

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.40**

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

"02"septembrie 2020

mun. Chişinău

**1. Părțile contractante**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cererea Ofertelor de Prețuri nr.21025558 din 15.07.2020, între Directia Educatie, Tineret și Sport s.Râșcani, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat cu c/f 1007601009716 din 03.09.2007, cu sediul în m.Chişinău, str.Kiev 5a, telefon: 022-44-13-29, reprezentat prin Rău Valentina, șef interimar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și "Simcon-Lux" SRL, cu sediul în mun.Chişinău, str.Columna 180/G, telefon: +37379621820, e-mail: simconlux@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu c/f 1003600035598 din 17.05.2001,

reprezentat prin Simaşco Igor, administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**2. Obiectul contractului**

Antreprenorul se obligă să execute lucrările „Lucrări de reparație a acoperişului la LT „G. Meniuc”,

Cod CPV: 45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

**3. Perioada de executare**

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la demararea lucrărilor, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;



- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **269114,08 Două sute șaiszeci și nouă mii o sută paisprezece lei 08 bani (lei, MDL)** (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### 5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### 6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și



înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2020.

- 4.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "02" septembrie 2019.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

**15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților**

Antreprenor "Simcon-Lux" SRL	Beneficiar D.E.T.S. sect. Râșcani
Adresa poștală: mun.Chîșinău, str.Columna 180 „G” Telefon: 079621820  IBAN: MD40MO2224ASV49122687100 Banca: BC"Mobiasbancă – Groupe Societe Generale" S.A Adresa poștală a băncii: mun.Chîșinău Cod: MOBBMD22 Cod fiscal: 1003600035598	Adresa poștală: m.Chîșinău, str.Kiev 5a Telefon: 022-44-13-29  IBAN: MD95TRPDAK311120A07396AC Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat Adresa poștală a băncii: Str. Pușkin 33 Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601009716

**Semnăturile părților**

Antreprenor "Simcon-Lux" SRL	Beneficiar D.E.T.S. sect. Râșcani
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
 	 Șef interimar al DETS s.Râșcani Rău V.  Contabil Șef interimar  Jeman Natalia

Contabil:

Înregistrat Nr.:

Trezoreria: 2020-0000003479

Data: 07.09.20

Antreprenor SRL SIMCON-LUX  
(denumirea)

Investitor DETS sec.Riscani  
(denumirea)

Obiect LT "G.Meniuc" str.Albisoara 84



Valoarea lucrărilor executate 269 114,07 lei

### Proces - verbal nr.07/10/20

de receptie a lucrarilor executate  
pe octombrie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		<b>1. Capitolul 1.Reparatia acoperisului</b>					
1	RpC142F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi k=2.000	m2	1 150,000	30,88 30,28	35 516,60 34 826,60	
2	IzF18B	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 2 cm	m2	190,000	39,72 5,65	7 546,34 1 073,50	
3	IzF18A	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete din elemente prefabricate, aplicate in grosime medie de 0,5 cm	m2	135,000	13,03 4,52	1 758,63 610,20	
4	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a	m2	1 150,000	8,41 0,90	9 666,33 1 039,60	



	2	3	4	5	6	7
		termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat -Primer				
5	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (I strat) Bipoli ЭПП. Certificat de conformitate este obligatoriu	m2	1 150,000	<u>53,47</u> 19,89	<u>61 495,54</u> 22 871,20
6	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (IIstrat) Bipoli ЭКП. Certificat de conformitate este obligatoriu	m2	1 150,000	<u>57,11</u> 19,89	<u>65 681,25</u> 22 871,20
7	CG24C	Scafe cu latimea de maxim 25 cm, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	95,000	<u>22,83</u> 15,82	<u>2 168,71</u> 1 502,90
8	CE24E	Aerator, montat la acoperisuri metalice sau din beton armat (material marunt (carbuni.apa tare)=1.0400	buc	8,000	<u>192,08</u> 90,40	<u>1 536,61</u> 723,20
9	CE24C	Gargui (gura de scurgere), din tabla zincata de 0,5 mm grosime, din teava de otel zincat D=2", confectionate pe santier, montat prin cimentare	buc	8,000	<u>64,71</u> 31,64	<u>517,65</u> 253,12
10	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi	m	120,000	<u>116,41</u> 28,25	<u>13 969,64</u> 3 390,00

