

# Lucrari de reparatie a edificiului din str.Ion Voda cel Cumplit 79,or.Cahul.

(denumirea obiectivului)



## DEVIZ LOCAL № 1 Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 1 153 641,966 lei

Intocmit in prețuri curente 2019

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Capitolul 1.Demolari, Демонтажные работы</b>				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (Разборка внутренней штукатурки на стенах или потолках)	m2	510,000	17,02 15,57	8 679,282 7 939,782
2	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc (Разборка дощатых полов.)	m2	138,000	14,40 12,69	1 986,538 1 750,558
3	RpCH32A	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - plansee de lemn, inclusiv dusumeaua, podina intre grinzi, umplutura din moloz sau zgura si indepartarea materialelor rezultate (Разборка деревянных перекрытий)	m2	36,000	22,96 21,91	826,589 788,789
4	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	36,000	24,22 24,22	871,820 871,820
5	RpIF01A	Golirea instalatiei de incalzire centrala, in vederea executarii reparatiilor (Опорожнение систем центрального отопления для проведения ремонта)	m2	7,000	1,15 1,15	8,072 8,072
6	RpIB12B	Demontari convectoare-radiator cu pina la 25 elemente (Снятие конвекторов-радиаторов с количеством до 25 элементов)	buc	7,000	6,92 6,92	48,434 48,434

1	2	3	4	5	6	7
7	RpSA04A	Demontarea tevii din policlorura de vinil (PVC) neplastificat tip greu existenta in interiorul cladirii, la legaturi, coloane, sau conducte de distributie, avind diametru de 12 mm - 50 mm (Разборка труб из непластифицированного ПВХ, , диаметр 12-50 мм)	m	75,000	3,46 3,46	259,470 259,470
8	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile (Снятие фаянсового умывальника, включая принадлежности)	buc	2,000	54,78 54,78	109,554 109,554
9	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile (Демонтаж светильников различного типа, включая штанги и плафоны)	buc	13,000	12,69 12,69	164,908 164,908
10	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta) (Демонтаж однополярных :выключателей, переключателей, розеток,)	buc	15,000	3,46 3,46	51,894 51,894
11	RpCH19F	Reparatii la captuseli din lemn, executate cu scinduri de rasinoase de 24 mm grosime, inclusiv desfacerea captuselilor vechi si inlocuirea lor cu altele noi faltuite si geluite pe o parte, inclusiv un strat de carton bitumat (Ремонт деревянной обшивки, из хвойных досок толщиной 24 мм, включая разборку старой)	m2	2,000	152,04 26,52	304,078 53,048
12	TRI1AA04 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1 (Погрузка материалов группы А - мелкие и легкие, сбрасыванием - с ramпы или площадки, в авто, 1 категории)	t	80,000	31,71 31,71	2 537,040 2 537,040
13	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km		80,000	18,55 0,00	1 484,000 0,000
		Total	lei			17 331,679
		<b>Total Capitolul 1.Demolari,</b>				<b>17 331,679</b>

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Демонтажные работы Inclusiv salariu</b>				<b>14 583,369</b>
		<b>2. Capitolul 2 Podea monolitica deasupra subsolului..Перекрытие монолитное над подвалом</b>				
14	RCsU05G	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 -50 cm grosime (Пробивка сквозных отверстий, в стенах из толщ. 26 - 50 см)	buc	16,000	68,04 68,04	1 088,621 1 088,621
15	RCsU02A	Buiandrugi din traverse metalice, montati in zidarie, inclusiv taierea la dimensiuni a traverselor (Перемычки из металлических балок, в кладке, включая резку балок по размеру)	kg	345,000	24,97 4,61	8 616,114 1 591,416
16	RCsU07C	Matarea golurilor in plansee, cu mortar de ciment, dupa instalatii (Заделка отверстий в стенах цементным раствором после установок или укреплений)	buc	16,000	47,93 46,13	766,806 738,048
17	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Укладка арматурной сварной сетки для монолитного перекрытия)	kg	1 192,000	14,84 1,73	17 687,631 2 061,922
18	CB03E	Cofraje din panouri refofosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile (Опалубка из вторично использованных фанерных щитов толщиной 15 мм для бетонирования плиты монолитного перекрытия)	m2	129,000	105,06 57,66	13 552,837 7 438,140
19	CA04C	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 20/16 (Bc 20/B 250), la inaltimei pina la 35 m inclusiv (Устройство монолитной ж/б плиты перекрытия, бетон класса. B20..)	m3	8,640	1 735,43 311,36	14 994,098 2 690,185
20	CB09A	Sustineri din elemente de schela metalica tubulara pentru cofrajele planseelor cu sarcina totala asupra cofrajelor de cel mult 1000 DaN/mp (1000 kg/mp) in cladiri cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, pentru cofraje amplasate	m2	72,000	76,99 49,01	5 543,454 3 528,792

