Luxgaz"	S.C. "Carnals Grup"
Documentele ce constituie oferta			
DUAE	+	*	*
Garanție pentru ofertă	+		
Cerere de participare	+		
Declarație privind valabilitatea ofertei	+		
Devizul de cheltuieli	+		
Documente de calificare			
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit	+	*	*
Graficul de executare a lucrărilor	+		
Declarație privind experiența similară Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; și/sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	+		
DECLARAȚIE privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	+		
DECLARAȚIE privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	+		
Memoriu tehnic	+		
Raportul financiar pentru ultimul an de activitate	+		
Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit din ultimele 3 zile după deschiderea procedurii de achiziție	+		

Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de Bugetul public național	+	*	*
Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor	+		
Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției a mediului	+		
Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale	+		
Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier, pentru fiecare compartiment inclus în lucrare	+		
Avizul Agenției pentru supravegherea tehnică	+		
Confirmare precum că Oferantul nu se află în proces de insolabilitate (reorganizare sau lichidare).	+		
Cazier judiciar pe numele companiei	+		

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de reparație capitală a acoperișului Blocului central al Ministerului Apărării (clădirea nr.44)	S.C. „Anreal Cons”	907 039,43	1 lucrare	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
20.09.2021	S.C. „Anreal Cons”	Clarificări cu privire la Prețul și valoarea inclusă, pentru unele resurse, precum și quantumul stabilit pentru cheltuielile de transport, de regie și beneficiul de deviz	A confirmat că prețurile pentru resursele, incluse în deviz, sunt corecte, prezentând justificările și documentele doveditoare în acest sens

Urmare a verificării ofertei prezentate de S.R.L. „Anreal Cons”, s-a constatat că valoarea totală a ofertei, constituie mai puțin de 85% din valoarea estimată a lucrărilor.

În acest sens, efectuând controlul calculării elementelor prețului, s-a stabilit că prețul inclus pentru unele resurse (*manopera, materiale*), este aparent mai mic decât media pe piață, iar la data de 20 septembrie curent, prin scrisoarea nr.70/1411, au fost solicitate clarificări pentru prețurile din deviz, după cum urmează: Membrane bituminoase „Uniflex HPP”, Membrane bituminoase „Uniflex EPP”, Membrane bituminoase „Technoelast EKP”, Otel beton profil neted OB 37 STAS 438 D= 6 mm, Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm, Gura de scurgere gata confecționată d=100mm.

Mai mult ca atât, reieșind din faptul că cotele de cheltuieli de transport, de regie și beneficiul de deviz incluse în devizul - ofertă sunt diminuate, a fost solicitată justificarea quantumului stabilit pentru aceste valori.

La data de 21 septembrie curent, ca răspuns la solicitare, operatorul economic - SRL „Anreal Cons” prin scrisoarea nr.42/21, a oferit explicațiile și clarificările de rigoare, anexând în suportul clarificărilor, copii ale ofertelor comerciale de la furnizorii resurselor vizate.

Referitor la faptul, că cotele de cheltuieli de transport, de regie și beneficiul de deviz incluse în devizul - ofertă sunt diminuate, operatorul economic vizat a comunicat următoarele.

Cuantumul de 1% stabilit pentru cheltuielile de transport, se datorează faptului că întreprinderea posedă utilaj, echipament și transport propriu.

Cuantumul de 1% stabilit pentru Cheltuieli de regie se datorează faptului că lucrările ce urmează a fi executate sunt de o complexitate minoră, respectiv în cadrul lucrărilor nu se prevăd cheltuieli prevăzute în Anexa A „Lista capitolelor de cheltuieli de regie în construcție” CP L.01.03.2012 „Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor” aprobat prin ordinul nr.8 din 23.01.2013 al Ministrului dezvoltării regionale și construcțiilor”.

Cuantumul de 1% stabilit pentru Beneficiul de deviz, se datorează faptului că conform „Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții” CP L.01.05-2012, aprobat prin ordinul Ministerului dezvoltării regionale și construcțiilor, nr. 7 din 23.01.2013 care stipulează că „Beneficiul de deviz reprezintă suma mijloacelor necesare pentru acoperirea unor cheltuieli generale ale întreprinderii de antrepriză, care nu sunt incluse în prețul de cost al lucrărilor, și constituie partea normată (garantată) a valorii adăugate a construcției”.

9. Ofertanții respinși/descalificați: Nu au fost.

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: Pentru fiecare lot.

11. Criteriul de atribuire aplicat: Prețul cel mai scăzut.

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: Nu a fost.

13. Reevaluarea ofertelor: Nu a fost.

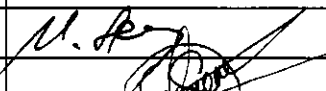
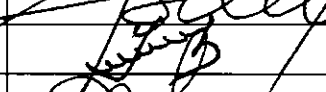
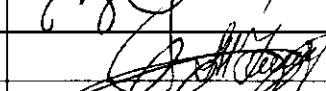
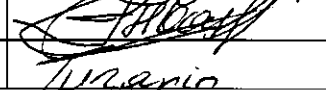
14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de reparație capitală a acoperișului Blocului central al Ministerului Apărării (clădirea nr.44)	S.C. „Anreal Cons”	1 lucrare	907 039,43	907 039,43	1 088 447,32

Anularea procedurii de achiziție publică: Nu a fost.

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Sergiu VOINU	Președintele grupului de lucru	
2	Oleg SOLOMON	Membrul grupului de lucru	
3	Oleg PULBERE	Membrul grupului de lucru	
4	Tudor LAȘCU	Membrul grupului de lucru	
5	Pavel LUPU	Membrul grupului de lucru	
6	Victor SÎNICA	Membrul grupului de lucru	
7	Ion MARJINEAN	Membrul grupului de lucru	
8	Ion PÎSLARU	Membrul grupului de lucru	
9	Mihail TURANIN	Secretarul grupului de lucru	