	2	3	4	5	6	7
		mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm cu lacrimar				
11	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	15,000	25,09 25,09	376,29 376,29
12	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	15,000	37,50 0,00	562,50 0,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			200 796,09
		<i>Asigurarea sociala si medicina</i>	22,50 %			20 146,01
		<i>Transport</i>	1,00 %			1 093,72
		<i>Total</i>	100,00 +			222 035,82
		<i>Cheltuieli de regie</i>	0,50 %			1 110,18
		<i>Total</i>	100,00 +			223 146,00
		<i>Beneficiu</i>	0,50 %			1 115,73
		<i>Total</i>	100,00 +			224 261,73
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>224 261,73 89 537,81</b>

	Cheltuieli directe	lei	224 261,73
	TVA	20,00 %	44 852,34
			269 114,07
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>89 537,81</b>

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
SRL SIMCON-LUX  
(denumirea)

director Simascol.  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



APROBAT:

Investitor  
DETS sec.Riscani  
(denumirea)

Sef interimar DETS sec.Riscani  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Rău V.





# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.59 privind achiziția de costuri mici Lucrări de reparație a acoperișului IET nr. 212 str.N.M.Spătarul, 3/1

10 iunie 2020

mun. Chișinău  
(municipiu, oraș)

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție valoare mică nr. 21023671 din 02.06.2020 între Directia educație,tineret și sport sectorul Ciocana, cu sediul în mun.Chișinău  
(denumirea autorității contractante)

str.Alecu Rusoo 57, telefon: 022 49 96 61,  
(localitatea)

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 410764 din 18.04.2019, c/f 1007601009565,  
reprezentat prin Sef al DETS sec. Ciocana Valeriu ROTARU, în calitate de Beneficiar  
(numele, prenumele și funcția conducătorului);

pe de o parte, și SRL „SIMCON-LUX”  
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în MD-2024, mun.Chișinău strada Columna, 180/G, ap.10; telefon: 022 286 087;  
079 621 820; 079673809 e-mail: simconlux@mail.ru (localitatea)

autenticat prin cod unic de înregistrare nr.Seria A MMII,autorizat pentru activitatea în construcții:  
autorizația nr.050987

din 21.04.2005 până la 20.04.2020, eliberată de Camera de Licențiere

pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și construcții ingineresti,  
instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții,

reprezentat prin Administrator, Simașco Igor, IDNP 0970110020103,  
în calitate (numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

2. Antreprenorul general se obligă să execute: **Lucrări de reparație a acoperișului  
IET nr. 212 str.N.M.Spătarul, 3/1**

în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a  
normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 3.1 Durata de execuție a lucrărilor este până la **30.06.2020** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;



- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 3.4 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sânt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 3.5 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sânt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sânt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### 4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **120 376,06 MDL**  
**(Una suta douăzeci mii trei sute șaptezeci și șase lei, 06 bani)**

*(suma cu cifre și litere)*

- 3.2. Achițările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sânt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.6 Garanția de bună execuție **nu se aplică** se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.



- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

### 13 DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Caietul de sarcini;
  - Propunerea tehnică;
  - Oferta financiară;
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data de **10 iunie 2020** aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data **10 iunie 2020**, fiind valabil până la **31.12.2020**.

### 14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenor SRL „SIMCON- LUX”	Autoritatea contractantă DETS Ciocana
Adresa poștală: MD-2004 Mun. Chișinău, strada Columna, 180/G, ap.10.	Adresa poștală: MD -2024 Mun. Chișinău, str. Aleco Russo, 57.
Telefon: 022 286 087, 079 621 820	Telefon: 022 49 96 61, 022 33 97 61
IBAN: MD40MO2224ASV49122687100	IBAN: MD56TRPDAK311120A07474AC
Banca: BC "Mobiasbancă- Groupe Societe Generale "S.A.	Banca: MF- Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii: Filiala 9 Centru	Adresa poștală a băncii: str. Constantin Tănase 7.
Cod: MOBBMD22	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1003600035598	Cod fiscal: 1007601009565

### 15 SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
Administrator:  Simasco Igor	Șef:  Valeriu ROTARU
Contabil-șef:  Ludmila Badiuc	Contabil șef:  Ludmila Badiuc



Antreprenor SRL SIMCON-LUX  
(denumirea)

Investitor DETS sec.Ciocana  
(denumirea)