1	2	3	4	5	6	7
		la parter, cu inaltimea sustinerilor pina la 3 m inclusiv (Опоры из трубчатых металлических лесов для опалубки перекрытий )				
		<i>Total</i>	lei			62 249,561
		<b>Total Capitolul 2 Podea monolitica deasupra subsolului..Перекрытие монолитное над подвалом</b> <b>Inclusiv salariu</b>				<b>62 249,561</b> <b>19 137,124</b>
		<b>3. Pardoseli. Полы</b>				
21	CG32B	Umpluturi in straturi compactate cu mijloace manuale, executate cu piatra sparta amestecata cu nisip (Заполнение битым камнем (щебенкой) вперемежку с песком, с утрамбовкой слоев ручными средствами)	m3	4,080	623,72 98,02	2 544,786 399,930
22	CA02C1	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei mai mari de 35 m, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (бетонная подготовка толщ, 120мм) Material marunt (dulapi de rasinoase)=1,010	m3	12,240	1 587,55 288,30	19 431,659 3 528,792
23	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Подстилающий слой под полы, выполненный из цементного раствора М100-Т толщиной 3 см, с тонкой затиркой поверхности)	m2	174,000	77,93 40,36	13 560,168 7 022,988
24	CG01C	Strat suport pentru pardoseli executat din placi din fibre de lemn (PFL) moi, poroase bitumate si antiseptizate lipite cu bitum, pe un strat de egalizare existent din mortar de ciment (Подстилающий слой под полы, из древесно-волокнистых плит (ДВП)	m2	130,000	157,02 31,71	20 412,600 4 122,690
25	IzF04K1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatie, executate cu	m2	14,000	29,41 2,31	411,676 32,290

1	2	3	4	5	6	7
		carton bitumat, cu suprapunerile lipite cu bitum tip H 80/90 (Гидроизоляционный слой, выполненный горячим способом)				
26	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm (Полы из керамических плиток на клее (сухая смесь) размером: до 300 x 300 мм)	m2	14,000	257,94 68,04	3 611,220 952,543
27	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp (Полы из ламината "насухо" с прокладкой синтетической подложки на существующую основу, включая деревянные плинтуса и зачистку, в помещениях более 16 м2)	m2	130,000	268,41 74,96	34 893,690 9 744,540
		<i>Total</i>	lei			94 865,799
		<b>Total Pardoseli. Полы Inklusiv salariu</b>				<b>94 865,799 25 803,773</b>
		<b>4. Tavan suspendata. Подвешной потолок</b>				
28	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (Подвесные потолки из плиток "Армстронг", включая комплектующие)	m2	138,000	214,44 126,85	29 592,781 17 505,576
29	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore) (Леса металлические трубчатые, для работ по отделке потолков высотой до 7м включительно, используемые 15 дней (120 часов))	m2	138,000	49,96 34,60	6 894,273 4 774,248
		<i>Total</i>	lei			36 487,054
		<b>Total Tavan suspendata. Подвешной потолок Inklusiv salariu</b>				<b>36 487,054 22 279,824</b>
		<b>5. Tencuieli. Отделочные работы</b>				

1	2	3	4	5	6	7
30	CF15B3	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete curbe. Pentru utilizarea mortarului marfa M 100-T fara ciment, pentru grund (Внутренняя заглаженная штукатурка, выполненная вручную, цементным раствором М 100-Т, средней толщиной 2 см)	m2	483,570	144,57 117,63	69 911,172 56 880,552
31	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar (Разные работы - разность в толщине +/- 5 мм намета на стены из раствора)	m2	483,570	56,52 29,98	27 333,242 14 498,952
32	CF07A	Tencuieli interioare, subtiri, driscuite, pentru corectarea si netezirea suprafetelor de beton monolit, precum si pentru rectificarea suprafetelor la elementele din beton armat prefabricat sau BCA, executate manual la pereti drepti si tavane de 1 cm grosime, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit si mortar de ciment-var marca M 10-T pentru grund si stratul vizibil (Внутренняя штукатурка, тонкая, затертая, для исправления и заглаживания поверхностей)	m2	36,000	62,33 49,01	2 243,782 1 764,396
33	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (Внутренняя штукатурка стен и перегородок толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора)	m2	483,570	98,59 70,35	47 674,263 34 016,805
34	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in miniu pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	483,570	19,50 13,84	9 429,832 6 691,847