Obiect IET nr.212 str.N.M.Spatarul 3/1

Valoarea lucrarilor executate 120 376,06 lei

**Proces - verbal nr.03/06/20**

de receptie a lucrarilor executate  
pe iunie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Capitolul I.Lucrari de reparatie acoperisului</b>						
1	RpCI42F k=2	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	530,000	30,88 30,28	16 368,52 16 050,52
2	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	520,000	19,62 1,58	10 203,44 822,64
3	RpCE06A	Izolatii higrofuge pe suprafete intinse de beton, orizontale sau inclinate la pina la 20 grade, plane sau curbe, la terase, balcoane, acoperisuri, seduri, cupole, subsoluri pe radiere etc., executate la cald, cu bitum topit aplicat in 2 straturi	m2	10,000	54,25 2,71	542,52 27,12
4	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Bipoli ЭППИ 1 STRAT)	m2	530,000	52,41 19,89	27 775,56 10 540,64
5	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu	m2	540,000	56,05	30 265,10



1	2	3	4	5	6	7
		membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu( Bipoli ЭКП 2 STRAT)			19,89	10 739,52
6	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticuri polimerice	m	110,000	15,95 9,49	1 754,98 1 044,12
7	TsH92A	Incarcarea in auto gunoi,	t	25,000	30,74 30,74	768,40 768,40
8	Tsl50J	Transportarea incarcaturilor cu autocamioane la distanta 30 km	t	25,000	86,80 0,00	2 170,00 0,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			89 848,52
		<i>Asigurarea sociala si medicina</i>	22,50 %			8 998,42
		<i>Transport</i>	1,00 %			470,80
		<i>Total</i>	100,00 +			99 317,74
		<i>Cheltuleli de regie</i>	0,50 %			496,58
		<i>Total</i>	100,00 +			99 814,32
		<i>Beneficiu</i>	0,50 %			499,06
		<i>Total</i>	100,00 +			100 313,38
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>100 313,38 39 992,96</b>

	Cheltuleli directe	lei	100 313,38
	TVA	20,00 %	20 062,68
			<b>120 376,06</b>
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>39 992,96</b>

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
SRL SIMCON-LUX  
(denumirea)

Director: Simasco Igor  
(functia, numele, prenumele, semnatura)



Investitor  
DETS sec.Ciocana  
(denumirea)

Sef Rotaru Valeriu  
(functia, numele, prenumele, semnatura)



L.S.  
Director Valeriu B. Braguta  
injezier Ciocana - Ceban



APROBAT:

Resp



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.66 privind Achiziția de costuri mici **Lucrări de reparație a acoperişului** **IET nr. 188**

"19" iunie 2020

mun. Chişinău  
(municipiu, oraş)

### PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție valoare mică conform demersul **IET nr.188 nr.93 din 28.05.2020** între **Directia educatie, tineret și sport sectorul Ciocana**, cu sediul în **mun. Chişinău** (denumirea autorității contractante)

**str. Alecu Rusoo 57**, telefon: **022 49 96 61**,  
(localitatea)

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **410764 din 18.04.2019, c/f 1007601009565**,  
reprezentat prin **Sef al DETS sec. Ciocana Valeriu ROTARU**, în calitate de Beneficiar

(numele, prenumele și funcția conducătorului),

pe de o parte, și **SRL „SIMCON- LUX”**,  
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în MD-2024, mun. Chişinău strada Columna, 180/G, ap.10: telefon: 022 286 087;  
079 621 820; 079673809 e-mail: **simconlux@gmail.ru** (localitatea)

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. Seria A MMII, autorizat pentru activitatea în construcții:  
autorizația nr. 050987

din 21.04.2005 până la 20.04.2020, eliberată de Camera de Licențiere

pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și construcții ingineresti,  
instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții,

reprezentat prin **Administrator, Simaşco Igor, IDNP 0970110020103**,  
în calitate (numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul general se obligă să execute: **Lucrări de reparație a acoperişului IET nr. 188**  
(descrierea succintă).

Cod CPV: **45220000-5** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor este până la **30.06.2020** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a



- unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.3 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.4 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.5 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **173 000,00 MDL**  
**(Una suta șaptezeci și trei mii lei, 00 bani)**

*(suma cu cifre și litere)*

- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sânt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.6 Garanția de bună execuție **nu se aplică** se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.



- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

### 13 DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Caietul de sarcini;
  - Propunerea tehnică;
  - Oferta financiară;
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data de **"19" iunie 2020** aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data **"19" iunie 2020**, fiind valabil până la **31.12.2020**.