1	2	3	4	5	6	7
		(Внутренняя штукатурка стен и перегородок вручную, сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора. Разница в плюс-минус 1,0 мм-добавлять или отнимать от нормы CF50)				
35	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului (Внутренняя штукатурка потолков толщиной 5 мм, вручную сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора)	m2	36,000	116,55 88,22	4 195,811 3 175,913
36	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52) (Внутренняя штукатурка потолков вручную, сухой гипсовой смесью, с ручным приготовлением раствора. Разница в плюс-минус на каждый 1,0 мм - добавлять или отнимать от нормы CF52)	m2	36,000	23,44 17,87	843,898 643,486
37	CF58A	Tencuieli interioare la pereti sau stilpi, pe zidarie de caramida sau blocuri mici, cu mortar de var si nisip de 2 cm grosime preparat la santier (Внутренняя штукатурка стен, известково-песчаным раствором толщиной 2 см, приготовленным в построечных условиях)	m2	5,500	114,53 70,40	629,924 387,187
38	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane (Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойная штукатурка) гипсовыми сухими смесями: оконных и дверных откосов плоских)	m2	30,370	150,17 85,68	4 560,639 2 602,196
39	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Грунтовка внутренних поверхностей стен и потолков)	m2	483,570	5,88 1,73	2 843,274 836,474
40	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate	m2	483,570	50,74 31,71	24 534,188 15 335,484

1	2	3	4	5	6	7
		manual (Внутренняя окраска полимеро-виниловыми вододисперсионными красками существующей отделанной поверхности, в 2 слоя, вручную)				
41	CF17D	Diverse lucrari - adaos de colorant, material hidrofug, etc. (Разные работы - добавление красителя, водонепроницаемого материала)	kg	1,000	34,64 4,04	34,636 4,036
42	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor (Облицовка плитками одинакового цвета и с размерами от 15x15 см до 30x30 см, уложенными на клей, толщ.2 см, по ровной поверхности стен)	m2	20,000	329,56 141,27	6 591,100 2 825,340
43	CB16A	Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5 m inaltime (Леса для внутренних отделочных работ в помещениях высотой до 5 м)	m2	483,570	73,12 49,01	35 359,333 23 700,220
		<i>Total</i>	lei			236 185,094
		<b>Total Tencuieli. Отделочные работы Inclusiv salariu</b>				<b>236 185,094 163 362,888</b>
		<b>6. Usi. Двери</b>				
44	CD51E	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori nearmati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m (Кирпичная кладка неармированных перегородок, толщиной 1/2 кирпича, высотой до 4м, размеры кирпича 250x120x65 мм)	100 m2	0,055	32 610,62 8 301,98	1 793,584 456,609
45	CK26D	Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu	m	64,540	129,12 5,77	8 333,133 372,138
46	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor	m2	32,000	1 499,38 46,70	47 980,148 1 494,548



1	2	3	4	5	6	7
		montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv				
47	CK12A	Usi metalice confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Установка металлических дверей, одностворчатых, площадью переплета до 7м2 включительно)	m2	4,000	1 088,43 253,70	4 353,705 1 014,817
		<i>Total</i>	lei			62 460,570
		<b>Total Usi. Двери Inclusiv salariu</b>				<b>62 460,570 3 338,112</b>
		<b>7. Incalzire. Lucrari sanitare. Отопление и сантехнические работы</b>				
48	RpSA16B	Montarea tevii din policlorura de vinil tip greu, imbinata prin lipire, in coloane, la cladiri de locuit si social - culturale, avind diametrul de 25 mm (Прокладка труб ПВХ диаметр 25 мм)	m	20,000	64,24 33,44	1 284,786 668,856
49	SA21C	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin electrofuziune, in coloane la cladiri de locuit si social culturale, avind diametrul de 32 mm (Пластиковые трубы с электросварными стыками, диаметр 32 мм)	m	45,000	51,20 2,69	2 303,999 570,834
50	RpSA17H	Montarea tevii din policlorura de vinil tip greu, imbinata prin lipire, in conducte de distributie, la cladiri de locuit si social - culturale, avind diametrul de 110 mm (Прокладка труб ПВХ, диаметр 110 мм)	m	10,000	109,09 66,31	1 090,861 663,090
51	IB06B	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500	buc	4,000	1 250,09 37,48	5 000,364 149,916