### 14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenor SRL „SIMCON- LUX”	Autoritatea contractantă DETS Ciocana
Adresa poștală: MD-2004 Mun. Chișinău, strada Columna, 180/G, ap.10.	Adresa poștală: MD -2024 Mun. Chișinău, str. Aleco Russo, 57.
Telefon: 022 286 087, 079 621 820	Telefon: 022 49 96 61, 022 33 97 61
IBAN: MD40MO2224ASV49122687100	IBAN: MD04TRPDAK311120A07481AC
Banca: BC "Mobiasbancă- Groupe Societe Generale "S.A.	Banca: MF- Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii: Filiala 9 Centru	Adresa poștală a băncii: str. Puskin 44
Cod: MOBBMD22	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1003600035598	Cod fiscal: 1007601009565

### 15 SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
Administrator:  Simașco Igor	Șef  Valeriu ROTARU
Contabil-șef  Contabil-șef	Contabil șef  Ludmila Badiuc



2020-000002390  
 23.06.2020  
 10 23 JUN 2020  
 Șef de birou  
 Contabil  
 Semnat: 



Antreprenor SRL SIMCON-LUX  
 (denumirea)

Investitor DETS sec.Ciocana  
 (denumirea)

Obiect **IET nr.188 str.I.Vieru 8/2**

Valoarea lucrarilor executate 173 000,00 lei

### Proces - verbal nr. 6/06/20

de receptie a lucrarilor executate  
 pe iulie an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Capitolul I.Lucrari de reparatie acoperisului</b>						
1	RpCI42F k=2	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	620,000	40,40 39,80	25 046,76 24 674,76
2	RpCI12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	16,000	69,41 50,49	1 110,48 807,84
3	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	610,000	20,12 2,08	12 272,59 1 268,19
4	RpCE06A	Izolatii higrofuge pe suprafete intinse de beton, orizontale sau inclinate la pina la 20 grade, plane sau curbe, la terase, balcoane, acoperisuri, seduri, cupole, subsoluri pe radiere etc., executate la cald, cu bitum topit aplicat in 2 straturi	m2	12,000	54,62 3,56	655,38 42,77

	2	3	4	5	6	7
5	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm	m	14,000	<u>132,12</u> 37,05	<u>1 849,70</u> 518,77
6	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Bipoli ЭПП 1 STRAT)	m2	620,000	<u>60,51</u> 26,14	<u>37 516,83</u> 16 204,32
7	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu( Bipoli ЭКП 2 STRAT)	m2	630,000	<u>64,15</u> 26,14	<u>40 414,96</u> 16 465,68
8	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticuri polimerice	m	120,000	<u>18,94</u> 12,47	<u>2 272,39</u> 1 496,88
9	RpCE26A	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (deflectoare), la terase si acoperisuri, executate din tabla zincata de 0,5 mm grosime, 300 mm inaltime si un guler de 300 mm diametru si 20-30 mm inaltime, prevazute cu caciula de protectie, inclusiv racordarea hidroizolatiei simple d=50 mm (AERATOR)	buc	18,000	<u>161,76</u> 66,83	<u>2 911,73</u> 1 202,85
10	RpSB03B k=2	Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 75 mm - 110 mm	m	10,000	<u>8,80</u> 8,80	<u>88,00</u> 88,00



	2	3	4	5	6	7
11	RpSB14E	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	5,000	87,12 18,70	435,62 93,50
12	TsH92A	Incarcarea in auto gunoi,	t	25,000	40,39 40,39	1 009,80 1 009,80
13	TsI50J	Transportarea incarcaturilor cu autocamioane la distanta 30 km	t	25,000	86,80 0,00	2 170,00 0,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			127 754,24
		<i>Asigurarea sociala si medicina</i>	22,50 %			14 371,51
		<i>Transport</i>	1,00 %			609,99
		<i>Total</i>	100,00 +			142 735,74
		<i>Cheltuieli de regie</i>	0,50 %			713,68
		<i>Total</i>	100,00 +			143 449,42
		<i>Beneficiu</i>	0,50 %			717,25
		<i>Total</i>	100,00 +			144 166,67
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>144 166,67 63 873,36</b>

	Cheltuieli directe	lei	144 166,67
	TVA	20,00 %	28 833,33
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>173 000,00 63 873,36</b>

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
SRL SIMCON-LUX

(denumirea)

SRL SIMCON LUX  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Investitor  
DETS sec.Ciocana

(denumirea)

DETS sec.Ciocana  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



inginer [Signature]