1	2	3	4	5	6	7
		mm (Стальные радиаторы, цельноблочные, длиной до 1000-1500 мм)				
52	IB06D	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de peste 2000 mm (Стальные радиаторы, цельноблочные, длиной до 2000 мм)	buc	7,000	2 473,93 57,66	17 317,496 403,620
53	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" (Вентиль с двойным управлением (туда или обратно) для систем центрального отопления, диаметром 3/4"-1")	buc	18,000	109,82 13,26	1 976,792 238,712
54	SC07A1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S (Унитаз полностью укомплектованный)	buc	1,000	2 495,27 242,17	2 495,272 242,172
55	SC11A	Portprosop din alama nichelata, bachelita, etc., montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a., avind 1 punct de sprijin (Установка полотенцедержателя никелированного на 1 креплении)	buc	1,000	2 471,06 23,06	2 471,064 23,064
56	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a. (Умывальник, со сливной пластиковой трубой, установленный на кронштейны, )	buc	1,000	1 288,06 106,67	1 288,059 106,671
57	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2" (Смеситель с откидным (опускным) рычагом для умывальника или рукомойника,)	buc	1,000	605,14 95,14	605,139 95,139
58	TsA03C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu	m3	8,000	155,11 155,11	1 240,843 1 240,843



1	2	3	4	5	6	7
		связный грунт)				
		<i>Total</i>	lei			38 680,019
		<b>Total Incalzire. Lucrari sanitare. Отопление и сантехнические работы Inclusiv salariu</b>				<b>38 680,019 5 377,372</b>
		<b>8. Lucrari electrice. Электромонтажные работы</b>				
65	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 60 W (Установка светильников на 60 Вт) LED60x60	buc	26,000	510,56 54,20	13 274,570 1 409,210
66	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu (Монтаж однополярных или биполярных выключателей 10-25 А,)	buc	6,000	89,46 15,57	536,784 93,409
67	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic (Установка биполярных розеток,)	buc	35,000	86,02 17,87	3 010,628 625,611
68	RpED09B	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolatie din PVC, cu rezistenta marita la propagarea flacarilor, pentru tensiuni de 0,6/1 kV, simbol CYYF, montate aparent, avind sectiunea de 3x16-3x25 mmр (Прокладка медных электрокабелей, площадью сечения ВВГ-3x25 мм2)	m	185,000	60,34 20,18	11 162,896 3 733,485
		<i>Total</i>	lei			27 984,878
		<b>Total Lucrari electrice. Электромонтажные работы Inclusiv salariu</b>				<b>27 984,878 5 861,715</b>
		<b>9. Alte lucrari. Прочие работы</b>				

1	2	3	4	5	6	7
69	RpCP12D	Confectionarea, montarea si repararea gratiilor la ferestre, forjate sau ornamentale (Изготовление, монтаж и ремонт узорчатых или кованых оконных решеток)	kg	1 350,000	69,36 19,60	93 633,405 26 465,940
70	прим, P17-1	Устройство козырьков на кронштейнах с покрытием поликарбонатом	m2	13,000	526,75 216,80	6 847,771 2 818,421
71	CL19D	Grilaje metalice gata confectionate: din otel profilat sau forjat la scari sau balcoane, exclusiv mina curenta (Металлические готовые ограждения: из стального профиля на лестницах, включая поручни)	kg	300,000	40,74 19,03	12 223,140 5 708,340
		<i>Total</i>	lei			112 704,316
		<b>Total Alte lucrari. Прочие работы Inclusiv salariu</b>				<b>112 704,316 34 992,701</b>

	Total	lei	688 948,970
	Contributii ASM	22,5 %	66 315,798
	Transportarea materialelor	10 %	36 832,376
	Cheltuieli de regie	14,5 %	114 854,087
	Total		906 951,231
	Beneficiu de deviz	6 %	54 417,074
	Total		961 368,305
	TVA	20 %	192 273,661
	<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>1 153 641,966</b>
			<b>294 736,878</b>

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

